

Statement Of Account

Loan Reference No. : 06200003680
Customer CIF Id : 1118660
Customer Name : Arun Raosaheb Markande

Customer Level Details

Loan Details

All Amounts in INR

Branch : Ahmednagar
Product : Housing Loan
Loan Type : DHFLHL
Total Loans : 1
No.Of Active Loans : 1
No.Of Closed Loans : 0
Mobile Number : 9284034587
Email Address : arunmarkande2244@gmail.com
Customer Address : P.no.15(west Side), G.no. 689/2/2p., NA, Vithal Nagar, Near V.K. Foundation,, Ahmed Nagar, Maharashtra, INDIA

Sanctioned Loan Amount : 1,151,559.00
Disbursed Amount : 1,151,559.00
ROI : 11.07 %
Tenure(Months) : 375
EMI Received : 138,153.00
Previous Installment Amount : 10,961.00
Next Installment Amount : 10,961.00
Next Installment Due Date : 01/09/2023
Total No. Paid Terms : 13
Interest Rate Type : Floating
Last Disbursal Date : 01/07/2022
First Due Date : 01/08/2022
End Installment Date : 01/10/2053

Property Details

Status : Active
Future Installment Amount : 3,966,830.00
Future Installment Number : 362
Future Principal Component : 1,145,369.00
Future Interest Component : 2,821,461.00
Charge collected from : 0.00
Upfront interest from : 0.00
Pre EMI Interest Paid : 0.00
Loan Maturity Date : 01/10/2053
DPD : 0
Principal Outstanding Amount : 1,145,369.00
Capitalized Amount : 0.00



Co-Applicants / Borrower Details

Customer CIF	Customer Name	Contact No.	Relationship
1118661	Rani Arun Markande	9999999999	Co-Applicant

Disbursement Details

Disbursement Date	Disbursement Party	Disbursement Amount
01-Jul-2022	Customer	1151559

Moratorium/Interest Capitalization Details

Schedule Date	Particulars	Capitalization Amount
---------------	-------------	-----------------------

Index-2(सूची - २)

30/07/2013

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. शेवगाव

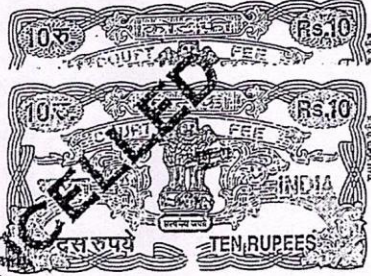
दस्त क्रमांक : 2473/2013

नोदंणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : 1) शेवगांव

(1)विलेखाचा प्रकार	खरेदीखत
(2)मोवदला	150000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या वावतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदारें ते नमुद करावे)	150000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:अहमदनगर z.p.इतर वर्णन ; इतर माहिती: वाग पश्चिमेस व उत्तरेस ((GAT NUMBER : 698/2/2 पैकी ; Plot Number : 15 पैकी थिमिकडील ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 120.81 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-सुरेश वप्पासाहेव लांडे वय:-51; पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: शेवगाव, रोड नं: शेवगाव, महाराष्ट्र, अहमदनगर. पिन कोड:-414502 पॅन नं:-
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अरुण रावसाहेव मारकंडे वय:-25; पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: देवळाली प्रवरा, रोड नं: राहरी, महाराष्ट्र, अहमदनगर. पिन कोड:-413716 पॅन नं:-
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	30/07/2013
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	30/07/2013
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	2473/2013
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	7500
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	1500
(14)शेरा	



अरसल वरहुकुम नवकल.

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :

दुय्यम निबंधक, शेवगांव

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.

2014



महाराष्ट्र MAHARASHTRA

तहसिल कार्यालय शेवगांव

B 995701

नंबर :- 2023 गांव :- शेवगांव

गाव :- सुरेश बप्पासाहेब लांडे

तारीख 30/10/2013

म. के. मुळे
स्टॅम्प वेंडर शेवगांव
परवाना क्र. 2/99996

$\frac{5000}{2} + \frac{2000}{2} + \frac{3000}{2}$
: 6500



सवंग
2YU3/2013
9/10

॥श्री॥
खरेदीखत

विभाग क्रं : शेवगांव प्र.
मु.शु.रु. ७५००/-
कि.रु. १,५०,०००/-

कायमचे खरेदीखत कसबे शेवगांव येथील निवासी सहान प्लॉट जागेचे किंमते रुपये १,५०,०००/- अक्षरी रुपये एक लाख पन्नास हजार मात्रचे

आज ता. २९/७/२०१३ इ. रोजी.

लिहून घेणार : श्री. अरुण रावसाहेब मारकंडे वय - २५ धंदा - शेती
रा. देवळाली प्रवरा ता. राहुरी जि.अहमदनगर ४१३७१६

लिहून देणार : श्री. सुरेश बप्पासाहेब लांडे वय - ५१ धंदा - शेती
रा. शेवगांव ता. शेवगांव जि.अ.नगर ४१४५०२



भारत MAHARASHTRA

तहसिल कार्यालय शेवगांव

M 797892

नगर :- 2022 गांव :- शेवगांव

शान :- अश्वरथी कल्याणराव लोड

दिनांक 2016/2093

म. कं. मुळ
स्टॅम्प वेंडर शेवगांव
परवाना क्र. 2/9996

$\frac{400}{9} + \frac{200}{2} + \frac{400}{9}$
: 650.



शेवगा
2863 / 2093
3 / 98

कारणे कायमचे खरेदीखत लिहून देतो की,

भरणा तपशिल :

१,५०,०००/-

गावी आठ दिवसापुर्वी मी तुमचेपासुन दुसरी सोयीस्कर
मिळकत घेण्यासाठी बिनदस्त रोख घेतले रूपये
एक लाख पन्नास हजार मात्र

१,५०,०००/-

एकुण पावले रूपये एक लाख पन्नास हजार मात्र
सबब पावले तक्रार राहिली नाही.



महाराष्ट्र MAHARASHTRA

तहसिल कार्यालय शेवगांव

M 797893

क्र. - २०२२ - गांव :- शेवगांव

मा. : २३२२ - बाबुसाहेब लाडे

दिनांक २१/६/२०१३

म. के. मुळे

स्टॅम्प वेंडर शेवगांव

परवाना क्र. २/१९९६

५५०/२०१३ + ५५०
१०००



सवण
२४७३/२०१३
४/१६

या रुपया ऐवजी मी तुम्हास कायम खरेदी देते ती निवासी सहान प्लॉट जागा माझे मालकी हक्क वहिवाटीची मा. जिल्हाधिकारी साहेब अहमदनगर यांचेकडील आदेश क्र. मह/कार्या/ज४अ/एनएएसआर/५०/२०११ अहमदनगर दि. २०/१२/२०११ अन्वये रहिवाशी प्रयोजनार्थ बिनशेतीकडे वर्ग झालेली बीनकर्जी व निर्वेध ती, दि. अहमदनगर सब दि. ता. शेवगांव पैकी कसबे शेवगांव येथील सदर मिळकत जि. प. अहमदनगर तालुका पंचायत समिती शेवगांव पैकी ग्रामपंचायत शेवगांव चे हद्दीतील :

भारतीय गैर न्यायिक
भारत INDIA

रु. 500



FIVE HUNDRED
RUPEES

पाँच सौ रुपये

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

महाराष्ट्र MAHARASHTRA

तहसिल कार्यालय शेवगाव

N 372408

नगर :- शेवगाव गाव :- शेवगाव

भाव :- कुरेवा वजाकोट लोटे

तारीख 30/10/2013

म. के. मुळे
तहसिल कार्यालय शेवगाव
परवाना क्र. 2/9996

30/10/13
- 650 -

शेवगाव
28/10/2013
195



गट नं.

क्षेत्रफळ
चौ.मी.

आकार
रु.पै.

१२०.८१

११.८१

६८९/२/२ पै.
प्लॉट नं. १५ पैकी
पश्चिमेकडील...

याचे एकुण क्षेत्रफळ १३०० चौ.फु. आहे.

चतुःसिमा

पुर्व

दक्षिण

पश्चिम

उत्तर

नं.म.पै.

नं.म.पै.

नं.म.पै.

नं.म.पै.

प्लॉट नं. १५ पै.

प्लॉट नं. १४

३० फुट रस्ता

२० फुट रस्ता

शिल्लक प्लॉट

वाग :- पश्चिमेस व उत्तरेस असुन मोरी पन्हाळाचे पाणी याच दिशेने जाईल.

सदर
२४७२/२०१३
६/१६



येणेप्रमाणे चतुःसिमापुर्वक वरील प्लॉट जागा दगड,मातीसह वरील रुपयास कायम खरेदी देवून आज रोजी पुर्ण मालकी हक्काने तुमचे कबजात दिली आहे. तुमची पुर्ण मालकी झाली आहे. सुखे वहिवाट करावी. आता वरील मिळकतीवर माझा अगर माझे कायदेशीर वाली वारसांचा हक्क हितसंबंध राहिलेला नाही. हरकत आल्यास निवारन करूत तोशीष लागु देणार नाही. रुपयांचा भरणा वरील प्रमाणे पावला. तक्रार राहीली नाही.

सदर दस्त हा लिहुण घेणार व लिहुण देणार यांनी माहिती दिल्यावरून हे कायमचे खरेदीखत लिहुन दिले असे. सहीदस्तुर जि.सु. शेळके रा. शेवगाव

लिहुन देणार : श्री. सुरेश बप्पासाहेब लांडे

लिहुन घेणार : श्री. अरुण रावसाहेब मारकंडे

साक्षीदार :

अ.नं. नाव व पत्ता

सही/अंशाठा

०१. जंटेकोल वारसांचे वीर शिवशाप
०२. शेळके हरी जमानि शेवगाव

Land

H

जिल्हाधिकारी अहमदनगर यांचे समोरील कामकाज
(डॉ.संजीव कुमार भा.प्र.से.)



विषय - मौजे- शेवगांव तालुका शेवगांव ग.नं. ६८९/२/१ पैकी क्षेत्र ५००० चौ.मी व ६८९/२/२ पै. क्षेत्र २८०० चौ.मी. एकुण क्षेत्र ७८०० चौ.मी क्षेत्रांस रहिवास प्रयोजनासाठी बिनशेती परवानगीबाबत

वाचले - १) तहसीलदार शेवगांव यांचेकडील पत्र क्रमांक कावि जमिन/०९/११ दिनांक ०३/०४/२०११

२) सहा.संचालक नगर रचना अहमदनगर यांचेकडिल पत्र जा.क्र.विशेष/मौजे शेवगांव ता. शेवगाव/ग.नं.६८९/२/१, ६८९/२/२/ससअ/१११२ दिनांक ३०/०३/२०११

३) महाराष्ट्र जमिन महसुल अधिनियम १९६६ चे कलम ४४ व त्याखालील नियम

४) महाराष्ट्र शासन निर्णय क्रमांक एन.ए. ती १०/२०००/प्र.क्र.१५/ल-२ दिनांक १/२/२०००

क्र. मह/कार्या/ज४अ/एनएसआर/ ५० /२०११

आदेश

अहमदनगर दिनांक २०/०२/२०११

श्री. सुरेश बप्पासाहेब लांडे रा. शेवगाव, ता. शेवगाव, जिल्हा अहमदनगर यांनी मौजे शेवगांव तालुका शेवगांव येथील गट नंबर ६८९/२/१ पैकी क्षेत्र ५००० चौ.मी व ६८९/२/२ पै. क्षेत्र २८०० चौ.मी. एकुण क्षेत्र ७८०० चौ.मी क्षेत्रांस रहिवास प्रयोजनासाठी बिनशेती परवानगीची मागणी केलेली आहे.

विषयांकीत जमीनीस बिनशेती परवानगी देणेकामी कार्यकारी अभियंता जि.प. सा.बां. दक्षिण विभाग, अहमदनगर /म.रा.वि.वि.कं. अहमदनगर/दूरध्वनी शेवगांव / भुसंपादन/ ग्रामपंचायत शेवगांव / आरोग्य अधिकारी पंचायत समिती, शेवगाव यांनी ना-हरकत दाखले दिले आहेत. सहाय्यक संचालक नगर रचना अहमदनगर यांनी प्रश्नाधीन जमीनीचे रेखांकन अराखडे मंजूर केलेले आहेत.

तेव्हा मी जिल्हाधिकारी अहमदनगर महाराष्ट्र जमिन महसुल अधिनियम १९६६ चे कलम ४४ अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार श्री. सुरेश बप्पासाहेब लांडे रा. शेवगाव, ता. शेवगाव, यांना त्यांच्या मालकीच्या मौजे शेवगांव तालुका शेवगांव गट नंबर ६८९/२/१ पैकी क्षेत्र ५००० चौ.मी व ६८९/२/२ पै. क्षेत्र २८०० चौ.मी. एकुण क्षेत्र ७८०० चौ.मी क्षेत्रांस रहिवास कारणांसाठी बिनशेती परवानगी खालील अटीवर देत आहे.

१) प्रस्तुतची बिनशेती परवानगी अधिनियम व त्या खालील नियमानुसार देण्यांत येत आहे.

२) ज्या प्रयोजनासाठी बिनशेती परवानगी देण्यात आली त्या प्रयोजनासाठी अर्जदारांनी प्रश्नाधीन क्षेत्रांचा वापर करावा.

३) अर्जदाराने प्रस्तुतच्या जमिनीत सदरच्या आदेशापासून एक वर्षाचे आत बिनशेतीचा वापर सुरु करावा. अन्यथा सदरची परवानगी आपोआप रद्द समजणेत येईल.

४) प्रश्नाधीन क्षेत्रांतील इमारत बांधकामाचे आराखडे उप विभागीय अधिकारी नगर भाग यांचेकडून मंजूर करून घ्यावे व सदरचे बांधकाम मंजूर रेखांकन आराखड्यानुसार करावे.

५) मंजूर रेखांकन आराखड्यात मा.जिल्हाधिकारी यांचे आगाऊ परवानगी शिवाय कोणताही बदल करता येणार नाही.

४) प्रस्तुत जमिनीत गटारी, अंतर्गत रस्ते, जोडरस्ते इत्यादी पूर्ण करून स्थानीक प्राधिकरणाचे ताब्यात दिल्याशिवाय भुखंडाची निर्गती करता येणार नाही.

७) महाराष्ट्र जमिन महसूल (जमिनीच्या वापरात बदल व अकृषिक आकारणी) नियम १९६९ मधील परिशिष्ट २ मध्ये नमूद केलेप्रमाणे बांधकामाच्या नियमांचे पालन करावे.

८) प्रश्नाधीन जमिनीचा ज्या तारखेपासून बिनशेती वापर सुरु केला आहे. त्या तारखेपासून, खुले क्षेत्र ७८० चौ.मी. व रस्त्याचे क्षेत्र २१०९.४० चौ.मी वजा जाता शिल्लक क्षेत्र ४९१०.६० चौ.मी. क्षेत्रावरील प्रतिवर्षी भूधारक/भुखंडधारक यांनी प्रति चौ.मी.ला. रुपये ०.१५ पैसे या दराने बिनशेती सारा भरावा. सदरचा बिनशेती सारा रुपये ७३७/- आधिक स्थानीक उपकर एवढा येत आहे. सदरच्या बिनशेती सा-याचा दर दिनांक १/८/२०११ नंतर नवीन दराने बदलणेस पात्र राहिल व त्यानुसार येणारी फरकांची रक्कम भरणे अर्जदार यांचेवर बंधनकारक राहिल.

९) प्रश्नाधीन क्षेत्राची नियमाप्रमाणे होणारी प्लॉटवाईज मोजणी फि रुपये ३२०००/- उप अधिक्षक भूमि अभिलेख शेवगांव यांचेमार्फत दिनांक २१/११/२०११ रोजी भरणे केली आहे व आदेशात मंजूर केलेले क्षेत्रांची अकृषिक आकारणी प्रत्यक्षात मोजणी झाल्यानंतर त्या प्रमाणे बदलणेस पात्र राहिल व त्यानुसार येणारी फरकांची रक्कम भरणे अर्जदार यांचेवर बंधनकारक राहिल.

१०) अर्जदारानी प्रश्नाधीन क्षेत्रात बिनशेतीचा वापर सुरु केलेपासून ३० दिवसाचे आत याबाबत संबंधीत कामगार तलाठी यांचेमार्फत तहसीलदार शेवगांव यांना कळवावे.

११) भूधारक/भुखंडधारक यांनी महाराष्ट्र जमिन (जमिनीच्या वापरात बदल व अकृषिक आकारणी) नियम १९६९ मध्ये परिशिष्ट ४-५ मध्ये नमूद केलेल्या विहित नमून्यात सनद बिनशेती वापरास सुरुवात केलेपासून ३ महिन्यात तयार करून घ्यावी.

१२) भूधारकाने प्रश्नाधीन क्षेत्राचा बिनशेती वापर सुरु केल्याचे तारखेपासून तीन वर्षांचे आत प्रश्नाधीन क्षेत्रांत इमारतीचे बांधकाम पूर्ण करावे. सदरची मुदतवाढ शासनाचे आदेशाप्रमाणे योग्य ती दंडाची व प्रिमीयमची रक्कम आकारून जिल्हाधिकारी यांच्या अधिकार कक्षेत देवू शकतील.

१३) विकासापूर्वी प्रश्नाधीन जमिनीतील प्लॉटचे विक्री केलेस ती बेकायदेशीर ठरेल.

१४) रेखांकनातील लाल रंगानी दर्शविलेल्या दुरुस्तीस अधिन राहून सदरची परवानगी देणेत येत आहे.

१५) रेखांकन नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे खुली ठेवण्यांची जागा कायम स्वरुपी खुली ठेवावी व विकसन करून स्थानीक प्राधिकरणाच्या ताब्यात दयावी.

१६) अंतर्गत रस्ते सभोवतालचे जमिनीना प्रवेश मार्ग म्हणून वापर देणे आवश्यक आहे.

१७) लगतचे भूधारकांस सुविधेत बांधा येणार नाही. याचा दखता घ्यावी.

१८) स्थानीक प्राधिकरणाचे नियमानुसार सांडपाणी पिण्याची पाण्याची व्यवस्था करणे बंधनकारक राहिल.

१९) भुखंडातील कोणतेही विकसनाचे काम प्राधिकरणाचे पूर्व परवानगी शिवाय करू नये.

२०) अर्जदाराने दिलेली माहिती चुकीची आढळल्यास परवानगी रद्द समजणेत यावी.

२१) लगतच्या भुखंडातील रेखांकनातील रस्त्यांशी या रेखांकनातील रस्ते जुळवून घ्यावेत.

२२) जर ले आऊटमधून पाण्याची पाईप लाईन जात असेल तर त्यावर बांधकाम करता येणार नाही.

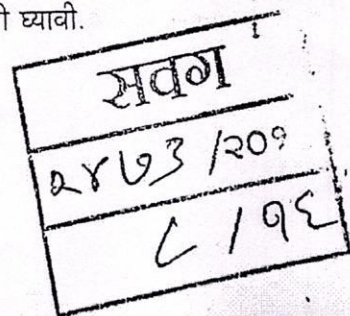
२३) कोणतेही निवासी बांधकाम कार्यकारी अभियंता जि.प.सा.बां.दक्षिण विभाग, अहमदनगर यांचे अधिपत्याखालील शेवगांव वरु सुसरे रस्ता इजिमा १२१ नागरी भागामध्ये या रस्त्याच्या मध्यापासून ३० मी. इमारत रेबेच्या आत करता येणार नाही.

२४) राज्य रस्त्यापासून आतील रस्त्यासाठी फक्त एकच रोड जोडरस्त्यांस सा.बा. खात्याकडून परवानगी देणेत येईल.

२५) बांधकाम सुरुवात करणेचे अगोदर सां.बा. खात्याची परवानगी घ्यावी.

२६) सभोवताली व खुल्या जागेत झाडे

Residence/ N.A.



२७) सध्या सदर क्षेत्रास चालु असलेल्या म.रा. वि.मंडळ च्या लाइनच्या दोन्हा बाजुस नियमाप्रमाणे प्रत्येकी सुरक्षित १५ फुट सुरक्षित अंतर सोडावे.

२८) पिण्याचे पाणी, सांडपाणी, गटार, अंतर्गत रस्ते या सुविधा उपलब्ध केल्याशिवाय भुखंड विक्री करू नये.

शास्ती विषयक दंड

१) बिनशेती वापर सुरु केलेचे अर्जदार यांनी तहसीलदार शेवगांव यांना मुदतीत न कळविलेस रक्कम रु.५००/- पर्यन्त किंवा मा.जिल्हाधिकारी ठरवतील ती रक्कम दंड म्हणून आकारण्यात येईल.

२) (अ) उपरोक्त शर्तीपैकी कोणत्याही शर्तीचे उल्लंघन केल्याचे बाबतीत उपरोक्त अधिनियमाच्या उपबंधान्वये अर्जदार- भुखंडधारक ज्या शिक्षेस पात्र होईल अशा इतर कोणत्याही शिक्षेस बाधा न आणता जिल्हाधिकारी निर्देशित करतील अशी आकारणी रक्कम व दंड भरल्यावर सदरचा भुखंड अर्जदार/ भुखंडधारक यांच्या ताब्यात ठेवण्याचे चालू ठेवता येईल.

(ब) उपखंड अ मध्ये काहीही अंतर्भूत असले तरी या अधिकार पत्राच्या उपबंधाविरुद्ध कोणत्याही इमारत किंवा बांधकाम आल्यास किंवा वापरण्यात आल्यास जिल्हाधिकारी यांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मुदतीत अशा प्रकारे इमारत किंवा बांधकाम काढून टाकण्यात आले नाही किंवा त्यात बदल करण्याची व्यवस्था करण्यात आली नाही. तर त्याप्रमाणे कार्यवाही करणेत येऊन त्याबाबतचा खर्च संबंधीताकडून महसुलाची थकबाकी म्हणून वसूल करता येईल.

३) ही परवानगी कुळकायदा, नगरपालीका, म.रा.वि.मं. व प्रस्तुत बिनशेतीशी निगडित असलेल्या इतर सर्व कायद्याच्या तरतूदीस अधिन राहण्याचे अटीवर देण्यात येत आहे.

सही/---

(डॉ. संजीव कुमार)
जिल्हाधिकारी अहमदनगर



प्रति,

✓ श्री. सुरेश बप्पासाहेब लांडे
रा. शेवगांव, ता. शेवगांव

प्रत- तहसीलदार शेवगांव यांचेकडेस मुळ प्रकरणासह पृ.क्र.१ ते सह अग्रेषीत

२/- प्रस्तुत प्रकरणी ता.न.नं.२ मध्ये योग्य त्या नोंदी घ्याव्यात व अर्जदाराकडून विहित नमुन्यात सनद तयार करून घ्यावी. सनदेत उपरोक्त सर्व अटी समाविष्ट कराव्यात.

प्रत- उप अधिक्षक, भुमि अभिलेख शेवगांव यांचेकडेस सन्नेह अग्रेषीत,

प्रत- जिल्हाधिकारी यांची अंतर्गत लेखा परिक्षा पथक शाखा अहमदनगर

शेवगा
२४७३ / २०१३
९९ / ९९


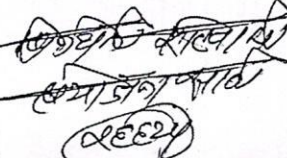

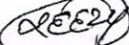


निवासी उप जिल्हाधिकारी
जिल्हाधिकारी अहमदनगर करिता

120-81
150

गा.नं. क्रमांक ७.७ अ व १२ लोकसेवा एन्टरप्राइजेस - १८९०९००२२०

गाव कावेरगाव तालुका चिकमाव

भुमापन क्रमांक गट क्र.	हिस्सा क्रमांक	धारण प्रकार	गा.नं. क्रमांक ७ भोगवटदाराचे नांव	खाते क्रमांक
६६९	२१२	१	२४६४८	कुळाचे नांव
क्रमांकाचे स्थानिक नांव			२४६२५	इतर अधिकार
लागवडीचे योग्य क्षेत्र	हेक्टर एकर	आर		  
जिरायत				
बागायत	१७७	०		
भात शेती				
एकूण	१७७	०		
वर्ग (अ)				
वर्ग (ब)				
एकूण	१७७	०		
आकार				
जुडी/विशेषआकार	१८००			
पाण्याबाबत				
एकूण	१८००			

सतत
२४७७/२०१३
११३/१६



गा.न.क्रमांक ७.७ अ व १२

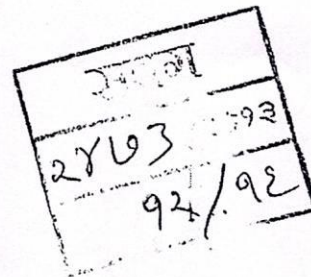
गा.न.क्र.१२

वर्ष	जमीन करणाराचे नांव	पिकाखातील क्षेत्र									पडीत व पिकास निलुपयोगी अशा जमिनीचा तपशील		पाणी पुरवठ्याचे साधन	शेरा		
		रीत	हंगाम	मिश्र पिकांचे एकूण क्षेत्र			मित्र पिकांतील प्रत्येक पिकांचे क्षेत्र			अमिश्र पिकांचे क्षेत्र					प्रकार	क्षेत्र
				मिश्र पिकांचे संकेतांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नांव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नांव	जल सिंचित	अजल सिंचित				
२०१२ २०१३																

अरस्सल बरहुकूम नवकल
नकलेस मागणी लेखी/तोंडी आल्याची तारीख
नवकल तयार तारीख

नकलेस फी
२१/०७/२०१३
नवकल दिल्याची तारीख

पैसे फवत
कामगार तलाठी



U M J 6 9071 10 279 01



भारत निवडणूक आयोग
ओळखपत्र
ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD
YAC1364793



चलवाराचे नाव अरुण रावसाहेब मारकंडे
ELECTOR'S NAME Arun Rao Saheb Markande
वडिलांचे नाव रावसाहेब मारकंडे
FATHER'S NAME Rao Saheb Markande
लिंग / Sex पुरुष / MALE
जन्म तारीख/DATE OF BIRTH XXXX/1988

YAC1364793 ||

Address: Khakhal Khakhal Limba / rd. Devdasi To
Deshali Phara
TEHSL, Rahur
DIST Ahmednagar MH-413715

Date: 21/03/2018
220-श्रीरामपूर येथे या निवडणूक क्षेत्रातर्फे शिबिर
कार्य सुरुची घोषणा
सोळा मार्च रोजी
Facsimile Signature of the
Electoral Registration Officer
for 220-Shrirampur(SQ) Constituency
यात बदलविण्यात येणाऱ्या व्यक्तींनी आपली नवी चळवळी
संश्लेषण करावी. अशा नव्या चळवळीच्या नोंदी करणे
आणि नोंदी करणेसाठी येथे सूचना देण्यात आली.
In case of change in address, mention the Card No.
the relevant Form for including your name in the list
the changed address and to obtain the card with new
number: 220/24/2018



भारतीय स्टेट बँक
State Bank Of India

(00550) - SHEVGAON
NEWASA ROAD SHEVGAON DIST AHMEDNAGAR
MAHARASHTRA 414502
IFS Code: SBIN000550

30/07/2018

PAY SUB REGISTER GRADE 1
एक हजार रुपेस One Thousand Five Hundred Only

30582873397

VALID FOR Rs. 5,000,000.00 & UNDER

Prefix :
0438200001

RENUKAMATA NAGARI SAHAKARI PATSANTHA MAR

MULTI-CURRENCY CHECK DE: Payable at Par at All Branches of SBI

548009 4140026571 000043 29

21/03 18
93/192

आयकर विभाग

INCOME TAX DEPARTMENT

SURESH BAPPASAHEB LANDE

BAPPASAHEB KHOSERAM LANDE

12/09/1965


Permanent Account Number:
AHBPL8418P

Signature

भारत सरकार

GOVT. OF INDIA




Election Commission of India
भारत निवडणूक आयोग
IDENTITY CARD
ओळखपत्र

MT/39/231/297374



Elector's Name / मतदाराचे नाव : DESHMUKH SAMBHAJI / देशमुख संभाजी
Father's/Mother's/Husband's Name / वडील/आई/पतीचे नाव : GULABRAO / गुलाबराव
Sex / लिंग : M / पुरु
Age as on 1-1-94 / 1-1-94 रोजी वय : 21

Address/ पत्ता

214C, KORADGAON,
TAL. PATHARDI, DIST. AHMEDNAGAR

214क, कोरडगाव,
ता. पाथडी, जि. अहमदनगर

Electoral Registration Officer / मतदार नोंदणी अधिकारी
For 231, PATHARDI / 231-पाथडी विधानसभा मतदारसंघाकरिता

Place / स्थळ : AHMEDNAGAR / अहमदनगर

Date/दिनांक : 30-11-1994

This card may be used as an Identity card under different Government schemes.
हे पत्र शासनाच्या विविध योजनांसाठी ओळखपत्र म्हणून उपयोगात आणता येईल.



सदग
2863/2093
98/92


भारत निवडणूक आयोग
Election Commission of India
ओळखपत्र
IDENTITY CARD

DQJ1774710



मतदाराचे नाव : माहदेव रामचंद्र मुखेकर
Elector's Name : Mahadeo Ramchandra Mukhekar
वडीलांचे नाव : रामचंद्र मुखेकर
Father's Name : Ramchandra Mukhekar
लिंग : पुरु Sex : M
1/1/2008 रोजी वय : 52
Age as on 1/1/2008

पत्ता : 394, मुखेकरवाडी, कोरड गांव

गाव : कोरड गांव
तालुका : पाथडी
जिल्हा : अहमदनगर- 414102
Address : 394, Mukhekarwadi, Korad Ganv

Village : Korad Ganv
Taluka : Pathardi
District : Ahmednagar- 414102

मतदार नोंदणी अधिकारी
231-पाथडी विधानसभा मतदारसंघा करिता
Electoral Registration Officer
For 231-Pathardi Assembly Constituency

स्थळ : पाथडी
Place : Pathardi

दिनांक/Date : 25/04/2008

हे पत्र शासनाच्या विविध योजनांसाठी ओळखपत्र म्हणून उपयोगात आणता येईल.
This card may be used as an Identity Card under different Government Schemes 827-471

Summary I (GoshwaraBhag-1)

मंगळवार, 30 जुलै 2013 12:24 म.नं.

दस्त गोपवारा भाग-1

सवग ११-१६
दस्त क्रमांक: 2473/2013

दस्त क्रमांक: सवग /2473/2013

वाजार मुल्य: रु. 1,50,000/- मोवदला: रु. 1,50,000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.7,500/-

दु. नि. सह. दु. नि. सवग यांचे कार्यालयात
अ. क्र. 2473 बर दि.30-07-2013
रोजी 12:22 म.नं. वा. हजर केला.

पावती:2518

पावती दिनांक: 30/07/2013

सादरकरणाराचे नाव: अरुण रावसाहेव मारकंडे

नोंदणी फी	रु. 1500.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 320.00
डाटा एन्ट्री	रु. 20.00
पृष्ठांची संख्या: 16	

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

एकुण: 1840.00

Sub Registrar Shevgaon

Sub Registrar Shevgaon

दस्ताचा प्रकार: खरेदीखत

मुद्रांक शुल्क: (दोन) कोणत्याही नगरपालिका किंवा नगर पंचायत किंवा स्थालगत असलेल्या कोणत्याही कटक क्षेत्राच्या हद्दीत किंवा मुंबई महानगर प्रदेश ॥विक्रम प्रा॥धिकरणाच्या हद्दीत असलेल्या कोणत्याही ग्रामीण क्षेत्रात, किंवा मुंबई मुद्रांक (मालमत्तेच्या प्रत्यक्ष वाजार मूल्याचे निधारण) नियम, 1995 अन्वये प्रकाशित झालेल्या वार्षिक विवरणपत्रातील दराप्रमाण प्रभाव क्षेत्रात.

शिक्का क्रं. 1 30 / 07 / 2013 12 : 22 : 29 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्का क्रं. 2 30 / 07 / 2013 12 : 22 : 50 PM ची वेळ: (फी)



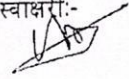
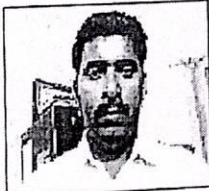




30/07/2013 12 26:19 PM

दस्त गोपवारा भाग-2

सवग १९-१९





दस्त क्रमांक:2473/2013

दस्त क्रमांक :सवग/2473/2013
दस्ताचा प्रकार :-खरेदीखत

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:अरुण रावसाहेब मारकंडे पत्ता:प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: देवळाळी प्रवरा, रोड नं: राहुरी, महाराष्ट्र, अहमद नगर. पॅन नंबर:	लिहून घेणार वय :-25 स्वाक्षरी:- 		
2	नाव:सुरेश वप्पासाहेब लांडे पत्ता:प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: शेवगाव, रोड नं: शेवगाव, महाराष्ट्र, अहमद नगर. पॅन नंबर:	लिहून देणार वय :-51 स्वाक्षरी:- 		

वरील दस्तऐवज करून देणार तथाकथित खरेदीखत चा दस्त ऐवज करून दिल्याचे कबुल करतात.
शिक्षा क्र.3 ची वेळ:30 / 07 / 2013 12 : 24 : 23 PM

ओळख:-
खालील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करून देणा-यानां व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:संभाजी गुलावराव देशमुख वय:42 पत्ता:कोरडगाव ता पाथर्डी पिन कोड:414102	स्वाक्षरी 	
2	नाव:महादेव रामचंद्र मुखेकर वय:56 पत्ता:कोरडगाव पिन कोड:414102	स्वाक्षरी 	

शिक्षा क्र.4 ची वेळ:30 / 07 / 2013 12 : 25 : 07 PM

Sub-Registrar Shevgaon

प्रमाणित करण्यात येते की,
या दस्तामध्ये एकूण १९
पाने आहेत.
दुर्यम निबंधक, शेवगाव



पुस्तक क्रमांक पहिले

क्रमांक 2803 वर नोंदला

2473 /2013

दुर्यम निबंधक शेवगाव
दिनांक 30 / 5 / 2013

सवण
 ३४७३/२०१३
 २/१६



--: मुद्रांक विक्री पावती :-

नं. ४२०९ दि. ३०/६/२००३

मु. खरेदीदाराचे नाव सुब्रह्मण्य बापसाहेब

लांड

हस्ते शिवगाव

तपशील	नग.	एकूण किंमत
२० X		
५० X		
१०० X		
५०० X १		S
१००० X २		
५००० X १		
<u>६५००</u>	एकूण	

खरेदीदाराची सही

म.के.मुळे ला.नं.२/१९९६

SOI(500/100D)5.2004
M.A.C Form No.2

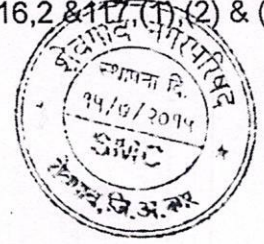
नमुना नं. २

(See Rule 12.110(2), 114
116, 2 & 117(1), (2) & (3))

शेवगांव नगर परिषद, शेवगांव

ता.शेवगांव जि.अहमदनगर

सर्वसाधारण पावती/पाणी पट्टी / नळकोटेशन



बुक नंबर : 3664

No.

श्री. भारकंडे अरुण रावराव

यांच्याकडून

बांधकाम विकास शुल्क व विकास भार

वद्दल

२०८९/- रुपये(अक्षरी) तिन हजार एकोपचहत्त्येअसुमिळाले.

दिनांक : १४/१०/२०१६

लिपीकाची सही

प्राधीकृत अधिकार्याची सही

सेकंड वहीत नोंद केली.

पृष्ठ क्र.....

लेखापाल / रोखपाल

SOI(5_1/100D)5.2004
M.A.C-Form No.2

नमुना नं. २

(See Rule 12.110(2), 114
116,2 &117,(1),(2) & (3)

शेवगांव नगर परिषद, शेवगांव

ता.शेवगांव जि.अहमदनगर

सर्वसाधारण पावती/पाणी पट्टी / नळकोटेशन



बुक नंबर : 3665

No.

याच्याकडून

श्री. मारकंडे अण्ण शिवशेखर

बद्दल

परवाना पडताळी की -

मिळाले.

५००/- रूपये(अक्षरी) पाचशे रुपये मात्र

दिनांक : २०/१०/२०१६

लिपीकाची सही

प्राधिकृत अधिकाऱ्याची सही

रॉकड वहीत नोंद केली.

पृष्ठ क्र.....

लेखापाल / रोखपाल

SOI(500/100D)5.2004
M.A.C Form No 2

नमुना नं. २

(See Rule 12.110(2), 114
116,2 & 117;(1),(2) & (3))

शेवगांव नगर परिषद, शेवगांव

ता.शेवगांव जि.अहमदनगर

सर्वसाधारण पावती/पाणी पट्टी / नळकोटेशन

बुक नंबर : 3663

No.



श्री. मारुंडे अकण रावसाहेब

यांच्याकडून

इभारत बांधकाम उपकर

वद्दल


६९०८/- रुपये (अक्षरी) रक्कम एवढ्या आढेहालत रुपये मिळाले.
एकरा सोबत

दिनांक : २४ / १० / २०१६

प्राधीकृत अधिकाऱ्याची सही

लिपीकाची सही

पृष्ठ क्र.....

 सेकंड वहीत नोंद केली.

लेखापाल / रोखपाल



गाव नमुना नऊ

दैनिक पावती पुस्तक

385041

१८०२ एरब ५२ पैसे क्र. ११
R. V. 19 m.

महाराष्ट्र शासन (रोजकीर्द व पावती पुस्तक)

गाव-

शेळी

तालुका-

शेळी

खाते क्र.

दिनांक

१३/१०/९६

भोगवटादार/पैसे देणारा

५६७ ५९६६५ ५१६६६

एकत्रीकृत जमीन महसूल

धकवाकी			चालू वर्ष म्हणजे १९९६				स्थानिक उपकर			
			नियत		संकीर्ण		जिल्हा परिषद		ग्रामपंचायत	
वर्ष	रु.	पै.	रु.	पै.	रु.	पै.	रु.	पै.	रु.	पै.
			६०				५६		६०	
									६२	

(अक्षरी) रुपये

पैसे

फक्त मिळाले.

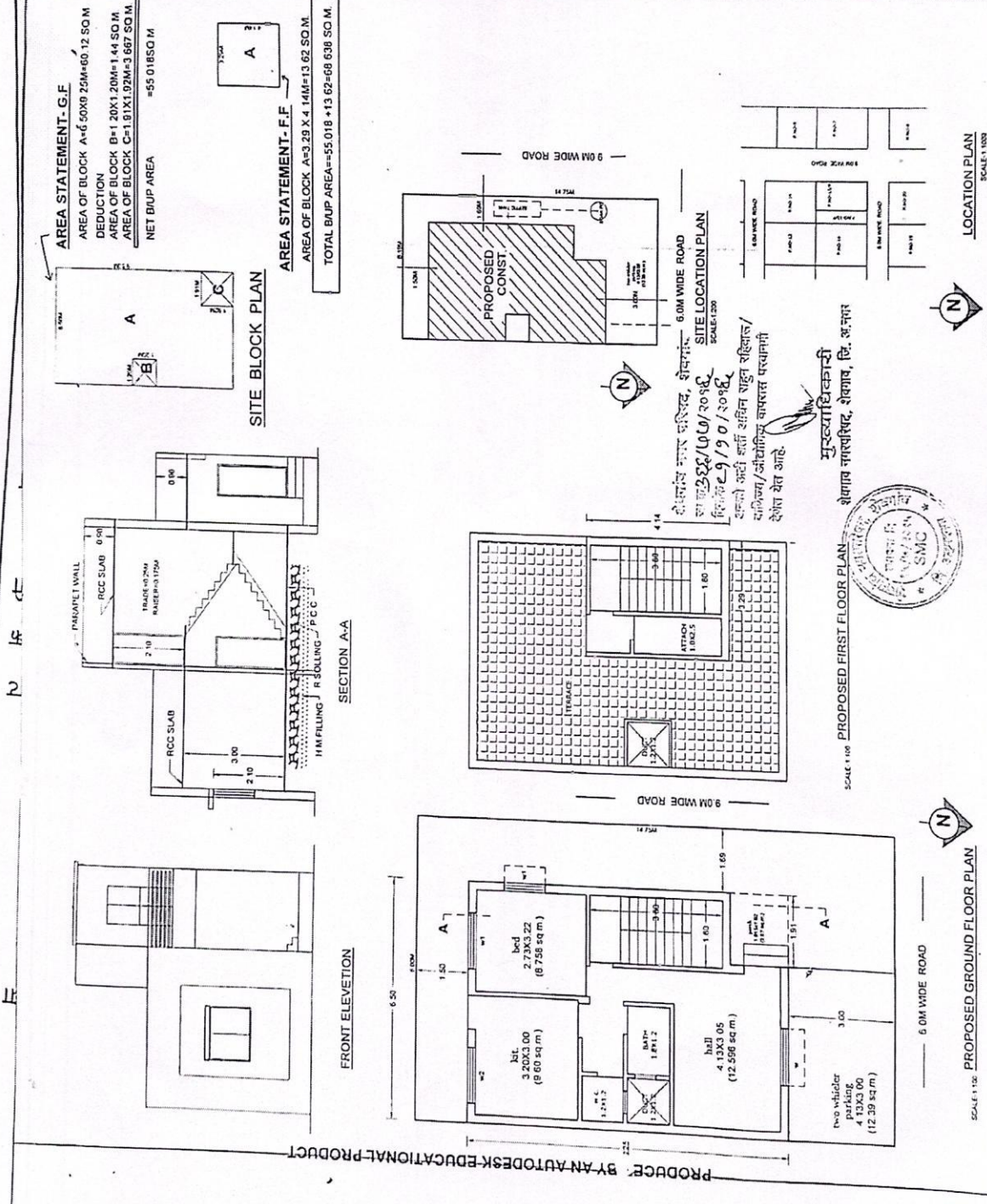
५१७५०५५५

सलाठी.

ये. का. मु. - २५,००० रु. (१०० पानां)-४-२०१५-३ पीएच. (सीए) १२

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

A) AREA STATEMENT	SQ.M.	
1) AREA OF PLOT	120.81	
2) DEDUCTION FOR a) ROAD ACQUISITION AREA b) PROPOSED ROAD c) ANY RESERVATION (CO-OWNER) (TOTAL a+b+c)		
3) GROSS AREA OF PLOT (1-2)	120.81	
4) TOTAL AREA OF PLOT	120.81	
5) NORMAL F.S.I. PERMISSIBLE + F.S.I. PERMISSIBLE WITH PAYMENT OF PREMIUM	1.0	
6) PERMISSIBLE BIUP AREA	120.81	
7) EXISTING BIUP AREA		
8) PROPOSED BIUP AREA	68.638	
9) ACCESS BALCONY AREA TAKEN IN F.S.I. (AS PER B (C) BELOW)		
10) TOTAL BIUP AREA (8+9)	68.638	
11) F.S.I. CONSUMED (10/4)	57.0	
B) BALCONY AREA STATEMENT	SQ.M.	
a) PERMISSIBLE BALCONY AREA PER FLOOR	15% OF BIUP	
b) PROPOSED BALCONY AREA PER FLOOR		
C) PARKING AREA STATEMENT		
a) REQUIRED PARKING AREA	= 12.39 SQ.M.	
b) PROPOSED PARKING AREA		
VEHICLE	SIZE	NOS
CAR	2.30X5.00	
SCOOTER	1.00X2.00	12.39 SQ.M.
CYCLE	0.70X1.40	
PROJECT		
PLAN SHOWING PROPOSED RES. BUNGLOW ON PLOT NO- 15/P, OF GAT NO- 689/2/P, AT TAL- SHEVGAON, DIST- AHMEDNAGAR FOR SHR- MARKANDE ARUN RAOSAHEB		
OPENING SCHEDULE:		
D - 1.20X2.10	W1 - 1.20X1.20	OWNER SIGN
DL - 0.90X2.10	W2 - 1.00X0.90	
D2 - 0.75X2.10	V - 0.60X0.60	
W - 1.80X1.20	ZW - 1.50X2.10	
AREA STATEMENT-		
AREA OF THE PLOT	120.81 SQ.M.	
PERMISSIBLE F.S.I. ARE	= 120.81 SQ.M.	
PERMISSIBLE BIUP ARE	= 120.81 SQ.M.	
PROPOSED GROUND FLOOR BIUP AREA	= 55.0185 SQ.M.	
TOTAL PROPOSED BIUP AREA	= 68.638 SQ.M.	
TOTAL F.S.I. CONSUMED	= 57.0	
REFERENCE ALL DIMENSIONS ARE IN METER		
EXISTING CONSTRUCTION SHOWN IN GREEN		
PROPOSED CONSTRUCTION SHOWN IN RED		
PLOT BOUNDARY SHOWN IN BLACK		
WATER LINE SHOWN IN RED DOTTED		
WATER LINE SHOWN IN BLACK DOTTED		
ENGINEERS SIGN		



PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

८१३
८३

मांब नमुना ८ चा उतारा
करारास पात्र असलेल्या इमारती व जमिनी यांची सन २०१६ ते २०१७ (आलाबद्दलची आकारणी यादी (असेसमेंट)
नगरपरिषद कार्यालय, शेवगांव ता. शेवगांव जि. अहमदनगर



क्र.सं.	मालकाचे नांव	मालकाचे वर्णन		मालकाचे नांव	भोगवटा करणाराचे नांव	एकुण क्षेत्रफळ	आकारणी केल्याची तारीख			अपिलाचे निकाल, मागाहून एकुण फेरफार			मागाहून वाढ किंवा घट झाल्याचे इकुणाचे उल्लेख व शेरे
		क्षेत्रफळ चौ.फुटांचो.मी.	इमारत प्रकार				घ.	ज.सं.	दि.	रु.पै.	व.	ज.सं.	
७६४	श्री. अ. व. शिंदे	१२०.८९.७२६	गोपनीय	श्री. अ. व. शिंदे	६५६	००८६	०३४	१	१				मागाहून वाढ किंवा घट झाल्याचे इकुणाचे उल्लेख व शेरे
													२०१६
													२०१७

नवकल फी
रुजावत फी
कागद फी

दि. ८/११/२०१६

असल एट्टुकुम नवकल फी फेर तारीख

मुख्याधिकारी
नगरपरिषद, शेवगांव, अहमदनगर

Shevgaon Municipal Council

शेवगांव नगरपरिषद शेवगांव

Tal. Shevgaon pin 414502

ता. शेवगांव पिन ४१४५०२

Dist. Ahmednagar (Maharashtra state)

जि. अहमदनगर (महाराष्ट्र राज्य)

जा.क्र. कावि/बांध/३९६/७७/१९६

दिनांक 29/9/2016

१. महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिकनयम १९६५ चे कलम १८९
२. महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ४५ नुसार श्री. मारकंडे अरुण रावसाहेब यांचा बांधकाम परवानगी मिळणेबाबतचा दिनांक ०९/१०/२०१६ रोजीचा अर्ज.

बांधकाम परवानगी आदेश

प्रति,

श्री. मारकंडे अरुण रावसाहेब

रा. शेवगांव ता. शेवगांव जि. अहमदनगर

आपले वरिल विषयाचे अर्ज दिनांक ०९/१०/२०१६ नुसार शेवगांव नगरपरिषद हद्दीतील आपले मालकीचे गट नं. ६८९/२/२ पै. मधील भुखंड क्र. १५ नगर भुमापन क्रमांक ---- नगरपरिषद घर क्रमांक ९५८३ पै. प्रभाग क्रमांक येथे पुढील अटीवर रहिवास/वाणिज्य प्रयोजनार्थ बांधकाम परवानगी देण्यात येत आहे.

१. सदरची परवानगी उपरोक्त अधिनियमातील तरतुदीनुसार आज पासुन एक वर्षासाठी ग्राह्य राहिल. मुदतीत बांधकाम पूर्ण न झाल्यास अधिनियमातील तरतुदीनुसार ती संपण्यापुर्वी तीचे नुतनीकरण करुन घ्यावे.
२. प्रस्तावित बांधकाम हे जोडलेल्या व लाल रंगाने दुरुस्त केलेल्या बांधकाम आराखडयानुसारच करावे लागेल अन्यथा केलेले बांधकाम अनाधिकृत समजुन उपरोक्त अधिनियमातील तरतुदीनुसार त्या विरुध्द कार्यवाही केली जाईल.
३. भुखडातील मोकळया जागेत कमीत कमी पाच झाडे लावुन त्याचे संगोपन करावे.
४. इमारतीचे सांडपाणी व जलधौत शौचेकुपाचे पाणी आपले मालमत्तेजवळील नगरपरिषद गटारीस स्वखर्चाने बंद नलिकेद्वारे सोडावे.
५. ज्योत्यापर्यंतचे बांधकामाची तपासणी नगरपरिषद अधिकाऱ्याने केल्याशिवाय त्यावरील बांधकाम सुरु करु नये.
६. प्रस्तावित बांधकाम हे सोबत जोडलेल्या आराखडयात दर्शविलेल्या तळघर --- चौ.मी. तळ मजला ५५.०१ चौ.मी. पहिला मजला १३.६२ चौ.मी. व दुसरा मजला ---- चौ.मी. एकुण ६८.६३ चौ. मी. पेक्षा जास्त बांधकाम करु नये.
७. निर्देशित बांधकाम पूर्ण झालेनंतर उपरोक्त अधिनियमातील तरतुदीनुसार ज्या सर्व्हेक्षकाकडुन बांधकाम आराखडे सादर झालेले आहेत त्यांचेकडुन काम पुर्णत्वाचे प्रमाणपत्र सादर करुन भोगावटा प्रमाणपत्र घेतल्याशिवाय बांधकामाचा वापर सुरु करु नये. काम पुर्णत्वाचे दाखल्यापोटी विकास शुल्काएवढी रक्कम नगरपालिकेकडे अनामत म्हणुन ठेवावी लागेल व बांधकाम पुर्ण झालेनंतर बांधकाम पुर्णत्वाचे विहित नमुन्यातील प्रमाणपत्र सादर केल्यानंतर अनामत रक्कम परत करण्यात येईल.

८. बांधकाम साहित्य, निरुपयोगी साहित्य नगरपरिषद जागा, सार्वजनिक रस्ता, बोळ यावर टाकू नये. टांकणे आवश्यक असेल तर त्याची योग्य ती परवानगी अलाहिदा वेगळी घेण्यात यावी. अन्यथा असे साहित्य नगरपरिषद विना सूचना उचलून घेईल व त्याचा होणारा खर्च आपणास भरावा लागेल.
९. उपरोक्त अधिनियमातील तरतुदीनुसार या कामी आपण अभियंता म्हणून श्री. सुधीर फळे हे दिलेले आहे त्यांचे अधिपत्याखालीच बांधकाम करावे.
१०. या बांधकामासाठी आपण वापरीत असलेल्या पाण्यासाठी पाणीपट्टीची मागणी सन. २०१५-२०१६ च्या पूर्वेता _____ तिमाहीपासून वाणिज्य दराने आकारणी केली जाईल. बांधकाम पूर्ण झाल्यानंतर अट क्रमांक ७ ची पुर्तता झालेनंतरच पाणीपट्टी दर कमी करण्यात येईल.
११. प्रस्तावित बांधकाम हे फक्त रहिवास _____ वापरासाठीच अनुज्ञेय राहिल.
१२. केंद्र शासनाचे नियमानुसार बांधकामात फ्लॅश अॅश विटा व फ्लॅश अॅश साहित्य यांचा ५० टक्के वापर करावा.
१३. बांधणेत येणारे इमारती मध्ये सौर उर्जे सारख्या अपारंपारीक उर्जा स्रोताचा वापर करणेसाठी योग्यती सयंत्रे व उपकरणे बसविण्यात यावीत.
१४. पावसाचे पाण्याचे पुर्नवापर करणेचे दृष्टीकोनातून भुखंडात व भुखंडावरील बांधणेत येणारे इमारती मध्ये पावसाचे पाणी साठविणेसाठी योग्य ती उपकरणे व रचना बसविणेत यावी.
१५. वरील आदेशातील अट क्र. ३, ४, ५, ६, ७, १२, १३ ची पुर्तता न झाल्यास दिलेली बांधकाम परवानगी रद्द समजण्यात येईल व सदरचे बांधकाम अनाधिकृत समजणेत येईल.
१६. आपण सादर केलेली माहिती चुकीची आहे असे कोणत्याही वेळी आढळून आल्यास दिलेली परवानगी रद्द समजण्यात यावी.

अ.) इमारत बांधकाम कामगार कल्याण कर पावती क्रमांक ३६६३ नुसार रक्कम रुपये ६१७८/-

ब.) बांधकाम विकास शुल्क व विकास भार पावती क्रमांक ३६६४ नुसार रक्कम रुपये ३०८९/-

क) परवाना पडताळी फि पावती क्रमांक ३६६५ नुसार रक्कम रुपये ५०० /-

वरील रक्कम दिनांक २१/१०/२०१६ रोजी न. पा. कडे जमा केली आहे.

शेवगांव

दिनांक २१/१०/२०१६




मुख्याधिकारी

शेवगांव नगरपरिषद शेवगांव

प्रत - निवड नस्ती

प्रत माहितीसाठी

१. वसूली विभाग

२. पाणी पुरवठा विभाग

३. श्री. मारकंडे अरुण रावसाहेब

२/- वरील बांधकाम पूर्ण झालेनंतर काम पुर्णत्वाचे प्रमाणपत्र विहित नमुन्यात सादर करणेची दक्षता घेण्यात यावी.

A.C-49 (Rule 7 C) (1) 83 (4).85.86(4) & 96(4)

M.A.C.49 M

शेवगाव नगर परिषद, शेवगांव

ता. शेवगाव जि. अहमदनगर

कपाची पावती



बुक नंबर : 2389

No. *

मालमत्ता क्रमांक ९५८३/९९ रस्ता मंडळ विभागाचे मालक/भोगवटदार

श्री. श्री. शं. रं. सोहिलराव मोरकुटे यांचेकडून सन २०१९ / २०१९ च्या

वष. पुढील कराबद्दल रक्कम रुपये ५२०१- अक्षरी रुपयांचा वीसवकपे मिळाले.

वार्ड क्रमांक मागणी नोंदवहीतील अनुक्रमांक

कराचे नाव ९५/१९ सोहिलराव मोरकुटे मिळालेली रक्कम

मालमत्ता कर....	थकबाकी	चालू	एकूण
शिक्षण कर....			
रो.ह.यो.कर.... सा. कर	५२०१-		५२०१-
एकूण.....			
वजा तूट.....			
नोटीस फी....			
वॉरंटी....			
इतर वसुलीचा खर्च....			
एकूण बेरीज....	५२०१-		५२०१-

दिनांक: २९/०६/२०१९

Ahs
कर वसुलीकार / मुख्य अधिकारी