

15025388

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. बोरीवली 5

30-09-2023

दस्त क्रमांक : 15025/2022

Note:-Generated Through eSearch Module, For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : कांदिवली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	38500000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	35261527
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: सदनिका क्रमांक 401, माळा नं: 4 था मजला, इमारतीचे नाव: ब्लू एम्प्रेस, ब्लॉक नं: कांदीवली पश्चिम मुंबई 400067, रोड : बोरसापाडा, इतर माहिती: सोबत 2 बेसमेट वाहनतळ क्र 17 व 18. मुळ दस्त क्र बरल-2/5933/2020 दस्त नोंदणी दिनांक 06/10/2020 यामध्ये रुपये 670000/-इतके मुद्रांक शुल्क भरण्यात आलेले आहे त्या मधुन रु 235000/- मु शु वजा करुन उर्वरीत मु शु रुपये 435000/-इतके मुद्रांक शुल्क महाराष्ट्र अधिनियम 1958 चे अनुच्छेद 5जी ए 2 अन्वये सदर दस्तात समायोजीत करुन उर्वरीत मुद्रांक शुल्क व 1% अधिभार घेऊन रुपये 1875000/-इतके या दस्तावर भरण्यात आले आहे.((C.T.S. Number : 53/10/B/2,66,67B ;))
(5) क्षेत्रफळ	236.97 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-जगत वसंत शाह वय:-49 पत्ता:-प्लॉट नं: 701, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: निधान हाऊस, ब्लॉक नं: विले पार्ले पुर्व मुंबई, रोड नं: तेजपाल स्कीम रोड नं 2, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400057 पॅन नं:-AABPS7624K
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-पुर्वी चिंतन शाह वय:-46; पत्ता:-प्लॉट नं: बी/404, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: साईराज दर्शन, ब्लॉक नं: कांदीवली पश्चिम मुंबई, रोड नं: ईराणीवाडी रोड नं 3, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-CKFPS2528L 2): नाव:-चिंतन किशोरकुमार शाह तर्फे मुखत्यार प्रियेश असुराज सेमलानी वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: बी/404, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: साईराज दर्शन, ब्लॉक नं: कांदीवली पश्चिम मुंबई, रोड नं: ईराणीवाडी रोड नं 3, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-ARRPS3005R
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	29/09/2022
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	19/10/2022
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	15025/2022
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1875000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.