

## गावाचे नाव : घणसोली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	9252252
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3951550.32
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:नवी मुंबई मनपाइतर वर्णन :, इतर माहिती: अपार्टमेंट नं.-आर 5-2308,23 वा मजला,औरम क्यु पार्क,औरम क्यु आयलँड,प्लॉट नं.जीईएन-4/1,टीटीसी इंडस्ट्रियल एरिया,एम.आय.डी.सी.,ठाणे बेलापुर रोड,व्हिलेज घणसोली व सावली,नवी मुंबई,क्षेत्रफळ-40.43 चौ.मी.कारपेट एरिया + 1.53 चौ. मी. सर्व्हिस स्लॉब एरिया + 4.93 चौ. मी. बालकनी एरिया(कव्हर्ड 1 सिंगल पार्किंग)( ( Plot Number : GEN 4/1 ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	40.43 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-औरम रियलइस्टेट डेव्हलपर्स लि. तर्फे डायरेक्टर सौरभ सांगेकर यांच्या तर्फे कु.मु. म्हणुन कबुली जबाब हर्षल घोडके - - वय:-29 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: औरम हाऊस, औरम क्यु पार्क, घणसोली पुर्व, नवी मुंबई-, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400710 पॅन नं:-AABCL3669A
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-मनोज गुप्ता - - वय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रो हाऊस नं. बी-२, ओम मंगल मूर्ती व्हीएचएस लिमिटेड, प्लॉट नं. १७, सेक्टर-६, ऐरोली, नवी मुंबई., ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400708 पॅन नं:-AROPG3737D
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	24/01/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	24/01/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1793/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	555700
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.