

## गावाचे नाव : घणसोली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	21549550
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	9767373.6
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:नवी मुंबई मनपाइतर वर्णन :, इतर माहिती: अपार्टमेंट नं.-आर 4-2903,29 वा मजला,औरम क्यु पार्क,औरम क्यु आयलँड,प्लॉट नं. जीईएन 4/1,टीटीसी इंडस्ट्रियल एरिया,एम.आय.डी.सी.,ठाणे बेलापुर रोड,व्हिलेज घणसोली व सावली,नवी मुंबई,क्षेत्रफळ- 103.34 चौ. मी. कारपेट एरिया + 3.37 चौ. मी. सर्व्हिस स्लॉब एरिया +10.35 मी. बालकनी एरिया(कव्हर्ड पार्किंग 2 सिंगल पार्किंग( ( Plot Number : जीईएन 4/1 ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	103.34 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-औरम रियलइस्टेट डेव्हलपर्स लि. तर्फे डायरेक्टर श्रीरंग आठल्ये यांच्या तर्फे कु.मु. म्हणुन कबुली जबाब देणार विशाल सिंग - वय:-29 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: औरम हाऊस,औरम क्यु पार्क,घणसोली पुर्व,नवी मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400710 पॅन नं:- AABCL3669A
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-श्री शैलेश शरद कलगांवकर - - वय:-44; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सदनिका नं.21, प्रोग्रेसिव्ह हार्मोनी सीएचएस, प्लॉट-11, सेक्टर-4ए, कोपरखैरणे, नवी मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400709 पॅन नं:-APNPK7469R 2): नाव:-प्राजक्ता शैलेश कलगांवकर - - वय:-39; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सदनिका नं.21, प्रोग्रेसिव्ह हार्मोनी सीएचएस, प्लॉट-11, सेक्टर-4 ए, कोपरखैरणे, नवी मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400709 पॅन नं:-AHYPN4371Q
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	06/02/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	06/02/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	2808/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1293500
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.