

## गावाचे नाव : टेमघर

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	2400000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1743742
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:भिवंडी-निजामपूर मनपइतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे टेमघर तालुका भिवंडी येथील सर्वे नं. 80/16/अ/1,80/16/अ/6,73/2,74/1/77/1/80/16/उ/80/16 या जागेवरील 'शिवालिक पार्क' मधील बिल्डींग नं. 2 विंग-ए तिसरा मजला सदनिका नं. 301 क्षेत्र 34.84 चौ.मी. कारपेट(रेरा प्रोजेक्ट)( ( Survey Number : 80/16/अ/1,80/16/अ/6,73/2,74/1/77/1/80/16/उ/80/16 ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	34.84 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. सन रिअल्टर्स तर्फे भागीदार शमीम अहमद अब्दुल मन्नान खान तर्फे कबुली जबाब देण्याकरीता कु.मु. म्हणुन सुरजकुमार एल. जैन वय:-45 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सर्वे नं. 80/16 पैकी, टेमघर, भिवंडी, जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421302 पॅन नं:-ACEFS3836Q
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-कल्पेश सद्दू घेगड वय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रूम नं. 5, न्यु पोलीस लाईन नं. जे5, न्यु जरी मारी पोलीस लाईन, महागिरी कोळीवाडा, ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400601 पॅन नं:-BIMPG8944G 2): नाव:-प्रमिला कल्पेश घेगड वय:-32; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रूम नं. 5, न्यु पोलीस लाईन नं. जे5, न्यु जरी मारी पोलीस लाईन, महागिरी कोळीवाडा, ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400601 पॅन नं:-DMYPG9148C
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	27/03/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	27/03/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	4129/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	49000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	24000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.