

## गावाचे नाव : पांचपाखाडी

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	13702806
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	9898453.14
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: विभाग :5/17-5ड मौजे पांचपाखाडी,ता. व जि. ठाणे येथील सर्व्हे नं. 83/1(Part),83/3(Part)आणि 121(Part)या मिळकतीवर बांधण्यात येणाऱ्या टेन एक्स इरा रेमंड रियल्टी मधील टॉवर – B या बिल्डिंग मधील 19व्या मजल्यावरील 63.61 चौ.मी. रेरा कारपेट आणि 2.46 चौ.मी. क्षेत्रफळाच्या बाल्कनी सोबत निवासी सदनिका क्र. B1901 तसेच एक कार पार्किंग सह हा या कराराचा विषय आहे.( ( Survey Number : सर्व्हे नं. 83/1(Part), 83/3(Part) आणि 121(Part) ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	63.61 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-रेमंड लिमिटेड तर्फे ऑथोराईज सिग्रेटरी तुषार तांबे वय:- पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: दि मिल, एक्सपीरीयन्स सेंटर, रेमंड रियल्टी ऑफिस, जेके ग्राम, पोखरण रोड नं. 1, ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400606 पॅन नं:-AAACR4896A
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-आशा श्रीकृष्ण गोरुले - - वय:-54; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: ए1/202, किशोर आंगण, खारेगाव, कळवा, डॉमिनोझ पिइझा जवळ, खारेगाव, कळवा, ठाणे (पश्चिम), ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400605 पॅन नं:-ACKPG0406G 2): नाव:-श्रेया श्रीकृष्ण गोरुले - वय:-23; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: ए1/202, किशोर आंगण, खारेगाव, कळवा, डॉमिनोझ पिइझा जवळ, खारेगाव, कळवा, ठाणे (पश्चिम), ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400605 पॅन नं:-CQVPG1817J 3): नाव:-श्रीकृष्ण तुकाराम गोरुले - वय:-54; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: ए1/202, किशोर आंगण, खारेगाव, कळवा, डॉमिनोझ पिइझा जवळ, खारेगाव, कळवा, ठाणे (पश्चिम), ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400605 पॅन नं:-ACJPG3686K
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	20/06/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	20/06/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	4879/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	959200
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.