



# कुळगांव बदलापूर नगरपरिषद

नगरपालिका दफ्तरी कार्यालय, वरीलक मजला, आर.सी.सिटीबायपास रोड, बदलापूर नगर, तालुका कुळगांव, जिल्हा कुळगांव, जिल्हा-२१११०२, ता.अहमदनगर जि.राज्य.  
E-mail:- coud.kulgaonbadalapun@maharashtra.gov.in. वेबसाईट:- http://kbc.gov.in

जावक क्रमांक/कु-ब.न.प./नरीच/३०५५/ २०१६-२०१७

दिनांक : ०३/०२/२०१७

## बांधकाम पूर्णतेचा दाखला / भोगवटा प्रमाणपत्र

प्रति,

श्रीमती. पिताबाई बाळू शांभू व इतर आणि श्री.केलास बाबन म्हसकर व  
मं.शांभूत होम्बू तर्फे भागीदार श्री.अशोक लडकू दलणे,  
बांधे कु.नू.प.घाटक मं.शांभूत होम्बू तर्फे भागीदार,  
श्री.अशोक लडकू दलणे, द्वारा श्रीमती आरती फि.तामगांवकर,  
(इंजिनियर) कुळगांव-बदलापूर.

श्रीमती आरती फि.तामगांवकर, (इंजिनियर) कुळगांव-बदलापूर. बांधकाम परवाना क्र. कुबनप/५४ बांधे दिनांक १६/११/२०१६  
रोखीचे अर्जावरून दाखला देण्यात येतो की, त्यांनी कुळगांव-बदलापूर नगरपरिषद हद्दीत सीजे वारीपारी, ता.अंबवलाय गट  
नं.८८,७८/१.८०/३,७९,७९/१/१,७५. कुळगांव-बदलापूर नगरपरिषद बांधे काडील बांधकाम परवानगी जा.क्र.  
कुबनप/नरीच/बांध/१८५५-२५४ दिनांक ०१/११/२०११ व २। बांधकाम परवानगी जा.क्र. कुबनप/नरीच/बांध/१२२९-१२६, दि.  
३०/०९/२०१४ अन्वये मंडूर केलेल्या नकाशे प्रमाणे सहयोगासाठी बांधकाम पूर्ण केले आहे. सध्या त्यांना खालील अटीवर बांधकाम  
पूर्णतेचा दाखला/ भोगवटा प्रमाणपत्र देण्यात येत आहे. (बांधकाम पूर्ण झाल्याची तारीख १६/११/२०१६)

मजले	विंग-५		विंग-६		विंग-७		वापर
	भाग स्टिल्ट		भाग स्टिल्ट		भाग स्टिल्ट		
१) तळमजला	१० ब्लॉक	२८ खोल्या	८ ब्लॉक	२२ खोल्या	८ ब्लॉक	२२ खोल्या	रिहास, ३ सोसायटी आफीस
२) पहिला मजला	१२ ब्लॉक	३६ खोल्या	१० ब्लॉक	३० खोल्या	१० ब्लॉक	३० खोल्या	
३) दुसरा मजला	१२ ब्लॉक	३६ खोल्या	१० ब्लॉक	३० खोल्या	१० ब्लॉक	३० खोल्या	
४) तिसरा मजला	१२ ब्लॉक	३६ खोल्या	१० ब्लॉक	३० खोल्या	१० ब्लॉक	३० खोल्या	
५) चौथा मजला	१२ ब्लॉक	३६ खोल्या	१० ब्लॉक	३० खोल्या	१० ब्लॉक	३० खोल्या	
६) पाचवा मजला	१२ ब्लॉक	३६ खोल्या	१० ब्लॉक	३० खोल्या	१० ब्लॉक	३० खोल्या	
७) सहावा मजला	१२ ब्लॉक	३६ खोल्या	१० ब्लॉक	३० खोल्या	१० ब्लॉक	३० खोल्या	
८) सातवा मजला	१२ ब्लॉक	३६ खोल्या	१० ब्लॉक	३० खोल्या	१० ब्लॉक	३० खोल्या	
एकूण-	१४ ब्लॉक	२८० खोल्या	७८ ब्लॉक	४३२ खोल्या	७८ ब्लॉक	४३२ खोल्या	
	असं एकूण - २५० ब्लॉक, ७४४ खोल्या व ३ सोसायटी ऑफीस						

- जेव्हा सज्ज (वाल्कनी) बंदिस्त करण्यात आला/आली असेल तर त्याचे सभोरील व वरील १/३ शेजासाठी, खुर्चा मलास, अटार्स अथवा ग्रीस लावणे, अग्निवाश घडविले व पॅनेलपेट सोडून उभ्यात सभोरील शेजासाठी व्हॅन्डल सेटर्स बंदिस्त करणे आवश्यक राहिल.
- तसेच तळमजल्यास व टोरेस क्लोअरला वाल्कनी बंदिस्त करणे अनुज्ञेव असणार नाही.
- भोगवटा प्रमाणपत्र सोबत पुरविलेले नकाशातील बांधकामा व्यतिरिक्त इतर बांधकाम हे अनधिकृत समजण्यात येवून त्यावर महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम ५२ ते ५६ नुसार कारवाई करण्यात येईल याची नोंद घ्यावी.
- भविष्यात सामाजिक अंतर्गतून जागा नगरपरिषदेस रक्ता रोदीकण्यासाठी आवश्यक भासल्यास हस्तांतरित करावी लागेल. टोरेस व पॅनेल टोरेस बंदिस्त करू नये.
- वापरसाठी पाणी वाया जावू नये यासाठी रुक टॉप हाव्हॉलिंग करण्यात यावे व पाणी जमीनीमध्ये विसावे.

सहायिक नगररचनाकार  
कुळगांव-बदलापूर नगरपरिषद  
कुळगांव.



मुख्याधिकारी तथा निवडोजन प्राधिकारी  
कुळगांव-बदलापूर नगरपरिषद  
कुळगांव.

प्रति,

१) कर विभाग, कुळगांव-बदलापूर नगरपरिषद