



कुळगांव बदलापूर नगरपरिषद

नगरपालिका दुर्गे सभ्यात इंग्रज, फॉरम मजला, आर.सी.सिटीबायपास रोड, बदलापूर नगरे पोस्टा (पुणे) कुळगांव, पिन-४११००२, ता.अहमदनगर जि.राष्ट्र.
E-mail:- coud.kulgaonbadalapur@maharashtra.gov.in. वेबसाईट:- http://kbc.gov.in

जावक क्रमांक/कु-ब.न.प./नरवि/३०५५/ २०१६-२०१७

दिनांक : ०३/०२/२०१७

बांधकाम पूर्णतेचा दाखला / भोगवटा प्रमाणपत्र

प्रति,

श्रीमती. पिताबाई बाळू शांभू व इतर आणि श्री.केलास बाबन म्हसकर व
मं.शांभूत होम्बू तर्फे भागीदार श्री.अशोक लडकू दलणे,
बांधे कु.नू.प.घाटक मं.शांभूत होम्बू तर्फे भागीदार,
श्री.अशोक लडकू दलणे, द्वारा श्रीमती आरती वि.तामगांवकर,
(इंजिनियर) कुळगांव-बदलापूर.

श्रीमती आरती वि.तामगांवकर, (इंजिनियर) कुळगांव-बदलापूर. बांधकाम परवाना क्र. कुबनप/५४ बांधे दिनांक १६/११/२०१६
रोखीचे अर्जावरून दाखला देण्यात येतो की, त्यांनी कुळगांव-बदलापूर नगरपरिषद हद्दीत सीजे वारसीपारी, ता.अहमदनगर मट
नं.८८,७८/१,८०/३,७९,७९/१/१,७५. कुळगांव-बदलापूर नगरपरिषद बांधे फर्डील बांधकाम परवानगी जा.क्र.
कुबनप/नरवि/बांध/१८५५-२५४ दिनांक ०१/११/२०११ व २। बांधकाम परवानगी जा.क्र. कुबनप/नरवि/बांध/१२२०-११६, दि.
३०/०६/२०१४ अन्वये मंडूर केलेल्या नकाशे प्रमाणे सहुणेसाठी बांधकाम पूर्ण केले आहे. सध्या त्यांना खालील अटीवर बांधकाम
पूर्णतेचा दाखला/ भोगवटा प्रमाणपत्र देण्यात येत आहे. (बांधकाम पूर्ण झाल्याची तारीख १६/११/२०१६)

मजले	विंग-५		विंग-६		विंग-७		वापर
	भाग स्टिल्ट		भाग स्टिल्ट		भाग स्टिल्ट		
१) तळमजला	१० ब्लॉक	२८ खोल्या	८ ब्लॉक	२२ खोल्या	८ ब्लॉक	२२ खोल्या	रिहास, ३ सोसायटी आफीस
२) पहिला मजला	१२ ब्लॉक	३६ खोल्या	१० ब्लॉक	३० खोल्या	१० ब्लॉक	३० खोल्या	
३) दुसरा मजला	१२ ब्लॉक	३६ खोल्या	१० ब्लॉक	३० खोल्या	१० ब्लॉक	३० खोल्या	
४) तिसरा मजला	१२ ब्लॉक	३६ खोल्या	१० ब्लॉक	३० खोल्या	१० ब्लॉक	३० खोल्या	
५) चौथा मजला	१२ ब्लॉक	३६ खोल्या	१० ब्लॉक	३० खोल्या	१० ब्लॉक	३० खोल्या	
६) पाचवा मजला	१२ ब्लॉक	३६ खोल्या	१० ब्लॉक	३० खोल्या	१० ब्लॉक	३० खोल्या	
७) सहावा मजला	१२ ब्लॉक	३६ खोल्या	१० ब्लॉक	३० खोल्या	१० ब्लॉक	३० खोल्या	
८) सातवा मजला	१२ ब्लॉक	३६ खोल्या	१० ब्लॉक	३० खोल्या	१० ब्लॉक	३० खोल्या	
एकूण-	१४ ब्लॉक	१८० खोल्या	७८ ब्लॉक	६२२ खोल्या	७८ ब्लॉक	६३२ खोल्या	
	असे एकूण - २५० ब्लॉक, ७४४ खोल्या व ३ सोसायटी ऑफीस						

- जेव्हा सज्ज (वाल्कनी) बंदिस्त करण्यात आला/आली असेल तर त्याचे सभोरील व वरील १/३ शेजासाठी, लुवर्स मलास, अटर्स
अथवा ग्रील्स लावणे, अग्निवाश घडईल व पॅनेलपेट सोडून उर्वरित सभोरील शेजासाठी व्हेजल सेटर्स बंदिस्त करणे आवश्यक राहील.
- तसेच तळमजल्यास व टोरेस क्लोअरला वाल्कनी बंदिस्त करणे अनुत्तरे असणार नाही.
- भोगवटा प्रमाणपत्र सोबत पुरविलेले नकाशातील बांधकामा व्हीटिफिक इतर बांधकाम हे अन्वयित समजण्यात येवून त्यावर
महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम ५२ ते ५६ नुसार कार्यावाही करण्यात येईल याची नोंद घ्यावी.
- बंदिस्थात सामासिक अंतर्गत जगा नगरपरिषदेस रक्ता रोदीकण्यासाठी आवश्यक भासल्यास हस्तांतरीत करावी लागेल. टोरेस व
पॅनेल टोरेस बंदिस्त करू नये.
- वापरासाठी पाणी वाया जावू नये यासाठी रुक टॉप इन्वॉल्विंग करण्यात यावे व पाणी जमीनीमध्ये व्हरावे.

सहायिक नगररचनाकार
कुळगांव-बदलापूर नगरपरिषद
कुळगांव.



मुख्याधिकारी तथा निवडोजन प्राधिकारी
कुळगांव-बदलापूर नगरपरिषद
कुळगांव.

प्रति,

१) कर विभाग, कुळगांव-बदलापूर नगरपरिषद