

गावाचे नाव : बेलवली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	4300000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3400000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:कुळगांव-बदलापूरइतर वर्णन .; इतर माहिती: मौजे बेलवली स. नं. 33 पैकी,35/1 पैकी,36/2,38/8/2,39पैकी,35/3,36/1,38/8/1,39/ पैकी,34,एकूण क्षेत्र 44096.86 चौ. मी. यावरील प्राणजी गार्डन सिटी फ्लेमिंगो को.ऑप.हौसिंग सोसायटी लि. फ्लेमिंगो बिल्डिंग,फेज-1,सदनिका क्र. 702,सातवा मजला,क्षेत्र 51.20 चौ. मी. कारपेट ओपन टेरेससह((Survey Number : 33 ;))
(5) क्षेत्रफळ	51.20 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-अमोल अरुण साळुंके वय:-39 पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: इच्छापूर्ती बिल्डिंग , ब्लॉक नं: रूम नं. 8 , रोड नं: अनंत पाटील मार्ग, सचिन हॉटेल जवळ, एम.टी.एन एळ ऑफिस समोर दादर पश्चिम , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400028 पॅन नं:-CAOPS6930B
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-राहुल विनय वर्मा वय:-50; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: हेंद्रे कॅस्टल , ब्लॉक नं: 13/ बी , रोड नं: गोखले रोड, दादर पश्चिम, मुंबई , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400028 पॅन नं:-AKZPV8856E
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	24/02/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	24/02/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	2449/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	258000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.