

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. ठाणे 3
 दस्त क्रमांक : 18462/2023
 नोंदणी :
 Regn 63m

21/09/2023

माबाचे नाव : कोपरखैरणे

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	18000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	15093910
(4) भू-मापन,पोटहिस्ता व चरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:नवी मुंबई मनपा इतर वर्णन : इतर माहिती: स्वतिका क्र. 1301,तेरावा मजला,प्रोग्रेसिव्ह क्राऊन को - ऑप. हीसिंग सोसायटी लि.,प्लॉट नं. 1,122,123 आणि 124,सेक्टर - 11,कोपरखैरणे,नवी मुंबई,ता. जि. ठाणे,क्षेत्रफळ 759.00 चौ. फूट. कार्पेट एरिया(70.51 चौ. मी.)+ फ्लॉवर बेड 48.00 चौ. फूट.+ बाल्कनी 52.00 चौ. फूट + कबड 69.00 चौ. फूट. + पॅसेज 69.00 चौ. फूट,(बिल्डर आणि लिहून देणार यांच्यात नोंद झालेल्या करारनाम्यावर 997 चौ. फूट. कार्पेट एरिया),स्टीप्ट कार पार्किंग स्पेस नं. 21 सहित,((SECTOR NUMBER : 11 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 759 चौ.फूट
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिबादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- - श्री. नंदकिशोर हिरानंद लुल्ला वय 58 वर्षे कु. सु. सी. जया नंदकिशोर लुल्ला वय:-58; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं: प्लॉट नं. 1301, प्रोग्रेसिव्ह क्राऊन को - ऑप. हीसिंग सोसायटी लि., प्लॉट नं. 1, 122, 123 आणि 124, सेक्टर - 11, कोपरखैरणे, नवी मुंबई, ता. जि. ठाणे, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-400709 पॅन नं:-AIOPL5364J 2): नाव:- - सी. जया नंदकिशोर लुल्ला वय:-58; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं: प्लॉट नं. 1301, प्रोग्रेसिव्ह क्राऊन को - ऑप. हीसिंग सोसायटी लि., प्लॉट नं. 1, 122, 123 आणि 124, सेक्टर - 11, कोपरखैरणे, नवी मुंबई, ता. जि. ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400709 पॅन नं:-AIOPL5365K
(8)दस्तऐवज करून देणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिबादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- - श्री. लवेश हरचंदानी सन ऑफ श्री. रमेश हरचंदानी वय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं: इसाई मोहल्ला, भगवानगंज, बॉर्ड नं. 8 आणि 14, अजमेर, राजस्थान, राजस्थान, आज़मैर. पिन कोड:-305001 पॅन नं:-AHBPH2477E
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	21/09/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	21/09/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	18462/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1080000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

श्री. जी. पी. खोत
 सह दुय्यम निबंधक वर्ग - २
 ठाणे क.३

मुल्यांकनासाठी बिचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

