

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : राह दु.नि.पनवेल 3

दस्ता क्रमांक : 16508/2023

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : तळोजे मजकूर

(1) वित्तिकाचा प्रकार	करारनामा
(2) भौदल	2299000
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1983828
(4) भू-मापन, पोटोहिन्ना व परक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: रायगड इतर वर्णन: सदनिका नं: 301 ए विंग, माळा नं: तिसरा, इमारतीचे नाव: सी ज्वीन पार्क, ब्लॉक नं: सुर्वेय नो 109/5/112/6 आणि 7 तळोजे मजकूर, रोड: पनवेल डिस्ट रायगड विल्टप एरिआ 39.55 चौ नि (Survey Number: 109/5, 112/6 & 1121/7, TALOJA MAJKUR, TAL. PANVEL, DIST. RAIGAD ;)
(5) क्षेत्रफळ	1) 39.55 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/सिद्ध ठेवणा-या पत्रकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- मे. सी. ज्वीन डेव्हलपर्स प्रा. लि. चे संचालक श्री. एम.सी. सनी यांच्या तर्फे कु. म्. श्री. आचनकुणु के. जी. वय:-59; पत्ता:- प्लॉट नं: शांति क्रमांक 4, माळा नं: पहिला, इमारतीचे नाव: सी ज्वीन हेरिटेज, ब्लॉक नं: प्लॉट क्रमांक 1 सेक्टर 14, रोड नं: सानपाडा नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400705 पॅन नं:-AAGCS9531D
(8) दस्तऐवज करून देणा-या पत्रकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- श्री. प्रकाश एम. कानडे वय:-44; पत्ता:- प्लॉट नं: घोली क्रमांक 12, माळा नं: एएल 4 10, इमारतीचे नाव: सहजीवन अपार्टमेंट, ब्लॉक नं: 16 ऐरोली, रोड नं: नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400708 पॅन नं:-AMSPK3410E 2): नाव:- सौ. शिवा प्रकाश कानडे वय:-38; पत्ता:- प्लॉट नं: घोली क्रमांक 12, माळा नं: एएल 4 10, इमारतीचे नाव: सहजीवन अपार्टमेंट, ब्लॉक नं: 16 ऐरोली, रोड नं: नवी मुंबई, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-400708 पॅन नं:-AURPK5596Q
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	01/09/2023
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	11/09/2023
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	16508/2023
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	161000
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	23000
(14) शेरा	

मुल्याकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारतांना निघडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२,
पनवेल क्र. ३.