



02/01/2023

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. अंधेरी 1

दस्त क्रमांक : 15873/2022

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : बांद्रा

| | |
|---|--|
| (1) विलेखाचा प्रकार | कन्फर्मेशन डीड |
| (2) मोबदला | 6925000 |
| (3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी वेतो की पट्टेदार ते नमुद करावे) | 4651614 |
| (4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास) | 1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 1212, माळा नं: 12, इमारतीचे नाव: प्रभात दर्शन, ब्लॉक नं: व्हिलेज बांद्रा पूर्व जवाहर नगर, रोड : गोलिबर रोड खर पूर्व, इतर माहिती: सुळ करारनामा दस्त दि 30/12/2020 रोजी निष्पादीत झाला असुन सदर दस्त अभिनीर्णीत असुन मा मुद्रांक जिल्हाधिकारी अंधेरी यांना अभिनीर्णय क्र IMP/1100900/133/2022 दि 27/04/2022 अभिनीर्णीत करुण मु शू रू 138500/- वसुल केले आहेत .सदर करारनामा दस्ताचे नान्यतापत्र .कमी असलेले मु शू रू 277250/- व नोंदणी फी रू 30000/- वसुल केली आहे(दस्तास जोडण्यात आलेले सहपत्र नोंदवीण्यात आले नाही)((C.T.S. Number : 255 ;)) |
| (5) क्षेत्रफळ | 1) 27.00 चौ.मीटर |
| (6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा. | |
| (7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता. | 1): नाव:-गजराज डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार रमाकांत रामचंद्र जाधव तर्फे मुखत्यार शैलेश आजगांवकर—लिहून देणार वय:-; पत्ता:-प्लॉट नं: 26, माळा नं: 3, इमारतीचे नाव: ऑनलुकर बिल्डिंग , ब्लॉक नं: फोर्ट मुंबई, रोड नं: सर पी एम रोड, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400001 पॅन नं:-AAFFG1081J 2): नाव:-शिवालीक व्हॅचर्स प्राॅ व्हेट लिमिटेड तर्फे संचालक प्रकाश व आजगांवकर तर्फे शैलेश आजगांवकर — लिहून देणार वय:-; पत्ता:-प्लॉट नं: 00, माळा नं: तळ, इमारतीचे नाव: जे व्ही हाउस, ब्लॉक नं: प्लॉट नं.746 दादर पश्चिम मुंबई, रोड नं: डी एस बाबारेकर मार्ग , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400028 पॅन नं:-AALCS7683R 3): नाव:-जितेंद्र शांतीलाल जैन — लिहून घेणार वय:-33; पत्ता:-प्लॉट नं: 00, माळा नं: तळ, इमारतीचे नाव: माणिक चंद चाळ , ब्लॉक नं: विरुद्ध कृष्णा केमिस्ट जवाहर नगर , रोड नं: गोळीबर रोड खार पूर्व , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400051 पॅन नं:-ANXPJ1157B |
| (8) दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता | |
| (9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक | 06/09/2022 |
| (10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक | 02/01/2023 |
| (11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ | 15873/2022 |
| (12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क | 277250 |
| (13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क | 30000 |
| (14) शेरा | |

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- Affidavit

