

985374

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 2

22-09-2023

दस्त क्रमांक : 9853/2023

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : बाळकुम

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	4950000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	4672000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन :सदनिका नं: 201, माळा नं: 2 रा मजला,बिल्डींग नं. 1, इमारतीचे नाव: एन.जी. रिजेन्सी बि.नं. 1 को. ऑप.हौ.सो.लि., ब्लॉक नं: एन.जी. रिजेन्सी कॉम्प्लेक्स,शिवाजी नगर, रोड नं: पाईप लाईन रोड,ठाणे प., इतर माहिती: झोन नं. 9/36 3अ-1,सदनिकेचे क्षेत्रफळ 370 चौ.फुट कारपेट एरिया,सोबत 1 ओपन कार पार्किंग स्पेस नं. 19 सहित.((Survey Number : जुना सर्वे नं. 43/8, 44/9 (पार्ट), 45/3बी/(पार्ट), 45/3बी, 45/3सी, 45/6, नवीन सर्वे नं. 46/8, 47/9 (पार्ट), 48/3बी/(पार्ट), 48/3 (पार्ट), 48/6 ;))
(5) क्षेत्रफळ	370 चौ.फूट
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-सोनम संदीप मुर्ती - - वय:-35 पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका क्रं. 202, माळा नं: 2 रा मजला, इमारतीचे नाव: एन-ओस्लो, पुराणिक सिटी, ब्लॉक नं: वेदांत हॉस्पिटल समोर, ओवळे, रोड नं: कासार वडवली, घोडबंदर रोड, ठाणे प., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400615 पॅन नं:-BEIPR6630E 2): नाव:-संदीप सुरेश मुर्ती - - वय:-37 पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका क्रं. 202, माळा नं: 2 रा मजला, इमारतीचे नाव: एन-ओस्लो, पुराणिक सिटी, ब्लॉक नं: वेदांत हॉस्पिटल समोर, ओवळे, रोड नं: कासार वडवली, घोडबंदर रोड, ठाणे प., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400615 पॅन नं:-APHPM1549L
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-तेजस मनोहर आंब्रे - - वय:-30; पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका क्रं. 301, माळा नं: 3 रा मजला, बिल्डींग नं. 02, इमारतीचे नाव: एन.जी. रिजेन्सी, ब्लॉक नं: पाईप लाईन रोड, शिवाजी नगर, रोड नं: बाळकुम, ठाणे प., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400608 पॅन नं:-AUPPA2509K 2): नाव:-नंदा मनोहर आंब्रे - - वय:-54; पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका क्रं. 301, माळा नं: 3 रा मजला, बिल्डींग नं. 02, इमारतीचे नाव: एन.जी. रिजेन्सी, ब्लॉक नं: पाईप लाईन रोड, शिवाजी नगर, रोड नं: बाळकुम, ठाणे प., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400608 पॅन नं:-AQDPA8362N
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	24/04/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	24/04/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	9853/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	346500
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.