



Receipt of Document Handling Charges

PRN 2406202200065 Receipt Date 24/06/2022

Received from SUSNEH INFRAPARK PVT LTD, Mobile number 000000000, an amount of Rs.2000/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered on Document No. 12792 dated 24/06/2022 at the Sub Registrar office Joint S.R. Kurla 5 of the District Mumbai Sub-urban District.

Payment Details DEFACED

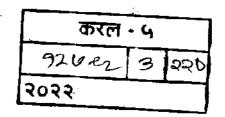
DEFACED

2000

			<u> </u>
Bank Name	SBIN	Payment Date	24/06/2022
Bank CIN	10004152022062400058	REF No.	217529564871
Deface No	2406202200065D	Deface Date	24/06/2022

This is computer generated receipt, hence no signature is required.







Receipt of Document Handling Charges

PRN 2406202200071 Receipt Date

24/06/2022

Received from SUSNEH INFRAPARK PVT LTD, Mobile number 0000000000, an amount of Rs.2000/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered on Document No. 12792 dated 24/06/2022 at the Sub Registrar office Joint S.R. Kurta 5 of the District Mumbai Sub-urban District.

> DEFACED 2000 DEFACED

Payment Details

Bank Name	SBIN	Payment Date	24/06/2022
Bank CIN	10004152022062400065	REF No.	217529564992
Deface No	2406202200071D	Deface Date	24/06/2022

This is computer generated receipt, hence no signature is required.



Inspector General of Registration & S

Receipt of Document Handling Charg

PRN

2406202200154

Receipt Date

Received from SUSNEH INFRAPARK PVT LTD, Mobile number 0000000000, an amount of Rs 400/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered on Document No. 12792 dated 24/05/2022 at the Sub Registrar office Joint S.R. Kurla 5 of the District Mumbai Sub-urban District.

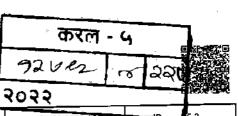
DEFACED ₹ 400 DEFACED

Payment Details

Bank Name SBIN	Payment Date	24/06/2022
Bank CIN 10004152022062400135	REF No.	217529581430
Deface No 2406202200154D	Deface Date	24/06/2022



CHALLAN MTR Form Number-6

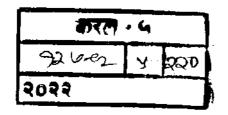


GRN MH003896690	202223E 	BARCODE	11 1111 111 1	 		FII Date	24/06/2022-00:	1:50 FO	-	5.2	<u> </u>
Department Inspector General Of Registration			Payer Details						_		
	np Duty		_	-	TAX ID / TAI	(If Any)					
Type of Payment Reg	istration Fee)			PAN No.(If A	pplicable)	ABCCS6245F				
Office Name KRL5_J	T SUB REG	ISTRAR KUR	RLA NO 5		Full Name		SUSNEH INFRAF	ARK PVT	LTD		
Location MUMBA	4										
Year 2022-20	23 One Tim	ne			Flat/Block N	lo.	FLAT NO 140	4 14th	FLOOR	TOWE	R M
			•		Premises/Br	uilding	MANHATTAN RU	NWAL A\	/ENUE		:
Accou	nt Head Det	tails		Amount in Rs.							<u>:</u>
0030045501 Stamp Di	uty			609800.00	Road/Street		KANJURMARG E				· -
0030063301 Registrat	ion Fee	<u> </u>		30000.00	Area/Localit	ty	MUMBAI				
					Town/City/D	lstrict		_		<u> </u>	
					PIN			4 0	0	0 4	2
					Remarks (If	Any)	Elio	TIME			
					PAN2=CJZF	S3820E-	Second the Come	CHÂND		KI	UMAF
DEFACEO					SHARMA-C	A=101619	900 3 6	Villa Bara	* 15	<i>]</i> .	
₹639800.0 <u>0</u>	1						100 (#		= }	- 3	
2 039600.00	 	<u> </u>						المام وريون المام ويعيي			
FACE					Amount In	Six Laki	h Thirty	on Eight	0	Rupees	١.
Total				5,39,800.00	Words	Only					
Payment Details	IDBI	BANK	<u> </u>			F	OR USE IN RECEI	VING BA	NK.		
	Cheque	-DD Details	-		Bank CIN	Ref. No.	691033320220	32410902	275286	5988	
Cheque/DD No.					Bank Date	RBI Date	24/06/2022-00:	32:49	Noi Ver	ified with	RBI
Name of Bank			<u> </u>		Bank-Branc	h	IDBI BANK		٠.	: :	
Name of Branch		**			Scroll No.	Date	Not Verified wit	h Scroil			

Department ID : Mobile No. : 9082618 NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only, Not valid for unregistered document. अवर चर्चन कोर्चणी न कराव्यान्या वस्तानाठी लागु ास्टे - बोर्चणी न कराव्यान्या वस्तानाठी नाम्

Challan Defaced Details

Sr. No.	Remarks	Defacement No.	Defacement Date	Userid	Defacement Amount
1	(iS)-520-12792	0001993669202223	24/06/2022-09:28:31	IGR561	30000.00

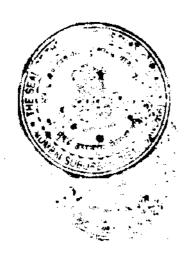


GRN: MH003896690202223E Amount: 6,39,800.00

Bank: IDBI BANK

Date: 24/06/2022-00:31:50

2	(iS)-520-12792	0001993669202223	24/06/2022-09:28:31	IGR561	609800.00
			Total Defacement Amount		6,39,800.00





CHALLAN MTR Form Number-6

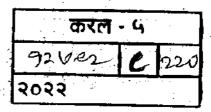


<u> </u>				-T		
GRN MHD03896690202223E	BARCODE !! III	<u> </u>		Rt Date	24/06/2022-00:31:58-5	D 25.2
Department Inspector Genera	Of Registration			•	Payer Details	
Stamp Duty			TAX ID / TAI	۱ (If Any)		्र विश
Type of Payment Registration I	ec		PAN No.(If A	pplicable)	ABC \$6245F	
Office Name KRL5_3T SUB R	EGISTRAR KURLA N	05	Fuji Name		SUSNEH INFRAPARK PVI	LTD
Location MUMBAI						
Year 2022-2023 One	Time	***	Flat/Block N	o.	FLAT NO 1404 14th	FLOOR TOWER M
			Premises/Br	gnibliu	MANHATTAN RUNWAL A	ÆNUE
Account Head	Details	Amount In Rs.				
0030045501 Stamp Duty		609800.00	Road/Street	:	KANJURMARG E	
0030063301 Registration Fee		30000.00	Area/Localit	ty	MUMBAI	÷
			Town/City/D	listrict		
			PIN		E U	0 4, 2
			Remarks (If	Any)		
			PAN2=CJZP	\$3820E~S	econ PartyName=Catholis	AN KUMAR
			SHARMA-C	A=101619	00	3
	_				The same of	
					NO SUM OF	(OS)
			Amount in	Six Lakh	Thirty Nine Thousand Eight	Hundred Rupees
Total		6,39,800.00	Words	Only		
Payment Details ID	BI BANK			FC	R USE IN RECEIVING BA	NK
Cheq	ue-DD Details		Bank CIN	Ref. No.	69103332022062410902	2752865988
Cheque/DD No.			Bank Date	RBI Date	24/06/2022-00:32:49	Not Verified with RBI
Name of Bank			Bank-Brench	1	IDBI BANK	
Name of Branch			Scroil No. , I	Date	Not Verified with Scroll	

Department ID : Mobile No.: 908261826 NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document. सदर चंदान केवळ दुय्यम निबंधक कार्यालयात नींदणी करावयाच्या दस्तासाठी लागु आहे . नोंदणी न करावयाच्या दस्तासाठी खदर चनन लागु नाही .

John Charmon

-		Receipt of Doc	ument Handling Char	करल	- 4	
_	PRN	2406202200065	Date	24/06/2022	u	a 20
:	Rs.2000/ t	om SUSNEH INFRAPARK PV lowards Document Handling C Registrar office Joint S.R. Kurle	hardes for the Docum	ent to be regist ered ;	TOTAL CO.	
		Po	eyrnent Details			
ļ	Bank Name	SBIN	Date	24/06/2022		
	Bank CIN	10004152022062400058	REF No.	217529564871		
	This is com	puter generated receipt, hence	e no signature Is requi	red.		X C-1
·		Department of Stan	np & Registration, Ma	harasht		
		Receipt of Do	cument Handling Cha	<u> </u>		
	PRN	2406202200071	Date	24/04/2022	- A	<i>/} </i>
		Registrar office Joint S.R. Kurl				
		F	Payment Details			
	Bank Name	SBIN .	Payment Details	24/06/2022		
	Bank Name		<u> </u>	24/06/2022 217529564992		
	Bank CIN	SBIN .	Date REF No.	217529564992		
	Bank CIN	SBIN 10004152022062400065 nputer generated receipt, hence	Date REF No.	217529564992 ired.		
	Bank CIN	SBIN 10004152022062400065 nputer generated receipt, hence Department of Star	REF No. e no signature is requ	217529564992 ired. aharashtra	-	
	Bank CIN This is com	SBIN 10004152022062400065 Inputer generated receipt, hence Department of Star Receipt of Do 2406202200154	Pate REF No. REF No. REF No. REF No. REF No. REF No. Date Date	217529564992 ired. aharashtra irges 24/06/2022		
	PRN Received Rs 400/- 1	SBIN 10004152022062400065 nputer generated receipt, hence Department of Star Receipt of Do	REF No. Re no signature is requiring & Registration, Microcommont Handling Character Course of the Document Hanges for the Do	217529564992 ired. aharashtra irges 24/06/2022 er 00000000000, an ent to be registered.	(i\$ARITA)	
	PRN Received Rs 400/- 1	SBIN 10004152022062400065 Inputer generated receipt, hence Department of Start Receipt of December 2406202200154 from SUSNEH INFRAPARK Potowards Document Handling Clegistrar office Joint S.R. Kurla	REF No. Re no signature is requiring & Registration, Microcommont Handling Character Course of the Document Hanges for the Do	217529564992 ired. aharashtra irges 24/06/2022 er 00000000000, an ent to be registered.	(i\$ARITA)	
	PRN Received Rs 400/- 1	SBIN 10004152022062400065 Inputer generated receipt, hence Department of Star Receipt of Document Substance 2406202200154 from SUSNEH INFRAPARK P towards Document Handling O egistrar office Joint S.R. Kurla	REF No. The no signature is required to the policy of the District Mumber of the policy of the District Mumber of the policy of the District Mumber of the policy of the	217529564992 ired. aharashtra irges 24/06/2022 er 00000000000, an ent to be registered.	(i\$ARITA)	
	PRN Received Rs. 400/-, the Sub R	SBIN 10004152022062400065 Inputer generated receipt, hence Department of Start Receipt of Document Substantial Substantia	REF No. REF No. Re no signature is required as requi	217529564992 ired. aharashtra arges 24/06/2022 er 0000000000, an ent to be registered; ai Sub-urban Distric	(i\$ARITA)	



AGREEMENT FOR SALE

THIS ACREEMENT FOR SALE ("this Agreement") is made at Mumbai this 24 day of June 2028

BETWEEN

SUSNEH INFRAPARK PRIVATE LIMITED, a company incorporated under the provisions of the Companies Act, 2013, having its Corporate office at C/o. Evic Real Estate Pvt. Ltd., Aryabhatta Bui;ding, C,G,G Compound, Kanjurmarg (East), Mumbai-400 042 (through its duly Authorized Signatory Mr. VIKOS Bonack.

authorized under Board Resolution /POA dated31 p) Hereinafter referred to as the "the Promoter", (which expression shall, unless it be repugnant to the context or meaning thereof, be deemed to mean and include its successors and assigns) of the ONE PART.

AND

CHANDAN KUMAR SHARMA having his/her/their address at ROOM NO- 101, SHYAM NARAYAN YADAV CHAWL, SUBHASHNAGAR NO. 1 MAHAKALI CAVES ROAD NEAR GIVADANI MANDIR REBELLO COMPOUND ANDHERI (E) MUMBAI- 400093, here referred to as "the Allottee", (which expression shall, unless it be repugnant to the cate of meaning thereof, be deemed to mean and include in case of an individual his/state deemed, executors, administrators and permitted assigns and in case of a partnership first to part and administrators of the last survivor and in case of an HUF, the members the HUF light time to time and the last surviving member of the HUF and the heirs, executor administrators and permitted assigns of such last surviving member of the co-parcenery and surviving of them and the heirs, executors, administrators and assigns of the last survivor/s of them and the trust and the survivor of them and in case of a body corporate/company its successors and permitted of the OTHER PART.

WHEREAS:-

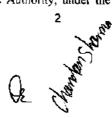
Pursuant to (a) an Indenture of Conveyance and Assignment dated 17th October, 2014, registered with the office of the Sub-Registrar of Assurances under serial no. 9377 of 2014, as rectified by a Deed of Rectification dated 13th October, 2016, registered with the office of the Sub-Registrar of Assurances under serial no. 10449 of 2016, both executed between Crompton Greaves Limited ("CG") and Evie Real Estate Private Limited ("Evie"), (b) an Indenture of Conveyance and Assignment dated 27th October 2015, registered with the office of the Sub-Registrar of Assurances under Serial No. KRL-2-9732 of 2015, as rectified by a Deed of Rectification dated 13th October, 2016, registered with the office of the Sub-Registrar of Assurances under serial No. 10450 of 2016, both executed between CG and Evie, and (c) an Indenture of Lease dated 21st October 2015 ("the said Lease") executed between the Tata Power Company Limited and Evie, registered with the office of the sub-registrar of assurances under serial no. 9624 of 2015, and subject to the terms and conditions mentioned therein, the Promoter is seized and possessed of all those pieces or parcels of land bearing CTS Nos. 1004(part), 1005(part), 1005/1, 1006, 1007 (part), 1007/3(part), 1007/4, 1009(part), 1009/5, 1009/6, 1010(part), 1013(part), 1014(part), 1014/1 to 1014/6, 1017, 1017/1 to 1017/6, 1018 and 1018/1 to 1018/9 admeasuring 89,866.04 square meters ("the Larger Land") of Village Kanjur, Taluka Mulund, District Mumbai Suburban situated at Kanjur Marg (E), Mumbai - 400042. The Larger Land is more particularly described in the First Schedule hereunder written and is delineated with a Blue colour boundary line on the plan annexed hereto and marked as Annexure "A". The First Schedule also sets out the tenure of the Larger Land. High Tension electricity/ transmission lines pass through a portion of the Larger Land as indicated on the plan annexed hereto and marked as Annexure "A".

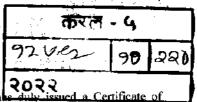
करल - ५ 92 10-02 <u>0</u>0 व्यव

Thereafter by and under a De d of Conveyance cum Assignment dated 6th February 2021 and registered with the office of the Sub-Registrar of Assurances at Serial No. 2535 of 2021 executed between Evie and the Promoter, Evie sold, conveyed, assigned and transferred to the Promoter Evie's right, title and interest in a portion of the Larger Land admeasuring 22,079 square meters and bearing CTS Nos. 1009/6, 1013(Part), 1014(Part), 1014/1 to 1014/6, 1017, 1017/1 to 1017/6, 1018 and 1018/1 to 1018/9, situated at Kanjur Village, Kanjur Marg (East), Mumbai 400042 ("said Phase 2 Land") together with such FSI as agreed between the Parties and the structures constructed and to be constructed thereon for the consideration and on the terms and conditions as stated therein. The said Phase 2 Land is more particularly described in the Second Schedule hereunder written and is delineated with a Blue colour boundary line on the plan annexed hereto and marked as Annexure "A". This Deed of Conveyance cum Assignment was not to a Business Transfer Agreement dated 6th February 2021 executed the Promoter (BTA), whereby Evie transferred its business the promoter (BTA), whereby Evie transferred its business the promoter (BTA) and the business of construction and development (and all activities related therein) of the said Phase 2 Land by utilising the FSI of 99,740 square meters arising in the said Phase 3 Land by utilising the FSI of 99,740 square meters arising in the mannexal stated therein.

te details with respect to the litigations pending with respect to the said Phase 2 Land and in the said Phase 2 Land are annexed hereto and the Las Workship cure "B".

- D. By virtue of the aforesaid, the Promoter is entitled to construct buildings on the said Phase
 2 Land and is undertaking the development of the said Phase 2 Land in a phase-wise manner.
 - Evie is already developing the following towers on the portion/part of the Larger Land in accordance with the sanctions and approvals obtained/to be obtained from Municipal Corporation Greater Mumbai ("MCGM"):
 - residential buildings known as Tower/Wing-A (IVY), Tower/Wing-B (DAFFODILS), Tower/Wing-C (IRIS), Tower/Wing-D (MARIGOLD), and Tower/Wing-E (JASMINE). Tower/Wing-A and Tower/Wing-B each comprising 53 Nos. of slabs of super structure viz. 2 basement plus 4 podium plus 50 habitable floors; -Fower/Wing-C and Tower/Wing-D each comprising 53 Nos. of slabs of super structure viz. 3 basement plus 4 podium plus 50 habitable floors and Tower/Wing-E comprising 46 Nos. of Slabs of super structure, viz 3 basement plus 4 podium plus 43 habitable floors (hereinafter collectively referred to as "Phase I Residential Buildings"). Phase I Residential Buildings are shown hatched in red colour on the plan annexed hereto and marked as Annexure "A") and to be identified as "Phase I Project". Each of the Phase I Project is independently registered by the Promoter as separate "real estate projects" with the Real Estate Regulatory Authority ("Authority"), under the provisions of Section 5 of the Real Estate (Regulation and Development) Act, 2016 ("RERA") read with the provisions of the Maharashtra Real Estate (Regulation and Development) (Registration of real estate projects, Registration of real estate agents, rates of interest and disclosures on website) Rules, 2017 ("RERA Rules"). The Authority has duly issued Certificates of Registration for each of the 6 Phase I Project in the following manner namely:
 - Tower/Wing-A on the said Tower/Wing- A Land is registered by Evie as a "real estate project" with the Authority, under the provisions of RERA read with the provisions of the RERA Rules. The Authority has duly issued a Certificate of Registration bearing No. P51800001670;
 - Tower/Wing-B on the said Tower/Wing- B Land is registered by Evie as a "real estate project" with the Authority, under the provisions of RERA read with the provisions of the RERA Rules. The Authority has duly issued a Certificate of Registration bearing No. P51800005684;
 - Tower/Wing-C on the said Tower/Wing- C Land is registered by Evie as a "real estate project" with the Authority, under the provisions of RERA read with the

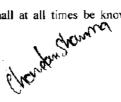


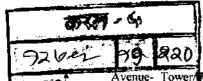


provisions of the RERA Rules. The Authority has duly issued a Certificate of Registration bearing No. P51800001903;

- 4. Tower/Wing-D on the said Tower/Wing-D Land is registered by Evie as a "real estate project" with the Authority, under the provisions of RERA read with the provisions of the RERA Rules. The Authority has duly issued a Certificate of Registration bearing No. P51800001296; and,
- 5. Tower/Wing-E on the said Tower/Wing- E Land is registered by Eviction estate project" with the Authority, under the provisions of REB provisions of the RERA Rules. The Authority has duly issue at Registration bearing No. P51800001477.
- 6. Tower/Wing-F on the said Tower/Wing-F Land is regis tere estate project" with the Authority, under the provisions of the RERA Rules. The Authority has duly Registration bearing No. P51800032824.
- The Promoter proposes to develop another phase ("Phase 2") to be kin F. Avenue" comprising of 6 (six) residential buildings i.e. Tower/Wing -1, Tower Tower/Wing-K, Tower/Wing-L, and Tower/Wing-M and Tower/Wing-N and retail/commercial shops shown delineated in Blue colour boundary lines on the plan annexed hereto as Annexure "A", on the said Phase 2 Land i.e. a portion of the Larger Land admeasuring 22,079 square meters. The Promoter is developing Tower/Wing-L on the portion/part of the Phase 2 Land admeasuring 369.76 square meters (plinth area) i.e., the said Land (the said Land is more particularly described in the Third Schedule hereunder written and is washed in Blue colour on the plan annexed hereto and marked as Annexure "A-1") as a phase of the Whole Project (as defined below). The Promoter has already launched Tower/Wing-J on a portion/part of the said Phase 2 Land. Tower/Wing-J on the said Tower/Wing- J Land is registered by the Promoter as a "real estate project" with the Authority, under the provisions of RERA read with the provisions of the RERA Rules. The Authority has duly issued a Certificate of Registration bearing No. P51800026860 for Tower/Wing J. The Promoter has already launched Tower/Wing-K on a portion/part of the said Phase 2 Land. Tower/Wing-K on the said Tower/Wing- K Land is registered by the Promoter as a "real estate project" with the Authority, under the provisions of RERA read with the provisions of the RERA Rules. The Authority has duly issued a Certificate of Registration bearing No. P51800028811 for Tower/Wing K. The Promoter has already launched Tower/Wing-L on a portion/part of the said Phase 2 Land. Tower/Wing-L on the said Tower/Wing-L Land is registered by the Promoter as a "real estate project" with the Authority, under the provisions of RERA read with the provisions of the RERA Rules. The Authority has duly issued a Certificate of Registration bearing No. P51800031895 for Tower/Wing L. The Promoter is now developing Tower/Wing-M in Phase 2 as a "Real Estate Project" and has registered Tower/Wing-M and retail/commercial shops as a 'Real Estate Project' ("the Real Estate Project") with the Authority, under the provisions of the RERA Rules. The Authority has duly issued a Certificate of Registration bearing No.P51800033514 dated 22nd February 2022 ("the RERA Certificate") for the Real Estate Project and a copy of the RERA Certificate is annexed and marked as Annexure "C" hereto
- G. The Allottee has, prior to the date hereof, examined a copy of the RERA Certificate and has caused the RERA Certificate to be examined in detail by his/her/its Advocates and Planning and Architectural consultants. The Allottee has agreed and consented to the development of the Larger Land, said Phase 2 Land including the said Land in a phase-wise manner. The Allottee has also examined all documents recited hereinabove and the documents and information uploaded by the Promoter on the website of the Authority as required by RERA and the RERA Rules and has understood the documents and information in all respects.
- H. The principal and material aspects of the development of the Real Estate Project as sanctioned under the RERA Certificate, is briefly stated below:
 - i. The name of the Real Estate Project shall at all times be known as "Runwal







Avenue- Tower/Ving-M'. The Real Estate Project consists of 1 residential building/wing/tower and retail/commercial shops on the Ground and First level.

ii. The details of the residential building/tower/wing and retail/commercial shops is as follows:

Tower/Wing-M of the Real Estate Project comprising 54 floor + Retail + 4 Podium + 1 to 50 Floors having 54 no. of slabs structures 50 habitable floor of which 50 habitable floors have been sanctioned.

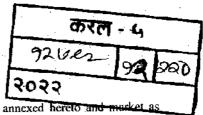
iii. The Real Estate Project shall comprise premises consisting of apartments and flat/s and tenement/s and retail/commercial/shops as per the details provided in the Fundamental dule hereunder written;

square meters has been proposed for the Real Estate Project and the mane site, it consumed/utilized as per the approvals/sanctions from time to till the construction and development of the Real Estate Project.

The chargo areas, facilities and amenities in the Real Estate Project that may be unable by the Allottee in common with the allottees of Tower/Wing-I, Real Estate Project Amenities"). It is charge the hereunder written ("Real Estate Project Amenities"). It is Real Estate Project Amenities will not be available for use by allottees of retail/commercial units/premises in the Real Estate Project. It is further clarified that the common areas, facilities and amenities provided by the Promoter in Phase 2 is self sufficient. Therefore, no part of common areas, facilities and amenities comprised in Phase 1 (Phase 1 Project Real Estate Project Amenities) shall be usable by the Allottee save and except the Real Estate Project Amenities provided herein. Similarly, no part of the common areas, facilities and amenities comprised in Phase 2 (Phase 2 Project Real Estate Project Amenities) shall be usable by the allottees of Phase 1 Project save and except the Phase 1 Project Real Estate Project Amenities.

- vi. The common areas, facilities and amenities in the Whole Project that may be usable by the Allottee and are listed in the Sixth Schedule hereunder written ("Whole Project Amenities") which may be used by the Allottee after the proposed development of the Larger Land is completed.
- vii. The Promoter shall be entitled to put hoarding/boards of their Brand Name in the form of Neon Signs, MS Letters, Vinyl & Sun Boards on the Real Estate Project and on the façade, terrace, compound wall or other part of the Real Estate Project. The Promoter shall also be entitled to place, select, decide hoarding/board sites and be entitled to a full and free right of way and means and access to such place or places for the purpose of repair, painting or changing the logo/ signs.
- viii. The Promoter shall be entitled to designate any spaces/areas in the Real Estate Project (including on the terrace and basement levels of the Real Estate Project) for third party service providers, for facilitating provision and maintenance of utility services (such as power, water, drainage and radio and electronic communication) to be availed by the Allottee and other allottees of apartments/flats in the Real Estate Project and/or other allottees in the Whole Project. Such designation may be undertaken by the Promoter on lease, leave and license basis or such other method. For this purpose, the Promoter may lay and provide the necessary infrastructure, such as cables, pipes, wires, meters, antennae, base sub-stations, towers etc.
- ix. The details of formation of the Society, and, conferment of title upon the Society with respect to the Real Estate Project, are more particularly specified in this agreement.
- x. A copy of the Intimation of Disapproval/Amended Plan Approval Letter bearing No. CHE/ES/3092/S/337(NEW)/337/7/Amend dated 19th January 2022 and Commencement Certificate bearing No. CHE/ES/3092/S/337(NEW)/FCC/3/Amend dated 2nd February 2022 issued by the





Municipal Corporation of Greater Mumbai, are annexed hereto and mucket as Annexure "D" hereto.

The above details along with the annexes to the RERA Certificate, are available for inspection on the website of the Authority at https://maharera.mahaonline.gov.in.

The principal and material aspects of the development of the Larger Land ("Whole Project") as disclosed by the Promoter are briefly stated below-

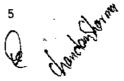
1.

(i) The area of the Larger Land to be developed in a phase-wise meaner 100,865.

(ii) The total FSI to be consumed in the Whole Project is 3,29 199.5 square (including sanctioned/ consumed and proposed FSI).

(iii) Subject to the receipt of approvals/ sanctions from the Munic Greater Mumbai ("MCGM") and / or other competent authority (further proposes to construct new Wings in addition to the Real Estate a portion of the Larger Land by consuming additional FSI. ("Proposed Wing").

- (iv) The Allottee has perused a copy of the Proposed Layout Plan ("Proposed Layout") which specifies the location of the future proposed development to be built on the Larger Land. The Proposed Location is shown on the plan annexed hereto and marked as Annexure "A-2".
- (v) As mentioned at Recital G (v) above, no amenities that are provided in the Whole Project, save and except the Real Estate Project Amenities shall be usable by the Allottees
- (vi) The Promoter shall be entitled to designate any spaces/areas in the Proposed Wing of the Whole Project (including on the terrace and basement levels of such towers comprised in the Whole Project) for third party service providers, for facilitating provision and maintenance of utility services (such as power, water, drainage and radio and electronic communication) to be availed by the other allottees in the Whole Project. Such designation may be undertaken by the Promoter on lease, leave and license basis or such other method. For this purpose, the Promoter may lay and provide the necessary infrastructure such as cables, pipes, wires, meters, antennae, base sub-stations, towers etc.
- (vii) The scheme and scale of development proposed to be carried out by the Promoter on the Larger Land will be as set out in the Proposed Layout, as amended from time to time:
- (viii) The Promoter shall be entitled to put hoarding/boards of their Brand Name in the form of Neon Signs, MS Letters, Vinyl & Sun Boards on the said Land and on the façade, terrace, compound wall or other part of the buildings/towers/wings as may be developed from time to time. The Promoter shall also be entitled to place, select, decide hoarding/board sites and be entitled to a full and free right of way and means and access to such place or places for the purpose of repair, painting or changing the logo/ signs.
- (ix) The Promoter shall be entitled to confer title of a particular tower/wing to such Other Societies.
- (x) The details of formation of the Apex Body, and, conferment of title upon the Apex Body with respect to the Larger Land and all common areas, facilities and amenities, basements, podiums and other spaces and areas on the Larger Land are more particularly specified in Clauses below.
- (xi) The statutory approvals mandatorily require the Promoter to hand over certain stipulated percentage of the Larger Land to the concerned authorities or develop the same as public amenities. The Promoter shall determine and identify the



921-62 93 220 portion

portion and location of the Larger Land to be handed over for complying with the terms and conditions of statutory approvals. The portion of the Larger Land remaining after handing over the stipulated percentage if any, to the MCGM or any other statutory authority and/or after developing public amenities, only would be available for transferring to the Apex Body. A list of the amenities and reservations affecting the Larger Land is set out in the Proposed Layout.

- (xii) The nature of development of the Larger Land will be phase wise and would constitute a mixture of users as may be permissible under applicable law from time to time.
- The Promoter would be entitled to aggregate any contiguous land parcel with the provided under the Proviso to Rule 4(4) of the property of the

The Promoter is entitled to amend, modify and/or substitute the Proposed Future Further Development of the Larger Land (defined below), in full or in part, as the required by the applicable law from time to time.

- (xv) The crombia will be entitled to develop the Larger Land itself or in joint venture with any other person and will also be entitled to mortgage and charge the Larger Land and the structures to be constructed thereon from time to time.
- (xvi) The Promoter would be entitled to give rights of way/ access/ easementary rights on the Larger Land for the development of adjoining lands of the Promoter and the same shall not be interrupted or interfered in any manner whatsoever.
- (xvii) The name of the Whole Project shall at all times be "Runwal Avenue".

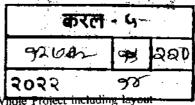
The above details and further aspects of the proposed <u>future and further development</u> of the <u>Larger Land</u>, are available for inspection on the website of the Authority at https://maharera.mahaonline.gov.in ("Proposed Future and Further Development of the Larger Land").

- J. The Allottee's is/are desirous of purchasing a residential premises / flat bearing No.1404 on the 14th floor of Tower/Wing M (MANHATTAN) of the Real Estate Project (hereinafter referred to as the "said Premises").
- K. The Promoter has entered into standard Agreement/s with an Architect registered with the Council of Architects and such Agreement is as per the Agreement prescribed by the Council of Architects.
- L. The Promoter has appointed a structural Engineer for the preparation of the structural design and drawings of the buildings and the Real Estate Project shall be under the professional supervision of the Architect and the structural Engineer (or any suitable replacements / substitutes thereof) till the completion of the Real Estate Project,
- M. The Promoter has the right to sell the said Premises in the Real Estate Project to be constructed by the Promoter, and, to enter into this Agreement with the Allottee of the Premises and to receive the sale consideration in respect thereof.
- N. On demand from the Allottee, the Promoter has given inspection to the Allottee of all the documents of title relating to the Larger Land, and the plans, designs and specifications

prepared by the Promoter's Architects, Sunil Ambre & Associates and of such other documents as are specified under the RERA and the Rules and Regulations made thereunder, including *inter-alia* the following: -

(i) All approvals and sanctions issued by the Competent Authorities for the





development of the Real Estate Project and the Whole Project including layout plans, master plan, approved plans, building plans, floor plans, change of user permissions, IOD, C.C., Parking Plans, Traffic NOC, MOEF EC, MCZMA NOC etc. and such other documents as required under Section 11 of RERA;

- (ii) All title documents by which the Promoter has acquired the right and entitlement to develop the Larger Land.
- (iii) All the documents mentioned in the Recitals herein above:
- (iv) Title Certificates of Wadia Ghandy & Co. Advocates & Certificate"), certifying the right/entitlement of the Promoter annexed hereto and marked as Annexure "E" and
- (v) The certified true copies of the Property Register Card for the are annexed hereto and marked as Annexure *F"
- O. An authenticated copy of the plan of the Premises, is annexed and mark "G" hereto.
- P. While sanctioning the plans, approvals and permissions as referred hereinabove, the competent authorities have laid down certain terms, conditions, stipulations and restrictions which are to be observed and performed by the Promoter while developing the Real Estate Project and upon due observance and performance of which only, the Occupation Certificate and Building Completion Certificate in respect of the Real Estate Project shall be granted by the competent authority.
- Q. Further, (i) the requisite approvals and sanctions, for the development of the Real Estate Project from the competent authorities are obtained and/or are being obtained and (ii) all approvals and sanctions from other relevant statutory authorities as may be required for the development of the Real Estate Project are applied for and/or in process of being obtained and/or obtained by the Promoter.
- R. The Promoter has accordingly commenced construction of the Real Estate Project in accordance with the sanctioned plans, proposed plans and approvals and permissions, as referred hereinabove.
- S. Presently, the sanctioned plans shows that a tower for the Economically Weaker Section (EWS) shall be constructed on the Larger Land, however, in accordance with the Proposed Layout (being Annexure A hereto), the said tower is proposed to be moved out of the current location and is accordingly proposed to be constructed on any other portion of the said Larger Land subject to the prevailing rules and regulations.
- T. Prior to execution of this Agreement, the Allottee has/have obtained independent legal advice with respect to this Agreement and the transaction contemplated herein with respect to the said Premises, made enquiries thereon and is satisfied with respect to, (i) the title of the Promoter to develop the Real Estate Project and the Whole Project, and such title being clear and marketable; (ii) the approvals and permissions (including IOD and CC) obtained till date and (iii) the Promoter's entitlement to develop the Real Estate Project and the Whole Project and to construct the Real Estate Project thereon as mentioned in this Agreement and applicable laws and sell the premises therein. The Allottee undertake(s) that he/she/it/they has/have verified with his/her/its/their financial advisor and confirm(s) that the Allottee has/have the financial capability to consummate the transaction.
- U. The carpet area of the said Premises as defined under the provisions of RERA, is 43.14 square meters plus 0.00 square meters deck area and 0.00 square meters utility area, if any.
- V. The Parties relying on the confirmations, representations and assurances of each other to faithfully abide by all the terms, conditions and stipulations contained in this Agreement and all applicable laws, are now willing to enter this Agreement on the terms and conditions appearing hereinafter.



92 ber 96 220

२०२२

The Promoter has agreed to sell to the Allottee and the Allottee has agreed to purchase and acquire from the Promoter, the said Premises, at or for the price of Rs.10161900/-(Rupees Une Crore One Lakh Sixty One Thousand Nine Hundred Only) and upon the terms and conditions mentioned in this Agreement ("Sale Consideration"). Prior to the execution of these presents, the Allottee has paid to the Promoter a sum of Rs.1006490/-(Rupees Ten Lakhs Six Thousand Four Hundred Ninety Only), being part payment of the Sale Consideration of the Premises agreed to be sold by the Promoter to the Allottee as advance payment (the payment and receipt whereof the Promoter does hereby admit and acknowledge).

Under Section 13 of the RERA, the Promoter is required to execute a written agreement for sale of the said Premises with the Allottee i.e. this Agreement, and is also required to registration Act, 1908.

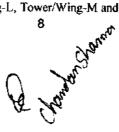
promited green to sell and the Allottee hereby agrees to purchase and the parking space on the specific terms and conditions as set therein telow

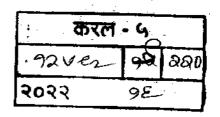
nnexures attended to this Agreement are stated herein below.

AND THE PARTY AT	(Plan demarcating (i) the Larger Land is delineated
	with a Blue colour boundary line, (ii) the Phase 2
	Land is delineated with a Blue colour boundary
]	line, (iii) Phase I Residential Buildings hatched in
İ	Red colour, and, (iv) ("Phase 2") "Runwal
	Avenue" comprising of 6 (six) residential
	buildings i.e. Tower/Wing -I, Tower/Wing-J,
	Tower/Wing-K, Tower/Wing-L, and
1	Tower/Wing-M and Tower/Wing-N and
1	retail/commercial shops shown delineated in Blue
	colour boundary lines
Annexure-A-1	Tower/Wing-L shown washed in Blue colour
	boundary line on the plan.
Annexure-A-2	The Proposed Location is shown on the plan.
Annexure-A-3	The Proposed Location is washed in Grey colour
	boundary line on the plan.
Annexure "B"	List of Encumbrances.
Annexure "C"	MAHARERA Certificate.
Annexure "D"	CC & IOD.
Annexure "E"	Title Certificate issued by Advocate.
Annexure "F"	Certified true copies of Property Register Card.
Annexure "G"	Plan of the said premises.
Annexure "H"	Payment schedule.

NOW THEREFORE, THIS AGREEMENT WITNESSETH AND IT IS HEREBY AGREED BY AND BETWEEN THE PARTIES HERETO AS FOLLOWS: -

- 1. The above Recitals shall form an integral part of the operative portion of this Agreement, as if the same have been set out herein verbatim. The headings given in the operative section of this Agreement are only for convenience and are not intended in derogation of RERA.
- 2. The Promoter shall construct the Real Estate Project being Tower/Wing-M known as "Runwal Avenue Tower/Wing M", each Tower/Wing consisting of such floors as set out in the Fourth Schedule hereunder written in accordance with the plans, designs and specifications as referred hereinabove, and as approved by the MCGM from time to time. The Real Estate Project shall have the common areas, facilities and amenities that may be usable by the Allottee in common with allottees of Tower/Wing-I, Tower/Wing-J, Tower/Wing-K, Tower/Wing-L, Tower/Wing-M and Tower/Wing-N, and are listed





in the Fifth Schedule hereunder written.

PROVIDED THAT the Promoter shall have to obtain prior consent in writing of the Allottee in respect of any variations or modifications which may adversely affect the said Premises of the Allottee, except, any alteration or addition required by any Government authorities, or, due to change in law, or, any change as contemplated by any of the disclosures already made to the Allottee.

Purchase of the Premises and Sale Consideration:

- (i) The Allottee hereby agrees to purchase and acquire from the Privace Promoter hereby agrees to sell to the Allottee, the said Premises hearing of the 1.5 BHK type admeasuring 43.14 square meters carpatar square meters deck area and 0.00 square meters utility area as per RERA on the 14th floor in the Tower/Wing M (MAN said Premises are more particularly described in the Seventh Seshown in colour hatched lines on the floor plan annexed and mark "H" hereto) at and for the consideration of Rs.10161900/- (Rupees One Lakh Sixty One Thousand Nine Hundred Only).
- (ii) The Promoter shall provide to the Allottee absolutely free of any consideration, cost, charge and/or fee, permission to park 1 (ONE) car/s in the car parking space in the basement/podium/stilt being constructed on the said Land. The location and number of the car parking space shall be identified at the time of handing over possession of the said Premises.
- (iii) The total aggregate consideration amount for the said Premises including car parking space/s is Rs.10161900/- (Rupees One Crore One Lakh Sixty One Thousand Nine Hundred Only) ("the Sale Consideration"). It is expressly agreed between the Parties that for the purpose of this Agreement, 20% (twenty percent) of the Sale Consideration is earnest money and is referred to herein as the "Earnest Money".
- (iv) The Allottee has paid before execution of this Agreement, a sum of Rs. 1006490/(Rupees Ten Lakhs Six Thousand Four Hundred Ninety Only) as advance
 payment and hereby agrees to pay to the Promoter the balance amount of the Sale
 Consideration of Rs. 9155410/- (Rupees Ninety One Lakhs Fifty Five
 Thousand Four Hundred Ten Only) in the manner and payment instalments
 more particularly set out in Annexure "I" hereto.
- The Allottee agrees to pay the Sale Consideration in instalments as set out in Annexure 'I' hereto, along with applicable taxes, within 7 (seven) days from the date of written demand made by the Promoter, subject to deduction of applicable TDS as per the Income Tax Act, 1961. The TDS shall be deducted at the time of making payment of instalment and remitted by Allottee in the government account in accordance with the provisions of the Income Tax Act, 1961. The Allottee further agrees and undertakes to submit to the Promoter, the original TDS Certificate within 7 (seven) days from the date of payment of TDS. The Allottee is aware and agrees that it is only upon the Allottee submitting the TDS Certificate to the Promoter, that the amount of TDS shall be credited to his account. On the failure of the Allottee in submitting the TDS Certificate, the Promoter shall be entitled not to give credit to the Allottee in respect of the amount of TDS. Further, the Allottee is aware that payment of TDS in the government account is solely the responsibility of the Allottee and in the event of the Allottee not paying the TDS in accordance with the provisions of Income Tax Act, 1961, the Allottee alone shall be liable for the consequences as per the Income Tax Act, 1961, and the Promoter shall not be responsible for non-payment or delayed payment thereof.
- (vi) It is clarified that the Sale Consideration shall be payable by the Allottee in the Bank Account No. 57500000861248 maintained with HDFC Bank, Sion Branch with IFSC Code HDFC0000163 ("the said Account"). It is clarified that in accordance with RERA and the RERA Rules, 70% of the Sale Consideration shall be transferred in the Bank Account No. 57500000861251 maintained with

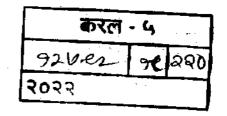




92 V 62 9 to 220 HDFC Bank, S 2022 Account"). It

HDFC Bank, Sion Branch with IFSC Code HDFC0000163 ("the RERA Account"). It is further clarified between the parties that, if more than 10% Sale Consideration has already been received by the Promoter, then as the case may be, the Balance Consideration shall be paid by the Allottee in the RERA account.

- The Sale Consideration excludes taxes (consisting of tax paid or payable by way of Value Added Tax, Service Tax, GST and all levies, duties and cesses or any other indirect taxes which may be levied, in connection with the construction of and carrying out the Real Estate Project/Whole Project and/or with respect to the said Premises and/or this Agreement). It is clarified that all such taxes, levies, duties, cesses (whether applicable/payable now or which may become applicable/payable in future) including service tax, VAT, GST and all other eet and t taxes, duties and impositions applicable levied by the Central taxes, duties and impositions applicable levied by the Central true in taxes, duties and impositions applicable levied by the Central true in the State Government and/or any local, public or statutory rities/bodies as any amount payable under this Agreement and/or on the least contemplated herein and/or in relation to the said Premises, shall be and paid by the Allottee alone and the Promoter shall not be liable to boar yethe same or any part thereof. All these payments will be made by the land Government or authority, as the case may be. The Allottee/s agrees pis that the Sale Consideration value is arrived at mutually as per ling market rates and conditions, after considering the benefit of any input tax credit accruing to the Promoter under the GST law, Post absorption of the incremental tax impact under GST by the Promoter, to the extent absorbed by it, the Allottee/s hereby unconditionally and irrevocably agrees and accepts that the Promoter has no further obligation to pass any additional benefit under the anti-profiteering provisions under Section 171 of CGST Act, 2017.
- (viii) The Sale Consideration is escalation-free, save and except escalations/increases, due to increase on account of development charges payable to the competent authority and/or any other increase in charges which may be levied or imposed by the competent authority Local Bodies / Government from time to time. The Promoter undertakes and agrees that while raising a demand on the Allottee for increase in development charges, cost, or levies imposed by the competent authorities etc., the Promoter shall enclose the said notification / order / rule / regulation / demand, published/issued in that behalf to that effect along with the demand letter being issued to the Allottee, which shall only be applicable on subsequent payments.
- (ix) It is agreed between the parties that in the event the Allottee/s has/have availed of the benefit of any subvention scheme or any other scheme as may have been made available to the Allottee, the terms and conditions of such scheme including the subvention scheme and any letters, NOCs, Indemnity Bonds, Deeds, Agreements/Tripartite Agreements, MOUs, etc. as may have been executed between the Promoter and the concerned Banks/Financial Institutions shall apply and the Allottee/s shall comply with the same. The Promoter shall also be authorized to take such steps under the schemes and documents executed in that regard, as deemed fit by the Promoter.
- (x) The Promoter shall confirm the final carpet area that has been allotted to the Allottee after the construction of the said Tower/Wing/Real Estate Project is complete and the Occupation Certificate is granted by the MCGM, by furnishing details of the changes, if any, in the carpet area, subject to a variation cap of 3% (three per cent). The total Sale Consideration payable on the basis of the carpet area of the said Premises, shall be recalculated upon confirmation by the Promoter. If there is any reduction in the carpet area below the defined limit of 3%, then, the Promoter shall refund the excess money paid by Allottee within 45 (forty-five) days with annual interest at the rate specified in the Rules, from the date when such an excess amount was paid by the Allottee. If there is any increase in the carpet area allotted to Allottee, the Promoter shall demand additional amount from the Allottee towards Sale Consideration, which shall be payable by the Allottee prior to taking possession of the said Premises. It is clarified that the

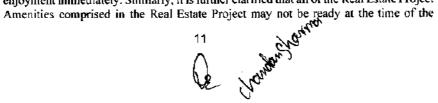


payments to be made by the Promoter/Allottee, as the case may be, under this Clause, shall be made at the same rate per square meter as agreed.

- The Allottee authorizes the Promoter to adjust/appropriate all payments made by him/her under any head(s) of dues against lawful outstanding, if any, in his/her/its name as the Promoter may in its sole discretion deem fit and the Allottee undertakes not to object/demand/direct the Promoter to adjust his/her/its payments in any manner.
- On a written demand being made by the Promoter upon the Allo to a payment amount (whether Sale Consideration or any other terms of this Agreement), the Allottee shall pay such amou within 7 (seven) days of the Promoter's said written demand demur or default. If the Allottee fails to make payment of any this Agreement within the time as specified herein, then the entitled to recover, and the Allottee shall be liable pay the sa with interest at the Interest Rate (defined hereinafter); on all for the period of delay viz. computed from their respective due de such amounts are fully and finally paid together with the interest Interest Rate.
- (xiii) If the Allottee enters into any loan/financing arrangement with any bank/financial institution, such bank/financial institution shall be required to disburse/pay all such amounts due and payable to the Promoter under this Agreement, in the same manner detailed in this Clause and Clause below (which will not absolve Allottee of its responsibilities under this Agreement).
- (xiv) The Promoter shall be entitled to securitise the Sale Consideration and other amounts payable by the Allottee under this Agreement (or any part thereof), in the manner permissible under RERA, in favour of any persons including banks/financial institutions and shall also be entitled to transfer and assign to any persons the right to directly receive the Sale Consideration and other amounts payable by the Allottee under this Agreement or any part thereof. Upon receipt of such intimation from the Promoter, the Allottee shall be required to make payment of the Sale Consideration and other amounts payable in accordance with this Agreement, in the manner as intimated.
- The Promoter hereby agrees to observe, perform and comply with all the terms, conditions, stipulations and restrictions if any, which may have been imposed by the MCGM or any other authority at the time of sanctioning the plans of the Real Estate Project or thereafter and shall, before handing over possession of the said Premises to the Allottee, obtain from the MCGM, the Occupation Certificate or Completion Certificate in respect of the said Premises, as may be applicable.
- Time is of the essence of this Agreement for the Promoter as well as the Allottee. The Promoter shall abide by the time schedule for completing the said Premises and handing over the said Premises to the Allottee after receiving the Occupation Certificate in respect thereof and the common areas, facilities and amenities in the Real Estate Project that may be usable by the Allottee and are listed in the Fifth Schedule hereunder written. Similarly, the Allottee shall make timely payments of all instalments of the Sale Consideration and other dues payable by him/her/it and meeting, complying with and fulfilling all its other obligations under this Agreement.

The Promoter has notified and the Allottee is aware that the Whole Project common areas, facilities and amenities to be provided in the Whole Project are being developed in a phase- wise manner and are to be shared by all the respective allottees and occupants therein and that the same will be completed on or before completion of the Whole Project subject to Force Majeure events. It is further clarified that all the amenities and facilities comprised therein may not be ready at the time of the Promoter offering possession of the said Premises to the Allottee and may not be available for use and enjoyment immediately. Similarly, it is further clarified that all of the Real Estate Project





करल - ५

Demoter: Starts system of the said Premises to the Allottee and may not be available for use and emotiment immediately.

FSL TDR and development potential with respect to the said Tower/Wing/Real Estate Project on the said Land:

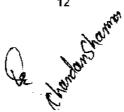
The Allottee hereby agrees, accepts and confirms that the Promoter proposes to develop the Real Estate Project (including by utilization of the full development potential) in the manner more particularly detailed in Recital H above and all the plans and specifications pertaining thereto and the Allottee has agreed to purchase the said Premises based on the unfettered and vested rights of the Promoter in this regard.

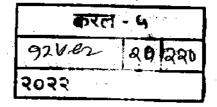
FSIc TPR and development potential with respect to the Proposed Future and Further Revelopment of the Larger Land/ Whole Project:

y agrees, accepts and confirms that the Promoter proposes to develop Whele it is not the Larger Land (by utilization of the full development potential) top it is not in a phase-wise manner and undertake multiple real estate projects as departed in the layout plans, proformas and specifications at Annexure "Alarem constitution the Proposed Layout and the proposed potential and the Allottee has ories and in the said Premises based on the unfettered and vested rights of the in the fregard. It is further agreed between the parties that any utilized balance. FSI of the said Real Estate Project shall be transferred/utilized in aster/wings/buildings of the proposed Real Estate Project of the Larger

8. Possession Date, Delays and Termination:

- (i) The Promoter shall offer possession of the said Premises to the Allottee on or before 18th April 2026 or such extended date as may be allowed by MahaRERA from time to time due to Covid-19 pandemic, along with an extension of 12 (twelve) months ("Possession Date"). Provided however, that the Promoter shall be entitled to reasonable extension of time from the Possession Date for giving defivery of the said Premises ("grace period")., if the completion of the Real Estate Project is delayed on account of any or all of the following factors: -
 - (a) Any force majeure events;
 - (b) Any notice, order, rule, notification of the Government and/or other public or competent authority/court;
 - (c) Any stay order / injunction order issued by any Court of Law, competent authority, MCGM, statutory authority;
 - (d) Any other circumstances that may be deemed reasonable by the Authority.
- (ii) If the Promoter fails to abide by the time schedule for completing the said Real Estate Project and for handing over the said Premises to the Allottee on the Possession Date (save and except for the reasons as stated in Clause above), then the Allottee shall be entitled to either of the following options: -
 - (a) call upon the Promoter by giving a written notice by Courier / E-mail / Registered Post A.D. at the address provided by the Promoter ("Interest Notice"), to pay interest at the prevailing rate of State Bank of India Highest Marginal Cost of Lending Rate plus 2% thereon for every month of delay from the Possession Date ("the Interest Rate"), on the Sale Consideration paid by the Allottee. The interest shall be paid by the Promoter to the Allottee till the date of offering to hand over of the possession of the said Premises by the Promoter to the Allottee; OR
 - (b) the Allottee shall be entitled to terminate this Agreement by giving a written notice to the Promoter by Courier / E-mail / Registered Post A.D. at the address provided by the Promoter ("Allottee Termination Notice"). On the





dispose of the said

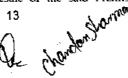
receipt of the Allottee Termination Notice by the Promoter, this Agreement shall stand terminated and cancelled. Within a period of 30 days from the date of receipt of the Termination Notice by the Promoter to formally cancel this Agreement for Sale, the Allottee shall execute and register a Deed of Cancellation as many be specified by the Promoter and upon registering the same, the Promoter shall refund to the Allottee by a post dated cheque dated 30 (thirty) days from the date of execution of the Deed of Cancellation, the amounts already received by the Promoter under this Agreement with interest thereon at the prevailing rate of State Bank of India Highest M Lending Rate plus 2% thereon ("Interest Rate") to be of date the Promoter received such amount/part thereof till the state and amount with interest are duly repaid. On such repayment of Promoter (as stated in this clause), the Allottee shall have nature whatsoever on the Promoter and/or the said Promotes and/or car

In case the Allottee elects its remedy under sub-clause (ii) (a) a case the Allottee shall subsequently not be entitled to the reme clause

and the Promoter shall be entitled to deal with and/d

Premises and/or the car park in the manner it deems fit

- (ii) (b) above and shall be deemed to be continuing in the Project with the date of possession as may be revised by the Promoter, without claiming any further compensation or damages in that regard from the Promoter.
- Subject to the right of the Promoter to terminate this Agreement, if the Allottee fails to make any payment on the stipulated date/s and time/s as required under this Agreement, then, the Allottee shall pay to the Promoter interest at the Interest Rate, on all and any such delayed payments computed from the date such amount was due and payable till the date such amounts are fully and finally paid together with the interest thereon.
- Without prejudice to the right of the Promoter to charge interest at the Interest (v) Rate, as mentioned in Clause (iv) above, and any other rights and remedies available to the Promoter, either (a) on the Allottee committing default in payment on a due date of any amount due and payable by the Allottee to the Promoter under this Agreement (including his/her/its proportionate share of taxes levied by concerned local authority and other outgoings) and/or (b) the Allottee committing three defaults of payment of instalments of the Sale Consideration, the Promoter shall be entitled, at its own option and discretion, to terminate this Agreement, without any reference or recourse to the Allottee. Provided that, the Promoter shall give a notice of 15 (fifteen) days in writing to the Allottee ("Default Notice"), by Courier / E-mail / Registered Post A.D. at the address provided by the Allottee, of its intention to terminate this Agreement with detail/s of the specific breach or breaches of terms and conditions in respect of which it is intended to terminate the Agreement. If the Allottee fails to rectify the breach or breaches mentioned by the Promoter within the period of the Default Notice, including making full and final payment of any outstanding dues together with interest thereon computed at the Interest Rate, then at the end of the period specified in the Default Notice, the Promoter shall be entitled to terminate this Agreement by issuance of a written notice to the Allottee ("Promoter Termination Notice"), by Courier / E-mail / Registered Post A.D. at the address provided by the Allottee. On the receipt of the Promoter Termination Notice by the Allottee, this Agreement shall stand terminated and cancelled. It is agreed that on such termination and cancellation, the Allottee shall execute and register a Deed of Cancellation in respect of the said Premises in the manner as stated in this sub-clause, and the Promoter shall be entitled to forfeit the Earnest Money being 20% of the Sale Consideration and all other outgoings and expenses incurred by the Promoter including interest on any overdue payments, brokerage/referral fees, taxes paid/payable and administrative charges as determined by the Promoter ("Forfeiture Amount") as and by way of agreed genuine pre-estimate of liquidated damages. Within a period of 30 (thirty) days of execution and registration of the Deed of Cancellation in respect of the said Premises and further upon resale of the said Premises to another allottee,



करल - ५

2022

refund the balance amount of the Sale Consideration to the Allottee. In the event the Allottee had availed of financial assistance from any Bank or Financial Institute for the purchase of the said Premises, then the Promoter shall deposit the refund amount directly with such Bank/Financial Institution and the Allottee shall seek refund of dues, if any, from such Bank/Financial Institution. Upon the termination of this Agreement, the Allottee shall have no claim of any nature whatsoever against the Promoter and/or the said Premises and/or car park and the Promoter shall be entitled to deal with and/or dispose of the said Premises and/or car parks in the manner it deems fit and proper. It is agreed that in the event the Allottee fails to execute and register a Deed of Cancellation in respect of the said Premises as mentioned above, the Promoter shall be entitled to retain the refund to the Allottee shall not be entitled to claim any right, title or interest and mises or to claim any interest on the amount to be refunded, if

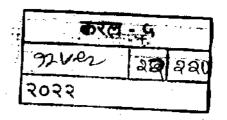
the further age of between the Promoter and the Allottee that in case of the promoter and the Allottee that in case of the promoter suffers and promoter suffers and promoter suffers and promoter and account of non-adjustment of taxes paid partier on the said promotes in terms of the prevailing law, then the decrease of the said promoter and accordingly the balance and accordingly the balance and any only shall be refunded/paid to the Allottee.

9. The common areas, facilities and amenities in the Real Estate Project that may be usable by the Allottee are listed in the Fifth Schedule hereunder written. The common areas, facilities and amenities in the Whole Project that may be usable by the Allottee are listed in the Sixth Schedule hereunder written. The internal fitting and fixtures in the said Premises that shall be provided by the Promoter are listed in the Eighth Schedule hereunder written.

10. Procedure for taking possession:

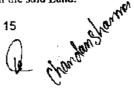
- (i) Upon obtainment of the Occupancy Certificate from the MCGM or such other competent authority and upon payment by the Allottee of the requisite instalments of the Sale Consideration and all other amounts due and payable in terms of this Agreement, the Promoter shall offer possession of the said Premises to the Allottee in writing ("Possession Notice"). The Allottee agrees to pay the maintenance charges as determined by the Promoter or the Society, as the case may be. The Promoter on its behalf shall offer the possession to the Allottee in writing within 7 days of receiving the Occupancy Certificate of the Real Estate Project, provided the Allottee has made payment of the requisite instalments of the Sale Consideration and all other amounts due and payable in terms of this Agreement.
- (ii) The Allottee shall take possession of the said Premises within 15 days of the Possession Notice.
- (iii) Upon receiving the Possession Notice from the Promoter as per Clause 10(i) above, the Allottee shall take possession of the said Premises from the Promoter by executing necessary Possession Letter, indemnities, undertakings, declaration and such other documentation as may be prescribed by the Promoter, and the Promoter shall give possession of the said Premises to the Allottee. In the event the Allottee fails and / or neglects to take possession of the Premises within 15 (fifteen) days from the date of the Possession Notice, the Allottee shall be liable to pay demurrage charges to the Promoter at the rate of Rs.75/- per square foot of net area per month or part thereof from the expiry of the aforementioned 15 (fifteen) days period till such time the Allottee takes possession of the said Premises. Notwithstanding the aforesaid, it shall be deemed that the Allottee has taken possession of the said Premises on the expiry of the 15 (fifteen) days from the date of the Possession Notice and the Allottee shall alone be responsible / liable in respect of any loss or damage that may be caused to the Premises after





this date.

- Within 15 (fifteen) days of receipt of the Possession Notice, the Allottee shall be liable to bear and pay his/her/its proportionate share i.e. in proportion to the carpet area of the said Premises, of outgoings in respect of the Real Estate Project and Larger Land including inter-alia, local taxes, betterment charges, GST, other indirect taxes of every nature, or such other levies by the MCGM concerned local authority and/or Government water charges, insurg lights, repairs and salaries of clerks, bill collectors, chowkidars; other expenses necessary and incidental to the management a the Real Estate Project and/or the Larger Land. Until the Sod the Society Conveyance is duly executed and registered, the the Promoter such proportionate share of outgoings as may b Promoter at its sole discretion. The Allottee further agrees th share is so determined by the Promoter at its sole discretion, pay to the Promoter provisional monthly contribution of Rs. Seven Thousand Two Hundred Only) per month towards the od amounts so paid by the Allottee to the Promoter shall not earry any intershall remain with the Promoter until the Society Conveyance is duty executed and registered. On execution of the Society Conveyance, the aforesaid deposits less any deductions as provided for in this Agreement, shall be paid over by the Promoter to the Society.
- 11. If within a period of 5 (five) years from the date of handing over the said Premises to the Allottee the Allottee brings to the notice of the Promoter any structural defect in the said Premises or the said Tower/Wing or any defects on account of workmanship, quality or provision of service, then, wherever possible such defects shall be rectified by the Promoter at its own cost and in case it is not possible to rectify such defects, then the Allottee shall be entitled to receive from the Promoter, compensation for such defect in the manner as provided under the RERA. It is clarified that the Promoter shall not be liable for any such defects if the same have been caused by reason of the willful default and/or negligence of the Allottee and/or any other allottees in the Real Estate Project or by wear and tear in regular course. The Allottee is notified and is aware that all natural materials that are to be installed in the said Premises and/or in the Project and/or that form part of the amenities, including, tiles, timber etc., are susceptible to tonality differences, and their non-conformity, natural discoloration, or variations at the time of installation will be unavoidable. The Allottee is further informed and agrees that the warranties with respect to any equipment, appliances and electronic items (white goods) provided by the Promoter in the said Premises or in the said Project, as the case may be, shall be as per the standard warranties provided by their respective manufacturers only and in the event of any defect in such equipment, appliances and electronic items, the Allottee shall deal with the concerned dealer/equipment installer/manufacturer directly and the Promoter shall not be liable for the same. It is agreed and acknowledged that beyond the manufacturer warranties, annual maintenance contracts shall be obtained by the Allottee/s, Society, Project Apex Body, and/or the Federation as the case may be at its costs and expenses. It is further agreed that the appliances and electronic items installed and forming part of the said Premises and/or the Project as the case may be, shall be maintained, serviced and repaired only by the manufacturers, suppliers, dealers or authorized third party maintenance providers and if such equipment, appliances and electronic items are maintained, serviced and repaired, and/or tampered with, in any manner by any person other than the manufacturers, suppliers, dealers or authorized third party maintenance providers, then the warranties in respect thereof shall be rendered void.
- 12. The Allottee shall use the said Premises or any part thereof or permit the same to be used only for residential purpose. The Allottee shall use the car parking space only for purpose of parking vehicle.
- 13. Formation of the Society and Other Societies:
 - (i) The Promoter may form separate societies for each building forming part of the said Project to be constructed on the said Land.



92 Vez 23 220 (11) Upon 51% of

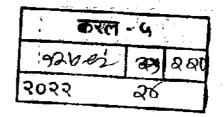
Upon 51% of the total number of units/premises in the Real Estate Project being booked by a fottees, the Promoter shall initiate the process for applying to the competent authority to form a co-operative housing society to comprise solely of the Allottee and other allottees of units/premises in the Real Estate Project, under the provisions of the Maharashtra Co-operative Societies Act, 1960 and the Rules made thereunder, read with RERA and the RERA Rules.

The Allottee shall, along with other allottees of premises/units in the Real Estate Project, join in forming and registering a co-operative housing society under the provisions of the Maharashtra Co-operative Societies Act, 1960 and the Rules der and in accordance with the provisions of the RERA and RERA Rules, the Real Estate Project in which the allottees of the respective Real Estate Project alone shall be joined as members ("the ty") Ir is arified that a separate society may be formed for the allottees of the respective units/premises in the Real Estate Project.

for this purpose the Allottee shall from time to time sign and execute the implication for registration and/or membership and all other papers, forms, writing and documents necessary for the formation and registration of the society and or becoming a member thereof, including the bye-laws of the shall duly fill in, sign and return to the Promoter within 7 (seven) days of the same being made available to the Allottee, so as to enable the Promoter to register the Society. No objection shall be taken by the Allottee if any changes or modifications are made in the draft/final bye-laws of the Society, as may be required by the Registrar of Co- operative Societies or any other Competent Authority.

- (v) The name of the Society shall be solely decided by the Promoter.
- (vi) The Society shall admit all purchasers of flats and premises in the Real Estate Project as members irrespective of such purchasers purchasing their respective units subsequent to the formation and registration of the Society, upon the Promoter calling upon the Society to admit such purchasers as its members, without charging any fee, transfer fee, premium or any other amount of any nature whatsoever, from such purchasers.
- (vii) The Promoter shall be entitled, but not obliged to, join as a member of the Society in respect of unsold premises in the Real Estate Project, if any. Post execution of the Society Conveyance (as defined hereinafter), the Promoter shall continue to be entitled to such unsold premises and to undertake the marketing etc. in respect of such unsold premises. The Promoter shall not be liable or required to bear and/or pay any amount by way of contribution, outgoings, deposits, transfer fees / charges and/or non-occupancy charges, donation, premium any amount, compensation whatsoever to the Society/Apex Body/Federation for the sale / allotment or transfer of the unsold areas in the Real Estate Project or elsewhere, save and except the municipal taxes at actuals (levied on the unsold premises) and a sum of Rs.1000/- (Rupees One Thousand only) per month in respect of each unsold premises towards the outgoings.
- (viii) Upon receipt of the full occupation certificate with respect to the Real Estate Project, the Society shall be responsible for the operation and management and/or supervision of the Real Estate Project and its common areas, amenities and facilities, and the Allottee shall extend necessary co-operation and shall do the necessary acts, deeds, matters and things as may be required in this regard. Post the receipt of the full occupation certificate of the said building of the Real Estate Project, the Allottee shall be liable to bear and pay his/her/its share of outgoings as may be determined by the Society.
- (ix) It is clarified that the Promoter may at its sole discretion form separate societies for each of the towers in the Real Estate Project including a separate society for the retail/commercial units/premises in the Real Estate Project ("Other





Societies").

- For the sake of convenience and for ease of management, the Promoter may, at (x) its sole discretion form an apex society comprising the Society and the Other Societies in the Project ("the Project Apex Society"). Upon formation of the Project Apex Society, the Allottee shall be liable to bear and pay his/her/its share of outgoings as may be determined by the Project Apex Society.
- Upon 51% of allottees of premises/units in the other real estate developed on the Larger Land having booked their respective pr Promoter shall submit application/s to the competent authoriti operative housing society to comprise solely of the allottees of that particular real estate project, under the provisions of the operative Societies Act, 1960 and the Rules made thereunder, and the RERA Rules ("Other Societies"). The Promoter undertake the necessary steps for formation of the Other Societies allottees of the premises/units comprised in the other real est comprised in the Larger Land shall become members, in accordance provisions of the Maharashtra Co-operative Societies Act, 1960 and the Rules made thereunder and the RERA and RERA Rules.
- The cost, charges, expenses, levies, fees, taxes, duties, including stamp duty and registration charges, with respect to the formation of the Society and/or Other Societies and/or the Project Apex Society, including in respect of (a) any documents, instruments, papers and writings, (b) professional fees charged by the Advocates & Solicitors engaged by the Promoter for preparing, drafting and approving all such documents, shall be borne and paid by the respective Society/Other Societies/Project Apex Society and their respective members/intended members including the Allottee, as the case may be, and the Promoter shall not be liable toward the same.

Conveyance to the Society and Other Societies:

- Within 3 months from the date of issuance of the full Occupation Certificate or the full Completion Certificate with respect to the Real Estate Project, and subject to the receipt of the entire sale consideration and other amounts due and payable by all the allottees of all units/premises in the Real Estate Project, whichever is later or latest, the part of the Real Estate Project comprising the habitable floors and common areas and amenities therein together with the FSI/development potential consumed in the construction thereof, shall be conveyed to the Society vide a registered indenture of conveyance, provided however that the basements, podium and stilts shall be retained by the Promoter and shall not be conveyed to the Society ("Society Conveyance"). The Society shall be required to join in execution and registration of the Society Conveyance. The costs, expenses, charges, levies and taxes on the Society Conveyance and the transaction contemplated thereby including stamp duty and registration charges shall be borne and paid by the Society alone. Post the receipt of the full occupation certificate, the Society shall be responsible for the operation and management and/or supervision of the Real Estate Project including any common areas facilities and amenities and the Promoter shall not be responsible for the same.
- The Promoter shall execute and register similar conveyances to the Other ίĭΣ Societies with respect to their respective buildings.
- The Allottee for himself and as prospective member of the Society acknowledges that the FSI and development potential of the Real Estate Project arises from the Larger Land and the Allottee shall not raise any claim or demand in respect thereof.
- It is further clarified that the Promoter may form separate societies for the various buildings/towers/wings forming part of the various phases of the Whole Project ("Other Phase Society/ies") and such apex societies comprising one or more



92 Uer at 220 Ditter Phase Society deem fit and proper.

e Society/ies ("Other Phase Apex Society") as the Promoter may proper.

15. Formation of the Apex Body:

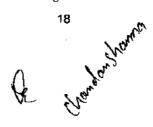
(i) Within a period of 3 months of obtainment of the full Occupation Certificate or full completion certificate of the last Real Estate Project in the layout of the Larger Land and the Whole Project, whichever is later, the Promoter shall initiate the process for applying to the competent authorities to form a federation of societies comprising the Society and/or Other Societies and/or the Project Apex Society and/or Other Phase Society/ics and/or Other Phase Apex Society, as the case may as the Promoter may deem fir and proper, under the provisions of the Co-operative Societies Act, 1960 and the Rules made thereunder,

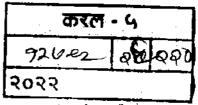
A and the RERA Rules ("Apex Body").

The cost, charge, expenses, levies, fees, taxes, duties, including stamp duty and registration charges, with respect to the formation of the Apex Body, including in respect of (i) any documents, instruments, papers and writings, and (b) are fessional test charged by the Advocates & Solicitors engaged by the Promoter for ne paring drafting and approving all such documents, shall be proportionally borne and ad by the Society and/or Other Societies and/or the Apex Body and the promoter shall not be liable toward the same.

16. Conveyance of the Larger Land to the Apex Body:

- (i) Within a period of 3 (three) months of registration of the Apex Body, and subject to the receipt of the entire sale consideration and other amounts due and payable by all the allottees of all the units/premises in the Whole Project, whichever is later or latest, the Promoter and Apex Body shall execute and register an Indenture of Conveyance whereby the Promoter shall convey all its right, title and interest in the Larger Land and in all areas, spaces, common areas, facilities and amenities in the Larger Land that are not already conveyed to the respective Society and/or Other Societies, in favour of the Apex Body ("Apex Body Conveyance"). It is clarified that the portion of the Promoter Larger Land remaining balance after handing over the stipulated percentage if any, to the MCGM or any other statutory, local or public bodies or authorities and/or after developing public amenities, only will be transferred and conveyed to the Apex Body.
- (ii) The Allottee and/or the Society and/or Other Societies and/or the Apex Body shall not raise any objection or dispute if the area of the Whole Project shall be at variance with or may be less than the area contemplated and referred to herein, including by virtue of any reservations and/or the reservations being handed over and transferred to government authorities or acquired by them during the course of development of the Whole Project or for any other reason of the like nature.
- (iii) The Apex Body shall be required to join in execution and registration of the Apex Body Conveyance. The costs, expenses, charges, levies and taxes on the Apex Body Conveyance and the transaction contemplated thereby including stamp duty and registration charges shall be borne and paid by the Apex Body alone. Post the Apex Body Conveyance, the Apex Body shall be responsible for the operation and management and/or supervision of the Larger Land including any common areas facilities and amenities and the Promoter shall not be responsible for the same.
- 17. The Allottee shall, before delivery of possession of the said Premises in accordance with Clause 10 above, pay to the Promoter, the following amounts towards charges and deposits, as the case may be,-
 - (i) Rs. 651/- for share money, application entrance fee of the Society and Apex Body:
 - (ii) Rs.80000/- towards Corpus Fund;
 - (iii) Rs. 5000/- for formation and registration of the Society and Apex Body;





- other charges/levies taxes proportionate share Rs.0/-for in respect of the Society and Apex Body;
- Maintenance Charges towards provisional monthly contribution towards (v) outgoings of Society and Apex Body; as determined by the Promoter; (as advance for 24 months);
- Rs.10297/- for deposit towards water, electricity, and other utility and services (vi) connection charges;
- Rs.28913/- for deposits of electrical receiving and sub-station provided/to be provided in layout of the Larger Land; and,
- Rs. --- Not Applicable being one-time membership fee with res house forming part of the Whole Project as disclosed in the Prop as mentioned at Recital above. Save and except the club mem will go in the said account.

The above amounts are not refundable and the Allottee will not be accounts or statement of accounts from the Promoter in respect of deposited by the Allottee with the Promoter. The Promoter shall ma account in respect of sums received from the Allottee as advances or amounts and towards on account of the share capital for the formation of u applicable taxes including GST etc. or towards the other out goings, legal charges and shall utilize the amounts/deposits only for the purposes for which the same have been received. It is clarified that the said other amounts, any other amount other than the Sale Consideration shall be payable by the Allottee in the Bank Account which will be intimated by the Promoter to the Allottee. It is clarified that in the event the Allottee fails to pay the aforesaid sums as and when called upon, then without prejudice to the rights and remedies available to the Promoter, the Promoter shall be entitled to charge interest at the Interest Rate on the outstanding sums and not be obligated to offer/ handover possession of the said Premises to the Allottee.

- (a). The Allottee shall pay to the Promoter a sum of Rs. 20000/- (Rupees Twenty Thousand Only) for meeting all legal costs, charges and expenses, including professional costs of the Attorney-at-Law / Advocates of the Promoter in connection with this Agreement, the transaction contemplated hereby, the formation of the Society/Apex Body, for preparing the rules, regulations and bye-laws of the Society/Apex Body, and, the cost of preparing and engrossing the Society Conveyance, Apex Body Conveyance and other deeds, documents and writings.
 - (b) The Allottee shall, in addition to the amount specified in Clause 18 hereinabove, pay to the Promoter a further sum of Rs. 75,000 (Rupees Seventy Five Thousand only) being interest free refundable security deposit for carrying out fit-out works in the said Premises, which shall be refunded (without any interest) to the Allottee upon completion of the fit-out work and subject to compliance of all conditions as may be specified by the Promoter, and provided that the Allottee has not caused any damage to the structure of the building and has not carried out any unauthorized work, while carrying out such fitout work. In the event, the Allottee shall have carried the fit-out work or any other interior. work in the said Premises in breach of any of the conditions specified herein, the Promoter shall be entitled to forfeit the said interest free refundable security deposit.
- Certain facilities such as club house and swimming pool shall have usage charges in addition to the said membership fees, and, the same shall be paid by the Allottee as and when demanded by the Promoter along with applicable taxes thereon.
- The Promoter has informed the Allottee that there may be common access road, street 20. lights, common recreation space, passages, electricity and telephone cables, water lines, gas pipelines, drainage lines, sewerage lines, sewerage treatment plant and other common amenities and conveniences in the layout of the Larger Land. The Promoter has further informed the Allottee that all the expenses and charges of the aforesaid amenities and conveniences may be common for the Allottee along with other purchasers of flats/units/premises in the Real Estate Project and/or on the Larger Land, and the Allottee shall share such expenses and charges in respect thereof as also maintenance charges proportionately. Such proportionate amounts shall be payable by each of the purchasers of flats/units/premises on the Real Estate Project including the Allottee herein and the proportion to be paid by the Allottee shall be determined by the



करल - ५

Promoter and the Allottee agrees to pay the same regularly without raising any dispute of objection with regard hereto. Neither the Allottee nor any of the purchasers of flats/units/premises in the Real

Estate Project shall object to the Promoter laying through or under or over the Larger Land or any part thereof pipelines, underground electric and telephone cables, water lines, gas pipe lines, drainage lines, sewerage lines, etc., belonging to or meant for any of the other buildings/towers which are to be developed and constructed on any portion of the Larger Land.

21. Loan and Mortgage:

The Allottee shall be entitled to avail loan from a bank/financial institution and teage the said Premises by way of security for repayment of the said loan definancial institution, with the prior written consent of the Promoter. The Promoter shall be entitled to refuse permission to the Allottee for availing the said loan and for creation of any such mortgage/charge, in the event the Allottee has/have defaulted in making payment of the Sale Consideration and/or other amounts payable by the Allottee under this Agreement.

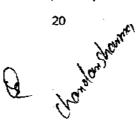
the costs expenses, fees, charges and taxes in connection with procuring and walling of the said loan, mortgage of the said Premises, servicing and repayment of the loan, and any default with respect to the said loan and/or the mortgage said Premises, shall be solely and exclusively borne and incurred by the Allottee. The Promoter shall not incur any liability or obligation (monetary or otherwise) with respect to such loan or mortgage.

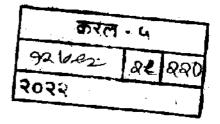
- (iii) The agreements and contracts pertaining to such loan and mortgage shall not impose any liability or obligation upon the Promoter in any manner, and shall be subject to and shall ratify the right and entitlement of the Promoter to receive the balance Sale Consideration and balance other amounts payable by the Allottee under this Agreement.
- (iv) In the event of any enforcement of security/mortgage by any bank/financial institution, the Promoter shall be entitled to extend the necessary assistance/support as may be required under applicable law.

22. Representations and Warranties of the Promoter:

The Promoter hereby represents and warrants to the Allottee as follows, subject to what is stated in this Agreement and all its Schedules and Annexes, subject to what is stated in the Title Certificates, and subject to the RERA Certificate: -

- (i) The Promoter has clear title and has the requisite rights to carry out development upon the Larger Land and also has actual, physical and legal possession of the Larger Land for the implementation of the Whole Project, subject to the terms and conditions of the Indentures mentioned above, the litigations, and the mortgages referred to in the Title Certificates and as updated by the Promoter from time to time on the website of the Authority as required by RERA and the RERA Rules.
- (ii) The Promoter has lawful rights and requisite approvals from the competent Authorities to carry out development of the Real Estate Project and shall obtain requisite approvals from time to time to complete the development of the Real Estate Project;
- (iii) There are no encumbrances upon the Real Estate Project except those disclosed in this Agreement and the Title Certificates and as updated by the Promoter from time to time on the website of the Authority as required by RERA and the RERA Rules;
- (iv) There are no litigations pending before any Court of law with respect to the Real Estate Project except those as updated by the Promoter from time to time on the





website of the Authority as required by RERA and the RERA Rules;

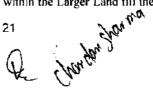
(v) All approvals, licenses and permits issued by the competent authorities with respect to the Real Estate Project, are valid and subsisting and have been obtained by following due process of law. Further, all approvals, licenses and permits to be issued by the competent authorities with respect to the Real Estate Project, shall be obtained by following due process of law and the Promoter has been and shall, at all times, remain to be in compliance with all applicable laws in relation to the Real Estate Project and common areas;

(vi) The Promoter has the right to enter into this Agreement and h omitted to perform any act or thing, whereby the right, titl Allottee created herein, may prejudicially be affected;

(vii) The Promoter has not entered into any agreement for sale agreement or any other agreement / arrangement with any respect to the said Land and the said Premises, which wadversely affect the rights of Allottee under this Agreement;

(viii) The Promoter confirms that the Promoter is not restricted in any manner whatsoever from selling the said Premises to the Allottee in the manner contemplated in this Agreement;

- (ix) At the time of execution of the Society Conveyance, the Promoter shall handover lawful, vacant, peaceful, physical possession of the common areas of the Real Estate Project as detailed in the Fifth Schedule hereunder written to the Society, save and except the basements, podium and stilts retained by the Promoter;
- (x) The Promoter has duly paid and shall continue to pay and discharge undisputed governmental dues, rates, charges and taxes and other monies, levies, impositions, premiums, damages and/or penalties and other outgoings, whatsoever, payable with respect to the Real Estate Project to the competent Authorities till the Society Conveyance and thereupon shall be proportionately borne by the Society;
- (xi) No notice from the Government or any other local body or authority or any legislative enactment, government ordinance, order, notification (including any notice for acquisition or requisition of the Land) has been received or served upon the Promoter in respect of the Land and/or the Project except those disclosed to the Allottee.
- 23. The Promoter may appoint a third party / agency for the purpose of operating and maintaining the Real Estate Project and the Larger Land including any common areas facilities and amenities on such terms and conditions as it may deem fit.
- 24. The Promoter shall be entitled to designate any spaces/areas on the Larger Land or any part thereof (including on the terrace and basement levels of the Real Estate Project) for third party service providers, for facilitating provision and maintenance of utility services (including power, water, drainage and radio and electronic communication) to be availed including by the purchaser/s of the units/premises to be constructed thereon. Such designation may be undertaken by the Promoter on lease, leave and license basis or such other method as the Promoter may deem proper in accordance with applicable law. Further, the infrastructure (including cables, pipes, wires, meters, antennae, base sub-stations, towers) in respect of the utility services may be laid/provided in the manner the Promoter may require and may be utilized in common including by purchaser/s of units/premises in the Real Estate Project/ on the Larger Land, as the case may be. The Promoter and its workmen/agents/contractors/employees and any third party contracts shall be entitled to access and service such infrastructure and utilities over the Larger Land.
- 25. The Promoter shall be entitled to control advertising, marketing, signage, hoarding and all other forms of signage whatsoever within the Larger Land till the time of the Apex



करल - ५

Body Conveyance as stated at Clause 16 above. Such advertising and signage may comprise at hoardings, print media, electric signs, and may be constructed in a permanent of temporally manner and may be maintained, serviced, repaired and replaced and the Promoter and its nominees shall have access to such hoardings, print media and electric signage for this purpose.

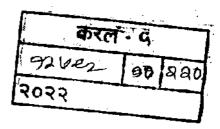
The Promoter shall be entitled to transfer and/ or assign the benefit of additional F.S.I./
T.D.R. or any other rights of the Larger Land to any third party and/or to allow any third
parties to use and/ or consume T.D.R. or any other benefits or advantages of any other
properties, on the Larger Land, who shall be entitled to all the rights mentioned above,
including to do construction mentioned above. The Allottee/s agree(s), accept(s) and
conflirm(s) that the fundamental entitlement of the Promoter to utilise, exploit and
consume the full development potential of the Whole Project (both inherent and
further/future) as stated at Recital G above, would require the Promoter to amend,
liet, change, substitute and rescind the plans in respect of the Whole
thereof (including layout plans, building plans, floor plans) and
contrake shot in historical plans in accordance

For all the my of the prosess mentioned under this Agreement, the Promoter shall be entitled acceptantly store any construction materials, on any portion of the Larger Land, and/or blat additional electricity supply and/or additional Water Supply and a the particle of instruction, to do all such further acts, deeds, matters and things as the property of the ground of any nuisance, noise and/or shall not take any objection and/or any other rights in the nature of easement or prospective or other rights of any nature whatsoever. The Allottee/s directly and/or indirectly, shall not do any act, deed, matter or thing, whereby the Promoter may be prevented from putting any such additional and/or new construction and/or shall not raise objection and/or obstruction, hindrance or otherwise.

- 28. The Allottee, with intention to bring all persons into whosoever hands the Premises and/or its rights, entitlements and obligations under this Agreement, may come, hereby covenants with the Promoter as follows: -
 - (i) To maintain the said Premises at the Allottee's own cost in good and tenantable repair and condition from the date that of possession of the said Premises is taken and shall not do or suffer to be done anything in or to the Real Estate Project which may be against the rules, regulations or bye-laws or change/alter or make addition in or to the said building/Tower/Wing in which the said Premises is situated and the said Premises itself or any part thereof without the consent of the local authorities and Promoter.
 - (ii) Not to store in the said Premises any goods which are of hazardous, combustible or dangerous nature or are so heavy as to damage the construction or structure of the Real Estate Project in which the said Premises is situated or storing of which goods is objected to by the concerned local or other authority and shall take care while carrying heavy packages which may damage or likely to damage the staircases, lifts, common passages or any other structure of the building in which the said Premises is situated, including entrances of the Real Estate Project in which the said Premises is situated and in case any damage is caused to the Real Estate Project in which the said Premises is situated or the said Premises on account of negligence or default of the Allottee in this behalf, the Allottee shall be liable for the consequences of the breach.
 - (iii) To carry out at his own cost all internal repairs to the said Premises and maintain the said Premises in the same condition, state and order in which it was delivered by the Promoter to the Allottee and shall not do or suffer to be done anything in or to the Real Estate Project in which the said Premises is situated or the said Premises which may be contrary to the rules and regulations and bye-laws of the concerned local authority or other public authority. In the event of the Allottee committing any act in contravention of the above provision, the Allottee shall be responsible and liable for the consequences thereof to the concerned local

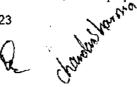


Consequences und



authority and/or other public authority.

- Not to demolish or cause to be demolished the said Premises or any part thereof, nor at any time make or cause to be made any addition or alteration of whatever nature in or to the said Premises or any part thereof, nor any alteration in the elevation and outside colour scheme of the Real Estate Project in which the said Premises is situated and shall keep the portion, sewers, drains and pipes in the said Premises and the appurtenances thereto in good tenantable condition, and in particular, so as to support shelter and protethe Real Estate Project in which the said Premises is situate or in any other manner cause damage to columns, beam Pardis or other structural members in the said Premises permission of the Promoter and/or the Society;
- (v) Not to do or permit to be done any act or thing which ma any insurance of the Larger Land and/or the Whole Project Project in which the said Premises is situated or any part th increased premium shall become payable in respect of the in-
- Not to throw dirt, rubbish, rags, garbage or other refuse or permit the same to be thrown from the said Premises in the compound or any portion of the Larger Land and/or the Real Estate Project in which the said Premises is situated: "
- Pay to the Promoter within 15 (fifteen) days of demand by the Promoter, his share of security deposit demanded by the concerned local authority or Government or giving water, electricity or any other service connection to the Real Estate Project in which the said Premises is situated.
- Bear and pay in a timely manner and forthwith, all amounts, dues, taxes, instalments of Sale Consideration, as required to be paid under this Agreement.
- Not to change the user of the said Premises without the prior written permission (ix) of the Promoter and Society.
- (x) The Allottee shall not let, sub-let, transfer, assign, sell, lease, give on leave and license, or part with interest or benefit factor of this Agreement or part with the possession of the said Premises or dispose of or alienate otherwise howsoever, the said Premises and/or its rights, entitlements and obligations under this Agreement, until all the dues, taxes, deposits, cesses, Sale Consideration and all other amounts payable by the Allottee to the Promoter under this Agreement, are fully and finally paid together with applicable interest thereon at the Interest Rate if any. In the event the Allottee is desirous of transferring the said Premises and/or its rights under this Agreement prior to making such full and final payment, then, the Allottee shall be entitled to effectuate such transfer only with the prior written permission of the Promoter.
- The Allottee shall observe and perform all the rules and regulations which the Society and Apex Body/Federation may adopt at its inception and the additions, alterations or amendments thereof that may be made from time to time for protection and maintenance of the Real Estate Project and for the observance and performance of the Building Rules, Regulations and Bye-laws for the time being of the concerned local authority and of Government and other public bodies. The Allottee shall also observe and perform all the stipulations and conditions laid down by the Society /Apex Body/Federation regarding the occupancy and use of the said Premises in the Real Estate Project and shall pay and contribute regularly and punctually towards the taxes, expenses or other out-goings in accordance with the terms of this Agreement.
- (xii) . The Allottee shall permit the Promoter and its surveyors and agents, with or without workmen and others, at all reasonable times, to enter into and upon the said Premises and the Real Estate Project or any part thereof to view and examine the state and condition thereof. Furthermore, for the purpose of making, laying



92 bez 3

down, maintaining, repairing, rebuilding, cleaning, lighting and keeping in order and good condition all services, drains, pipes, cables, water covers, gutters, wires, walls structure or other conveniences belonging to or serving or used for the Real Estate Project, the Promoter and their surveyors and agents with or without workmen and others, shall be permitted at reasonable times to enter into the said Premises or any part thereof and undertake the necessary works.

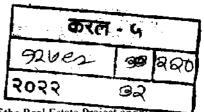
The Allottee agrees not to do or omit to do or cause to be done by any party known to him any act, deed or thing or behave inappropriately or correspond or communicate in a manner that would in any manner affect or prejudice or defame the Building / Project or the Promoter or its representatives. In the event the Allottee does or omits to do any such act, deed or any such thing then the Promoter thou prejudice to any other rights or remedies available in law, have the sinate this Agreement sending the Allottee Termination Notice.

received to the concerned bodies, authorities in respect of the Larger Land under the shall be binding upon the Allottee's and Society including a may be formed of the purchaser's of flat/ premises.

the Regulatory Authority as required by RERA read with RERA Rules and shall keep himself updated with all the matters relating to the Project and/or Promoter Larger Land, as the case may be, which the Promoter will upload from time to time.

- (xvi) Till the entire development of the Larger Land is completed, the Allottee/s shall not interfere in any manner in any work of development or construction and the Promoter alone shall have full control, absolute authority and say over the unallotted areas, roads, open spaces, gardens, infrastructure facilities, recreation facilities and/ or any other common facilities or the amenities to be provided in the Larger Land and the Allottee/s shall have no right or interest in the enjoyment and control of the Promoter in this regard. The Promoter shall, in the interest of the Allottee, and the Project, be entitled to take decisions regarding management and allocation of funds/monies, and the type, mode, quality of services to be provided, in respect of the Project, and the management and administration thereof.
- (xvii) The Allottee/s shall not take any objection, on the ground of nuisance, annoyance, and/ or claiming any rights, of easement, and/ or any rights in nature of an easement and/ or obstruction of light, air, ventilation, open space and/ or open area, and/ or on any other grounds, of any nature whatsoever and/ or shall not directly or indirectly do anything and/ or shall not ask for an injunction, and/ or prohibitory order and/ or calling the Municipal or any other authorities to issue stop work notice, and/ or withdraw and/ or suspend or cancel any orders passed and/ or approved Plans so as to prevent the Promoter, or any of their nominees or transferees, from developing and/ or to carry out construction, on the Larger Land.
- (xviii) It is further agreed that the Promoter shall not be required to give inspection of the said Premises to the Allottee till the time the Promoter calls upon the Allottee to come forward and take inspection of the said Premises before offering for possession.
- (xix) Till the Apex Body Conveyance is executed in favour of the Apex Body, the Allottee shall permit the Promoter and its surveyors and agents, with or without workmen and others, at all reasonable times, to enter into and upon the Larger Land, the buildings/towers/wings/units thereon, or any part thereof, to view and examine the state and condition thereof.





- Not to affix any fixtures or grills on the exterior of the Real Estate Project or any part thereof for the purposes of drying clothes or for any other purpose and not to have any laundry drying outside the said Premises. For fixing grills on the inside of the windows, the standard design for the same shall be obtained by the Allottee from the Promoter and the Allottee undertakes not to fix any grill having a design other than the standard design approved by the Promoter. If the Allottee has affixed fixtures or grills on the exterior of the said Premises for drying clothes or for any other purpose or if the Allottee has affixed a grill having a design other than the standard approved design, the Allottee shall be liable to pay such that the standard approved design, the Allottee shall be liable to pay such that may be determined by the Promoter/ the Society to the Promoter
- (xxi) Not to install a window air-conditioner within or outside the said Premises At the Allottee affixes a window air-conditioner or the outdoor condensing unit outside the said Premises, the Allottee shall be liable to pay use sum as may be determined by the Promoter/ the Society to the Promoter the Society as the case may be.
- (xxii) The Allottee shall not create any hardship, nuisance or annoyan allottees in the Real Estate Project.
- (xxiii) The allottee has expressly agreed to take prior written consent from the Promoter or the society as the case may be, before carrying out any changes/alteration/modification in the Said Premises or part thereof. If the allottee has carried out such changes/alteration/modification without the written consent of
 - the promoter or the society will not be liable for any consequences or compensation on account of such changes/alterations/modifications.
- (xxiv) The Allottee agrees and covenants that the name of the Real Estate Project shall at all times be 'Runwal Avenue Tower/Wing-L' and shall not be changed without the prior written permission of the Promoter.
- (xxv) The Allottee agrees and covenants that the Whole Project Common Areas and Amenities and any other areas as may be designated by the Promoter including common open areas, common landscapes and driveways etc. in/on the Whole Project/Larger Land shall be an integral part of the layout of the development of the Whole Project and the Larger Land including the neighboring buildings/towers on the Larger Land and neither the Allottee nor any person or entity on the Allottee's behalf shall, at any time claim any exclusive rights with respect to the same.
- (xxvi) The Allottee agrees and covenants that the entry and exit points and access to the Whole Project and the Larger Land shall be common to all allottees, users and occupants in the Whole Project including all buildings, towers and structures thereon. The Allottee agrees and covenants to not demand any separate independent access and/or entry/exit point exclusively for himself/themselves and/or any other allottees, users and/or occupants in the Project, the Whole Project and/or any part thereof.
- (xxxii) The wet and dry garbage generated in and from the said Premises shall be separated by the Allottee and the wet garbage generated in and from the Project shall be treated separately by the Society and/or jointly by all the allottees/purchasers/occupants of the respective premises in the Project, in accordance with the rules and regulations as may be specified by MCGM from time to time.
- (xxxiii)In the event if the Allottee is/are non-resident Indian citizen or a Person of Indian Origin or an Overseas Citizen of India, or a foreign national/citizen then it shall be the Allottee's sole obligation and liability to comply with the provisions of all applicable laws, including Foreign Exchange Management Act, 1999 and Reserve Bank of India rules and regulations, and all other applicable/necessary





92000 93 equiren includin properties

requirements of the Government or any other authority, from time to time, including those pertaining to remittance of payment for acquisition of immovable properties i. India. Refunds (if any) to be made to such Allottees for any reason whatsoever, shall be made only in Indian Rupees.

(xxix) The Allottee shall not demand or claim any partition or division of the Allottee's ultimate interest in the Project and/or Whole Project Land and/or the Project Common Areas and Amenities and/or the Whole Project Common Areas and Amenities, or any part thereof. The Allottee expressly agrees, understands and confirms that his interest therein will be impartible, and will be held only through the Society formed by the Promoter in respect of the Project, of which he shall be admitted a prospective member.

In light plans, approvals the Piole are not the subject matter of this Agreement and there shall be not light, employed, or interest of the Allottee in respect thereof, and are also not the subject matter of this Agreement. So far as the Allottee's right and scope of this Agreement is concerned, the same is limited to an agreement for allotment and sale of the said Premises strictly upon and subject to the terms, conditions and provisions herein. The Allottee's shall also not have any claim, save and except, the Spect of the said Premises hereby agreed to be allotted and sold.

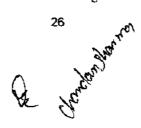
The Aflottee hereby agrees and undertakes to indemnify and keep indemnified and saved harmless at all times, the Promoter against all loss or damage, and/or against any suits, actions, proceedings or notices that the Promoter or any of its directors, executives of employees may sustain and suffer, and all costs, charges and expenses, that they may incur by reason of the Allottee's failure, breach, default, non-observance, non-performance, or non-compliance of any of the terms, conditions and provisions of this Agreement, and/or any accident or injury caused to or suffered by the Allottee, or his family members, guests, servants, agents, representative/s.

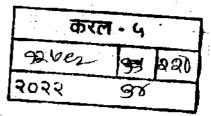
(xxxii) The Allottee shall not hold the Promoter liable or responsible for any harm, injury, loss or damage caused to the Allottee by, or through any failure, malfunction, explosion or suspension of electricity, telephone, gas, water, drainage, or sewerage, supply or connections to the Project whether or not the same is caused by any Force Majeure Events, or otherwise however.

- 29. The Promoter shall maintain a separate account in respect of sums received from the Allottee as advance or deposit, sums received on account of the share capital for the promotion of the Society or towards the out goings, legal charges and shall utilize the amounts only for the purposes for which they have been received.
- 30. Nothing contained in this Agreement is intended to be nor shall be construed as a grant, demise or assignment in law, of the said Premises or the Real Estate Project or the Larger Land and/or any buildings/towers/wings as may be constructed thereon, or any part thereof. The Allottee shall have no claim save and except in respect of the said Premises hereby agreed to be sold to him and all open spaces, parking spaces, lobbies, staircases, terraces, recreation spaces and all other areas and spaces and lands will remain the property of the Promoter as hereinbefore mentioned until the Society Conveyance and the Apex Body Conveyance, as the case may be.

31. Promoter shall not mortgage or create a charge:

After the Promoter executes this Agreement, it shall not mortgage or create a charge on the said Premises and if any such mortgage or charge is made or created then notwithstanding anything contained in any other law for the time being in force, such mortgage or charge shall not affect the right and interest of the Allottee who has taken or agreed to take such said Premises. Provided however, that nothing shall affect the already subsisting mortgage/charge created over the said Premises as set out above, which will be subject to the no-objection received from the mortgagees therein. The Promoter shall however have a right to raise finances on the Promoter





Larger Land and other areas excluding the said Premises.

32. Binding Effect:

Forwarding this Agreement to the Allottee by the Promoter does not create a binding obligation on the part of the Promoter or the Allottee until, firstly, the Allottee signs and delivers this Agreement with all the Schedules and Annexes along with the payments due as stipulated in the Payment Plan at Clause 3 above, within 30 (thirty) days from the date of receipt by the Allottee and secondly, appears for reg the same before the concerned Office of the Sub-Registrar of Assurance intimated by the Promoter. If the Allottee(s) fails to execute and Promoter this Agreement within 30 (thirty) days from the date of Allottee and/or appear before the Sub-Registrar for its registrar bh intimated by the Promoter, then the Promoter shall serve a notice by the rectifying the default, which if not rectified within 15 (fifteen) day from its receipt by the Allottee, the application of the Allottee shall be tre and all sums deposited by the Allottee in connection therewith includamount shall be returned to the Allottee without any interest or whatsoever.

33. Nominee:

- (i) The Allottee hereby nominates SATYABHAMA SHARMA ("said Nominee") as his/her/their nominee in respect of the said Premises. On the death of the Allottee, the Nominee shall assume all the obligations of the Allottee under this Agreement and in respect of the said Premises, and shall be liable and responsible to perform the same, so far as permissible in law. The Allottee shall at any time hereafter be entitled to substitute the name of the Nominee. The Promoter shall only recognize the Nominee or the nominee substituted by the Allottee (if such substitution has been intimated to the Promoter in writing) and deal with him/her/them in all matters pertaining to the said Premises, till the time the necessary order of the Court of law has been obtained by any legal heirs and/or representatives of the Allottee.
- (ii) The heirs and legal representatives of the Allottee shall be bound by any or all the acts, deeds, dealings, breaches, omissions, commissions etc. of and/or by the Nominee.

Entire Agreement:

This Agreement, along with its schedules and annexes, constitutes the entire Agreement between the Parties with respect to the subject matter hereof and supersedes any and all understandings, any other agreements, booking form, letter of acceptance, allotment letter, correspondences, arrangements whether written or oral, if any, between the Parties in regard to the said apartment/plot/building, as the case may be.

35. Right to Amend:

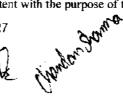
This Agreement may only be amended through written consent of the Parties.

Provisions of this Agreement applicable to Allottee/subsequent allottees:

It is clearly understood and so agreed by and between the Parties hereto that all the provisions contained herein and the obligations arising hereunder in respect of the Project shall equally be applicable to and enforceable against any subsequent allottees of the said Premises, in case of a transfer, as the said obligations go along with the said Premises, for all intents and purposes.

Severability:

If any provision of this Agreement shall be determined to be void or unenforceable under the RERA Act or the Rules and Regulations made thereunder or under other applicable laws, such provisions of this Agreement, shall be deemed amended or deleted in so far as reasonably inconsistent with the purpose of this Agreement and to



the extent to conform to the RERA or the Rules and Regulations made thereunder by the applicable law, as the case may be, and the remaining provisions of this Agreement shall remain valid and enforceable as applicable at the time of execution of this Agreement.

38. Method of calculation of proportionate share:

Wherever in this Agreement it is stipulated that the Allottee has to make any payment, in common with other Allottee(s) in the Real Estate Project or the Whole Project, as the case may be, the same shall be in proportion to the carpet area of the said Premises to the total carpet area of all the other premises/units/areas/spaces in the Real Estate Project or the Whole Project, as the case may be.

Botts after agree that they shall execute, acknowledge and deliver to the other such insertments and take such other actions, in addition to the instruments and actions specifically provided for herein, as may be reasonably required in order to effectuate the previous of this Agreement or of any transaction contemplated herein or to confirm or perfect any right to be created or transferred hereunder or pursuant to any

No forbearance, indulgence or relaxation or inaction by either Party at any time to require performance of any of the provisions of these presents shall in any way affect, diminish or prejudice the rights of such Party to require performance of that provision and any waiver or acquiescence by such Party of any breach of any of the provisions of these presents by the other Party shall not be construed as a waiver or acquiescence of any continuing or succeeding breach of such provisions or a waiver of any right under or arising out of these presents, or acquiescence to or recognition of rights and/or position other than as expressly stipulated in these presents.

41. Place of Execution:

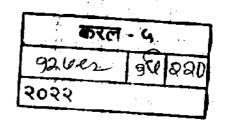
40

The execution of this Agreement shall be complete only upon its execution by the Promoter through its authorized signatory at the Promoter's office, or at some other place, which may be mutually agreed between the Promoter and the Allottee, in Mumbai City. After the Agreement is duly executed by the Allottee and the Promoter or simultaneously with the execution the said Agreement shall be registered at the office of the Sub- Registrar. Hence this Agreement shall be deemed to have been executed at Mumbai

- 42. The Allottee and/or Promoter shall present this Agreement at the proper registration office of registration within the time limit prescribed by the Registration Act, 1908 and the Promoter will attend such office and admit execution thereof.
- 43. All notices to be served on the Allottee and the Promoter as contemplated by this Agreement shall be deemed to have been duly served if sent to the Allottee or the Promoter by Courier or Registered Post A.D or notified Email ID/Under Certificate of Posting at their respective addresses specified below:

FOR ALLOTTEE:
CHANDAN KUMAR SHARMA
ROOM NO- 101, SHYAM NARAYAN YADAV CHAWL,
SUBHASHNAĞAR NO. 1
MAHAKALI CAVES ROAD
NEAR GIVADANI MANDIR REBELLO COMPOUND
ANDHERI (E) MUMBAI- 400093

Notified Email ID: chandanksharma05@gmail.com



FOR PROMOTER:

Susneh Infrapark Private
Limited Runwal & Omkar
Esquare, 4th Floor, Opp Sion
Chunabhatti Signal,
off Eastern Express
Highway, Sion (E),
Mumbai- 400 022

Notified Email ID: customer.care@runwal.com

It shall be the duty of the Allottee and the promoter to inform each of in address subsequent to the execution of this Agreement in the Registered Post failing which all communications and letters peaddress shall be deemed to have been received by the promoter or case may be.

44. Joint Allottees:

That in case there are Joint Allottees all communications shall be sent by the to the Allottee whose name appears first and at the address given by him/her which shall for all intents and purposes to consider as properly served on all the Allottees.

45. Stamp Duty and Registration Charges:

The charges towards stamp duty fees and registration charges of this Agreement and all out of pocket costs, charges and expenses on all documents for sale and/or transfer of the said Premises and the said Car Parking Space/s shall be borne by the Allottee alone.

46. Dispute Resolution:

Any dispute or difference between the Parties in relation to this Agreement and/or the terms hereof shall be settled amicably. In case of failure to settle such dispute amicably, such dispute or difference shall be referred to the Authority as per the provisions of the RERA and the Rules and Regulations, thereunder.

47. Governing Law:

This Agreement and the rights, entitlements and obligations of the Parties under or arising out of this Agreement shall be construed and enforced in accordance with the laws of India as applicable in Mumbai City, and the Courts of Law in Mumbai will have exclusive jurisdiction with respect to all matters pertaining to this Agreement.

48. The Allottee's hereby accepts the Payment Schedule and the Allottee's hereby agrees and accepts that no further discount of any nature shall be provided to the Allottee's

49. Permanent Account Numbers:

Details of the Permanent Account Numbers of the Promoter and Allottee are set out below:-

Party	PAN
Susneh Infrapark Private Limited.	ABCCS6245F
CHANDAN KUMAR SHARMA	CJZPS3820E

50. Construction of this Agreement:

- (i) Any reference to any statute or statutory provision shall include:-
 - (a) all subordinate legislation made from time to time under that provision (whether or not amended, modified, re-enacted or consolidated); and



करल - ५

3033

thereof (whether before, on or after the date of this Agreement) to the extent such amendment, modification, re-enactment, substitution or consolidation applies or is capable of applying to any transactions entered into under this Agreement as applicable, and (to the extent liability thereunder may exist or can arise) shall include any past statutory provision (as from time to time amended, modified, re-enacted, substituted or consolidated) which the provision referred to has directly or indirectly replaced;

ii) Any reference to the singular shall include the plural and vice-versa;

Any references to the masculine, the feminine and/or the neuter shall include each

The Sendules and Annexes form part of this Agreement and shall have the same force and reflect as if expressly set out in the body of this Agreement, and any references to this Agreement shall include any schedules to it;

Reference to this Agreement or any other document shall be construed as reference to this Agreement or that other document as amended, varied, novated, according to the construed or replaced from time to time;

In of the representations and warranties provided in this Agreement is independent of other representations and warranties in this Agreement and unless the contrary is expressly stated, no clause in this Agreement limits the extent or application of another clause;

- (vii) References to a person (or to a word importing a person) shall be construed so as to include:
 - (a) An individual, firm, partnership, trust, joint venture, company, corporation, body corporate, unincorporated body, association, organization, any government, or state or any agency of a government or state, or any local or municipal authority or other governmental body (whether or not in each case having separate legal Personality/separate legal entity); and
 - (b) That person's successors in title and assigns or transferees permitted in accordance with the terms of this Agreement.

IN WITNESS WHEREOF parties hereinabove named have set their respective hands and signed this Agreement for Sale at Mumbai (Maharashtra) in the presence of attesting witness, signing as such on the day first above written.

THE FIRST SCHEDULE ABOVE REFERRED TO (Description of the Larger Land)

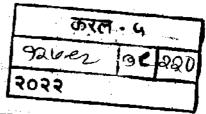
All those pieces or parcels of land bearing CTS Nos. 1004(part), 1005(part), 1005/1, 1006, 1007(part), 1007/3(part), 1007/4, 1009(part), 1009/5, 1009/6, 1010(part), 1013(part), 1014(part),

1014/1 to 1014/6, 1017, 1017/1 to 1017/6, 1018 and 1018/1 to 1018/9 admeasuring 89,866.04 square meters of Village Kanjur, Taluka Mulund, District Mumbai Suburban situated at Kanjur Marg (E), Mumbai – 400042 (the Larger Land) and bounded by;

On or towards North: Dattar Colony/ Municipal Road;

On or towards South: Gomes Colony;

On or towards East: Dattar Colony/ Municipal Road; and, On or towards West: Existing factory of Crompton Greaves Ltd.,



THE SECOND SCHEDULE ABOVE REFERRED TO: (Description of the said Phase 2 Land)

All those pieces and parcels of land admeasuring 22,079 square meters bearing CTS Nos. 1009/6, 1013(part), 1014(part), 1014/1 to 1014/6, 1017, 1017/1 to 1017/6, 1018 and 1018/1 to 1018/9 forming part of the Larger Land as mentioned in the First Schedule hereinabove.

THE THIRD SCHEDULE ABOVE REFERRED TO (Description of the said Land)

All those pieces and parcels of land admeasuring 369.76 square meters (Plin of the Phase 2 Land as mentioned in the Second Schedule hereinabove, 5

THE FOURTH SCHEDULE ABOVE REFERRED TO: (Details of the number of floors/units etc. in the Real Estate Project)

7.		3
Tower	Total No. of Flat/Units	No of floors
"Tower/Wing "M"	315	54 Nos. of slabs of super structures 50 Habitable floors)
Grand Total	315	- Mariante ricuis)

THE FIFTH SCHEDULE ABOVE REFERRED TO:

(Details of the common area, facilities and amenities to be used by the Allottee in common with allottees of Tower/Wing-I, Tower/Wing-J, Tower/Wing-K, and Tower/Wing-M and Tower/Wing-N in the Real Estate Project)

BUILDING AMENITIES:

- · DG back up in essential & common areas
- · Sewage treatment plant
- · Rainwater harvesting
- Reputed in every tower
- · Multiple level Parking
- · Video Door Phone (VDP) with Intercom facility from lobby to apartment (only provision). The VDP can be installed at an additional cost upon customer request on a case-to-case basis.
- · CCTV surveillance
- 2 staircases per tower for emergency exit

EXTERNAL AMENITIES:

- Entrance lobby in each tower at drop off level
- · Arrival Plaza
- · Landscape Garden
- · Kids play area
- Senior citizen corner
- Jogging Track

Other Amenities

- Swimming pool with Kids pool
- · Changing room
- · Outdoor sitting
- · Creche
- · Indoor games Pool & snooker, chess, carrom, table tennis, game zone
- Fully equipped Gymnasium
- Badminton / Multipurpose court
- Library
- · Yoga Pavilion
- · Business Center

TH SCHEDULE ABOVE REFERRED TO: mon area, facilities and amenities in the Whole Project) acilities to be provided in the Whole Project Amenities ?of proposed

THE SEVENTH SCHEDULE ABOVE REFERRED TO (Description of the Flat/Premises)

All that piece and parcel of the Flat/ Unit being No 1404 in Tower M Name MANHATTAN on 14th floor admeasuring 464.37 sq. ft. carpet area (equivalent to 43.14 square meters.) plus deck area 0.00 square mtrs. and 0.00 square meters utility area, if any and also I Car parking constructed or to be constructed on the Larger property as described in the First Schedule hereunder.

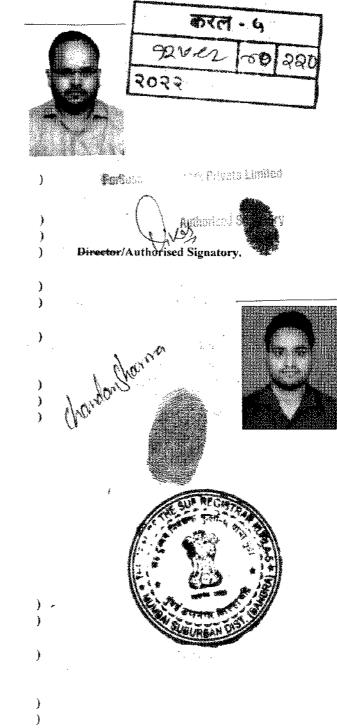
E EIGHTH SCHEDULE ABOVE REFERRED TO: the internal fittings and fixtures in the said Premises) dos for all internal doors tter both side laminate finish for main door ing in living, dining & all bedroom (size to be determined) ne /Plastic paint with gypsum finish walls

BATHROOM

- · Bathroom dado up to door Height
- Anti-skid tiles in Bathrooms
- Branded CP fittings and sanitary ware

KITCHEN

- Exhaust fan
- Provision for water purifier
- Vitrified flooring
- Polished granite kitchen platforms with stainless steel sink single bowl
- Branded CP fittings
- Kitchen dado tiles 2 feet above kitchen platform



SIGNED AND DELIVERED

By the within named PROMOTER
SUSNEH INFRAPARK PRIVATE
LIMITED

By hand of its Director/
Authorized Signatory
MR. Vikas Bohade

in the presence of

SIGNED AND DELIVERED
By the within named ALLOTTEE/S
CHANDAN KUMAR SHARMA

in the presence of

RECEIVED of and from the Flat/Unit Allottee/s /s above named the sum of Rs. 1006490/-

(Rupees Ten Lakhs Six Thousand Four Hundred Ninety Only)

as advance payment or deposit paid by
The Allottee/s to the Promoter
)

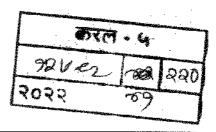
We say received

FOR SUSNEH INFRAPARK PRIVATE LIMITED

For Sacti

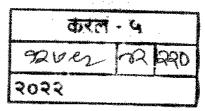
Vacabarion - Cigardary

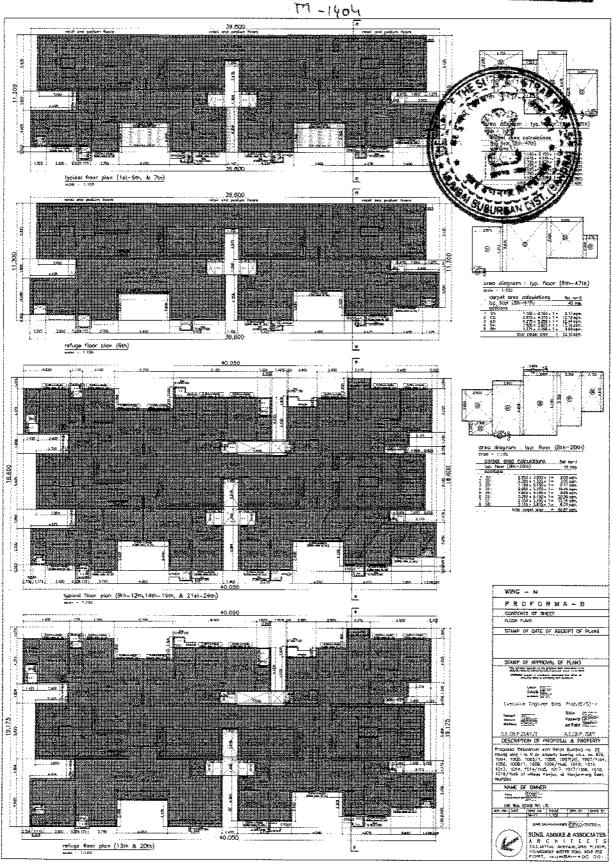
Director/Authorized Signatory

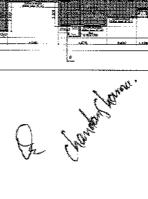


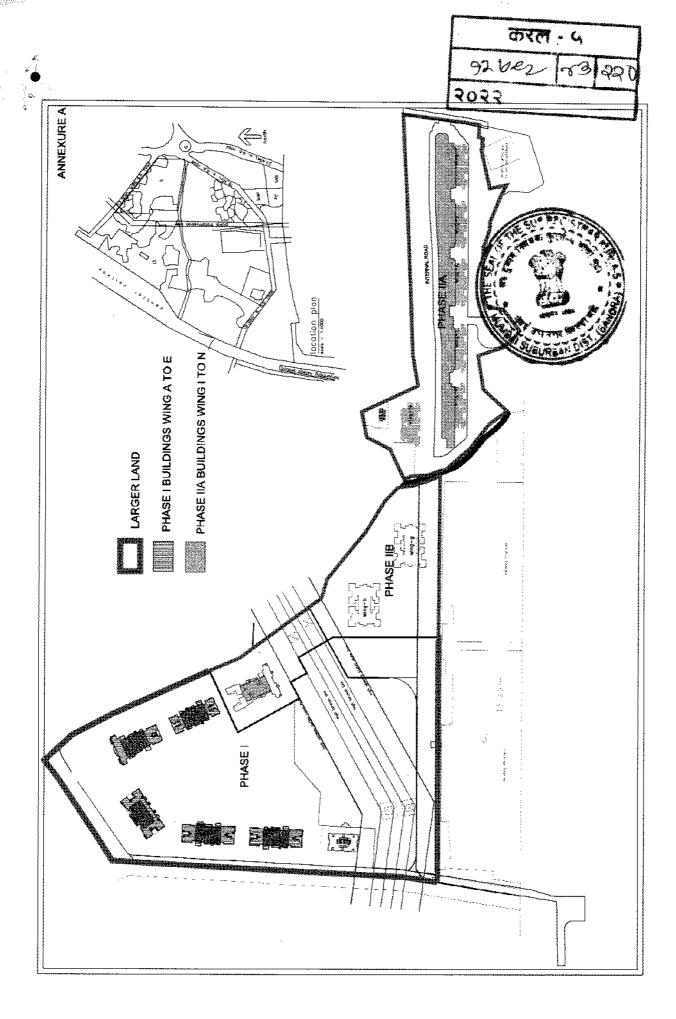
TOWER M			
TM-1404		Runwal Avenue	
Annexure "H'	7		
Payment Schedu	le		
Particulars		%	Amount
BOOKING AMOUNT	TO TO S	1.0%	101619
BALANCE BOOKING AMOUNT (within 30 days)	1 3 Sept. 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	N	406476
BALANCE BOOKING AMOUNT (within 60 days)			508095
ON COMPLETION OF EXCAVATION	2	ook	2032380
On COMPLETION of Plinth (Ground Level)	i di p	5.0%	1524285
ON INITIATION OF Podium Level 2	4	. iv.///	406476
ON INITIATION OF 5th FLOOR	16.63		406476
ON INITIATION OF 10th FLOOR	War and a second	.0%	304857
ON INITIATION OF 15th FLOOR		3.0%	304857
ON INITIATION OF 20th FLOOR	3	3.0%	304857
ON INITIATION OF 25th FLOOR	3	3.0%	304857
ON INITIATION OF 30th FLOOR	3	3.0%	304857
ON INITIATION OF 35th FLOOR	3	3.0%	304857
ON INITIATION OF 40th FLOOR	3	3.0%	304857
ON INITIATION OF 45th FLOOR	3	3.0%	304857
ON COMPLETION OF TOP FLOOR	3	3.0%	304857
COMPLETION OF THE BLOCKWORK OF THE UNIT	S	5.0%	508095
COMPLETION OF THE INTERNAL PLASTER, FLOORING, & TILIT	NG OF THE UNIT 5	5.0%	508095
COMPLETION OF THE EXTERNAL PLUMBING, ELECTRICAL FIT DOORS & WINDOWS UPTO THE FLOOR LEVEL OF THE APART		5.0%	508095
ON RECEIPT OF OC	5	.0%	508095
Total	1	00%	10161900



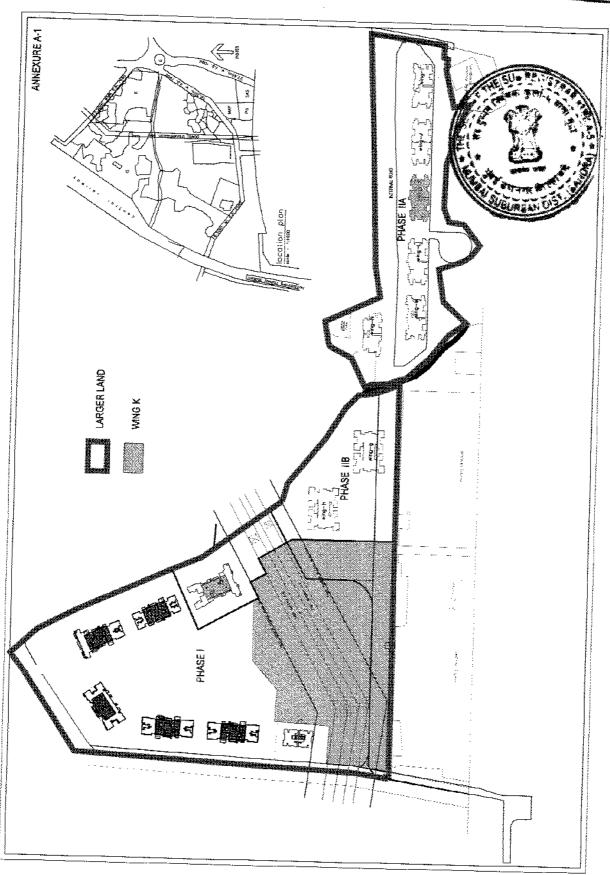




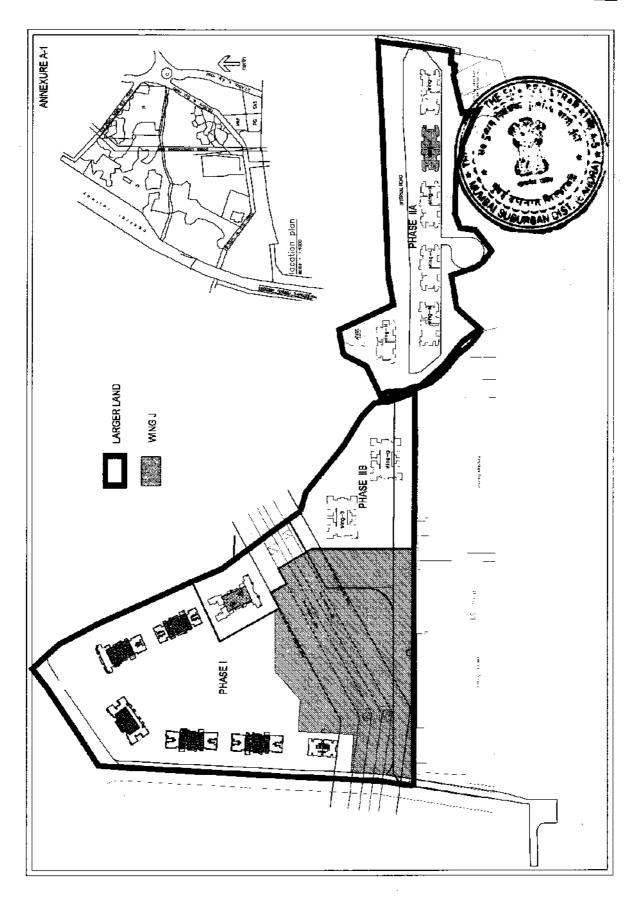




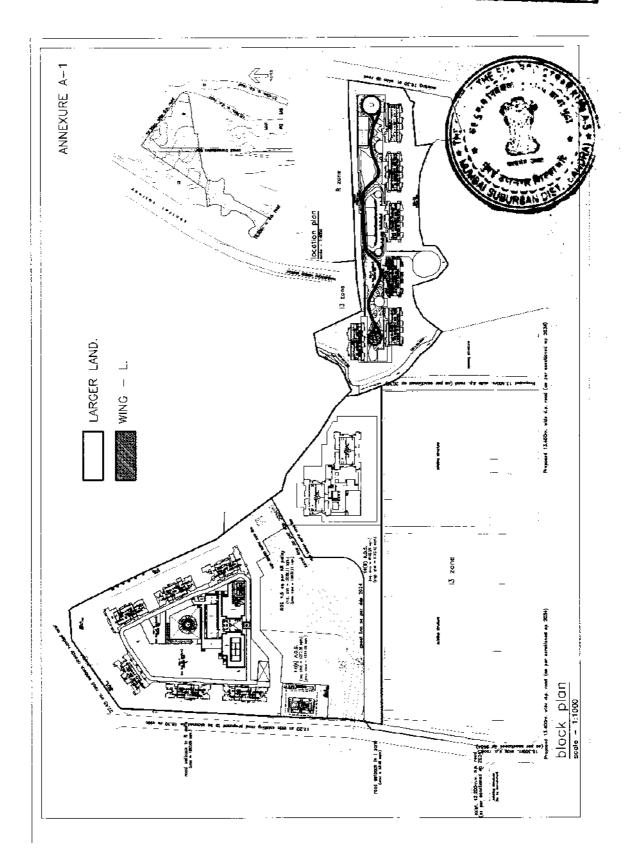
92022 00 200 2022

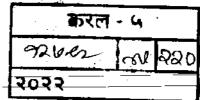


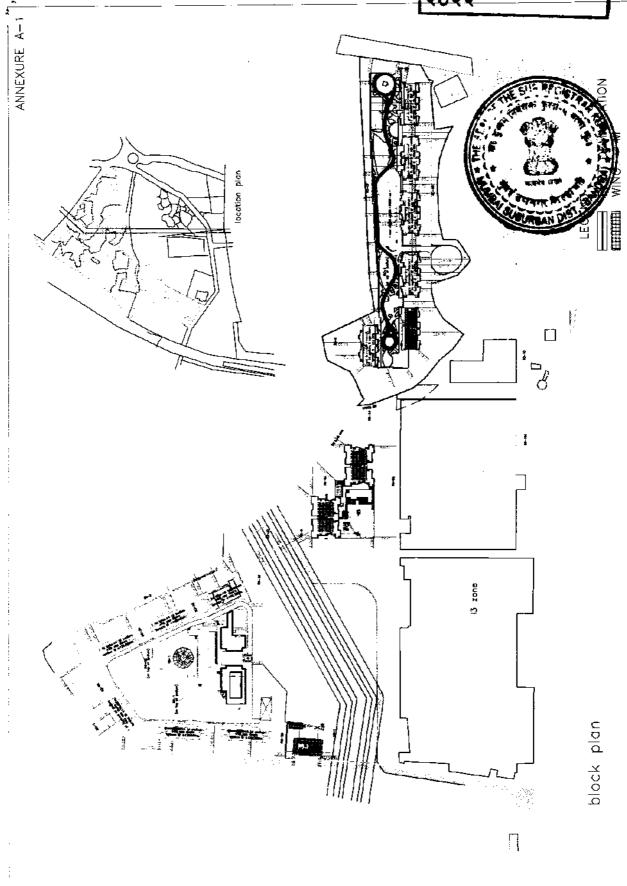
करल - ५ ११८०२ - १४ व्यव १०२२

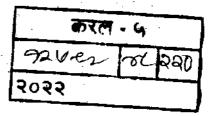


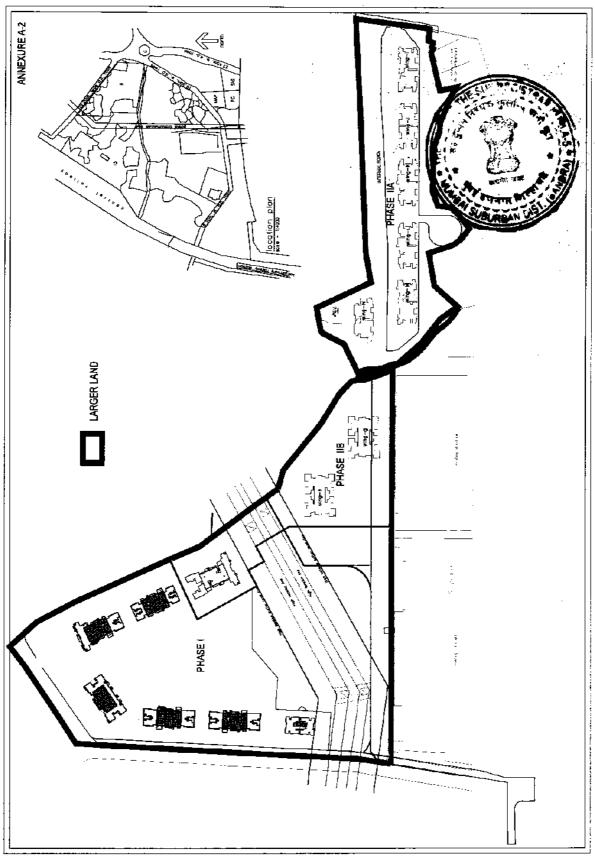
करल	- G
gaves	જઈ ચચ્છ
२०२२	

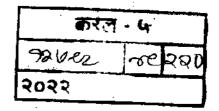


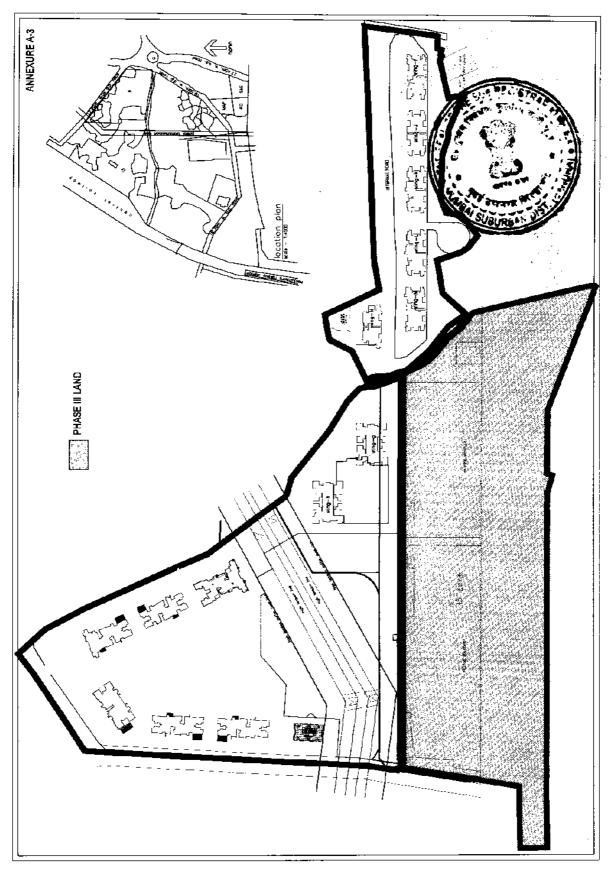


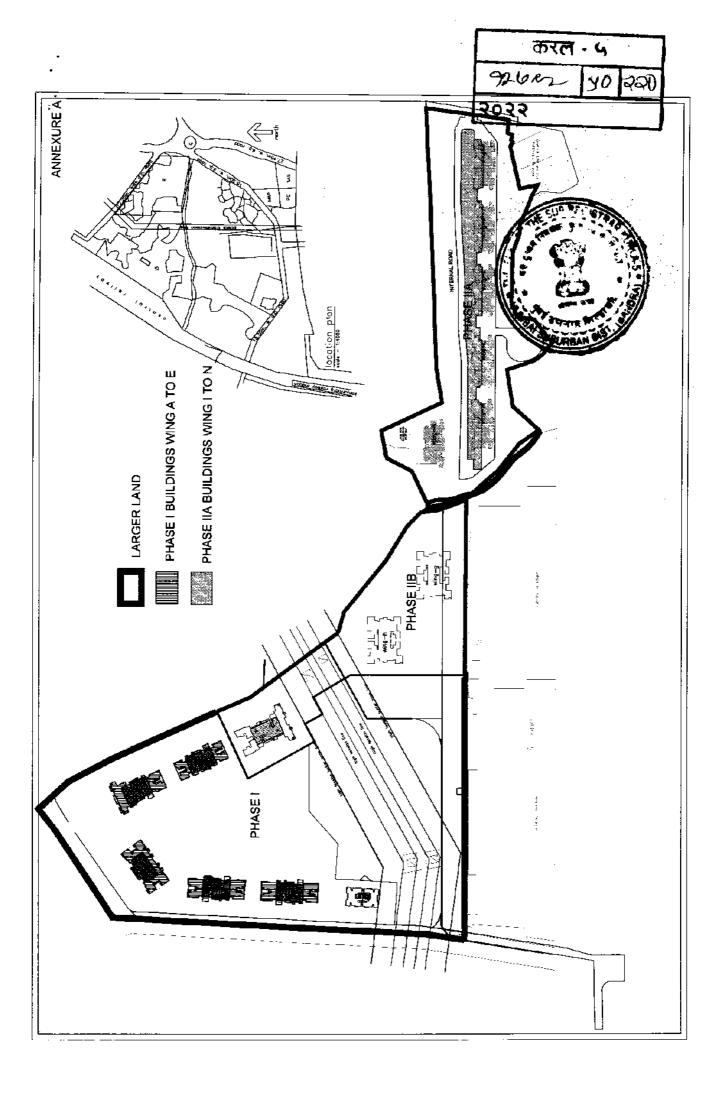


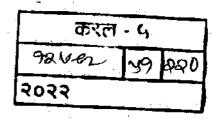












DETAILS OF LITIGATION

We, the undersigned Susneh Infrapark Private Limited are the owner / Lessee of the larger land as defined in the affidavit cum declaration that in this project there is no litigation is pending.

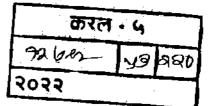
करल - ५

TO WHOMESOEVER IT MAY CONCERN

Details of Encumbrance on Project- Runwal Avenue

Sr. No.	Lender	Mortgagee	Date of Indenture of Mortgage/Trust Deed	Registration Number and Date	Particulars
1	HDFC CAPITAL AFFORDABLE REAL ESTATE FUND - 2 ADDRESS: 6 TH FLOOR, RAMON HOUSE, H. T. PAREKH MARG, 169, BACKBAY RECLAMATION, CHURCHGATE, MUMBAI — 400 020	Vistra ITCL (India) Limited (Debenture Trustee) ADDRESS: Plot C-22, G Block, 7th Floor, Bandra Kurla Complex, Bandra (East) Mumbai - 400 051	(1) 22 nd January 2021	(1) KLN2- 1899/2021 dated 22-01-2021	(a) Pari Passu charge by way most age over the First Mortgaged Property in favour of the Debenture Truste. (b) Pari Passu charge of the Debenture Truste in terms of the Deed of Mortgage; (c) Unconditional and irrevocable personal guarantee by the Promoter in favour of the Debenture Trustee; (d) Pledge (in demat form) of 100% shares of the Company in favour of the Debenture Trustee; (e) A Demand Promissory Note along with a letter of continuity to be executed by the Company and the Promoter in the manner agreed to by the Debenture Trustee; (f) Post-dated cheques by the Company and the Promoter; and (g) Such other security as may be required by the Debenture Trustee and provided by the Obligors in favour of the Debenture Trustee.

(Authorized Signatory) Date: 19.03.2021



SUSNEH INFRAPARK PRIVATE LIMITED

TO WHOMESOEVER IT MAY CONCERN

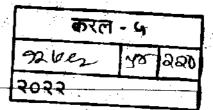
Details of Encumbrance on Project-Runwal Avenue

No.	Lender	Mortgagee	Date of Indenture of Mortgage/	Registration Number and Date	AND A THE PARTY OF
1	HDFC CAPITAL AFFORDABLE REAL ESTATE FUND - 2 ADDRESS: 6 TH FLOOR, RAMON HOUSE, H. T. PAREKH MARG, 169, BACKBAY RECLAMATION, CHURCHGATE, MUMBAI – 400 020	Vistra ITCL (India) Limited (Debemture Trustee) ADDRESS: Piot C-22, G Block, 7 th Floor, Bandra Kurla Complex, Bandra (East) Mumbal – 400 051	(1) 22md January 2021	(f) KLN2-1899/2021 dated 22-01-2021	(a) Pari Passu charge by way of mortgage over the First Mortgaged Property in favour of the Debenture Trustee; (b) Pari Passu charge by way of mortgage over the Second Mortgaged Property in favour of the Debenture Trustee In terms of the Deed of Mortgage; (c) Unconditional and irrevocable personal guarantee by the Promoter In favour of the Debenture Trustee; (d) Pledge (in demat form) of 100% shares of the Company in favour of the Debenture Trustee; (e) A Demand Promissory Note along with a letter of continuity to be executed by the Company and the Promoter in the manner agreed to by the Debenture Trustee; (f) Post-dated cheques by the Company and the Promoter; and (g) Such other security as may be required by the Obligors in favour of the

Susneh Infrapark Private Limited APARK

Authorised Signatory







Maharashtra Real Estate Regulatory Authority

REGISTRATION CERTIFICATE OF PROJECT FORM 'C'

[See rule 6(a)]



This registration is granted under section 5 of the Act to the following project under project registration number: P51800828811

Project: Runwal Avenue Wing K , Plot Bearing / CTS / Survey / Final Plot No.: CTS No 1009/6, 1013P, 1017,1017/1 to 1017/6, 1014P, 1014/1 to 1014/6, 1018, 1018/1 to 1018/90f Village Kanjur, Talunka Kurla/Mulund, Dist. Mumbai et Kurla, Kurla, Mumbai Suburban, 400042;

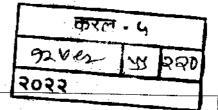
- Susneh Infrapark Private Limited having its registered office / principal place of business at Tehsil: Kurla, District: Mumbai Suburban, Pin: 400042.
- 2. This registration is granted subject to the following conditions, namely:-
 - The promoter shall enter into an agreement for sale with the allottees;
 - The promoter shall execute and register a conveyance deed in favour of the allottee or the association of the allottees, as the case may be, of the apartment or the common areas as per Rule 9 of Maharashtra Real Estate (Regulation and Development) (Registration of Real Estate Projects, Registration of Real Estate Agents, Rates of Interest and Disclosures on Website) Rules, 2017;
 - The promoter shall deposit seventy percent of the amounts realised by the promoter in a separate account to be maintained in a schedule bank to cover the cost of construction and the land cost to be used only for that purpose as per sub- clause (D) of clause (I) of sub-section (2) of section 4 read with Rule 5;

That entire of the amounts to be realised hereinafter by promoter for the real estate project from the allottees, from time to time, shall be deposited in a separate account to be maintained in a scheduled bank to cover the cost of construction and the land cost and shall be used only for that purpose, since the estimated receivable of the project is less than the estimated cost of completion of the project.

- The Registration shall be valid for a period commencing from 30/03/2021 and ending with 30/06/2027 unless
 renewed by the Maharashtra Real Estate Regulatory Authority in accordance with section 5 of the Act read with
 rule 6.
- The promoter shall comply with the provisions of the Act and the rules and regulations made there under;
- That the promoter shall take all the pending approvals from the competent authorities
- If the above mentioned conditions are not fulfilled by the promoter, the Authority may take necessary action against the
 promoter including revoking the registration granted herein, as per the Act and the rules and regulations made there
 under.

Signature valid
Digitally Signed by
Dr. Vaşan Fremanand Prabhu
(Secretar, MahaRERA)
Date:08-09-2021 11:18:22

Dated: 08/09/2021 Place: Mumbai





Maharashtra Real Estate Regulatory Authority

REGISTRATION CERTIFICATE OF PROJECT FORM 'C'

[See rule 6(a)]



This registration is granted under section 5 of the Act to the following project under project registration number P51800026860

Project: Runwal Avenue Wing-J. . Plot Bearing / CTS / Survey / Final Plot No.: CTS Nos 1004P, 1005P,1005/1,1006,1007P,1007/3P,1007/4,1009P,1009/5,1009/6,1010P,1013P,1014P,1014/1 to 1014/6,1017/1 to 1017/6, 1018 and 1018/1 to 1018/9 of Village Kanjur, Taluka Kurla/ Mulund, Dist. Mumbalat Kurla, Kurla, Mumbalat Suburban, 400042;

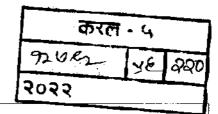
- Susneh Infrapark Private Limited having its registered office / principal place of business at Tehsil: Kurla, District: Mumbai Suburban, Pin: 400042.
- 2. This registration is granted subject to the following conditions, namely:-
 - The promoter shall enter into an agreement for sale with the allottees:
 - The promoter shall execute and register a conveyance deed in favour of the allottee or the association of the
 allottees, as the case may be, of the apartment or the common areas as per Rule 9 of Maharashtra Real Estate
 (Regulation and Development) (Registration of Real Estate Projects, Registration of Real Estate Agents, Rates
 of Interest and Disclosures on Website) Rules, 2017;
 - The promoter shall deposit severity percent of the amounts realised by the promoter in a separate account to be maintained in a schedule bank to cover the cost of construction and the land cost to be used only for that purpose as per sub- clause (D) of clause (I) of sub-section (2) of section 4 read with Rule 5;
 OR

That entire of the amounts to be realised hereinafter by promoter for the real estate project from the allottees, from time to time, shall be deposited in a separate account to be maintained in a scheduled bank to cover the cost of construction and the land cost and shall be used only for that purpose, since the estimated receivable of the project is less than the estimated cost of completion of the project.

- The Registration shall be valid for a period commencing from 31/10/2020 and ending with 30/06/2027 unless
 renewed by the Maharashtra Real Estate Regulatory Authority in accordance with section 5 of the Act read with
 rule 6.
- The promoter shall comply with the provisions of the Act and the rules and regulations made there under;
- That the promoter shall take all the pending approvals from the competent authorities
- If the above mentioned conditions are not fulfilled by the promoter, the Authority may take necessary action against the
 promoter including revoking the registration granted herein, as per the Act and the rules and regulations made there
 under.

Signature valid Digitally Signed by Dr. Vaşanı (remanand Prabhu (Secret , MahaRERA) Date:08-09-2021 23:39:42

Dated: 08/09/2021 Place: Mumbai





Maharashtra Real Estate Regulatory Authority

REGISTRATION CERTIFICATE OF PROJECT FORM 'C'

[See rule 6(a)]

This registration is granted under section 5 of the Act to the following project under property project under property project under project u

Project: Runwal Avenue Wing - M , Plot Bearing / CTS / Survey / Final Plot No.: CTS No 1009/6 1013P 1014P 1014/1to6 1017 1017/1 to 6 1018/1 to 9 Village Kanjur Taluka Kurla Mulund at Kurla, Mumbai Suburban, 400042;

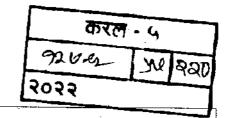
- Susneh Infrapark Private Limited having its registered office / principal place of business at Tehsil: Kurta, District: Mumbai Suburban, Pin: 400042.
- 2. This registration is granted subject to the following conditions, namely:-
 - The promoter shall enter into an agreement for sale with the allottees;
 - The promoter shall execute and register a conveyance deed in favour of the allottee or the association of the
 allottees, as the case may be, of the apartment or the common areas as per Rule 9 of Maharashtra Real Estate
 (Regulation and Development) (Registration of Real Estate Projects, Registration of Real Estate Agents, Rates
 of Interest and Disclosures on Website) Rules, 2017;
 - The promoter shall deposit seventy percent of the amounts realised by the promoter in a separate account to be
 maintained in a schedule bank to cover the cost of construction and the land cost to be used only for that purpose
 as per sub- clause (D) of clause (I) of sub-section (2) of section 4 read with Rule 5;
 CR

That entire of the amounts to be realised hereinafter by promoter for the real estate project from the allottees, from time to time, shall be deposited in a separate account to be maintained in a scheduled bank to cover the cost of construction and the land cost and shall be used only for that purpose, since the estimated receivable of the project is less than the estimated cost of completion of the project.

- ⇒ The Registration shall be valid for a period commencing from 22/02/2022 and ending with 18/04/2026 unless renewed by the Maharashtra Real Estate Regulatory Authority in accordance with section 5 of the Act read with rule 6.
- The promoter shall comply with the provisions of the Act and the rules and regulations made there under;
- That the promoter shall take all the pending approvals from the competent authorities
- If the above mentioned conditions are not fulfilled by the promoter, the Authority may take necessary action against the promoter including revoking the registration granted herein, as per the Act and the rules and regulations made there under.

Signature valid Digitally Stoned by Dr. Vaşanı Fremanand Prabhu (Secrett J. MahaRERA) Date:22-02-2022 13:49:19

Dated: 22/02/2022 Place: Mumbai





Maharashtra Real Estate Regulatory Authorit

REGISTRATION CERTIFICATE OF PROJECT FORM 'C'

[See rule 6(a)]

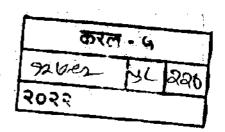
This registration is granted under section 5 of the Act to the following project under pro P51800031895

Project: Runwal Avenue Wing - L., Plot Bearing / CTS / Survey / Final Plot No.: CTS No 1009-6, 1013p, 1014p, 10141 to 1014-6, 1017, 1017-1 to 1017-6 and 10181 to 1018-9 of Village Kanjur, Taluka Kurla Mulund at Kurla, Mumbai Suburban, 400042;

- 1. Susneh Infrapark Private Limited having its registered office / principal place of business at *Tehsil: Kurla, District: Mumbai Suburban, Pin:* 400042.
- 2. This registration is granted subject to the following conditions, namely:-
 - The promoter shall enter into an agreement for sale with the alluttees:
 - The promoter shall execute and register a conveyance deed in favour of the allottee or the association of the allottees, as the case may be, of the apartment or the common areas as per Rule 9 of Maharashtra Real Estate (Regulation and Development) (Registration of Real Estate Projects, Registration of Real Estate Agents, Rates of Interest and Disclosures on Website) Rules, 2017;
 - The promoter shall deposit seventy percent of the amounts realised by the promoter in a separate account to be
 maintained in a schedule bank to cover the cost of construction and the land cost to be used only for that purpose
 as per sub- clause (D) of clause (I) of sub-section (2) of section 4 read with Rule 5;
 - That entire of the amounts to be realised hereinafter by promoter for the real estate project from the allottees, from time to time, shall be deposited in a separate account to be maintained in a scheduled bank to cover the cost of construction and the land cost and shall be used only for that purpose, since the estimated receivable of the project is less than the estimated cost of completion of the project.
 - The Registration shall be valid for a period commencing from 22/11/2021 and ending with 31/12/2026 unless renewed by the Maharashtra Real Estate Regulatory Authority in accordance with section 5 of the Act read with rule 6.
 - The promoter shall comply with the provisions of the Act and the rules and regulations made there under;
 - That the promoter shall take all the pending approvals from the competent authorities
- If the above mentioned conditions are not fulfilled by the promoter, the Authority may take necessary action against the
 promoter including revoking the registration granted herein, as per the Act and the rules and regulations made there
 under.

Signature valid
Digitally Signed by
Dr. Vaşanı Fremanand Prabhu
(Secret M. MahaRERA)
Date:22-11-2021 12:33:24

Dated: 22/11/2021 Place: Mumbai





MUNICIPAL CORPORATION OF GREATER MUMBAI

Amended Plan Approval Letter

File No. CHE/ES/3092/S/337(NEW)/337/8/Amend dated 13.05.20

To.

SUNIL GAJANAN AMBRE 303, MITTAL AVENUE, 110,

N.M.ROAD, FORT,

CC (Owner),

EVIE REAL ESTATE PRIVATE

LIMITED

Runwal & Ornkar Esquare, 4th floor, Opp.Sion-Chunabhatti Signal, Off Eastern Exp. Highway, Sion(E), Mumbai.

Subject :

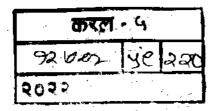
Proposed Development of Residential building no 2 (i.e.wing I ,J, K, L, M and N on plot bearing C.T.S. No. 1004, 1005, 1005/1, 1006, 1007 (pt), 1007/3 (pt), 1007/4, 1009 (pt), 1009/5 & 6, 1010 (pt), 1013 (pt), 1014 (pt), 1014/1 to 6, 1017, 1017/1 to 6, 1018, 1018/1 to 9 of village Kanjur, Kanjurmarg (East), Mumbai.

Reference: Online submission of plans dated 23.03.2022

Dear Applicant/ Owner/ Developer,

There is no objection to your carrying out the work as per amended plans submitted by you online under reference for which competent authority has accorded sanction, subject to the following conditions

- That the R.C.C. design and calculations as per the amended plans should be submitted through the registered structural engineer 1) before starting the work
- That all requisite fees, deposits, development charges, Development cess as per the provision of Reg. 30 of DCPR2034 & MCGM policy circular C-3 under no. ChE/ DP/ 110/ Gen dated 2019-20 etc. shall be paid.
- That the No Dues pending from A. A. & C. 'S' Ward shall be submitted.
- 4) That the final N.O.C. from C.F.O. shall be submitted before asking for Occupation permission.
- The dry and wet garbage shall be separated, and the wet garbage generated in the building shall be treated separately on the same plot by residents/occupants of the building in the jurisdiction of M.C.G.M. The necessary condition in Sale Agreement to that effect shall be incorporated by the Developer/Owner.
- That the quarterly progress report of Architect shall be submitted.
- 7) That the additional extra water charges shall be paid and the No Dues pending from A.E.W.W. 'S' Ward shall be submitted.
- That the work shalf be carried out between 6.00 am to \$0.00 pm only in accordance with Rule 5A(3) of the Noise Pollution (Regulation & Control) Rules, 2000 and the provision of notification issued by ministry of Environment & Forest Depti. from time to time shall be
- That the C.C. shall be got endorsed as per the amended plan.
- 10) That the provision of Reg. 14(B) note- III is proposed in wing J of building no. 2 shall be provided.
- 11) That the remarks from electric supply company shall be submitted regarding area requirement per wing for installation of transformer shall be submitted before ariking for further C.C.
- That the revised parking layout from E.E(T&C) / parking consultants shall be submitted before asking for C.C.
- 13) That the MOEF NOC shall be submitted for proposed development
- 14) That the indemnity bond regarding contriving toilet shall be submitted before asking for CC.
- That all the conditions of IOD under even number dated 11.08.2020 & Amended letter dated, 18.12.2020 , 18.03.2021, 19.08.2021, 15) 19.01,2022 shall be complied with.
- That the NOC from HRC shall be submitted before asking C.C. beyond 120m.



- 17) That carriage entrance shall be provided.
- 18) That the Civil Aviation NOC shall be submitted



Copy to :

- 1) Assistant Commissioner, S Ward
- 2) A.E.W.W., S Ward
- 3) D.O. S Ward
 - Forwarded for information please.



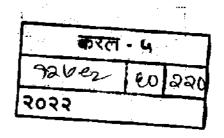
Name: Loten Sukadeo Ahire Designation: Executive Engineer Organization: Personal Date: 13-May-2022 17: 42:39

For and on behalf of Local Authority

Municipal Corporation of Greater Mumbai

Executive Engineer , Building Proposal

Eastern Suburb



C - 3



MUNICIPAL CORPORATION OF GREATER I

FORM 'A'

MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING

No CHE/ES/3092/S/337(NEW)/FCC/3/Amend

COMMENCEMENT CERTIFICATE

To, M/s Evie Real Estate Pvt Ltd. 4th floor, Runwal & Omkar Esquare, Opp. Sion Chunnabhatti Signal, Sion (East) Mumbai 400 022

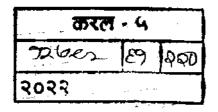
Sir.



The Commencement Certificate / Building Permit is granted on the following conditions:--

- The land vacated on consequence of the endorsement of the setback line/ road widening line shall form part of the public street.
- That no new building or part thereof shall be occupied or allowed to be occupied or used or permitted to be used by any person until occupancy permission has been granted.
- The Commencement Certificate/Development permission shall remain valid for one year commercing from the date of its issue.
- 4. This permission does not entitle you to develop land which does not vest in you.
- This Commencement Certificate is renewable every year but such extended period shall be in no case
 exceed three years provided further that such lapse shall not bar any subsequent application for fresh
 permission under section 44 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.
- 6. This Certificate is liable to be revoked by the Municipal Commissioner for Greater Mumbai if :-
 - The Development work in respect of which permission is granted under this certificate is not carried out or the use thereof is not in accordance with the sanctioned plans.
 - Any of the conditions subject to which the same is granted or any of the restrictions imposed by the Municipal Commissioner for Greater Mumbai is contravened or not complied with.
 - c. The Municipal Commissioner of Greater Mumbai is satisfied that the same is obtained by the applicant through fraud or misrepresentation and the applicant and every person deriving title through or under him in such an event shall be deemed to have carried out the development work in contravention of Section 43 or 45 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.
- 7. The conditions of this certificate shall be binding not only on the applicant but on his heirs, executors, assignees, administrators and successors and every person deriving title through or under him.

The Municipal Commissioner has appointed Shri, AE BP S&T ward. Assistant Engineer to exercise his powers and functions of the Planning Authority under Section 45 of the said Act.



This CC is valid upto 27/8/2021

Is the Color 28 Aug 2020-

Valid Upto:

27 Aug 2021

CHE/ES/3092/S/337(NEW)/CC/1/New

ement top level as per I.O.D. plans approved on

J & Wing K only

Approved By

Executive Engineer (BP) ES II

Executive Engineer

Issue On: 27 Dec 2020

Valid Upto :

26 Dec 2021

Application Number:

CHE/ES/3092/S/337(NEW)/FCC/1/New

Remark:

Re – endorsement of C.C. upto basement top slab level for wing J (pt) only excluding tree locations, as per approved plan dated 08.12,2020.

Approved By

Executive Engineer (BP) ES II

Executive Engineer

Issue On: 29 Oct 2021

Valid Upto :

28 Oct 2022

Application Number :

CHE/ES/3092/S/337(NEW)/FCC/2/Amend

Remark:

Re – endorsement of C.C. upto basement top slab level for Wing J, and plinth C.C. i.e. is upto basement top slab level for Wing K & Wing L only of Building No.02 as per last approved plan dtd.19.08.2021.

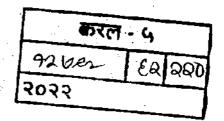
Approved By

Executive Engineer (BP) ES II

Executive Engineer

CHE/ES/3092/S/337(NEW)/FCC/3/Amend

Pag∈ 2 of 3 On 02-Feb-2022



Issue On: 02 Feb 2022

Valid Upto:

28 Oct 2022

Application Number:

CHE/ES/3092/S/337(NEW)/FCC/3/Amend

Remark:

Further C.C. for retail area proposed on ground and first floor within the building line of wing 'J' & 'K' upto 22nd floor, re-endorsement of C.C. for wing 'L' upto plinth level and plint granted as per approved Amended plan dated 19.01.2022.



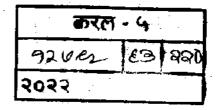
For and on behalf of Local Authority Municipal Corporation of Greater Mumbai

Cc to :

Architect.
 Collector Mumbai Suburban Mumbai District.

Assistant Engineer , Building Proposal

Eastern Suburb S Ward Ward





WADIA GHANDY & CO.

ADVOCATES, SOLICITORS & NOTARY

N. M. Walin Buildings, 123, Mahamai Gundhi Roud, Minniani - 402 001, India.
Thi - 40 22 2267 Mill. - 51 22 2267 S001 Pap - 49 22 2267 6894
General stands meansthadagland paper 1 Privated overthe formance increased welling bands on the formance increased welling to the formance increased welling to the formation of the formati

NL/DIDAMO820/

To,

MahaPERA,

8º and 7º Floor, Houselin Bheven,
Plot No. C-21, E Black,

Bandra Kurle Complex,

Elandra (E), Mussball 40005 (



LEGAL TITLE REPORT

Buh: All those pieces and purcels of land edimensiring 22,078 square meters bearing CTS Nos. 19096, 1913(Part), 1014(Part), 1014/I to 1014/8, 1617, 1017/I to 1917/8, 1018 and 1018/1 to 1019/8, efficated at Kanjur Village, Kanjur Viarg (Best), Mamba 400042 ("Press 2A Land").

- A. We, Wadia Ghandy & Co., Advocates and Sofictors, have investigated the title of the Phase 2A Land at the request of our client, Suench Infrapark Private Limited, keying its office at Aryabhatte, CG Compound, Kenjur Mang (Euch, Mumbri 400042.
- B. The currency of the investigation of title undertaken by the is as follows: -

1. Description of the organity

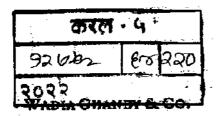
All those pieces and partiels of land admissioning 22,079 square makes bearing CTS Nes. 1009/8, 1013(Part), 1014(Part), 1014/1 to 1014/6, 1017, 1017/1 to 1017/8, 1018 and 1018/1 to 1016/8, situated at Kenjur Village, Kanjur Marg (East), Mumbel 4000-t2 (Phase 2A Land') comprising freshold land measuring 5,928:36 and lessehold land measuring 15,150.76 square metres.

Documents of Allotment of Plot;

Susheh Infrapark Private Limited has acquired the Phase 2A Land paraush to Deed of Conveyance com Assignment deted 6th February 2021 and registered with the office of the Sub-Registrar of Assurances at Serial No. 2035 of 2021 executed between Evia Real Estate Private Limited and Susmet Infrapark Private Limited. This has to be read along with the Business Transfer Agreement dated 6th February 2021 and other decements executed along therewith as stated in the updated life certificate dated 10th March 2021 (Annexuse C hereto).

3. 7x12 Edraci/Property Card

The Property Register Cards have not been updated to reflect the name of Susneh at the halder or lessee, as the care may be, of the Phase 2A Land:



4. Searches in Offices of Sub-Register

We have undulation scarches at the offices of the sub-registrar of securances for a period of around 68 years, i.e., from 1955 68 19th March 2021. Details of the search reports have been set out in the Title Certificate dated 29th December 2020 read with updated this certificate dated 19th March 2021 (enclosed herewith.)

С).

Old have also undertaken other steps as stated in the Title Certificate dated 29th December 2020 read with updated title pertificate dated 19th March 2021 (graphical herealth as Amusium C).

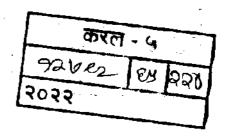
On a startiful of the above mentioned documents and other documents set out in the partitionin dated 29th December 2020 read with applicate the certificate dated 19th March 2021 (enclosed herewith as Annexuse C) and based on the steps and observations set set in the Title Certificate dated 29th December 2020 read with updated title certificate dated 19th March 2021 (enclosed herewith as Annexuse C), we are of the opinion that Susnish Infrapiate Private Limited in the owner of the freehold land administrating 5,928-30 square matters and the leases of the leasestant test administration in Annexuse B.

D. The Title Certificate defect 29th December 2020 med with updated little certificate defect 19th March 2021 prepared by us reflecting the floar of title to the Phase 2A Land and other concerned matters, are exclosed herewith as Annexure C and all persons are advised to med the same.

Yours truly. For Wadia Ghandy & Co.

Enci:

- 1. Annexure A (Flow of Title of the Phace 2A Land)
- 2. Announce B (Qualifications to Title)
- Annexure C (Title Cariffents dated 20th December 2020 read with updated Title Cariffents dated 19th March 2021)



WADIA GHANDY & CO.

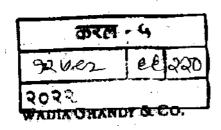
AMEXURE - A

PLOW OF THE TITLE OF THE PHASE 2A LAND

- 7/12 Extract / P.R. Card-The Property Register Cards have not be the reason of Susneh as the holder or leases, as the case may be, o
- 2) Mutation Entry: Not applicable in light of what is sized in social no.
- 3) Season Report. We have undertaken searches at the offices of the sub-register of season for a period of around 55 years, i.e. from 1966 \$19th Merch 2021. Details of the search reports have been set out in the Title Carifficate dated 29th December 2020 and 19th Merch 2021 (enclosed herewith as Annexage C).
- 4) Any other relevant title- Scane initropark Private Limited has acquired the Plane 2A Land pursuant to Deed of Conveyance cars Assignment dated 6th February 2021 and registered with the office of the Bub-Register of Assurances at Serial No. 2636 of 2021 suggested behinden Evie Real Estate Private Limited and Susnets Interpeat Private Limited. This has to be read along with the Business Transfer Agreement dated 6th Estates 2021 and other documents associate along therewith as stated in the updated title cartificate dated 19th Morch 2021 (Annexure C hereto).
- 5) Liftgetions-NIL,

Date: 19th Merch 2021

For Windle Change & Co.



LINEX SEE - B

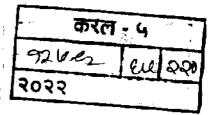
(a) Mortgages created by Susmit Intropark Private Limited in feweur of Vietra ITCL (India) Limited Linder (f) the Supplemental Montgage Deed dated 8th February 2021 and registered with the Office of the Sub-Register of Assurances at Serial No 2541 of 2021 Third Supplemental Industries of Mortgage dated \$* February 2021 registered with

of the Sub-Register of Assurances at Serial No. 2543 of 2021, executed ella, Suenah, Rumoni Residency Private Limited and Visita (TCL (India)

with the terms of RERA;

the property register cards to reflect the name of Susneh se the holder or as the cuse may be, of the PlaneZA Land;

- Sales of unitable by Soundh infrapark Private Limited in favour of allottees;
- (a) Solimbiction of the learns and complitions set out in the Approvals obtained till date and all undestakings and indemnities giren to competent authorities and compliance with Applicable laws, and
- Compliance with the joining and conditions of the indeplace of Sub-legge dated $28^{\rm th}$ August 1957 and registered with the office of the Sub-Registrar of Assurances under Sarial No. 1339 of 1957 and the Sub-lease dated 20th August 1957 and registered with the office of the Sub-Registrer of Assurances under Social No. 1841 of 1957, so far as the basehold tund forming part of the Phase 2A Land is concerned.





ADVOCATES, SOLICITORS & NOTARY

N. M. Wadia Buildings, 123, Mahatma Gandhi Road, Mumbai - 400 001, India. Tel: +91 22 2267 0669, +91 27 2271 5600 | Fax: +91 22 2267 6784

General e-mail: contact@wadiaghandy.com | Personal e-mail: firstname.lasmame@wadiachandy.com

NL/DDA/10520/

ADDENDUM TO TITLE REPORT

To,

SUSNEH INFRAPARK PRIVATE LIMITED Aryabhatta Building, CG Compound, Kanjur Marg (East), Mumbai 400042.

Kind Attn:

Mr. Subodh Runwal



1

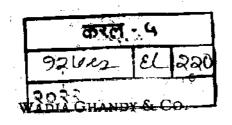
- All those pieces and parcels of land admeasuring 22,079 square meters Re: bearing CTS Nos. 1009/6, 1013(Part), 1014(Part), 1014/1 to 1014/6, 1017, 1017/1 to 1017/6, 1018 and 1018/1 to 1018/9, situated at Kanjur Village, Kanjur Marg (East), Mumbai 400042 ("Phase 2A Land").
- We refer to our Title Report dated 29th December 2020 ("Title Report"), a copy 1. whereof is annexed hereto and marked as Annexure "1" ("the Title Report") issued by us in favour of Evie Real Estate Private Limited ("Evie"), where we had investigated its title to the land specified therein. Capitalized terms used but not defined herein will have the same meaning as ascribed to these terms in the Title Report.
- 2. We have been requested by our client, Susneh Infrapark Private Limited ("Susneh"), to update the Title Report to the extent of the Phase 2A Land.
- 3, This Addendum to the Title Report ("Addendum") is being issued for the limited purpose of updating certain events with respect to the Phase 2A Land which were undertaken after issuance of the Title Report.

STEPS

With respect to updation of the Title Report, we have undertaken the following steps:

1. With respect to the original title deeds listed in Annexure "2" hereto, we have relied on the letters dated 10th February 2021, 15th February 2021 and 18th March 2021

 Ahmedabad	1	Mumbai	ì	New Delhi	Ţ	Pune	Miller M. Company

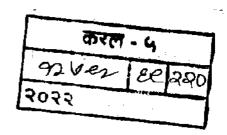


issued by Susneh and countersigned by Vistra ITCL (India) Limited ("Vistra"), confirming receipt of the original documents mentioned therein by Vistra.

perused copies of deeds and documents set out in the body of this graduated as per the list set out in Annexure "3" hereto.

De laration with respect to certain matters pertaining to its title to the Phase 2A Land (as defined in the Title Report).

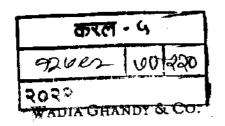
- 4. We have not issued fresh public notices to invite objections and claims with respect to the Phase 2A Land. A public notice was however issued on 21st August 2020 as stated in the Title Report.
- 5. This Addendum necessarily depends on the documents furnished to us and the information provided to us during the course of our discussions and responses to our requisitions, being true, complete and accurate, which we have assumed to be the case.
- 6. For the purpose of this Addendum, we have through our search clerk, conducted updated searches at the Office of the Sub-Registrar of Assurances, Mumbai from 15th October 2020 till 19th March 2021. However, searches at the office of the Sub-Registrar of Assurances are subject to the availability of records.
- 7. For the purpose of this Addendum, we have also caused searches to be conducted of the records of the Registrar of Companies with respect to Susneh, as specified herein below. However, searches of the records of the Registrar of Companies are subject to the availability of records on the date of inspection.
- 8. For the purpose of this Addendum, we have caused negative searches to be undertaken before various forums for ascertaining any pending litigations with respect to Susneh in relation to the Phase 2A Land, the details of which are set out in Paragraph I below.
- 9. We have not formed any opinion on the approvals and sanctions granted/ required from the concerned authorities for the development or construction on the Phase 2A Land or any part thereof.



WADIA GHANDY & CO.

B. UPDATION

- 1. By and under a Business Transfer Agreement dated 6th February 2021 (*BTA*) executed between Evie and Susneh, Evie transferred to Susneh, among things, the business undertaking of Evie including the Phase 2A Land, the ESI of 99,740 square meters arising in the manner set out in the BTA and transustress of construction and development (and all activities related thereto of the Phase A Land by utilising the FSI of 99,740 square meters and sale, transfer and marketing of the project being developed on the Phase 2A Land and otherwise and arrange all acts relating thereto including development of all common areas and publication all necessary decisions and enjoying and perform and executing all acts as the owner of the Phase 2A Land, for the consideration and on the terms and conditions as stated therein.
- 2. Pursuant to the BTA, Evie, Susheh and Piramal Capital & Housing Finance Limited executed a Deed of Assignment of Liability dated 6th February 2021 whereby a sum of Rs. 200,00,00,000/- (Rupees Two Hundred Crores), being a portion of the said Deposit, was transferred and assigned by Evie to Susheh such that Susheh would be fiable to repay the same, without any recourse to Evie, on the terms and conditions as stated therein.
- Pursuant to the BTA, Evic executed a Deed of Conveyance cum Assignment dated 3. 6th February 2021 and registered with the office of the Sub-Registrar of Assurances at Serial No. 2535 of 2021 whereby Evie's right, title and Interest in a portion of the said Land being (i) the freehold land admeasuring 5,928.30 square meters bearing CTS Nos 1009/6, 1013(part), 1017 and 1017/1 to 1017/6 of Village Kanjur, Taluka Mulund, District Mumbai Suburban lying, being and situated at Kanjur Marg (E), Mumbai - 400042, (ii) the leasehold land admeasuring 16,150.70 square meters bearing CTS Nos 1014 (part), 1014/1 to 1014/6, 1018 and 1018/1 to 1018/9 of Village Kanjur, Taluka Mulund, District Mumbai Suburban lying, being and situated at Kanjur Marg (E), Mumbai - 400042 i.e., the Phase 2A Land together with such FSI as agreed between the Parties and the structures constructed and to be constructed thereon were sold, transferred, assigned and conveyed by Evie in favour of Susneh for the consideration and on the terms and conditions as stated therein, subject to the mortgage created in favour of IDBI Trusteeship Services Limited. Under the aforesaid Deed of Conveyance cum Assignment, Evie confirmed that it

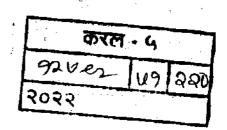


will not claim any unpaid vendor's lien and charge on the property being conveyed thereunder.

and under an Irrevocable Power of Attorney dated 6th February 2021 and registers with the office of the Sub-Registrar of Assurances at Serial No. 2537 of 2021 Eyie appointed Susneh as its lawful attorney for undertaking all acts and deeds mentioned therein.

By and under an agreement dated 6th February 2021 executed between Evie and Susneh, we rights and obligations of Evie and Susneh with respect to development that Phase 2A Land and the adjoining lands owned by Evie were set down. Some of the important terms and conditions of this agreement are as follows:

- (a) The Phase 2A Land together with the adjoining lands owned by Evie would be developed as a common layout and neither Evie nor Susneh would seek or attempt any sub-division of the such lands;
- (b) Evie would handover the Reservation Land (defined below) to MCGM in such a manner that the entitlement of Susneh to utilize the FSI of 99,740 square meters and develop the Phase 2A Land was not obstructed in any manner whatsoever;
- (c) Evie would maintain, obtain and amend all approvals relating to affecting the development of the Phase 2A Land;
- (d) Evie would not undertake any steps to utilize the FSI of 99,740 square meters, which was conveyed to Susneh, to develop the adjoining lands owned by Evie; and
- (e) Both Evie and Susneh and their respective transferees, nominees and assigns would have full, free, uninterrupted and absolute rights to use, access and enjoy the identified common areas, common driveways, walkways and pathways on the Phase 2A Land and the adjoining lands owned / to be purchased by Evie.
- By and under a letter agreement dated 6th February 2021 executed between Evie, Susneh and Vistra, Evie inter alia confirmed and undertook to comply with the terms of the BTA, Deed of Conveyance and the agreement referred to in paragraph no.5



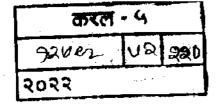
WADIA GHANDY & CO.

above such that Susneh could develop the 2A Land and utilise the FSI of 99,740 square meters as per the FSI Statement attached thereto without any obstruction from Evie, in the manner and on the terms mentioned therein.

C. APPROVALS

Handing over of Reservation Land to MCGM:

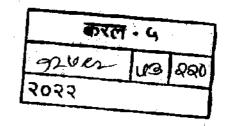
- bearing No. CHE/ES/1699/S/337 (New) issued by the Office of Engineer, possession of the land reserved for Garden / Park (ROS 1.5) as per sanctioned E.P. 2034 under AR policy bearing CTS Nos. 1005(part), 1005/1(part), 1006, and 1009(part) of village Kanjur (E), Mumbai measuring 4,277.38 square meters was handed over by Evie and taken over on behalf of MCGM as per Indian Registration Act, 1908 for rectification in the land records. The final possession receipt would be issued only upon handing over final possession of the aforesaid land parcel, subject to compliance of the conditions set out therein. Susneh has informed us that in the aforesaid Advance Possession Receipt, CTS No. 1007 (part) has been incorrectly mentioned as CTS No. 1006 and that the same shall be rectified. Susneh has also informed us that the land forming part of this Advance Possession Receipt does not pertain to the Phase 2A Land.
- (b) By and under an Advance Possession Receipt dated 29th December 2020 bearing No. CHE/ES/1699/S/337 (New) issued by the Office of the Dy. Chief Engineer, possession of the land reserved for Garden / Park (ROS 1.5) as per sanctioned E.P. 2034 under AR policy bearing CTS Nos. 1005(part).) 1005/1(part), 1007/3(part), 1009(part), 1007/4(part) and 1009/5 (part) of village Kanjur (E), Mumbai measuring 10,580.21 square meters was handed over by Evie and taken over on behalf of MCGM as per Indian Registration Act, 1908 for rectification in the land records. The final possession receipt would be issued only upon handing over final possession of the aforesaid land parcel, subject to compliance of the conditions set out therein. Susneh has informed us that the land forming part of this Advance Possession Receipt does not pertain to the Phase 2A Land.
- (c) By and under an Advance Possession Receipt dated 29th December 2020 bearing No. CHE/ES/1699/S/337 (New) issued by the Office of the Dy. Chief



WADIA GHANDY & CO:

Engineer, possession of the land reserved for Garden / Park (ROS 1.5) as per sanctioned E.P. 2034 under AR policy bearing CTS Nos. 1007/3(part), 1007/4(part), 1009(part) and 1009/5(part) of village Kanjur (E), Mumbai measuring 6162.25 square meters was handed over by Evie and taken over on bears of MCGM as per Indian Registration Act, 1908 for rectification in the land, seconds. The final possession receipt would be issued only upon handing over final possession of the aforesaid land parcel, subject to semiplification of the conditions set out therein. Susneh has informed us that the land terming part of this Advance Possession Receipt same does not pentain the Phase 2A Land.

- (d) Prior to the execution of the above Advance Possession Receipts, the mortgage on the lands forming part of the Advance Possession Receipts were released/re-conveyed under a Deed of Reconveyance dated 30th December 2020 and registered with the office of the Sub-Registrar of Assurances at Serial No. 12895 of 2020.
- By and under a letter dated 1st January 2021 bearing No. Dy. Ch. E. / B/P / 5314/ ES addressed by MGGM to Evie, no objection certificate was granted for development permission on the parcels of land bearing CTS Nos 1004, 1005(part), 1005/1(part), 1006, 1007/3(part), 1007/4, 1009(part), 1009 (1 to 6), 1010, 1011, 1013(part). 1014(part), 1014(1to6), 1017, 1017(1to6), 1018, 1018(1to9) of Village Kanjur(E) (reserved for ROS 1.5) on the terms and conditions as stated therein. This permission was valid for a period of 2 years from the date of its issue. The letter inter alia stated that if the development reservation was transferred in the name of MCGM within 5 years or such extended period as specified by the government, additional BUA equal to area admeasuring 10,580.21 square meters of the plot so transferred to MCGM, free of cost and free of encumbrances, shall be permissible over and above the permissible FSI as per regulation 30(A).
- By and under a letter dated 1st January 2021 bearing No. Dy.Ch.E/B.P/4900/E.S issued by MCGM to Evie, revised development permission to allow residential development on the land bearing CTS Nos. 1004, 1005(part), 1005/1(part), 1006, 1007/3(part), 1007/4, 1009(part), 1009(1to6), 1010, 1011, 1013(part), 1014(part), 1014(1to6), 1017, 1017(1to6), 1018, 1018(1to9) of Village Kanjur, situated in special industrial zone(I3) admeasuring 41,479.89 square meters as against 55,349.28 square meters as per earlier development permission under letter dated 31st May



WADIA GHANDY & CO.

2017 was considered, subject to compliance of the terms and conditions stated therein including inter elie the following:

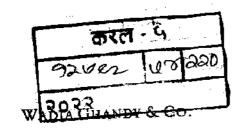
- (a) That all applicable conditions of earlier development permits permission letter dated 31st May 2017 except the conditions gr 2034 shall be complied with;
- (b) The balance premium shall be deposited on or before 31st Januar approved by the Hon'ble MC under no. CHE/DP/06127 dated 15st September 2020;
- (c) OC shall not be given unless no dues certificate is granted by labour commissioner.
- 4. By and under letter dated 18th March 2021 bearing reference no. CHE/ES/3092/S/337/New, the Municipal Corporation of Greater Mumbal approved amended plans submitted in respect of Wing J and Wing K. This letter has been addressed to Evie.

D. PROPERTY REGISTER CARDS

- The Property Register Card for the Phase 2A Land has not been updated in the name of Susneh till date.
- 2. In the Title Report, reference the words "Cadastral" shall stand replaced with "City".
- 3. In Section M > Summary of Property Register Cards > 10. Cadastral Survey No. 1009/6 dated 23rd April 2019 of our Title Report, Cadastral Survey No 1009/6 has been inadvertently mentioned as Cadastral Survey No. 1009/5. Accordingly, Section M > Summary of Property Register Cards > 10. Cadastral Survey No. 1009/6 dated 23rd April 2019 shall stand replaced as under:

"10. City Survey No. 1009/6 dated 23rd April 2019

The PR Card in respect of City Survey No. 1009/6 reflects the name of Evie as the current holder of this land and the area of the same is reflected as 1279.1 square meters. The Class of holding is mentioned as 'C'."

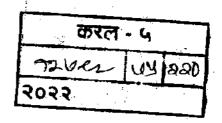


CISTRAR OF ASSURANCES

urther resuments reflected in the updated search report as provided by our chart Mr. Ashish Javen are listed in Annexure "4".

the office of the Sub-Registrar of Assurances under Serial No. 1899 of 2021 executed between *inter alia* Susneh (as the Issuer) and Vistra (as the Debenture Trustee), Susneh proposed to issue 35,000 (Thirty Five Thousand) secured, unlisted, non-convertible debentures of face value of Rs. 1,00,000/- (Rupees One Lakh) of an aggregate value of Rs. 350,00,00,000/- (Rupees Three Hundred and Fifty Crores) ("Vistra Debentures") on the terms and conditions as stated therein. The repayment of the Vistra Debentures were to be secured by *inter alia* a pari passu charge by way of mortgage over the Phase 2A Land, the FSI of 99,740 square meters to be utilized on the Phase 2A Land and all present and future rights and entitlements of Susneh in and towards the project to be developed on the Phase 2A Land, including all buildings constructed or to be constructed on the Phase 2A Land.

- 2. By and under a Deed of Reconveyance dated 8th February 2021 and registered with the office of the Sub-Registrar of Assurances at Serial No. 2540 of 2021, iDBI Trusteeship Services Limited released in favour of Susneh the mortgage and charge created pursuant to the First Mortgage and the Third Mortgage, over the Phase 2A Land together with the FSI and development potential arising therefrom and the structures constructed and to be constructed thereon and receivables, if any, arising therefrom, as more particularly described therein.
- 3. To secure the Vistra Debentures, a Supplemental Mortgage Deed dated 8th February 2021 registered with the Office of the Sub-Registrar of Assurances at Serial No 2541 of 2021, was executed between inter alia Susneh (Mortgagor) and Vistra was executed whereunder, Susneh created a pari passu charge (being pari passu with Vistra to secure the Dombivli Debentures (as defined therein)) in favour of Vistra on the right, title and interest of Susneh in the Phase 2A Land, the FSI of 99,740 square meters to be utilized on the Phase 2A Land and all buildings constructed and to be



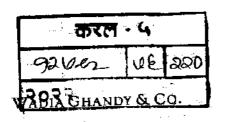
Wadia Ghandy & Co.

constructed thereon in the manner and on the terms and conditions mentioned therein.

- Py and under the Third Supplemental Indenture of Mortgage dated registered with the Office of the Sub-Registrar of Assurances at Terk No. 2021, executed between, inter alia, Susneh, Runwal Residence was princed ("RRPL") and Vistra, Susneh created a pari passu charge (being the assurant Vistra to secure the Vistra Debentures) in favour of Vistra on the interest of Susneh in the Phase 2A Land, the FSI of 99,740 square manufacturative on the Phase 2A Land and the buildings constructed and to be constructed thereon for the purpose of securing the debentures issued by RRPL to Vistra under Debenture Trust Deed dated 5th March 2019 bearing registration no. 3023 of 2019 read with Supplemental Debenture Trust Deed dated 25th August 2020 bearing registration no. 6855 of 2020 and Second Supplemental Debenture Trust Deed dated 8th February 2021 bearing registration no. 3189 of 2021 in the manner and on the terms and conditions mentioned therein.
- 5. Susheh has declared that save and except the aforesaid, there no other charges affecting the Phase 2A Land or any part thereof and neither have any further documents been executed by Susheh whereunder any charge / mortgage was created with respect to the Phase 2A Land or any part thereof.

G. REGISTEAR OF COMPANIES

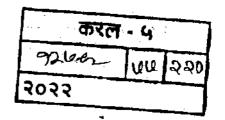
The search conducted at the website of the Ministry of Corporate Affairs on 18th March 2021 does not reflect any charges. By and under its email communication dated 19th March 2021, Susneh has shared a copy of the Certificate of Registration of Charge issued by the ROC dated 18th March 2021 which states that the charge created for the mortgage set out in Paragraph F(4) above has been registered with the ROC. However, the Declaration was finalized before receipt of the aforesaid Certificate of Registration of Charge and accordingly Susneh declared that the necessary forms have been filed with the ROC for recording the charges on the Phase 2A Land as stated in section F, but the certificate of registration of charge had not been issued then.



H. SITE STATUS / REPAREGISTRATION

Regulation Authority ("MahaRERA") being developed on the Phase 2A Land.
The Elitate Regulatory Authority under Section 15 of the Real Estate (Regulation Authority under Section 15 of the Real Estate (Regulation and Development) Act, 2016 ("RERA Act"), seeking its consent to transfer Evie's right about is in the project bearing RERA Registration No P51800026860 in June 1980.

- 2. The Maharashtra Real Estate Regulatory Authority vide its communication dated 5th February 2021 granted consent to transfer the promoter i.e., Evie's rights and liabilities in the project bearing registration number P51800026860 in favour of Susneh, subject to provisions of the RERA Act and rules and regulations framed thereunder.
- Consequently, the Maharashtra Real Estate Regulatory Authority issued a certificate dated 30th October 2020 but digitally signed on 1st March 2021 in favour of Susneh granting registration of the project "Runwal Avenue Wing-J" which was given registration number P51800026860 However, it appears that the website of the Maharashtra Real Estate Regulatory Authority still reflects Evie as the promoter of the aforesaid project bearing registration number P51800026860. We have reviewed a copy of an email communication dated 19th March 2021 addressed by Evie to the Maharashtra Real Estate Regulatory Authority, whereby Evie requested the Maharashtra Real Estate Regulatory Authority to update the name of Susneh as the promoter of the project bearing RERA Registration No P51800026860.
- 4. Susheh has informed us that it has commenced excavation of the Phase 2A Land for construction of two wings being Wing 'J' and Wing 'K'. Wing J has been registered with the Maharashtra Real Estate Regulatory Authority bearing registration number P518000026860 and Wing 'K' is pending registration with the Maharashtra Real Estate Regulatory Authority. The proposed date of completion of Wing 'J' is 31st December 2026. The details of Wing 'J' and Wing 'K' is as follows:



WADIA GHANDY & CO.

Sr. No.	Tower/ Wing	Floors Completed as	Total floors proposed as on date	Allotted	Total Inventory	
1,	J	Excavation commenced	50	169		
2.	K	NiL	26	0	fit flats	
<u> </u>	<u></u>		<u> </u>	<u> </u>	The state of the s	BAN DIS

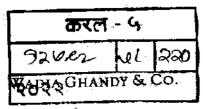
LITIGATION

We have caused negative searches to be conducted before various forums, including the Hon'ble Supreme Court, the Hon'ble High Courts of India, the Hon'ble District Courts, the Hon'ble Consumer Courts, the Hon'ble Income Tax Appellate Tribunal / Customs Excise and Service Tax Appellate Tribunal, the Hon'ble National Company Law Tribunal and National Company Law Appellate Tribunal for ascertaining any pending litigations with respect to Susneh as on 19th March 2020 ("Litigation Search Report"). As per the Litigation Search Report there are no litigations pending or initiated against Susneh. Further, Susneh has informed us that the Phase 2A Land or the structures standing thereon are not subject matter of any pending or threatened suit or litigation or attachment before or after judgement.

J. CONCLUSION

Subject to what has been mentioned in this Addengum and the Title Report, we are of the opinion that Susneh is the owner of 5,928.30 square meters of the freehold land and is the lessee of 16,150.70 square meters of the lessehold land, which together constitute the Phase 2A Land, and its title is clear and marketable, subject also to the following:-

- (i) Mortgage in favour of Vistra in terms of the mortgage deeds set out in Paragraphs F(3) and F(4) above:
- (ii) Due compliance with the terms of RERA;



- (iii) Updation of the property register cards to reflect the name of Susneh as the holder or lessee, as the case may be, of the Phase2A Land;
- (iv) Sales of units/flats by Susneh Infrapark Private Limited in favour of allottees;

Satisfaction of the terms and conditions set out in the Approvals obtained till and all undertakings and indemnities given to competent authorities and confidence with applicable laws; and

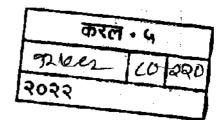
compliance with the terms and conditions of the First Sub-Lease and the conditions of the First Sub-Lease and the second Sub-Lease, so far as the leasehold land forming part of the Phase and is concerned.

Dated this 19th day of March 2021.

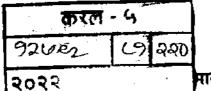
For Wadia Ghandy & Co.

करल - 4 १२ ७९२ । पट २२० २०२२

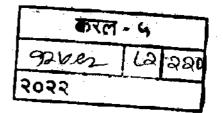
विभाग/मौजे		माका म.भू.	अ. मुलुंह जिल्हा	मापन अ
नगर पुम्तवन पंक/ का पर्वः नं- १००९/ह	हिस्ट नेबर प्लाट नबर क्षेत्र चौ.मी.	थारणधिकार	शासनाला दिलामा अव	प्रत्याचा जिल्ली भाइयाली भरपाचा जिल्ली भाइयाली भर तप्पाचार्थीची नियत बिळ)
₹00€/E	१२७९/६ १२७ <u>९</u> -१	[क-१]	सि.स.न.१०००	
विद्याधिकार	-	<u></u>		
काचा मुळ धार क इर्ष	मेरामं क्रॉम्टन पार्किसन (वंक्स) लियीटेड	/		
 दार	•	<u></u>	The contract of the contract o	
र भार				MAN DIS
त्तर मोरे	<u> </u>	<u>-</u>		
	व्यवहार	खंड क्रमांक	नविन घारक (घा) पट्टेनस (प) किला मत (घा)	साक्षाकंन
0₹/ 0 ¥/१९७६	बि.शे.आदेश सि.स.न.१००५ पहा.		TETO (1) INFILITA (M)	રહી - ૧૧૯૬≽દ્ ન.ચૂ.સ.
₹₽ /११ ९३	सि.स.न.१००६ प्रमाणे	-	(धारक) व्रॉप्टन प्रिव्हल लिमिटेड	मृत्ड सही - १९९४-०६-५० न.मू.स.
₹ ७/०७ /३०१८			मा.जमानंदी आयुक्त आणि संचालक मूमि अभिलेख (म.राज्य) पुणे यांचेकडील परिपक्ष्म का.ना.मृ.शीम. प्र'अक्सरी नोंद / २०१५, पूणे दिनांक्य ६/२/२०१५ व इकडील आदेश क्र.न.मृ. कोजूर /फे.क.८०९ दिनांकर ७/७/२०१५ अन्वये केयळ चौकशी नोंदवहीयरील क्षेत्र व मिळकत पिक्रकेवरील क्षेत्र मेळात असलेने मिळकत पिक्रकेवर नमृद अंकी क्षेत्र अक्षरी एक हजार दोनशे ऐक्शेणऐशी फूणोंक एक दशांश ची.मी. दाखल केले	मृत्रुंड फेरफार् इत्त-८०९ प्रान्तणे सर्वे = राज्यं अक्ष्यंत्रश्यः न.भू.का मृत्युंड
₹ ₹ ₹₹₹₹₹	खरेदीने सह दृष्यम निर्वधक कुलां - २ मुंबई उपनगर जिल्हा यांचेकडील दस्त क्र. ९७३२/२०१५ दि. २७/१०/२०१५, सह दृष्यम निर्वधक कुलां - २ मुंबई उपनगर जिल्हा यांचेकडील युक दुरुस्ती दस्त क्र. १०४५० / २०१६ दि. १३/१०/२०१६ अन्वयं न.मू.क्र. १००९/६ क्षेत्र १२७९.१ चौ.मी. क्षेत्र खरेदीने दिल्याने खरेदी रेणार यांचे नांव कभी करून बारक सदरी इवी रिअल ईस्टेट प्रा.शि. यांचे नांव दाखल केलेखी मींद राखल केली.	अर्ग क्रमंब 34 अर्ग प्राप्त दिना नकत तथा है नकत दिन्दाओं	भारक इबी रिअल इंस्टेट प्रा.लि. १८ १ १९ १ १ १ १ १ १ १ १ १ १ १ १ १ १ १ १ १	के रपास क्र-१०१९ प्रमाणे स्ट्री - २०१९/२०१७ न.मृ.स.मुल्
मणी करणारा - प्रिक्रिक स्व भी. यु. डी. कैरे प. सू. १०	खरी नकात्त -	खरी नकाल () प्रमुख लिनि नगर भूमापन आ	न.भू.अ. मुलुंड मुंबई स्पनगर जिल्हा	



विभाग/मौजे	<i>कांजुर</i>	तालुका/न.भू.भ	पाःकाः नः भू .३	त . मृलृंड जिल्हा	- मंस्किन्य जिल्ला
गार भुगायन क्रमंक/ ५३. वर्में. नं.	शिट नंबर प्लाट न		धारणाधिकार	शासनास्त	पेरोल्या अक्रिएपोची किया सक्रयांक
₹৹₹₹	Ço ÇŞ			नारालि अ	णि त्याच्याकर त्यासमिक्षिरीस्यत् वेळ)
		X645°C [[[XXE6'6]]]	[क-१] क	सि-स.न	. 8004 DET. 308
	<u> </u>		•		OF THE PARTY OF TH
हक्काचा मुळ धारक वर्ष	मिसर्स क्रम्पट-	र पर्किसन (वेबस) स्तिमिटेडः]			
पट्टेदार	-	<u> </u>			
इतर भार					
 इतर शेरे	·				RURIBA
दिनांक	व्यवहार		खंड क्रमांक	नवित्र घरक (धा) पट्टेसर (प) किंवा धा र (भा)	साक्षाकंन
०३/४४/१९७६	वी शे अदेश सि.स.नं	. २००५ पहरा.			₹₹७६-०४-० <u>₽</u>
30/28/2993	 सि.स.नं. १००६ प्रमाण	ì.		(बारक) अप्रॅप्टन ग्रिव्हज लिमिटेड.	ना-पु-आ- मूल्ट्रेड सही - १९१४-०६-३० न-पु-अ-
30/04/2006	3004 T.F. 8380000	४ यांचेक डील १.द.कं.बद्र-१४/५३० ७ दि.१५/४/२००५ अन्वये न.भूकं है-बी.क्षेत्रास खरेदी घेणर भे.सी लेन्स	R S.I.	'था' - मे. सी लेन्स शिपीणं सर्विसेस	मृत्हेंड के रकार क्र. इश्वर प्रम्मणे स्क्री - इवर्रक्प/२००८
30/04/7006	शिर्पीग सर्व्हिसेस यांचे :	गंव दाखल केले.	· 	सेत्र १९७२.९ घी.मी	नःभू अः मूर्ल्ड
	१) खरेदी दिलेला जिल असलेली बेसमेंट +तळ आतील क्षेत्र खरेदीदार र २) मितीचे कंपावूडने बं ३) सबर कपावूंड घॉलचे देखफालमे कॉम्पटन क्रिय ४) मे.सी.लेन्स शिपींगः कॉम्पटन क्रिक्टन कंपनीर कहिवाटीसाठी /नागेवेफे	र करणत बत्त आहे. अप्तशाताल अ क्षेत्र्ड फॉट व फ्रीहोल्ड फॉट यांचे ए मजला मे पहिला मजला यांचे वाढीव गंता बिले आहे. बिला उपरोक्त क्षेत्र कगळता उर्विता । वे क्षेत्रमध्ये १ बोअरबेल असून सहर हज कंपनी करेल व त्यासळी जाणे ये सर्वित्रेस यांना खोरी दिलेल्या फॉडवे वे मालकीये असून सहर क्षेत्र मे सी व वार्षी समार्डकात वेयणेत अवलेले सार्वे	टा खालाल प्रमाणे कुण्डोत २२६३.८ व सोप १११९.०च्छै.मी.१ सेत्र हे मे. कॉम्पटन बोअरवेलचे पाणी वे णेचा हक्क मे.कॉम्प वेस्तर हिसींग सर्विसे	ण्याचा हक्क दोधानाही असून रचाची टन प्रियहण कंपनीला राहील. प्राकृती ३३४.० ची.मी.मोकळे शेत्र हे	सहे - 36/84/२०४८ न.पू.अ.मृलुंड
_					



•	सिट नंबर प्लाट नंबर क्षेत्र	धारणाधिकार	सास्माला दिलेल्या आकार	
क∕ पन्न. पर्ली. नं.	चौ.मी		तपत्तील अणि त्याच्या फेर	तप्रसम्बद्धाः नियतं वेद्धे
१०१३	१०१३			
ias	व्यवहार	खंड क्रमांक	नविन घारक (या) प्रदेशर (प) किंवा मार (ग)	साक्षाकन
THE CONTRACTOR OF THE CONTRACT	विस्तिति विद्या है है कि प्रेस्ति के स्वाप्त के स्वाप्	र्त्ती ऐप इ	संक्रमंण हेपो भांडुप मध्य रेल्वे पै.सो.७०० चो.मी.	के रक्तु कः ८०६ प्रभागे स्थ- ०५/०५/२०१५ न. पृ.ज. कुर्नुड
₹৻ৡ/৹৻ঢ়/₹৹₹৻			मा.जमाबंदी आवृत्त आणि संचालक भूमि अमिलेख (म.राज्य) पुणे यांचेकडील परिफाक क्र.ना.मू.शीम.प/अक्षरी नॉद / २०१५.पुणे दिनांकर६/२/२०१५व इकडील आपेश क्र.न. मू.कांजूर /फे.क्र.८०१ दिनांकर७/७/२०१५ वान्चमे केवळ चौकशी नॉवव्हीबरील क्षेत्र व मिळकत पत्रिकेवरील क्षेत्र मेळात असलेने मिळकत पत्रिकेवर नमूद अकी क्षेत्र अक्षरी चार इजार घारशे एकोणसत्तर पुणीक नक पशांश ची.मी. दाखल केले	के रक्षा कर र प्रमाण
१६/०५/२०१६	अन्यरितीनें/ आवेशान्त्रये, मा. जिल्हाविकारी मुंबई उपनगर जिल्हा वांचेकडील १६१४/२०१५/२०७२ दि. ७/४/२०१६ अन्यरे व इक क्षेत्र ४४६९.९ ऐवजी ४६१२.८ चौ.मी क्षेत्र कायम व	म्होल मी.रं.न. ११९√२०१३		के रक्ष्य क्र.१७३ प्रमाणे सर्वे - १६/५/२०१६ न.भू.अ.मुल्डुंड
e4/e(g/₹e₹ξ	अन्दरितीने / आंबेशन्वये, मा. जिल्हाधिकारी मुंबई उपनगर जिल्हा यांचे आदेश आयुक्त आणि संचालक भूमि अभिलेख (मा.राज्य) आलेली नींद रदद करून निमन शेवाची दि. १६/५/२ नभूद असलेले अंकी क्षेत्र अक्षरी चार हनार सहाशे व	पूर्ण ख <mark>्रोदेकडील पुरिस्त्रक</mark> ०१६ ची नोद <i>्र</i> मिळकत परि	नुसार हि. २७/०७/२०१५ रोजी घेण्यात केवर घेण्यात आली असून भिळकर पविकेवर	के रफाद का १८४ प्रमाणे सम् १९४० - १९४००५/२०१६ न.मू.अ.मुलुंड
२१/० १/२०१९	आदेशान्वये मा. जिल्हा अधिकाक भूमि अभिलेख मूंबई उपनगर रि २०१८ / ५९९७ दि. ६/१२/२०१८ अन्वये फेर चौका ७/७/२०१५ ची नोंद कारी करन मा. उप जिल्हाधिक क.जा.प. / एलएक्यू / एस आर - ३९९ - क-१ दि. १ २७८२:२ ची.मी. सेवास संक्रमण डेपो भांडूप मध्य ने नोंद दाखल केली.	ष्ट्री अंती न भूकः २०१३, : वरी (भूषंपादन) कः ४ मृं १२/०५/२०१५ चे पत्र व र	क्रेड वा मिळकरा पत्रिकेवरील दि. वह उपनगर जिल्हा यांचेकडील क्र. जिमू - ४ / वा सोबत जोठलेल्या ॲवार्ड च्या आधारे	के रस्तर क्र १११० प्रभाग सही - २१/०४/२०१९ ज. श्रृ.स.मूलुंड



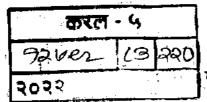
विभाग/यौजे	कांतुर	तालुकार/न. पृ .	मा.काः न.भू.अ	ग. मुर्लुङ
सपर चुम्हपन कमांक / फा. प्ली. तं.	शिट नेवर प्लाट नवर	क्षेत्र चे.मो.	भारणाचिकार	शासनाला दिस्तला अकारणीया किया शास्त्राच्य
१०१३	१०१३			तपसील अर्डण त्याच्या फेर तपस्मीची नियत खेळ
दिनांक	ॅवक स		खंड क्रमांक	निमन घारक (घा) पट्टेसर (प) किया भार (क्
२०/११/२०२०	खरेदीने, खरेदीने, सह बुध्यम निबंधक कुर नौरणीकृत अभिहत्तांतरण पस्र दि.१०/०२/२०१५ व सह दुष्यम बज्जील फुक पुरुस्ती दस्त क्र.१० दि.१३/१०/२०१६ अन्वये न.मू.इ न.मू.क्र.१०१३ वा मिळकती पैव मे.क्रॅमस्टा प्रिव्हीज लि.चे सी. ए यांनी मे.इक्ट्री रिक्क इस्टेट प्रा.िट रुमवाल यांना खरेदी विसेने खरेद करून खरेदी घेणार यांचे नाव बा केली.	। इ. ९७३२/२०१५ निवंषक कुर्ली -१ यांचे ४५०/२०१६ ठोजूर ता.कुर्ला येथिल वे ३४३९.९ चौ.मी.बोत्र इ. ओ.जी.माषव अचार्य 1 चे चेरबन श्री.सुष्ठाष री वेजार यांचे नव कमी		धारक - इन्हीं रिवल इस्टेट प्रा.लि. क्षेत्र ३४३९.९ ची.मी.

मामिक्सणी करणारा-प्राप्तिकार्था अस्ति स्त्री स्त्

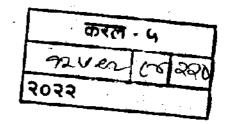
खरी नकारत -

न.भू.अ. मुलुंड मुंबई उपनगर जिल्हा

अर्थ प्रत्येक र २२ अर्थ प्रत्येक स्टूब्क २०० व्यवस्त हत्ये १ १०० व्यवस्त हत्ये १ ६ स्टूब्क स्टूबक १ व्यवस्त हत्ये १ व्यवस्त स्टूबक १ व्यवस्त १ व्यवस्त स्टूबक १ व्यवस्त स्टूबक अधिकारी स्टूबंड मुनुंड



क मापन करि मालमत्ता पत्रक जिल्ह्य कांजुर तालुका/न. यु.मा.का. — म.भू.स. मुलुंड विभाग/मौजे --धारणधिकार शिट नवर प्लाट नवी क्षेत्र स्मर चुस्तपन चो.मी तपशील अणि त्याचा क्रमंक रें का की नं १०१४ रे०१४ सि.स.नं. १००५ पहा. [क-१] [[१६९००.**६**]] 14808.4 सुविषाधिकार' हबका का म पट्टेदार इतर भार इतर शेरे नविन घरक (धा) साक्षाकंन दिनांक खंड क्रमांक व्यवहार पहेदार (प) किया भर (भा) ∂₽/₽**%**\\$60€ बी.शे.आदेश सि.स.नं. १००५ पहा. 30-80-3499 न,पु.अ. मुलंड क्षि.स.नं. १००५ प्रमाणे. (पट्टेदार) 30/22/25 सरी-क्रॉम्टन प्रिक्ज लिमिटेड. **१९**९४-0६-३० न.पु.अ. मुलुढ फेरफ्सर क्र.२४१/०५ स्वरे-₹₹/010/₹004 म्ह.अपर जिल्हादिकारी व सक्षम प्राधिकारी (ना.शे.क.म.) बृहन्मुंबई यांचेकडील पत्र क्रमांक सी / यु.एल.सी./६(१) एस.आर./X /३८४ DV दिनांक २०/५/२००५ नुसार सदर्र मिळकतीपैकी क्षेत्र ना ज.क.म.अधिनियम १९७६ चे कनम ₹**₩**04 १०(३) चे अधिसुचनेप्रमाणे संगदीत झालेने सदर क्षेत्र महाराष्ट्र शासलाचे नावे दुखल करणेकका नोंद घेतली.यात सामील न.**ष्**.स.मुलुंड सि.स.चं १००५, १००५/६,१००५,१००५/६ ते ४,१००८,१००८/६,१०१०,१०१८,१०१८ ४/२ ते ६,१०१८,१०१८/३ ते ९ क्षेत्र ३६०३.४७ ची.मी. चारक - महाराष्ट्र शासन के रक्कर क.३४२ प्रमाणे स्वर्धे -30/04/2006 अर्ज जबाब व दुव्यम निवंबक कुर्ला ४ यांचेकडीलनॉदणीसूर्ण माडेपट्ट सबलेखी 3005/2006 .बदर-१४/२३०३/ २००५दि:१५/४/२००५ ने ९९१ वर्षे मे.सी लेन्स शिपीगं सर्विसेस न.पू.अ.मुर्लुड कालामधीसाठी (perpetual leak) मे क्रॉम्टन प्रिव्हण (क्षेत्र १०९०.९ची.मी) यांनी भाडेफ्टटबाने में सी लेन्स शिपीयं सर्व्हिसेस यांना दिले। न भू कें. १०१४ फैकी १०९०.९चौ.मी. क्षेत्रास समलेसी म्हणून न्संव दाखल केले (माडेमोक्दला १५७००००)



र कुम्मन	शिट नेबर प्लाट नकर	क्षेत्र	. भु.मा.का. — न.भू.आ. ह वारणधिकार		प्रमुख्या हिन्स्टर	मुंबई उपनगर जिल्हा अकारणेचा केवा ग्राङ्काच
क/माप्तीन		चे.मी	- The state of the		सम्बोल आणि त्यार	माकारणाचा मध्या मध्याचा माकेर त <u>पासपीर्ण निवत</u> वेळ)
\$0\$X	Pot Y					SUP W
ांक	व्यवहार		खंड क्रमांक	नविन घारक (घा)		
				पट्टेरार (प) किंवा भार	(明) []	
30/04/2006	े विवाद स्थल कें.२ व केर	फार चोंट के ३४२ बादन :	ज्ञांकीन भारिकेचील आरोकी	महाचेत ,अफ्लिट्स याँचे म्हण्यजे		665
	📗 मान्य करून तीद क्री.३४२	/०८ मंजुर करणेत येत अ	हि- आदेशातील अटी खालील	र प्रमाणे	1/5	1000
	१) खरेदी दिलेला लिज हो	ल्ड प्लॅरट व फ्रीहोल्ड प्लॉ	ट यांचे एकुण क्षेत्र २२६३.८ ह	ौ. मी. असन त्यावर आस्तित्व	त असलेली	THE WAY
	श्वसमय 'राळमजला ' पा श्रेत्र खरेबीदार यांना दिले	हेला मजला याचे बाधी व १ २०२	त्रित्र १११९-० ची.मी.सध्याचे क	म्पटन भि क् जने बांघलेल्या मि	वीचे अस्तील 🦳	PEAN DE
	२) भितीचे केपावडने वंदि	≈> स्त उपरोक्त क्षेत्र वगळश	उर्वरित क्षेत्र हे मे. क्रॉम्फ्टन हे	क्रिक्ट भाननीचे गरीज		
	३) सदर कपावूंड वॉलचे	क्षेत्रामध्ये १ बोअरवेल अर	र्न सदर्ग बोअरबेलचे पाणी क्षे	^{प्} याचा हक्क दोघानाही अस न ह	याची	<i>.</i> 1134
	देखभालभे क्रॉप्पटन ग्रिक्	न कंपनी करेल व त्यासाट	प्रे जाणे देणेचा हक्क मे.कॉम्ब	टन विकल कंपनीमा सहील.	•	
	४) में सी लेन्स शिपीय स	विसेस यांच्य खरेवी विलेक	ग प्लॉट्चे दक्षिणेकडोल त्रिको	णाकृती ३३४.० चौ.मी.मोकळे	क्षेत्र हे	
	ज्ञान्यदन प्रवहन कमनाच वहिवासीसाती (आणेवेलेक	भालकाच असून सदर ह स्री समार्थकान त्रेक्षोन आ	त्र म _{न्} सा लन्स शायाग् साव्हस् लेले(अहि. सदर होत्र हे खरेबी	स व क्रॉम्पटन ग्रिक्ज या दोघाः स्टब्स्य १०४ जनी	नही	
	५) में सी लेन्स शिपींग या	ना सध्याचा प्रवेश बदलाव	थाचा असल्यास तज्ञी त्यांनी :	ख्याचा भाग भारत. हे कॉम्पटन ग्रिव्हज लि.यांची फ	खनगी	
	च्याबी.				C-11 1 pr	
			!	•		
o\$/\$0\$0	मा-अप्यर जिल्हाधिकारी व	सहस्य प्राधिकारी (ना.भे.	es tradection			फे रफाइ का ४५ ३ प्रम्मणे संबंध -
	वाचेकडील क सी/बुएलस	∕'हे-५∕६(१)/एस.आर.१०	/3८४/दि.१/१/०९			09/03/201
	व दिनांक ४/२/१० चे अ	देशानुसार दि. २६/७/०५ :				न.पू.म
	नावाची नॉर कमी फेलेची	र्नोद घेतली.		•		I I I S
850\$\30\0	मा जिल्हा अधीवक एकि	अधिकोत भंतर्र उपकार है	क्ला यचिकडोल अपील आदे			के रामा करें हैं। प्रमाणी
	एस-आर-८४३/१३ बांडा	आनराख नुबंध उपकार है (प.) दिनांक ३१/५/२०१४	रहा यायकाल जगल जार अन्वर्य न.प.कांजर ता.कर्ल	रा ऋन-पू.सछन्यल येक्ति नःभूकः १२१८,१२५७,	9n9₽	Political Annual Control
	रे०१४, ६१०म.६२०/२म	. ६१०व, ६१०क , ६१०/१व, ६	१०क, ६१०/एक,			न म अस्तुड
	50/831,500/83.500/	४क,६१०/४ड,६१०/७ अ	,६१०/७व,७९६,९०१,९००, ९	०३.६७२ ते ७१० था पिळवर ्त	वायत	
	ंअपालदार यांचे अपील य असलेबाब्स नोंद दाखल य	हाराष्ट्र जीमन महयू ल आ	घेनियमे १९६६ कलम २५५()	() अन्व ये अ पान्य करून फेटा	रणेत येस	
	े व्यवस्थानस्य नाम् पाद्यस्य र	atoki olicii.				1
२४/६२/२०६४	मा.अन्यरितीने /आदेतान्व	•	-1.			के रफार क्र.७७३ प्रमाणे सुद्री -
	मध्उपसंदालक भूमि अभि	लेख कोकण प्रदेश मुंबई :	प ाचेकड ील आदेश क्र. २६५/१	२०१४ मुंबई दि.१८/११/२०१४	अन्व्ये नगर	2x/t2/20tv
	मुमापन -स्त्रज्द ता कुरतो ।	विथल न.भू.क. १२१८, १	रपान, रंबरे९,रंबरे४, ६१० अ	क, ६१०/१अ ते रक, ६१०/४	अते ४७,	न.पू.अ.पुर्दूह
	पर्तता करू न शकल्याने र	(द, ५०१, ५००, ५०२, ६९ सरीज करण्यात बेत असर	९२ त ७१० या १५००कताबाबत नेकानको त्यादेश पारीत बाह्ये	। अपीलदार यांचे अपील तांत्रिक ने फेटाळणेत येत असलेदाबतर	त वरबाचा ते ऑल्	
	दाखल केली.			. new-tri dei abliktabet.		
৽ড়/ ৽ ড়/२०१५	भूसं पादन			संक्रमण डेपो मांडूप मध्य रेल्वे	पै.क्षे.२०८२.२ च	.मी. केरफार क्र.८०६ प्रध्यणे सही
	मा उपजिल्हाधिकारी (भूसं		, i	•		स्क्री - व्यक्त/व्यव्यक्त
	जिल्हाक उपजिम्-४/क ज		.	•		न.भू.अ.मूलुंड
	आर-१९९-क-१/दि.१२/५/ नोडलेल्या ॲवार्ड ची प्रत					
	येथिल संब्हे नं.५३ (जुनार					
	र्सको नं ५४ (जूना २५७/१	मैं.) ०-२४-८ गुंठे ३३२				
	१/२ मौ.बार् म्हणजेच २७५					
	संक्रभन हेपो मांडूप मध्य रे					
	आहे. स.नं.हि.नं.चे क.जा. योजनेत न.भू.ऋ.१०१३, १४		.			
	अँवार्ड मधील धारकांचे ना	वे व मिळकत पत्रिकेवरील				İ
	धारक समान असलेने संप	दन क्षेत्राची नोंद केली.				
	न.भू.क.१०१३ या मिळकत					
	न.भू.झ. १०१४ वा मिळक संक्रमण हेपो मांहुप मध्य रे	तास २०८२.२ ची.मी. क्षेत्र क्लेची चॉन केली	ास			
	ं स्थानन क्या संस्कृत स <u>ञ्</u> या	एम या ताल् याला ।				

करल - ५

मालमत्ता पत्रक

तालुका/न.भु.मा.का. — न.भू.स. मुलुंड

जिल्हा — मुंबई उपनगर जिल्हा

मसर **मृ**मानन क्रमांक / एवः पर्ताः नंः

ची.मी.

धारणाधिकार

शासनाला विलेल्या अकारणीचा किया पार्व्याचा तपशील आणि त्याच्या फेर तपासणीची निवत चेळ)

5	example of the second s	संड क्रमांक	नविन घारक (भा) पट्टेंबर (प) किंगा भार (भा)	साधाकंन
4/22/20	To Yes		मा जमानंदी आयुक्त आणि संचालक	के रख्यू क्र.८४४ क्रमाने
fi	> (d) - (d) - (d)		प्राण्याक्ता आयुक्त आण संचालक पृथि अधिलेख (म.रा.) पृष्टे बांचेकडील	#4/12/20 1 4
119	VF 18 3 3 1	j	परिपत्रक क्र.ना.णू.∨ीर.प./अक्षरी नॉंद	नःष्-अःमुलुंड
1			/स्०१५दि. पुणे दिनोंक १६/२/स्०१५ घ	1 7 77
		-	इकडील आदेश क्र.न.भृ'कांजूए'फे.फा.	ļ
			क.८४४ /२०१५ दिनांक १५/१२/२०१५	
	() The second of the second o		अन्यवे मिळकत पत्रिकेवर नमुद	1
. '	37.3		असलेले अंकी क्षेत्र अकरी सोळा हजार	1
	00000		नऊशे पुणीक सहा दशांश ची.मी.	
٠			राखल केले	
(६/०५/२० ₹	् अन्यरितीने/ आदेशान्ववे,			फे रफार क्र.१७३ प्रमाणे सही -
	मा जिल्हाविकारी मुंबई उपनगर जिल्हा	यांचेकदील आदेश के.जि.स.ध.स. /	अन.म.कॉजर / शे.द. / एस आर	95/4/2086
			१ दि. ३०/३/२०१२ अन्वयं न मृक्क १०१४ चे	न.मृ.स.मृत्
	क्षेत्र १६९००.६ स्वजी १६१७४.५ ची.म			ļ
100 /200	अन्यारतान / आदशान्वप,			के रफाउ झा १८४ प्रमाणे सर्वे "
1	पाः जिल्हाधिकारी पुंबई उपनगर जिल्हा	र्याचे आदेशान्वये स दरच्या मिळकत प	त्रिकेवरचे क्षेत्र दुरुस्ती झालेने मा जमाबंदी	9802/506A
1	🕅 अयुक्त आणि संघालक पूर्णि अभिलेख	(मा.राज्य) पुणे यां <mark>चेकडील परिपत्रक</mark>	म् नूरब र दि. १५/१२/२०१५ रोजी घेण्यात	नः मृ.सः मृत्युद
1			वेकेयर घेण्यात आसी असून मिळकत पत्रिकेयर	•
	नमूद असलेले अंकी क्षेत्र अक्षरी सोळा	हजार एकले चौऱ्याहत्तर पुर्णांक पाच व	रहाश चौ.मी. दाखल केले.	
११/०१/३०१९	₹∦	ļ		के रफार क्र.१११० प्रमाणे स्की-
-	N: anderede	Į.	Í	727-
	// c c c c c			
533	मा. जिल्हा अधिक्षक मूर्गि अभिलेख मुं	ाई उपनगर जिल्हा योचेकडील आदेश रेकेन केलानी कंटीन राज्य १८३३	क्र.न.मृ.स. ७ / अपील एस आर ६५९ /	२४०४/२०१९
533	२०१८ / ५९९७ दि. ६/१२/२०१८ अन्स	ये फेर चौकशी अंतींन.प.क. १०१३, १	१०१४ या मिळकत पत्रिकेचरील दिः	
5 3 P	२०१८ / ५९९७ दि. ६/२२/२०१८ अन्य ७/७/२०१५ ची नॉद कमी करन मा. उ	ये फेर चौकसी अंतीं न.मू.क. १०१३, १ र जिल्ह्यप्रिकारी (भूसंपादन) द्राप्ट ४ मुं	१०९४ या मिळकत पत्रिकेवरील दिः महे उपनगर जिल्हा यांचेकडील हः. ि भू – ४ /	२४०४/२०१९
533	२०१८ / ५९९७ हि. ६/१२/२०१८ अन्स ७/७/२०१५ ची नॉद कमी करन मा. उ क.आ.म. / एलएक्यू / एस आर - ३९९	ये फेर चौकसी अंतीं न.मू.क. १०१३, १ र जिल्ह्यीयकारी (भूसंपादन) क्र. ४ मुं - क-१ दि. १३/०५/ह्०१५ चे पत्र व त्र	१०१४ या मिळकत प्रक्रिक्सील दि. वर्ष उपनगर जिस्हा यांचेकडील क्र. ि भू - ४ / या सोबत जोडलेल्या ॲवार्ड च्या उराधारे	२४०४/२०१९
3	२०१८ / ५९९७ हि. ६/१२/२०१८ अन्स ७/७/२०१५ ची नॉद कमी करन मा. उ क.आ.म. / एलएक्यू / एस आर - ३९९	ये फेर चौकसी अंतीं न.मू.क. १०१३, १ र जिल्ह्यीयकारी (भूसंपादन) क्र. ४ मुं - क-१ दि. १३/०५/ह्०१५ चे पत्र व त्र	१०९४ या मिळकत पत्रिकेवरील दिः महे उपनगर जिल्हा यांचेकडील हः. ि भू – ४ /	२४०४/२०१९
30/20/202	२०१८ / ५९९७ दि. ६/२२/२०१८ अन्स ७/७/२०१५ ची नॉद कमी करन मा. ठ क.जा.प. / एलएक्यू / एस आर - ३९९ २७८२.२ ची.मी. शेवास संक्रमण डेपी । नॉद दाखल केली.	ये फेर चौकसी अंतीं न.मू.क. १०१३, १ र जिल्ह्यीयकारी (भूसंपादन) क्र. ४ मुं - क-१ दि. १३/०५/ह्०१५ चे पत्र व त्र	१०१४ या मिळकत पत्रिकेबरील दि. बर्ब उपनगर जिल्हा योषेकडील क्र. ि भू - ४ / या सोबत जोडलेल्या ॲवार्ड च्या आधारे विचत न भृक्र. १००१ या मिळकत पत्रिकेवर	२१०४१२०१९ च.पू.स.मृतृंद
20/20/20-20	२०१८ / ५९९७ दि. ६/२२/२०१८ अन्स ७/७/२०१५ ची नॉद कमी करन मा. ठ क.जा.प. / एलएक्पू / एस आर - ३९९ २७८२.२ ची.मी. होतास संक्रमण डेपी १ नॉद दाखल केली.	ये फेर चौकसी अंतीं ना.पू.का. १०१३, १ र जिल्हांधिकारी (भूसंपावन) क्रा ४ मुं - क-१ दि. १२/०५/२०१५ चे पत्र व त मंडूप मध्य रेल्वे काची मूसंपादन झाले	१०१४ या मिळकत पत्रिकेबरील दि. बर्ब उपनगर जिल्हा योचेकडील क्र. ि पू - ४ / या सोबत जोडलेल्या ॲवार्ड च्या उराधारे बाबत न भू क्र. १००९ या मिळकत पत्रिकेवर यारक -	२१०४२०१९ न पू स मूर्लुद से रफ्कर के २१७४ प्रमाणे स्थे
₹0/₹₹/२०२	२०१८ / ५९९७ दि. ६/२२/२०१८ अन्स ७/७/२०१५ ची नॉद कमी करन मा. ठ क.जा.प. / एलफ्क्यू / एस आर - ३९९ २७८२.२ ची.मी. शेवास संक्रमण डेपी । नॉद दाखल केली. भाडेपह्याने , सह दुम्बम नियंशक कुर्ला गांचे कडील -	ये फेर चौकसी अंतीं ना मू.का. १०१३, १ र जिल्हांधिकारी (भूसंपावन) क्रा ४ मुं - क-१ दि. १२/०५/२०१५ चे पत्र व त संदूष मध्य रेस्वे काची मूसंपादन झाले इंद्रणीकृत	१०१४ या मिळकत पत्रिकेचरील दि. बहुँ उपनगर जिल्हा योचेकडील क्र. ि भू - ४ / या सोबत जोडलेल्या ॲवार्ड च्या उराधारे बाबत न भूक. १००९ या मिळकत पत्रिकेवर बारक - इब्ही रियल इस्टेट प्रा.लि.	न पू स मूर्लुक ने पू स मूर्लुक के वच्चार के टर७४ प्रमाम मूर्लु २०/१९/२०२०
Ra/28/202	२०१८ / ५९९७ हि. ६/२२/२०१८ अन्स ७/७/२०१५ ची नॉद कमी करन मा. उ क.जा.प. / एलएक्प् / एस आर - ३९९ २७८२.२ ची.मी. शेवास संक्रमण डेपी १ नॉद दाखल केली. भाडेपह्याने , सह दुम्बम निवंधक कुर्ला गांचे कडील - अभिहस्तांतरण दस्त ज.९७३२/२०१५	ये फेर चौकशी अंतीं ना.घू.का. १०१३, १ र जिल्हाधिकारी (भूसंपावन) क्रा. ४ मुं - क-१ दि. १२/०५/२०१५ चे पत्र व त मं डूप मध्य रेस्वे कामी मूसंपादन झाले मंडूपीकृत दे.१०/०२/२०१५	१०१४ या मिळकत पत्रिकेबरील दि. बर्ब उपनगर जिल्हा योचेकडील क्र. ि पू - ४ / या सोबत जोडलेल्या ॲवार्ड च्या उराधारे बाबत न भू क्र. १००९ या मिळकत पत्रिकेवर यारक -	२१०४२०१९ न पू स मूर्लुद से रफ्कर के २१७४ प्रमाणे स्थे
₹0/₹ ♥ ₹0∓	२०१८ / ५९९७ हि. ६/२२/२०१८ अन्स ७/७/२०१५ ची नॉद कमी करन मा. उ क.जा.प. / एलएक्पू / एस आर - ३९९ २७८९.२ चौ.मी. क्षेत्रास संक्रमण क्षेप्री १ नॉद दाखल केली. भाडेपह्यमे , सह दुम्यम निबंधक कुली यांचे कडील - अभिहस्तांतरण दस्त क्र.१७३२/२०१५ । व सह दुम्यम निबंधक कुली -१ यांचे क	ये फेर चौकसी अंतीं ना मू.का. १०१३, १ र जिल्हायिकारी (भूमंपानन) क्रा. ४ मुं - क-१ दि. १२/०५/२०१५ चे पत्र व त संदूष मध्य रेल्वे काची मूसंपादन झाले क्रियाीकृत दे.१०/०२/२०१५ डोल मॉरनीकृत	१०१४ या मिळकत पत्रिकेचरील दि. बहुँ उपनगर जिल्हा योचेकडील क्र. ि भू - ४ / या सोबत जोडलेल्या ॲवार्ड च्या उराधारे बाबत न भूक. १००९ या मिळकत पत्रिकेवर बारक - इब्ही रियल इस्टेट प्रा.लि.	न पू स मूर्लुक ने पू स मूर्लुक के वच्चार के टर७४ प्रमाम मूर्लु २०/१९/२०२०
Ra/\$\$/707	२०१८ / ५९९७ हि. ६/२२/२०१८ अन्स ७/७/२०१५ ची नॉद कमी करन मा. त क.णा.प. / एलएक्पू / एस आर - ३९९ २७८९.२ चौ.मी. क्षेत्रास संक्रमण डेपी १ नॉद दाखल केली. भाडेपह्यमे , सह दुम्यम निबंधक कुली यांचे कडील - अभिहस्तांतरण दस्त क.१७३२/२०१५ वि च सह दुम्यम निबंधक कुली -१ यांचे क चूक दुरुस्ती दस्त क.१०४५०/२०१६ वि	ये फेर चौकसी अंतीं ना मू.का. १०१३, १ र जिल्हायिकारी (भूमंपानन) क्रा ४ मूं - क-१ दि. १२/०५/२०१५ चे पत्र व त संदूष मध्य रेल्वे काची मूसंपादन झाले इंदणीकृत दे.१०/०२/२०१५ डोल नॉदनीकृत १३/९०/२०१६	१०१४ या मिळकत पत्रिकेचरील दि. बहुँ उपनगर जिल्हा योचेकडील क्र. ि भू - ४ / या सोबत जोडलेल्या ॲवार्ड च्या उराधारे बाबत न भूक. १००९ या मिळकत पत्रिकेवर बारक - इब्ही रियल इस्टेट प्रा.लि.	२१००१२०१९ न पू.स.मूर्ल्ड सेवफार झंटरर७४ प्रमास स्ट्रिट २ ० ४१/२०२०
20/28/202	२०१८ / ५९९७ हि. ६/२२/२०१८ अन्स ७/७/२०१५ ची नॉद कमी करन मा. उ क.जा.प. / एलएक्पू / एस आर - ३९९ २७८९.२ चौ.मी. क्षेत्रास संक्रमण क्षेप्री १ नॉद दाखल केली. भाडेपह्यमे , सह दुम्यम निबंधक कुली यांचे कडील - अभिहस्तांतरण दस्त क्र.१७३२/२०१५ । व सह दुम्यम निबंधक कुली -१ यांचे क	ये फेर चौकशी अंतीं ना गू.का. १०१३, १ र जिल्हायिकारी (भूमंपानन) क्रा ४ मूं - क-१ दि. १२/०५/२०१५ चे पत्र व त नांद्र्य मध्य रेल्वे काची मूसंपादन झाले इंदणीकृत २,१०/०२/२०१५ डोल नॉदनीकृत ,१३/९०/२०१६ गू.क.१०१४ या	१०१४ या मिळकत पत्रिकेचरील दि. बहुँ उपनगर जिल्हा योचेकडील क्र. ि भू - ४ / या सोबत जोडलेल्या ॲवार्ड च्या उराधारे बाबत न भूक. १००९ या मिळकत पत्रिकेवर बारक - इब्ही रियल इस्टेट प्रा.लि.	२१००१२०१९ न पू.स.मूर्ल्ड सेवफार झंटरर७४ प्रमास स्ट्रिट २ ० ४१/२०२०
20/28/202	२०१८ / ५९९७ हि. ६/२२/२०१८ अन्स ७/७/२०१५ ची नॉद कमी करन मा. त क.णा.प. / एलएक्पू / एस आर - ३९९ २७८२.२ चौ.मी. क्षेत्रास संक्रमण डेप्री १ नॉद दाखल केली. भाडेपह्यमे , सह दुम्यम निशंधक कुली गांचे कडील - अभिहस्तांतरण दस्त क्र.१७३२/२०१५ वि च सह दुम्यम निशंधक कुली -१ यांचे क चूक दुरुसी दस्त क्र.१०४५०/२०१६ वि अन्वये न.मू.कोनूर ता.कुली वेथिल न.म	ये फेर चौकशी अंतीं ना गू.का. १०१३, १ र जिल्हायिकारी (भूमंपावन) क्रा ४ मूं - क-१ दि. १२/०५/२०१५ चे पत्र व त नांद्र्य मध्य रेल्वे कानी मूसंपादन झाले हेरणीकृत २,१०/०२/२०१५ डोल नोंदनीकृत १३/१०/२०१६ मूकार०१४ या क्रेशर में क्रॅंबम्टन	१०१४ या मिळकत पत्रिकेचरील दि. बहुँ उपनगर जिल्हा योचेकडील क्र. ि भू - ४ / या सोबत जोडलेल्या ॲवार्ड च्या उराधारे बाबत न भूक. १००९ या मिळकत पत्रिकेवर बारक - इब्ही रियल इस्टेट प्रा.लि.	२१००१२०१९ न पू.स.मूर्ल्ड सेवफार झंटरर७४ प्रमास स्ट्रिट २ ० ४१/२०२०
94/24/202	२०१८ / ५९९७ हि. ६/२२/२०१८ अन्स ७/७/२०१५ ची नॉद कमी करून मा. उ क.आ.प. / एलएक्यू / एस आर - ३९९ २७८९.२ चौ.मी. क्षेत्रास संक्रमण डेपी ! नॉद दाखल केली. भाडेप्ड्यमे , सह दुम्यम नियंघक कुर्ली गांचे कडील - अफिहस्तांतरण यस्त क.१७३२/२०१५ हि च सह दुम्यम नियंघक कुर्ली -१ गांचे क चुक दुरुस्ती दस्त क.१०४५०/२०१६ हि सन्वये न.गू.कांजूर ता.कुर्ली वीयल न.ग निज्ञकती पेकी १४५०१.४ चौ.मी.क्षेत्र । प्रिकीज लि.चे सी. एक.ओ.श्री.माक्य व	ये फेर चौकशी अंतीं ना मू.का. १०१३, १ र जिल्हायिकारी (भूसंपायन) इट ४ मूं - क-१ दि. १२/०५/२०१५ चे पत्र व त संद्रूप मध्य रेल्वे कामी भूसंपादन झाले हैं.१०/०२/२०१५ डेरेल मेंदिनीकृत .१३/१०/२०१६ चूक:१०१४ या क्रुंबर मे.जॅंबस्टन स्वार्य यांनी	१०१४ या मिळकत पत्रिकेचरील दि. बहुँ उपनगर जिल्हा योचेकडील क्र. ि भू - ४ / या सोबत जोडलेल्या ॲवार्ड च्या उराधारे बाबत न भूक. १००९ या मिळकत पत्रिकेवर बारक - इब्ही रियल इस्टेट प्रा.लि.	न पू स मूर्लुक ने पू स मूर्लुक के वच्चार के टर७४ प्रमाम मूर्लु २०/१९/२०२०
20/28/202	२०१८ / ५९९७ हि. ६/२२/२०१८ अन्स ७/७/२०१५ ची नॉद कमी करन मा. त क.णा.प. / एलएक्प् / एस आर - ३९९ २७८२ २ चौ.मी. क्षेत्रास संक्रमण डेपी १ नॉद दाखल केली. भाडेपह्यमे , सह दुम्यम निबंधक कुलां यांचे कडील - अधिहस्तांतरण दस्त क.१७३२/२०१५ वि च सह दुम्यम निबंधक कुलां -१ यांचे क चूक दुरुस्ती दस्त क.१०४५०/२०१६ वि सन्बये न.भू.कांचूर ता.कुलां वेधिल न.१ निज्जकती पैकी १४५०१, ४ चौ.मी.क्षेत्र प	ये फेर चौक्सी अंतीं ना.मू.का. १०१३, १ र जिल्हायिकारी (भूमंपावन) इट ४ मूं - क-१ दि. १२/०५/२०१५ चे पत्र व त संदूष मध्य रेल्वे कामी मूसंपादन झाले हेरणीकृत २,१०/०२/२०१५ डोल नोंदनीकृत १३/१०/२०१६ मूक्त-१०१४ या कृशर मे.कॅबस्टन स्वार्थ यांनी हिसुमाव कनवाल	१०१४ या मिळकत पत्रिकेचरील दि. बहुँ उपनगर जिल्हा योचेकडील क्र. ि भू - ४ / या सोबत जोडलेल्या ॲवार्ड च्या उराधारे बाबत न भूक. १००९ या मिळकत पत्रिकेवर बारक - इब्ही रियल इस्टेट प्रा.लि.	२१००१२०१९ न पू.स.मूर्ल्ड सेवफार झंटरर७४ प्रमास स्ट्रिट २ ० ४१/२०२०
20/24/202	२०१८ / ५९९७ हि. ६/२२/२०१८ अन्स ७/७/२०१५ ची नॉर कमी करून मा. उ क.जा.प. / एलएक्पू / एस आर - ३९९ २७८२.२ चौ.मी. होतास संक्रमण हेपी प् नॉर दाखल केली. भाडेपह्याने , सह दुम्यम निसंधक कुली गांचे कडील - अधिहस्तातरण दस्त क.१७३२/२०१५ वि च सह दुम्यम निसंधक कुली -१ यांचे क चूक दुरुस्ती दस्त क.१०४५०/२०१६ वि अन्वये न.मू.कांजूर ता.कुली वीयल न.म मिळक्ती फेकी १४५०१, ४ ची.मी.क्षेप पिक्लिन लि.चे सी. एफ.ओ.श्री.माच्य व मे.इन्ट्री रियल इस्टेट प्रा.लि.चे चेरमन श्र् वांगा पाडेपह्याने दिलेने धारक व पाडे कायम ठेकून भाडेपहा घेणार यांचे नक्ष्य	दे फेर चीकशी अंती न. मू.क. १०१३, १ र जिल्हाधिकारी (भूसंपायन) इट ४ मूं - क-१ दि. १२/०५/२०१५ चे पत्र व त संदूप मध्य रेल्वे काची मूसंपायन झाले हेरणोक्त ३.१०/०२/२०१५ डोल मॉदनीकृत १३/१०/२०१६ चू.क.१०१४ चा कुंदार मे.कॅबस्टन च्याचे चीनी तिसुमाण कनवाल प्देवार बांचे नाव कुंदार सदरी	१०१४ या मिळकत पत्रिकेचरील दि. बहुँ उपनगर जिल्हा योचेकडील क्र. ि भू - ४ / या सोबत जोडलेल्या ॲवार्ड च्या उराधारे बाबत न भूक. १००९ या मिळकत पत्रिकेवर बारक - इब्ही रियल इस्टेट प्रा.लि.	न पू स मूर्लुक ने पू स मूर्लुक के वच्चार के टर७४ प्रमाम मूर्लु २०/१९/२०२०
20/24/202	२०१८ / ५९९७ हि. ६/२२/२०१८ अन्स ७/७/२०१५ ची नींद कमी करून मा. त क.आ.प. / एलएक्यू / एस आर - ३९९ २७८९.२ ची.मी. क्षेत्रास संक्रमण डेपी ! नींद दाखल केली. भाडेपह्यमे , सह दुम्यम निबंधक कुर्ली गांचे कडील - अफिहस्तांतरण यस्त क.१७३२/२०१५ वि च सह दुम्यम निबंधक कुर्ली -१ गांचे क चुक दुरुस्ती दस्त क.१०४५०/२०१६ वि सन्वये न.गू.कांजूर ता.कुर्ली वेपिल न.ग निळकती पैकी १४५०१.४ ची.मी.क्षेत्र प प्रिक्तिन लि.चे सी. एक.ओ.श्री.माक्य व मे.हब्यूरी रियल इस्टेट प्रा.लि.चे चेरमन श्र बांना भाडेप्सुयाने दिलेने धारक व पाछे कांग्यम ठेकून भाडेपहा घेणार गांचे नहरू व १४५०१.४ ची.मी.क्षेत्रास दाखाल केलेचे	दे फेर चीकशी अंती न. मू.क. १०१३, १ र जिल्हाधिकारी (भूसंपायन) इट ४ मूं - क-१ दि. १२/०५/२०१५ चे पत्र व त संदूप मध्य रेल्वे काची मूसंपायन झाले हेरणोक्त ३.१०/०२/२०१५ डोल मॉदनीकृत १३/१०/२०१६ चू.क.१०१४ चा कुंदार मे.कॅबस्टन च्याचे चीनी तिसुमाण कनवाल प्देवार बांचे नाव कुंदार सदरी	१०१४ या मिळकत पत्रिकेचरील दि. बहुँ उपनगर जिल्हा योचेकडील क्र. ि भू - ४ / या सोबत जोडलेल्या ॲवार्ड च्या उराधारे बाबत न भूक. १००९ या मिळकत पत्रिकेवर वातक - इब्ही रियल इस्टेट प्रा.लि.	२१००१२०१९ न पू.स.मूर्ल्ड सेवफार झंटरर७४ प्रमास स्ट्रिट २ ० ४१/२०२०
₹a/₹¥/₹o⊋	२०१८ / ५९९७ हि. ६/२२/२०१८ अन्स ७/७/२०१५ ची नॉर कमी करून मा. उ क.जा.प. / एलएक्पू / एस आर - ३९९ २७८२.२ चौ.मी. होतास संक्रमण हेपी प् नॉर दाखल केली. भाडेपह्याने , सह दुम्यम निसंधक कुली गांचे कडील - अधिहस्तातरण दस्त क.१७३२/२०१५ वि च सह दुम्यम निसंधक कुली -१ यांचे क चूक दुरुस्ती दस्त क.१०४५०/२०१६ वि अन्वये न.मू.कांजूर ता.कुली वीयल न.म मिळक्ती फेकी १४५०१, ४ ची.मी.क्षेप पिक्लिन लि.चे सी. एफ.ओ.श्री.माच्य व मे.इन्ट्री रियल इस्टेट प्रा.लि.चे चेरमन श्र् वांगा पाडेपह्याने दिलेने धारक व पाडे कायम ठेकून भाडेपहा घेणार यांचे नक्ष्य	ये फेर चौकशी अंती न. मू.क. १०१३, १ र जिल्हायिकारी (भूसंपायन) इट ४ मूं - क-१ दि. १२/०५/२०१५ चे पत्र व त संद्र्ण मध्य रेल्वे काची भूसंपायन झाले हैं.१०/०२/२०१५ डेल्ल नींदनीकृत १३/१०/२०१६ चूकः१०१४ या कृदार मे.कॅमस्टन स्वारं चीनी तिसुभाव कन्त्वाल स्ट्रेशर संदरी नोंद बाखल	१०१४ या मिळकत पत्रिकेचरील दि. बहुँ उपनगर जिल्हा योचेकडील क्र. ि भू - ४ / या सोबत जोडलेल्या ॲवार्ड च्या उराधारे बाबत न भूक. १००९ या मिळकत पत्रिकेवर वातक - इब्ही रियल इस्टेट प्रा.लि.	२१००१२०१९ न पू.स.मूर्ल्ड सेवफार झंटरर७४ प्रमास स्ट्रिट २ ० ४१/२०२०
स्व/१४/२०२	२०१८ / ५९९७ हि. ६/२२/२०१८ अन्स ७/७/२०१५ ची नींद कमी करून मा. त क.आ.प. / एलएक्यू / एस आर - ३९९ २७८९.२ ची.मी. क्षेत्रास संक्रमण डेपी ! नींद दाखल केली. भाडेपह्यमे , सह दुम्यम निबंधक कुर्ली गांचे कडील - अफिहस्तांतरण यस्त क.१७३२/२०१५ वि च सह दुम्यम निबंधक कुर्ली -१ गांचे क चुक दुरुस्ती दस्त क.१०४५०/२०१६ वि सन्वये न.गू.कांजूर ता.कुर्ली वेपिल न.ग निळकती पैकी १४५०१.४ ची.मी.क्षेत्र प प्रिक्तिन लि.चे सी. एक.ओ.श्री.माक्य व मे.हब्यूरी रियल इस्टेट प्रा.लि.चे चेरमन श्र बांना भाडेप्सुयाने दिलेने धारक व पाछे कांग्यम ठेकून भाडेपहा घेणार गांचे नहरू व १४५०१.४ ची.मी.क्षेत्रास दाखाल केलेचे	ये फेर चौकशी अंतीं न. मू.क. १०१३, १ र विल्हायिकारी (भूमंपायन) इट ४ मूं - क-१ दि. १२/०५/२०१५ चे पत्र व त नांद्र्य मध्य रेल्वे कामी भूसंपायन झाले हैरणीकृत दे.१०/०२/२०१५ डोल नींदनीकृत १३/४०/०२१ मुक्सर मे.क्रॅसप्टन स्वार्य यांची तिसुमाण कनवाल प्रदेशर संघी वे नींद चाखल	१०१४ या मिळकत पत्रिकेक्शेल दि. वह उपनगर जिस्हा यांचेकझील क्र. ि पू - ४ / या सोबत जोडलेल्या ॲवार्ड च्या उराधारे विवत ने भू.क. १००१ या सिळकत पत्रिकेवर वातक - इव्ही रिवल इस्टेट प्रा.लि. क्षेत्र १४५०१.४ ची.मी.	२१००१२०१९ न पू.स.मूर्ल्ड सेवफार झंटरर७४ प्रमास स्ट्रिट २ ० ४१/२०२०
	२०१८ / ५९९७ हि. ६/२२/२०१८ अन्स ७/७/२०१५ ची नींद कमी करून मा. त क.वा.प. / एलएक्यू / एस आर - ३९९ २७८२.२ चौ.मी. क्षेत्रास संक्रमण डेपी प् नींद दाखल केली. भाडेपह्याने , सह दुय्या निसंधक कुर्ली यांचे कडील - अभिहस्तातरण वस्त क.१०३२/२०१५ वि च सह दुय्या निसंधक कुर्ली -१ यांचे क चूक दुरुस्ती दस्त क.१०४५०/२०१६ वि अन्तये न.भू.कोनूर ता.कुर्ली वेयिल न.५ निज्ञकती पेकी १४५०१,४ चो.मी.कोम प् प्रिकीण लि.येल इस्टेट प्रा.लि.चे चेरमन १ वाना भाडेपहुयाने दिल्लेने घारक व भाडे कायम टेकून भाडेपहुग घेणार यांचे नक्ष १ १४५०१.४ ची.मी.कोजस दाखल केलीचे केली.	ये फेर चीकशी अंती न. मू.क. १०१३, १ र विल्हायिकारी (भूमंपायन) इट ४ मूं - क-१ दि. १२/०५/२०१५ चे पत्र व त नांद्र्य मध्य रेख्ये कामी भूसंपायन झाले हेरणीकृत दे.१०/०२/२०१५ डोल नींदनीकृत १३/६०/२०१४ या कुरार मे.कॅसस्टन स्वार्थ यांची तिसुभाव कनवाल प्रेयार बांचे नाव हुरार सर्वार्थ व नेतंब बाखल	१०१४ या मिळकत पत्रिकेक्सील दि. महं उपनगर जिल्हा योचेकझील क्र. ि पू - ४ / या सोबत जोडलेल्या ॲवार्ड च्या उराधारे विचत न भू क्र. १००९ या मिळकत पत्रिकेवर यारक - इवी रियल इस्टेट प्रा.लि. सेत्र १४५०१. ४ ची.मी.	२१००१२०१९ न पू.स.मूर्ल्ड सेवफार झंटरर७४ प्रमास स्ट्रिट २ ० ४१/२०२०
सर्वे करणा	२०१८ / ५९९७ हि. ६/२२/२०१८ अन्स ७/७/२०१५ ची नींद कमी करून मा. उ क.णा.प. / एलएक्यू / एस आर - ३९९ २७८२.२ चौ.मी. क्षेत्रास संक्रमण डेफी नींद दाखल केली. भाडेपह्याने , सह दुय्यम निसंधक कुर्ली यांचे कडील - अभिहस्तांतरण वस्त क.१७३२/२०१५ वि च सह दुय्यम निसंधक कुर्ली -१ यांचे क यूक दुरुस्ती दस्त क.१०४५०/२०१६ वि अन्सये न.भू.कांनूर ता.कुर्ली वेयिल न.५ निळकती पेकी १४५०१, ४ चो.मी.क्षेत्र प पिक्की लिये सी. एफ.ओ.शी.माक्य व मे.इल्ट्री रियल इस्टेट प्रा.लि. चे चेरमन १ यांना भाडेपह्याने दिलेने घारक व माडे कायम ठेकून भाडेपहा घेणार यांचे नक्ष्य १ १४५०१.४ चो.मी.क्षेत्रास दाखल केलेचे केली.	ये फेर चीकशी अंती न. मू.क. १०१३, १ र विल्हाधिकारी (भूमंपावन) इट ४ मूं - क-१ दि. १२/०५/२०१५ चे पत्र व त नांद्र्य मध्य रेख्ये कामी भूसंपावन झाले हेरणीकृत दे.१०/०२/२०१५ डोल नींदनीकृत १३/६०/२०१४ या हेरार मे.क्रॅंगस्टन स्वार्थ यांची तिसुभाव कनवाल प्रेयार बांचे नाव हेरार सर्वार्थ व क्रॉंस्क्र २००० क्रांक्र १००० क्रांक्र १००० क्रांक्र १००० क्रांक्र १००० क्रांक्र १००० क्रांक्र १००० व्यार सर्वार्थ	१०१४ या मिळकत पत्रिकेक्शेल दि. वह उपनगर जिल्हा योघेकझील क्र. ि पू - ४ / या सोबत जोडलेल्या ॲवार्ड च्या आधारे विवत न भू क्र. १००९ या सिळकत पत्रिकेवर वातक - इबी रिवल इस्टेट प्रा.लि. क्षेत्र १४५०१.४ ची.मी.	रश्चित्रवर् न पूजा मृत्यूं से व्यक्तर के टर्ड ४ प्रमाने स्थ्युं २०११/२०२० न पूजा मृत्युं
सर्गं करणार	२०१८ / ५९९७ हि. ६/२२/२०१८ अन्स ७/७/२०१५ ची नींद कमी करून मा. उ क.णा.प. / एलएक्यू / एस आर - ३९९ २७८२.२ चौ.मी. क्षेत्रास संक्रमण डेफी नींद दाखल केली. भाडेपह्याने , सह दुय्यम निसंधक कुर्ली यांचे कडील - अभिहस्तांतरण वस्त क.१७३२/२०१५ वि च सह दुय्यम निसंधक कुर्ली -१ यांचे क यूक दुरुस्ती दस्त क.१०४५०/२०१६ वि अन्सये न.भू.कांनूर ता.कुर्ली वेयिल न.५ निळकती पेकी १४५०१, ४ चो.मी.क्षेत्र प पिक्की लिये सी. एफ.ओ.शी.माक्य व मे.इल्ट्री रियल इस्टेट प्रा.लि. चे चेरमन १ यांना भाडेपह्याने दिलेने घारक व माडे कायम ठेकून भाडेपहा घेणार यांचे नक्ष्य १ १४५०१.४ चो.मी.क्षेत्रास दाखल केलेचे केली.	दे फेर चीकशी अंती न. मू.क. १०१३, १ र जिल्हाधिकारी (भूसंपायन) इट ४ मूं - क-१ दि. १२/०५/२०१५ चे पत्र व त संदूप मध्य रेल्वे काची मूसंपायन झाले हेरणीकृत १,२०/०२/२०१५ डेस्ल मॉदनीकृत १३/१०/२०१६ चूकर,१०१४ चा कुंदार मे. क्रॅंबस्टन च्याचे चीनी तिसुमाण कनवाल पहेदार संघी नाव हेदार संघी व नॉस चाखल	१०१४ या मिळकत पत्रिकेक्सील दि. महं उपनगर जिल्हा योचेकझील क्र. ि पू - ४ / या सोबत जोडलेल्या ॲवार्ड च्या उराधारे विचत न भू क्र. १००९ या मिळकत पत्रिकेवर यारक - इवी रियल इस्टेट प्रा.लि. सेत्र १४५०१. ४ ची.मी.	रश्चित्रवर् न पूजा मृत्यूं से व्यक्तर के टर्ड ४ प्रमाने स्थ्युं २०११/२०२० न पूजा मृत्युं
सर्थं करणार	२०१८ / ५९९७ हि. ६/२२/२०१८ अन्स ७/७/२०१५ ची नॉर कमी करून मा. त क.जा.प. / एलएक्यू / एस आर - ३९९ २७८२.२ चौ.मी. होबास संक्रमण डेपी प् नॉर दाखल केली. भाडेपह्याने , सह दुम्यम निसंधक कुली यांचे कडील - अमिहस्तांतरण स्त क.१७३२/२०१५ व च सह दुम्यम निसंधक कुली -१ यांचे क पूक दुरुस्ती दरता क.१०४५०/२०१६ वि सन्वये न. पू.कांचूर ता.कुली वेपिल न. प् विक्रकती पैती १४५०१.४ चौ.मी.की प् प्रित्नीच लि.चे सी. एक. जो.शी.माक्य व मे.ह्यूरी निस्ल इस्टेट प्रा.लि.चे चारक व भाडे कांना भाडेपन्नुयाने विलेने घारक व भाडेपन्नुयाने विलेने घारक व भाडेपना	ये फेर चीकशी अंती न. मू.क. १०१३, १ र विल्हाधिकारी (भूमंपावन) इट ४ मूं - क-१ दि. १२/०५/२०१५ चे पत्र व त नांद्र्य मध्य रेख्ये कामी भूसंपावन झाले हेरणीकृत दे.१०/०२/२०१५ डोल नींदनीकृत १३/६०/२०१४ या हेरार मे.क्रॅंगस्टन स्वार्थ यांची तिसुभाव कनवाल प्रेयार बांचे नाव हेरार सर्वार्थ व क्रॉंस्क्र २००० क्रांक्र १००० क्रांक्र १००० क्रांक्र १००० क्रांक्र १००० क्रांक्र १००० क्रांक्र १००० व्यार सर्वार्थ	१०१४ या मिळकत पत्रिकेक्शेल दि. वह उपनगर जिल्हा योघेकझील क्र. ि पू - ४ / या सोबत जोडलेल्या ॲवार्ड च्या आधारे विवत न भू क्र. १००९ या सिळकत पत्रिकेवर वातक - इबी रिवल इस्टेट प्रा.लि. क्षेत्र १४५०१.४ ची.मी.	रश्चित्रवर् न पूजा मृत्यूं से व्यक्तर के टर्ड ४ प्रमाने स्थ्युं २०११/२०२० न पूजा मृत्युं
सर्थं करणार	२०१८ / ५९९७ हि. ६/२२/२०१८ अन्स ७/७/२०१५ ची नॉर कमी करून मा. त क.जा.प. / एलएक्पू / एस आर - ३९९ २७८२.२ चौ.मी. होतास संक्रमण हेपी प् नॉर दाखल केली. भाडेपह्याने , सह दुप्यम निसंधक कुली यांचे कडील - अधिहस्तांतरण दस्त क.१७३२/२०१५ वि सस्त दुप्यम निसंधक कुली -१ यांचे क चुक दुरुसी दस्त क.१०४५०/२०१६ वि सन्वये न.पू.कोन्द्र ता.कुली वीयल न.प निजकती पेती १४५०१.४ ची.मी.क्षेत्र प प्रेच्छी रियल इस्टेट प्रा.लि.चे चेरमन श्र बांग भाडेपह्याने दिलेने धारक व माडे कायम टेक्न् भाडेपहा घेणार यांचे नहर १४५०१.४ ची.मी.स्त्रास दाखल केलेचे केली.	ये फेर चीकशी अंती न. मू.क. १०१३, १ र विल्हाधिकारी (भूमंपावन) इट ४ मूं - क-१ दि. १२/०५/२०१५ चे पत्र व त मोड्स मध्य रेख्ये कामी भूसंपावन झाले हेरणीकृत दे.१०/०२/२०१५ डोल मेंदनीकृत १३/६०/२०१४ या हेरार में,क्रॅंगस्टन स्वार्थ यांची तिसुभाव कनवाल प्रेवार संची नाव हेरार सर्वार्थ व नेत्र वाखल	१०१४ या मिळकत पत्रिकेक्शेल दि. वह उपनगर जिल्हा योघेकझील क्र. ि पू - ४ / या सोबत जोडलेल्या ॲवार्ड च्या आधारे विवत न भू क्र. १००९ या सिळकत पत्रिकेवर वातक - इबी रिवल इस्टेट प्रा.लि. क्षेत्र १४५०१.४ ची.मी.	रश्चित्रवर् न पूजा मृत्यूं से व्यक्तर के टर्ड ४ प्रमाने स्थ्युं २०११/२०२० न पूजा मृत्युं

₹7. 4 32.002 L€ 220 **3033**

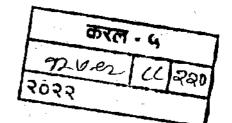
पर को है स्वयंत्र स्वरंग सामा का का स्वरंग को सेक्ट्रिया है। इस में १००५ मार्ग में १९०५ मार्ग मेर्ग म	र पूर्मान सि	टर्नेबर प्लाटनकर	क्षेत्र	चारणाधिकार	शासनाता दिले	वा असीरपाच किया प्राक्ष्मीय
स्था मुख बारक सर महत्व सुवक बोते. पर पार स्था मुख बारक सर महत्व सुवक बोते. पर पार स्था मुख बारक सर महत्व सुवक बोते. पर पार स्था महत्व सुवक बोते. पर पार कोट स्था महत्व सुवक बोते. सर महत्व सुवक सुवक बोते. सर महत्व सुवक सुवक बोते. सर महत्व सुवक सुवक बोते. सर महत्व सुवक सुवक सुवक सुवक बोते सुवक सुवक सुवक सुवक महत्व महत्	क/ स. प्सी. मे.	<u></u>	चौ .मी. 		त्यशाल काण	याच्या स्ट्र तपास्थाया मध्यय वळ)
स्था मुळ बर्गक स्था मार्क स्था स्था स्था स्था स्था स्था स्था स्था	£0{X	∞₹४/ ₹				
स्था मुख्य व्यक्त स्था स्था के स्था स्था के स	· _		२९.३		सि.स.र्न १	
स्ता मुळ बांतक स्व स्व सुन्द बोत. ति से से प्रियंता - सि स ने १००५ माना . विक क्रमांक मिल परक (क) स्वास मार्ग कर्म कर्म कर्म कर्म कर्म कर्म कर्म कर्म		·				
तार सिसी (पहेवार) कि सनं २००५ प्रमाणे. प्राप्त - अंक ४/१६०६ से सनं २००५ प्रमाणे. को निकास मार्ग (पहेवार) कि सनं २००५ प्रमाणे. को निकास मार्ग (पहेवार) कि सनं २००५ प्रमाणे. को निकास मार्ग (पहेवार) के सिसानं २००५ प्रमाणे. को निकास मार्ग (पहेवार) के साम प्राप्त का मार्ग (पहेवार) के को मार्ग (पहेवार) के मार्ग (पहेवार) के को मार्ग (पहेवार) के के को मार्ग (पहेवार) के के को मार्ग (पहेवार) के के को मार्ग (पहेवार) के के को मार्ग (पहेवार) के के के को मार्ग (पहेवार) के के को मार्ग (पहेवार) के के को मार्ग (पहेवार) के के के मार्ग (पहेवार) के के के के के के के के के के के के के	्याधकार व्याधकार	_				
तार सेता है (पहेरार) कि सनं र००५ प्रमाणे. प्राप्त केंद्र कि केंद्र						
स्ति (पहेरा) - वि.स.चं. १००५ प्रमाणे. पहेर (पहेरा) के स्वार विस्ति विस्ति के स्वार प्रकार के स्वार प्रमाणे. पहेर (पहेरा) के स्वार के स्वार के १००५ प्रमाणे. के स्वार के १००५ प्रम		सर महमंद युसूफ स	ोत.		[]	A P
प्रश्निका विकास खंड क्रमांक प्रित्न पाक (था) सामार्थन विकास प्रतिकार प्रश्निका मार्थ (प्रा) स्थान प्रतिकार प्रश्निका मार्थ (प्रा) विकास मार्थ (प्रा) विकास मार्थ (प्रा) विकास मार्थ (प्रा) विकास मार्थ (प्रा) विकास मार्थ (प्रा) विकास मार्थ (प्रा) विकास मार्थ (प्रा) विकास मार्थ (प्रा) विकास मार्थ (प्रा) विकास मार्थ (प्र) विकास मार्थ (प्रा) विकास मार्थ (प्र) विकास मार्थ (प्रा) विकास मार्थ (प्र) (प्र	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	 -		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		E de grant (Frit
ांक व्यक्ति । विकास प्रति क्षार्थ विकास व	शर,	'लेसी' (पड्डेदार) - ि	सि.स.नं. १००५ प्रमाणे	•	-	Transfer S
ांक व्यक्ति । विकास प्रति क्षार्थ विकास व						OURBAN CONTRACT
केंद्र हैं हैं हैं हैं हैं हैं हैं हैं हैं हैं	र भार	-				
वंश क्यांका वंश क्यांका प्रश्निक्या भार (भा) वंश क्यांका प्रह्म (भा) वंश क्यांका प्रश्निक्या भार (भा) वंश क्यांका प्रश्निक्या भार (भा) वंश क्यांका प्रश्निक्या भार (भा) वंश क्यांका प्रश्निक्या क्यांका प्रश्निक्या क्यांका प्रश्निक्या क्यांका		· <u>-</u>				_,
केंद्रिस (प) किया मह (म) केंद्रिस (प) किया मह (म) केंद्रिस (प) किया मह (म) केंद्रिस (प) किया मह (म) केंद्रिस (प) किया मह (म) केंद्रिस (प) किया मह (म) केंद्रिस (प) किया मह (म) केंद्रिस (प) किया मह (म) केंद्रिस (प) किया मह (म) केंद्रिस (प) केंद्	, शर	_				',
के/०४/१९७६ यो. ते. आरोस सि.स.नं. १००५ पहा. वि.स.स.नं. १००५ प्रमाणे. वि.स.स.नं.१००५ प्रमाणे. वि.स.स.नं.१००५ प्रमाणे. वि.स.स.नं.१००५ प्रमाणे संपादीत झालेन स्वर सेत महारक्ष्ट्र उपलगाने नाने दखान करणेनाकर केंद्र पोताने प्रता सामीत सि.स.नं.१००५/१,२००५ (२००५)१ ते ४,१००८,१००८/१,२००५/१,१०१८/१ ते ६,१०१८,१०१८/१ ते ९ क्षेत्र वि.स.नं.१००५/१,००५ वि.स.म.नं.१००५/१,१००५ वि.स.म.नं.१००५/१ ते ६,१०१८,१००८/१ ते ९ क्षेत्र वि.स.नं.१००५/१,००५ वि.स.म.नं.१००५/१ ते ६,१०१८,१००८/१ ते ९ क्षेत्र वि.स.नं.१००५/१ वि.स.नं.१००५/१ ते ६,१०१८,१००५/१ ते १ क्षेत्र वि.स.नं.१००५/१,००५ वि.स.म.नं.१००५/१ ते ६,१०१८,१००५/१ ते ६,१०१८,४ ते ६,१०१८ ते ६,१०१८ ते ६०१८ का वि.स.वि.व.व.व.व.व.व.व.व.व.व.व.व.व.व.व.व.	नांक	च्यवहार		खंड क्रमांक		साक्षाकंन
के/रर/१९१३ सि.स.नं. १००५ पहा. १०/१४/१९१३ सि.स.नं. १००५ प्रमाणे. (एट्रेसर) केंग्रेटन प्रियल सिर्फिटेड. केंग्रेटन प्रियल सिर्फिटेड. सा. अपर जिल्हारिकारी व सक्तम प्राधिकारी (जा.हो.स.स.) कुल्ल्नुवर्ध यांचेकातील च्या कमांक सी / यू.एल.सी /६(१) सा.अपर जिल्हारिकारी व सक्तम प्राधिकारी (जा.हो.स.स.) कुल्ल्नुवर्ध यांचेकातील च्या कमांक सी / यू.एल.सी /६(१) स्रासा/X /१८४४ DV विशांक १०/५/२००५ नृसस सत्त्व मिळकारीलोकी कीत्र ता जाता. जा.स.स.आधिनायम १९७६ के कत्तम १०(३) वे स्रियल केंग्रेसिकारी कार क्ष्मित्र क्षमांक प्राप्त सारामाणे नावी दोखाल करणेवाकात चौर सेसकी यात सामीत सि.स.नं.१००५,१००५/१,१००५,१००७/१ ते इ.१००८,१००८/१,०००,१०१/१ ते ह.१०१८/१ ते १ क्षेत्र विशांक सामीत्र शासन मा.अपर जिल्ह्यिकारी व सक्षम प्राधिकारी (जा.हो.क.स.) कुल्ल्युवर्ध यांचेकातील करणेरण्यात सामीत्र प्राप्त सामीत्र सामीत	arar				पट्टेदार (प) किया भार (भा)	
वि.सं. मं रे००५ प्रमाणे. (एट्रेसार) सं.सं. मारेश सि.सं.नं. १००५ प्रमाणे. (एट्रेसार) सं.सं.नं. १००५ प्रमाणे. (एट्रेसार) सं.सं.नं. १००५ प्रमाणे. (एट्रेसार) सं.सं.नं. १००५ प्रमाणे. (एट्रेसार) सं.सं.नं. १००५ प्रमाणे. सं.सं.सं.नं. १००५ प्रमाणे. सं.सं.सं. १००५ प्रमाणे. सं.सं. १००५ प्रमाणे. १००००००००००००००	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		_		-	
वि.स.नं. १००५ प्रमाणे. (एट्टेनार) स्रोतन्त सिकल लिखेरेट. स्रोतन्त सिकल लिखेरेट. स्रोतन्त सिकल लिखेरेट. स्रातन्त सिकल लिखेरेट. स्रातन सिकल लिखेरेट. स्रातन सिकल लिखेरेट. स्रातन सिकल लिखेरेट. स्रातन्त सिकल लिखेरेट. स्रातन सिकल लिखेरेट. स्रातन्त सिकल लिखेरेट. स्रातन्त सिकल लिखेरेट. स	04/08/16/08			."		l
१०/१४/१९१३ सि.स.नं. १००५ प्रमाणे. (एट्रेसार) क्रांस्टन मिखल लिबीस्टेड. स्री- १९१४-१०-३० स्रा- स्रा- १९१४-१०-३० स्रा- स्रा- १९१४-१०-३० स्रा- स्रा- १९१४-१०-३० स्रा- स्रा- १९१४-१०-३० स्रा- १९१४-१०-३० स्रा- १९१४-१०-३० स्रा- १९१४-१०-३० स्रा- १९१४-१०-३० स्रा- १९४४-१०-३० स्रा- १९४४-१०-४० स्र- १९४४-१०-४०-४०-४० स्र- १९४४-१०-४०-४०-४०-४०-४०-४०-४०-४०-४०-४०-४०-४०-४०		वा.स.आदशास-स-न-१	क्षा पहा-			1
हर्ब / जंद निर्माण क्षेत्र कार्ति क्षेत्र क्षेत्र क्षेत्र क्षेत्र क्षेत्र कार्ति क्षेत्र क्षेत्र क्षेत्र क्षेत्र कार्ति क्षेत्र क्षेत्र क्षेत्र क्षेत्र कार्ति क्षेत्र क्षेत्र क्षेत्र क्षेत्र कार्ति क्षेत्र क्षेत्र कार्ति क्षेत्र क्षेत्र कार्ति क्षेत्र क्षेत्र कार्ति क्षेत्र क्षेत्र कार्ति क्षेत्र क्षेत्र क्षेत्र कार्ति क्षेत्र क्षेत्र कार्ति कार्ति क्षेत्र क्षेत्र करित्र कार्ति कार कारिक कार्ति कार्ति कार्ति कार्ति कार्ति कार्ति कार्ति कार्ति						
हर्ब / जंद निर्माण क्षेत्र कार्ति क्षेत्र क्षेत्र क्षेत्र क्षेत्र क्षेत्र कार्ति क्षेत्र क्षेत्र क्षेत्र क्षेत्र कार्ति क्षेत्र क्षेत्र क्षेत्र क्षेत्र कार्ति क्षेत्र क्षेत्र क्षेत्र क्षेत्र कार्ति क्षेत्र क्षेत्र कार्ति क्षेत्र क्षेत्र कार्ति क्षेत्र क्षेत्र कार्ति क्षेत्र क्षेत्र कार्ति क्षेत्र क्षेत्र क्षेत्र कार्ति क्षेत्र क्षेत्र कार्ति कार्ति क्षेत्र क्षेत्र करित्र कार्ति कार कारिक कार्ति कार्ति कार्ति कार्ति कार्ति कार्ति कार्ति कार्ति	: 5a/ee/eeo3	किया मं १००६ प्रमाणी		_	(पडेदार)	
२६/०७/२००५ या. अपर जिल्हादिकारी व सक्षम प्राधिकारी (ना.हो.क.स.) कृतमुंबई मांचेकडील एक कमांक सी / यू.एल.सी/६(१) एस.आर./X /३८४ DV दिनांक २०/५/२००५ नूसार सद्ध मिळकतीर्यकी क्षेत्र ना.ज.क.म.अधिनयम १९७६ खे कलस्म १०(३) चे असिस्यच-क्रेमाणे संपादीत झालेने सदर लेड मकार्यकु रायतमाचे नाचे दावाल करणेवाच्या जेंद घेतली. यात सामील सि.स.त.न.१००५/२००५/२००५/२००५/२ ते ४,१००८,२००८/२,२०१०,१०१४/१ ते ६,१०१८,१०१८/१ ते १ क्षेत्र वित्रांक ४/२/२०१० मा. अप्पर जिल्हाधिकारी व सक्षम प्राधिकारी (ना.हो.क.म.)-कृतमुंबई यांचेकडील क.सी/यूरलसी/डे-५/६(१)/एस.आर.१०/३८४/६ ए१/२०१ व दिनांक ४/२/२० थे आदेशानुसार दि.२६/७/०५ ची महाराष्ट्र शासनाचे नावाची नांद कमी केलचे नांच घेतली. १०/०६/२०१४ मा.जिल्हा अधीलक भूमि अभिलेख मुंबई उपनगर जिल्हा बाचेक डील समील अदिश क.न.भू.सं-५/अपील एस.आर८४४१३ वांझा (पू.) दिनांक ३५/५/२०१४ आच्येच न.सू.कंशी वीवल न.मू.क.१२१८,१२५७,१०१९. १०/०४/२०१४ मा.जिल्हा अधीलक भूमि अभिलेख मुंबई उपनगर जिल्हा बाचेक डील समील अदिश क.न.भू.सं-५/अपील एस.आर८४४१३ वांझा (पू.) दिनांक ३५/५/२०१४ आच्येच न.सू.क.१२१८,१२५७,१०१९. १०/०४/२०१४ मा.जिल्हा अधीलक भूमि अभिलेख मुंबई उपनगर जिल्हा बाचेक डील समील न.मू.क.१२१८,१२५८,१२५७,१०१९. १०/४४१३ वांझा (पू.) दिनांक ३५/५/२०६४ अ.च.व.व.व.व.व.व.व.व.व.व.व.व.व.व.व.व.व.व.	50/10/1/4	ittediale Jack milian				1
२६/०७/२००५ माअस जिल्हाहिकारी व सक्षम प्राधिकारी (ना.से.क.स.) कुन्मुंबई मंचेकडील क कमांक सी / यु.एल.सी/६(१) एस.आर./X /३८४ DV दिनांक १०/५/२००५ नुसार सद्य मिळकतींचेको सेन मा ज.स.म.आधिनयम १९७६ चे कल्स १०(३) चे मिस्युच-प्रेमाणे संपादीत झालेने सरर सेन प्रकारक रामनाचे नावे दांवाल करणेवाबत चौर चेतली. सात सामील सि.स.न.१००५,१००५/१,७०७,१००५/१ ते ४,१००८,१००८/१,१०१८/१ ते ६,१०१८/१ ते ६ क्षेत्र १६०३.४७ ची.मी. चातक - महराष्ट्र शासन ग. अपर जिल्हांविकारी व सहाम प्राधिकारी (ना.शे.क.म.) वृहन्मुंबई यांवेकडील क्र.सी/प्रलासी/डे-५/६(१)/एस.आर.१०/३८४/६ १४०१० व दिनांक ४/२/२० चे आदेशानुसार दि.२६/०/०५ ची पहान हर शासनाचे नावाची चौर कमी केतची नौंब चेतली. २०/०६/२०१४ मा.जिल्हा अधीक्षक भूम अभिलेख मुंबई उपनगर जिल्हा यांवेकडील अपील आदेश क्र.न. पू.सं७/अपील एस.आर८४३/१३ वांझा (पू.) दिनांक ३८५/५/२०१४ आचा मा.जुका यींविक मा.मु.क.१२१८,१२५०,१०१९, १०१४, ६००,६२०/१अ,६१०४,६१००/४५,६१००,६२०/४७,६००,६२०/४७,१००,१००,१००,१००,१००,१००,१००,१००,१००,१०						
एस.आर./X १३८४ DV दिनांक २०/५/२००६ नुसार सद मिळकतीर्धको सेत ता. ज.क.म.आधीनया १९७६ चे कल्स्स १०(३) चे अविस्वान्ध्रमणो संवादीत झालेने सदर केत्र म्कारण्ड रासनाचे नावे दाखल करणेवाकत जाँद चेतली. यात सामील सि.स.चं.१००५/१,१००५ चे प्रतान ४/२/१० चे आदेशानुसार दि.२६/७/०५ चे प्रहान प्रतान ४/२/१० चे आदेशानुसार दि.२६/७/०५ चे प्रहान प्रतान ४/२/१० चे आदेशानुसार दि.२६/७/०५ चे प्रहान करणेत क्षात्री नेंद केतली. २०/०६/२०१४ मा.जिल्हा अधीलक भूमि अधिलेख मुंबई उपनगर जिल्हा यांचेक डोल क्षांतिल आदेश क्र.न.पू.सं७/अपील एस.आर८४३/१३ चांडा (पू.) दिनांक ३५/५/२०१४ अन्वयं न.पू.कांतृर ता.कुर्ता वीधल च.पू.क.२१९८,१२५७,१००९, २००९,१००९,१००९,१००९,१००९,१००९,१००९,१००९,						
एस.आर./X १३८४ DV दिनांक १०/५/२००६ नृसार सदद मिळकतीर्धको सेत ता. ज.क.म.आधीनया १९७६ चे कल्स्स १०(३) चे अविस्तुच-देप्राणो संपारीत झालेने सदर केत्र म्काराष्ट्र रासनाचे नावे दाखल करणेवाकत जेंद्र चेतली. यात सामील सि.स.नं.१००५,१००५/१,१००५,१००५/१,१००८,१००८/१,१००८,१००६/१ ते १ क्षेत्र ३६०२.४७ ची.जी. चारक - महराष्ट्र रासन म. अप्पर जिल्हाधिकारी च सक्षम प्राधिकारी (मा.शे.क.म.) नृहन्तृवर्व यांचेकडील क.री/पुरलसी/डे-५/६(१)/एस.आर.१०/३८४/दि.११/०९ व दिनांक ४/२/१० चे आदेशानुसार दि.२६/७०६ ची पहाराष्ट्र शासनाचे नावाची नांद कमी केलेची नोंव घेतली. २०/०६/२०१४ मा.जिल्हा अधीक्षक पृष्टी अपितंक इंप्रेप्टर जिल्हा यांचेकडील अपील आदेश क्र.न.पू.सं७/अपील एस.आर८४३/३ वांझा (पू.) दिनांक इंप्रेप्टर क्षेत्र कार्या न.पू.कांचूर ता.कुर्ता वीचल न.पू.क.२१९८,१२५७,१०१९, १००० वो प्राप्तुच करून फेटाळणेत येत असलेवावत नांद दाखल करणेत आली. २४/१२/२०१४ प. अन्यरितीन/आहेशान्यवे प. अन्यरितीन/आहेशान्यवे प. अन्यरितीन/आहेशान्यवे प. अन्यरितीन/आहेशान्यवे प. अन्यरितीन कर न शकल्या प्रदेश प्रमुक्त धांचेकडील आहेश क्रार्थ क्ष्युद्व हि.१८/११/२०१४ अन्यवे नगर प्रमुक्त विराह्त करणेत आली. १४/१२/२०१४ प. अन्यरितीन/अहेशान्यवे प. अन्यरितीन कर न शकल्याने खारीण करण्यात येत असलेवावत्व आदेश प्रती आहेगे फेटळणेत येत असलेवावत्वाची नोंद	DE/me/Dook				3 (-4-)	फेरफाटू इस्-२४९ प्रमाणे
१०(३) चे अधिसुच-अभागो संपादीत झालेने सदर क्षेत्र महाराष्ट्र रामलाचे नाते दखेल करणेबाकर नींद चेतली. यात सामील सि.स.नं.१००५,१००५/१,१००५,१००५/१००५/	14001	मा अपर जिल्हादिकारी ।	व सक्षम प्रशिकारी (नः	.स.म.म.) बुर-मुंबई याचेकडी	ल पत्र क्रमांक सा / यु.एल.सा /६(१)	
सि.स.नं.१००५,१००५,१००७/१ ते ४,१००८,१००८/१ ते ४,१००८,१०१८/१ ते ६,१०१८/१ ते ९ क्षेत्र ३६०२.४७ थी.मी. धारक - महराष्ट्र शासन मा.जपर जिल्ह्यांधकारी व सक्षम प्राधिकारी (ना.को.क.स.) कृत्मुंबई यांवेकडील क.सी/युरलसी/डे-५/६(१)/एस.आर.१०/३८४/दि.१/१/०२ व दिनांक ४/२/२० थे आदेशानुसर दि.२६/७/०५ ची महानाष्ट्र शासनाचे नावाची नेंद कमी केलेची नोंद फेलली. मा.जिल्ह्य अधीक्षक भूमि अभिलेख मुंबई उपनगर जिल्ह्य यांचेकडील अमील आदेश क्र.न.पू.सं-७/अमील एस.आर८४३/१३ बांड्रा (पू.) दिनांक ३१/५/२०१४ अन्ववे ग.भू.कांन्र ता.कुक्तां येथिल म.भू.क.१२१८,१२५७,१०१९, १०१४, ६१०अ,६१०/१४,६१०अ,६१०/४ अन्ववे ग.भू.कांन्र ता.कुक्तां येथिल म.भू.क.१२१८,१२५७,१०१९, १०१८,१०१४ प.अन्यरितीन /आदेशान्वये प.उपसंचलक भूमि अभिलेख कोकण प्रदेश मुंबई यांचेकडोल आदेश क्र. २६५/२०१४ मुंबई दि.१८/११/२०१४ अन्वये नगर भूमपन-कांन्र ता.कुक्तां येथिल म.भू.क.१२१८,१२५८,१२५७,६०० मुंबई दि.१८/११/२०१४ अन्वये नगर भूमपन-कांन्र ता.कुक्तां येथिल म.भू.क.१२९८,१२५७,१०१४,६०० में क्र. ६१०/१ अत्वये नगर भूमपन-कांन्र ता.कुक्तां येथिल म.भू.क.१२९८,१२५७,१०१४,६०० में क्र. ६१०/१ अत्वये नगर भूमपन-कांन्र ता.कुक्तां येथिल म.भू.क.१२९८,१२५७,१०१४,६०० में क्र. ६१०/१ अत्वये नगर भूमपन-कांन्र ता.कुक्तां येथिल म.भू.क.१२९८,१२५७,१०१४,६०० में क्र. ६१०/१ अते से क्र. ६१०/१ अते से ४८,६१०१४ ते १४,७१४ ते १४,७१४ न.मू.क.१३५१४ न.मू.क.१३५१४ न.मू.क.१५१४ न.मू.क.१५१४ न.मू.क.१५१४ न.मू.क.१५१४ न.मू.क.१५१४ न.मू.क.१५१४ न.मू.क.१५१४ न.मू.क.१४१४ न.मू.क.१५१४ न.मू.क.११४१ न.मू.क.१४१४ न.मू.क.१४१४ न.मू.क.१४१४ न.मू.क.१४१४ न.मू.क.१४१४ न.मू.क.१४१४ न.मू.क.१४१४ न.मू.क.१४१४ न.मू.क.१४१४ न.मू.क.१४१४ न.मू.क.१४१४ न.मू.क.१४१४ न.मू.क.१४४ मुंबई वर०/१४४ न.मू.क.१४१४ न.मू.क.१४१४ न.मू.क.१४१४ न.मू.क.१४१४ न.मू.क.१४१४ न.मू.क.१४१४ न.मू.क.१४४ मुंबई वर०/१४४ न.मू.क.१४४४ न.मू.क.१४४४ मुंबई वर०/१४४ न.मू.क.१४४४ न.मू.क.१४४४ न.मू.क.मू.क.१४४४ न.मू.क.मू.क.मू.मू.क.मू.क.मू.क.मू.क.मू.क.		एस.आस./X /३८४ D'	V दिनाक ३०/५/२०० ^०	५ नुसार सदर ामळकतापका व	ह्म हा. न.स.म.आधानयम २९७६ च कलम १ हमान क्यानिकट चेंह सेमकी सार आधी ल १	
०९/०३/२०१० मा. अप्पर जिल्हाधिकारी व सक्षम प्राधिकारी (मा. हो.क. म.) मृहम्पूर्व के राक्षर क ४५३ प्रमाणे क्षी - गांचेकडील क रहीं पूरलसी/डे-५/६(१)/एस.आर.१०/३८४ हि.१/१०९ व दिनांक ४/२/१० चे आदेशानुसार दि.२६/७/०५ ची पहाराष्ट्र शासनाचे नावाची नींद कमी केलेची नींच फेतली. २०/०६/२०१४ मा. जिल्हा अधीक्षक पूरि अधिलेख मुंबई उपनगर जिल्हा गांचेकडील अपील आदेश क.न. पू.सं७/अपील एस.आर८४३/१३ बांझा (पू.) दिनांक ३१५/२०१४ अन्वच म.शू.कांन्ह सा.कुर्ना विधिल म.शू.क.१२१८,१२५७,१०१९, १०१४, ६१०%,६१०%,६१०%,६१०%,६१०%,६१०,६१०,६१०,६१०,६१०,६१०,६१०,१००,१०३,६७०२ से ७१० मा पिळकतीबाबत "अपीलदार खंचे अपील पहराष्ट्र जिल्हा १०१८,१००%,६१०/४व,७९६,१००,१००,१००३,६७०२ से ७१० मा पिळकतीबाबत "अपीलदार खंचे अपील पहराष्ट्र जिल्हा अधिनयम १९६६ कलम २५५५१) अन्वये अमान्य करून फेटाळणेत येत असलेबाबत नींद साखल करणेत आली. २४/१२/२०१४ मा. अन्यरितीन /आदेशान्वये मा. उपसंचालक चूमि अभिलेख कोकण प्रदेश पूर्व धार्यकेडील आदेश क. २६५/२०१४ मुंबई दि.१८/१४/२०१४ अन्वये नगर पूर्वप कंच्यन यारी अभिल न म.पू.क. १२१८, १२५७, १०९४, ६१० जा ते क, ६१०/४ जा ते १क, ६१०/४ जा ते ४ड, ६१०/४ जा न ४ड, ६९०/४ जा ते ४ड, ६१०/४ जा से ४ड, ६१०/४ जा से ४ड, ६१०/४ जा से अपील तांत्रिक साधीची पूर्तता कर न शकल्याने खारीज करण्यात येत असलेबाबतचे आदेश प्रतित झाहोने फेटाळणेत येत असलेबाबतची नींद		कियाने १००५ १००५ /	ाण सपादात झालक स्ट र २००५ रववार्थ हो ४	45 455 MB1476 4144714 114 15805.3081.3081.3081.3	रार्ध है से ह.राज्य दर्श है से हैं	
०९/०३/२०१० मा. अप्पर जिल्ह्यधिकारी व सक्षम प्राधिकारी (ना.को.क.म.)नृहन्मुंबई यांनेकडील क.रां/पूरल्सी/डे-५/६(१)/एस.आर.१०/३८४/दि.१/१०१ व दिनांक ४/२/२० चे आदेशानुसार दि.२६/७/०५ ची महाराष्ट्र शासनाचे नावाची नेंद कमी केलेची नोंब घेतली. २०/०६/२०१४ मा. जिल्ह्य अधीक्षक भूम अफिलेख मुंबई उपनगर जिल्हा गांचेकडील अपील अदेश क्र.न.पू.सं७/अपील एस.आर८४३/२३ बांडा (पू.) दिनांक ३१/५/२०१४ अन्बव न.भू.कांत्रुर ता.कुर्ता ग्रीधिल न.भू.क.१२१८,१२५७,१०१९,१०१९,१०१९,१०१५,१०१४,१०१४,१०१४,१०१४,१०१४,१०१४,१०१४	•	३६०३.४७ थी.मी.	g(0)(0 (ii o	,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,		
यांचेकडील क.री/यूरलसी/डे-५/६(१)/एस.आर.१०/३८ ४ फि. १/१/०९ व स्तिक ४/१/१० थे आदेशानुसार दि.२६/७/०५ ची महाराष्ट्र शासनाचे नावाची चेंद कमी केलेची नोंद घेतली. २०/०६/२०१४ मा.जिल्हा अधीक्षक पूर्ण अभिलेख मुंबई उपनगर जिल्हा य चेकडील अपील आदेश क.न.पू.सं७/अपील एस.आर८४ ३/१३ बांझा (पू.) दिनांक ३१/५/२०१४ अञ्चय न.थू.कंजूर ला.कुर्ला वेथिल न.चू.क.१२१८,१२५७,१०१९,१०१९,१०१९,१०१९,१०१४,६१०/४ इ.६१०/४ इ.६१०/४ इ.६१०/५ इ.६१०/६ इ.११०/१ अञ्चये अमान्य करून फेटाळणेत येत असलेबावत नोंद दाखल करणेत आली. २४/१२/२०१४ मा.जयसंचालक पूरि अफिलेख कोकण प्रदेश मुंबई यांचेकडील आदेश क्र. २६५/२०१४ मुंबई दि.१८/११/२०१४ अञ्चये नगर पृम्मपन -कंजूर ता.कुर्ला येथिल न.मू.क. १२९८, १२५७, १०९९,६१० हे० ज ते क्र. ६१०/६अ ते ६क. ६१०/४ अ ते ४ इ.६१०/५४ मुंबई वि.१८/११/२०१४ अञ्चये नगर पृम्मपन -कंजूर ता.कुर्ला येथिल न.मू.क. १२९८, १२५७, १०९९४, ६१० ज ते क.६१०/१४ ते ६क. ६१०/४ अ ते ४ इ.६१०/४ अते ४ इ.६१०/५४ अते वे.४४ प्राप्त आपील तांविक वार्याची प्रात्ता कर न शकल्याने खारीण करण्यात येत असलेबावतचे आरोल वार्याची प्रात्ता कर न शकल्याने खारीण करण्यात येत असलेबावतचे आरोग प्रात्ता आरोल वार्याची वार्याच		1	1			į
यांचेकडील क.री/यूरलसी/डे-५/६(१)/एस.आर.१०/३८ ४ फि. १/१/०९ व स्तिक ४/१/१० थे आदेशानुसार दि.२६/७/०५ ची महाराष्ट्र शासनाचे नावाची चेंद कमी केलेची नोंद घेतली. २०/०६/२०१४ मा.जिल्हा अधीक्षक पूर्ण अभिलेख मुंबई उपनगर जिल्हा य चेकडील अपील आदेश क.न.पू.सं७/अपील एस.आर८४ ३/१३ बांझा (पू.) दिनांक ३१/५/२०१४ अञ्चय न.थू.कंजूर ला.कुर्ला वेथिल न.चू.क.१२१८,१२५७,१०१९,१०१९,१०१९,१०१९,१०१४,६१०/४ इ.६१०/४ इ.६१०/४ इ.६१०/५ इ.६१०/६ इ.११०/१ अञ्चये अमान्य करून फेटाळणेत येत असलेबावत नोंद दाखल करणेत आली. २४/१२/२०१४ मा.जयसंचालक पूरि अफिलेख कोकण प्रदेश मुंबई यांचेकडील आदेश क्र. २६५/२०१४ मुंबई दि.१८/११/२०१४ अञ्चये नगर पृम्मपन -कंजूर ता.कुर्ला येथिल न.मू.क. १२९८, १२५७, १०९९,६१० हे० ज ते क्र. ६१०/६अ ते ६क. ६१०/४ अ ते ४ इ.६१०/५४ मुंबई वि.१८/११/२०१४ अञ्चये नगर पृम्मपन -कंजूर ता.कुर्ला येथिल न.मू.क. १२९८, १२५७, १०९९४, ६१० ज ते क.६१०/१४ ते ६क. ६१०/४ अ ते ४ इ.६१०/४ अते ४ इ.६१०/५४ अते वे.४४ प्राप्त आपील तांविक वार्याची प्रात्ता कर न शकल्याने खारीण करण्यात येत असलेबावतचे आरोल वार्याची प्रात्ता कर न शकल्याने खारीण करण्यात येत असलेबावतचे आरोग प्रात्ता आरोल वार्याची वार्याच	e*/e3/2e%e					कं रकार क्र ४५३ प्रमाणे
व दिनांक ४/२/२० चे आदेशानुसार दि.२६/७/०५ ची महाराष्ट्र शासनाचे नावाची नेंद कमी केलेची नोंब घेतली. मा.जिल्हा अधीशक मूर्म अभिलेख मृंबई उपनगर जिल्हा बाचेकडील अपील आदेश क्र.न.पू.सं७/अपील एस.आर८४३/२३ बांझा (पू.) दिनांक ३१/५/२०१४ अन्वव न.भू.कांबूर ला.कुर्जा वेधिल न.मू.क.१२१८,१२५७,१०१९, १०१४, ६१०अ,६१०/४व,६१०/४व,६१०/७उ,६१०ल,६२०/१व,६१०क, ६२०/४अ,६१०/४व,६१०/४व,६१०/४उ,६१०/७उ,६१०/७उ,६१००,१०३,६०२ ते ७१० वा मिळकलीवावल "अपीलदार यांचे अपील महाराष्ट्र जिमन महपूल अधिनियम १९६६ कलम २५५५१) अन्ववे अमान्य करून फेटाळणेत येत असलेवावत नोंद दाखल करणेत आली. सा.अन्यरितीन /आदेशान्यवे मा.जयसेचलक भूमि अभिलेख कोकण प्रदेश मृंबई यांचेकडील आदेश क्र. २६५/२०१४ मृंबई दि.१८/१४/२०१४ अन्ववे नगर मृम्मपन -कांबूर ला.कुर्ला वेधिल न.मू.क. १२५८, १२५७, १०१९,१०१४, ६१०अ ते क, ६१०/१अ ते १७, ६१०/४ ते ४ड, ६१०/४ ते १ड, ६१०/४ ते वेड, वि.१८/१४/२०१४ न.मू.अ.मुन्ड	0 40 4. 454			. L T.	1	1 44 545 5
नावाची नींद कमी केलेची नींद घेतली. मा.जिल्ला अधीशक भूम अधिलेख मुंबई उपनगर जिल्हा याचेकडील अपील आदेश क्र.न.पू.सं७/अपील एस.आर८४३/१३ बांझा (पू.) दिनांक ३१/५/२०१४ अन्वयं न.धू.कंजूर ता.कुर्ला वेधिल न.घू.क.१२१८,१२५७,१०१९, १०१५, ६१०अ,६१०/१अ,६१०४,६१०४,६१०४,६१००,६१०/एव,६१००,६१०/एव, ६१०/४अ,६१०/४व,६१०/४ठ,६१०/७उ,६१०/७उ,६१०/७उ,१००,१०३,६७२ ते ७१० या मिळकतीवावत "अपीलदार यांचे अधील महाराष्ट्र जिल्हा अधिनयम १९६६ कलम २५५५(१) अन्वयं अमान्य करून फेटाळणेत येत असलेवावत नोंद दाखल करणेत आली. २४/१२/२०१४ मा.जयसंचालक भूमि अभिलेख कोकण प्रदेश मुंबई यांचेकडील आदेश क्र. २६५/२०१४ मुंबई दि.१८/११/२०१४ अन्वयं नगर भूमसम् -कांबूर ता.कुर्ला वेधिल न.घू.क. १२५८, १२५७, १०१९,१०१४, ६१०अ ते क, ६१०/१अ ते १७, ६१०/४अ ते ४ड, ६१०/७अ, ७व, ७१६, ७९६, ९०१, ९०२, ६०२ ते ७१० या मिळकतीबाबत अपीलदार यांचे अपील तांत्रिक वाधीची पूर्तता कर न शकल्याने खारीण करण्यात वेत असलेबाबतचे आदेश प्रतेत जालेन फेटाळणेत वेत असलेबाबतवी नोंद		यांचेकडील के सि/युएल	रसी/ङ-५/६(१)/एस.अ	K'50\2\X\Z'5\5\	•	
मा जिल्हा अधीक्षक पूरि अधिकतेख मुंबई उपनगर जिल्हा य चेकडील अपील आदेश क्र.न.पू.सं७/अपील एस.आर८४ ३/१३ बांझा (पू.) दिनांक ३१/५/२०१४ अन्वयं न.पू.कंजार ता.कुर्ता येथिल न.पू.कं.१२१८,१२५७,१०१९, १०१९, १०१४, ६१०अ,६१०/४व,६१०/४उ,६१०/७उ,६१०/७उ,६१०/५व,६९०१,९००, १०३,६७२ ते ७१० या मिळकतीबाबत "अपील प्रसराष्ट्र जिल्हा महपूल अधिनियम १९६६ कलम २५५५१) अन्वयं अमान्य करून फेटाळणेत येत असलेबाबत नोंद दाखल करणेत आली. २४/१२/२०१४ मा. अन्यरितीन /आदेशान्ययं मा. उपसंचालक पूरि अफिलेख कोकण प्रदेश मुंबई यांचेकडील आदेश क्र. २६५/२०१४ मुंबई दि.१८/१४/२०१४ अन्वयं नगर पृम्मपन -कांन्र ता.कुर्ता येथिल न.पू.क. १२९५, १०९५, १०९५, ६१०अ ते क्र. ६१०/१अ ते १क, ६१०/४ अ ते ४ड, ६१०/५अ ते १ड, ६१०/४ अते व्र. एवं. ७९६, ९०९, ९००, ९०३, ६७२ ते ७९० वा मिळकतीबाबत अपीलदार यांचे अपील तांत्रिक वाचीची पूर्तता कर न शकल्याने खारीण करण्यात येत असलेबाबतचे आदेश प्रदीत आहेन फेटाळणेत येत असलेबाबतची नोंद		व हिनाक ४/२/१० च नावाची नोंट कमी केले	आदशानुसार १८.२६/७ ची नोंड घेतली.	४०५ चा महाराष्ट्र शासनाच		11.5-11.74
मा.जनस्य अवास्ति भूम आम्लाख मृदद उपनार जिल्हा वाचकडाल अपाल आदरा अ.न.मू.स.च्छाअपाल एस.आर८४३/१३ वांडा (पू.) दिनांक ३१/५/२०१४ अन्वयं न.भू.कांत्र्रा पीधल न.मू.क.१२१८,१२५७,१०१९, १०१९, १०१९, १००४,६१०/१४,६१०४,६१०४,६१०/४५,६१०/५५,६१०,६१०/५५,६१०/५५,६१०/५५,६१०,६१०/५५,६१०/५५,६१०,५०१,५००,६१०/५५,६१०,५००,५०३,६७२ मंबई वि.१८/१४/२०१४ अन्वयं अमान्य करुन फेटाळणेत येत असलेवावत नेंद दाखल करणेत आली. मा.जन्यरितीने /आदेशान्ययं मा.जन्यरितीने /आदेशान्ययं मा.जन्यरितीने /आदेशान्ययं मा.जन्यरितीने अमिलेख कोकण प्रदेश मुंबई यांचेकडाल आदेश क्र. २६५/२०१४ मुंबई वि.१८/१४/२०१४ अन्वयं नगर भूमसम्न नकान् ता.कृतां पीधल न.मू.क. १२९८, १०९५, ६०९४, ६१०अ ते क, ६१०/१अ ते ६७, ६१०/४अ ते ४ड, ६१०/४अ ते ४ड, ६१०/५अ ते ४ड, ६१०/५अ ते ६७, ६१०/५अ ते ४ड, ६१०/५अ ते ४ड, ५१६, ५०१, ९०१, ९०१, १०१४, ५०१४, ५१० या मिळकतीवावत अपीलदार यांचे अमील ताजिक वार्याची	markan barasa		4.114 4.110			
१०१४, ६१०अ,६१०/१अ,६१०४,६१०४,६१०४,६१०/१व,६१००, १००/१व, ६१०/४अ,६१०/४व,६१०/४व,६१०/७उ,६१०/७उ,६१०/७उ,६१०/७५,१००,१०३,६७२ ते ७१० वा मिळकतीवावत "अपीलदार खंचे अपील महाराष्ट्र जिमन महसूल अधिनियम १९६६ कलम २५६६१) अन्वये अमन्य करून फेटाळणेत येत असलेबावत नोंद दाखल करणेत आली. मा. अन्यरितीने /आदेशान्यये मा. उपसंचालक पूरि अफिलेख कोकण प्रदेश मुंबई यांचेकडोल आदेश क्र. २६५/२०१४ मुंबई हि.१८/१४/२०१४ अन्वये नगर पृम्मपन -कांन्र ता कुला येथिल न.पृक्ष. १२१८, १२५७, १०९९,१०१४, ६१०अ ते क्र. ६१०/१अ ते १७, ६१०/४अ ते ४ड, ६१०/७अ, ७व, ७१६, ७९६, ९०९, ९०३, ६७२ ते ५१० या मिळकतीवाबत अपीलदार यांचे अपील तांत्रिक यांचीची पूर्वता करु न शकल्याने खारीण करण्यात येत असलेबावतचे आदेश पारीन आहेने फेटाळणेत येत असलेबावतची नोंद	disort dod &					स्मिन् - एक व्यक्ति सम्बद्धाः स्टब्स्स्यम्
६२०/४अ,६१०/४स,६१०/४स,६१०/४ठ,६१०/७अ,६१०/७अ,६१०/७म,७९६,९००,९०३,६७२ ते ७१० या मिळकतीवावत "अपीलदार खंचे अपील पहाराष्ट्र जिमन महसूल अधिनियम १९६६ कलम २५५(१) अन्वये अमान्य करून फेटाळणेत येत असलेवावत नोंद दाखल करणेत आली. मा. अन्यरितीने /आदेशान्यये मा. अन्यरितीने /आदेशान्यये मा. अन्यरितीने /आदेशान्यये मा. अन्यरितीने शिक्षेशान्यये प्रमापन -कांन्य ता. कुलां येथिल न. मृ.क. १२१८, १२५७, १०१९,१०१४, ६१० अ ते क, ६१०/१अ ते १क, ६१०/४ अ ते ४ड, ६१०/७अ, ४व, ७९६, ९०१, ९००, ९०३, ६७२ ते ७१० या मिळकतीवावत अपीलदार यांचे अपील तांत्रिक व्याधीची पूर्वता कर न शकल्याने खारीज करण्यात येत असलेवावत्ये आदेश पारीन आशेने फेटाळणेत येत असलेवावत्यों नोंद					कुर्जा येथिल न.मू.क.१२१८,१२५७,१०१९,	
"अपीलदार खंचे अपील महाराष्ट्र जिमन महायूल अधिनियम १९६६ कलम २५६६१) अन्वये अमान्य करून फेटाळणेत येत असलेबाबत नोंद दाखल करणेत आली. महा अन्यरितीने /आदेशान्यये महा उपसंचालक पूरिम अभिलेख कोकण प्रदेश मुंबई यांचेकडोल आदेश क्र. २६६/२०१४ मुंबई हि.१८/१४/२०१४ अन्वये नगर पुम्मपन -कांन्र ता कुला येथिल न.पृक्त. १२१८, १२५७, १०१९,१०१४, ६१०अ ते क्र. ६१०/१अ ते १७, ६१०/४अ ते ४७, ६१०/४अ ते १७, ६१०/४अ ते ४७, ६१०/४अ ते ४७, ६१०/४अ ते ४७, ६१०/४अ ते ४७, ६१०/४अ ते ४७ वर्ष करण्यात येत असलेबाबत्य अपीलदार यांचे अपील तांत्रिक यांचीची पूर्वता करु न शकल्याने खारीण करण्यात येत असलेबाबत्ये आदेश पहीत आहेने फेटाळणेत येत असलेबाबत्यों नोंद						न.भू.अ.मृत्रुंद
असलेबाबत नोंद दाखल करणेत आली. - १४/२२/२०१४ - मा. अन्यरितीने /आदेशान्यये - मा. उपसंचालक भूमि अभिरतेख कोकण प्रदेश मुंबई यांचेकडोल आदेश ऋ. २६५/२०१४ मुंबई दि.१८/११/२०१४ अन्यये नगर - भूमापन - कांन्र ता कुलां येथिल न. मृ.क. १२१८, १२५७, १०९९,१०१४, ६९०अ ते क, ६१०/१अ ते १क, ६१०/४ अ ते ४ड, ६१०/७अ, ७व, ७९६, ७९६, ९०९, ९०३, ६७२ ते ५१० या मिळकतीबाबत अपीलदार यांचे अमील तांत्रिक वांचीची पूर्वता करु न शकल्याने खारीण करण्यात येत असलेबाबतचे आदेश प्रतीत आहोने फेटाळणेत येत असलेबाबतची नोंद						1 .
म्य. अन्यरितीने /आदेशान्वये म्य. अन्यरितीने /आदेशान्यये म्य. अन्यरितीने /अदेशान्यये म्य. अन्यरितीने म्य. अन्यरितीने म्य. अत्यरितीने म्य. अत्य				ल आवानयम् १९६६ कलम् २	५५(२) अन्वय अमान्य करून फंटाळणत येत	
मा अन्यारतान / आदशान्यय मा उपसंचालक पूरि अभिरतेख कोकण प्रदेश मुंबई यांचेकडील आदेश ऋ. २६५/२०१४ मुंबई दि.१८/११/२०१४ अन्वयं नगर भूमापन -कांनुर ता कुलां येथिल ने मू.ऋ. १२१८, १२५७, १०१९,१०१४, ६१०अ ते क, ६१०/१अ ते १क, ६१०/४ अ ते ४ड, ६१०/७अ, ७व, ७१६, ७१, ९००, ९०३, ६७२ ते ५१० या मिळकतीबाबत अपीलदार यांचे अपील तांत्रिक साथीची पूर्वता करु न शकल्याने खारीण करण्यात येत असलेखबत्त्वे आदेश पारीन आहोने फेटाळणेत येत असलेबाबतयो नोंद	24/20/2*24					
भूम्मपन -कांन्र ता कुर्ता येथिल न.भूक. १२९८, १२५७, १०१९,१०१४, ६१०अ ते क, ६१०/१अ ते १७, ६१०/४अ ते ४७, ६१०/७अ, ७व, ७१६, ७९६, ९०९, ९००, ९०३, ६७२ ते ५१० या मिळकतीबाबत अधीलदार यांचे अपील तांत्रिक याधीवी पूर्वता करु न शकल्याने खारीण करण्यात येत असलेखबत्ते आदेश पारीन झाशेने फेटाळणेत येत असलेबाबतची तोंद	401444048					क्ष रक्त क्र.७७३ प्रमाणे स्था -
६१०/७.स. ४व. ७१६, ७१६, ९०६, ९००, ९०३, ६७२ ते ७१० या मिळकतीबार्कत अपीलदार यांचे अपील तांत्रिक वायीची पूर्वता करु न शकल्याने खारीण करण्यात वेत असलेखवत्चे आदेश पारीत आहोने फेटाळणेत येत असलेबाबतची लॉद		मा उपसंचालक भूमि अ	ामिलेख कोकण प्रदेश '	मुंबई यांचेकडील आ देश क्र. २	६५/२०१४ मुंबई वि.१८/१९/२०१४ अन्तवे नग	₹ ?¥/€∂₹∞₹¥
पूर्वता करु न शकल्याने खारीण करण्यात येत असलेखवतचे आदेश पारीत आहोने फेटाळणेत येत असलेखवतची तॉद		भृम्हपन -कांन्र ता कुल	र्ग येथिल न मृत्रुक, १२१	८, १२५७, १०१९,१०१४, ६१	• म ते क, ६९०/१अ ते १क, ६१०/४अ ते ४ड.	न-प्रमुख
पुतता कर न शकल्यान खाराज करण्यात यत असलंबावतंचे आदेश पारीत झानेनं फेटाळणेत येत असलेबाबतची नोंद दाखल केली.		६१०/७अ, ७व, ७१३,	595, 908, 900, 90	३, ६७२ ते ७१० या मिळकती	बाबत अपीलदार यांचे अपील तांत्रिक बाबीची	1
भृत्वारक भारता-		1 				1
	. •	पूर्वता करु न शकल्यान	न खाराण करण्यात यत	असलबाबतच आदश पारातः	शांशन फटाळणत यत जसलबाबतचा नाद	ļ

करल्	- 4	
921002	tu	<i>ବ</i> ଛ0
3035		

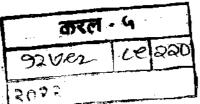
मालमत्ता पत्रक तालुका/न.भु.मा.का. ~ न.भू.स. मुलुंड केंद्र कुमस्त शिष्ट नंबर जिल्हा --मुंबई उपनगर जिल्हा **धारणाधिकार** शासनाता दितेत्वा आकारणींवा किया बाङ्यांच चै मी तारहेल अधि त्याच्या फेर तपसणीची िन्त बेळ) 1418/2 totw/t दिनांक व्यक्षहार खंड क्रमांक नविन खरक (भा) साक्षाकंन पट्टेदार (४) किया भग्न (भा) मा.जमाबंदी आयुक्त आणि संघालक मृति के स्कार क ८०९ प्रमाणे सही -अभिलेख (म.राज्य) पुणे यांचेकडील परिपत्रक क्र.ना.भू र/मि.प/अक्षरी नॉद / جهر صحرخ مغرط न प्रमुख २०१५,पुणे दिनांकर्६/२/२०१५व इकडील आदेश क्र.न.म्.कांन्र /फे.क्र.८०९ दिनाकर७/७/२०१५अन्यये केयळ चौकशी नॉदक्होवरील क्षेत्र व मिळकत पत्रिकेवरील क्षेत्र मेळात असरतेने मिळकत पत्रिकेवर नपूद अंकी क्षेत्र अक्षरी एकोणतीस पूर्णांक दोन दशांश चौ.मी.दाखल केले 29/18/70119 खरेदीन संह दुय्यम निकंशक कुर्सा - २ मुंबई उपनगर जिल्हा यांचेकडील वस्त कः १७३२/२०१५ दिः २७/१०/२०१५, स्वी रिअल ईस्टेट प्रा-लि. रफार क्र.१०२९ प्रमाणे सही स्त्र दुस्यम निबंधक कूली - १ मुंबई उपनगर निल्हा सचिकञ्जल चुक दुरुसी दस्त क्र. १०४५० / २०१६ दि. 25/22/2010 न.पू.स.मृतुह १३/१०/२०१६ अन्वये न मू.स. १०१४/१ क्षेत्र २९.२ चौ.मी. क्षेत्र खरेरीने विल्याने खरेवी देणार याचे नांस कारी करून पहेदार सदरी हवी रिअल इंस्टेट प्रान्ति. याचे नाव दाखल केलेची नॉद दाखल केली. खरी नककल -न.मृ.अ. मृत्रुड मुंबई उपनगर जिल्हा ी. यु. डी. केंद्रे

तपासणी करणारा -प, भू, ५०

अने क्रमांब ८०८ ह अर्थ प्रस्य दिसंकार्थ । १८०८ एउसम द्वार १८०० सम्बद्ध तसार क्रिसेट १८० १९४१ /८ कराद क्रे कर देवाबी किंक ____ रहा समस्प्राप्त खो नस्त नगर भूगान अधकती



विभाग/मीभे	कांजुर	तालुका/नः	पु.मा.का. — न.भू.ब	7. UMA 0	मापन क्या
सार कुरतार कम्मक/का स्ती ने	शिष्ट नंबर प्लाट नंबर	क्षत्र	धरणाधिकार	र- मुलुङ जिल्हा सामाना	- Andrews Andrews
₹ 0 ₹¥/₹	A-Buda	चौ.मी	·		ण देशिया फेर तपास्त्रीय निवत वेळ)
	\$08.8\\$	<u> </u>			1 1 20 1 1
: -		89.7	[क-१] क	्र सि.स.न	Tool
सुविधाधिकार			— — ——		
	_				
हक्काचा मुळ धारव वर्ष	ह सर महमंद युसूप	खोतः	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		
पट्टेदार	'लेसी' (व्हेदार)	- सि.स.नं. १००५ प्रमाणे.			*(*
·				· ·	Ele min A 3
त्तर भार	-				
 इतर शेरे					TO HARMON
देनांकः	व्यवश्चर		खंस क्रमांक		
			जाय क्रांगीक	नधन घारक (धा) पट्टेंस्स (५) किया भर (भा)	साक्षाकन
o\$/6¥/१९७ ६					
-4-4:7704	बी.सं.आदेश सि.स.नं. १	८००५ पहा.			
					₹₹७६-०४-०६
2-/20/2022					न.पू.स. मृत्दे
\$0/88/865	सि.स.नं. १००५ प्रमाणे.			(पट्टेदार)	,
				क्रॉस्टन प्रिक्न लिमिटेड.	१९५४-०६-३० स्क्री -
				<i></i> *	न.पृ.स. मुखंद
75/04/2004	मा अपर जिल्हादिकारी ब	. सक्षम प्रधिकारी (ना.के.क.म.) बहुनांबर्व कांनेन्द्रवीक	पत्र क्रमांक सी / यु.एल.सी./६(१)	. [
	A transfer to the First Fort	, Maley Son Al Kood Hatis I	IEI Washaritasi wa i	=====================================	कि रक्तर् क्र. २४१ प्रमाणे स्त्री - १६/०५/२००५
	المطال المراشف بمراسي مراسي	al Mairius 2004 - 1961, 1913, 191	धरास्य क्रियानाक्षं जाने जा	१९५५ क.म.अश्वानसम् १९७६ च कलाम् खल करणेबाबरा नॉद घेतली.यात सामील १४/१ ते ६,१०१८,१०१८/१ ते २ क्षेत्र	न.मृ.स.मृत्यूट
· . .	14-4-00 HI/HI	1 05 (- 10 C) (1 @ , (00 C) (1	PC 4. 1010, 1017, 101	(४)र त ६,१०२८,१०२८/२ ते ९ क्षेत्र	J
	धारक - महाराष्ट्र शासन				
09/60\P080	मा.अप्पर जिल्हाधिकारी स	र सक्षम प्राधिकारी (ना.क्षे.क.म)वहन्यंबर्द		के रकार कर ४५३ प्रमाणे स्वरी
÷	याचकश्रल क्र.सं/बूएलसं	र्षिडे-५/६(१)/एस.आर.१०/३८:	x/le:.2/9/e9		स्मी - वर/०३/२०१०
	नावाची मींद कमी केलेची	हिशानुसार दि २६/७/०५ ची मा नोंद बेतली.	धराष्ट्र शासनाचे	•	न.मृ.ज.मृत्रुंड
\$0/0E/\$0\$Y					
	मध्यक्ता अधासक मूम्यः एसःआरः-८४३/१३ वांदा	अभिलेख मुंबई उपनापर जिल्हा (ए.) डिसॉक ३१/८/२०१८ अन	यक्किडील अपील आदे	रंग क्र.न.षू.सं७/अपील विवित्त न.षू.क्र.१२१८,१२५७,१०१९	फि रफार कर ७४२ प्रमाणे. सहर्ष •
	I. Ind Almaniation Col-	. 4504. 6500b. 630/74. 670di	6.24/275 i		२०/०६/२०१४ न. ष् अ.मृत्युट
	हरे॰/४अ,६१०/४ व ,६१०/ "अर्थकेन्द्रार गांचे आध्या	४क.६१०/४ ड ,६१०/७३ , ६१०/	'44,698,908,900, 9	०३,६७२ ते ७१० या मिळकतीबाबत	
:	असलेवादत नोंद् शखल व	काराष्ट्र गामन महयूल आधानय हरणेत आली.	म १९६६ कलम २५५(०४.६७२ त ७१० या मळकतायावत १) अन्वये अमान्य करुन फेटाळणेत येत	
२४/१२/२०१४	मा अन्यरितीने /अरदेशान्यः	1			
	मा.अन्यास्तान /अह्नुशान्तः मा.उपसंचालक धीम अधिः	र लेख क्षोक्स प्रदेश संबर्ध गांगेन	ी जीव्य अस्त्रेण का उद्यो	२०१४ मुंबई दि.१८/१९/२०१४ अन्बंबे नगर	कि स्तरह क्र.७७३ ध्याणे सर्वे
	Tarrantal marketing	11401 T-4.01. 24(C. 246().	1019.70PY State	7 K 4 4 / 2 m - 2 m - 2 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4	२४/१२/२०१४ नःपुःअःमूल्यंड
	11. 0-0 DA' GIM O	4. VOL. TOU, TOO, BIGS AT	SPA THE PROPERTY OF THE PARTY O		*
: 1	दाखल केली.	एक नगरण्यात यत अस्तिह हि	ह्य अध्यक्ष प्राप्ति झाले- 	अपालदार योच अपाल तात्रक याचीची ने फेटाळणेत येत असलेबाबतची नोंद	
		-			



विभाग/भोजे - काजुर

तालुका/न.भू.मा.का. -- न.भू.अ. मूलुंड

जिल्हा -- ्र मुंबई उपनगर जिल्हा

स्मेर चूसावत क्रमीक/ क्रा प्ली. न

शिट नंबर

प्तप्ट नवर

कान चौ.मी. **धारणाधिकार**

शास्त्रता विलेट्या अव्ययणीचा किया पार्व्याच

तपशील आणि स्थाच्या फेर तपास्त्रीची िन्हें छेळ)

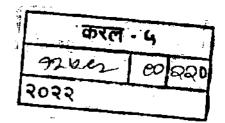
:- **१०१४/२** १०१४/२ दिनाक खंड क्रमांक नविन घारक (धा) साक्षाकंन पट्टेरम (प) किंवा भार (भा) 500/000/50\$e के रफार क्र.८०९ प्रमाणे सर्वी -मा जमाबंदी आयुक्त आहेज संचालक मूमि अभिलेख (म.राज्य) पूर्ण यांचेकडील SIMOP SOLI परिपत्रक क्र.ना.मृ.१/मि.प/अश्वरी नोंद / न.**म्.श.मृ**लुंड २०१५,पुणे दिनांकर६/२/२०१५व हकडील आदेश क्र.न.पू.कांनूर /फे.क्र.८०१ दिनांक२७/७/२०१५ अन्वये केवळ चोकशी नोंदबरीवरील क्षेत्र व सिट्यकत पत्रिकेवरील क्षेत्र मेळात असलेने मिळकत पत्रिकेवर नमृद अंकी क्षेत्र अक्षरी एकोगतीस पूर्णाक योन दशांश चौ.मी.दाखल केले 26/25/2020 पट्टेदार के रकार क.२०२९ प्रपाने सर्वे -सह दुव्यम निर्वाधक कुलां - २ मुंबई उपनगर जिल्हा इवी रिअल ईस्टेट प्रा.लि. 75/18/1+tu यांचेकडील दस्त क्र. ९७३२/२०१५ दि. २७/१०/२०१५, મ મૃત્ર**ામુ**ત્ सह दुव्यम निवंधक कुला - १ मुंबई उपनगर जिल्हा यांचेकडील चुक दुरुस्ती दस्त क. १०४५० / २०१६ दि. १३/१०/२०१६ अन्यये न.भू क्र. १०१४/२ क्षेत्र २९.२ चौ.मी. क्षेत्र खरेदीने दिल्याने खरेदी देणार यांचे नाव कमी करून पट्टेरार सदरी इक्षी रिअल ईस्टेट प्रा.लि. यांचे नाव दाखल केलेची नॉद दाखल केली.

त्यासर्थं क्रायता-प्रि.स. हो. केंद्रे प्र.स. १०

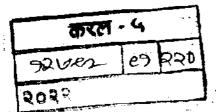
खरी नकहरा -

न.भू.अ. मुलुंड मुंबई उपनगर जिल्हा

अर्ग क्रमांस्ट्रिक ८ ह अर्ग क्षाव दिनक <u>१.३१०१४</u> १वका हत्य <u>१८</u> संक्ष्म तथा दिनक <u>१.४०१२</u> कार्य पर संक्ष्म दिखा है १८५क एक्ष्म सक्षम छ <u>१</u> स्वी सक्षम	2	
प्रकृति स्थापी कर्म कुळ चेळले क्या प्रकृत अ कुळ चेळले प्रति	१ ००० भुकारी	



स्गर पुरसन	कांजुर शिट नेबर प्लाट नबर	ाालुका	<i>नि भू मा का</i> — न भू र		नत्त्र – प्रदेश	CONTRACTOR OF THE PARTY OF THE
का मार्थात	ISSE AND AME AND	संद्र चौ.मी.	धारणाधिकार	शस	रता विसंस्कृतिक	हों या किया गार्क्याच
808A112	£08.8\.R			तस	ल आणि ल्लाब्या केर	तपारम्पास्य निवत बे
		54.5	F= -1	<u> </u>	<u> </u>	$\mathcal{A} \supset \mathcal{T}$
<u> </u>	1	47-4	[क-१] क	R	सन् १००० महा	★
धाधिकार				_		
:			6		1	377
क्रचा मुळ धारव	सर महमंद युस्कृत					
• 	—.	saici.	•		F. B.	
रार	'लेसी' (फ्ट्रेदार) -	सि.स.नं. १००५ प्रमाणे.			ale &	
	_	, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,			12 3 m	***
भर	_				100	R POS
					THE SAME	IAN 13
र सेरे	-		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			
						
क	व्ययहार	· ——	खंड क्रमांक	नविन घारक (घा)		
-	<u></u>			पद्गेदार (प) किया भार (भा)		साक्षाकन
o\$/08/29⁄€		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·				
:	बी हो आदेश सि.स.नं. १०	ol tiki			ļ	
		- 4 - 441-				स्की - १९७६-०४-०१
				}		न.भू.स.
\$0/११/१९	सि.स.नं. १००५ प्रमाणे,		.	(पट्टेंबर)		102
				कॉम्टन प्रिव्हन लिमिटेड.		सर्थ -
						\$79¥-05-30
				,	.]	नः म्, म . मृत्युंड
₹ €/ 0७/२००५	मा अपर जिल्हादिकारी व र	स्थाम प्राधिकारी (मा.क्षे.च	ह.म.) बहुनावर योशेकडोल	पत्र क्रमांक सी / यु.एल.सी./६(१)	į.	के रक्षद्र का २४१ प्रमाणे
:						स्त्रही •
	A PAR A A DITAL TANK WALLAL	생기에서 되었어서 사람들이 되는	a balley mirror with a		ਰ ~~ · · ·	२६/०५/२००५ न.म्.स.मृत्दुद
	३६०३.४७ चौ.भी .	³⁰ ७,१००७/१ त ४,१००.	८,१००६/२,२०२०,१०२१,१०	खल करणबाबत नाद चतली.यात सामी १४/१ ते ६,१०१८,१०१८/१ ते ९ क्षेत्र		- **
:	भारक - महाराष्ट्र शासन		İ		•	
१९०३√२०१०]			
	मा अप्पर जिल्हाधिकारी व	स्थाम पाधिकारी (ना.बो.व	रु.स.)बृहन्युंबई		~ . a	रफार्कः ४५३ प्रमाणे सही -
·	यांचेकडील क्र.सी/वृश्लसी/ य दिनांक ४/२/१० चे आहे सारामी गॉक समी ने ने नी	ड-५ /६(१)/ ए स.आत.१०/ राजकार के २६/५/५ -	₹C8/4.5/5/06		ļ	*V*¥/₹0₹0
	नावःची नॉद कमी केलेकी न	रानुसार हा. रदगळक्य ६ हि चेतली.	श महागुष्ट्र शासनाच		;	न.भू.म.मुल्द
0/08/2088			'		İ	
. •	मा जिल्हा अधीकक चूमि अ एम आए-४४३/१३ जंदर (र	भिलेख मुंबई डपनगर जि	ल्हा यचिकडील अपील आहे	रेश क्र.न. पृ.सं७/अपील	*	रफार क्र.७४२ प्रमाने म्बर्ट -
	रतानार-८४३/१३ सदा (५ १०१४, ६१०स,६१०/१अ,६	1.J FEMION 32/4/968X	ALCOHOL: 12 12 12 12 12 12 12 12 12 12 12 12 12	त्य क्र.न.भू.स७ अपास विभिन्त न.भू.क्र.१२१८,१२५७,१०१९,		śα⁄ag∕,5αξ.λ um.
	440/837.E60/AR-E64/X	Œ.Ε?α/Υπ 69∧/⊾ar e		१०३,६७२ से ७२० मा मिळकती शा बत	II	ग ्थ. मृत्तुं ड
i	an accuse about catalital willie	१७९८ जामन महराल आर	रऽज्ञ पुन,७१५,१७१,१८०,१ विसम् १९६६ कलाम २५८¥	७३,६७२ त ७१० - मा भिजकतीशावत १) अन्वये अभान्य करून फेटाळफेत येत		
	असलेबायत नोंद दाखल कर	णेत आली.		A -1, -1, -1 And Anti-Anti-Anti-Complete of the		
१/१२/२०१४	मा अन्यरितीने /आदेशान्वयं					
	ाल्या प्रस्तिता । जाहरसम्बद्ध मा उपसंदालक भवि अधिको	स्र कोस्टा एटेन चंटर			के	सम्बद्धाः १५५३ प्रभागे । सम्बद्धाः
	To a second of the Art of the	47 M. M. M. M. C. Y.C	114. XAPO 9APO CD. 40-	२०१४ मुंबई दि.१८/१४/२०१४ अन्वये न ने क. ६१०/१अ ते १क. ६१०/४अ ते ४२	1 -	RAS-4A
		Bot Res 0-3 5: 4	100 100 100 100 100 100 100 100 100 100		<u>.</u> 7	म् अपूर्वः
j .			(사 감사 사 에 대중의시원(목)			
	पूर्तता करः न शकस्थाने खार		र पर्वे या मिळवाताबाबत बाबताचे आदेश पारीत झाक्री	र जगण्डकार याच अवाल तक्षत्रक बाबाह्य ने फेटाळणेत येत असलेबाबतची चॉन	'	
			गम्दाचे आदेश पारीत आक्रो	: अपालदार याच अपील ताँत्रक बार्वाची ने फेटाळणेत येत असलेबावतची नोंद		



विभाग/मुजि – *कांजुर* तालुका/न.भु.मा.का. -- न.भू.अ. युलुंड मुंबई उपनगर जिल्हा शिट नंबर кħ शासनाला दिलेल्या अकारणीया किंवा पाड्याख **धारणाधिकार** स्तर कुसम् क्रमंक/ भ्र. भी। नं. ची मी तपशील अवणि त्याच्या फेर तपस्णीची क्रिक्त देळ) **१०१४/४** 2028/8 दिनांक खंड क्रमांक नविन घारक (धा) साक्षाकेन पट्टेदार (प) किंदा भार (मा) फे एकर इस्टब्स प्रमाने . सही -मा.नमाबंदी अख़ुक्त आणि संचालक भूमि अभिलेख (म.राज्य) पुणे यांचेकडील 76/06/20th न**ःभ्-अः मृलुंड** परिपत्रक क्र.ना.भू.श्रीप.प/अक्षरी नॉद / २०१५,पुणे दिनांकर६/२/२०१५व इकडील आवेश क्र.न.मू.कान्रूर /फे.क्र.८०९ दिनांकर७/७/२०१५ अन्वये केवळ चौकशी र्नोषयहीवरील क्षेत्र य मिळकत पत्रिकेवरील क्षेत्र मेळात असलेने भिळकत पत्रिकेवर नक्द अंकी क्षेत्र अक्सरी एकोणतीस पूर्णांक दोन दशांश चौ.मी.वाखल केले 28/11/2010 पट्टेदार इवी रिजल ईस्टेट प्रा.लि. के रक्षा भार०२९ प्रयत्ने स्टी सह दुम्यम निबंधक कुर्ला - २ मुंबई ठपनगर जिल्हा 79/11/2026 यांचेकडील दस्त क्ष. १७३२/२०१५ दि. २७/१०/२०१५, न**.भू.स.मृत्तृंड** सह दुव्यम निवंधक कुली - १ मुंबई उपनगर जिल्हा यांचेकडील चुक दुरुस्ती दस्त हा. १०४५० / २०१६ वि. १३/१०/२०१६ अन्वये न भू क्र. १०१४/४ क्षेत्र २९.२ चौ.मी. क्षेत्र खरेदीने दिल्याने खरेदी देणार याँचे नांव कमी करून पट्टेबार सदरी इबी रिअल ईस्टेट प्रा.लि. यांचे नांव दाखल केलेची नोंद दाखल केली.

मासार्थे करवारा-प्रिकार भू से सु हो केंद्रे

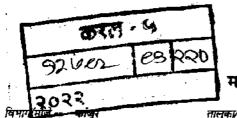
खरी नवकल -

न.भू.स. मुलुंड मुंबई उपनगर निल्हा

अनं क्रमंब 30LE अनं प्राप्त दिनंब <u>2317137</u> व स्थान तथार दिनंब <u>291713</u> ट स्थान दिलाई दिनंक खी समस्त	कम शुल्क <u>900</u> कार थे <u>७</u> एक्ष कम क <u>918</u>
प्रमुख सिर्धिक स्पर भूमापन अधिकारी भूतुंड	A State of the Sta

करल - ५ १८८२ - १८२० १०२२

स्वर भूमक्षन	कांजुर शिट नंबर प्लाट नंबर	तालुका/	^{(न.} षु.मा.का न.धू.अ	ा. मृलुंड <i>जि</i> ल्ह	7-1147
गर क्रम्यमा मांका/फा.फ्ताँ, नं.	शिट नंबर प्साट नर्बर	क्षेत्र चौ.मी.	धारणाधिकार .	शसमाल	विलेकी अकरवान्स्यक्षा ग्रह्मानी
१०१४ /न	to8%/4	46.16		तमशेल व	गणि याच्या फर तथा सुगोवी निवल के
<u> </u>		¥6.3	[क- 4]		
			. । । । । । । । । । । । । । । । । । । ।	祝.*	1. 2000 T. 30E
देशिकार					1 3 S
भवा मुळ घारब	ह सर महमंद युसूक खो	 (<i>[</i> :	
 		·:			
रार	'लेसी' (प्हेरार) - सि	.स.नं. १००५ प्रमाणे.			
मार					A 13
<u></u>	· · ·				
: शेरे	<i>→</i> .				
·— jen:	ब्युवहार		ঘট কুমান		·
<u> </u>			वास क्रमाक	नविन धारक (धा) पट्टेदार (प) किया गर (धा)	साक्षाकंन
₽ ₽9\$\%0\€					
	की हो आदेश सि.स.नं. १००५	१ पहा.			स्क्री-
•					44.06-0.R-0E
3 0/ ११/१९ ९३				ا	न.मृ.स. मृतुद्व
40) (Q 4 5 4 3	सि.स.ने. १००५ प्रमाणे.			(पट्टेनार)	
				कॉम्टन प्रिक्डन लिमिटेड.	सबी-
			-		११९४-०६-३० नःपु.स.
?E/00/2004			.	•	मूल्ब
	मा अपर जिल्ह्यदिकारी व सक	ाम प्राधिकारी (नाःक्षे.क	.म.) कुल्मुंबई यदिकडील	^{रत्र} क्रमांक सी ∕ यु.एस.सी./६(१)	के रफारू का २४१ प्रमाजे
.					सहा - २€/+७/३००५
i					न-प्-म-मुल्ह
		७,१००७/१ त ४,१००८	,,१००८/२,१०१०,२०११,१०१	अल करणबाबत नांद घेतली.यात सामील ४/१ ते ६,१०१८,१०१८/१ ते ९ क्षेत्र	
.]	. 90-93' X /8 AL DX		1	•	
.]	and the managements				
Vo3/3ata	बारक - महाराष्ट्र शासन				
Vo3/3010	धारक - महाराष्ट्र शासन मा-अप्पर जिल्हाचिकारी व सह	म्म प्राधिकारी (ना.क्षे.क	म.)फ्रुन्युंबर्ट		के रुक्तु का ४५३ फ्राङ्कर्म
	धारक - महसाष्ट्र शासन मा.अप्पर जिल्ह्याधकारी व सब धार्चकडील क्र.सी/युएलसी/है-	4√5(€)/UH.3HI .1a/3	eryferelelen	<i>•</i>	के रामम् क्र. ४५ ३ प्रमानको सहस्र १९०४/३०३०
:	धारक - महाराष्ट्र शासन मा.अप्पर जिल्ह्यांचकारी व सक् धांचेकडील क्र.सी/यूएलसी/डे- य दिनांक ४/२/१० चे आवेशः	५/६(१)/एस.आर.१०/३ नसार दि.२६/७/०५ स्टी	eryferelelen	•	के राज्य क ४५ हे प्रमाणे स्क्री - ०९/०३/२०२० न.मृ.अ.मृत्युंड
a/at/2.ev	भारक - महाराष्ट्र शासन मा.अप्पर जिल्ह्यांच्यारी व सक् यांचेकडील क्र.सी/गुएलसी/है- व दिनांक ४/२/१० चे आवेशाः नावाची नोंद कमी केलेवी नोंद	⁴ √६(१)/एस.आर.१०/३ नुसार दि.२६/७/०५ ची घतली	१८४/दि.१/१/०९ महाराष्ट्र शासनाचे	•	04/0\$\\$0\$0 46 € -
0/05/3088	भारक - महसाष्ट्र शासन मा.अप्पर जिल्ह्यांच्याची व सक् यांचेकडील क सी/पुएलसी/डे- य दिनांक ४/२/१० चे आवेशाः नावाची नोंद कमी केलेची नोंद मा.जिल्हा अधीक्षक भीन अधिन	⁴ √६(९)/एस.आर.१०/३ नुसार दि.२६/७/०५ ची धेतली. लेख मंबई उपलब्ध कि	८४/दि.१/१/०९ महाराष्ट्र शासनाचे	राकान, पासं-५√ अस्पील	स्का- ०६/०३/२०२० न.मृ. अ.मृत्युद
ত/০১/২০১৪	भारक - महसाष्ट्र शासन मा.अप्पर जिल्ह्यांच्याची व सक् यांचेकडील क्र.सी/युएलसी/डे- य दिनांक ४/२/१० चे आवेशाः नावाची नोंद कमी केलेची नोंद मा.जिल्हा अधीक्षक भूमि अप्पि एस.आर८४३/१३ बांद्रा (पू.)	"•/६(१)/एस.आर.६०/३ नुसार दि.२६/७/०५ ची घतली. लेख मुंबई उपनगर जिल दिनांक ३१/५/२०१४ ३	१८४ दि.११४०९ महागष्ट्र शासनाचे हा योथकडील अपील अदे	त क. म. भू-सं७/अपील वेष्टिल न. भू-सं१२१८, १२४५ ७ १०४१	स्कर - ०९/०३/२०२० न.मू.अ.म्लुड फेरफार क.७४२ प्रमाणे स्कर
०/०६/२०१४	धारक - महाराष्ट्र शासन मा.अप्पर जिल्हाधिकारी व सक्ष् भावेकडील क सी/पूर्लसी/हे- य दिनांक ४/२/१० चे आवेशक नावाची नींद कमी केलेची नोंद मा.जिल्हा अधीक्षक भूमि अधिक एस.आर८४३/१३ बांद्रा (पू.) १०१४, ६१०आ,६१०/१आ,६१०	"4/६(१)/एस.आर.१०/६ नुसार दि.२६/७/०५ ची घेतली. लेख मुंबई उपनगर जिल दिनांक ३१/५/२०१४ उ च.६१०क.ह१०/१८ ६४	८४ दि.१/१/०९ महाराष्ट्र शासनाचे हा यथेकडील अपील अदे मन्वये न.भू.कांजूर ता.कृकां	येथिल न.भू.क.१२१८,१२५७,१०१९,	स्का- ०६/०३/२०२० न.मृ. अ.मृत्युद
0/08/7088	धारक - महाराष्ट्र शासन मा.अप्पर जिल्हाधिकारी व सक्ष् भावेकडील क सी/पुएलसी/है- य दिनांक ४/२/१० चे आवेशक नावाची नोंद कमी केलेची नोंद मा.जिल्हा अधीक्षक भूमि अधिक एस.आर८४३/१२ बांद्रा (पू.) १०१४, ६१०आ,६१०/४७,६१०/४७ ६१०/४अ,६१०/४व,६१०/४७	4/६(१)/एस.आर.१०/६ नुसार दि.२६/७/०५ ची घेतली. लेख मुंबई उपनगर जिल दिनांक ३१/५/२०१४ उ च,६१०अ.,६१०/५५,६१४	८४ दि.१/१/०९ महागष्ट्र शासनाचे हा यथेकडील अपील अदे मन्वये न.भू.कांजूर ता.कृकां	येथिस्त न.भू.क.१२१८,१२५७,१०१९,	न्य/वर्ड/२०१४ न.मृ.अ.मृतुद्ध वर्ड/२४/२०१० वर्ड/२४/२०१०
:o/o६/२०१४	धारक - महाराष्ट्र शासन मा.अप्पर जिल्हाधिकारी व सक्ष् भावेकडील क सी/पुएलसी/है- य दिनांक ४/२/१० चे आवेशक नावाची नोंद कमी केलेची नोंद मा.जिल्हा अधीक्षक भूमि अधिक एस.आर८४३/१२ बांद्रा (पू.) १०१४, ६१०आ,६१०/४७,६१०/४७ ६१०/४अ,६१०/४व,६१०/४७	-4/६(१)/एस.आर.६०/६ नुसार दि.२६/७/०५ ची घेतली. लेख मुंबई उपनगर जिल दिनांक ३१/५/२०१४ उ ब.६१०४६,६१०/७३,६१ ६६१०/४ड,६१०/७३,६१	८४ दि.१/१/०९ महागष्ट्र शासनाचे हा यथेकडील अपील अदे मन्वये न.भू.कांजूर ता.कृकां	श क.न.पृ.सं७/अपील येथिल न.पू.झ.१२१८,१२५७,१०१९, ग्इ.६७२ ते ७१० 'या मिळकतीबाबत) अन्वये अमान्य करुन फेटाळचेत येत	न्य/वर्ड/२०१४ न.मृ.अ.मृतुद्ध वर्ड/२४/२०१० वर्ड/२४/२०१०
0/05/7088	धारक - महाराष्ट्र शासन मा.अप्पर जिल्हाधिकारी व सब भावेकडील क.सी/पुएलसी/है- य दिनांक ४/र/१० चे आवेशाः नावाची नोंद कमी केलेधी नोंद मा.जिल्हा अधीक्षक भूमि अधित एस.आर८४३/१३ बांद्रा (पू.) १०१४, ६१०आ,६१०/१अ,६१० ६१०/४अ,६१०/४व,६१०/४क, "अधीलवार यांचे अपील महत्याः असलेबाबत नोंद दारक्रल करणेत	-4/६(१)/एस.आर.६०/६ नुसार दि.२६/७/०५ ची घेतली. लेख मुंबई उपनगर जिल दिनांक ३१/५/२०१४ उ ब.६१०४६,६१०/७३,६१ ६६१०/४ड,६१०/७३,६१	८४ दि.१/१/०९ महागष्ट्र शासनाचे हा यथेकडील अपील अदे मन्वये न.भू.कांजूर ता.कृकां	येथिस्त न.भू.क.१२१८,१२५७,१०१९,	कहा- ०९/०३/२०२० न.मू.अ.मूलुंड के एक्स क.५४२ प्रमाणे क्या- २०/०६/२०१४ ज. मू.स.मूत्
8/2/2028 0/05/3028	धारक - महाराष्ट्र शासन मा.अप्पर जिल्हाधिकारी व सब भावेकडील क.सी/पुएलसी/है- य दिनांक ४/र/१० चे आवेशाः नावाची नोंद कमी केलेची नोंद मा.जिल्हा अधीक्षक भूमि अधिन एस.आर८४३/१३ बांद्रा (पू.) १०१४, ६१०आ,६१०/१आ,६१० ६१०/४अ,६१०/४व,६१०/४क, "अधीलवार यांचे अपील मा.स्रा असलेबाबत नोंद दाखल करणेत	4/६(१)/एस.आर.१०/३ नुसार दि.२६/७/०५ ची घेतली. लेख मुंबई उपनगर जिल दिनांक ३१/५/२०१४ उ ब.६१०क.६१०/८व,६१० ६६१०/४ड,६१०/७३,६ पू.जीमन महयूल अधि त आस्त्री.	१८४/दे.१/१०९ महाराष्ट्र शासनाचे हा यापेकडील अपील अदेः मन्वये न मृकांज्र ता.कृतां क, ६१०/१क, १०/७व,७१६,९०३,९००, ९०	वेथिल न.पू.ज्ञ.१२१८,१२५७,१०१९, • इ.६७२ ते ७१० भा मिळकतीनानत) अन्वये अमान्य करुन फेटाळणेत रोत	न्य/वर्ड/२०१४ न.मृ.अ.मृतुद्ध वर्ड/२४/२०१० वर्ड/२४/२०१०
x/₹२/२०१४ 	धारक - महाराष्ट्र शासन मा.अप्पर जिल्हाधिकारी व सक्ष धार्चेकडील क सी/पुएलसी/है- य दिनांक ४/र/१० चे आवेशाः नावाची नींद कमी केलेंची नींद मा.जिल्हा अधीक्षक भूमि अधित एस.आर८४३/१३ बांद्रा (पू.) १०१४, ६१०आ,६१०/१आ,६१० ६१०/४अ,६१०/४व,६१०/४क, "अधीलवार यांचे अपील मा.सा असलेबाबत नींद दाखल करणेत मा.जन्यरितीने/आवेशान्यये मा.उपसंचालक भूमि अधितोव ।	4/६(१)/एस.आर.१०/६ नुसार दि.२६/७/०५ ची घतली. लेख मुंबई उपनगर जिल् दिनांक ३१/५/२०१४ उ ब,६१०क,६१०/५७,६१ ६१०/४ड,६१०/७७,६ पू. जीमन महयूल अधि त आर्ली.	स्टर्श दिः १/१/०९ महाराष्ट्र शासनाचे हा यार्थकडील अपील अदेः मन्वये नः मृ. कांज्रु ता. कृतां २क, ६१०/१क, १०/७व, ७९६, ९०१, ९००, ९० नयम १९६६ कलम २५५/१	वेथिल न.पू.ज्ञ.१२१८,१२५७,१०१९, • इ.६७२ ते ७१० या मिळकतीबाबत) अन्वये अमान्य करुन फेटाळचेत चेत • १४ मुंबई दि.१८/१४/२०१४ अन्वये नगर	च्या का अविद्य के रक्ष्य का अविद्य चे रक्ष्य का अविद्य चे रक्ष्य का अविद्य के रक्ष्य का अविद्य के रक्ष्य का अविद्य के रक्ष्य का अविद का अविद
X\\$4\\$0\$X	धारक - महाराष्ट्र शासन मा.अप्यर जिल्हाधिकारी व सक्ष धार्चेकडील क सी/पुरलसी/है- य दिनांक ४/र/१० चे आवेशाः नावाची नींद कमी केलेची नींद मा.जिल्हा अधीक्षक भूमि अधित एस.आर८४३/१३ बांद्रा (पू.) १०१४, ६१०आ,६१०/१आ,६१० ६१०/४अ,६१०/४व,६१०/४क, "अधीलवार यांचे अपील मा.सा असलेबाबत नींद दाखल करणेत मा.जन्यरितीने/आवेशान्यये मा.उपसंचालक भूमि अधितोव । भूमापन -कांजुर ता.कुली येथित ६१०/७अ, ७व, ७९३, ७९६, ६९	4/६(१)/एस.आर.१०/६ नुसार दि.२६/७/०५ ची घतली. लेख मुंबई उपनगर जिल् दिनांक ३१/५/२०१४ उ ब,६१०% ड,६१०/७३,६१ ६६०/४ड,६१०/७३,६१ प्र जीमन महयूल अधि त आली. कोकण प्रदेश मुंबई यांच्या (म. भू.क. १२१८, १९५)	स्टर्श दिः १/१/०९ महाराष्ट्र शासनाचे हा यार्थकडील अपील अदे मन्वये नः मृ. कांजूर ता. कृतां २क. ६१०/१क, १०/७वं,७९६,१०१,९००, ९० नयम १९६६ कलम २५५/१ के. १०९९,१०१४, ६१०अ ते	वेथिल न.पू.ज्ञ.१२१८,१२५७,१०१९, इ.६७२ ते ७१० या मिळकतीबाबत) अन्वये अमान्य करुन फेटाळचेत येत ०१४ मृंगई वि.१८/११/२०१४ अन्वये नगर क. ६१०/१आ ते १क. ६१०/४आ ते ४ऊ.	कर- ०९/०३/२०२० न.मू.अ.मूलुंड रेक्ट इ.५४४ न. मू.अ.मूलुंड ०९/०३/२०२४
\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\	धारक - महाराष्ट्र शासन मा. अप्यर जिल्ह्यांधिकारी व सब धांबेकडील क्र.सी/युएलसी/है- व दिनांक ४/२/१० वे आवेशक नावाची नोंद कमी केलेची नोंद मा. जिल्ह्य अधीक्षक भूमि अपित एस. आर८४३/१३ बांद्रा (पू.) १०१४, ६१०अ.६१०/१अ.६१० ६१०/४अ.६१०अ४ ब्रह्म्श्रिक् "अपीलवार यांचे अपील मायाः असलेबाब्द नोंद दाखल करणेत मा. अस्यवित्तेन /आवेशान्वचे मा. उपसंचालक भूमि अधितोब : भूमापन -कांजूर ता. कुली येचित्त ६१०/७अ. ७व. ७९३, ७९६, ९ पूर्तता कठ न शकस्याने खारीन	4/६(१)/एस.आर.१०/६ नुसार दि.२६/७/०५ ची घतली. लेख मुंबई उपनगर जिल् दिनांक ३१/५/२०१४ उ ब,६१०% ड,६१०/७३,६१ ६६०/४ड,६१०/७३,६१ प्र जीमन महयूल अधि त आली. कोकण प्रदेश मुंबई यांच्या (म. भू.क. १२१८, १९५)	स्टर्श दिः १/१/०९ महाराष्ट्र शासनाचे हा यार्थकडील अपील अदे मन्वये नः मृ. कांजूर ता. कृतां २क. ६१०/१क, १०/७वं,७९६,१०१,९००, ९० नयम १९६६ कलम २५५/१ के. १०९९,१०१४, ६१०अ ते	वेथिल न.पू.ज्ञ.१२१८,१२५७,१०१९, इ.६७२ ते ७१० या मिळकतीबाबत) अन्वये अमान्य करुन फेटाळचेत येत ०१४ मृंगई वि.१८/११/२०१४ अन्वये नगर क. ६१०/१आ ते १क. ६१०/४आ ते ४ऊ.	च्या का अविद्य के रक्ष्य का अविद्य चे रक्ष्य का अविद्य चे रक्ष्य का अविद्य के रक्ष्य का अविद्य के रक्ष्य का अविद्य के रक्ष्य का अविद का अविद
a/02/2028	धारक - महाराष्ट्र शासन मा.अप्यर जिल्हाधिकारी व सक्ष धार्चेकडील क सी/पुरलसी/है- य दिनांक ४/र/१० चे आवेशाः नावाची नींद कमी केलेची नींद मा.जिल्हा अधीक्षक भूमि अधित एस.आर८४३/१३ बांद्रा (पू.) १०१४, ६१०आ,६१०/१आ,६१० ६१०/४अ,६१०/४व,६१०/४क, "अधीलवार यांचे अपील मा.सा असलेबाबत नींद दाखल करणेत मा.जन्यरितीने/आवेशान्यये मा.उपसंचालक भूमि अधितोव । भूमापन -कांजुर ता.कुली येथित ६१०/७अ, ७व, ७९३, ७९६, ६९	4/६(१)/एस.आर.१०/६ नुसार दि.२६/७/०५ ची घतली. लेख मुंबई उपनगर जिल् दिनांक ३१/५/२०१४ उ ब,६१०% ड,६१०/७३,६१ ६६०/४ड,६१०/७३,६१ प्र जीमन महयूल अधि त आली. कोकण प्रदेश मुंबई यांच्या (म. भू.क. १२१८, १९५)	स्टर्श दिः १/१/०९ महाराष्ट्र शासनाचे हा यार्थकडील अपील अदे मन्वये नः मृ. कांजूर ता. कृतां २क. ६१०/१क, १०/७वं,७९६,१०१,९००, ९० नयम १९६६ कलम २५५/१ के. १०९९,१०१४, ६१०अ ते	वेथिल न.पू.ज्ञ.१२१८,१२५७,१०१९, • इ.६७२ ते ७१० या मिळकतीबाबत) अन्वये अमान्य करुन फेटाळचेत चेत • १४ मुंबई दि.१८/१४/२०१४ अन्वये नगर	च्या का अविद्य के रक्ष्य का अविद्य चे रक्ष्य का अविद्य चे रक्ष्य का अविद्य के रक्ष्य का अविद्य के रक्ष्य का अविद्य के रक्ष्य का अविद का अविद
a/02/2028	धारक - महाराष्ट्र शासन मा. अप्यर जिल्ह्यांधिकारी व सब धांबेकडील क्र.सी/युएलसी/है- व दिनांक ४/२/१० वे आवेशक नावाची नोंद कमी केलेची नोंद मा. जिल्ह्य अधीक्षक भूमि अपित एस. आर८४३/१३ बांद्रा (पू.) १०१४, ६१०अ.६१०/१अ.६१० ६१०/४अ.६१०अ४ ब्रह्म्श्रिक् "अपीलवार यांचे अपील मायाः असलेबाब्द नोंद दाखल करणेत मा. अस्यवित्तेन /आवेशान्वचे मा. उपसंचालक भूमि अधितोब : भूमापन -कांजूर ता. कुली येचित्त ६१०/७अ. ७व. ७९३, ७९६, ९ पूर्तता कठ न शकस्याने खारीन	4/६(१)/एस.आर.१०/६ नुसार दि.२६/७/०५ ची घतली. लेख मुंबई उपनगर जिल् दिनांक ३१/५/२०१४ उ ब,६१०% ड,६१०/७३,६१ ६६०/४ड,६१०/७३,६१ प्र जीमन महयूल अधि त आली. कोकण प्रदेश मुंबई यांच्या (म. भू.क. १२१८, १९५)	स्टर्श दिः १/१/०९ महाराष्ट्र शासनाचे हा यार्थकडील अपील अदेः मन्वये नः मृ. कांजूर ता. कृतां २क. ६१०/१क, १०/७वं,७९६,१०१,९००, ९० नयम १९६६ कलम २५५/१ के. १०९९,१०१४, ६१०अ ते	वेथिल न.पू.ज्ञ.१२१८,१२५७,१०१९, इ.६७२ ते ७१० या मिळकतीबाबत) अन्वये अमान्य करुन फेटाळचेत येत ०१४ मृंगई वि.१८/११/२०१४ अन्वये नगर क. ६१०/१आ ते १क. ६१०/४आ ते ४ऊ.	च्या का अविद्य के रक्ष्य का अविद्य चे रक्ष्य का अविद्य चे रक्ष्य का अविद्य के रक्ष्य का अविद्य के रक्ष्य का अविद्य के रक्ष्य का अविद का अविद



तालुका/न.भु.मा.का. -- न.भू.स. मुलुंड

जिल्हा – **मृंबई** उपनगर जिल्हा

स्पर कुमस्त इ.स.क./१५. प्ली. तं. गटनेवी प्लाटन**र्**

क्षेत्र धौ.मी.

धारणाधकार

शासनाला दिलेल्या आकारणीया किया मान्याया सम्बोध आणि त्याच्या फेर तपासणीयी द्वित वेळ)

MAXX/4 १०१४/५ दिनांक नविन घारक (धा) खंड क्रम्बंक साक्षाकंन पट्टेदार (प) किया भार (भा) के रकार क्र.८०**९** प्रमाणे स्क्री -मा जमानंदी आयुक्त आणि संचालक भूमि अभिलेख (म.राज्य) पुणे वांचैकडील ₹₩018/7084 न पू.स मृत्हंड परिपत्रक क.ना.भू.१/मि.५/अक्षरी नोंद / २०१५,पुणे दिनांकर६/२/२०१५व इकडील आदेश क.न.भू-कांजूर /फे.क.८०९ दिनांकर७/७/२०१५अन्वये केवळ चौकशी नोंदबहीबरील क्षेत्र व मिळकत पत्रिकेवरील क्षेत्र मेळात असलेने मिळकत पत्रिकेवर नमृद अंकी क्षेत्र अक्षरी सत्तेचाळीस पूर्णीक दोन दशांश चौ.मी.दाखल केले २९/११/२०१७ पट्टेदार के रकार क.१०२१ प्रमाणे स्वर्धे -सह दुव्यम निवंधक कुरती - २ मुंबई उपनगर निरुद्धा यांचेकडील दस्त झ. ९७३२/२०१५ दि. २७/१०/२०१५, इवी रिअल ईस्टेट प्रा.लि. ₹**4**/₹**4**₹4₹₩ भ.मृ.अ.**मृत्**ह सह दुय्यम निर्वयक कुला - १ मुंबई उपनगर जिल्हा यांचेकडील चुक दुरुस्ती दस्त क्र. १०४५० / २०१६ दि. १३/१०/२०१६ अन्वये न.मू.क. १०१४/५ क्षेत्र ४७.२ चौ.मी. क्षेत्र खरेदीने दिल्याने खरेदी देणार यांचे नांव कमी करुन पट्टेबार सदरी इबी रिअल ईस्टेट प्रा.लि. यांचे नांध

तपासणी कर्तेणारा -प्रिक्ति च्या ही केंद्रे

खरी नवहरत -

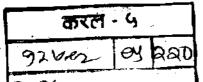
दाखल केलेची नॉद दाखल केली.

न.मू.स. मृलुंड मुंबई उपनगर जिल्हा

सर्व क्रमंड 3 ° L (अर्ज प्राप्त दिशेक <u>2317)) (</u> नकत तथार दिशेक <u>2617)</u> नकत दिल्लाचे दिशेक छते महबल	त्कसम्बुल्ड <u>१८७</u> ट्रास्ट्रपी <u>१</u> रङ्ग अक्रमकः <u>१८४</u>
प्रमुख तिक्क नगर भूपारम अधिकारी मृतुंह	43 June 1

करल - ५ १०२२ केड ब्रह्म १०२२

			न भु.मा.का. – न.भू.अ.	겠앱#	जिल्ह्य —	river and
स्पर पुण्यस्य क्रमंक/ एवं पर्यं, न	शिट नंबर व्लष्ट क्वर	क्षेत्र चौ.मी.	भारणार्थिकार		रास-प्रता दिलेल	म् अपूर्वनाज्ञे स्वान्यकृति
101V a	101Y/E	4-41		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	तपसील आणि ल	ना के तपास्त्रकी जिनतेश्रक
					j	2
		5 ,0	[क-१] क		सिसने १०	
सुविद्याधिकार -						
		•				
प्रकाचा मुळ धारव वर्ष	ह सर महमंद युस्फ ख					
					110	
दे दार:	'लेसी' (प्ट्रेदा र) - हि	र-स.नं. १००५ प्रमाणे.			— 	medi see
			<u></u>			SUREAN OLE
तर भार			_ _			OURBAN UT
						
ार शर	_			· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		
 ਜ ਼ ੀੜ	अपव हार			·		
	-1401		खंड क्रमांक	नविन घारक (घा)		साक्षाकंन
				पहेंदार (प) किया भार	(제) 	
03/08/46PE	मी.रो.आदेश सि.स.नं. १००४	·				
	वित्राज्यादशास्त्रस्य मः १००	५ पहा-				सही
:	1		. 1			१९७६-०४-०६ १९७६-०४-०६
26/06/2004]			मृत्यंब
	। जान्जपर जिल्हादिकास व स्व	क्षम प्राधिकारी (मा.से.क.	.म) बेह्नांतर्रे क्लेक की ज			Charles ave week
	१०(३) से अधिसन्तरेप्रमाणे स	(गान) ४०) ५) १०७५ मुस्। संपादीत द्यालेने कहर क्षेत्र	र सदर मिळकतापका संत्र ना	र क्रमांक सी / यु.एल.सी./६(१) ज.क.म.अधिनियम १९७६ चे र	ञ्लम 🦈	के स्थाद कर २४१ प्रमाणे स्था - रेस ज्यारिक्य
	१०(३) चे अधिसूचनेप्रमाणे स सि.स.नं.२००५,१००५/१,१००	(गान) ४०) ५) १०७५ मुस्। संपादीत द्यालेने कहर क्षेत्र	र सदर मिळकतापका संत्र ना	.ज.क.म. अधिनियम १९७६ चे र	ञ्लम 🦈	
; l	१०(३) चे अधिसूचनेप्रमाणे र सि.स.नं.२००५,१००५/१,१०० ३६०३,४७ ची.मी.	(गान) ४०) ५) १०७५ मुस्। संपादीत द्यालेने कहर क्षेत्र	र सदर मिळकतापका संत्र ना		ञ्लम 🦈	35 010 3004
-0/.7/2 -	१०(३) चे अधिसूचनेप्रमाणे स सि.स.नं.२००५,१००५/१,१००	(गान) ४०) ५) १०७५ मुस्। संपादीत द्यालेने कहर क्षेत्र	र सदर मिळकतापका संत्र ना	.ज.क.म. अधिनियम १९७६ चे र	ञ्लम 🦈	35 010 3004
০ ९/ ০ ३/२०१०	१०(३) चे अधिसूचनेप्रमाणे र सि.स.नं.२००५,१००५/१,१०० ३६०३,४७ ची.मी. चारक - महाराष्ट्र शासन मा.अप्पर जिल्हाधिकारो द स	भाग ४० च २ २००५ तुना भंपातीत झालेने सदर क्षेत्र २७,२००७/१ ते ४,१००८	र सन्त मध्यकतापका सत्र हा महाराष्ट्र ज्ञासनाचे नावे दाख ,१००८/१,१०१०,१०११,१०१४	.ज.क.म. अधिनियम १९७६ चे र	ञ्लम 🦈	रेष्ट वर्ध्य रेक्टर च.मू.स.मूलुंड
○ \$/ ♦ \$/₹ ० ₹ 0	१०(३) चे अधिसृचनेप्रमाणे र सि.स.नं.२००५,१००५/१,१०० ३६०३,४७ ची.मी. चारक - महाराष्ट्र शासन मा.अप्पर जिल्हाधिकारो व स बांचेकळील ऋ.सी/वृरलकी/डे	भागपीत झालेने सदर क्षेत्र १५,१००७/१ ते ४,१००८ भागपीत झालेने सदर क्षेत्र १५,१००८ सम्प्राधिकारी (ना.से.क	र सन्त मध्यकतापका हात्र ना महाराष्ट्र ज्ञासनाचे नावे दाख ,१००८/१,१०१०,१०११,१०१४	.ज.क.म. अधिनियम १९७६ चे र	ञ्लम 🦈	रेश तक रेशक च. मू. ज. मुखंड के रकार का ४५३ प्रमाणे स्को
०९/०३/२०१ ०	१०(३) चे अधिसूचनेप्रमाणे र सि.स.नं.२००५,१००५/१,१०० ३६०३,४७ ची.मी. धारक - महाराष्ट्र शासन मा.अप्पर जिल्हाधिकारो व स बांचेकश्रील ऋ.सी/बृश्लकी/डे व विनांक ४/२/१० चे आरेश	भाग ४० च २ १००५ तूना गण्डीत झालेने सदर क्षेत्र ०७,१००७/१ ते ४,१००८ सम प्राधिकारी (ना.को.क -५/६(१)/एस.जार.१०/३ ानसार दि २६/५/०५ सी	र सन्त मध्यकतापका हात्र ना महाराष्ट्र ज्ञासनाचे नावे दाख ,१००८/१,१०१०,१०११,१०१४	.ज.क.म. अधिनियम १९७६ चे र	ञ्लम 🦈	रेष ज्ञान्त्र स्वाहरू च.सू.स.सूत्रीह के रुकार का ४०२ प्रमाणे स्वा - ज्याने
:	१०(३) चे अधिसूचनेप्रमाणे र सि.स.नं.२००५,१००५/१,१०० ३६०३,४७ ची.मी. धारक - महाराष्ट्र शासन मा.अप्पर जिल्हाधिकारो व स बांचेकडील क्र.सी/बूएलही/डे व दिनांक ४/२/१० चे आरेश नावाची नोंद कभी केलेची नोंद	भाग ४० च १ रवव्य पूचा गण्डीत झालेने सदर क्षेत्र २७,१००७/१ ते ४,१००८ सम प्राधिकारी (ना.को.क -५/६(१)/एस.आर.१०/३ गुस्सर दि.२६/७/०५ ची इ.धेतली.	र सन्त मध्यकतापका सत्र ता महाराष्ट्र शासनाचे नावे दाख ,१००८/१,१०१०,१०१६,१०१४ .स.)बहन्युवर्ष ८४/दि.१/१/०९ महाराष्ट्र शासनाचे	.ज.क.म. अधिनियम १९७६ चे र ल करणेबाबत नॉद घेताली.चाल १/१ ते ६,१०१८,१०१८/१ ते ९ ॥	ञ्लम 🦈	रेश तक रेशक च. मू. ज. मुखंड के रकार का ४५३ प्रमाणे स्को
:	१०(३) चे अधिसुचनेप्रमाणे स सि.स.नं.१००५,१००५/१,१०० ३६०३,४७ ची.मी. चारक - महाराष्ट्र शासन मा.अप्पर जिल्हाधिकारी व स चाचेकञील क सी/यूरलनी/डे व दिलाक ४/२१० चे आदेश नव्याची नोंद कभी केलेची नोंद मा.जिल्हा अधीक्षक प्रमि अधि	भाग ४० पर २००५ तूना भगवीत झालेने सदर क्षेत्र १७,१००७/१ ते ४,१००८ सम प्राधिकारी (ना.को.क म्प/६(१)/एस.आर.१०/३ मनुसार दि.२६/७/०५ ची द चेतली.	र सन्त मिळकतापका सत्र ता महाराष्ट्र शासनाचे नावे परव ,१००८/१,१०१०,१०११,१०१४ म्स.)बृहन्मुबई १८४/दि.१/१/०९ मस्सराष्ट्र शासनाचे	ज क.म. अभिनियम १९७६ चे र ल करणेबाबत नॉद घेताली यात /१ ते ६,१०१८,१०१८/१ ते ९	रुत्यम सामील वि	रेश तकार्यक्ष च. मू. स्मृत्युंड के रकार का ४५३ प्रमाण्ये स्कार क्ष्मी का मृत्युंड
:	१०(३) चे अधिसूचनेप्रमाणे स सि.स.नं.१००५,१००५/१,१०० ३६०३,४७ ची.मी. धारक - महाराष्ट्र शासन मा.अप्पर जिल्हाधिकारो व स बाचेकश्रेल क्र.सी/बूरलकी/डे व दिनांक ४/२/१० चे आदेश नवाची नोंद कमी केलेची नोंद मा.जिल्हा अधीक्षक पूमि अधि एस.आर८४३/१३ बाँदा (पू.	भाग ४० पर २००५ तूनाः भागीत झालेने सदर क्षेत्र १७,२००७/१ ते ४,१००८ सम प्राधिकारी (ना.को.क -५/६(१)/एस.आर.१०/३ गनुसार दि.२६/७/०५ ची इ घेतली.	र सन्त मध्यकतापका हात हा महाराष्ट्र शासनाचे नावे दश्व ,१००८/१,१०१०,१०११,१०१४ म.) बहुन्युवर्ष १८४/६.१/१/०९ मस्तराष्ट्र शासनाचे हा य पेकडील अपील आदेश	ज क.म. अभिनियम १९७६ चे र ल करणेबाबत नॉद घेताली यात /१ ते ६,१०१८,१०१८/१ ते ९	रुत्यम सामील वि	रेश ज्यार कर मुख्य व व मू का मुख्य व के रकार का अंध्य प्रमाणे स्था - ज्यार का मुख्य के रकार का अंध्य र प्रमाणे स्था -
:	१०(३) चे अधिसूचनेप्रमाणे स सि.स.नं.१००५,१००५/१,१०० ३६०३,४७ ची.मी. धारक - महाराष्ट्र शासन मा.अप्पर जिल्हाधिकारो व स बाचेकडील क्र.सी/बूरलकी/डे व दिनाक ४/२/१० चे आदेश नावाची नोंद कमी केलेची नोंद मा.जिल्हा अधीक्षक पूमि अधि एस.आर८४३/१३ बांद्रा (पू. १०४४, ६१०अ,६१०/१अ,६१	भाग ४० पर २००५ वृत्ताः भगदीत झालेने सदर क्षेत्र १७,२००७/१ ते ४,१००८ सम प्राधिकारी (ना.को.क -५/६(१)/एस.आर.१०/३ गनुसार दि.२६/७/०५ ची १ वेतली.	र सन्त मध्यकतापका हात हा महाराष्ट्र शासनाचे नावे दश्य ,१००८/१,१०१०,१०११,१०१४ म.) बृहस्युव्य १८४/६,१/१/०९ मस्तराष्ट्र शासनाचे हा य पेकडोल अपील आदेश भन्नव न.पू.कांन्र ता.कुर्ता	.ज.क.म. अधिनयम १९७६ चे र ल करणेबाबत नॉद घेताली.यात /१ ते ६,१०१८,१०१८/१ ते ९ ॥ क.न.भू.सं७/अधील विकास मृद्धाः १२१८,१२५७,१०	रुलम सामील वेत्र	रेश तकार्यक्ष च. मू. स्मृत्युंड के रकार का ४५३ प्रमाण्ये स्कार क्ष्मी का मृत्युंड
:	१०(३) चे अधिस्चनेप्रमाणे स् सि.स.नं.२००५,१००५/१,१०० ३६०३.४७ ची.मी. घारक - महाराष्ट्र शासन मा.अप्पर जिल्हाधिकारो व स् बाचेकञ्जल क्र.सं/वृश्लकोश्डे व दिनक ४/२/१० चे आदेश नवाची नोंद कमी केलेची नोंद मा.जिल्हा अधीक्षक पृमि अधि एस.आर८४३/१३ बांदा (प्. १०१४, ६१०-४७,६१०/४७ १८०/४अ,६१०/४७,६१०/४७ "अपीलदार यांचे अपील महार	भाग १० चर २००० तुसा भागीत झालेने सदर क्षेत्र १७,२००७/१ ते ४,१००८ सम प्राधिकारी (ना.को.क -५/६(१)/एस.आर.१०/६ मनुसार दि.२६/७/०५ ची र घेनली. । दिनांक ३१/५/२०१४ उ ०इ.६१०क,६१०/१व,६१० ६१ १०/४ इ.६१०/७३,६१	र सन्त मध्यकतापका सन्न ना महाराष्ट्र शासनाचे नावे परव ,१००८/१,१०१०,१०११,१०१४ स्म.)बृहन्पुवर्ष १८४/दि.१/१/०९ मस्सराष्ट्र शासनाचे सन्य न.पू.कांजूर ता.कुर्ला र स्क. ३९०/१क,	ज.क.म.जिथिनयम १९७६ चे र ल करणेबाबत नॉद घेताली.यात ११ ते ६,१०१८,१०१८/१ ते ९ ब क.न.धृ.सं७/अपील विकास मृक्ष.१२१८,१२५७,१०	रुत्यम सामील वेत्र	रेश वर्धा रेश्वर व मू म मुर्लुंड के रस्कार का अंश्वर प्रमाणे स्था- वर्ध व अंश्वर का श्वर प्रमाणे की रस्कार का श्वर प्रमाणे स्था- रेश व स्थार का श्वर प्रमाणे
:	१०(३) चे अधिसुचनेप्रमाणे स सि.स.नं.१००५,१००५/१,१०० ३६०३,४७ ची.मी. चारक - महाराष्ट्र शासन मा.अप्पर जिल्हाधिकारो व स चाचेकञील क सी/यूरलने/डे व दिलाक ४/२/१० चे आदेश नव्याची नोंद कभी केलेची नोंद मा.जिल्हा अधीक्षक पूमि अधि एस.आट-८४३/१३ चांद्रा (पू. १०१४, ६१०अ.६१०/४३,६१०/४३,६१०/४३,६१०/४३,६१०/४३,६१०/४३	भाग १० चर २००० तुसा भागीत झालेने सदर क्षेत्र १७,२००७/१ ते ४,१००८ सम प्राधिकारी (ना.को.क -५/६(१)/एस.आर.१०/६ मनुसार दि.२६/७/०५ ची र घेनली. । दिनांक ३१/५/२०१४ उ ०इ.६१०क,६१०/१व,६१० ६१ १०/४ इ.६१०/७३,६१	र सन्त मध्यकतापका सन्न ना महाराष्ट्र शासनाचे नावे परव ,१००८/१,१०१०,१०११,१०१४ स्म.)बृहन्पुवर्ष १८४/दि.१/१/०९ मस्सराष्ट्र शासनाचे सन्य न.पू.कांजूर ता.कुर्ला र स्क. ३९०/१क,	.ज.क.म. अधिनयम १९७६ चे र ल करणेबाबत नॉद घेताली.यात /१ ते ६,१०१८,१०१८/१ ते ९ ॥ क.न.भू.सं७/अधील विकास मृद्धाः १२१८,१२५७,१०	रुत्यम सामील वेत्र	रेश वर्धा रेश्वर व मू म मुर्लुंड के रस्कार का अंश्वर प्रमाणे स्था- वर्ध व अंश्वर का श्वर प्रमाणे की रस्कार का श्वर प्रमाणे स्था- रेश व स्थार का श्वर प्रमाणे
₹2/0 €/ ₹0 \$	१०(३) चे अधिसुचनेप्रमाणे स् सि.स.नं.१००५,१००५/१,१०० ३६०३,४७ ची.मी. चारक - महाराष्ट्र शासन मा.अप्पर जिल्हाधिकारो व स् चाचेकञील क सी/पूरलने/डे व दिलाक ४/२/१० चे आदेश नव्याची नोंद कभी केलेची नोंद मा.जिल्हा अधीक्षक पूमि अधि एस.आर८४३/१३ बांद्रा (पू. १०१४, ६१०४,६१०/४३,६१ १०/४४,६१०/४५,६१० "अपीलरास यांचे अपील महार असलेबाबत नोंद दाखल करणे	भाग १० चर २००० तुसा भागीत झालेने सदर क्षेत्र १७,२००७/१ ते ४,१००८ सम प्राधिकारी (ना.को.क -५/६(१)/एस.आर.१०/६ मनुसार दि.२६/७/०५ ची र घेनली. । दिनांक ३१/५/२०१४ उ ०इ.६१०क,६१०/१व,६१० ६१ १०/४ इ.६१०/७३,६१	र सन्त मध्यकतापका सन्न ना महाराष्ट्र शासनाचे नावे परव ,१००८/१,१०१०,१०११,१०१४ स्म.)बृहन्पुवर्ष १८४/दि.१/१/०९ मस्सराष्ट्र शासनाचे सन्य न.पू.कांजूर ता.कुर्ला र स्क. ३९०/१क,	ज.क.म.जिथिनयम १९७६ चे र ल करणेबाबत नॉद घेताली.यात ११ ते ६,१०१८,१०१८/१ ते ९ ब क.न.धृ.सं७/अपील विकास मृक्ष.१२१८,१२५७,१०	रुत्यम सामील वेत्र	न मूं क मुर्लुड के एका क ४५३ प्रमाणे स्का- वर्ष वर्ष न मुर्लुड के एका क ४५३ प्रमाणे संका- वर्ष वर्ष न ४५३ के एका क ४५३ प्रमाणे संका- के एका क ४५३ प्रमाणे संका- के एका क ४५३ प्रमाणे
5x\65\406* 50\06\50\$*	१०(३) चे अधिसुचनेप्रमाणे स् सि.स.नं.१००५,१००५/१,१०० ३६०३,४७ ची.मी. चारक - महाराष्ट्र शासन मा.अप्पर जिल्हाधिकारी व स् चाचेकञील क सी/यूरलनेष्टें व दिनाक ४/११० चे आदेश नव्याची नोंद कभी केलेची नोंद मा.जिल्हा अधीक्षक पूमि अहि एस.आर८४३/१३ बांद्रा (पू. १०१४, ६१०४,६१०/१३,६१ १०४४,६१०/४५,६१०/४३,६१ अधीलहास यांचे अधील महार अधालेबावत नोंद दावल करणे मा.अन्यरितीने /आदेशान्यये	सम्मान झालेने सदर क्षेत्र व्यक्तित झालेने सदर क्षेत्र व्यक्तित झालेने सदर क्षेत्र व्यक्तित झालेने सदर क्षेत्र व्यक्तित झाले क्षेत्र व्यक्तित स्वतित ्वतित स्वतिति स्वति स्वतिति स्व	र सन्त मध्यकतापका सन्न ना महाराष्ट्र शासनाचे नावे परव ,१००८/१,१०१०,१०११,१०१४ स्म.)बृह्म्मुब्द स्ट इ.स्. ११४/०९ मस्साष्ट्र शासनाचे हा य येकडील अपील आदेश सन्त न.पू. कांजूर ता.कुलां र स्क. ३१०/१क, १०/७व, ७९६६ कलम २५७(१)	ज.क.म.जिमिनयम १९७६ चे र ल करणेबाबत नॉद घेताली.यात ११ ते ६,१०१८,१०१८/१ ते ९ बे विक म.पू.स७/अपील विक म.पू.क.१२१८,१२५७,१० ३,६७२ ते ७१० था मिळवातीब अन्यये असान्य करून फेटाळणे	रुत्य सामील वेत्र इ.स. इ.स. त. येत	रेश वर्धा रेश्वर व मू म मुर्लुंड के रस्कार का अंश्वर प्रमाणे स्था- वर्ध व अंश्वर का श्वर प्रमाणे की रस्कार का श्वर प्रमाणे स्था- रेश व स्थार का श्वर प्रमाणे
5x\65\406. 50\06\50\$R	१०(३) चे अधिसुचनेप्रमाणे स् सि.स.नं.१००५,१००५/१,१०० ३६०३,४७ ची.मी. चारक - महाराष्ट्र शासन मा.अप्पर जिल्हाधिकारी व स् चाचेकञील क सी/पूरलनीग्डें व दिनाक ४/१० चे आदेश नह्याची नोंद कभी केलेची नोंद मा.जिल्हा अधीक्षक पूमि अहि एस.आर८४३/१३ बांहा (पू. १०१४, ६१०४,६१०/४३,६१०/४३ "अपीलराम यांचे अपील महार असलेबाबत नोंद राज्यत करणे मा.अन्यरितीने /आदेशान्यये मा.उपसंचालक पूमि अपिलेख मुमापन -क्जंजर ता.कर्ता येथित	स्थापीत झालेने सदर क्षेत्र १७,१००७/१ ते ४,१००८ सम प्राधिकारी (ना.को.क सम प्राधिकारी (ना.को.क सम्प्रिकारी (ना.को.क सम्प्रिकारी (ना.को.क) मिनांक देर्पप्रतिक्ष १ वेतली.) विनांक ३१५/२०१४ उ ०व,६१०४६,६१०/५,६१० ६६१०/४६,६१०/५,६१० हेन जाली.	र सन्त मध्यकतापका सन्न ना महाराष्ट्र शासनाचे नावे पर्ख ,१००८/१,१०१०,१०११,१०१४ स्मान्य स्थापनाचे स्मान्य सम्मान्य हा य येकडील अपील आदेश सन्त न-पू काजूर ता.कृतां र स्का ३१०/१क, १०/५क, १०/५क, १०/५क,	ज क.म. अभिनियम १९७६ चे र ल करणेबाबत नॉय घेताली यात /१ ते ६,१०१८,१०१८/१ ते १ बे क.न.भू.सं७/अपील विक्त म. पू.क. १२१८,१२५७,१० ३,६७२ ते ७१० मा मिळकातीब अन्यये असान्य करून फेटाउणे १४ मुंबई पि.१८/१३/२०१४ अन	हत्तम सामील वि बत त येत वये नगर	देश वर्ष १००५ व. मू. स. मुर्लुड के रकार क्र. ४०३ प्रमाणे रका - ०४०३/२०१० व. मू. स. मुर्लुड के रकार क्र. ४४२ प्रमाणे रका - १००४/२०१४ व. मू. स. मुर्लुड के रकार क्र. ४४२ प्रमाणे स्त - १४४१/२०१४
5.7\65\506. 50\0E\50\$R	१०(३) चे अधिसुचनेप्रमाणे स् सि.स.नं.१००५,१००५/१,१०० ३६०३,४७ ची.मी. चारक - महाराष्ट्र शासन मा.अप्पर जिल्हाधिकारो व स् बाचेकञील क सी/पूरलनी है व दिनाक ४/१० चे आदेश नावाची नोंद कभी केलेची नोंद मा.जिल्हा अधीक्षक पृप्ति अहि एस.आट-८४ ३/१३ बांद्रा (पू. १०१४, ६१०अ,६१०/४३,६१०/४४ "अपीलरास यांचे अपील महार असलेबावत नोंद नृज्जात करणे मा.अप्यरितिने /आदेशान्यये मा.अप्यरितिने /आदेशान्यये मा.अप्यरितिने /आदेशान्यये मा.अप्यरितिने /आदेशान्यये मा.अप्यरितिने /आदेशान्यये मा.अप्यरितिने /आदेशान्यये मा.अप्यरितिने /आदेशान्यये मा.अप्यरितिने /आदेशान्यये मा.अप्यरितिने /आदेशान्यये	स्थापीत झालेने सदर क्षेत्र १७,१००७/१ ते ४,१००८ सम्प्राधिकारी (ना.को.क सम्प्राधिकारी (ना.को.क सम्प्राधिकारी (ना.को.क सम्प्राधिकारी (ना.को.क सम्प्राधिकारी (ना.को.क) मिनांक इर्थप्/२०१४ उ व्युत्तर दिः २६/७/०५ ची त सेतली. । मिनांक ३१/५/२०१४ उ व्युत्तर १०/४ इ.६१०/५० इर्थ्यु सम्प्राधिक स्थापित अधिकी त जाली. । कोकण प्रदेश मुंबई यांच्याना सुक्र	र सन्त मध्यकतापका सन ना महाराष्ट्र शासनाचे नावे परंख ,१००८/१,१०१०,१०११,१०१४ स्म.) बृहन्पुंद्ध हा य येकडील अपील आरेश हा य येकडील अपील हा य येकडील हा येकडील हा य येकडील हा य येकडील हा येकडी	ज क. म. जिमिन्सम १९७६ चे र ल करणेबाबत नॉय घेताली यात ११ ते ६.१०१८,१०१८/१ ते १ बे क.न. भू.सं७/अपील विक्त म. पू.क. १२१८,१२५/७,१० ३.६७२ ते ७१० मा मिळकातीब अन्यये असान्य करून फेटाळणे १४ मुंबई पि.१८/११/२०१४ अन् ६.६९०/१अ ते १६६ ६१०/४अ	हत्तम सामील वि बत त येत त येत	रेश वर्षः १००५ प्रमाणे स्था- ०४/०३/२०१० न.मू.स.मूर्णुड के रस्थार क्र.४४२ प्रमाणे स्था- वर्षः वर्षः मूर्णुड
२०/०६/२०१४ १४/१२/२०१४	१०(३) चे अधिसुचनेप्रमाणे स् सि.स.नं.१००५,१००५/१,१०० ३६०३,४७ ची.मी. चारक - महाराष्ट्र शासन मा.अप्पर जिल्हाधिकारो व स् बाचेकञील क सी/पूरलने/डे व दिलंक ४/२/१० चे आदेश नवाची नोंद कभी केलेची नोंद मा.जिल्हा अधीक्षक पूमि अधि एस.आर८४३/१३ बांद्रा (पू. १०१४, ६१०/४व,६१०/४व "अपील्सार यांचे अपील महार असलेबाबत नोंद दाखल करणे मा.अन्यरितीने /आदेशान्यये मा.उपसंचालक पूमि अधिलेख पूमापन -कांजुर ता.कुलां येखित ६१०/७अ, ७१, ७१६,	स्थापीत झालेने सदर क्षेत्र १७,१००७/१ ते ४,१००८ सम्प्राधिकारी (ना.को.क सम्प्राधिकारी (ना.को.क सम्प्राधिकारी (ना.को.क सम्प्राधिकारी (ना.को.क सम्प्राधिकारी (ना.को.क) मिनांक इर्थप्/२०१४ उ व्युत्तर दिः २६/७/०५ ची त सेतली. । मिनांक ३१/५/२०१४ उ व्युत्तर १०/४ इ.६१०/५० इर्थ्यु सम्प्राधिक स्थापित अधिकी त जाली. । कोकण प्रदेश मुंबई यांच्याना सुक्र	र सन्त मध्यकतापका सन ना महाराष्ट्र शासनाचे नावे परंख ,१००८/१,१०१०,१०११,१०१४ स्म.) बृहन्पुंद्ध हा य येकडील अपील आरेश हा य येकडील अपील हा य येकडील हा येकडील हा य येकडील हा य येकडील हा येकडी	ज क. म. जिमिन्सम १९७६ चे र ल करणेबाबत नॉय घेताली यात ११ ते ६.१०१८,१०१८/१ ते १ बे क.न. भू.सं७/अपील विक्त म. पू.क. १२१८,१२५/७,१० ३.६७२ ते ७१० मा मिळकातीब अन्यये असान्य करून फेटाळणे १४ मुंबई पि.१८/११/२०१४ अन् ६.६९०/१अ ते १६६ ६१०/४अ	हत्तम सामील वि बत त येत त येत	देश वर्ष १००५ व. मू. स. मुर्लुड के रकार क्र. ४०३ प्रमाणे रका - ०४०३/२०१० व. मू. स. मुर्लुड के रकार क्र. ४४२ प्रमाणे रका - १००४/२०१४ व. मू. स. मुर्लुड के रकार क्र. ४४२ प्रमाणे स्त - १४४१/२०१४
\ <i>\</i> \\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\	१०(३) चे अधिसुचनेप्रमाणे स् सि.स.नं.१००५,१००५/१,१०० ३६०३,४७ ची.मी. चारक - महाराष्ट्र शासन मा.अप्पर जिल्हाधिकारो व स् बाचेकञील क सी/पूरलनी है व दिनाक ४/१० चे आदेश नावाची नोंद कभी केलेची नोंद मा.जिल्हा अधीक्षक पृप्ति अहि एस.आट-८४ ३/१३ बांद्रा (पू. १०१४, ६१०अ,६१०/४३,६१०/४४ "अपीलरास यांचे अपील महार असलेबावत नोंद नृज्जात करणे मा.अप्यरितिने /आदेशान्यये मा.अप्यरितिने /आदेशान्यये मा.अप्यरितिने /आदेशान्यये मा.अप्यरितिने /आदेशान्यये मा.अप्यरितिने /आदेशान्यये मा.अप्यरितिने /आदेशान्यये मा.अप्यरितिने /आदेशान्यये मा.अप्यरितिने /आदेशान्यये मा.अप्यरितिने /आदेशान्यये	स्थापीत झालेने सदर क्षेत्र १७,१००७/१ ते ४,१००८ सम्प्राधिकारी (ना.को.क सम्प्राधिकारी (ना.को.क सम्प्राधिकारी (ना.को.क सम्प्राधिकारी (ना.को.क सम्प्राधिकारी (ना.को.क) मिनांक इर्थप्/२०१४ उ व्युत्तर दिः २६/७/०५ ची त सेतली. । मिनांक ३१/५/२०१४ उ व्युत्तर १०/४ इ.६१०/५० इर्थ्यु सम्प्राधिक स्थापित अधिकी त जाली. । कोकण प्रदेश मुंबई यांच्याना सुक्र	र सन्त मध्यकतापका सन ना महाराष्ट्र शासनाचे नावे परंख ,१००८/१,१०१०,१०११,१०१४ स्म.) बृहन्पुंद्ध हा य येकडील अपील आरेश हा य येकडील अपील हा य येकडील हा येकडील हा य येकडील हा य येकडील हा येकडी	ज क.म. अभिनियम १९७६ चे र ल करणेबाबत नॉय घेताली यात /१ ते ६,१०१८,१०१८/१ ते १ बे क.न.भू.सं७/अपील विक्त म. पू.क. १२१८,१२५७,१० ३,६७२ ते ७१० मा मिळकातीब अन्यये असान्य करून फेटाउणे १४ मुंबई पि.१८/१३/२०१४ अन	हत्तम सामील वि बत त येत त येत	देश वर्ष १००५ व. मू. स. मुर्लुड के रकार क्र. ४०३ प्रमाणे रका - ०४०३/२०१० व. मू. स. मुर्लुड के रकार क्र. ४४२ प्रमाणे रका - १००४/२०१४ व. मू. स. मुर्लुड के रकार क्र. ४४२ प्रमाणे स्त - १४४१/२०१४
₹ o/o ६/₹o १ ¥ ₹ ४ /₹₹/₹o₹ ¥	१०(३) चे अधिसुचनेप्रमाणे स् सि.स.नं.१००५,१००५/१,१०० ३६०३,४७ ची.मी. चारक - महाराष्ट्र शासन मा.अप्पर जिल्हाधिकारो व स् बाचेकञील क सी/पूरलने/डे व दिलंक ४/२/१० चे आदेश नवाची नोंद कभी केलेची नोंद मा.जिल्हा अधीक्षक पूमि अधि एस.आर८४३/१३ बांद्रा (पू. १०१४, ६१०/४व,६१०/४व "अपील्सार यांचे अपील महार असलेबाबत नोंद दाखल करणे मा.अन्यरितीने /आदेशान्यये मा.उपसंचालक पूमि अधिलेख पूमापन -कांजुर ता.कुलां येखित ६१०/७अ, ७१, ७१६,	स्थापीत झालेने सदर क्षेत्र १७,१००७/१ ते ४,१००८ सम्प्राधिकारी (ना.को.क सम्प्राधिकारी (ना.को.क सम्प्राधिकारी (ना.को.क सम्प्राधिकारी (ना.को.क सम्प्राधिकारी (ना.को.क) मिनांक इर्थप्/२०१४ उ व्युत्तर दिः २६/७/०५ ची त सेतली. । मिनांक ३१/५/२०१४ उ व्युत्तर १०/४ इ.६१०/५० इर्थ्यु सम्प्राधिक स्थापित अधिकी त जाली. । कोकण प्रदेश मुंबई यांच्याना सुक्र	र सन्त मध्यकतापका सन ना महाराष्ट्र शासनाचे नावे परंख ,१००८/१,१०१०,१०११,१०१४ स्म.) बृहन्पुंद्ध हा य येकडील अपील आरेश हा य येकडील अपील हा य येकडील हा येकडील हा य येकडील हा य येकडील हा येकडी	ज क. म. जिमिन्सम १९७६ चे र ल करणेबाबत नॉय घेताली यात ११ ते ६.१०१८,१०१८/१ ते १ बे क.न. भू.सं७/अपील विक्त म. पू.क. १२१८,१२५/७,१० ३.६७२ ते ७१० मा मिळकातीब अन्यये असान्य करून फेटाळणे १४ मुंबई पि.१८/११/२०१४ अन् ६.६९०/१अ ते १६६ ६१०/४अ	हत्तम सामील वि बत त येत त येत	देश वर्ष १००५ व. मू. स. मुर्लुड के रकार क्र. ४०३ प्रमाणे रका - ०४०३/२०१० व. मू. स. मुर्लुड के रकार क्र. ४४२ प्रमाणे रका - १००४/२०१४ व. मू. स. मुर्लुड के रकार क्र. ४४२ प्रमाणे स्त - १४४१/२०१४
₹ o/o ६/₹o १ ¥ ₹ ४ /₹₹/₹o₹ ¥	१०(३) चे अधिसुचनेप्रमाणे स् सि.स.नं.१००५,१००५/१,१०० ३६०३,४७ ची.मी. चारक - महाराष्ट्र शासन मा.अप्पर जिल्हाधिकारो व स् बाचेकञील क सी/पूरलने/डे व दिलंक ४/२/१० चे आदेश नवाची नोंद कभी केलेची नोंद मा.जिल्हा अधीक्षक पूमि अधि एस.आर८४३/१३ बांद्रा (पू. १०१४, ६१०/४व,६१०/४व "अपील्सार यांचे अपील महार असलेबाबत नोंद दाखल करणे मा.अन्यरितीने /आदेशान्यये मा.उपसंचालक पूमि अधिलेख पूमापन -कांजुर ता.कुलां येखित ६१०/७अ, ७१, ७१६,	स्थापीत झालेने सदर क्षेत्र १७,१००७/१ ते ४,१००८ सम्प्राधिकारी (ना.को.क सम्प्राधिकारी (ना.को.क सम्प्राधिकारी (ना.को.क सम्प्राधिकारी (ना.को.क सम्प्राधिकारी (ना.को.क) मिनांक इर्थप्/२०१४ उ व्युत्तर दिः २६/७/०५ ची त सेतली. । मिनांक ३१/५/२०१४ उ व्युत्तर १०/४ इ.६१०/५० इर्थ्यु सम्प्राधिक स्थापित अधिकी त जाली. । कोकण प्रदेश मुंबई यांच्याना सुक्र	र सन्त मध्यकतापका सन ना महाराष्ट्र शासनाचे नावे परंख ,१००८/१,१०१०,१०११,१०१४ स्म.) बृहन्पुंद्ध हा य येकडील अपील आरेश हा य येकडील अपील हा य येकडील हा येकडील हा य येकडील हा य येकडील हा येकडी	ज क. म. जिमिन्सम १९७६ चे र ल करणेबाबत नॉय घेताली यात ११ ते ६.१०१८,१०१८/१ ते १ बे क.न. भू.सं७/अपील विक्त म. पू.क. १२१८,१२५/७,१० ३.६७२ ते ७१० मा मिळकातीब अन्यये असान्य करून फेटाळणे १४ मुंबई पि.१८/११/२०१४ अन् ६.६९०/१अ ते १६६ ६१०/४अ	हत्तम सामील वि बत त येत त येत	देश वर्ष १००५ व. मू. स. मुर्लुड के रकार क्र. ४०३ प्रमाणे रका - ०४०३/२०१० व. मू. स. मुर्लुड के रकार क्र. ४४२ प्रमाणे रका - १००४/२०१४ व. मू. स. मुर्लुड के रकार क्र. ४४२ प्रमाणे स्त - १४४१/२०१४
₹ o/o ६/₹o १ ¥ ₹ ४ /₹₹/₹o₹ ¥	१०(३) चे अधिसुचनेप्रमाणे स् सि.स.नं.१००५,१००५/१,१०० ३६०३,४७ ची.मी. चारक - महाराष्ट्र शासन मा.अप्पर जिल्हाधिकारो व स् बाचेकञील क सी/पूरलने/डे व दिलंक ४/२/१० चे आदेश नवाची नोंद कभी केलेची नोंद मा.जिल्हा अधीक्षक पूमि अधि एस.आर८४३/१३ बांद्रा (पू. १०१४, ६१०/४व,६१०/४व "अपील्सार यांचे अपील महार असलेबाबत नोंद दाखल करणे मा.अन्यरितीने /आदेशान्यये मा.उपसंचालक पूमि अधिलेख पूमापन -कांजुर ता.कुलां येखित ६१०/७अ, ७१, ७१६,	स्थापीत झालेने सदर क्षेत्र १७,१००७/१ ते ४,१००८ सम्प्राधिकारी (ना.को.क सम्प्राधिकारी (ना.को.क सम्प्राधिकारी (ना.को.क सम्प्राधिकारी (ना.को.क सम्प्राधिकारी (ना.को.क) मिनांक इर्थप्/२०१४ उ व्युत्तर दिः २६/७/०५ ची त सेतली. । मिनांक ३१/५/२०१४ उ व्युत्तर १०/४ इ.६१०/५० इर्थ्यु सम्प्राधिक स्थापित अधिकी त जाली. । कोकण प्रदेश मुंबई यांच्याना सुक्र	र सन्त मध्यकतापका सन ना महाराष्ट्र शासनाचे नावे परंख ,१००८/१,१०१०,१०११,१०१४ स्म.) बृहन्पुंद्ध हा य येकडील अपील आरेश हा य येकडील अपील हा य येकडील हा येकडील हा य येकडील हा य येकडील हा येकडी	ज क. म. जिमिन्सम १९७६ चे र ल करणेबाबत नॉय घेताली यात ११ ते ६.१०१८,१०१८/१ ते १ बे क.न. भू.सं७/अपील विक्त म. पू.क. १२१८,१२५/७,१० ३.६७२ ते ७१० मा मिळकातीब अन्यये असान्य करून फेटाळणे १४ मुंबई पि.१८/११/२०१४ अन् ६.६९०/१अ ते १६६ ६१०/४अ	हत्तम सामील वि बत त येत त येत	देश वर्ष १००५ व. मू. स. मुर्लुड के रकार क्र. ४०३ प्रमाणे रका - ०४०३/२०१० व. मू. स. मुर्लुड के रकार क्र. ४४२ प्रमाणे रका - १००४/२०१४ व. मू. स. मुर्लुड के रकार क्र. ४४२ प्रमाणे स्त - १४४१/२०१४
₹ o/o ६/₹o १ ¥ ₹ ४ /₹₹/₹o₹ ¥	१०(३) चे अधिसुचनेप्रमाणे स् सि.स.नं.१००५,१००५/१,१०० ३६०३,४७ ची.मी. चारक - महाराष्ट्र शासन मा.अप्पर जिल्हाधिकारो व स् बाचेकञील क सी/पूरलने/डे व दिलंक ४/२/१० चे आदेश नवाची नोंद कभी केलेची नोंद मा.जिल्हा अधीक्षक पूमि अधि एस.आर८४३/१३ बांद्रा (पू. १०१४, ६१०/४व,६१०/४व "अपील्सार यांचे अपील महार असलेबाबत नोंद दाखल करणे मा.अन्यरितीने /आदेशान्यये मा.उपसंचालक पूमि अधिलेख पूमापन -कांजुर ता.कुलां येखित ६१०/७अ, ७१, ७१६,	स्थापीत झालेने सदर क्षेत्र १७,१००७/१ ते ४,१००८ सम्प्राधिकारी (ना.को.क सम्प्राधिकारी (ना.को.क सम्प्राधिकारी (ना.को.क सम्प्राधिकारी (ना.को.क सम्प्राधिकारी (ना.को.क) मिनांक इर्थप्/२०१४ उ व्युत्तर दिः २६/७/०५ ची त सेतली. । मिनांक ३१/५/२०१४ उ व्युत्तर १०/४ इ.६१०/५० इर्थ्यु सम्प्राधिक स्थापित अधिकी त जाली. । कोकण प्रदेश मुंबई यांच्याना सुक्र	र सन्त मध्यकतापका सन ना महाराष्ट्र शासनाचे नावे परंख ,१००८/१,१०१०,१०११,१०१४ स्म.) बृहन्पुबई १८४/६,१/१/०९ मस्तराष्ट्र शासनाचे हा य येकडील अपील आदेश भन्या न. पू. काजूर ता.कृता है स्क. ३१०/१क, १०/५क, ५९६,६०१,९००, २०। नेपस १९६६ करनम २५५(१)	ज क. म. जिमिन्सम १९७६ चे र ल करणेबाबत नॉय घेताली यात ११ ते ६.१०१८,१०१८/१ ते १ बे क.न. भू.सं७/अपील विक्त म. पू.क. १२१८,१२५/७,१० ३.६७२ ते ७१० मा मिळकातीब अन्यये असान्य करून फेटाळणे १४ मुंबई पि.१८/११/२०१४ अन् ६.६९०/१अ ते १६६ ६१०/४अ	हत्तम सामील वि बत त येत त येत	देश वर्ष १००५ व. मू. स. मुर्लुड के रकार क्र. ४०३ प्रमाणे रका - ०४०३/२०१० व. मू. स. मुर्लुड के रकार क्र. ४४२ प्रमाणे रका - १००४/२०१४ व. मू. स. मुर्लुड के रकार क्र. ४४२ प्रमाणे स्त - १४४१/२०१४



विभाग मीर्ज केंजर

नुका∕न भू मा का. -- म भू अ. मृलुंड

जिल्हा — मुंधई उपनगर जिल्हा

नगर पुग्नेसन क्रमीक / का. प्लॉंट नं गटनंबर प्लाटननर

क्षेत्र खो.मी. बारणाविकार

शासनाला दिलेल्या आकारणीया किया पाङ्गाच तपरवैल आणि त्याच्या फेर तपसणीके निवत येळ)

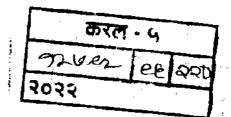
6088/E \$\\$\$0\$ दिनाक खंड क्रमांक नविन धारक (घा) सामाकंन पट्टेरार (प) किया भार (भार) फेरफाट क-८०९ प्रमाणे सहरे -मा जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक भूमि अभिलेख (म.राज्य) पुणे बांचेकडील राज्य का राज्य વ**્ઝ**ગુતૃંદ परिपदक क्र.ना.**प्.शीम.प/अक्षरी नींद** / २०१५,पुणे दिनांकर६/२/२०१५व इकडील आदेश क.न.भू काजूर /फे.क.८०९ दिनांक२७/७/२०१५अन्यये केवळ चौकशी र्नोदवहीयरील क्षेत्र व मिळक्त पत्रिकेवरील सेत्र मेळात असलेने मिळकत पत्रिकेयर नमूद अंकी क्षेत्र अक्षरी नऊ पूर्णांक शुन्य दराशि चौ.मी.दाखल केले २९/११/२०१७ के रकार कार०२९ प्रमाणे सम्मे -सह दुथ्यम निर्वेधक कुर्ला - २ मुंबई उपनगर जिल्हा दवी रिअल ईस्टेट प्रा.लि. 241414 यांचेकडील दस्त क. ९७३२/२०१५ दि. २७/१०/२०१५, ग*म् अ*भूतंह सह दुय्यम निषंपक कुलां - १ मृंबई उपनगर जिल्हा संयंकडील चुक दुरुस्ती पस्त क्र. १०४५० / २०१६ दि. १३/१०/२०१६ अन्वये न.मू.क. १०१४/६ क्षेत्र ९.० ची.मी. क्षेत्र खरेदीने दिल्याने खरेदी देणार यांचे नांव कमी करून धारकः सदरी इची रिअल ईस्टेट प्राः.लि. यांचे नांव दाखल केलची नोंद दाखल केली.

स्थासणी करणारा-

खरी नक्कल -

न.भू.अ. मृतुंड मुंबई उपनगर जिल्हा

अर्ग अमेक 3 ०८६ अर्ग प्राप्त दिसंक <u>2-31 १ १४</u> नकरत तपार दिसंक <u>2-31 १ १४</u> नकरत दिस्याची दिसंक खरी नकरत	स्क्रम कुल 96 छ क्रमद भी इड्रम क्का है 94 छ
मुख स्थित नगर प्यापन अधिकरी मर्जार	44 44 44 44 44 44 44 44 44 44 44 44 44



विभाग/मौजे	कांजुर	तालुका/न.	थु. <i>मा.का. — न.भू</i> .	अ. मृतुंड जिल्हा	117 9-47V3
नगर पुरा षन क्रम्बेक / प्र. प्ली. नू.	शिट नेबेर प्लाट नवेर	क्षेत्र चौ.मी.	धारणाधिकार	शसम्बद्धा	की वा व्यवस्थाना किया प्राकेशक
रे०रेख	रं०रे७		<u> </u>	तपसील आ	र्याच्या फेर जपास् गीची निवृतः सम
		[[१३८.४]]	[ক-ং]		
· <u> </u>		? 04.6	でも 事	सिस न	took
सुविषाधिकार	· -				Sur Victoria
विकास मुळ भार	F Durai Server - C	न्सन (र्वक्स) लिमिटेड .	 _		
वर्षः । —————		भन (दक्स) स्थाम ट इ. •		(S. 3	33
हेदा र	-				E 3
तर भार			·	Elve	Frant 800 (8)
· :		<u></u>			N.BURSAI
तर त्रेरे	-	:			
तांक.	ब्यवहार	<u> </u>			
·			खंड क्रमांक	नधिन खस्क (था) पट्टेरार (थ) किंवा मार (भा)	साक्षाकंन
o₽\08/196€		<u> </u>			
	के शे आदेश मि.स.न. १००	भ्य महा-			स्र्य -
. ;		•			₹ १७६-०४-०६ म. प् -३१.
\$999\93\ 06	सि.स.नं. १००६ प्रमाणे.			(घारक)	मुलुंड
				क्रॉम्टन प्रिक्ज लिमिटेड.	सर्व - १९९४-०६-३०
				-	न.भु.स
२७/०७/२०१५	-		Ì	मा नमाबंदी आयुक्त आणि संदालक भूमि	मूल्रीय के रफार क्र.८०९ प्रमाणे सबी -
	مسمر			अभिलेख (म.राज्य) पूर्ण शबिकडील	समी - रेख्यंक/२०१५
			·	परिपक्क क्र.न. मृ.श्रीम.प/अक्षरी नोंद / २०१५.पुणे विजाकर६/२/२०१५व इकडील	न.भृ.म.मृत्रुड
				आदेश क.न.प्.कांब्हर /फे.क ८०१	
:				दिनांक२७/७/२०१५ अन्वये केयळ चौकशी नोंदवहीवरील क्षेत्र व मिळकता पत्रिकेयरील	
: j				क्षेत्र मेळात अस्त <u>ने मि</u> ळकत पत्रिकेवर नमूर अंक्षे क्षेत्र अक्षरी नक्ष्मे अक्षेतीस्	
85//7.00			!	पुर्णांक चार दशारा थी.मी.दाखल फेले.	
१६/०५/२०१६	अन्यरितीने/ आदेशान्वये,			, ,	के रफार का १७३ प्रमाणे स्था
	4 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 -	ा प्रदेश अन्याय व इक्सहाल	コルスコーラナタノンペタン ヤ	 न.भू-कांजुर / क्षे.दु. / एस आर दे. ३०/३/२०१२ अन्वये न.मू.क. १०१७ चे	te/w/tote
	क्षेत्र १३८.४ ऐवजी १०५६.७	यो मी क्षेत्र कायम केलेची	नौद दाखल केली.	र रण र रण(र जन्मच न.मू.क. १८१७ च	्र न .म्.म.मृश्रृह
वध्/वश्व/२०१६	अन्यरितीने / आदेशान्वये,				के रफर् क्षर १८ ४ प्रमाने स्वरं -
		CHINGROUND IN JUST IN TO	Total State of the state of the	केवरचे क्षेत्र दूरुरती झालेने मा जमाबंदी सार दि. २७०७/२०१५ रोजी घेण्यात	०५/०५/२०१६
	- 10 / 10 M 11 of July al March al 40	1 STAIGH IS. CEJUJUOTK 1	म बार प्राज्यस्य प्रश्ने		न पू.स.मृतुड
	नमूद असलेले अंकी क्षेत्र अक्ष	पा एक हजार छपत्र युणीक र	म्बत दशाश चौ.मी. दा	व्रल केले.	
ĺ	•				
<u>'</u>			[·	

करल - ५	\Box
92602 00	220
विकारभाग कांगुर	883

तालुका/न. धु.मा.का. — **न.भू.अ. युलुंड**

जिल्हा — **मंबर्ड उपन**ार

मुंधई उपनगर जिल्हा

धारणाधिकार

तपशील आणि त्याच्या फेर तपासर्ग

र्षाणा वत सेंज्ञ

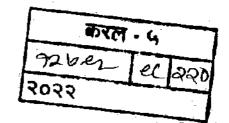
एक्ष् १०१७

दिनांक	ध्यव हार	खंड क्रमांक	नक्षेत्र धास्क (था) पट्टेसर (ग) किंगा भार (भा)	सक्षाकन
\$4/\$\$/\$0\$@	प्रमान क्रिक प्रस्त पृथि उपनगर जिल्हा जिल्हान रस्त क्रिक क्रिकेट १५ दि. २७/१०/२० सह क्रिकेट क्रिकेट क्रिकेट उपनगर जिल्हा योवेद क्रिकेट क्रिकेट क्रिकेट उपनगर जिल्हा योवेद क्रिकेट क्र	[द. कमी	धारक इवी रिअल ईस्टेट प्रा.लि.	फेरफार कर १०२५ प्रमाणे सही - २०१४ २०१७ व.मू.ज.मूर्लुट

तपस्यकी करणारा -

मी. यु. डी. केंद्रे प. भू. १० खरी नक्कल -

न.मू.अ. मृलुंड मुंबई उपनगर जिल्हा

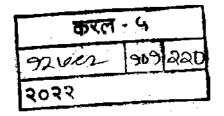


<i>विभागमा</i> ज —	काजुर	तालुका/न.•	रुमानाः नःभू	अ. गनर ८	
नक्त कृतापन कर्णक / पत्र पत्ते ज्	तिट नंबर	लप्ट नकर क्षेत्र	धारणतिधकार		STATE STATE OF THE
tot (3) (चौ.मी.	<u> </u>	त्त्राशील आणि ह	स्था केर विकास होती निवेत्त बेळ
12/01/	र०१७/१				
		₹₹.₹	[क-१] क	सि.स.नं. १८	1
पुविचाधिकार	-				
वकाचा मुळ धारव वर्ष	क मेसस	कंम्पटन पार्किसन (वेक्स) लिपिटेड.	<u> </u>		
ट्टे पर					13.
 स पहर				- 161	
 म शेरे	·	·			Paris (S)
					S. A. C.
नांक	व्यवहार		खंड क्रमांक	नबिन घरक (धा)	साक्षाकंन
	 -			पट्टेंदर (प) किंवा भर (चा)	
o\$/o४/१९७€		सि.स.नं. १० ५ पहा.			सही - १९७६-०४-०६ म.मू.स.
\$ 0/ १ १/१ ९३	सि.स.नं. १०	०६ प्रम्हणे.		(भारक) क्रॉम्टन ग्रिव्हज लिमिटेड.	गुत्तंड सरो - १९९४-०६-३०
२७/०७/२०१५					न मुका मुल्लेड
				मा जमानंत्री आयुक्त आणि संचालक भूमि अभिलेख (म.राज्य) पुणे घांचेकडील परिपत्रक क.ना. मृ.शीम.प/अक्षरी नॉस् / २०१५.पुणे दिनोकर्द/२/२०१५व इकडील	के रणाट् का ८०९ प्रमाणे स्त्री - रण'०७/२०१५ नःभू सामृत्युंद
				आहेश क्र.म. प्.कांजूर /फे.क्र.८०९ दिनांक२७/७/२०१५ अन्वये केवळ चौकशी नोंदवहीवरील क्षेत्र व मिळकत प्रक्रिकेवरील क्षेत्र मेळात असलेने मिळकत प्रक्रिकेवर नमूद अंकी क्षेत्र अक्षरी एकोगतीस पृणीक	
? */ \$₹/ ? 086	खरेदीने			दोन दरांश चौ.मी.दाखल केले	
	याचेकडील दस्त सह दुय्यम निबंध याचेकडील चुक	धक कुर्ला - २ मुंबई उपनगर जिल्हा १ फ्र. १७३२/२०१५ दि. २७/१०/२०१५, धक कुर्ला - १ मुंबई उपनगर जिल्हा • दुरुस्ती दस्त क. १०४५० / २०१६ दि.		धारक इबी रिअस्त ईस्टेट प्रा.लि.	के रकार कर १०२९ प्रभाव स्थान २५/६४/२०१७ न. पू. अ. मुस्तुंड
1	चा.मा. क्षत्र खरे करून धारक सर	मन्बये म. मू.क. १०१७/१ सेन २९.२ हीने विल्याने खरेदी देणार यांचे नांच कमी हरी हमी रिजल ईस्टेट प्रा.लि. यांचे नांच तेंद हाखल केली.	अर्ज बर्माक 2 अर्ज प्राप्त दिनांक नक्कम तथार दिन करांच दिल्याची कर्म नक्कम	<u> 23171) ८</u> विकास सुरक्त 900	
णी करणात - प्रिकेट्ट भी. यु. डी. कें घ. भू. १०	m.	खरी नक्कल -	गुरुष लिखा नंगर भूनापन अधिका पुरुष	न.भू.अ. मृत्हेड मृबई उपनगर जिल्हा	

7	करल - ५				
926,	es ee	aad मालम्ब	त्ता पत्रक	÷	
292 2.	कांजर	तालुका/नःभू.माः		भूलंड जिल्हा — 🔏	भाषन अक्र अवनार स्थित
र भुम्बरन वि क/क्षा-पूर्वदेशके	सटनंबंद फाटनबंद	संघ . १ चौ.मी.	ारणाधिकार	शासनाला दिले गुरुव तपश्रील आणि मान्या	तरपास्त्रकी शास्त्रकी कर तपास्त्रकी निवस मेळ)
१०१७/२	২০২৬/ ২				
-		54-5	[क-१] क	सि.स.नं. १००५	173
धर्मधकार		-			
तवा मुळ	or the same	क्रिसन (वंबस) लिमिटेड.			
13/5					·
W(E					
1	NAME OF TAXABLE PARTY.	<i></i>	,		
# 1	USUR LN 15	<i>-</i>	.		
ोंक -	स्यवहार		खंड़ क्रमांक	नविन घरक (धा) पट्टेबर (ध) किंवा धर (आ)	साक्षाकंत
± 2077\2015	बी-रो-आदेश सि.स.नं	१००५ पहर			सरी - १९७६-०४-०६ न.जु.स. मृत्क
30/ ? \$/ 9 99	सि.स.नं. १००६ प्रवसणे			(घारक) कॉम्टन ग्लिब्बन लिमिटेह.	ब्ही - १९९४-०६-३० न.पू.म. मूर्ण्ड
<i>रेजिवक्र द</i> ्ध	-	·	-	मा.नमार्थदो आयुक्त आणि संचालक भूमि अभिलेख (म.राज्य) पूर्ण यांचेकडील परिश्राक क्र.मा.भू.१/मि.प/अक्षरी मेंद /	के रक्षर क्र.८०९ प्रमाणे सर्व - २७/०७/२०१५ न. मृ. अ.मृश्ड
				२०१५ पुणे दिनांक१६/२/२०१५व इक्स्डील आरेश ऋ.न. प्.कंज्र /फे.क.८०१	
		. •		दिनाकरः ५/२०१५:अन्बयं केवळ चौकरी नौदक्षीवरील क्षेत्र व मिळकत पत्रिकेवरील क्षेत्र मेळात असलेने मिळकत पत्रिकेवर नम्द अंकी क्षेत्र अक्षरी एकोणतीस पूर्णांक दोल दशांस चौ.मी.दाळल केले	
२९/११/२०१७	, यांचेकडील दस्त क्र. ९	र्तो - २ मुंबई उपनगर जिल्हा ७३२/२०१५ वि. २७/१०/२०१५, तो - १ मुंबई उपनगर जिल्हा		धारक इली रिअल ईस्टेट प्रान्ति	के रुकार का.१०२९ प्रमाणे स्का - २९/१/२०१७ न.पू.अ.पूलुंड
	यांचेकडील युक्त दुरुखी १३/१०/२०१६ अन्वये : ची.मी. क्षेत्र खरेदीने दिव	दस्त कः २०४५० / २०१६ दि. १.मृ.कः १०१७/२ सेट २९.२ त्याने खरेदी देणार यांचे नांच कमी रिअल ईस्टेट प्रा.लि. यांचे नांच	194	क्रमंब ९०८६ पेन दिनंब <u>१३१४)१४</u> स्वम शुरू <u>१००</u> से तथा दिनंब <u>१४)४१</u> स्वम से १०० दिनाचे दिनंब <u>रह</u> ण स्वम से १००	· }
गसम्बद्धाः <u>पिर</u> ्युक्त	M47 4	खरी नक्करल -	ू सर	नः भू अ मुल्ह सर्वे दिन्हें मुंबई उपनीर जिल् भारा व्यवसर्वे गार भरावा अविका	1
श्री. यु. ही. प. सू. ५	MAN TO	·	सरह	्व त्यास्त्र मुनद्दश्यनगर (जून मुनद्द व्यव्यक्षे नगर भूग्यपुन अधिका दुर्गुंड मुन्ह	

करल - 4 १९२८ १०० २२० २०२२

<u> चिनाग्रमाण —</u>	काजुर तालुब	व्य/नः पु.मा.का. — नः.धू.अ	- मृत् ंड - जिल्हा	MAR STORY SHOW
नगर चुमापन इन्संक / चर प्ली: न:	शिट मेंबर प्लाट नबर क्षेत्र चौ.मी.	धारणाधिकार		अकितरणीया क्रिया पाउनीस्त्र र मा पेर तपासणीया निशतक्र
१०१७:	१०१७/३		त्मशाल आण हा	म्या पर तपासणीया नियत वेळ)
-	79.7	[क-१] 事	सि.स.नं. १००८	
विद्यासिकार	_			SU- CO
काचा मृत्य धारक वर्ष	मेसर्स क्रॅम्पटन पार्किसन (वंक्स) लिम्ब्टे	E .		COLUMN TO THE PARTY OF THE PART
बार.	-			
तर महर	Na.	······································		* T + 11 P * S
तर शेरे		<u> </u>		PARTIN S
न ांक 	व्यवहार	खंड क्रमांक	नबिन घरक (भा) पहेदार (प) मिन्ना भार (भा)	साक्ष्यकंन
03/0¥/ 1 946	ं भी.शे.आदेश सि.स.नं. १००५ पहा.			सम्बद्धः १९७६-०४-०६
\$9 ? \$\\$\$\0	सि.स.नं. १००६ प्रमाणे.	_	(क्षारक) क्रॉप्टन क्रिन्डज लिमिटेड.	स्त्री - स्त्री - १११४-०६-३० न.धु.स. सृद्धेड
₹ <i>७/०७</i> /२०१८	-		मा.जमानंबी आयुक्त अर्हण संचालक चूमि अभिलेख (मे.राज्य) पूजे यांचेकडील परिपक्त क.मा.पू.१/मि.प्/असारी नींब / २०१५,पुणे दिनांकर६/२/२०१५व इकडील आदेश क.न.पू.कांज्रर /फे.क्र.८०९ दिनांकर७/७/२०१५ अन्यये केवळ थौकशी न्हेंदण्हीयरील क्षेत्र म मिळकत पत्रिकेचरील क्षेत्र पेळात असलेने मिळकत पत्रिकेचरील क्षेत्र पेळात असलेने मिळकत पत्रिकेचर नमूद अंकी क्षेत्र अक्षरी एकोणतीस पूर्णोक दोन दशांश चौ.गी.दाखल केले	के रक्षम् इतः८०९ प्रमाणे स्वाः - रेश्शंभश्रं २०१५ मःश्रुव्य पुसर्द्व
२ १/११/२०१७	खरेदीने सह दुष्यम निकंधक कुर्ल्स - २ मुंबई उपनगर जिल् यांचेकडील दस्त झ. १७३२/२०१५ दि. २७/१०/ सह दुष्यम निकंधक कुर्ला - १ मुंबई उपनगर जिल् खंदेकडील युक दुरुस्त्री दस्त झ. २०४५० / २०/ १३/१०/२०१६ अन्वये न.भू.झ. १०१५/३ क्षेत्र २९ यो.मी. क्षेत्र खरेदीने दिल्खने खरेदी देणार बांचे ना करन भारक सदरी इबी रिअल ईस्टेट प्रा.लि. यांचे दाखल केलेची नोंद दाखल केली.	२०१५, हा १६ दि. २ अर्ज क्रमांक इस्त्री एक ह	भारक इवी रिअल ईस्टेट प्रा.लि. अ०८ ६ लोक <u>१२३(४) १९</u> स्वक्रम सुन्द <u>१</u> ००	के रुक्ष्यु कः १०२९ प्रमाणे स्का - २४/१४/२०१७ नः श्रु अ मुल्
सर्ग करणात- प्रिक्ति अ श्री. यु. डी. कें प. भू. १०		उन्हा देत नगर भूक्तम सुनुदे		



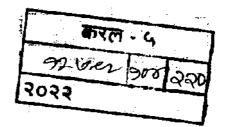
कार कुम्मपन	सिट नेबर प्लाट नबर क्षेत्र	धारणास्थकार	म. मुलुंड जिल्हा	TOTAL PROPERTY
मंक∫ श्व. श्रीं. वं.	चौ.मी.	distalled by	शासनाता दिलेखा	भिन्न (श्री क्रिक्स स्टिस्ट्रेस भी फेर तप्डरमध्ये निवतः वर्तन
रव्हकार	\$08/PA		त्मसल माण लाह	सार्कर तप्तरसम्बद्धि निवतः संदर्भ
		<u> </u>		
	₹₹.७	[क-र] क	सि.स.नं. १०वेर्	पहारे
				
ाषाधिकार <i>उ</i> र्ज	25 L 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1		·	
break from				
1516	क्रिक्सिम्पर्टकपृतिकत् (वंबस) लिमिटेड.	, ·		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
The Age				
R E				
	W/5/			
भार 🎉 🔭				
1.11				•
शेरे 🐪 🦪		·		
<u>``</u>				
ां क	'ब्यबहार	खंड क्रमांक	नविन धारक (धा)	सामाकन
	<u> </u>		पट्टेरार (प) किंदा धार (भा)	ALCOHOL:
a\$/ 0¥/ १ ९₩€				
: omne: 64@d	बी.शे.आदेश सि.स.नं. १००५ पहा.			स्त्री-
	and the state of t			6602-41-02
	1			श्युक्त
\$0/ 2 8/293	सि.स.नं. १००६ प्रमाणे.		(धारक)	मुर्ग्ड
•			स्थारका क्रॉम्टन क्रिव्हण लिमिटेड.	सक्री-
•			1	\$15X-04-30
		-		। नःभुःखः मृत्युड
२७/०७/२०१५	-		मा जन्मबंदी आयुक्त आणि संचालक मूमि	के रफार क ८०९ प्रमाणे स्के -
	_	1	मिलेख (म.राज्य) पूर्ण यांचेकडील	स्क्री - रेक्क क्ये रेक्क्
	İ	[परिषक्रक क्र.ना.मू.श्रीम.प/असरी जोंद /	न.ष् अ.मुलंड
. •			२०१५,पुणे दिनांकर६/२/२०१५व इकडील	
			आदेश क्र.न.भू.कांजूर /फे.क्र.८०९ दिनांक२७/७/२०१५ अन्यये केवळ चौकशी	i
•			नौदबहीयरील क्षेत्र व मिळकत प्रतिकेवरील	
]	!	सेत्र मेळात असलेने मिळकत पत्रिकेवर	·
			नमृद अंको क्षेत्र अक्षरी तेबीस पूर्णांक	}
१९४१/२०१७	-3.83	ĺ	सात दशांश चौ.मी.दाखल केले	
(V 44 40 60	खरेदीने सह दुव्यम निवंधक कृता - २ मृंबई उपनगर जिल्हा		भारक	के रमार क्र. १०२९ प्रमाणे स्क्री -
	विचकडील दस्त क. १७३२/२०१५ हि. २७/१०/२०१५		इवी रिज्ञन ईस्टेट फ्रा.लि.	38/66/506/P
	सह दुय्यम निर्वेधक करनी - १ अंबर्ड उपनगर जिल्ला		1	ग मृ अ मुनु द
	बाचकारील चके दरुरही दस्त कर १०४५० / २०१६ कि	अने ह	304	
	१३/१०/२०१६ अन्त्रये न.मू.क. १०१५/४ क्षेत्र २३.७ ची.मी. क्षेत्र खरेदीने दिल्याने खरेदी देणार यांचे नांव कमी			7
: .	करून बारक सदरी इवी रिजल ईस्टेट ब्रा.लि. यांचे नांव	नवकल	माहिता द्वाभाग साह में त	. 1
	दाखल केलेची नॉद दाखल केली.	क्स्डम् । सर्गः नक्स	स्त्याची है। कि एड्न स्काह रू. ट्र	- [
		1 - " "		-
_	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		74	
जी करणारा -	खरी नक्ताल -	700	न.भूज. मुलंड	1
MAN	in.	नगर भूनार जनस	इ.स.च्या मृबद्ध उपन्तर जिल्हा	r 🖡
ੈ. ਬੂ. ੀ. ਹੈ	55		द्र	7
ष, बु, ७०	٠.	·- <u>-</u> -	गतिः	1

करल - ५ १२.७.८२ ११२ २२० २०२२

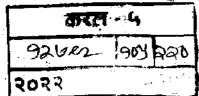
विभाग/मौजे —	कांजुर तालुका/नः १	पु. <i>मा.का.</i> म.भू.३	प. मुलुंड जिल्हा —	TONG FULL DE
नगर पुरस्तन क्रमंक / यह प्ली दे	शिट नवर प्लाट नव्स क्षेत्र चौ.भी.	धारणाधिकार	गास गुला विलेह	या अवस्थित क्रिक्ट स्टूट्याचे ८५ प्रमा फर्गतपसर्गीचे तिवत चेळे
१०१७/५	totu/u	· <u> </u>	Page system	प्याना फर्युतपासम्बद्धाः त्वतं वद्धे
-	35.3	[क-१] क	मि-स-नं. २०	ou the
सुविभाधिकार सुविभाधिकार				
ष्काचा मुळ ध रंब वर्ष	क मेसर्स कॅम्पटन पार्किसन (वेंब्स) रिक्वेम्टेड.			
<u>ट</u> ्रेदार	- .	<u> </u>		
तर मार	- ·			
तर होरे			· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	CURBAN OIS
<u>-</u>	<u>व्यवहार</u>	 -		
·		खंड क्रमांक	नविन घरक (था) पट्टेया (प) किंवा धार (था)	साक्षाकंन
o3/08/₹ 9 8	बी.शे.आदेश सि.स.नं. १००५ पहा			सदी - १९७६-०४-०६ न.धु.स.
\$0/\$\$/\$993	सि.स.नं. १००६ प्रमाणे.		(धारक) क्रॉम्टन ग्रिव्हन स्मिप्टेड.	मुलुंड स्ब्से - १९९४-०६-३० न.मू.स. मुलुंड
<i>२७</i> /०७/२०१५	•		मा. जमावंदी आयुक्त आणि संदालक पूमि अफ्लिख (म.राज्य) पूर्ण बांचकडील परिपञ्ज क.ना.पू.धीम.प्/असरी मेंद / २०१५ पूर्ण दिनांकश्ड/प/२०१५य इकडील आदेश क.न. पू.कांजूर /फे.क्र.८०९ दिनांकर७/७/२०१५ अन्यये केवळ चौकशी नोंदब्हीवरील क्षेत्र य मिळकत पत्रिकेवर नम्द अंकी क्षेत्र य मिळकत पत्रिकेवर नम्द अंकी क्षेत्र असरी एकोणहीस पूर्णांक दोन दशांश चौ.मी.चाळल केले	के रुस्सु के ८०९ प्रमाणे बस्से - १७७०७/१०२५ न.मू.स.मृत्युंब
₹ 9 /₹ 8 /∓ 0 ₹ 9	खरेदीने सह दुय्यम निवंधक कुली - २ मुंबई उपनगर जिल्हा गांचेकडील दस्त क. १७३२/२०१५ दि. २७/१०/२०१५, सह दुय्यम निवंधक कुर्ला - १ मुंबई उपनगर जिल्हा गांचेकडील चुक दुरुत्ती दस्त क्ष. १०४५० / २०१६ दि. १३/१०/२०१६ अन्वये न.घू.क. १०१७/५ क्षेत्र २९.२ गी.मी. क्षेत्र खरेदीने दिल्याने खरेदी देणार गांचे नांच कमी करून धारक सदरी इबी रिजल इस्टेट प्रा.ति. यांचे नांव दाखल केलेची नोंद दाखल केली.	कर्ण क्रमांक 3 कर्ण प्रत्य दिक नेकक्त तदार हि नेकर-१ दिस्पार्च प्रति नक्कत	धारक इवी रिअल हेस्टेट प्रा.लि. १८६ १ <u>२२(२) १८</u> स्ट्रिम हुन्द <u>१</u> ० ७	फेरफार्के ६०२९ प्रमाने स्क्री - २४/१४/२०१७ च.मू.स.मुस्ट
सम्भो करणारा - प्री. यु. डी. घ. शू. १	खरी नक्कल - तेंद्रे 10	गाव है जिस नगर पूजान और गुलंड	न.भू.अ. मुलुंड स्थितिकार जिल्ली नगर भूराका अध्यान	हा

करल - ५			
92002	905	ಶಿವರ	
२०२२	•		

मि ० च -	कांजुर	नालकर्पन १	भु.मा.का न.भू.अ.	मुलुंड जिल्हा /	भाषन अ
	कारता केटनबर प्लस्टमकर	क्षेत्र	थारणाधिकार		मूबइ समनगर स्वतन्तरः विकासिका स्वतंत्रमाञ्चाला
मेक / सा. प्ली. नं. ————	·	चौ.मी.		तपशील आणि ताच	वा पर तपस्माची निवत केंड)
१०१७/६	१०१७/द्	•-			*
<u>-</u>		१ २.१	[क-१] क	सि.स.नं. १००५	133
विद्याधिकार	SUI PERISTRA				
নাবা দুৰ্থিনাৰ	्रमेसस्य क्रेम्पेटन, प्रवि	(र्वक्स) लिमिटेड.			
THE STATE OF			,		
मार दिस्तु है	Trans (a)	7			
र गोरे	LUR I				
नांक	ध्वकार		खंड क्रमांक	नविन घास्क (धा) पट्टेंदर (प) किंचा भार (भा)	साक्षाकंन
₽₹∕₽¥∕₹ ₹ ⊍€	थी.से.आदेश सि.स.नं. १००	% पहा.			स्कृत- १९७६-०४-०६ न.धु-ж
: .	_	•		j ·	मेंद्र
\$0/ \$ 2/\$ \$ 9\$	सि.स.नं. १००६ ग्रमाणे.			(धारक) क्रॉ-प्टन ग्रिक्डज लिमिटेड.	सर्व - १९९४-०६-३० व.मू.ज. मृत्युंड
₹\ 9 /0(<u>1</u> /20१६				मा. नमस्बंदी आयुक्त आणि संचालक भूमि अभिलेख (म.राज्य) पूजे यांचेकडील परिपत्रक क्र.ना.प्.एमि.प/अक्षरी नींद / २०१५,पुणे दिनांकर६/२/२०१५व इकडील	के रमार इस्८०९ प्रमाणे सही - १७७७%'२०२५ उ.मू. स.मूल्ड
				आदेश क्र.न. भू.कांजूर /फे. क्र.८०९ दिनाकर७/७/२०१५ अन्यये केवळ चौकशो नोंदवहोक्शेल क्षेत्र च मिळकत पत्रिकेबग्रील क्षेत्र मेळात असलेने मिळकत पत्रिकेबर नमूर अंकी क्षेत्र असरी बारा पूर्णाक	
	1			एक दश्हेंस चौ.मी.दाखल केले	1
<i>₹</i> 9/११/२०१७	खरेदीने सह दुय्यम निबंधक कुर्ला - याचेकडील दस्त क्र. ९७३३	/२०१५ दि. २७/१०/२०१ [।]	4.	भारक इवी रिअल ईस्टेट भ्रा.लि.	के रुका क १०२९ प्रमाणे स्क्री २४१४४२०९७ न.मू.अ.मूल्रुंड
	स्ह दुप्यम निबंधक कुर्ला - बांचेकडील चुक दुरुरती दर	त का. १०४५० / २०१६ हि			_
	१३/१०/२०१६ अन्यये न.भू ची.मी. क्षेत्र खरेदीने दिल्याने करून भारक सदरी हवी रिठ दाखल केलेची नॉद दाखल	कः २०१७/६ क्षेत्र १२.१ खरेदी देणार गांचे नांव व ल ईस्टेट फ्रांलि. बांचे नां	हमी अर्ज प्राची है अर्ज प्राची है स्वार्थ स्वार्थ	विकिथ्डाराम् सम्बद्ध 90०	
ासणी करणसा -	Service and Armee		खरी नक्दल	न.मृ.अ. मुलंड	
क्षणा करणा <u>100</u> 000 श्री. यु. डी	MY BB	खरी नक्करन -	प्रमुख ही नवर पूपानन मुतुंड	ेक ग्रीथकारो नगर प्रेमान अधिकारो	7



विभाग्यमान -	- कांजुर	तालुकार्यनः	पुरुषाः 	** >=	
नेपर कुल्ल केपीक (फा. फुटे, प्र.	शिट नेबीर प्लाट नेब	s - কাম	वारणहेंथकार		न्हा -
8016	रेव्हेंट	चौ.मी.		शास्त्रात् तपशील	आहेत हो त्या कर सम्मानी के के हैं।
	1-16		· <u> </u>		1 7 7 7
		[[९२२.५]] १२३२.८	[as- 2]	सि र	E- Roser Ver
सुविधासिकार			斯 — — ———	<u></u>	
हक्काचा मुळ बार					
वर्ष	क सर महमंद युसूप	5 खोत.	200		
पट्टे दार	लेसी (पट्टेदार)	- सि.स.नं. १००५ प्रमाणे.	<u> </u>		
					. (3)
्तर भार	-				
तर होरे					PLANT
		<u> </u>		•	
देनांक	स्थवहार		खंड कमांक	विवन घारक (था)	साक्षाकंन
3095\80\E0			+	पट्टेरार (प) किया भार (भा)	
	बी.शे.आदेश सि.स.नं. १	००५ पहा.	ļ		सदी -
		,]	११७६-०४-०६ न.फु.अ.
30/28/29 63	सि.स.नं. १००५ प्रमाणे.	,		(पट्टेबार)	्र भ ुनुं ड
				क्रॉम्टन ग्रिक्डन लिपिटेड.	सहरी - र १९६४-०६-३० न.पू.अ.
75/019/7004	मा अप्पर जिल्हाधिकारी	व सक्षम प्राधिकारी	_	धारक	मृत्य
	(ना.क्षे.क.म.)बृहन्युंबई बा क्र.क्षे/पुएलसी/६(१) एस.	चेकडील पत्र सम्बद्धाः		महाराष्ट्र शासन	फे रफार कर-१४१ प्रमाणे : स्वरी -
·	दि २० ५/०५ नस्तर सदर	ਚਿਲਾਨਸੀਰੈਕੀ ਐੜ			75/09/2004
	ना ज.क.म.अधिनियम १९	७६ कलार १०(३) से			न प्रमृत्तुह
	जावसूचनप्रमाण संपाद्धतः	मलेने स्ट र क्षेत्र प्रवासक	İ		
	शासनाचे नाव दाखल करन	बाबत नींद घेतली.			
ĺ	X.800(.500(/s.80), 900	१,१००५/१,१००७,१००७/१ ते ०११,१०१४,१०१४/१ ते ह्,			
:	२०६८,२०१८/१ ते १ सेत्र ३	~४५५४४६५४४४४४४५५ ६०३.७ सो.मो			
00/00/5-4-				1.	
	मा अपर जिल्हाविकारी व	ससम प्रधिकारी (ना.से.स.म.)	ह-युंबई		के रकार का ४५३ प्राप्तको
-	THE PROPERTY OF THE PROPERTY O	व-५/६(१) /एस.मार.१०/३८४//		_	सही
१७/०७/२०१५	च्याद नन्या पश्याद्या न	ल पतलाः	•		
	_			मा.जमाबंदी आयुक्त आणि संघालक भृषि	के रकार कर ८०१ प्रध्वनो सर्वा
		f		अभिलख (भ.राज्य) पूर्ण बांचेक हील	रेख-(क/क/रुक्त
j		!		पारपत्रक क्र.ना.भ.१/वि.च/अवसी जीत /	न.पू.अ.सुमुंड
				२०१५,पूर्ण दिमांक१६/२/२०१५च रक्तरील	
		Ì	. [अदिश क्षान, मृ.कानर /फे.क ८०१	i
			ļ I	दिनांकर७/७/२०१५अन्वये केवळ चौकशी	
ĺ		!		नोंदबहोबरील क्षेत्र व मिळकर प्रतिकेवरील क्षेत्र मेळात असलेने मिळकर प्रतिकेवर	
		ĺ	į	नमूद अंको क्षेत्र अक्षरी नऊले बाबीस	
1			ļ	पुणीक पाच दर्शाश चौ.मी.दाखल केले.	
1		Í	i	- abbl.	

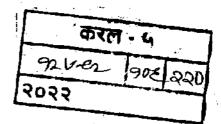


मालमत्ता पत्रक जिल्हा --मुंबई उपनगर जिल्हा विभाग/मीने - कांनुर तालुका/नःभुःमाःकाः -- नःभूःअः मुलुंड शासनाला दिलल्या आकारणीया किंवा भाड्याच शिट नर्बर धारणधिकार प्लाट नकी स्तर भुवसन तपतील अणि त्याच्या फेर उपसमीची ं के देळ) चौ.मी. क्रमंक/ स. थी. क toto १०१८ दिनांक खंड क्रमांक नविन भारक (धा) साक्षाकंन पट्टेदार (प) किंवा भार (भा) के रफार क.९७३ प्रमाणे स्क्री -16/0 श्रक्ष/भ/२०१६ जिल्हा यांचेकडील आदेश के.जि.अ.पू.अ. /३/न.भू कांनूर / से.दु. / एस अस क्षुपो जिल्हा यांचेकडील आदेश क्र.जि.अ.मू.अ./३/न.भू.कानूर / क्षे.वु. / एस अस १४/ने०१६ अन्यये व इकडील मो.र.न. ११९/२०१२ क्षे. ३०/३/२०१२ अन्यये न.भू.क.१०१८ - चे न-भू.स.मृत्तुंह मी क्षेत्र कायम केलेची नोंद दाखल केली. के रकार क्र.१८४ प्रमाणे स्वरी -०५/०५/२०१६ निप्र, जिल्हा यांचे आदेशान्वमे स्वराच्या मिळकत पत्रिकेवरचे क्षेत्र दुरुस्ती झालेने मा.जमाबंदी कि भूमि अधिलोख (मा.राज्य) पुणे याचेकडील परिपत्रकानुसार वि. २७/०५/२०१५ रोजी घेण्यत कन नविन क्षेत्राची वि. १६/५/२०१६ ची नोद मिळकत पत्रिक्वर घेण्यात आली असून मिळक र प्रत्रिकेंबर **न.पृ.स.पृलुंड** मधुद असलेले अकी क्षेत्र असरी एक हजार दोनशे क्सीस पुणीक आठ दशाश चौ.मी. दाखल केले. के श्वार क्र.१०२९ प्रमाणे सर्वी -29/28/3086 इवी रिअल ईस्टेट फ्रान्ति 🚌 दुप्यम निर्मधक कुलाँ - २ मुंबई उपनगर जिल्हा ₹**₹₹₹₽**₹₩ वांचेकडील दस्त क्र. ९७३२/२०१५ दि. २७/१०/२०१५, न पुन्स मुन्द सह दुय्यम निर्वधक कुली - १ मुंबई उपनगर जिल्हा यांचेकरील चुक दुरुरती दस्त क्र. १०४५० / २०१६ दि. १३/१०/२०१६ अन्वये न.भू.क. १०१८ क्षेत्र १२३२.८ ची.मी. क्षेत्र खोदीने दिल्याने खरेदी देणार यथि नांव कमी करून पट्टेदार सदरी इवी रिअल ईस्टेट प्रा.लि. बांचे नांच दाखल केलेची नोंद दाखल केली.

तपसणी क्लामाः <u>प्रि.स. ५१</u> श्री. सु. श्री. केंद्रे म. सू. १९ खरी नक्कल -

न.भू.अ. मुलुंड मुंबई उपनगर जिल्हा

अर्व क्रमंक 30 ८ वर्ज प्राप दिनकि <u>19 (१८)१८</u> नकास तया दिनक <u> 19 (१८)</u> नकास दिल्लाची दिनक स्रो नक्डल	रस्कम शुल्ब <u>१८७</u> १ कागद फो <u>क</u> एकूण जनकम रू <u>) ८४</u>
प्रमुख स्थिपक नहर भूमाचन अधिकारी मुन्दुंड	नगर पूर्वीयन <u>अधिकता</u> मृत्य



सर कृतन	काजुर तालुका/न. भू- विट नंबर कार मंबर क्षेत्र	मान्का न.भू धारणशिकार		TI TO THE COMME
भिक्य भारते, द	चौ.मी.	यार गण्डकार्	रासम्बद्ध	ना दिल्ला अमिरिकाजी सिन्द पाद्यपांच आणि त्याची कर विपसमीची निवत बेळा
१०१८/१	totalt		14416	आण त्याचा कर उपस्थाचा निवत बेळी
-	868	[क-१]	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
· .		建 5-41-73	根。	R.H.
विधासिकार	-			
. :				
काचा मुळ धारक र्ष	सर महमंद युस्फ खोत.			5
·- <u>-</u>			n.	
वार	`लेसी' (पट्टेदार) - सि.स.नं. १००५ प्रमाणे.			The second secon
	<u> </u>	ŕ	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	Mark W. S. S.
र भार	-			GURBAN OF
<u> </u>				
र होरे	-			
. 	<u> </u>			
र्नक	ब्य्वहार	खेड क्रमांक	नविन घारक (धा)	साक्षाकंत
<u> </u>		Ш	पहेदन (प) किया म _र (मृ)	Andilah
3095/80/E0				
	बी.हो.आदेश सि.स.च. १००५ १हा.			: स्क्री-
				₹84€-0४-0€
				न.पू.अ मृत्दुड
\$0/15/566\$	सि.स.नं. १००५ प्रमाणे.	—	(पट्टेदार)	1.70
		ļ.,	व्रश्नेम्टन ग्रिक्ज लिम्टिड.	स -
		İ		\$44.4.46-\$a
			·	्रन,श्रृ.अ. सुरोड
₹₹/019/ ₹ 004	मा अप्पर जिल्हाधिकारी व सहस्म प्राधिकारी		पा रक	के रफार क. २४१ प्रमाणे
	(ना.से.क.म.)चृहन्युंबई यांचेकडील	Ì	महाराष्ट्र शासन	स्प्रसे -
i İ	पत्रक्र सी/पुएलसी/६(OएसआएX/३८४DV	İ		₹6/018/₹004
	दि ३०/५/२००५ नुसार संदर मिळकतीपैकी क्षेत्र			न.पू.क.कूर्ड
	ना.ज.क.म.अखिनियम १९७६ कलम १०(३) छे	1	ĺ	.
- :	अधिसूचनेप्रमाणे संपादित झालेने सबर क्षेत्र महाराष्ट्र सासनाचे नाव दाखल करणेबाबत नोंद घेतली. बात		·	•
İ	रास्त्राय नाम दाखरा करणभावत नाद घतली. बात			
j	सामील सि.स.नं.१००५,१००५/१,१००७,१००७/१ ते	i	ί	
	X, 200C, 200C/2, 2020, 2027, 2028, 2028/2 A		1 .	
	६,६०१८,१०१८/१ ते ९ क्षेत्र ३६०३.४७ चो.मी.		i I	
o\$0\$\¢¤\\$c	मा अप्पर जिल्हाधिकारी व ससम प्राधिकारी (ना.क्षे.क.म.)व	, .		
	यांचेकडोल क.सी/युएलसी/डे-५/६(१)/एस.आर.१०/३८४/	हन्पुबह	1.6	के रकार क्र.४५३ प्रमाणे एक्स-
i	व दिनांक ४/२/१० चे आदेशहनुसार दि.२६/७/०५ ची महार	4.186 66	,	09/o7/7eto
	नाबाधी नींद कमी केलेची नोंद धेतली.	ष्ट्र शासनाचे		न भू ज मुत्
2505/600/5086	many of and arrive and district			
(2010/30/40/c	~ İ		To be the second of the second	के रफार झ.४०९ प्रमाणे सही -
	E	• •	मा जमाबदी आयुक्त आणि संचालक भूरि अभिलेख (म.राज्य) पुणे यांचेकडील	
į		•	परिवारक के पर शिक्ष के विकास	रक्षां अर्थः र व्हर्
ļ			परिपत्रक क्र.ना.मू.१/मि.प/अक्षरी नोंद /	न.भू.स.मृतुद
	. !		२०१५ पुणे दिनांकर्द्र/२/२०१५व इकडील	
	ļ		अन्देश क्र.न.पू.कांन्यू /फे.क.८०९	
			दिनांकर७/७/२०१५ अन्वयं केयळ चौकर्	r l
1			नोंदवहीयरील क्षेत्र व मिळकत पत्रिकेवरील	
ļ			क्षेत्र मेळात असलेने फिळकत पत्रिकेदर	
ĺ			नमूद अंकी क्षेत्र अशरी सतरा पूर्णांक	
	j		एक दशांश चौ.मी.बाखल केले	ļ ·
ı	' 1			

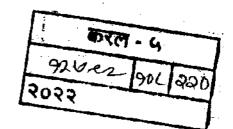
करल	- 4
92002	30U 220
२०२२	

कार कुतरम तम्बद्ध / का. प्ली: नं	हिट नेबर प्लाट नबर क्षेत्र चौ.मी.	घारणाथिकार	शसम्बद्धा दिलेख तस्रील अधिग त	ह अकारणीया किया पार्ट्याच्या स्था केर तपसमीची (अत बेळ)
२०२८/२	१०१८/१			
देनांक	व्यवहार	खंड क्रम्हक	नविन यारक (धा) पट्टेसर (प) किंग्रा भार (मा)	साक्षाकंन
THE SECOND	करहोंने सुरुद्धम् निर्माल कुट्टी र मृबई उपनगर नि किर्माहित दरते कुट्टी र १५०१५ दि. २७/१० सिंदुर्वम निर्माल कुट्टी मुंबई उपनगर कि मुंबई कुट्टी सुरुद्ध के १०१८/१ क्षेत्र र मुंबई कुट्टी कुट्टी कुट्टी के १०१८/१ क्षेत्र र मार्थि के सुद्धानिकियोंने स्रोपी देणार योचे	/२०१५, ल्हा ०१६ दि. ७.१	पट्टेदार इवी रिश्रल ईस्टेट प्रा.लि.	के रक्कर क्र.१०२९ प्रमाणे स्वर्धे - २९१४/२०१७ न मृन्त्र-मृत्युंड
The state of the s	्रेसियान रेस्टेट प्रा.ति. य श्रीकृत्य केली क्रियाक्त केली.	हवे नांब :		

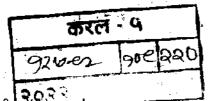
तपासणी करणा -भिर्मा सु. ही. केंद्रे प. मू. १०

खरी नकाल -

अनं तमांक 20 ८५ अनं प्राप्त दिनांक 221 र 121 र तक्य मुख्क १८० नक्टना दिलांक 2612112 र कार घी १८० नक्टना दिलांक एजून कार्य क. 2177 खरी नक्कत न.मृ.अ. मृलुंड मृंबई उपनगर जिल्हा



विभाग/मौजे	· कांजुर ताल्ब	त√न.भु.मा.का न.धृ	7.27 77	_		
कार पुरस्का कामक/स्ता पूर्वे सं	शिट नंबर प्लाट नवर क्षेत्र	भारणाधिकार		जिल्हा ———	prised at the	
क्रमाका सा पुरु त	चौ.मी.		स र	नाला दिलेखा है कि असी	क्रिक्स मिला सहात आह्याचा 🔑	ķ
१०१८/२	5/07/05			ner somer repr	क तपसंगीधी निवत बेळे)	
·	79.7	[क·१]				ij.
		g4.	f	ससनं १००५		
सुवि धाधिका र		·				
				1 3		_
श्क्काचा मुळ धार वर्ष	क सर महमंद बुसूफ खोल.			1		Ē.
4 4	ार करार दुर्जुक खाल.			5	16	r
पट्टेदार	'लेसी' (प्ट्रेदार) - सि.स.नं. १००५ प्रमाणे.		<u> </u>			ı
•	ं स्वार्भ वास्त्र वास्त्र स्वत्य प्रमुख		•	ME .	-	_
इतर मार					DANK BY	
Ant and	-				BURBAN UN	
			····			
-	_					_
दिनाक	व्यवहार		- 			
		खंड क्रमांक	नविन घारक (घा)		साक्षाकंन	_
<u>·</u>	-		पट्टेरीर (प) किंवा मार (भा)		,	
0\$/08/29 <i>6</i> 0		[
	बी.शे.आदेश सि.स.नं. १००५ पहा.				स्त्री -	
					8896-08-06	
\$0/28/8993	सि.स.नं. १००५ प्रमाणे.	ļ	İ		न-भु-म. मृत्रुंड	
	12:44-4 Cond Hallot	-	(पदेदार)		-	ı
		ļ Ē.	क्रॉम्टन ग्रिव्हक लिमिटेड.		स्त्री - १९९४-०६-३०	
		_			म.मु.क.	
०५०५/स०५३५	मा अप्यर जिल्हाधिकारी व सक्षम प्राधिकारी	_	धारक		मुर्लंड	
	(ना.से.क.म.)बृहन्युंबई यांचेकडील		महाराष्ट्र शस्सन		के रप्तर क्र.२४१ प्रमायो स्की	
	पत्रक्र.सो/यूएलसी/६(१)एसकारX/२८४DV वि.२०/५/२००५नुसम् सदर मिळक्तीपैको क्षेत्र				45/01g/7+014	
:	ना ज.क. म. अधिनियम १९७६ कलम १०(३) चे				न-भू-स-मृत्युंड	
	अधिसूचनेप्रमाणे् संपादित झालेने सदर क्षेत्र महाराष्ट्र	:			_	
	शासनाचे नाव दाखल करणेबाबत नॉट धेतली. याट		İ		\downarrow	
	सामील सि.स.नं.१००५,१००५/१,१००७,१००७/१ ते ४,१००८,१००८/१,१०१०,१०११,१०१४,१०१४/१ ते	i i		-		
	हि९०१८/१ ते १ क्षेत्र ३६०३,४७ चो मी	-	,			
09/03/2080		· .				
	म्यः अप्पर जिल्हाधिकारी व सक्षम प्राधिकारी (ना.क्रे.	क. म.)बृहन्युंवई	-marane		के रफस क्र.४५३ प्रमाणे सर्वी -	
	संवेकडोल क्र.सी/युरलसी/हे-५/६(१)/एस.आर.१० व दिनांक ४/२/१० वे आदेशम्नार ६.२६/७/०५ ३	368/4.8/8/09			09/03/7080	
İ	नावाची नोंद कमी केलेची नोंद घेतली.	या महाराष्ट्र शासनाच			म.स्.स.स्लुंह	
रेख/०७/२०१५	•					
,			मा जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक १	मि	के राज्य क्र.८०९ प्रमाणे सर्वे -	
		100 x 34000	अभिलेख (म.राज्य) पूर्ण याचेकडील	•	3-01-00-15-05-1	
		ŀ	परिपत्रक क्र.नाः भृ.श्रीम.प/अक्षरी नींद / २०१५.पुणे दिनांकर६/२/२०१५व इकडी		न म् स मुल्ड	
			आदेश क्र.न. मृ.कानूर /के.क.८०१	ल		
		. [दिनांकर्७/७/२०१५ अन्वये केवळ चौक	शी		
Į		.	र्नोदक्हीवरील क्षेत्र व मिळकत पत्रिकेसर	ल	1	
ļ			क्षेत्र मेळात असलेने मिळकत पत्रिकेवर नमृद अंकी क्षेत्र अक्षरी एकोणतीस पृष्टी	_		
			नमूद अका क्षेत्र अक्षरा एकाणतास पूषा दोन दशांश चौ.भी.दाखल केले	a		
•		<u> </u>	in mark daskt			
		1 7			1 '	



मालमत्ता पत्रक मुंबई उपनगर जिल्हा तालुका/न. घु.मा.का. -- न.भू.ख. मुलुंड शासनाता दिलेल्या अस्तरपीची किंद्य प्राक्ष्याचा तपञ्चील आणि त्याच्या फेर तपस्यीची हिं्र ये बेळ) थारणाधिकार ची मी १०१८/२ 1016/2 खंड क्रमांक नविन घारक (धा) साक्षाकंन पट्टेबार (प) किंवा भार (भा) फे रकार क्र.१०२९ प्रम्बणे स्क्षी -पट्टेदार इनो रिअल ईस्टेट प्रा.लि. २५/१४/२०१७ न.मृ.स.मृत्युंह हिने खरेदी देणार यांचे नांव कमी दिवी रिअल ईस्टेट प्रा.लि. यांचे नाव

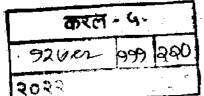
की यु के केंद्रे । पा. शुं के खरी नक्कल -

न.म्.अ. मृतुंड मृंबई उपनगर जिल्हा

अनं क्रमोक 30 ८ ८ अनं प्राप्त देशीक <u>22 (१) १ ८</u> सक्त तमा देशीक <u>26 १ १ १ १ १</u> मक्ता दित्याची दिशीक असी मक्ता	स्कृत स्टब्स् कर <u>१२-२</u> स्वार ध्री <u>क</u> एड्स्स स्टब्स् कर १३-२
मेंद्रद सर्वे र्वेताल शुरुवात सर्वेत स्वापन	THE WITH STREET

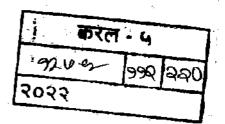
करल - 4 १३ ४८२ । १३० २२० २०२२

सार पुग्यपन	निष्ट नवर प्लाट नवर क्षेत्र	१.मा.का म.भू		जिल्हा	AND SHAPE BOOK
क्रमंक/स.च्ये.च.		धारणाधिकार	सार	नता देलेल	अस्तरभावा सन्ता प्राकृतिका
१०१८/३	8086/3		तप	गिल अधि त्र	व्या पर तपासणांची निवत वेळ)
	79.7	[% -१]			
· .		क्ट रक-८]		सिसनं १००१	
सुनिधाविकार	- /	·			
				THE	
क्काचा मुळ धारव वर्ष	सर महस्द युसुफ खोत.			-#-	
·				<u></u>	
ा <u>द</u> ेबार	'लेसी' (पट्टेदार) - सि.स.नं. १००५ प्रमाणे.	/ - <u></u>		112	
				1/2	
तर मार	- .	<u> </u>			Ween OF
तर शेरे					SHARLE
 নোক	ब्यवहार				
		खंड क्रमांक	नविन घारक (बा) पट्टेरम (य) किया बार (का		सक्सकंन
03/0¥/88/GE		+	1211 (1) PARI NIC (NI	<u></u>	
04/04/4/4G	बी.शे.आदेश सि.स.नं. १००५ पहा.				_
	111111111111111111111111111111111111111				सर्वे - १९७६-०४-०६
				,	न.पु.स.
30/88/2643	सि.स.नं. १००५ प्रमाणे.	!_	(-) -		मुर्खेड
:	ſ	-	(पट्टेबार) अभेम्टन ग्रिव्हण लिमिटेड-		, ma l- 1
			अवन्द्रत स्थल्कृत्य ।स्याम्बद्धः		3998-06-50
					न.मृ.आस.
26/06/2004	मा अप्पर जिल्हाधिकारी व सक्तम प्राधिकारी		ध शक		् मुल्हेंड
	(ना.से.क.म.)बृह-मुंबई याचेकडोल		महाराष्ट्र श्रासन		के रफार क २४१ प्रमाणे संबं
	पत्रक्रः सीर्यपुरलसीर्वं (१)एसआरX/३८४DV दि:३०/५/२००५नुस्सर सदर मिळकसीपेकी क्षेत्र	1			76/01/7004
ļ	ना ज क.म.अधिनियम १९७६ कलम १०(३) चे	İ			न.भू.स.मृत्युद
	अधिसूचनेप्रमाणे संपादित झालेने सदर क्षेत्र महाराष्ट्र	İ			,
	शासनाचे नाव दाखल करणेबाबत नोंद घेतली. कत	İ			
1	सामील सि.स.नं.१००५,१००५/१,१००७,१००७/१ ते				
	x,200C,200C/2,8020,2022,2028,2028/2 A				
	६,१०१८,१०१८/१ ते ९ क्षेत्र ३६०३.४७ थो.मी.				
०१०३/६०/२०	मा अप्पर जिल्हाचिकारी व स्थाम प्राधिकारी (ना मो क.म.)				
	यांचेकडील क्र.सो/युएलसी/हे-५/६(१)/एस.आर.१०/३८४/	ष्ट्रन्युवर् क्टि १/१/००			फे रफान कर ४५३ प्रमाणे सर्हे -
	A MAINE #14.40 A SHEEFHARE IS 35/14/90 ALL AND TORK	राष्ट्र शासनाचे			०१/०३/२०१० न.भू.अ.मृनुह
	नामाची गाँउ कमी केलेबी नाँद घेतली.				नत्र अन्युत्त
२७/०७/२०१५	<u>.</u>		·		
		,	मा जमानदी आयुक्त आणि संचालकः	मूमि	फे रफर क्र.८-९ प्रमाणे सही -
			अभिलेख (म.राज्य) पूर्ण यांचेकडील परिपत्रक क्र.ना.धू.४/म.फ्'असरी नोंद		76/06/7084
	/	!	रुद्धाः पुणे दिनांकर्द्ध/२/२०१५व इकट	, }	न.भू.क.मृत्युंड
			आदेश क.न.म.कांजर /पे.क.८०९		
			दिनांक२७/७/२०१५अन्वये केवळ चौड	ज्या	نامر
.	-		नोंदवहीवरील क्षेत्र व मिळकत पश्चिक्त	रील 🖊	
ŀ			क्षेत्र मेळात असलेने मिळकत प्रतिकेवर		
i		ļ	नमूद अको सेत्र असरी एकोणतीस पूर्ण दोन दशांस चौ.मी.दाखल केले	ক	1

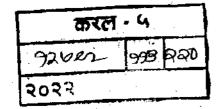


ţ

गप्र कृतन	विद्नांन प्लाटनकर	क्षेत्र	थारणार्थिकार	शासनाता दिलेला	अकारपंचि किया शृह्याच
म्प्रेक क्रि. म्	e e e	षो.मी.		तमशील आणि त्य	च्या फेर तपसणीची िंद्रावेळ)
₹08८/\$	1076/3				
रनांक /	GIF THE STATE OF T	<u> </u>	खड क्रमांक	नविन धारक (धा) पट्टेंदस (प) किंगा मार (भा)	साक्षाकंन
	विभिन्नज्ञान दशा के पूर्व प्रवासी निवधक के व्यक्तिक जिल्ला के किए किए के किए किए के किए किए के किए किए के किए किए किए किए के किए किए किए किए किए किए किए किए किए किए	मुंबई उपनगर जिल्हा किन्द्रिय दि. २७/१०/२०१५ मुंद्रिय मुंबई उपनगर जिल्हा दिस्त क. १०४५०/२०१६ दि. क. १०१८/३ क्षेत्र २९.२ बाने करेदी देणार यांचे नांव क बात केस्टी. प्रा.स्ति. यांचे नांव खल केस्ती.	मी	पडेबार इयी रिअल ईस्टेट प्रा.लि.	के रुका कर १०२९ प्रमाणे सर्व - २४/१४/२०१७ नः मृजः मृणुंड
तपास णे करपा रा <u>प्रप्रि</u> श्री शु	भ ध क् डी. केंद्रे डू. १०	खरी नवबत्त - अर्ग क्रमंड 301 ह अर्ग क्रमंड 301 ह अर्ग क्रमंड 221 स्वत्त रगा दिनंड 221 स्वत्त रगा दिनंड 24 स्वत्त रगा दिनंड 26 स्वत्त रगा दिनंड 26	가2 रक्तम शुल्क 3~11/ व्यन्ह यो , एर्ण ,क्क	न. भू. अ. मृत्हुंड मृंबई उपनगर रि १८००	नेल् डा

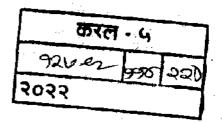


राष्ट्र कुरतका	- कांजुर शिटनंबर प्लाटन	तालुका	^{रिन} . शु.सा.का. — नःश		जिल्हा	rial states
क्यक कि 🖙 🕏	THE THE THE	बर क्षेत्र चौ.मी.	धारणधिकार	· · ·	शासन्त्रला दिलेल्ब	A STATE OF THE PARTY OF THE PAR
totaly	totoly			<u> </u>	तपशील अङ्गीण त्य	क्रिक विपस्तिक शिवत चेहा
			_ _			1 7 Sign
		84.19	[क- १]		सि.स.न. १००	
विद्यक्षिकार			<u>क</u>	·		
श्चनशक्षा र्	-					
वरचा मुळ थार	4	/				A Park
र्षः ।	सर महंमद युस्	फ खोत.			- III	
दार	1-3-20 (3)					
	त्तसा (पहुदार)) - सि.स.नं. १००५ प्रमाणे.	•		112	A CONTRACT OF THE PROPERTY OF
						A STATE OF STATE OF
र भार	_	•				
र होरे			<u></u> _	·		10 to 10 to
, sic	-			· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		
ria i		-				
•	व्यवहा र		खंड क्रमांक	नविन घासक (भा)		Transition 1
				पट्टेरह (ए) विस्था प	स (म)	साक्षाकंन
03/0X/\$6/R						
	बी.शे.आदेश सि.स.नं.	रैक्क पहा.				
						स्त्री÷ (१७६-०४-०६
						न.भू.स.
वे ०/११/१ १९३	सि.स.नं. १००५ प्रमाणे	•	j	(फ्टेंबर)		मृत्रुंक
				क्रॉम्टन ग्रिव्हण लिमिटेड		स
						884.A-0£-30
76/01s/2004	THE ARTIST ROOM TO					न.पू.स. पुरुष
	मा-अप्पर जिल्हाविकारी (ना-को.क.म.)बृहन्युंबई र	वि सक्षम प्राध्कारी यानेकरीक		धारक		1
÷.	पनक सी/युएलसी/६(१)।	स्यअस्र्र्र्र्र्	-	महाराष्ट्र शासन		के रफार का २४१ प्रमाणे सही -
•	दि.३०/५/२००५ नृसार रा	दर भिळकतीपैकी क्षे त्र	l I		•	२६/०७/२००५ न.भू.स.मृत्युड
į	ना.ज.क.म अधिनियम् १	९७६ कलम १०(३) से	ł	İ		
	अस्यस्थनप्रमाण् सपादत	इमलेने सदर क्षेत्र महाराष्ट्र	ļ			
-	सामील सि.स.न.१००५.१	भिनायत नॉर घेतली. यहा ००५/१,१००७,१००७/१ ते	· i			
	8,2006,2006/2,2080,	रेव्हरे.१०१४,१०१४/१ ते				
,	६१०६८,१०१८/१ ते १ क्षे	त्र ३६०३.४७ चो.मी.		,		İ
१/०३/२०१०	III 2000 CoC 2					·
	नाःजनस्य स्थलहायकारा व वांचेकडील कः स्रो/सारसर्ग	र ससम प्राधिकारी (ना.से.क. Vडे-५/६(१)/एस.कार.१०/३	म.)बृह्मभुन्दं			के रफार क.४५३ प्रमाणे स्वर्ध
			८४/द.१/४०९			04\0≸\J+60 440 .
ŀ	नम्याची नोंद कमी केलेयाँ	र्नो र घेतली.	नस्याष्ट्र शासन्यच			न.भू.स.मूल्इ
100/7084	•			j		
İ	•		1.	मा जम्मबंदी आयुक्त आणि संच	जिरु प्रति	केरामु इन्टर्श म्याचे
Í			The Charles of the S	अध्यक्षक (म.राज्य) पूर्ण यांचेकः	दील "	700/2014
				पारपञ्चक क्री.ना.म.१/वि.च/अक्रत	ੀ <i>ੜੀ</i> ਰਾ/	न.भू.स.मृतुह
			j	२०१५,पुणे दिनांक१६/२/२०१५७	<u>बक्रद्रील</u>	
				आदेश क.न. प्.कांजूर /फे.क.८० दिनक्षर ७/७/२०१५ अन्वये केव	γ 9	
				नारवहीवरील क्षेत्र व मिळकत र्चा	चेके स ी त्य	
				क्षेत्र मेळात असलेने मिळकत परि	कें ग	
			- J	नमृद अंक्ष्री क्षेत्र अकारी पंचेचाळी. सात दशांश चौ.मी.दश्खल केले	स पुणांक	
1						



विमाग्/पोजे - कांजुर तालुका/न.भु.मा.का. -- **न.भू.अ. मुलुंड** मुंबई उपनगर जिल्हा प्तार नर्मर क्षेत्र क्रमंक/ इदं एते. वं. चे.मी तपरील आणि त्याच्या फेर तपासणीची 🚉 त बेळ) ROZC/X 8/2808 दिनांक खंड क्रमांक नविन घरक (धा) साक्षाकंन ं पट्टेन्स (प) किया भार (भा) के रफार क-१०२९ प्रभाने सही -\prec मुंबई उपनगर जिल्हा इवी रिअल ईस्टेट प्रा.लि. २**५**११√२०१७ म.**भृ.अ.मृत्**ड त केने पूर्व रिश्य दि. २७/१०/२०१५, भिक क्रुको की मुंबई उपनगर जिल्हा चुक दुरुस्ते हैं से क्र. १०४५० / २०१६ वि. हैं अधिये चुक्का क्र. १०१८/४ क्षेत्र ४५.७ इरिडोर्ट किनाने खरेदी देणार यांचे नांच कमी इ.स.म. असे सिअल इंस्टेट प्रा.लि. म्हंचे नांच न.भू.अ. मृत्रुंड खरी नक्कल -मुंबई उपनगर जिल्हा

अवंत्रमंह 301 ६ अने पाय विसंक 2317 DC व्यक्त सुन्य — स्त्रका तथा विसंक 2617 DC बागद पी एक कार १२ ४ का न दिल्यानी दिश्क ____ खरी नक्कर



विभाग/मीजे	कांजुर तालुका/नः	<i>भु.मा.का न.भू.</i>	अ. मुलुंड जिल्हा -	nie Tillen Anne
कार कुरशक्त क्रमका/प्रदू धने: पं.	शिट नंबर प्लाट नंबर क्षेत्र चो.मी	धारणां धकार	शासनला द	ATT TO THE PARTY OF THE PARTY O
2020/4	१०१८/५		तपश्चील आई	सारक का तकामांची निकासक)
-				125
		[क-१] कः	सि.स.नी	and the Table
सुविधाधिकार		· · · · ·		
हक्करचा मुळ घार				A 100 M
वर्ष	" सर महमंद युस् फ स्रो त.		/ /:	2 0 7
प्टेबार	`लेसी' (पट्टेंबार) - सि.स.मं. १००५ प्रमाणे.	1	Ė	
इतर भार	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	<u> </u>		The state of the s
				Weight Of
इतर शेरे	- '			VADAN U
दिनांक	व्यवहार	खंड क्रमांक	नबिन घासक (था) पहुंदम (थ) किंवा भार (भा)	साक्षाकंन
o 3 /0¥/₹ <i>९७</i> €		-		
	बी.शे.अहेर सि.स.नं. १००५ पहा.	' ' ' ' ' ' ' ' ' ' ' ' ' ' ' ' ' ' '		खं•
				न-पुन्न सम्बद्-०४-०६
E999/85/0E	सि.स.नं. १००५ प्रमाणे.			मुनुब
			(प्रोदार) कॉम्टन क्रिक्श स्टिक्टेड	स्त्री-
				१९९४-०६-३० नःघुः अ
75/06/7004			_	175
44,000,4004	मा आपर जिल्हाचिकारी व सक्षम प्राधिकारी (नः क्षे.क.म.)बृहन्मुंबई यांचेकडील		धारक	के स्फार के २४१ प्रमाणे सर्वे -
	पनकः सी ^र युएलसी/६(१)एसआरX/३८४DV		महाराष्ट्र शासन	76/04/7004
	्रे वि.३०/५/२००५नुसार सदर मिळकतीपैकी क्षेत्र	į		न मू अ पूर्लुंड
	ना ज.क.म.अधिनियम १९५६ कलम १०(३) चे		•	
	अधिसूचनेप्रमाणे् संपादित झालेने सदर क्षेत्र महारहष्ट्र			
	शासनाचे नाव दाखल करणेबाबत नोंद घेतली. यस		}	
	सामील सि.स.नं.१००५,१००५/१,१००७,१००७/१ ते ४,१००८,१००८/१,१०१०,१०१९,१०१४,१०१४/१ ते	j		
	६,१०१८,१०१८/१ ते १ क्षेत्र ३६०३.४७ छो.मी.	1	,	
0305/E0/90		1.		
- Y-4-1-1-	मा.अप्पर जिल्ह्यधिकारी व सक्तय प्राधिकारी (ना.क्षे.क.)	र.)कुरुन्युंबई		के रफरर इट ४५ ३ प्रमाणे सर्वे -
	्याचकडाल क्र.सा/व्एलस्त्री/हे-५/६(१)/एस.आर.१०/३८	:४/दि.१/१/ ५ ९		0 % 0₹/20₹•
	व विनांक ४/२/१० चे आदेशानुसार दि.२६/७/०५ ची । नावाची नॉद कमी केलेची नॉद घेतली.	स्पराष्ट्र शासनाचे		न भू स मुस्द
२७/०७/२०१५	and and and and all weeks.			
1,54 0 4044	•		मा जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक भूमि	के रफार क.८०९ प्रमाणे सबी -
			अभिलेख (म.राज्य) पूजे यांचेकठील	₹₩/ <i>₽</i> ₩/₹₽ ₹ ₩
	· .	İ	परिपक्क क्र.ना. पू.श्रीम.प्/अक्षरी नोंद /	न.प्.स.पृत्
			२०१५,पुणे दिनांकरह/२/२०१५व इकडील	İ
			आदश क्र.न. मृक्कियू /फे.क्र.८०९ विश्वकारक/क/३-०० उ रुवारे १० १	
		1	नोदवरीवरीक क्षेत्र के क्रिक्ट के क्रिक्ट के क्षेत्र के क्षेत्र के क्षेत्र के क्षेत्र के क्षेत्र के क्षेत्र के क	
	•	ĺ	क्षेत्र मेळात असलेने मिळकत पत्रिकेटा	
	•		नमूद अंकी क्षेत्र अक्सी एकोणतीस पूर्णांक	
			दोन दशांश चौ.मी.दाखल केले	
			अभिलेख (म.राज्य) पूर्ण यांबेकडील परिपत्रक क्र.ना. मू.श्रीम.प्र/अक्षारी नौंद / २०१५, पूर्ण दिनांकर ६/२/२०१५व इकडील आदेश क्र.न. मू.क्रंक्टूर /फे.क्र.८०१ दिनांकर ७/७/२०१५ अन्वये केवळ चौक्सी नोंदनहींबरील क्षेत्र यांबेक्सर पत्रिकेवर क्षेत्र मेळात असलेने मिळकत पत्रिकेवर	२७/०५/२०१५

करल	- 4	
92602	997	ঽঽ৳
विकित्रीय कांत्र		N. C. C.

तालुका/नःभुःमाःकाः – नःभूःसः मुलुंब

जिल्हा -- मुंबई उपनगर जिल्हा

नगर कुश्ला विद्यानंतर प्लाट न कर्मक/काप्तीन

कात्र चौ.मी. थारणप्तथकार

शासनासा दिलेल्या आकारणीचा किया पाठ्याचा नपसील आणि स्थाच्या फेर तपस्मणीची रिश्रा बेळ)

रवरद्य १०१८/५

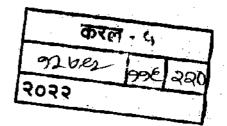
Eur Pens	खंड क्रमांक	नविन घरक (था) पट्टेरार (प) विद्या भार (भा)	सक्सकंन
२०/११ कि विस्तित के स्वाप्ति	७/१०/२०१५, १८ जिल्हा १/ २०१६ दि क्षेत्र २९.२ यांचे नांच कमी	फ्ट्रेट्स इबी रिमल इंस्टेट ग्रा. लि.	के रकार क १०२९ प्रमाणे स्वर्धे २ ६५१ र २०२७ न भू अ मुनुद

तवासणी करणारा -

मी. यु. डी. क्से प. सू. १० सारी नवकल -

न भू.अ. मुलुंड मुंबई उपनगर जिल्हा

अर्ग क्रमंक 30 ८ ८ अर्ग प्राप्त दिशेक <u>0.9 1 1 1 2</u> स्वतंत्र तिशेक <u>0.9 1 1 1 2</u> स्वतः विस्त्र तिशेक <u>0.9 1 1 2</u> स्वतः विस्त्र तिशेक <u>0.9 1 1 2</u> स्वतः विस्त्र तिशेक <u>0.9 1 1 2</u> स्वतः विस्त्र तिशेक <u>0.9 1 1 2</u> स्वतः विस्त्र तिशेक <u>0.9 1 1 2</u> स्वतः विस्त्र तिशेक <u>0.9 1 1 2</u> स्वतः विस्त्र तिशेक <u>0.9 1 1 2</u> स्वतः विस्तृ तिशेक स्वतः स्वत



विभाग/मौजे	कांजुर तालुका/न.शृ	मा.का न.भू.३	म. मलंड 💮 🐔	नल्हा मृ	
स्तर भूपक्रन क्रमंक/फा पहें, के	शिट नंबर प्लाट नबर क्षेत्र	धारणामेधकार ः		37	करणीय किया बाह्यकर्त्त
₹0₹ ८/ ₹	चौ.मी.		तपरा	ल आणि त्याना	क्रियत बेह ी
(0(5)4	1080/8		· 	7.	V 6 +
· -	78.2	[1 -t]	- R	.स.नः १००५ पह	
	<u> </u>	<u>क</u>			Train I
सुविधाधिकार					
			·	[AN	
हक्कोचा मुळ घारक कर्व	सर महमेद युस्फ खोत.		····	// *	- C. C.
				# 5	4.5
म्हेबार	लेसी (पट्टेवस) - सि.स.नं. १००५ प्रमाणे.			- F	
				112.4	
तर पार		· ···· ··		11214	Single Self
	<u> </u>			18/0	Cant be
तर शेरे	_	<u> </u>	 		MARAN OIS
				•	
देनांक	ब्यवहार		T -0 ()		
		खंड क्रमांक	नशिन धारक (शाः) पट्टेबार (प) विद्या भार (भाः)	٠.	साक्षाकंन
		 	124K (4) Hadi HK (H)		
०३/०४/१९७६					
	की हो आदेश सि.स.ने. १००५ पहा				स्क्री -
					१९७६-०४-०६ न.मू.स.
\$99 \$\\$ \$\ 0	सि.स.नं. १००५ प्रमाणे.				मुल् ड
4-101114	1 14141-4: Sood Millel		(पट्टेदार)		\ _ <u>_</u> _ }
			क्रॉम्टन प्रिव्हण लिमिटेड.		स्त्री • १९९४-०६-३०
		İ	: 		વાયુ.સ.
76/019/2004	मा जप्पर जिल्हांचिकारी व सक्षम प्राचिकारी	_	धारक		मुद्दाह
	(ना भो क.म.)वृहन्युंबई यांचेकडील		महाराष्ट्र शासन		के रफार कर २४१ ग्रम्बर्ग सही -
:	पत्रक्र.सी/युएलसी/६(१)एसआरX/३८४DV दि.३०/५/२००५नुसार सदर मिळकतीपैकी क्षेत्र				२६/०५/२०५ न.मू.अ.मृतुंड
	ना ज.क.म. अधिनियम १९७६ कलम १०(३) चे				1.4.0.40
	अधिसूचनेप्रभाणे संपर्द्वत क्रालेने सदर सेत्र महाराष्ट	-			· ·
	शस्त्राचे नाव दाखल करणेबाक्त नोंद घेतली. बात	j			
	सामील सि.स.नं.१००५,१००५/१,१००७,१००७/१ ते				
	४,२००८,६००८/६,६०१०,१०११,२०१४,१०१४/१ ते ६,१०१८,१०६८/१ ते १ क्षेत्र ३६०३.४७ ची.मी.		,		
09/20/30to		j			i .
4 / 2 ft / 2 (2	मा अप्पर जिल्ह्यधिकारी व सक्षम प्रशिकारी (ना मो क. म.)	बहन्मंबई	pp		फेरफर क-४५३ प्रमाणे सर्व -
	्या पकश्चाल क्र.सा/पुएलसा/ह-५/६(१)/एस.आ र.१०/३८४	/ दि. १/१/०९			+ 10 - ≈₹/≈₹/≈₹#
	म दिनांक ४/२/१० चे आहेशानुसार दि २६/५/०५ ची महा नावाची नोंद कमी केलेची नोंद धेतली.	गष्ट्र शासनाचे	-		न भू अ मूल्ं≰
₹!5/0!5/₹0 १ ६	ाना नर ाप चरत्वा कर्याचा मार्थ व्यक्तियाः				
75000 4044	-		। मा.जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक	Gr	के रुका क्र.८०९ प्रमाचे स्था
			अभिलेख (म.राज्य) पूर्ण यांचेकडील	겠ㅋ	रेख'न्य'रेन्स्
	•		परिपत्रक क्र.ना.भू.श/म.म/अक्षरी नांद	t	न.पू.स.मृत्र
	•		२०१५,पुणे दिनांकरक्ष/२/२०१५व इका	देल	
-			आवेश झ.न. मृ.कांज्र /फे.क.८०९ दिनांक२७/७/२०१५ अन्वये केवळ चीर	- 14	
į			नॉदक्सेक्रोल क्षेत्र व मिळकत प्रतिकेष	ल्ह्य 🥕 रील	
;		!	क्षेत्र मेळात असलेने मिळकत पत्रिकेटर	•	-
			तमुद अंकी क्षेत्र अक्षरी एकोणतीस पूण	क	
			रोन दशका थी.मी.दाखल केले		
	•]	l			

करल	- G
920.02	ઋષ રજી
5035	

वभाग/मीजें कार क्षेत्र	भगपुर शिट नर्बर प्लाट नर्बर	तालुका/न. धु क्षेत्र	माना नःभू अः	_ 	• • • • •
म्मक (स.को. न	the late of the late	थान भौ .मी	धरणाधिकार	शासनाला उट्स तपशील अणि	न्य अकरणेस मिटा सङ्ग्राच त्याच्या फेर तपसणीची िं्त बेळ)
१०१८/६	१०१८/६				
स्त्राक			खेंड क्रमांक	निवन चारक (भा) पट्टेस (प) किंवा भार (प्त)	साक्षाकंन
と	आयोगे जोड पुरसेम निक्यवर मुख्ये विकित्सान दस्त क. १७वर पुरसेम्ब निक्यक कुली	रि०१५ दि. २७/१०/२०१५ मृक्षं उपनगर जिल्हा		पट्टेशर इवी रिजर ईस्टेट प्रार्थित	के रफार क्र-१०२१ प्रमाणे स्था - २५/१५/२०१७ न. मृ.ज.मुर्जुत
	व्यक्तिकारित चीना कुरुती होते. १६/१०/२०११ अन्तिय केन्द्र विकास क्षेत्र करित स्टब्स्स अन्तराह क्षेत्र स्टब्स्स	र्व क. १०४५० / २०१६ दि इ. १०१८/६ क्षेत्र २९.२ खरेदी देणार पांचे नांब क	मी		
	राज्य केलना नीद दाखेल				

स्त्री. यु. ही. केंद्रे प. भू. ५०

मुंबई उपनगर जिल्हा

अनं ब्रमांब 3०१ ह अनं प्रमादिसंस्<u>र २१७१ ४</u> स्वयम मुख्य <u>१७००</u> सक्ता तथा रिसंक <u>२०१७५१</u> बताद पी <u>०</u> तक - विरुद्ध में विश्व पूत्र करून स् १<u>७५०</u> सर्वे नक्वत न्ता भूगम्भ अभिन्ती मुद्दंद

करल	- 4
nuer	994 490
२०२२	

			२०२२	
		मालमत्ता पत्र		
विभाग/मौजे	कांजुर	तानका/उ च च्न		
सार कुम्बरन	हिंद्र नंबर प्लाह नवर क्षेत्र	तालुका/न. मृ.मा.का. — न.१ भारणाधिकार		
कर्भक्ष / का प्लें. वं. ————————————————————————————————————	चौ.मी		and hid to	क्रमा के क्रमानी के क
१०१८७	१०१८/७			(F)
<u>-</u>		[新-1] 新	सि स.नं.	soot ter
पु विधाधिकार				1
क्काचा मुळ ध रक वर्ष	सर महमंद युसूफ खोत.	/		
	ेलेकी (पट्टेरस) - सि.स.न. १००५	५ प्रस्तानो	<i>[</i>	
<u> </u>				
तर पार	_ 	·		and and
तर शेरे			<u> </u>	BURBAN DE
रनांक	ब्यवहार	खंड क्रमांक	नधन धारक (था) पहेशर (४) किया भार (आ)	साक्षाकंन
08/0X/190E			and (1) Indiana (4)	
. :	बी.शे.आदेश सि.स.नं. १००५ पहा.	·.		eaf.
. :				\$9-¥\$
\$0/₹₹/१९९३	सि.स.नं. १००५ प्रमाणे.			नपुरम मृत्रुं ड
		-	(पट्टेरार) क्रॉम्टन फ्रिकन लिमिटेड	₩ .
: :			NAME I (MADE) BAILAICOL	\$\$68-0E-20
78/06/7004	मा अप्पर जिल्हाधिकारी व सक्षय प्राधिक		·	्न.पू. <i>स</i> . मृतुंड
(4-6)	(ना.शे.क.म.)यहन्यंबई वारोक्ट ल		धारक	के रफार के देश प्रवासे स्कृति -
	पत्रकःसी/युएलसी/६(१)एस <i>वार</i> :X/३८४I	ov	महाराष्ट्र शासन	441-
	िर्-२० ^५ ५/२००५ नसार सदा मिळकतीयैकी	ो क्षेत्र		न-प्-अ-भूत्
	ना.ज.क.म.अधिनियम १९७६ कलम १०(अधिसूच्नेप्रमाणे संपादित झालेने सदर क्षेत्र	३) च		
	शास-सर्थ नाव दाखल करणेबाबत नोंट घेत	ाली. यात	- I	
	सामील सि.स.नं.१००५,१००५/२,१००५,१८	००१७/१ ते	İ	
	४,१००८,१००८/१,१०१०,१०११,१०१४,१० ६,१०८,१०१८/१ ते ९ क्षेत्र ३६०३,४७ ची	१४/१ ते		
. !	चार भ्यार राज्य स्वाप्त वृद्ध्य, इष्ट्र स्	[. 1] .	į v	
0808/80%0	मा अप्पर जिल्हाधिकारी व समाम प्राधिकार	ि(ना.शे.क.म्.)बहन्यंबर्द		के रक्षु का ४५३ प्रमाणे
	व्यचकदाल क्र.सा/पुएलसा/डे-५/६(१)/एस	LSHE 20/3/ x/FE 9/9/AD	1	स्त्री - वर्षः भ्रारवश्व
· · · [व दिनांकः ४/२/१० चे आदेशानुसार दि.२६ नावाची नोंद कमी केलेची नोंद घेतली.	🚧 ०५ ची महाराष्ट्र शासनाचे		न मृ.ज.भूलुंड
4505/810/E15	and the second section of the section of t			
	•	į.	मा जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक चूमि	फे राम्बः स्ट.८०९ प्रयाची सम्बे
			अफ़्लेख (म.राज्य) पूर्ण यांचेकडील	राज्यकार्यस्य
			परिपत्रक क्र.ना.भू.१/मि.प/अक्षरी नोंड /	न पू. म.मृत् ढ
			२०१५,पुणे दिनांकर६/२/२०१५व इकडील अक्षेरा क्रान.पू.कांजूर /के.क्र.८०१	
			अत्या क्र.न.मृ.काजूर /क.क.८०१ दिनांकरे७/७/२०१५ अन्वये केवळ चौक्सी	
1		ļ	नोंदवहीकरील क्षेत्र व मिळकत पत्रिकेस ी ल	
		f .	क्षेत्र मेळात असलेने मिळकत पत्रिकेवर	
1				
			नमूद अंकी क्षेत्र अक्षरी एक्जेण्सीस पूर्णांक दोन दशांश चौ.मी.दाखल केले	

करल	-: 6,
92602	ઝ્રા ચ્ચ
ADD BOT	

तालुका/न.पु.मा.का. - न.भू.स. मुलुंड

जिल्हा -- मुंबई उपनगर जिल्हा

कर्मक / भा व्ली न

रिट नेबर प्लाट नबर

क्षेत्र धारणाधिकार चे.मी.

शासनाला दिलेल्या अकारणीचा किया पार्काण तपसील आणि त्याच्या फेर तपस्त्रीची ं (तपेळ)

የ-የረ/७

8086/6

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

विनाक

व

कासाम् कासाय प्रिंगिया भी. यु. डी. केंग्रे

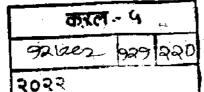
खरी नक्कल -

न.मू.**अ. मृलुं**ड मुंबई उपनगर जिल्हा

अनं क्रमंतृ १३०६६ अनं क्राय दिने के <u>231411</u> र स्क्रम शुन्त <u>१९७०</u> नक्तर तथा दिने के <u>क्रमंत्र १८००</u> नक्तन दिस्तारों दिने के एत्म अक्रम के १९०० छरों नक्कत अमुख्य दिने के नगर भूग्या दिने के नगर भूग्या दिने के नगर भूग्या दिने के

72.642- 920 220 २०२२

विभाग/मीजे	कांजुर त	ालुका/न.भु.मा.का. <i>– न.</i> भू.अ	ग ्नमुलुंड जिल्हा -	व्यापन अक्ष
स्पर कुम्बन स्पेक / फा.ट. ६ प.	शिट नेबर स्ताट नवर क्षेत्र चौ.मी.	धरणाधिकर	रास-प्रलादि	क्ष्मि शिकारमां के किया माठ्याचा
rorcie	totc/c		त्पराल सार्थ	प कार्ला फर तपास्थानिक किवत यक्त)
–	₹₹.२	[a-1]	्री.स.नं.	tack the Tigs
		有		33
विधायिकार			f.	ST. ST.
काचा मुळ धारक श्रं	सर महमंद युसुफ खोत.		1	1
ट्टेबर	लेसी (पट्टेपात) - सि.स.नं. १००५ ।	प्रमाणे.	F	
तर मार				STATE OF STATE
तर शेरे	••	<u></u>		PLORAN DIS
नाक	व्यवहार	खंड क्रमीक	रचिन घरक (धा) पट्टेरार (प) किंबा पर (मा)	राक्षाकंन
03/08/89/E				
· · · .	बी.शे.आदेश सि.स.नं. १००५ पहा.			सर्व - १९७६-०४-०६
\$0/88/8993	/			न मुज. मुर्लुट
********	सि.स.नं. १००५ प्रमाणे		(ছ্ট্বা) মর্মন্ডন মিক্তন লিম্মিট্ড.	सही - १९९४-०१-३० न.मृ.स. मृतुद्ध
र्६/०७/२००५	मा-अप्पर जिल्लहीयकारी व सक्षम प्रतिथकार (ज.से.क.म.)बृहन्युक्त बांचेकडील		धारक म्हाराष्ट्र शासन	के रकत क.२४१ प्रमाने स्वी -
	पक्का-सी/पुरलसी/६(१)एसआः X/३८४D' दि.३०/५/२००५नुसार सदर मिळकतीपेकी	क्षेत्र े		२६/०७/२००५ न.मू.स.मूलुंड
· :	ना.स.स.म.अधिनयम १९७६ कलम १०(३) अधिसूचनैप्रमाणे संपादित झालेने सदर क्षेत्र श्रव्धसनाचे नाव दाखल करणेबाबत नोंद घेतल	महाराष्ट्र ती. यात		
	सामील सि.स.नं.१००५,१००५/१,१००५,१० ४,१००८,१००८/१,१०१०,१०११,१०१४,१०१ ६,१०१८,१०१८/१ ते १ क्षेत्र ३६०३,४७ चीः	x/१ ले	,	
०१०३/२०१०	मा-अप्पर जिल्ह्यप्रिकारी व सक्कम प्राधिकारी			के रकार क. ५५ ३ पत्रको
	पांचेकडील क्र.सी/युग्लसी/डे-५/६(१)/एस. व विनांक ४/२/६० चे आवेशनुसार दि.२६/ नावाची नोंद कमी केलेची नोंद घेतली.	MR 20/3/ V/R 2/2/n0		के रकार का ४५ ३ प्रमाणे स्वर्ता ०४०३/२०६० न.सू. म.मूल्युंड
२७/०७/२०१५	-		मा जमाबंदी आयुक्त आणि संवातुक भूपि	के एक्स क.८०१ जमाने सर्व
			अभिलेख (म.राज्य) पूर्ण यांचेकद्रील परिपत्रक क्र.सा.भू-१/मि.प्/असरी नोंद / २०१५,पुणे दिनांकर्द/२/२०१५व इकडील आदेश क्र.न.मृ.कांजुर /फे.क्र.८०९	स्ता- स्थानस्य वर्षान्त्रस्य नः पुरसः कृत्युंद
			दिनांकराज ज'२०१५अन्वये केवळ चौकशी नोंदवहीवरील क्षेत्र व मिळकर पत्रिकेवरील क्षेत्र मेळात असलेने मिळकर पत्रिकेवर	
			नमूद अंकी क्षेत्र अक्षरी एक्सेक्तीस पृणाँक दोन दशांश यो.मी.दाखल केले	
.				



विभागभाज - केरजुर तालुका/न.भु.मा.का. -- न.भू.अ. मुलुंड कार कुमापन विस्ट नकर प्लाट नकर क्षेत्र धारणाधिकार कुमाक / फू. फी. वे. जिल्हा – मुंबई उपनगर जिल्हा

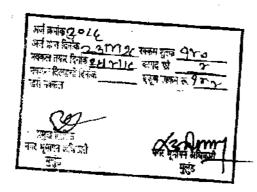
शासनाला दिलल्या आकारणीया जिल्ला पाड्याच्य तपशील आणि त्याच्या फेर तपसणीयी हिं्येळ)

totale totale

दिलांक व्यवसार	खंड क्रमांक	नविन घारक (था) पट्टेदार (प) किं चा मार (मा)	साभावन
राष्ट्र कर कर कि स्थानित कर के स्थान कर के स्थान कर कर कर के स्थान कर कर कर के स्थान कर के स्थान कर कर के स्थान कर कर के स्थान कर कर के स्थान कर कर के स्थान कर कर के स्थान कर कर के स्थान कर कर के स्थान कर कर के स्थान कर कर के स्थान कर कर के स्थान कर कर के स्थान कर कर के स्थान कर कर के स्थान कर कर के स्थान कर कर कर कर कर कर कर कर कर कर कर कर कर	R .	पट्टेबार इवी रिअल ईस्टेट प्रा.लि.	के रकार का १०२९ प्रमाण सही- १९९१/६०१७ २.पू.स.मूल्

त्यसणे करणा-प्रि.स. हो. केंद्रे ! प. श्. खरी नक्कल -

न.भू.अ. मुलुंड मुंबई उपनगर जिल्हा



करल - ५ १२ ४८२ । ११२ २२० २०२२

 		1661E MING		सायन आहे हैं। में अनगर जिल्हा
विभाग/मीओ सर सुम्मन		ग.का न.भू.		
क्षक (स. १४) व	शिट नंबर प्लाप्ट नबेर क्षेत्र खे.धी	धारणाधिकार	Acces to the contract of the c	क्रमीया किया शहरावा भर राष्ट्रसमीयी (न्यंतीयेक)/ 🛊
१०१८/१	रेवर/१		**	* /
_	4.4	[क-१] क	सि.स.नं. २००५ पत	133
विषाधिकार	_			
न्काचा मुळ धारक तर्ष	सर महंमद युसूफ छोत.	 .·	The state of the s	
दार	`लेसी' (पट्टेबार) - सि.स.नं. १००५ प्रमाणे.	·• ·•		
नर मार	_			3
र शेरे	-	<u></u>		
नांक	व्यक्षार	खंड फ्रमांक	नबिन घारक (धा) पट्टेरह (ए) किया भह (पूर)	साक्षाकंन
\$0/28/29€ \$0/28/29€	बी.को.आवेश सि.स.नं. १००५ पहा. सि.स.नं. १००५ प्रम्मणे.		(पट्टेबार)	
₹E/019/2004	माः अप्पर जिल्लाधिकारी व सक्षाम प्राधिकारी (नाःकोःकःमः)वृक्षमुंबई वाचेकडोल पत्रकःसीर्पुपलसीर्थः(१)एसआरX/३८४DV दिः ३०४५/२००५नुसार सदर मिः उक्तापैकी क्षेत्र		स्रॉम्प्टन प्रिम्हज लिमिटेड. धारक महाराष्ट्र शासन	नः मृत्युद्ध विशेषक्ष क्षत्र स्थापन विशेषक्ष क्षत्र स्थापन विशेषक्ष विशेषक्ष विशेषक्ष विशेषक्ष
	ना.ज.क.म.अभिनयम १९७६ : स्तम १०(३) चे मध्यसूचनेप्रमाणे संपादित झालेने सदर क्षेत्र म्हाराष्ट्र शासनाचे नाव दाखल करणेषावत नोंद घेतली. यास सामील सि.स.नं.१००५,१००५/१,१००५,१००५/१ ते ४,१००८,१००८/१,१०१०,१०११,१०१४/१ ते ६,१०१८,१०१८/१ ते ९ क्षेत्र ३६०३.४७ चौ.मी.			
o\$/o≩/₹o₹o	मा.अप्पर जिल्हाधिकारी व सम्भम प्राधिकारी (ना.झे.क.म.)न् यायेकडील क्र.सी/युएलवी/डे-५/६(१)/एस.आर.१०/३८४/ व दिन्नक ४/२/१० चे आदेशानुसार वि.२६/७/०५ घी पहार नावाची नोंव कमी केलोची नोंद घेसली.	£.2/2/09		के रकत् कः ४५३ मम्मणे मूर्व - ०४/०३/२०१० न.मू.अ:मुल्डेड
२७/०५/२०१५			मा.जम्बबंदी आयुक्त आणि संचालक चूमि अभिलेख (म.राज्य) पूर्ण यांचेकडील परिपत्रक इ.जा.पू.१/मि.प/अक्सरी जोंद / २०१५,पुणे दिनांकर्द/२/२०१५व इकडील आदेश इ.ज.पू.काजूर /फे.इ.८०१ दिनांकर्6/५/२०१५अन्वये केवळ चौकजी नोंक्वरीवरील क्षेत्र व मिळकत पत्रिकेवरील क्षेत्र मेळात असलेने मिळकत पत्रिकेवर	के रुप्तम् क्र-८०९ प्रमाणे स्क्रा २७/२०१५ न. इ.स. मृत्युंड
		·	नम्द अंकी क्षेत्र अक्षरी गांच पूर्णक पाच दशांश ची.मी.दाखल केले	

करल - ५							
9260	723	ବବ୍ଦ					
२०२२							

विभाग/मौजे		त्र/नः भुःमाःकाः — नःभूःअः	मुलुंड जिल्हा	मुंबई उपनगर जिल्हा
कार कृतापन कम्प्रक / सह दली जे	शिट नेवीर प्लाट नर्वर क्षेत्र ची.मी.	धारण्यश्चिकार	शासनाला दिलेल	श अकारणीय किया शुक्र्याचा शब्दा फेर तपासणीयों 🏃 न्वेळ)
१०१८/९	१०१८/९			
विनांक	व्यव ङ्गार	खंड क्रम्बंक	नविन खरंक (भा) पट्टेनस (प) किंवा मार (पा)	साक्षाकंन
₹\$ \ ₹\$\₹\$	खरेदीने सह दृष्ट्यम निर्वेषक कुलां - २ मुंबई उपनार जि यांचेकडील दस्त क्र. ९७३२/२०१५ दि. २५/१० सह दृष्ट्यम निर्वेषक कुलां - १ मुंबई उपनार जिल बांचेकडील चुक दुरुस्ती दस्त क्र. १०४५० / २० १३/१०/२०१६ अन्यवं न थू.क्र. १०१८/९ क्षेत्र ५, च्हे.मी. क्षेत्र खरेदीने दिल्लाने खरेदी देणार यांचे न करून पट्टेसर स्वरी इबी रिअल ईस्टेट प्रा.लि. य पाखल केलेची नीह दाखल केली.	/२०१५, एका ०१६ दि. .५	प्हेंदार इती रिजल इंस्टेट प्रा.लि.	के रफर कर र०२४ प्रमार स्क्री - २९/१४/२०१७ स.मू.ज.मृश्

खरी नवकरा -

अनं प्रमान शुरु का प्राप्त शिव का प्राप्त क मार्ग हैं ज मा पुरस्क को उसी माहि

न.भू.अ. मुलुंड मुंबई उपनगर जिल्हा



करल - ५ १०२२ १०२२

<u>घोषणापत्र</u>

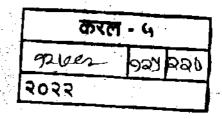
मी <u>शफ्राञ् आर ब्रेस्टरी</u> यादवारे घोषित करतो
कि दुय्यम निबंधक <u>क्रिकी - ५</u> यांचे कार्यालयात
क्रांस्नीमा या शिर्षकाचा दस्त नोंदणीसाठी सादर
करण्यात आला आहे. विकास कालड
व इ. यांनी दि. 🔼 🔃 २०२। रोजी मला दिलेल्या
कुलमुखत्यारपत्राच्या आधारे मी, सदर दस्त नोंदणीस सदर केला आहे/
निष्पादित करून कबुलीजबाब दिला आहे. सदर कुलमुखत्यारपत्र लिहून
देणार व्यक्तीपैकी कोणीही मयत झालेले नाही किंवा अन्य कोणत्याही
कारणामुळे कुलमुखत्यारपत्र रद्दबातल ठरलेले नाही. सदरचे
कुलमुखत्यारपत्र पूर्णपणे वैध असून उपरोक्त कृती करण्यास मी पूर्णतः
सक्षम आहे. सदरचे कथन चुकीचे आढळून आल्यास, नोंदणी अधिनियम
1908 चे कलम 82 अन्वय शिक्षेस मी पात्र राहीन याची मला जाणीव
आहे.

कुलमुखत्यारपत्रधारकाचे नाव व सही

दिनांक : 24 06 2022

ठिकाण : मुंबई





Page 1 of 1

370 20403

पावती

Original/Duplicate

Friday, December 31, 2021

नोंदणी कं. :39म Regn.:39M

1:00 PM

पावती कं.: 21767

गावाचे नाव: कांज़्र

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: करल2-20401-2021

दस्तऐवजाचा प्रकार : कुलमुखत्थारपत्र

सादर करणाऱ्याचे नाव. सुक्षेह इन्फ्रायार्क प्रायव्हेट लिमिटेड चे संचालक रमेश परेराव

नोंदणी की

दस्त हाताळणी फी

पृष्ठांची संख्या: 39

दिनांक:

एकूण:

₹. 880.00

आपणास मूळ दस्त ,थंबनेल प्रिंट,सूची-२ अंदाजे 1:19 PM ह्या वेळेस मिळेल.

सह दुय्यम निबंधक कुर्ला-२

पुंबई उपनगर जिल्हा

बाजार मुल्य: इ.1 /-

मोबदला रु.0/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 500/-

1) देयकाचा प्रकार: DHC रक्कम: रु.780/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: 3012202119975 दिनांक: 30/12/2021

बँकेचे नाव व पत्ताः

2) देवकाचा प्रकार: eChallan रक्षम: रु.100/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH010173795202122€ दिनांक: 30/12/2021

वॅकेचे नाव व पत्ता:

ORIGINAL REGISTERED DOCUMENT DELIVERD OF

2302 NAL 8 =

GVITUPPpHuc

12/31/2021

1516 300 8 .

· 排程 马建四洲轮 长生点压;

Department ID: Mobile No.: 986964548 NOTE: This chellen is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document. अवद चलन केवळ दुव्यम निवंधक कार्यालयात गोंदणी करावशास्त्र दस्तासाठी लागु आहे. नोदणी न करावशास्त्रा रखासाठी सदर चलन लागु

Bank CIN

Bank Dato

Benk-Branch

Scroll No. , Date

RBi Date

Payment Details

Cheque/DD No.

Name of Bank

Name of Branch

IDBI BANK

Cheque-DD Details

२ मेरा की मेररान

FOR USE IN RECEIVING BANK

30/12/2021-15:31:26

Not Verified with Scroll

69103332021123012769 705507001

Not Verified with RB.

करल-३ 30 २०२९ Department of Stamp & Registration, Maharas htra करल -Receipt of Document Handling Charges 9242 PRN 3012202119975 Date Received from Suaneh Infrapark Private Limited Through its Director Ramest Parerao.

Mobile number 9833672236, an amount of Rs.780/-, towards Document Handling Charges for the Document to the registered (iSARITA) in the Sub Registrar office Joint S.R. Kurla 4 of the District Mumbai Sub-urban District. Payment Details Bank Name PUNB 30/12/2021 Bank CIN 19004152022123009498 REF No. 5071984825 This is computer generated receipt, hence no signature is required.

DATE OF ONLAIT



करल - ५

920es

926 220

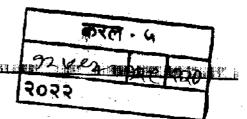
CHALLAN MTR Form Number-6

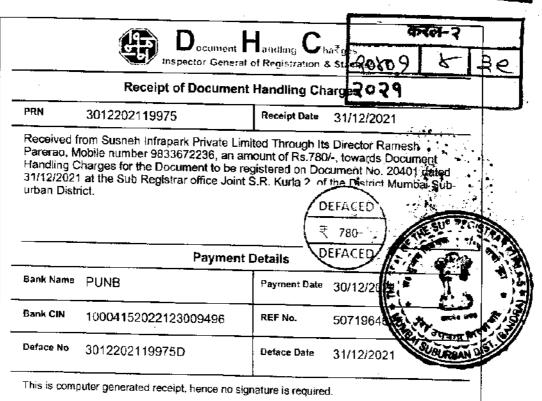


· 在《中文· 1、1201年 新疆。1612年 - 日本日本 1711年 - 1711年

DE BINITATION WHITE BUILDINGS FORM ID Date 15/12/2021-15:22:39 Form ID 2 @ Q MH010173795202122E BARC Payer Details Inspector General Of Registration Stamp Duty TAX ID / TAN (If Any) Type of Payment Registration Fee ABCCS6245F PAN No.(If Applicable) Office Name KRL2 JT SUB REGISTRAR KURLA NO 2 SUSNEH INFRAPARK PVT LTD Full Name Location OFFICE, CROMPTON GREAVES LIMITED Flat/Block No. Year Amount in Rs. Premises/Building KANJUR MARG EAST 00300455 500.00 Road/Street 00300633 100.00 Area/Locality MUMBAE Town/City/District $\omega^{k_{2}}\neq \omega$ PIN 0 0 0 4 2 Remarks (if Any) PANZ=AABPC5276F - SecondPartyName=ANAND PRAFUL CHHEDA-30 *600.00 Amount In Six Hundred Rupees Only Maje FA 600.00 Words Payment Details IDBI BANK FOR USE IN RECEIVING BANK Cheque-DD Detaits 69103332021123012769 705507001 Bank CIN Ref. No. Cheque/DD No. Bank Date | RBI Date 30/12/2021-15:31:26 Not Verified with RBI. Name of Bank Bank-Branch IDB1 BANK ime of Branch Scroll No., Date Department ID : MOTE: This enables is valid for document to be registered in Sub Registrar office only 9869545481 करणात । १९६५ - १० व्यक्त क ४३६६ for document to be registered in Sub Registrar office on १७४४ में तो १८ १० १० व्यक्त के विवासन्त सकते तथात स्वीतमा के समस्यात है इंदरिसारी काला अर्थ १९५८ A study them and Berago Service Sr. No. Defacement Day Defacement No. Defacement Amount c...1 ... ((S)-370-20401 0005272185202122 31/12/2021-12:59:57 100.00 ((S)-370-20401 0005272185202122 31/12/2021-12:59:57 108198 500:00 **Total Defacement Amount** 600.00 W.

रमेश की क्षेत्रांक





श्मेश्च की 6 पर शद

*



	करल	- 4	
921	res_	930	श्वर

२०२२

SPECIAL POWER OF ATTORNEY

करल-२								
20809	الا	3,6						
२०२१								

ALL TO WHOM THESE PRESENTS SHALL COME, WE M/S SUSNEH INFRAPARK PRIVATE LIMITED., a company incorporated under the provisions of The Companies Act, 1955 through one of our Director Mr. Ramesh Parerao, having its office at Crompton Greaves Limited, Village Kanjur, Kanjur Marg (east), Taluka Kurla, Mumbai - 400042, SENDS GREETINGS:

WHEREAS:

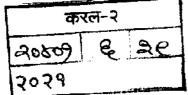
We, M/S Susneh infrapark Private Limited., "the Company" are developing / proposed to develop residential/commercial buildings/structures in the project known Rupwal Avenue", to be developed/ constructed in a phase wise manner, on the property more particularly described in the Schedule hereunder written.

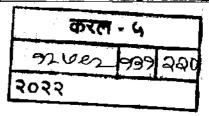
There is is necessary to sign, execute, lodge, admit, acknowledge and register the Agreements, deeds, documents, writings including Agreement for Sale, Sale Deed, mentary Agreement, Tripartite Agreement, Affidavits, Lease Deed, Declaration, mnity Bond, Undertaking, NOC, Allotment Letter, Deed of Cancellation, Deed of respect of hash receipt etc., which may Receipt etc., which may xchange, Deed of Confirmation/Rectificate be necessary from time to time articularit described developed/constructed by the Company of the p in the Schedule hereunder mentioned.

The aforesaid agreements/documents a registered before the office of Sub-Registrat Company embur/ Kurla/ Mulund/ Thane/Vikhroli and/or before the appropriate Sub-Registrar of the said area where the property is situated to complete the transaction in all respect. 1431 410 W 215

(iv) Therefore, the Company vide a Board Resolution dated 23 111 2021 passed by Board of Directors of M/S Susneh Infrapark Private Limited., has authorized, empowered, nominated, and appointed its Constitute Attorneys / Authorised Signatories (1). Mr. Anand Praful Chheda- Finance, (2). Mr. Abhishek Kumar Jain -Company Secretary, (3). Mr. Marioj Shah- Audit (4) Mr. Yogesh Chandrakant Tikam -Legal and (5) Mr. Suhaas Dumbre - Business Development (6) Suhit Bajpai - Finance-Vikas Bobade - Audit, to sign, execute, lodge, admit, acknowledge and register the various Agreements, deeds, documents, writings including Agreement for Sale, Sale Deed, Supplementary Agreement, Tripartite Agreement, Affidavits, Lease Deed, Declaration, Indemnity Bond, Undertaking, NOC, Allotment Letter, Deed of Cancellation, Deed of Exchange, Deed of Confirmation/Rectification/Modification, Receipt etc., which may be necessary from time to time in respect of flats/units/premises to be developed/constructed by the Company on the property more particularly described in the Schedule hereunder mentioned and accordingly decided to execute and register Special Power of Attorney through its Director Mr. Ramesh Parerao in favour of its Constitute Attorneys / Authorised Signatories (1). Mr. Anand Praful Chheda- Finance, (2). Mr. Abhishek Kumar Jain — Company Secretary, (3). Mr. Manoj Shah- Audit (4) Mr. Yogesh Chandrakant Tikara -Legal and (5) Mr. Suhaas Dumbre - Business Development (6) Sohit Bejpai - Finance (6) Vikas Bobade -Audit,

> समिक्षाकीय परेशक Page 1 of 5





CIRTATE ENT

PRIVATE LIMITED., through Mr. Ramesh Parerao, the Director of the Company do hereby severally appoint and nominate its Constitute Attorneys /Authorised Signatories (1). Mr. Anand Praful Chheda- Finance, (2). Mr. Abhishek Kumar Jain — Company Secretary, (3). Mr. Manoj Shah- Audit (4) Mr. Yogesh Chandrakant Tikam -Legal and (5) Mr. Suhaas Dumbre - Business Development (6) Sofit Depair - Finance (5) Vikas Bobade - Audit, to be our true and lawful Attorney/s of the Company to do all acts, deeds, matters and things as mentioned herein in the respect of flats/units/premises, which are being constructed on the property more particularly described in the Schedule hereunder written.

To sign, execute, lodge, admit, acknowledge and register with the respect to Sub-Registrar/s of Assurances, for and on behalf of the Company, the green deeds, documents, writings including Agreement for Sale, Sale Deed, Mightemen Agreement, Declaration, Indemnity Bond/Undertaking, NOC, Allotmen Letter, Dof Cancellation, Deed of Exchange, Deed of Confirmation/ Rectification and tedifical Receipt etc., which may be necessary from time to time in flats/units/premises to be developed/constructed by the Company on the same sticularly described in the Schedule hereunder mentioned.

his power of the corney is valid up to 31.12.2022 from the date of registration.

Of thome / sale entitled to substitute this power, severally, in favour of any of the employee and/or authorised representative of the Company and/or organisation and/or property companies for the limited purpose of lodging, admitting and registering can work he above accuments before the concerned Sub-Registrar of Assurances, for and on behalf of the Company.

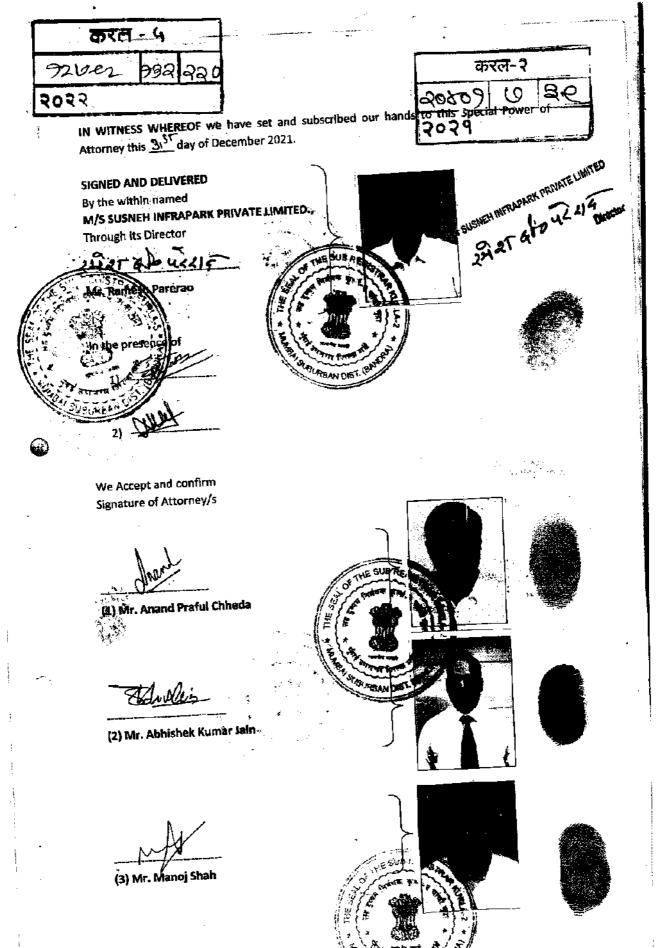
4. This power of attorney is a mere arrangement of convenience and without any consideration. We shall always be at liberty to cancel and/or revoke this instrument at any time without consent of or intimation to Attorney/s. In any event, the powers given hereunder shall automatically lapse upon the Attorney/s ceasing to be in his/their current employment. The Attorney/s hereby grants his/their irrevocable and unconditional consent for a unilateral revocation/cancellation of this instrument.

1.

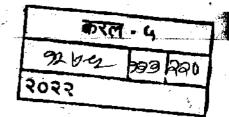
AND we do hereby agree and accept to ratify all lawful acts, deeds, and things done by the Attorney/s in pursuance of the powers herein contained.

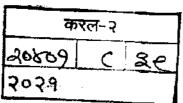
SCHEDULE ABOVE REFERRED TO:

All those pieces or parcels of and bearing CTS Nos. 1009/6, 1013(part), 1014(part), 1014/1 to 1014/6, 1017, 1017/1 to 1017/6, 1018 and 1018/1 to 1018/9 admeasuring 22,079.00 square meters of Village Kanjur, Taluka Mulund, District Mumbal Suburban situated at Kanjur Marg (E), Mumbal.



Page 3 of 5



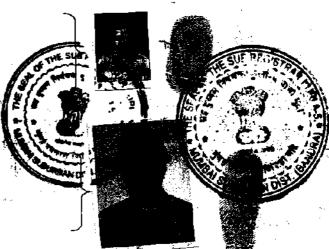


William

(4) Mr. Yogesh Chandrakant Tikam

Amiles.

(5) Mr. Schaas Dumbre



Je Mr. Sghil Bajpai

(iva)

(/) Mr. Vikas Bobade

in the presence of

1)

2) ______



SUSNEH INFRAPARK PRIVATE LIMITED 30009 P 3R 2009 P 3R 2009 P 3R

O CERTIFIED TRUE COPY OF THE RESOLUTION PASSED AT THE MEETING OF THE BOARD OF DIRECTORS (THE "BOARD") OF SUSNEH INFRAPARK PRIVATE LIMITED (THE "COMPANY") HELD ON TUESDAY, 23RD NOVEMBER, 2021 AT 11:30 AM AT REGISTERED OFFICE SITUATED AT ARYAGINATTA BUILDING, C.G. COMPOUND, KANJURMARG EAST, MUMBAI 400042.

AUTHORITY TO PRESENT DOCUMENTS FOR REGISTRATION:

RESOLVED THAT Constituted Attorneys (Authorised Signatories (1). Mr. Anand Praful Chheda-Finance, J. Mr. Abhishek Kumar Jain — Company Secretary, (3). Mr. Manoj Shah- Audit (4) Mr. Yogesh Chandrakant Tikam — Legal (5) Mr. Suhaas Duhber — Siness Development (6) Sohit Bajpai — Finance and (7) Vikas Bobade — Aldital adds Indian Inhabitants the authorized representatives of the Company, be and as hereby McRally authorized, empowered and appointed for and on behalf of the Chinany to be see, admit, acknowledge and register the various Agreements, deeds, locaments, while is including Agreement for Sale, Sale Deed, Supremental Agreement, Modification — Receipts at the property of the Cancellation, Deed of Exchange, Deed of Configuration — Receipts etc. with office of Sub Register of Assuraces at Manubal/Chempuny Mr. Mulund/ Thane/ Vikhroli and/or before the appropriate in the project Runwal Avenue comprising of Tower/Wing I, J, K, Mark Is which are leing developed/constructed by the company on the property more particularly, we first in the Schedule hereunder mentioned, provided the said documents from Supremental Accusted SEVERALLY by its Constituted Attorneys /Authorised Signatories — Mr. Abhishek Kumar Jain (3). Mr. Manoj Shah (4) Mr. Yogesh Chandrakant Tikam (5) Mr. Suhaas Dumbre (6) Sohit Bajpat and (7) Vikas Bobade

SCHEDULE

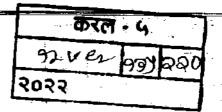
All those pieces or parcels of land bearing CTS Nos. 1009/6, 1013(part), 1014(part), 1014/1 to 1014/6, 1017, 1017/1 to 1017/6, 1018 and 1018/1 to 1018/9 admeasuring 22,079.00 square meters of What Kanjur, Taluka Mulund, District Mumbai Suburban situated at Kanjur Marg (E) Mumbai.

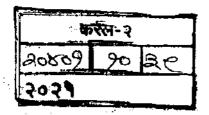
"RESOLVED FURTHER THAT the Constituted Attorneys Authorised Signatories of the Signatories (1). Mr. Anand Praful Chheda (2). Mr. Abhishek Kumar Jain (3). Mr. Manoj Shah (4) Mr. Yogesh Chandrakant Tikam (5) Mr. Suhaas Dumbre (6) Sohit Bajpai and (7) Vikas Bobade be and are hereby authorised to empower, nominate and appoint register a power of attorney with the concerned Sub Registrar of Assurances in favour (1) Kevin Rodrigues- Administration, (2) Mr. Pramod Adangale-Administration, (3) Mr. Ganesh Shetty - Administration, and (4) Mr. Sagar Gawas - Document Controller, for the limited purpose of lodging, admitting, registering the documents as aforesaid mentioned.

Regd. Office: C/o. Evic Real Estate Pvt. Ltd; Aryabhatta Building, C.G. Compound, Kanjurmarg (East); Mumbai 400042.

T: +91 22 51162000 E: contact@runwal.com W: www.runwalgroup.in

CIN: U70109MH2019PTC330458









BLANK PAGE 动 动

SUSNEH INFRAPARK PRIVATE LIMITED

92002 998 220

२०२२

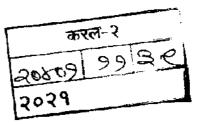
"RESOLVED FURTHER THAT Constituted Attorneys /Authorised Signatories of the Company (1). Mr. Adam Praful Chheda (2). Mr. Abhishek Kumar Jain (3). Mr. Manoj Shah (4) Mr. Yogesh Chandrakant Tikam (5) Mr. Suhaas Dumbre (6) Sohit Bajpai and (7) Vikas Bobade are hereby authorised on behalf of the board of directors to execute and register Special Power of Attorney in favour of (1) Kevin Rodriguese-Administration, (2) Mr. Pramod Adangale-Administration, (3) Mr. Ganesh Shetty-Administration, and (4) Mr. Sagar Gawas - Document Controller, to implement the aforesaid Resolution.

"RESOLVED FURTHER THAT copies of the aforesaid resolution may be certified to be true by any one Director of the company and such certified true copies be furnished to any party as and when required."

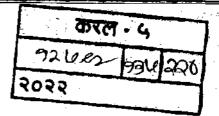
Certifica Copy// FOR SUSPICE FRAPARK PRIVATE LIMITED

Bances B. Panes Director 5 2 prin: 0782/932









करल-२						
20809	92	зe				
२०२१						





BLANK PAGE Th

<u>3. 中国 22. 3. 机制制 (钢铁) 4. 数 2. 1 3. 计划 计 计算 计算数符 化性酸酸 磁料 2. 金钱红板 计:</u> करल - ५ महाराष्ट्र≅शासन থপ্র 920es मालमत्ता पत्रक 9430 २०२ विश्वति व कांपुर तालुका/न.पू.का. : नगर पूमापन अधिकारी,पुलुंड जिल्हा : भूंबई उपनगर जिट फॉट नेवर नंबर जात्तवाला दिलेल्या अकावनामा किया बास्टामा भगर गुमापन ऋशंक घरणाधिकार .. जात्त्रणाला १८ ७ ल्या जावा प्राची पाया १००० व्यास्था तबजिक काणि स्थास्था क्रेस्ट पाचणीकी नियत येक मि स न १००५ पहा. करल-३ सुविधाधिकार हरूकाचा मुक धारक भ मेसर्स क्रॉम्टन पा**र्किसन (र्यक्स) लिमीटेड** *-*5*04.*2-3 पट्टेदार **₹**0₹9 नविन घारकाया) पहुँदार(प) किंवा सासाकन व्यवहार भार चही-04/0**3/199**9 म.मु.अ. मुलुंड त इनॅम्टन ग्रिक्टन लिमिटेड 3**0/99/99**93 न भु.स. मुलुंड न्य अभावेदी अमुक्त अभि संजालक भूमि अमिलेख (म.राज्य) पुणे यांचेकजेल परिपत्रक क्र.ना.मू ४भि.प./अवरी जीट/२००५ पुणे विज्ञेक %/२/२०१५ व इक्कडील आदेवा क्ष.न चू कोजूर /के.क्ष.८०५ दिनांक २४/७/२०१५अन्यवे केवळ चौकवी नींदवडी वर्षेक्र क्षेत्र व निककत पत्रिकेवरील क्षेत्र मेंकात असलेने निककत पत्रिकेवर नमुद्र अंकी क्षेत्र असरी एक हजाच दोनजे सही_ 76/66/269U एकोगऐंकी पुर्णांक एक दक्षांस ची.पी.दाखल केले. न.भू.स. युलुङ करेदीने सहा दुःयम निर्मयक कुली २ पुंबई उपनगर जिल्हा यांचे कडील दस्त क. १७३२ /२०४६ दि. २४/४०/२०१५, सहा दुयम मिन्नयक कुर्ली १ मुंबई उपनगर जिल्हा वांचे कडील चूक दुरुस्ती दस्त क. १०४५० / २०१६ दि. १३/४०/२०४६ अनदी २५ पु. क. १००५/६ में मेंत १२४९.१ मो.मी. खरेदीने वित्याने खरेदी देशार यांचे नाव कमी कसन घारक सबरी इंबी रिअल इस्टेट अ. ति यांचे नाव दाखक केलेदी नॉय दाखक केली. सही-इपी रिकल इस्टेट प्रा लि. ₹**√19**709ù न.मु.स. मुकुङ

हि मिळकत पत्रिका हिनांक १०/३०/२०१९ १२:००:०० AM बोजी। क्रिजीटल स्वावधीत केली असल्यामुकं त्वादर कोपल्याही जही जिल्लाकी आवश्यकता नाहीं. मिळकत पत्रिका डाऊनलोट दिनांक १०/२०/२०१५ पर:१२:७९ PM

वैषता परताज्ञणी साची http://aspirabhlath.mahabhuml.gov.lvDSLfV,moperlycaud या संकेत स्थळांचर जारून २२०९ ९०००० ९८७००७० हा क्रमंक वापरावा.

4 · · ·





	-	रल-२	1	मालम	ती पत्रक		92101	20 ~ 94	2
/पेठः व⊈ं		XC1		ालुका/न.मृ.का	i. : नगर भूमापन अधिकारी, भुक्हें	•		विसा कुरी के	#52(
भुगायन	2050)	95	190 A	चो.पी.	धारणाधिकार			ाच किया पाठ्याची गाउपीकी स्थित वेळ	
/1			54	•	सी	सि.स.न. १	१००५ पृष्टाः		_
दाविकार	30 4 A			.	<u> </u>				- T
गंधा मुळ	пие н		•••••	• • • • • • • • • • • • • • • • • • • •					7
	सर महमंद दुसुफ	শ্রো র		·		•••••	******		
तर	लेसी (पड्डेकार) - (ति.स.नं. १००५ प्र	मांचे.				,		_
र बार	*** 		•••••	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·					
प औरे	··								
- 1						ਚਂਵ	नविन धारक(धा) पट्टेदास(प) किंका		
नांक			व्य वर	गर	·	क्रमांक	महदायुक्ताकका भार	AL SO	
				••••			P.	HE WALL COLUMN TO	
/66/44@£	बी.शे.अदेश सि.स.नं. १००	व्य पहा.			,		<i>[</i>]:	13.3.3 .3. 2.3	
v/11/1993	.						¥:	F-17	י ווי ו
	सि.स.नं. ५००५ प्रमाणे.						∟ कॉन्टनग्रिक्	लहा- 190∕99/9₹ 9 €)
						-	लिमिटेड,	नप्रशासिक	
					####		<u>.</u>	A THE	
E/09/2	कि कारी व	व सक्षम प्राध्यकारी २००५ सम्बद्ध सहस्र	(ना.बी.क.म.) बृहन्मुं चित्रकारीयकी क्षेत्र	वर्ड् ग्रांचेकडील प ना.ज क म.अधिनि	त्र क्रमांक सी / यु.एल.भी /६(१) एस. यम १९६६ में कलम ९०(३) चे अधिसुच	अस् /X नेप्रमाणेः		R. FINE	09/
1	musika Ziriki s	don't Just ade	11 NO WALLET AND MILE.						
, AR -	many or and the Advis			नावे वास्त्रक र	करणेबाबत जॉव धेजली.यात	स्रामील:	:म :महाराष्ट्र आसन	58/48/500A	
	THE TANK OF THE			नावे वास्त्रक र	करणेबाबत जॉव घेडाली.यात /९ ते ६,१०१८,१०१८/१ ते ९क्षेत्र ३	स्रामील:	ल महाराष्ट्र जासन	सह। २६/७७/२००५ न.मू.ज.मूलुंड	
12		\$ \$ \$ \$ \$ \$	8,900C,900C/9,9	দার স্বাস্থ্যর ব বেশত, ৭০৭৭, ৭০৭%	रूरणेनाबत जॉव घेळली.यात १९ ते ६,१०१८,१०१८/१ ते ९९७३ ३	सामील ८०३.४७	्त सहाराष्ट्र ग्रासन	न.सू.ज.मूल्ंड फेल्इजर के.४५३ प्रमाण	()
03/-7040	क्षा के कहा, विकास यो भी प्राप्त प्राप्त कर के दिया भी किया जार कर दिय	\$ \$ \$ \$ \$ \$	8,900C,900C/9,9	দার স্বাস্থ্যর ব বেশত, ৭০৭৭, ৭০৭%	रूरणेनाबत जॉव घेळली.यात १९ ते ६,१०१८,१०१८/१ ते ९९७३ ३	सामील ८०३.४७	स महाशब्द्र जासन	न.धू.स.मूलुंड	
03/-2010	बार धर्म नाद धर्मान्य	्राव्य प्रश्व के स्टब्स्ट्रिक्ट के स्टब्स्ट्रिक के स्टिक्ट्र के स्टब्स्ट्रिक के स्टब्स्ट्रिक के स्टब्स्ट्रिक के स्टब्स्ट्रिक के स्टिक्ट्र के स्टिक्ट्र के स्टिक्ट्र के स्टिक्ट्र के स	४,वेबब्द, १००८/ १,१ खाम प्राधिकारी बेनॉक ४/२/१० में उ	नावे वास्त्रक र १०१०,१०१५,१०१४ (ना.क्षे.क.म.)न् प्रवेशानुसार दि.२	करणेनावतः नीव भेदासी,यातः ११ ते ६,००१८,१०९८/५ ते ९९ेत्रः ३ १६ न्यूबर्द्धाचेकडीलः क.सी/युरः ६/७/०५ ची महाराष्ट्रः शासन्यचेनावा	सामील ६०३.४७ इसी/के- सी नोंद	ात सहार्थाष्ट्र प्राप्तन	न सु.स.मुलुंड फ़ेर्सझर के ४५३ प्रमार्थ रहीं-	
(01/2010	बार धर्म नाद धर्मान्य	२००६४ व ने स्थापन के स्था	४,१००८,१००८/१,१ खान प्राधिकारी बेनॉक ४/२/१० में उ	नावे वास्त्रतः व १०१०,१०१९,१०१४ (ना.से.क.म.)न् प्रवेशानुसार दि.२	करणेनामतः नीव भेदासी यात ११ ते ६,००१८,१०९८/१ ते ९ केन ३ इन्युमईयांचेकजीलः कःसी/युएः इन्युमईयांचेकजीलः कःसी/युएः इ/७/०५; ची महाराष्ट्र शासनाचेनावा देश कःनामुखं ७/७वर्षील एन आर-	सामील ६०३.४७ इसी/के ची नॉद ८४३/१५	ान महाराष्ट्र जासन	न.सू.ज.मूल्डंड फ़ेन्स्झर के.४५३ प्रमाणे सही- ०१/०३/२०१०	
	बार धर्म नाद धर्मान्य	ক্ষা ক্ষা ক্ষা ক্ষা ক্ষা ক্ষা ক্ষা ক্ষা	४,१००८,१००८/९,१ श्राम प्राधिकारी देनोंक ४/२/१० में उ पनग्द जिल्हा बॉर्च उत्त्वये म.भूकाज्	नते वास्त्र । १०१०,१०१९,१०१४ (ना.से.क.म.)न व्यक्तानुसार दि.२ कडील अपील सम	करणेनामतः नेषः धेवसी.यातः ११ ते १,९०१८,१०१८/१ ते ९ देत्रः ३ १६ न्यून्यद्वयांचेकाळील क.सी/युरः ६/४/८५ ची महाराष्ट्र शायन्यचेनायाः देशा क.न.पू.पं. ७/७वरील एस.बार ोवेल म.भू.क.१२८८,१२५७,९०५८,१	सामील ६०३,४७ ज्ली/के- मी नॉद ८४३/१३ ६,१०%६,	ान सहाराष्ट्र जासन	न सूज्ज मुलुंड क्षेत्रकार के ४५६ प्रमाण पर्दी- ०१/०६/२०९० न गुज्ज मुलुंड केरफ़ार के ४५२ प्रमाण सही-	
03/2070	मा जला का तक हो बेह्र अंद्रिक दिस्स अंद्रिक प्रतिकार अंद्रिक प्रतिकार अंद्रिक प्रतिकार	ত ১০০০ ব ব ত ব ব ব ব ব ব ব ব ব ব ব ব ব ব ব ব ব ব ব	४,१००८,१००८/९,१ अथम प्राधिकारी बेनॉक ४/२/१० में उ पनग्द जिल्हा बॉर्चर उत्तवी म.भूकाण् करू	मते वास्तुत्र क्रिक्ट क्रिक	करणेनामतः नीव धेतसी.यातः ११ ते १,००१८,१००१८१२ ते ९केन ३ इन्द्रमुंबईयांचेकजीलः क्र.सी/युएः ६/७/०५: वी बहाराष्ट्र शासन्यचेनावा देश क.न.पू.भं.७/वर्षील एन तार	सामील ६०३,४७ क्सी/के- सी नॉद ८४३/१३ ८४३/१३ १०१४,	ान सहाराष्ट्र जासन	नः बुद्धा नुस्तुं ह नित्यानर के ४५३ प्रमाणे सही- ०१/०६/२०९० नः बुद्धा मुक्का केराजार के ४६४२ प्रमाण	
402/2090	मा जिल्हा व्यक्तिक प्र मा जिल्हा व्यक्तिक प्र विद्यास प्रश्ना के क्या जासल महाराष्ट्र जिल्हा करणेत आली.	२००४४ व ने स्थानिक व स्थानिक व स्थानिक व स्थानिक व रूपिय रूपिय स्थानिक व्यवस्थानिक स्थानिक व्यवस्थानिक व्यवस्थानिक व स्थानिक व्यवस्थानिक व्यवस्थानिक व्यवस्थानिक व्यवस्थानिक व्यवस्थानिक व	४, १००८, १००८/ ९, १ श्वाम प्राधिकारी वेनांक ४/२/ १० में उ प्परपुर जिल्हा बार्क उप्पत्र जिल्हा बार्क उप्पत्र जिल्हा वार्क उपप्रकार १०१६ १९६६ कलाम सर्भा	माचे वाखत । १०१०, १०११, १०१४ (मा.श्रे.क.म.)म् बवेकानुस्तर दि.२ कबील अपील आम इर सा.कुली १०१, १००, २०३, १६ (अन्वरे अधान्य स	करणेनामतः नेव भेतनी,यातः ११ ते १,०१८,१०९८/१ ते ९क्षेत्रः ३ १६ न्यूमईयांचेकखीलः का.सी/युरः ६/४०५: जी महाराष्ट्रः शासन्यचेनावा देशा का.न.पू.सं५/वर्षील एम.कार सेवल म.सू.सं५/वर्षील एम.कार १६०० म.सू.सं५/वर्षात्रः १०१६ १२ ते ७९० या मिळकवीवाबतः अपील	सामील ६०३,४७ ल्यी/के सी नींद ८४३/१५ १,१०१४ १,१०१४ १,१०१४ १,१०१४	ान महाराष्ट्र जासन	न मुजा मुक्क कराज्ञर के ४५६ प्रमाण कराज्ञर के ४५२ प्रमाण न मुजा न मुजा मुक्क न मुजा मुक्क न मुजा मुक्क न मुजा मुक्क	T
	मा जान जान कर के किया है। जान कर कर महाराष्ट्र जीवन कर कर कर कर कर कर कर कर कर कर कर कर कर	्रेट्रिक्ट विकास के स्ट्रिक्ट के स्ट्रिक के स्ट्र	४, १००८, १००८/१, १ भ्यान प्राधिकारी वेनांक ४/२/१० वे उ पंचार जिल्हा वोक पंचार जिल्हा वाक १००५, ६ १०/६० व्याप १०६६ ककाम २५५११ स्कार पूर्व व्याप्त वेरिक	नावे वास्तुतः । १०१०, १०४९, १०४५, १०५५, १०५५, १०५५, १०५५, १०५, १०३, १६, ४४, ४४, ४४, ४४, ४४, ४४, ४४, ४४, ४४, ४	करणेनामत नेंच प्रेतसी.यात ११ ते १,९०१८,१०१८/१ ते ९ देन ३ १६ न्यूंबईयांचेकडील क.सी/युएत ६/४/८५ वी महाराष्ट्र शासन्यचेनाया देश क.न.पू.चं	सामील १६०३,४७ स्वी/के सी नीव ८४४/१३ १८७५ १०५५ १०५५ १९ ग्रांके १९ गुंबई	ान महाराष्ट्र जासन	न सुन्त मुल्हें क्रियाझार के ४५६ प्रमाण पड़ी- तर्ग (क्री २०५० न मुल्हें अस्ति प्रमाण क्रियाझार के ४५२ प्रमाण मही-	T
	मा जिल्हा अने क्षेत्र के स्वास्त्र के स्वास	তেওা/৭ নি তেপ্ তেওা/৭ নি তেওা/৭ নি তেওা/৭ নি তেওা/৭ নি তেওা/৭ নি তেওা/৭ নি তেওা/৭ নি তেওা/৭ নি তেওা/৭ নি তেওা/৭ নি তেওা/৭ নি তেওা	ধ্বৰতে, ৭০০০ ৭, ৭ ধ্বাদ সাঘিকাৰী ইনাক ৮/২/৭০ ই 3 বিনাহ ৮/২/৭০ ই 3 বিনাহ ৮/২/৭০ ই 3 বিনাহ ৮/২/৭০ ই 3 বিনাহ ৮/২/৭০ ই 3 বিনাহ ৮/২/২/২ বিনাহ কৰিব বিন	नावे वास्तुतः । १०१०, १०४१, १०४१, (ना.के.क. म.)म् ववेज्ञानुस्तार दि २ कळील आपील आ द्वर ता.कुली १०१, १००, १०३,६१ ३ अन्वये आधान्य व	करणेनामतः नेव प्रेतसी, यातः (१ ते १, १०१८, १०१८/१ ते ९ देत्रेत्र ३ १६ न्यूमद्वधिकककोल क.सी/युएर ६/४/०५ वी महाराष्ट्र शासन्यचेनाया देश क.न. ग्रु.सं. ७/अपील एस आर ंश्वेल ग.सू.क. १०१४, १०५४, १०५४, १६ याविकडील आदेश क. २६/४० वर्ष मिळकडील आदेश क. २६/४० वर्ष मिळकडील आदेश क. २६/४० वर्ष मिळकडील आदेश क. २६/४० वर्ष मिळकडील अस्टिश क. २६/४० वर्ष मिळकडील अस्टिश क. १९४५	सामील १६०३,४७ स्वी/डे- सी नींद १८५४,१०५ १८५४,१०५ १८५४,१०५ १८५४,१०५ १८५५,१०५ १८५५,१०५ १८५५,१०५	ान सहाराष्ट्र जासन	न सूज्य मुल्हेंस्य मिन्द्रामर के ४५६ प्रमाणे महीन वर्ग १०६/२०१० र मुज्य मुल्हेंस्य महिना केरकार के १७६३ प्रमाण सहीन स्रुप्त १९५७ प्रमाणे सहीन स्रुप्त १९५७ प्रमाणे	T
25/45/5040	मार प्रकार मार्गिक मुख्या कर्मा मार्गिक मार्य मार्गिक मार्गिक मार्गिक मार्गिक मार्गिक मार्गिक मार्गिक मार्गिक मार्गिक	२००४/४ ने हैं इस्तार के इस्तार के स्था के स्थार के स्थार के स्थार के स्थार के स्थार के स्थार के स्था के स्थार के स्था के स्थार के स्थार के स्थार के स्थार के स्थार के स्थार के स्था के स्थार के स्थार के स्थार के स्थार के स्थार के स्थार के स्थार के स्थार के स्थार के स्थार के स्था के स्था के स्था के स्था के स्था के स्था के स्था के स्था के स्था के स्था के स्था के स्था के स्	४, १००८, १००८/ ९, १ श्वाम प्राधिकारी वेनांक ४/२/ १० से उ प्रत्ये म्. गू कांज् १००६, १००५ स्. १९५५ १००६, १००५ स्. १९५५ स्त्रा पूर्व अभिकेष स्त्रा पूर्व अभिकेष स्त्रा पूर्व अभिकेष स्त्रा पूर्व अभिकेष स्त्रा पूर्व अभिकेष स्त्रा पूर्व अभिकेष स्त्र पुर्व अभिकेष स्तर पुर्व अभिकेष स्त्र पुर्व अभिकेष स्त्र पुर्व अभिकेष स्त्र पुर्व अभिकेष स्त्र पुर्व अभिकेष स्त्र पुर्व अभिकेष	नावे वाखत । १०१०, १०११, १०१४, (ना.श्रे.क.म.)न् ववेत्रानुस्तर दि.२ कक्षील अपील आ द्र ता.कुर्लो १०१, १००, १०३,६११) अन्वये जासन्य व क्षेत्रण प्रदेश मुंद इ.न.मू.क. १२१८, १०३, ६७२ ते ४१४	करणेनावत नेव प्रेतसी.यात ११ ते १, १०१८, १०१८/१ ते ९ थ्रेन ३ १६ न्यूमईसांचेककील क.सी/युर्ह ६/४०५ ची महाराष्ट्र शासन्यचेनावा देश क.न.पू.सं ४ व्यक्ति एस कार- भेयेल म.सू.च.१२५, १२५६, १०९६ १२ ते ७१० या मिळकवीवाबत वर्गी इन्हा फेटाळणेत येत अवलेनावत नेंग् १६ योचेकजील आदेश क. १६५/२० १८५८, १००५, १०१५, १६०या मे क. ६१ ० या मिळकतीवाबत अगीलदान या साचे अवस्त पारीत अतेने फेटाळ	सामील १६०३,४७ ल्दी/३५ १६) नींद १८/१४, १०/४४, १८/१४ में १८ मुंबई १८/१४ में १८/१४ में १८/१४ में	ा महाराष्ट्र जासन	न सू.ख. मूल्यूंड किन्युवार के ४५३ प्रमाण नहीं- ०५/०५/२०१० न भू.ख. मूल्यूंड किराकार के ४७२ प्रमाण न भू.ख. मुल्यूंड पर्दा- २५/१२/२०१४ न मू.ख. मुल्युंड	i i
	माद येक्ट मानिक व्यक्ति क्रिक्ट मानिक महाराष्ट्र जिल्ला माजवरितान / व्यवदा पर, ६००० अ तुर्ध ६ व्यक्ति व्यक्ति मुन्ति असलेमा कृति व्यक्ति मानिक स्वाप्ति स्वाप्ति	্তেগ্য ব ব ব ব ব ব ব ব ব ব ব ব ব ব ব ব ব ব ব	४, १००८, १००८/१, १ श्वाम प्राधिकारी बेनांक ४/२/१० थे उ प्रम्पर जिल्हा बोक् उन्तर्य न्यू कांज् १०००, १००५, १००, १००, १००६, १००, १००, हो धारीज करव्या उन्हर्सक स्थाप प्राप्त ।	नाचे वास्तुतः (१९०, १०४१, १०४४, १०५१, १०५३, १६, १०५३, १६, १५, १०५३, १६, १५, १५, १५, १५, १५, १५, १५, १५, १५, १५	करणेनामत नेव धेवसी.यात ११ ते १, १०१८, १०१८/१ ते १ ९ के अ ३ ३ १६ १५ १५ १५ १६ १५ १६ १५ १६ १५ १६ १६ १६ १६ १६ १६ १६ १६ १६ १६ १६ १६ १६	सामील १६०३.४७ १६०३.४७ १मी नीव १मी नीव १म प्राप्त १म प्	ान महाराष्ट्र जासन	न सूज्य मुल्हें कर्पातर के अध्य मार्ग मही- वर्ग (क्री २०५० २. गू.ज. मृतुंब करकार के अध्य प्रमाप सही- करकार के अध्य प्रमा सही- ग. गू.ज. मृतुंब किराकार के अध्य प्रमा मही-	i i
	माद येक्स मानिक व्यक्ति में मानिक मार्ग्स क्रिक्ट मानिक मार्ग्स क्राव्य मानिक मार्ग्स मार्ग्स मानिक मार्ग्स मुक्त मानिक मार्ग्स मुक्त मानिक मार्ग्स मार्गस मार	२००४/४ ने हैं हैं स्वीतित्व के देव हैं स्वीतित्व के देव हैं स्वीतित्व हैं स्वीतित्व हैं स्वीतित्व हैं स्वीतित्व हैं स्वीतित्व हैं स्वीतित्व हैं स्वीतित्व हैं स्वीतित्व हैं स्वीतित्व हैं स्वीतित्व हैं स्वीतित्व हैं स्वीतित्व हैं स्वीतित्व हैं स्वीतित्व हैं स्वीतित्व हैं स्वीतित्व हैं स्वीतित्व हैं स्वीतित्व स्वीति	४, १००८, १००८/१, १ श्वाम प्राधिकारी बेनांक ४/२/१० थे उ प्रम्पर जिल्हा बोक् उन्तर्य न्यू कांज् १०००, १००५, १००, १००, १००६, १००, १००, हो धारीज करव्या उन्हर्सक स्थाप प्राप्त ।	नाचे वास्तुतः (१९०, १०४१, १०४४, १०५१, १०५३, १६, १०५३, १६, १५, १०५३, १६, १५, १५, १५, १५, १५, १५, १५, १५, १५, १५	करणेनानत नेव धेवसी.यात ११ ते १, १०१८, १०१८/१ ते १ ९ के व १ हे ज १ हे के व १ है के व १	सामील १६०३.४७ १६०३.४७ १मी नीव १मी नीव १म प्राप्त १म प्	ान संक्षाराष्ट्र जासन	न सु.स.पुरुंस किल्प्सर के ४५६ म्मार्थ महीं- ०५/०६/२०१० र भू.स.पुरुंस केल्प्सर के ४६२ प्रमाप सही- २४/१५/२०१४ म.पु.स.पुरुंस किल्प्सर के ४६३ प्रमा सही- २४/१५/२०१४ म.पु.स.पुरुंस	i i
	माद येक्ट मानिक व्यक्ति में मानिक प्रतिस्था क्रिक्ट मानिक माद्री मानिक व्यक्ति मानिक माद्री मानिक माद्री मानिक माद्री मुक्ति मानिक माद्री मुक्ति मानिक माद्री माद्री माद्री मानिक माद्री माद्री माद्री माद्री माद्री माद्री सिंग माद्री	१००४/ वे विकास के वि	४, १००८, १००८/१, १ श्वाम प्राधिकारी बेनांक ४/२/१० थे उ प्रम्पर जिल्हा बांके उत्तये न्यू कांग् १०क. १/४४, ६ १०/५ १९६. तक्का प्रमुख १०१६, १०९. १००. १० एएए. १०९. १००. १० एएए. १०९. १००. १० एएए. १०९. १००. १० एएए. १०९. १००. १० एएए. १०९. १००. १० एएए. १०९. १००. १० एएए. १०९. १००. १० एएए. १०९. १००. १० एए. १०९. १००. १० एए. १०९. १००. १० एए. १०९. १००. १० एए. १०९. १००. १० एए. १०९. १००. १० ए०. १००. १००. १० ए०. १००. १००. १० ए०. १००. १००. १० ए०. १००. १००. १० ए०. १००. १००. १० १००. १००. १००. १० १००. १००. १००. १० १००. १००. १००. १० १००. १००. १००. १००. १००. १००. १००. १	नावे वास्तर । १०१०, १०४१, १०४१, १०४१, १०४३, १८, १०४, १०३, १८, १०४, १८४, १८४, १८४, १८४, १८४, १८४, १८४, १८	करणेनामत नेव धेवसी.यात ११ ते १, १०१८, १०१८/१ ते १ ९ के अ ३ ३ १ १ १ १ १ १ १ १ १ १ १ १ १ १ १ १ १	सामील ६०३.४७ १६०३.४७ १४४/१३ १४४/१४	ान सहाराष्ट्र जासन	न सुन्त मुन्दूर किन्द्रावर के अन्द्र प्रमाप महीं- किन्द्रावर के अन्द्र प्रमाप केन्द्रावर के अन्द्र प्रमाप केन्द्रावर के अन्द्र प्रमा सही- स्प्रभार के अन्द्र प्रमा सही- स्थ्रभार के अन्द्र प्रमा सही- स्थ्रभार के अन्द्र केन्द्रावर के अन्द्र	i i
/m/o/m/sod/	मार प्रकार मार्गिक मा	्राचित्रक प्रवेद विकास मुंबई	४, १००८, १००८/ १, १ श्वाम प्राधिकारी वेनांक ४/२/ १० थे उ प्रमार जिल्हा वार्के सम्मये म. गूकांज १००६, १००५ १०९, १०६६, १००५, १००, ले स्मित्र करव्याः उम्मिक्त करव्याः उम्मिक्त करव्याः अस्ति करव्याः अस्ति करव्याः अस्ति करव्याः अस्ति करव्याः अस्ति करव्याः अस्ति करव्याः अस्ति करव्याः अस्ति करव्याः अस्ति करव्याः अस्ति करव्याः	नावे वास्तर । १०१०, १०४१, १०४१, १०४१, १०४१, १८३, १८३, १८३, १८३, १८४, १८४, १८४, १८४, १८४, १८४, १८४, १८४	करणेनामत नेव प्रेतसी यात । त १ १, १०१८, १०१८/१ ते १ ९ १३ ३ । इस्मूबर्द्धांचेककील क.सी/युराः ६/४% ०५ वी महाराष्ट्र शासन्यचेनावा हेत क.सी/युराः ६/४% ०५ वी महाराष्ट्र शासन्यचेनावा हेत क.सी/युराः १०१४ १०१४ १०१४ १०१४ वा प्रेतिक न मुक्ताः १२९८, १२९६, १०९४ १९८ वा प्रेतिकतील आदेश क. २६५/२० १८५५ १०९६, १०९५, १०९५ १९८ वा प्रेतिकतील आदेश पारित असेती केटाक वा प्राप्त असेती केटाक वा असेता का स्त्राप्त असेता कर्मां असेता का स्त्राप्त असेता कर्मां असेता वा असेता व	सामील १६०३,४७ १६०३,४७ १६) नींद १६) नींद १८,१०,४६ १८,१०,४६ १८,१४ १६,१५ १६,१५ भीदारही भीदारही भीदारही	1. इयी रिअल इस्टेट	न सुज मुन्हें किराझार के ४-११ मिमा मही- कराझार के ४-१२ प्रमा मही- २०/०४/२०१४ च मुज मुन्हें रिश्व मुन्हें किराझार के ४-१२ प्रमा सही- २०/०४/२०१४ न सुज मुन्हें किराझार के ४-०२ प्रमा सही- महाना के ४-०२ प्रमा मही-	i i
	मार प्रकार मार्गिक मा	२००४/१ ने हैं स्थान के प्रति	४, १००८, १००८ / ९, १ श्वाम प्राधिकारी वेनांक ४/२/१० से उ यस्पर जिल्हा वाकि अन्तरे म. मू कांज् १००४, ६ १००५ १००, १००४, ६००, १००, ले प्राप्ति करण्या उम्मिकेय (म. पण्य) स्व क्. मै. मू. कांज्य / मेकांस करानेने फिल्हा बहे स्व पनपर जिल्हा बहे स्व पनपर जिल्हा बहे स्व पनपर जिल्हा बहे स्व पनपर जिल्हा बहे स्व पनपर जिल्हा बहे स्व पनपर जिल्हा बहे स्व पनपर जिल्हा बहे स्व पनपर जिल्हा बहे स्व पनपर जिल्हा बहे स्व पनपर जिल्हा	नावे वास्तर । १०१०, १०४१, १०४१, १०४१, १०४१, १८३, १८३, १८३, १८३, १८४, १८४, १८४, १८४, १८४, १८४, १८४, १८४	करणेनानत नेव प्रेतसी यात । ते १, १०१८, १०१८/१ ते १ ९ १ ते १ ९ १ ते १ ९ १ ते १ ९ १ ते १ ९ १ ते १ ९ १ ते १ ९ १ ते १ ९ १ ते १ ९ १ ते १ ९ १ ते १ ९ १ ते १ ९ १ ते १ ९ १ ते १ ९ १ ते १ ९ १ ते १ ९ १ ते १ ९ १ ते १ ९ १ ते १ १ १ १	सामील १६०३,४७ १६०३,४७ १६) नींद १६) नींद १८,१०,९६ १८,१०,६ १८,१५३ १६,१५५ १६,१५५ भीदक्षी भीदक्षी भीदक्षी भीदक्षी		न सूज मुन्हें किर्मान के अस म्माण मही- जिल्हें रूक्क ने मुज्ज मुन्हें किराजार के अध्य प्रमाण मही- रुप्य मुन्हें किराजार के अध्य प्रमाण मही- रुप्य मुन्हें किराजार के अध्य प्रमाण मही- रुप्य मुन्हें किराजार के अध्य प्रमाण मही- रुप्य मुन्हें किराजार के अध्य प्रमाण	i i

Page 1 of 1

926e2 200 300

O.

२ २	महाराष्ट्र≅शासन						
			मालग	मत्ता पत्रक			9467
माब/पेठ : क	पुर			का. : नगर पूमामन अधिकारी, मु	ন্ত		जिल्हा : मुंबई उपनगर
नगर गुना पन	क्र मांक	क्रिट प्लॉ नंबर नंबर	ट स्रोत ची.मी.	धारणाधिकार ः	धारणाधिकार : शासनाला दिलेल्या आकारणाच तपशिल आणि त्याच्या क्रेरलपार		
9 <i>09</i> 8/ξ			र्.०० सी सि.स.ग. १००५ पता.				
सुविधाधिकाः स्वकाचा भुव						 व	रल-२
वर्ष:							
पट्टेबार					6ac	co_2	197 निस
वर भार	·····						
इवर शेर					<u>— lan</u>	29	
	<u> </u>			•	1 2 0	न् <u>व</u>	
(বিশ্ববি	5 - 2		व्यवहार		कड पट्टे कर्गाक	दार(ष) कि भार	
X V	वी को अंद्रेज़ों शिक्ती विकास प्रकार	····					सही- ०३/०४/१९७६ न.मृ.अ. मुक्टूंड
2E/09/2009	मा अपर जिंदुन हैद को वे संसम्प्रामित १८४८) हैदे तो के जिंदुर अपना स्वार पिपदीता अपनी किर सेत्र म सिंत से किपने केपने १, १००७, १००७ १	हाराष्ट्र आसभा	है नावे सारकत	पन्न क्रमांक सी / मू. एल.सी / ६(५) एप नियम १९७६ चे करूम १०५३ चे अधिसु करणेबाबत नोंद घेतली.यान ४/१ से ६,५०१८,१०१८/१ वे १ सेन्य	सामीलः :		धे फ्रेरफ़ार के.रुप प्रमाणे । सही- १ २६/४४/२००५ । न.भू.अ.मुतुन्त
CO A	मध्येष्ट्रेर जिल्हाधिकारी व १८४५ एस.सार.१०/३८४/वि.१/५/०११ कमी केलेबी नॉव धेतली.	संस्म प्राधित व दिनांक ४/२/१०		बृहन्भुबईबांचेकझेल क्र.मी/पूप २६/७/०५ वी महाराष्ट्र शासनाचेनाव		Alfrica .	प्रेक्सभार कं.४५३ प्रमाणे सही- ०९/०३/२०९० म.भू.अ.मुल्ड
	मा जिल्हा क्षणीयक धूमि आहिलेस पूनई बोहा पूर्) दिनांक ३४/५/२०४४ ६५०स,६५०/४स,६५०स,६५०/भव ६५०/४स,६५०/अस,६५०/४४,६ सर्वोक्त महारा सूर्णीम पर यूल अहिनि करणेत आली.	: সম্পন্ন পূ.গু. ,६१०क, ১৭০/৬গ.১৭০/৬ব.	क्षांभूर सा.कुर्ला १९६.१०१.१५०.१०३.६	येष्टितः नःभुःकः,९२१८,१२५४,९०५ १९९ ते ७१० या फिल्कतीबाध्यः अपी	SUB (A COLO PR	क्रियमार के स्थर प्रमाने वारी- १००४/२०% विद्याल सुर्त्ते
78/92/209b	तांत्रिक वाबीची पूर्तता करून शक् र अवस्तिकारको जेंद्र सम्बद्धाः	-कांपूर चा.कुर्ला है १९३, ७९६, ९०५, ९ त्याने खारीज कर	विकल म.मू.क. १२१८, १००, १०व, ६७२ वे ७१ प्यात वेदा असलेबा	, परफ़, ५०९९, ५०९४, ६१०अ ते है, ६ १० या मिळकतीनावत अपीलदा हैवा स्तर्षे आदेश पारीत झालेने फेक्स			क्रिकार के. १९३३ प्रमाणे ना १८४१ २०५४ १३४१ पुनुहरू
ź n , oo, ≾∞.trl	ना, पापवेदी आयुक्त आणि चंबरूक पृ पुणे दिलांक ऋ/४/२०१५ व्हक्तिक क वरील क्षेत्र च मिळकता पत्रिपेचरील के चे.मी.दास्क्र केले.					0157	फ्रेस्फार झं.८०९ प्रमाणे सही- ऋ/०४/२०१५ न. भु. अ. मुलुंड
ર¶∕૧૧∕૨૦૧⊌	सरेवीने सहा वृद्ध्यम निबंधक कुली व वृद्धम निबंधक कुली १ मुंबई उपनगर न मु छ१०१४/६ में क्षेत्र १.० की मी . ख प्रा लि, याचे गाय दाखल केलेपी नोंद १	जिल्हा बांचे क्खें हेदीने दिल्याने स	ल चूक दुरुस्ती दस्त	क्र. १०४५० / २०१६ दि. १३/१०/२०	१६ अन्य रो	1.8	क्रियाजर के.9०२५ प्रमाने सही- २४/११/२०१७
	अप. । एक, ब्रा द्व नाय द्वाच्यक करूचा नाद ए	नचल क्ला.			1 1		न मू अ मुखुंड

हि मिळकत पत्रिका हिनांक १०/३१/२०११ १२:००:०० AM रोणी) किजीटल स्वाधारीत केली असल्यामुके त्वावर कोजत्याही सडी किक्याची आवश्यकता गाडी. मिळकत पत्रिका उत्तरनाओं दिनांक १०/२०/२०२१ १२:३८:२० PM वैवता पडताळणी सत्ती http://sapheshieth.mahabsursi.gov.in/DSLF/properlycard या संकेत स्थळावर जाऊन २२०९ १००००१८३६५६२ इत क्रमांक वासरावा.



महाराष्ट्र हैशासन

9242 959 020

		मालमत्ता पत्रक		२०२२ प्रक जिल्हा : श्वहं उपनगर
गाव/देठ : कांजुर			हा. : नगर मृत्रापन अधिकारी.	.9.6
नगर बुमाधन क्रमांक	शिट प्लॉट नेबर नंबर	क्षेत्र चौ.मी.	धारणाधिकार	अप्तरनाता विलेल्या आकारणाचा किंवा बाक्याचा रापजिल साथि त्याच्या फ्रेस्समसणीची निवस वेळ
9099/9	<u> </u>	94.90	- fl	सि.स.न. १००५ पहर.
सुविधाधिकार				
हरकाचा मुळ घारक वर्षः				
पट्टेदार			***-***	
इतर भार				
इतर वीरे —		_ _		

	,		:		नविष धारक(धा)	_
	1	व्यव हार	•	खंड क्रमांक	्ट्रेदार(प) किंवा	सरवाकंन
दिनांक					गर	
	•					

8 भिक्रकत पश्चिक (दिन्देक १०/३५/२०५९ १२:००:०० AM रोजी) डिजीटस स्वासरीत केली असस्यामुळे त्यावर कोणत्याती सही शिक्याची जादश्यकता भिक्रकत पश्चिक अख्यकोल दिनोक १०/२०/२०२९ १००१:०१ PM वैद्यता पञ्चकणी साठी http://achiechidekit.me/sebtumi.gov.in/DSLR/propertycerd भा सकेत स्थळावर जाकन २२०९१००००१८ ३७९३८ हो प्र



3029 36 36 3059



Page 1 of 1

220 92600

महाराष्ट्र 💆 शासन

२०३२ मालमत्ता पत्रक 9483 जिल्हा : मुंबई उपनगर शालुका/न.षू.का. : नगर भूमापन अधिकारी,मुस्ट गाव/पत : कांजुर हासनाता विजेत्या आकार प्राचा किया मान्याच तपश्चित अणि त्याच्या केयतपासणीयी णिवत वेळ सि.स.नं. १००५ पहा. सिट प्लॉट नंबर नंबर धारणाधिकार नगर भुगापन क्रमांक सी 97.90

करल-२ सुविद्याधिकार पट्टेदार 2059 इतर गरे

_	REN			नविन घारकस्था)	
4	100	व्यवहार	संह क्रमांक		त्ताहाकन
Č	avovening	के विकास किसा के अर्थ कि			सही- ०३/०४/१९७६ न.भू.स. मुलुब
****	३०/वर्गप्रवृद्धः १५०० वर्ग			भ क्रॉम्टर ग्रिक्ज लिफ्टिड.	स्ति- ३०/०६/४९५४ न.सु.अ. सुलुंड
	२७/०७/२०१५	नाः चनवित्री भाषुत्तः आणि संचालक पूरी अभिलेख (म.राज्य) पुणै अधिकधेल परिपत्रक छः ना मू.पशि.प./असरी नीच/२०१५ पुणै दिनोक १६/३/२०१५ वक्कनील आदेश क न.मू.कांजुर /फे.क.८०९ दिनांक रक/७/२०१५ जम्मये केवल चौकशीं नीचवारी वरीत्न क्षेत्र य मिळकत पत्रिकेवरील क्षेत्र मेळात असलेने मिळकरा पत्रिकेवर नमुद अंकी क्षेत्र खलरी बारा पुणांक एक दशांश ची.मी.व.१७४० केले.	li.		मेश्फार कं.८०१ प्रमाणे सही- १८४७५/२०१५ न. गु. अ. गुलुंड
	२१∕५५∕३०५ ७	खरेदीने साध दुख्यन निबंधक कुली २ गुंबई उपनगर जिल्हा ग्रांचे कडील दस्स क १७३२ /२०१६ दि. २४/१०/२०१५, सह दुग्यम निबंदक कुली १ मुंबई उपनगर जिल्हा ग्रांचे कडील चुक दुक्तदी दस्त क्षे. १०४५० / २०१६ दि. १३/१०/२०१६ अन्वरे न मृ. क. १०९४/६ चे क्षेत्र ५२.१ ची.मी. खरेदीने दिल्याने खरेदी देगार ग्रांचे नाव कमी करून चारक खदरी इची रिकल इस्टेट इ.। कि. यांचे नाव दाखळ केलेसी नोंद दाखल केली.		н इनी रिअल इस्टेट प्रा. लि.	फ़ैरफ़ार क्रं.१०२२ प्रमाणे सडी- २९/१९/२०१७ न. पु. ज. पुरुंड

हि मिळकरा पत्रिका (दिनांक २/७/२०१९ १२:००:०० AM रोजी) कियोदल स्वासरीत केली असल्यामुळे त्यावर कोणत्यासी सही शिक्यान्ड आवश्यकता माही. मिळकरा पत्रिका ठाउनकरोड दिनांक १०/२०/२०२९ १:११:०९.PM कैतता पञ्चाकमी सती तक्ष्मा/४०१,कंबोबंबरा तक्षाकोमामा,कुल:IVDSLP/propertypard या संकेत स्थळावर फाऊन २२०१९००००१५८१३५२ ही क्रम्तंक वार्ष





					<u> </u>	<u>,</u> .	.		
		महाराष्ट्र [®] शासन			करल - ५				
		मालम	त्ता पत्रक	6	noe	1	9184		
गाव/पेठ : को	<u> </u>	तालुका/न.भू.व	का. : नगर पृथायन अधिकारी,मुर्लुङ			जिल्हा मुस्सिक	ਜ਼ਿ ਕੀ ਕੇ 0		
नगर जुनापन		क्षिट प्लॉट वेबर वेदर वेदर वेदर वेदर	द्यारणाधिका र	া ভীগ ঘটিল	विकेता अकारण भूगि त्याच्या केरव	ाचा किया भाउपाची गासपीची नियत वेब	25		
9012		9232.40	सी वि	.स.ने १	००५ पर्।				
सुदियाधिकार रूपकाची मुळ वर्षः	 								
पद्वेदार	लेसी (पट्टेवा सम्बद्धाः भ	अ <mark>भ</mark> ुप्रमाणे.			ABA				
इत्तर भार			-4						
इवर शेर	2080917	<u> </u>	<u></u>		· ·				
दिनांक	२ ०२५	च्यवहार		संद क्रमांक	नविन वार्यक्ष पट्टेदासा क्रांचा	SU REAL			
o j\ oR\ dd#	वी.जो.आदेश सि.स.नं. ५००५ पठा.				1				
 अक्षानक्षण १९१३ -	सि.स.नं. १००५ प्रम्हणे.				ation and a	Part of the second seco			
	DV दि 30/५/०५ नुसार सदर निकक करन केन महाराज्य उदस्य गरे गर्स र	क्रीहेको होत हो छ। क म अधिनयम १९५६ र	ल पत्र क्र.सी/बृएलसी/श्व्य एस.ब्रह्म /४/३८ कलम् ५०(३ चे अविसूचनेयमाणे संपादित प्राले मीत चि.स.ने.२००५,१००५/ ५,९००७,१००७/ १ ६०३ ७ ची.मी.	τ.	н महाराष्ट्र सासन	सही- स्ट्र/वक्र/२००५ न.मृ.अ.मुलुंड			
09/03/7090	मा.अप्पर जिल्हाविकारी य सहाप प्राधिकारी (मा.से.क.म.)वृह-मुंबई योचेकडील कःसी/पुरस्पी। १९/०३/२०१० १९१९/९स.आर.१४/३८४/दि.५/४/१९ विजांक ४/४/१० वे आदेशानुसार दि.२६/७/०५ वी महाराष्ट्र शासनायेनावाधी । १७१४ केटीची नोंच पेतली.					क्रेसकार क्र.४५३ र सही- ०२/०३/२०५० न.मृ.अ.मुलुंड	ाम्प्रणे		
 22/m/504			5 परिपत्रक क्र.ना.गू.५/मि.प./असरी नोद/२०/ दिनांक २७/०७/२०१५ जन्नये केवळ चौका पश्चिकपर नमूद अंकी क्षेत्रअदारी नकती बावी			फ़ेरफ़र के.८०९। सही- २२/०७/२०९५ न म म कंड			

प्रमाणे सही-

26/44/2040

न, पू. अ. मृत्युंब

इवी रिअल इस्टेट - प्रा.कि

न, यू. अ. मुलुंड

फ़रफ़ार के २७३ प्रमाणे सही-98/04/7096 न. भृ. अ. मुलुंड

क्रेरफार कं.१८४ प्रमाणे सडी-04/00/20**9**E न. मृ. अ. पुरुंड फ़ेरफ़ार का १०५९

हि मिळवन्द्र पणिका (दिगांक १०/३५/२०१९ १२:००:०० AM रीजी) क्रिजीटल स्वावरीत केली असल्यानुळे त्यावर कोणस्वाही सही शिक्याची उद्यवस्था गाड़ी. मिळकत पत्रिका उस्कारकोव दिनांक १०/२०/१०२९ १९३२/१७१M

क्ष ची.मी दावल केले.

इस्टेट प्रा.लि. याचे नाव बाखल केलेब्री गाँद दाखल केली

#:1

1000

ाम क्या पात्रका करणासक वा गांक पत्र पत्र प्रपात । प्रशासक क्या प्रपात प

सह दुवन निवंचक कुली-२ मुंबई उपनगर जिल्हा यांग्रेकबील दस्त त.१७३-/२०१५ दि. २४/१०/२०१५ सह पुलकुल १ मुंबई तपनगर जिल्हा यांचेककील युक दुरुस्ती दस्त क. १०४५०/२०१६दि. १३/१०/२०१६ अन्ववे टि क्षेत्र १२३२८ थी.सी. क्षेत्र करेदीने दिल्लाने करेदी वेणार यांचे न्यव करी करन पटटेटार सदरी इसी रिजल

स्पनगर जिल्हा यांचेकडील अद्देश क्रांकि अपूज/अन.मु कांजूर/बे.दु/ एस आर् ४२०% अन्तर्य व इकडील मी.र.ने. १९९४,२०१२ दि. २०४०३/२०१२ अन्तर्य न गु.क. १०१८ चे १२२.५ बेन्न कायन केलेकी नींद दाखल केली.

ष जिल्हा वांचे आदेशान्त्रयं सदर मिक्रकत पत्रिकेवरचं क्षेत्र दुस्स्ती झालेने या जम्बबंदी अध्यक्षर मा राज्य पुणे यां देकडील परीपत्रकानुसार दि. २०४'०५'२०१५ रोजी प्रेण्यात खालेली नींद एटट् १०५/२०% भी जींच मिक्रकत पत्रिकेवर नमुद असलेने अंबी देश अक्षरी एक हजार योजरे नतीं यां काल किये

Page 1 of 1

BE S S 1 MIRE THE TREE TO THE TENT

करल - ५ १२४८२ १४६ २२०

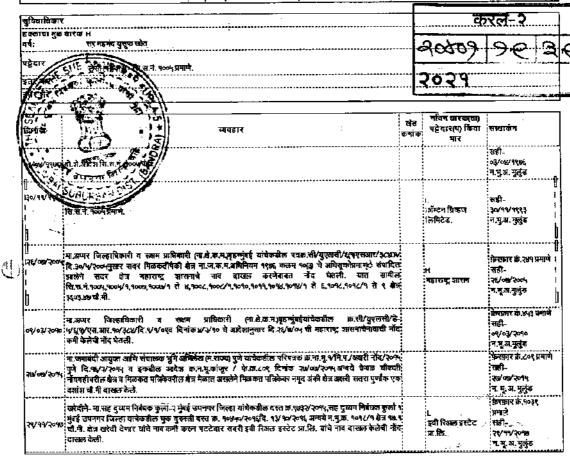
महाराष्ट्र 🖁 शासन

 मालमत्ता पत्रक
 १४३५

 गाँव/पैंड : क्रांस्ट कार्यक्र
 तालुकप्रन.मू.का. : नगर मूनापन अधिकारी,मुंजूंड
 जिल्हा : मुंबई उपनवर

 नगर धुनापन क्रमांक
 शिष्ट प्लॉट धेन ची.मी.
 धारपाधिकार
 शासनाळा दिलेल्या आकारणांचा किंवा प्रख्याचा तपक्षित चाल्या केरसपासणीयो निवत वेळ

 ५०१८/व
 १९.५०
 वी.
 वि.स.नं. १००५ पृथा.



हि मिळकत पत्रिका दिनांक २/W २०१९ १२:२०:०० AM रोजी। किजीटल स्वाक्षरीत केळी असल्यापुळे स्थावर कोणत्याही सही किक्यायी अवस्थकता नाही. मिळकत प्रक्रिका डाक्कनलोड दिनांक १०/२०/२०२१ ९:१४:३२ FM

वैद्धता पञ्चाळणी साठी http://assibedrificht.mehabhumi.gov.iv/DSLP/propertycard या संकेत स्थळा वर जाऊन २२०१९०००० १५८९३ हा कुश्रीक वापसावा.



				·				
	करल-२	महाराष्ट्र 🖢 शासन		करल - ५				
भाव/पैठ : व	अ०४७) २० ३०	मालमता पत्रक गलुका/न.मृ.का. : ननर मुगापन अधिकार	.गुल्ह	12/01/2	693	7 O		
नमर मुमाप- १०१८/१	क्रिया क्रिया क्रिया क्रिया क्रिया क्रिया क्रिया क्रिया क्रिया क्रिया क्रिया क्रिया क्रिया क्रिया क्रिया क्रिय	चरमा. घरणाधकार		<u>त्र ज्ञोचि त्याच्या क्रेस्ट</u>	नाचा किंदा मास्त्राचा पांचणीची नियत देव	5		
सुविधाधिका हक्काचा मुक	· 中文本 H	न• सी	[H.R.=	. ९००% पहरा.	the few man and a page of the control of the contro			
वर्ष: पट्टेदार	सर मुर्लभद पुरुष्ण स्केत L लेसी (प्रदेखार) – सि.स.नं, १००५ प्रमाणे		·	· ·				
इतर भर इतर शेर	-				A SHI			
दिनांक	स्यवः	हार	खंड क्रम्यं	Transfer of the con-	THE			
03/0K/99/6	थी.जे.आदेश सि.स.नं. १००५ घटा.			E	सहर्षा कर्मा कर्मा कर्मा कर्मा कर्मा कर्मा कर्मा कर्मा कर्मा कर्मा कर्मा कर्मा कर्मा कर्मा कर्मा कर्मा कर्मा क	8		
₽ ०/१९/९ ९९३	सि.सं.नं. १००५ प्रमाणे.			i कॉम्टन शिक लिमिटेड.	THE RESERVE			
 - 	ना अप्पर जिल्हाधिकारी व स्थान प्राधिकारी (ना क्षे.क म.)बृहः वि.३०/५/२००५नुसार सदर निक्रकतीषिकी क्षेत्र च.श.क.म.अ आलेंगे सदर क्षेत्र महाराष्ट्र प्रश्नसनाये नाव व सि.स.मं.१००५,१००५/१,१००६/९ ते ४,१००८,१००८/९,१ ३६०३.४६ ची.मी.	विशियम १९७६ कलम १०(३) वे अधिसूबनेप्रमाण् सन्दर्भ करणेज्ञान साँद होतानी आर	े संपादित	H भटाराष्ट्र शासन	केराकार के.२४९ प्रमा सही- २६/०४/२००५ च.मू.स.मूल्ड			
oVo}\₹o∿o	म अपर जिल्हांकिकारी व सद्यम प्राधिकारी ५/६/इ/९५स.आर.१०/३८४/दे.५/५/०१व दिनोंक४/२/५० चे आ कमी केलेची मेंट चैतली,	(मा.से.क.म.)बृहन्तुंगईयांचेकडील क्र.सी/१ देशानुसार दि.२६/४/०५ ची महाराष्ट्र झासनाचे	एलसी/हे- बवाबी चेंद	N	फ़ेर्स्कार के ४५३ प्रमा सही- ०९/०५/२०%			

09/03/2030 र्ग मृ.स.सुतुद्ध

न.**म्.अ.मृत्युंड**

सही-**₹**₹/19/₹090 न.मू.अ.**मु**लुंड

हवी रिअल हस्टेट प्रा. लि.

फ्रेस्फ्रार कं.१०२९

फेरकार के ८०२ प्रमार्ज सही-500,000,50del

हि मिळकत प्रक्रिक (दिनोक ९०/३९/२०१९ १२:००:०० AM रोजी) किजीटल स्वातरीत केली असल्यायुक्के त्यापर कोभल्याही सही जिनयाची आवश्यकता नाही. मिळकत प्रक्रिका साक्रमकोड दिनांक १०/२०/२०२९ १:२६:५५ FM वैध्वा पचताळणी साठी:१७०//अम्मेक्कोमोली:जभाकोमागा:gov.IvDSLR/pxppertycard या संकेत स्थळावर जाऊन २२०९१००००९८४३९ २५ हा क्रमांक वापराया.

या जनाभवी आयुक्त आणि संवातक बुनि अभिलेख (म.शज्या पुणे याचेकरील परिपक्त काना.मू.४/मे.प./अञ्चरी नीव/२०५५ पुणे दि.९६/४/२०९५ व इकडील आदेश कान मू जांजुर/फे.जट०९ दिनक २४/०४/२०९५तनये केवल चीकसी नींदयरीवरील क्षेत्र व मिळकत पत्रिकेररील क्षेत्र मेळात असलेने मिळकत पत्रिकेवर नमूर अंतर्भ क्षेत्र असरी पाच पुणांक पाच बशांसाची मी

करेबीने सहा बुप्पम निषंधक कुर्जा २ नुंबई उपनगर जिल्हा बांचे कडीक दस्त क. १७६२ /२०१६ दि. २४/१०/२०१५, सहा बुप्पम निषंधक कुर्जा १ मुंबई उपमगर जिल्हा बांचे कढीक चूक दुरुस्ती वस्त क्र. १०४१० / २०१६ दि. १३/१०/२०१६ अन्बरे म.मू. क्र. १०१८/१ चे क्षेत्र ५.५ ची.मी. करेदीने दिल्याने खरेबी देणार बांचे नाव कभी कस्तन पट्टेवार सदरी द्वी रिअल इस्टेट म्र. क्रि. बांचे नाव बाव्कत केलेबी नेंद दाखल केली.

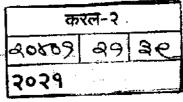


दाचल केले.

Page L of 1

करल - ५ १८७०० १०६ २२० १०२२





GOVERNMENT OF INDIA MINISTRY OF CORPORATE AFFAIRS

Central Registration Centre

Certificate of Incorporation

[Pursuant to sub-section (2) of section 7 and sub-section (1) of section 8 of the Companies Act, 2013 (18 of 2013) and rule 18 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014]

her the tily that NEH INFRAPARK PRIVATE LIMITED is incorporated on this Twelfth day of September Information of the Companies Act, 2013 (18 of 2013) and that the company is limited by shares.

he corporate Hentity Number of the company is U70109MH2019PTC330458.

e Permanent Account Namber (PAN) of the company is ABCCS6245F

Tax Deduction Account Number (TAN) of the company is MUMS113481

Manesar this Twelfth day of September Two thousand nineteen.

of relation of Street Street

Digital Signature Certificate
ALOK TANDON
Deputy Registrar Of Companies

For and on behalf of the Jurisdictional Registrar of Companies

Registrar of Companies

Central Registration Centre

Disclaimer: This certificate only evidences incorporation of the company on the basis of documents and declarations of the applicant(s). This certificate is neither a license nor permission to conduct business or solicit deposits or funds from public. Permission of sector regulator is necessary wherever required. Registration status and other details of the company can be verified on www.mca.gov.in

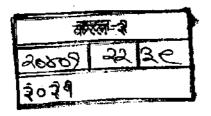
vailing Address as per record available in Registrar of Companies office:

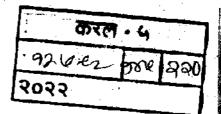
SUSNEH INFRAPARK PRIVATE LIMITED
C/O EVIE REAL ESTATE PVT. LTD ARYABHATTA, BUILDING, C.C
COMPOUND, KANJUR MARG, EAST MUMBAI, Mumbai City,
Maharashtra, India, 400042

* as issued by the Income Tax Department







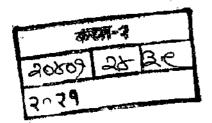


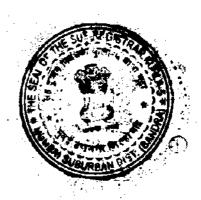




BLANK PAGE कोरे पृष्ठ

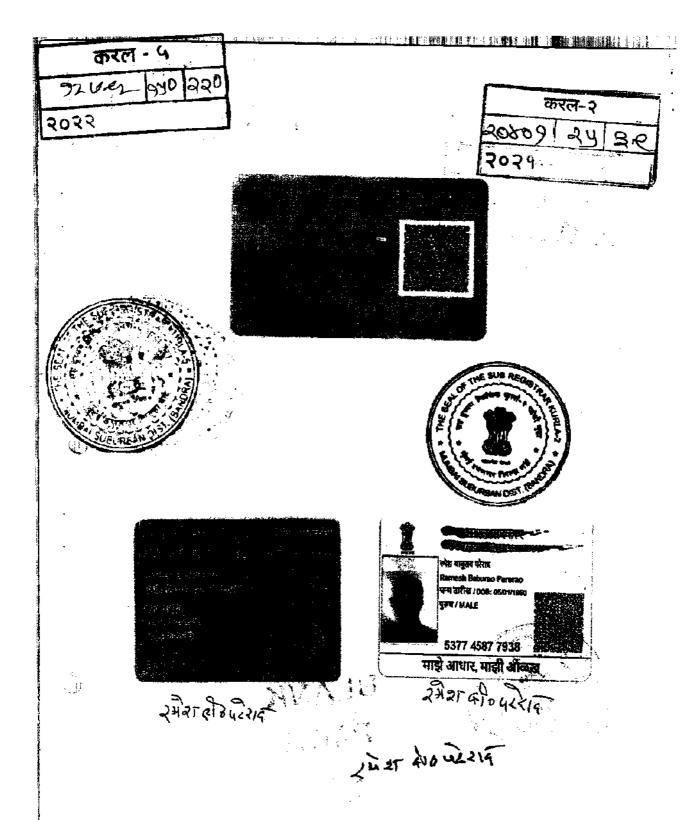
	करल - ५
	green podago
Ŀ	०२२

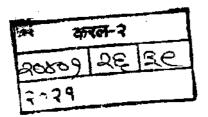


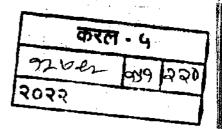




BLANK PAGE





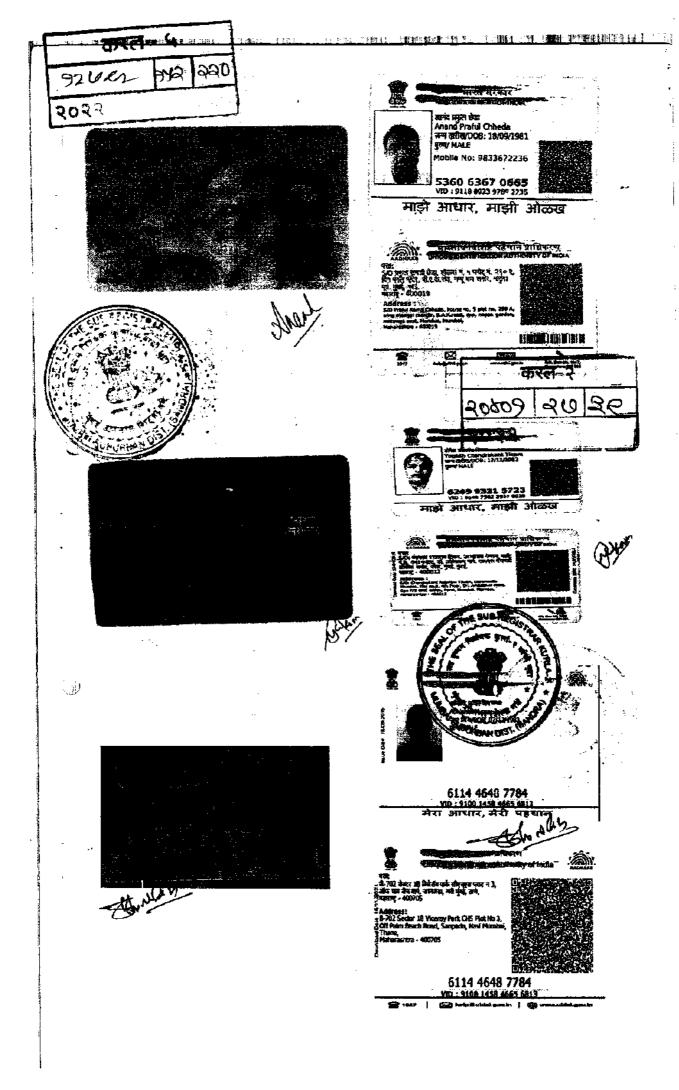


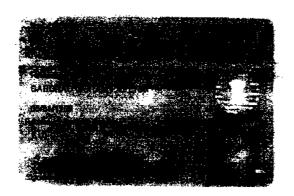




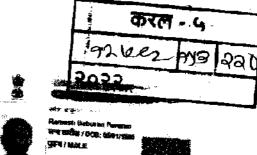
BLANK PAGE TOWN

()





करत 🦿 20 30 20809 **२**०३५



5377 4587 7938 माहे आधार, माझी ओकक

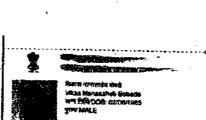
भारतीय विशिष्ण पर सांग प्राधिपारण

क्स: 50. Som ware that as 35 som ware and, standing for reasons are single for reasons are single for

5377 4587 7938







4626 9354 7818

मेरा आधार, भेरी पहचान



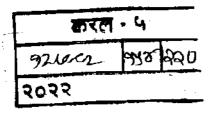


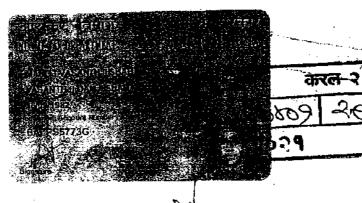
SO Nanasaket Bobade, 1/18.E.! SO शासकारेम खेळो, १८१ ६,१५०,६म सुद्राई इतरावन क्षेत्रको, १४४४४५६६६ सब्दुक्त, तथक स्वास, त्रीक्ष्म्य कार, हेट्ट स्थानिक सर्व प्रसार श निकटने chanch, Shandup East S.O. बहुए हर हा और कुंब Mornhai

4626 9354 7818

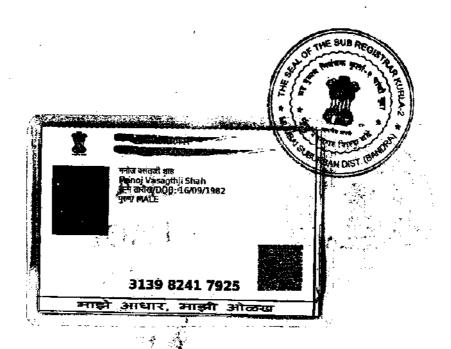
107

D-4

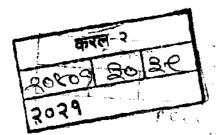








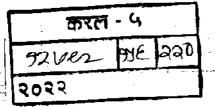
926er 955 220 2022

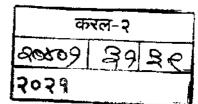


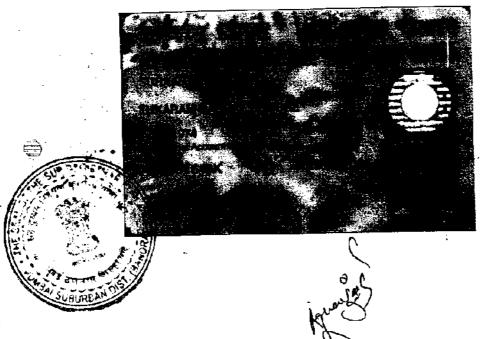




BLANK PAGE 可能



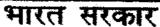












Unique Identification Authority of India

करल-२ १८४० १ ३२ <u>३८</u> २०२५ हुँ

विष्याचा क्यांक / Enrollment No 1104/20015/10935

To, गृहाम तुकाराम दुबरे Subas Tukaram Dumbre S/O Tukaram Dumbre 2-A/1601, dhaera) droams building, L.B.S. marg Bhandup

Mumbai(Sub Urban) Maharashtra 400078



Ref: 4 / 29D / 6145 / 7980 / P

UE378365007IN





पुला अभ्यार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

7919 4824 6526

आधार — सामान्य माणसाचा अधिकार



मारा परकार



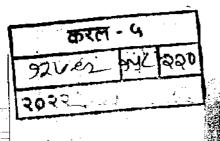
मुहास सुकाराम दूंगरे Suhas Tuketam Dumbra जन्म वर्ष / Year of Beth , 1974 पुरुष / Mate

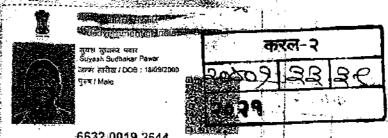


famology

7919 4824 6526

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार





6632 0019 2644

आधारं - सामान्य माणसाचा अस्थिकार



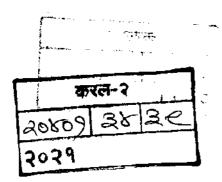




6632 0019 2644

 \boxtimes

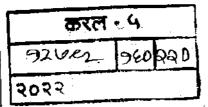
करल - ५ ९२७८२ ९४८ वव् २०२२



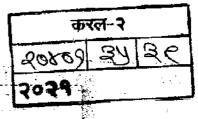


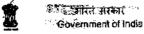


SLANK PAGE









ितील प्रकारत दुख्ये Niën Pushtelwi Kulye जन्म त्यरीय (DDB : 17/01/1998 पुरुष (Male



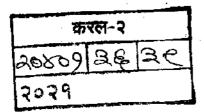
4431 2672 1005

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार





करल • ५ १८८८८ १८१ २०० २०२२





()



BLANK PAGE

<u> 1986年1月1日 (中国 1981年) 1986年 1986年 1986年 1987年 </u> Society L (Destgoshwar Page Lof'1 bhag 1) 9260 दस्त गोपवारा भाग-1 करन्त2 २०२२ शुक्रवार,31 डिमेंबर 2021 1:00 दस्त क्रमोक: 20401/2021 दम्त क्रमांक: करल2 /20401/2021 मोबदना: रु. 00/-बाजार मृल्य: रु. 01/-भरतेले मुद्रांक शुल्क: रु.500/-गावनी दिनांक: 31/12/2021 पावनी:21767 दुः नि. महः, दुः नि. करल2 बांचे कार्यालयान मादरकरणाराचे नाव: मुस्नेह इन्फ्रापार्क प्रायब्हेट लिमिटेड च भ**ंके** 2040**1** नर् दि 31-12-2021 संचालक रमेश परेराव जी 12:58 मॉर्न, की, हजर केला. ₹, 100.00 नोंदणी फी চ. 780.00 दस्त हाताळणी की पृष्टाची संख्या: 39 **एक्ष: 880.00** हरणाऱ्याची सही: नेव्हा त्यामुळ खंड (अ) मध्ये उल्लेखिलेल्या दावीहून अन्य अमा एकाच मंद्र्यवहारात एकाच किंका अधिक व्यक्तिस प्राधिकार मिळन असेल तेव्हा 🐔 / 12 / 2021 12 : 58 : 32 PM ची वेळ: (मादरीकरण) करल-२ िका के. 2 31 / 12 / 2021 12 : 59 : 45 PM ची वेळ: (फी) Su 2029 प्रतिहराज्य **ैसदार दस्तावेवल हा हों**न्सी काबदा १९०८ अंतर्गत अस्तेला सरद्तीनुसारच नीत्पीत दाखल क्रेसेला आहे. दस्तातील रोगुर्ग राजपुर, विज्ञायक ध्यापी सामीजार व रोक्त की क्षेत्र अस्ति है। वैक्षा स्ट्राइटिंग ্ৰিলুভেচ ব ्री । सबर **क**्ष शास्त्र अ ্_{তির এই}য়ে **র্যাহা ই**ইলেগ বিভাগ বা क्षेत्रकार्क र प्रदेशक मेरियान के विद्यास**ात वाले.** क्षिड़ा देगारे 9) Comewors. P

http://10.10.246.39/MarathiReports/HTMLreports/htmldastGoshwara1.aspx?cross=hSO8... 12/31/2021

Summary-2

12/31/2021

दस्त गोषवारा भाग-2

43 924R2 032

दस्त क्रमांक :करल2/20401/2021 दस्ताचा प्रकार :-कुलमुखत्यारपत्र

अनुक्र. पक्षकाराचे नाव व पत्ता

> नाव:सुस्रेह इन्फ्रापार्क प्रायव्हेट लिमिटेड चे फायन्सास आनंद प्रफुल्ल पता:प्लॉट नें: ऑफ़िस, भाळा नं: -, इमारतीवे नाव: कॉम्प्टन ग्रीक्स लिमिटेड, ब्लॉक नं: कांज्र्स व्हिलेज, रोड नं: कांज्र्समार्ग पूर्व, मुंबर्सू HEIRIE, MUMBAI. पॅन नवर:ABCCS6245F

नाव:सुस्रेह इन्फ्रांपार्क प्रायव्हेट लिमिटेड चे कंपनी सेक्रेटरी अभिषेक कुमार जैन पता:पॉट ने: ऑफिस, माळा नं: -, इमारतीवे नाव: क्रॉम्प्न ग्रीव्हस लिमिटेड, ब्लॉक नं: कांजूर व्हिलेज, रोड नं: कांजूरमार्ग पूर्व, मुंबई, HERRY, MUMBAL. पेन नंबर:ABCCS6245F

, 3 नावं:सुस्रेहं इन्फ्रायार्क प्रायव्हेट लिमिटेड वे ऑडिट मनोज शाह पत्ताः प्तॉट नं: ऑफिस, माळः नं: -, इमारतीचे नाव: क्रॉम्प्न ग्रीव्हस लिमिटेड, ब्लॉक नं: कांजूर व्हिलेख, रोड़ नं: कांजूरमार्ग पूर्व, मुंबई, मुहाराष्ट्र, MUMBAL र्पेन नेबर: ABCCS6245F

۷ नाव:सुस्रेह इन्फ्राणकं प्रायक्तेट लिभिटेड वे लीगल ॲण्ड योगेश चंद्रकात टिकम पत्ताः प्टांट नं: ऑफिस, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: क्रॉम्प्टन ग्रीव्हस लिमिटेड, ब्लॉक ने: कांजूर व्हिलेज, रोड नं: क्रांजूरमार्ग पूर्व, मुंबई, मुहाराष्ट्र, MUMBAI, पॅन नंबर:A8CCS6245F

नाव: सुरुरेह इन्क्रापार्क प्रायब्हेट तिमिटेड वे बिञ्चनेस डेव्हतपमेंट सुहास पॉबर ऑफ अहॉनी 5 डुंबरे पताः प्लॉट नं. ऑफिस, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: क्रॉम्पन ग्रीव्हस लिमिटेड, ब्लॉक नं: कॉजूर व्हिलेज, रोड नं: कॉजूरमार्ग पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पॅन नवर:A8CCS6245F

नाव: सुसेह इनकापार्क गायव्हेट लिभिटेड चे ऑडिट विकास बांबडे б पत्ताः प्लॉट नंः ऑफिस, माळा नंः -, इमारतीचे नावः क्रॉम्टन ग्रीव्हस लिमिटेड, ब्लॉक नंः कांजूर व्हिलेज, रोड नंः कांजूरमार्ग पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पॅन नंबर:ABCCS6245F

नाव: सुस्रेह इन्फ्रायार्क प्रायव्हेट विभिटेड चे संचातक रमेश परेसव पताः रतांद ने: ऑफिस, माळा ने: -, इमारतीये नादः कॉम्प्न प्रीव्हस वय :-71 तिमिटेड, ब्लॉक ने: कांजूर व्हिलेज, रोड ने: कांजूरमार्ग पूर्व, मुंबई, साक्षरी:-महत्त्रहू, MUMBAI. पॅन नंबर:ABCC56245F

पक्षकाराचा प्रकार पॉवर ऑफ अटॉर्नी होस्डर **.वय**:-40

पॉवर ऑफ़ अटॉर्नी होस्डर वय :-38

खाद्धरी:-

स्वाक्षरी हैं। _____ पॉवर ऑफ अटॉनी होल्डर वय :-39

पॉवर ऑफ़ अटॉर्नी होत्डर वय :-39

होल्डर वय :-47

पॉवर ओफ़ अंटॉर्नी होत्डर वय 🖂

कुलमुखत्यार देणार



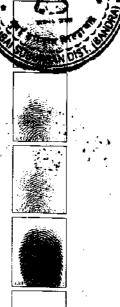


















. वृरीलं उस्तारेवजं करून देणार तथाकथीत कुलमुखत्यारपत्र चा दस्त ऐवजं करून दिल्पाचे कबुल केरतात. शिक्षका क , 3 ची बेळ: 31 / 12 / 2021 01 : 25 : 15 PM

जीळख∙-

ाळाडा. खातील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करून देणा-यानां व्यक्तीण, ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात अनु क्र. पक्षकाराचे नाव व पता

नावःनितिन प्रभाकर कुळचे वय:23 पत्ता:ऑफिस,5 वा मजला,रुणवाल अँड ओप्रकार ईस्क्रेअर,सायन पूर्व, मुंबई पिन कोड:400022

नाव: सुयश प्रवार वय:21 पत्ता:मवारवाडी, रत्नागिरी, पिन कोड:416705







छायाचित्र







भिक्का क्र.4 ची वेळ:31 / 12 / 2021 01 :



https://10.10.246.39/Marath/Reports/HTML



क्तरल-२ 30 ା ଛୁ (20809 **२**०२१

31/20)21 (1)	ਨਾ - ਪ)		Summary-2				
<u>بُ م</u>			vertication in		GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
	SUSNEH MFRAPARK PVT LTD	eChallan	69103332021	123012769	мно10173795202122Е	500.00	SD	0005272185202122	31/12/2021
1 - :	SUSNEH INFRAPARK PVT LTD	eChallan			MH010173795202122E	10D	RF	0005272185202122	
3		DHC			3012202119975	780	RF	3012202119975D	31/12/2021

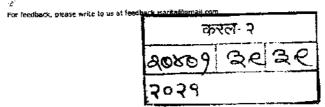
[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

20401 /2021

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned.Document for correctness through thumbnall (4 pages on a slide) printout after scanning.

2. Get print immediately after registration





प्रमाणित क्रिण्यात् येते की या दस्तामध्ये एकूण्डिकीचिक्षियं दिल्लाने आहेत करल-२/२०४० १ विश्वास्य पुस्तक क्रमांक १ क्रमांकावर नोंदला ३१/१२/२०२१ दिनांकः

सह व्याप्य निबंधक कुर्ला-२ मुंबई र पनगर जिल्हा

()

Page 1 of 1

370/20402

पावती

Original/Duplicate

Friday,December 31 ,2021

1:04 PM

पावती कं.: 21768

गावाचे नाव: कांजुर

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: करल2-20402-2021

दस्तऐक्जाचा प्रकार : कुलमुखत्यारपत्र

सादर करणाऱ्याचे नाव: सुस्नेह इन्फ्रापार्क प्रायव्हेट लिमिटेड अधिकृत स्वाक्षरीकार आनंद प्रपु

नोंदर्भ की दस्त हाताळणी की

पृष्ठांची संख्या: 45

एकूण:

হ. 1000.00

आपणास मूळ दस्त ,यंबनेल प्रिंट,सूची-२ अंबाजे 1:24 PM ह्या वेळेस मिळेल.

सेह दु पिवंधन कुली 2

सह दुय्यम निवंधक कुर्ला-२

पुंबई उपनगर जिल्हा

बाजार मुल्य: रु.1 /-

मोबदला रु.0/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 500/-

1) देवकाचा प्रकार: DHC रक्कम: रु.900/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: 3012202122337 दिनांक: 30/12/2021

बैंकेचे नाव व पत्ता:

2) देवकाचा प्रकार: eChallan रक्षम: रु.100/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH010188274202122E दिनांक: 30/12/2021

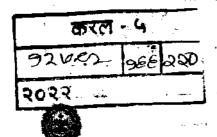
बँकेचे नाव व पत्ता:

Irand

DOCUMENT DELIVERD ON 3 JAN 2022

Pad5v1JTme

12/31/2021



CHALLAN MTR Form Number-6



				1		Form	iD.	36A
GRN MH010188274202122E	BARCODE 1011	Maries India (1)		Date	15/12/2021-17:40:51	- Cital		
Department Inspector General C	f Registration				Payer Details			
Stamp Dully	TAX ID / TAN (f Апу)						
Type of Payment Registration Fed	pe of Payment Registration Fee			icable)	ABCCS8245F			
Office Name KRL2_JT_SUB REC	Office Name KRL2_IT_SUB REGISTRAR KURLA NO 2				SUSNEH INFRAPARK	PVT L	ΙD	
15,000					OFFICE, CROMPTON	CDEA\		MITED
2/24.90(23.00s Ti	ne.	, _ _	Fiat/Block No.		OFFICE, CROWN TON	У (111).		
Account Heart De	talis	Amount in Rs.	Premises/Bul	ding —	KANJUR MARGEAS	<u> </u>		
10030048501, States Duty		500.00	Road/Street		CANDON MAINS E 10			
063066530 Registration		100.00	Atea/Locality		MUMBAI			
			Town/City/Di	strict				
A PORTOR AND A POR		 	PIN			0	•	0 4
			Remarks (If /	(my)				
		 	PAN2=APUP	R9499H	SecondPartyName=Ki	EVIN R	SDRIG	UES-
		<u> </u>	1		30803	9	1	57
		 	-		2029	*		
	<u>.</u>		-		4041			
		 	Amount in	Six Hu	ndred Rupees Only			
		500.0	Words	İ				
Total	DBI BANK		-	<u> </u>	FOR USE IN RECEIVE	NG BAI	ıĸ	
- Eyillon - Seat	pue-DD Details		Bank CIN	Rel, No	691033320211230	13063	70650	3999
	ME-IVA DERIGIS		Bank Date	RBI Dal	a 30/12/2021-16:08:	42	Not Ve	erified with Ri
Cheque/DD No.			Bank-Branc		IDBI BANK			
Name of Bank		·-	Scroll No.		Not Verified with	Scroli		
Name of Branch			SGOE 140.			Aobile N		986954

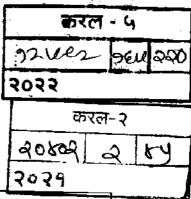
Department in ... Mobile No. : 98695454 NOTE:- This challen is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document. सदर चलन केवळ दुस्यम निबंधक कार्योत्त्यात नोंदणी करावयाच्या वस्त्रासाठी लागु आहे . नोंदणी न करावयाच्या वस्त्रासाठी सदर चलन नागु नाहीं

THE SUB REGISTA OF THE SUB REGIS

Page 1/1

W Janes

Print Date 30-12-2021 04:08:53



Department of Stamp & Registration, Maharashtra

Receipt of Document Handling Charges

PRN 3012202122337 Date 30/12/2021

Received from Susneh Infrapark Private Limited Through Its Authorised Signatori Constituted Attorney Anand Praful Chheda, Mobile number 9833672236, an amore Rs.900/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered in the Sub Registrar office Joint S.R. Kurla 2 of the District Mumbal Sub-urban D

Payment Details

 Bank Name
 PUNB
 Date
 30/12/2021

 Bank CIN
 10004152022123011165
 REF No.
 50/1974833

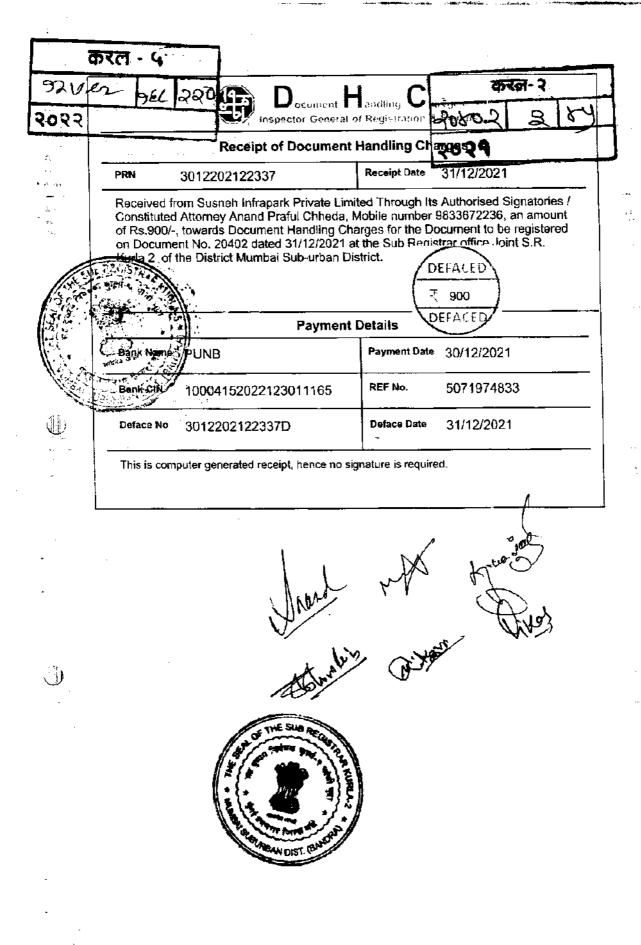
This is computer generated receipt, hence no signature is required.

Thank

And Market

The Care And





२०२२

CHALLAN MTR Form Number-6

Department Inspector Ge	neral Of Registration	<u> </u>	Τ		rte 15/12/2021-17:40:51	. Other ID	36A
Stamp D			 		Payer Details		
Type of Payment Registrat	ion Fee		TAX ID / T	AN (If Any	<u>) </u>		
<u> </u>			PAN No.(II	Applicable	ABCCS6245F		
Office Name KRL2_JT SU	B REGISTRAR KURI	A NO 2	Full Name		SUSNEH INFRAPARK	PVT	DA-
Location MUMBAI							- VS)
Year 2021-2022 C	ne Time		Flat/Block	No.	OFFICE,CROMPTO		
Account He	ad Details	Amount in Rs.	-		1	be (
0030045501 Stamp Duty		500.00	Road/Stre	et	KANJUR MARG EA		en and
0030063301 Registration Fe	e	100.00	Area/Loca	lity	MUMBAI		Fare to
Gro (Town/City	District		100	RDANL
Drovis			PIN		4	0 0	0 4
			Remarks (I	1 Any}		_ <u>i</u> _	
<u> </u>			PAN2=APL	ведлопи.	Coonditor(Manie-NEVI	VRODR SI	JES~
Transfer of the second					करल-२		
				208	०२ ४ ४	7	
600.00				२०३	9		
			Amount In		red Rupees Caly		
EFALL .		600.00	Words		,,		
ayment Details	IDBI BANK			FC	OR USE IN RECEIVING B	ANK	<u> </u>
Ch	eque-DD Details		Bank CIN	Ref. No.	6910333202112301305	- -	98
cheque/DD No.			Bank Date	RBI Date	30/12/2021-16:08:42	⊹ —-	ed with RBI:
arne of Bank		SUB RC	Bank-Branc	1	IDBI BANK	<u> </u>	· - .
me of Brench	1 OF 1	THE PARTY OF THE PER	Scroil No. , (Date	Not Verified with Scroll		
lepartment ID: Office time distances would be a constant of the constant of th	or der utilaniso be is special (வு.) ந	ed ii s beenis Vadensta eeliv	trar office o	nly Not va	Mobile lid for unregistered documents	No. 1 Intent di 2017 est	986954548

Sr. No.	Remarks				:
	(iS)-370-20402	Defacement No.	Defacement Date	Userid	Defacement Amount
		0005272454202122	31/12/2021-13:04:20	IGR198	
	(iS)-370-20402	0005272454202122	31/12/2021-13:04:20	IGR198	100.00
		·			500,00
			Total Defacement Amount		600.00

hand with the

Though Many

APARK PRIVATE

SPECIAL POWER OF ATTORNEY

ALL TO WHOM THESE PRESENTS SHALL COME, We M/S SUSNEH INFRAPARK PRIVATE LIMITED., a company incorporated under the provisions of The Companies Act, 1956 through through our Authorised Signatories /Constituted Attorney (1). Mr. Anand Praful Chheda- Finance, (2). Mr. Abhishek Kumar Jain — Company Secretary, (3). Mr. Manoj Shah- Audit (4) Mr. Yogesh Chandrakant Tikam -Legal and (5) Mr. Suhaas

Business Development of Soult Bajpai Einance Vikas Bobade -

vla, Mumbai - 400042, SENDS GREETINGS:

E'REA&≹

करल-२ २०४०२ <u>५</u>४५

Susneh Infrapark Private Limited., "the Company are developing proposed to develop residential/commercial buildings/structures in the project known Runwal Avenue", to be developed/ constructed in a phase wite manner, on the property more particularly described in the Schedule hereunder written.

Therefore it is necessary to sign, execute, lodge, admit, acknowledge and register the Agreements, deeds, documents, writings including Agreement for Sale, Sale Deed, Supplementary Agreement, Tripartite Agreement, Affidavits, Lease Deed, Declaration, Indemnity Bond, Undertaking, NOC, Allotment Letter, Deed of Cancellation, Deed of Exchange, Deed of Confirmation/Rectification/Modification, Rect

(iii) The aforesaid agreements/documents as referred in para above registered before the office of Sub-Registrar of Mumbai/ Chemique Onto Para Thane/Vikhroli and/or before the appropriate Sub-Registrar of the said as the property is situated to complete the transaction in all respect.

Vide a Board Resolution dated 23/11/2021, passed by Board of Directors of M/S Susneh Infrapark Private Limited., has authorized, empowered, nominated, and appointed its Constituted Attorney / Authorised Signatories (1). Mr. Anand Praful Chheda- Finance, (2). Mr. Abhishek Kumar Jain – Company Secretary, (3). Mr. Manoj Shah- Audit (4) Mr. Yogesh Chandrakant Tikam -Legal and (5) Mr. Suhaas Dumbre -Business Development (6) Sont Bojpai - Finance (A) Vikas Bobade - Audit, to sign, execute, lodge, admit, acknowledge and register the various Agreements, deeds, documents, writings including Agreement for Sale, Sale Deed, Supplementary Agreement, Tripartite Agreement, Affidavits, Lease Deed, Declaration, Indemnity Bond, Undertaking, NOC, Allotment Letter, Deed of Cancellation, Deed of Exchange, Deed of Confirmation/Rectification/Modification, Receipt etc., which may be necessary from time to time in respect of flats/units/premises to be developed/constructed by the Company on the property more particularly described in the Schedule hereunder mentioned and accordingly executed and registered Special Power of Attorney with Sub Registrar of Assurances on 31112-2021 at MORIA- 2. under bearing Registration No. RE-2 200 Through its Director. Mr. Ramesh Parerao in favour of its Constituted Attorney /Authorised Signatories (1). Mr. Anand Praful Chheda- Finance, (2). Mr. Abhishelf Kumar Jain - Company Secretary, (3). Mr. Manoj Shah- Audit (4) Mr. Yogesh Chandrakant Tikam -Legal and

Brown Co

2022

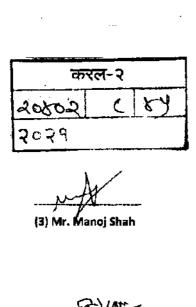
O. A.

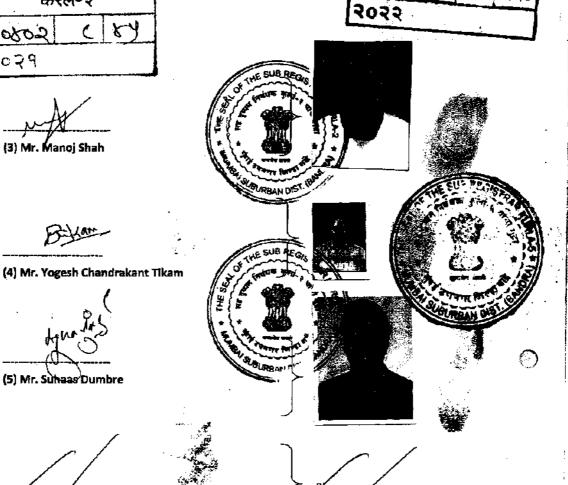
West.

Page 1 of 6

(5) Mr. Suhads Dumbre - Business Development (6) Sobit B Bobade - Audit. (v), Due to our pre-occupation in business/employment and/or due to personal commitments, We (1) Mr. Anand Praful Chheda- Finance, (2). Mr. Abhishek Kumar Jain – Company Secretary, (3). Mr. Manoj Shah- Audit (4) Mr. Yogesh Chandrakant Tikam -Legal and (5) Mr. Suhaas Dumbre - Business Development (6) Sonts Rejper -Figure (() Vikas Bobade - Audit, are not in position to personally visit the respective offices of Sub-Registrar/s for registering, admitting and/or complying the required formalities of the above documents in respect of the flats/units/premises त्रोहरूहोक्ट्रिd/constructed by the Company on the properties more particularly the Schedule hereunder mentioned and completing the transaction. નુ ૧૦૪૦ન Vide above mentioned Special Power of Attorney we are entitled to power, severally, in flyour of any of the employee and/or authorised laprasentative of the Company and/or organisation and/or group companies for the life of lodging, admitting and registering any of the above document before the Sub-Registrar of Assurances. Vide a Board Resolution dated 3 | 11 | 2028 Vide a Board Resolution dated 3 | 11 | 2028 Infrapark Private Limited., the Company has authorised, nominated and appointed its representatives (1) Kevin Rodrigues- Administration, (2) Mr. Pramod Adangale-Administration, (3) Mr. Ganesh Shetty - Administration, and (3) Mr. Ganesh Shetty - Administration, and Document Controller, for the limited purpose of lodging, admitting and registering any of the above documents before the concerned Sub-Registrar of Assurances and accordingly decided to execute and register Special Power of Attorney through us in MACLAND THESE PRESENTS WITNESSES that We M/S SUSNEH INFRAPARK TE LIMITED., this our Constituted Attorney/s and Authorised Signatories (1) Mr. Range Heda-Finance, (2). Mr. Abhishek Kumar Jain – Company Secretary, (3). Mano Shab Ardin) Mr. Yogesh Chandrakant Tikam -Legal and (5) Mr. Suhaas Duning & Busiless Berelopment (6) 30ait Balpat - Hiance (6) Vikas Bobade - Audit, do hereby severally appoint, nominate and constitute (1) Kevin Rodrigues- Administration, (2) Mr. Pramod Adangale- Administration, (3) Mr. Ganesh Shetty - Administration, and Mr. Segar Sawas Document Gentroller, to be our true and lawful Attorney/s of the Company to do all acts deeds, matters and things as mentioned herein in the respect of flats/units/premises, which are being constructed on the property more particularly described in the Schedule hereunder written. To lodge admit, sknowledge and register with the respective office of Sub-Registrar of Assurances, for and on behalf of the Company, various Agreements, deeds, documents, writings including Agreement for Sale, Sale Deed, Supplementary Agreement, Tripacote Agreement, Affidavits, Lease Deed, Declaration, Indemnity Bond, Undertaking, NOC, Allotment Letter, Deed of Cancellation, Deed of Exchange, Deed of Confirmation/ Rectification/ Modification, Receipt etc., which are duly executed by either of us and which may be necessary from time to time in respect of flats/units/premises to be developed/constructed by the Company on the property more particularly described in the Schedule hereunder mentioned. This power of attorney is valid up to 31.12.2022 from the dat of registration Page 2 of 6

करल s constitute (1) Keyln Redrigues- Administration, (2) Mr. Pramod Mr. Ganesh Shetty - Administration, (3) Mr. Ganesh Shetty - Administration, and (5):307-30 92:000 Controller, shall not have right to substitute the २०२२ hereunder under any circumstances. This power of attorney is a mere arrangement of consideration. we shall always be at liberty to cancel a deprovoke this instrument at any time without consent of or intimation to Attorney's. In any event, the powers given hereunder shall automatically lapse upon the Attorney/s ceasing to be in his/their current employment. The Attorney/s hereby grants his/their irrevocable and unconditional consent for a unilateral revocation/cancellation of this instrument. hereby agree and accept to ratify all lawful acts, deeds, and things done by the pursuance of the powers herein contained. SCHEDULE ABOVE REFERRED TO: All those pieces or parcels of land bearing CTS Nos. 1009/6, 1013 to 1014/6, 1017, 1017/1 to 1017/6, 1018 and 1018/1 to 1018/9 add square meters of Village Kanjur, Taluka Mulund, District Mumbai Suburban situated at Kanjur Marg (E), Mumbai. IN WITNESS WHEREOF we have set and subscribed our hands to this Special Power of Attorney this 21 day of December 2021 SIGNED AND DELIVERED SUSNEH INFRAPARK PRIVATE LIMITED By the within named Runwal & Omkar Esquare, 4th Floor, Off Eastern Express Highway M/S SUSNEH INFRAPARK PRIVATE LIMITED., Sion (E). Mumbai 400 022.
Through Constituted Attorneys /Authorised Signatories (1) Mr. Anand Praful Chied (2) Mr. Abhlshek Kumar Jain





nover

(5) Mr. Suhaas Dumbre

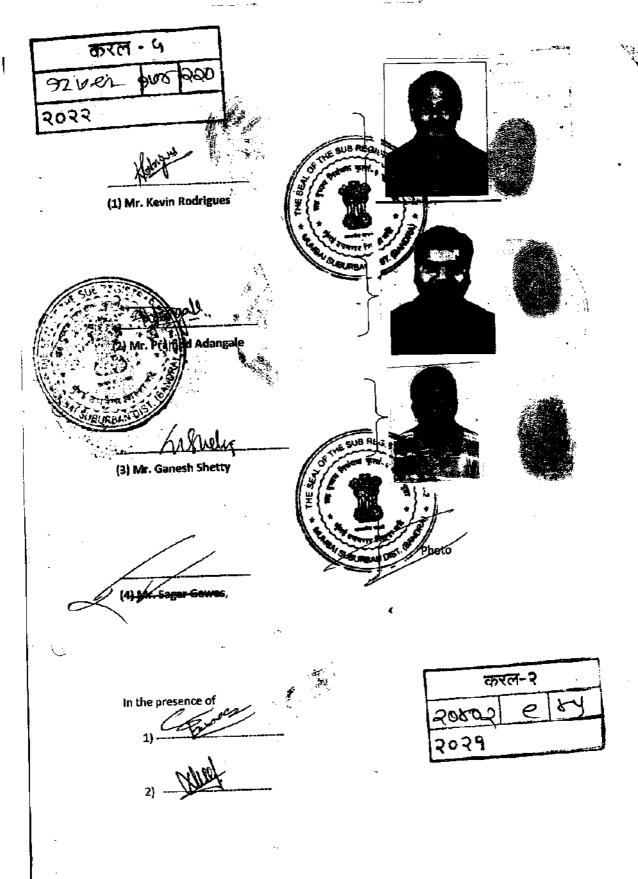
Mr. Vikas Bobade

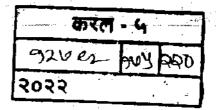
In the presence of

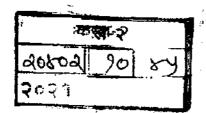
We Accept and Confirm Signature of Attorney/s



S. S. Salling ...







Dated this

day of December 2021

From



M/s Susneh infrapark Private Limited., Through its Constituted Attorneys / Authorised Signatories

- (1) Mr. Anand Praful Chheda
- (2) Mr. Abhishek Kumar Jain
- (3) Mr. Manoj 5hah
- (4) Mr. Yogesh Chandrakant Tikam
- (5) Mr. Suhaas Dumbre
- (6) Mr. Sohit Bajpai
- (7) Mr. Vikas Bobade

In Favour of

- (1) Mr. Kevin Rodrigues
- (2) Mr. Pramod Adangale
- (3) Mr. Ganesh Shetty
- (4) Mr. Sagar Gawas

POWER OF ATTORNEY



NFRAPARK PRIVATE LIMITED

२०२२

- 報節十年 - 10種類注:紅星星

करल-२

20802

CERTIFIED TRUE COPY OF THE RESOLUTION TRANSFED MEETING OF THE BOARD OF DIRECTORS (THE "BOARD") OF SUSNEH INFRAPARK PRIVATE LIMITED (THE "COMPANY") HELD ON TUESDAY. 23RD NOVEMBER, 2021 AT 11:30 AM AT REGISTERED OFFICE COMPOUND, SITUATED AT **ARYABHATTA** BUILDING. C.G. **KANYURM**ARG EAST, MUMBAI 400042.

A STRUCTURE FOR EXECUTION OF DOCUMENTS

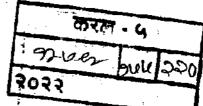
RESOLVED THAT the Director of the Company, Mr. Krishna D. Lad, S/o Mr. Dattation Lad, be and is hereby authorized and empowered for and on behalf of the Company to appoint constituted Attorney /authorised signatories (1). Mr. Anand Praful - Finance, (2). Mr. Abhishek Kumar Jain - Company Secretary, (3). Mr. 6j Shah- Audit (4) Mr. Yogesh Chandrakant Tikam -Legal (5) Mr. Suhaas Fumbre - Business Development (6) Sohit Bajpai – Finance and (7) Vikas Bobade -Audit, to do all acts, deeds, matters and things as mentioned herein:

"RESOLVED THAT Authorised signatory/ies of the Company (1). Mr. Anand Praful Chheda- Finance, (2). Mr. Abhishek Kumar Jain - Company Secretary, (3). Mr. Manoj Shah- Audit (4) Mr. Yogesh Chandrakant Tikam -Legal (5) Mr. Suhaas Dumbre - Business Development (6) Sohit Bajpai - Finance and (7) Vikas Bobade -Audit, be and are hereby SEVERALLY authorized and empowered for and on behalf of the Company to sign, execute, lodge, admit, acknowledge and register the various Agreements, deeds, documents, writings including Agreement for Sale, Sale Deed, Supplementary Agreement, Tri-partite : Agreement/s, Declaration, Bond/Undertaking, NOC, Allotment Letter, Deed of Cancellation, Deed Deed of Confirmation/ Rectification/ Modification, Receipt etc., with office of Sub-Registrar of Assurances at Mumbai/ Chembur/ Kurla/ Mulund/ Thanks/Vikkfoli and/or of flats/units/premises in the project Runwal Avenue comprising of Tower Wing 13. L. M & N to be developed/constructed by the Company on the properties prope parties properties proper parties properties pro described in the Schedule hereunder mentioned :

SCHEDULE

TARES SUBURBAN DIS All those pieces or parcels of land bearing CTS Nos, 1009/6, 1013(part), 1014(part), 1014/1 to 1014/6, 1017, 1017/1 to 1017/6, 1018 and 1018/1 to 1018/9 admeasuring 22,079.00 square meters of Village Kanjur, Taluka Mulund, District Mumbai Suburban situated at Kanjur Marg (E), Mumbai...

"RESOLVED FURTHER THAT the above mentioned authorised signatory/ies of the Company Signatories (1). Mr. Anand Praful Chheda (2). Mr. Abbishek Kumar Jain (3). Mr. Manoj Shah (4) Mr. Yogesh Chandrakant Tikam (5) Mr. Suhaas Dumbre (6) Sohit Bajpai and (7) Vikas Bobade be and are hereby authorized to substitute the pow for limited purpose of lodging, admitting, registering any document/ agreement/ deeds w the concerned office of the Registrar of Sub-Assurance and other concerned authorities, signed and executed by them, in favor of any of the employee/authorized signatory of



SUSNEH INFRAPARK PRIVATE LIMITED

company/group company, jointly and/or severally, being the representatives of the Company".

"RESOLVED FURTHER THAT the above-mentioned authorised sign Company be and are hereby authorized to do any of the acts, deeds, may may be considered expedient and necessary in this regards on behalf of the

"RESOLVED FURTHER THAT the above mentioned director of Krishna Dattatraya Lad, be and is hereby authorized to do any of the and things as may be considered expedient and necessary in this regard Company.

"RESOLVED FURTHER THAT Mr. Krishna Lad, director of the company is hereby authorised on behalf of the board of directors to execute and register Special Power of Attorney in favour of (1). Mr. Anand Praful Chheda (2). Mr. Abhishek Kumar Jain (3). Mr. Manoj Shah (4) Mr. Yogesh Chandrakant Tikam (5) Mr. Suhaas Dumbre (6) Sohit Bajpai and (7) Vikas Bobade, to implement the aforesaid Resolution.

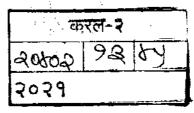
"RESOLVED FURTHER THAT copies of the aforesaid resolution may be certified to be true by any one Director of the company and such certified true copies be furnished to any party as and when required."

//Certified True Copy// FOR SUSNEH INFRAPARK PRIVATE LIMITED

रमेशकी परराद

[Ramesh B. Parerao] Director DIN: 07827932







1000

·\$-----

		मालम	ता पत्रक			943		
यात/केट-पर्		वालका/न.भू.न	त. : नगर भूमायन अधिकारी, नुर्लू ड			जेल्हा : मुंबई उपन		
नगर भूमापन ह		ज़िट प्लॉट नंबर नंबर	धारणाधिक!र	'शहसनाल'	दिलेल्या अकारपान शकि स्थाच्या केरतपा	॥ किया पाउचाया समीमी नियत वेळ		
1008/E		9288.90	भी	सि.स.न.भ	×4 पहा			
		<u> </u>						
सुविद्याधिकार					क ्ल	`~``		
संदक्षाचा मुळ धर्वः	घारक H मेसर्स क्रॉम्टन पर्किसन (र्वक्स) वि	ल्मीटेड		20	४०२। १	484		
पहेंदार इतर गर		~ * * * * * * * * * * * * * * * * * * *			२९			
				The second secon				
हुक प् दिनोंक क		ब्बवहार		खंड क्रमांक	नविन धारक(ध्य) षट्टेदार(प) किंवा भार	सामाकेन		
04/02/44#	के जो आक्रोश कि स ्ट के प्रका					सही- ०¥०३/१९९९ न.मु.ज. मृह्येड		
aviver.	grant substantial		•		∺ ক্লান্ট্ৰ ক্লিক্ড লিশিটক	सही- ३०/१५/१९१३ म.मु.अ. मुलुंड		
अव्य व्यवस्था	युषे दिनांक १६/३/२०१५ व हकडील १ ४रील क्षेत्र च फिळकत पत्रिकेवरील एकोक्टेंजी पर्शांक एक दक्षांत्र पी.भी.व	ादश क्र.म.मू.काजुर /फ.प्रा-८०९ (दन) क्षेत्र पेकात असलेने मिळकत पश्चिपेय एकल केले.	परिपत्रक क.ना.भू अभि.प./अवसी नॉद/ क रश्र/अं२०१५)न्यये केवल चीक्सी नॉ र नमुद अंदी क्षेत्र अध्येर एक सजार	दोनर्स		फ़ेरफार के.८०९ प्रमा सही:- शक्र ७७/२०१५ भ.भु.अ. मृत्युंड		
₹ १/१५/ ₹० १8	खरेदीने सहा दुधाम निवंदक कुली २	मुंधई उपनगर जिल्हा बांचे कडील दर जिल्हा यांचे कडील मुक दुकरती दस्त खरेदीने विल्याने सरेदी देणार यांचे न	त हा. ५७५२ /२०५६ दि. २४/१०/२०१५ हा. ५०५५० / २०५६ दि. १३/१०/२०१६ हा कमी करून धारक संदरी इची रिजल	OP*94;	भ इसी रिश्चल इस्टेट प्रा. जि.	सही- २६/११/२०१७ न.पु.अ. मुलुंड		

हि भिळकत पत्रिका (देनांक १०/३०/२०१९ १२:००:०० AM रोजी ठिजोटल स्वाहरीत केली असत्वामुळे त्यावर कोणत्याही सही शिवयाची अस्वस्यकता नहीं. भिळकत पत्रिका ळकनलोड दिनांक १०/२०/२०२१ १२:२२:४९ PM वैद्यता पत्रतालगी साठी स्कृर/अव्यवकारका गांबाकामात्र प्रणाम/DSLP/propertycard या संकेत स्वळावर जाऊन २२०६१००००१८(१००७० हा क्रमांक पापरावा.





.महाराष्ट्र**ैं**शासन

करल - ५

मालम	त्ता पत्रक	2 Ver 1 345	_
तालुका/न.पू	का. : नगर मुनापन अधिकारी,		Y a
क्षिट फ्लॉट क्षेत्र ची.मी. नंबर नंबर	धारणाधिकार	सासनार भी राज्यी मा तुरकाचा किया जाक्याचा तपसित आणि त्याच्या फ्रेस्तपासकीची निवत वेळ	
₹8.₹0	सी	सि.स.न. १००५ पहा	
	तालुका/न बु बिट फ्लॉट नंबर नंबर २१.२०	किट प्लॉट नंबर नंबर २२.२० सी	तालुका/न बुका: चगर मुमागन अधिकारी, मुंजूंड जिल्हा: मुंब स्विनेबर् किट फ्लॉट सेन जो.मी. सारणाधिकार तपक्षित आसना के दिशानियभाषा किया मारुगाधिकार तपक्षित आधि त्यारेमा करवासकीची निवत वेळ

सुविवाधिका			p4 p		
ह क्वमचा मुझ				į	
वर्ष:	सर मश्चेद युत्तृक स्रोत			, , + b , 1 + 1 - 1 - 1 - 1 - 1	
पट्टेदार	ो. लेकी <u>(पहेबार)</u> -सि.स.ने. १० <u>०५ प्रमाणे.</u>				
इसर घर 🕳					
इतर श	करल-१				٠.
`	005.0			CILE RES	
	२०४०२ १६ ७	संद	नविन धारका		
दिनां क	100 001 TI 100 001	∌र्माक	पटेदाधाप)	A 2.11.	. 1
					3.5
			100	oti/ok	4 4
o3/o4/ 98 96	The state of the s		(E) *	न गु.स. सहोड	200
n			150		• *
u 30/99/999			العا		گز يا
1	ेसि.स.ने. १००५ प्रम्हणे.		कॉम्टन प्रिष्	\$29P\9₹93	F. 9
\$ 1	ישיאריאריאים איזיאריג.		लिमिटेड.	THE PERSON NAMED IN	
lh				CURBAN DE	2
			Ξ	S BAR	7
158\cm\500.	मा अवर जिल्हाविकारी व ससम प्राधिकारी (ना.हे.क.म.) बुह-मुंबई पांचेकडील पत्र क्षमांक सी / यु.एल.सी./६११) एस.आर /४	:		फ़ेरकार कं.२४५ प्रमाणे ।	1_
1400.000.400	१/१८४ DV दिनांक ३८/५/२००५ नुसार सदर रिळकरोचिकी होत्र ना.ज.क.म.अधिनियम १९७६ वे कसम् १०४३ वे अभियुक्तेमान्त्रणे संपादीत झाळेने सदर क्षेत्र म्हाराष्ट्र आस्तावे नावे दाखल करणेवाबत नौद मेवली.मात सामील		н	सर्हो− ।	
ji	सिस्तानं,१००५,१००५/१,९००६/१वतं से ४,१००८,१००५/१,१०५८,१०१८/१ ते हे,१०१८,१०५८/१ ते विस्त ३६०३८		महाराष्ट्र शासन	₹€/019 ⁴ 2004	· k 27"
Ìh .	ं सी मी			न.षू.अ.युद्धंड	ıl
U	*			क्रेक्टकर के ४५३ प्रमाणे	-
1	मा अपार जिल्हाधिकारी व सक्षम प्राष्ट्रिकारी (न से क मानू हन्तुंबई यांधेकडील क्र.सी/युएलसी/के			सही-	
08/03/201	्र ५/६/५/एस.बार.१०/३८४/वि.९/५०९ः। दिनांक ४/३/५० चे आदेत्रानुसार वि.२६/५/०५ घी महाराष्ट्र शासनायेनावाची नांद			08/03/5080	
]	यमी केलेची नींद घेतली.			न.भू.अ.मृत्युः	
	मा.जिल्हा अभेक्षक भूमि अभिलेख मुंबई उपनगर जिल्हा याचेकडील असील आदेश के.न मृ.सं४/कपील एस.आर८४३/१३				1
	्वांद्रा (पू.) दिशांक ३५/५/२०५४ अन्यये न.मृ.कांजून ता.कुर्ला बेथिल न.मृ.क.१२१८,१२५७,९०९९,९०९८,	•		क्रेरफ़ार के.ए४२ प्रसाण	
20/05/209	६१०८४,६१०८/५४७,६१०८,६१०८,६१०८५६,६१०८५,६१०८६,		:	सही- २०/०६/२०१४	
\ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \	४ : १९०८/६४,१९०८/४६,१९०८/४७,६९०८/६४,६९०८/६४,६९०८/६४,६९०,९००,९०३,६६२ से ६९० वा मिळ कतीबाबत वापीलदार यांचे अपील महाराष्ट्र जिपन महयूल अधिर्णियम १९६६ क्षलम २५५५६ अन्ववे अमान्य करून केटाळणेत थेत असलेबाबत नींद दाखल			ন,দু,ঝ,দুগুত	1
	्यमाल महाराष्ट्र जामन महयूल आधारायम पर्दद यालन रुपयू एक प्रथ जाना या करा व वाल गांच पर्दा नामाना या राज्य करा करणेत साली.				
	मा अन्यरितीने /आदेशान्यर्थे मा उपसंचालक मूमि अमिकेष्य कोकम प्रदेश मुंबई याचेकसील आदेश क. २६५/२०% मुंबई		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		-
	ि ४८/२०/२००५ अञ्चरे जगर ध्यापन -क्रांजर ता.कर्ला देखिल न.म.क. १२१८, १२५७, १०१९, १०१४, ६१०ओ ते क. ६१०/५ओ ते	ř.	:	फ़ेरफ़ार क्रं.883 प्रमाणे सही-	1
28/97/209	का कर हर्ना कर है जब हर्ना हुए एक एक १००६ एक १००६ एक १००३ है। एक यह मिळकतीबावत अपीलदार यांचे खपील	r <u>i</u>		. 58\d5\50d8 4.01-	
1	ंसांत्रिक बाबीची पूर्वता करून अकल्याने खारीज करण्यात येत वासलंबाबतचे आदेश पारात झालन फटाळणत येत			न.भू.स.मुलुङ	
	अपलेबादाची नोंदं दाखल केली.	<u> </u>		·i]
1 0	मा, जमवंदी अद्युक्त आणि संचालक भूपि अगिलेख (म.राज्य) पुणे योषेकडील परिपवन करना यू. १/१५ प./असरी जेंद्र/ २०१५	ų.	<u> </u>	प्रेन्स्फ़ार कं.८०९ प्रमाणे स्करी-	1
7.9/0/9/201	ुप्ते हिन्तंक 46/2/२०१५ वड्कलेल आदेश क्र.म.मूक्कापुर /फे.क.८०२ विनाम २०/७/२०१५छन्वये केवळ चौकशी नींदवर्ड पर्वाच क्षेत्र व मिळकर पेत्रिकेवरील क्षेत्र मेळार असलेने मिळकर पत्रिकेवर नमुद अंकी रोत्र अक्षरी एक्नेगवीस पुर्णाक दोन	ŧ		360,000,30dA	-
	दंशांश चौ.मी.दाखळ केले.		•	न. मु.अ. मुलुंड	1 C
ļ		, ,	:	क्रेरकार के.१०३९	· *
1:,	खरेदीने भक्त बुख्यम निबंबक कुळी २ मुंबई उपनगर जिल्हा ग्रांचे कहीळ दस्त क. १७४२ /२०१६ दि. २४/१०/२०१५, सह दुख्यम निबंबक कुळी १ मुंबई छपनगर जिल्हा ग्रांचे कढीळ चूंक दुरुस्ती दस्त क. १०४५० / २०९६ दि. १३/१०/२०१६ अन्वर्	i.	L	प्रमाणे	
26/44/30	्रमुख्यम् निवासकं कुला १ मुम्ब इ जयनगर चिटल स्थायं केकारः यूकं युक्तस्य। दस्त वर, १७४५० / २०५६ । ५, १४ ४०५५ कार्य १७ न.थू. इ. १०५४/१ चे क्षेत्र २९.२ ची.सी. करेदीनं दिल्याने करेदी देणार साथे नाव कमी करून पट्टेदार सबरी इबी रिजल बस्टेट	ਾ: ਛਾਂ	्रह्मी रिअल इस्टेट प्रा		1
1	ं मृत्यू, क्र. कुल्कु प्रच क्षत्र २५.२ चा.सा. क्युराना पत्थान संस्था वर्णात काव नाम क्यान प्रष्टमार असरा समा स्थान वर्णान ंचा. हि. यांचे सूच दाख्क केलेवी नोंद-दाखल केली.	1	स्ति.	₹8 / 44 / 504 6	1
	NI 167, MEN THE MENDER TO SEPTEMBER THE WAY TO SEPTEMBER THE MENDERS OF THE SEPTEMBER THE MENDERS OF THE SEPTEMBER THE MENDERS OF THE SEPTEMBER THE MENDERS OF THE SEPTEMBER THE MENDERS OF THE SEPTEMBER THE MENDERS OF THE SEPTEMBER THE MENDERS OF THE SEPTEMBER THE SEPT	1	:	न. मु. अ. मृत्युंक	1

हि भिळकत प्रतिकां हिनांक १०/२९/२०१९ १२:००:०० AM रोजी) किजीटल स्वश्चरीत केसी असस्यामुळे त्यावर कोणत्वाही सही त्रिकाणी आवश्यक्ष्या माही. क्रिककत पत्रिका बाकनकोड दि गांक १०/२०/२०२५ १२:स्ट.व्ह.FM वैक्षता मक्ताकणी साठीh<u>र्थाट//२०२१७००</u>०१७४० मामक्क्षेत्रकार हु०१.ग/DGLP/propertycaid या संवेत त्रवळावर जाकन २२०९१००००१८४२९७ हा क्रम्बंक वामरावा.



Page 1 of 1



SUB REGISTA

920es 2027

महाराष्ट्र≅शासन

	मालम	त्ता पत्रक		9467			
मा १ के नका जुर		हा, : नगर भूमापन अधिकारी),मृल्ट	भिन्हा : गुंबई संपननर			
नगर मुसापन क्रमांक	शिट फ्लॉट श्रेत्र ची.मी.	प्रार् गापिकार	ज्ञासनाका दिलेल्या अकारणाव्य किंदा पाठ्याचा रापज्ञिल आणि स्वाच्या क्रेस्टक्स्सणीव्ये निवत देळ				
909%/§	₹.00	श्री	C. Chart or and				
		<u>'</u>	on on	₹ल-३			
सु विद्या वि कार				· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			
हरकाचा मुळ धारक वर्ष:			20802	१७ ४५			
पञ्जेदार							
उत्तरमार —			12039				
与 (本) -	••••	*****					

कि केरगे. दिक्क	व्यवहार	खंड क्रमांक	नविन घारक(धा) पट्टेदार(प) किंवा भार	साक्षाकेन
* 2.	मी तो आदेशी विकास करूप पहिल			सही- ०३/०४/१९७६ न.पु.ज. मृत्युंड
	म्म. अहि जिस्सी प्रकार विस्तम प्राधिकारी (ना.श्रे.क.स.) बुदान्युंबई यांचेक्झेल पत्र क्रमांक सी / यु.एल.सी./६/७ एस.आर./४ /३४/०५/विकार ३०/५/२००५ नुसार सदर मिळक्तीपैकी क्षेत्र ज्ञ.ज.स.ग.अधिनियम १९०६ वे कलम १०(३) वे अधिसूचनेप्रमाणे चेंगुर्जीत १९०५/ ने सदर क्षेत्र क्षाराष्ट्र भारताचे नावे दास्त्रल करणेवावत नींद घेतळी.साव स्वानील विक्रुचे १, २००५/ १,२००५,१००४/ वे ४,१००८,१००८/ १,२०७०,१०१५,१०४/ वे १,१०१८,१०५८,१०५८ वे १ क्षेत्र ३६०३.३१	:		क्रेन्ड्रार के २४ न प्रमाणे । सही- रह/०४/२००५ । न.पू.अ.मुनुंह
	म्।अप्पर जिल्हाविकारी व सक्षम प्राप्तिकारी ा श्रेक.म.)मृहन्मुंबईयावेकडील क.सो/मुएलबी/के प∕६(५)रटा.आर.१०/३८श्रवि.श.४९०१व विनोकश्र/३१० चे आदेशानुसार वि.स्द∕४७५ चे महाराष्ट्र शाचनाचेनावाची नीय क्रमी केलेबी चेंच चेराली.		······································	क्रेन्स्सर क्र.४५३ प्रकाणे सही- ०९/०३/२०१० न.मृ.स.मुलुंड
50\0E\304R	मा.जिल्हा अव्हेसक पूरि अमिलेख नुबर्ध उपनगर जिल्हा यांचेकदील अगोळ आदेत क.न.पू.सं७४वपीत एस.आर८४६/११ बाहा (यू.) दिनांक १९५५/१२०६८ अन्यवं न.पू.कांजूर ता.कृतां येविक न.पू.क.५१६/,१२४६,१०४६,१०४६,१०४५ १९०४(४४,१५४/१४),१९५४(४५,१९०४,४५),१९५४,१०४५ १९५५/४४,१९५४(४५,१९०४/४५,१९०४),४५,१९०४,७१६,९०१,१००,९०३,१६५२ ते ७९० या मिळकवीबाबत अपीलदार यांचे अपील महाराष्ट्र जीमन महायुक्त अधिनियन १९६६ करूम २५५५% अन्यये अभान्य रूनने फेटालमेत येत असलेखबत नांव दाख्य करणेत क्रासी.			क्रेड्स्प्रस्य के इंदर प्रमाणे सही- २०/०६/२०१४ न.चूं अ मुक्तुंड
₹⊌∕पर/२०५७	ना अन्यरितीने /आवंदात्यते मा उपलंकालक चूंनि अभिकेख कोळण प्रदेश मुंबई प्रविक्तील आदेश क्र. ऋ५/२०४४ नुंबई दि.९८/९५/२०% अन्यरे न्यर भूमापन-कांजूर ता.जुको येथिल न.भू.ल. २२२८, २२५६, १००९, १००९, १००० ते छ. ६१०/९८ रे ५क. ६९०/६स ते ४८, ६९०/६स, ६५, ९९३, १९६, १०१, ९००, ९०३, ६६२ ते ७९० मा मिळकतीबावर अभीतवार यांचे अपील वाजिक जबीबी पुर्वता करून अकल्याने खारीज करण्यात चेत असलेकबतचे आदेश पारीत सालेने फेटाळनेत येत असलेबावतची नोंद दाखल केली.			फेरफार कं.१७३ प्रमाणे सही- २४/१२/२०१४ न.भू.ज.मुलुङ
₹ 6 ′0(6∕₹094	मा. असाबदी असुरता आणि संचालक वृत्ति अभिलेख (ग.राज्य) पूर्व बांचेकरील परिपत्रक क्र.ग्र.श्रू भिन्न प्रअवरी नीच/२०५ पुणे दिनांक १६/२/२०१५ व्हरूकरील आहेज क्ष.ग्र.श्रू कांजुर /फे.क्ष.८०१ दिनांक २७/७/२०१५अग्वये केवळ घौकत्री नीदगर वरील क्षेत्र व मिळकत पत्रिकेवरील क्षेत्र मेळात असलेने मिळकत पत्रिकेवर च्युद अंकी क्षेत्र असरी चळ पुणीक शूच्य पर्धार ची.मी.साचल केळे.	Y :		केरकार कं.८०२ प्रमाणे सडी- २७/०७/२०१५ न. पु. अ. मुर्लुड
₹9/11√२०96	प्यनेदीने सहा प्रयाम निषंधक तुर्जा र जुंबई उपनाम जिल्हा यदि कडील बस्त क्र १५२२ /२०१६ दि. २क्र'१०/२०१६, सह दुर्यम निषंधक कुर्जा १ बुंबई उपनाम जिल्हा यांचे ककील पूर दुष्टरी यस्त क्र १०४५० /२०१६ दि. १३/५०/२०१६ क्ष्मां म.यू. क्र.,१०१४/६ चे क्षेत्र ९.० प्रो.मी. करेटीने दिख्याने करेटी देशार यांचे भाग कभी कसम प्रदेशन सदरी हमी रिजल इस्टेर प्रा. कि. यांचे नाव दाळल केलेमी म्हेंच दाखल केली.	Ť		प्रेम्प्कार कं.१०२५ प्रमाणे सही- २९/१९/२०१७ न. पूंज, पुरुंड

हि स्थिकत पत्रिका (दिनांक १०/३१/२०१९ १२:००:०० AM रोची) कियीटल स्वाहारीत केली असल्यामुळे त्यावर कोणत्वाही सही विकाशी आवश्यकता नाही. मिळकत पत्रिका डाक्तमळोड दिमांक १०/२०/२०२१ १२:३८:२० PM वैसता पडनाळणी साठीतक://aagaabsekt.narasburni.gov b/DS.R/propertycand या संकेत स्थळावर जाजन २२०११००००१८१५६२ हा कम्पेळ पापपावा.





महाराष्ट्र≛

शासन	32 WE
ਪਤਨ ।	

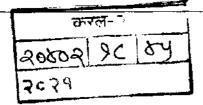
करा	7 - 4	
nues	3.49	200
3475		A111

	मालमत्ता पत्रक						DC7 6	યા
गाव/पेत : कांजुर	क्षालुका/न.शु का. : नगर भूभायन अधिकारी,मुलूंख .				13	०२२	जिल्हा : मुंबई समबगर	
नगर मुमापन क्रमांक	शिट चंबर	प्लॉट नेबर	क्षेत्र घौ.मी.				कार्यकामा किंदा मस्ट्याचा या छेरतपासणीची नियत पळ	_
9⊳9 <u>1</u> 1/9			29.20	सी	सि.स.नं.	, १००५ एहा.		

सुविधाधिकार			
हरकाचा मुळ घारक वर्षः			
पट्टेदार	•		
इतरभार -			
हत्तर जेरे —		 	

नविन ब्रांडकायाः) पट्टेचार(५) किंवा व्यक्षाकन बार व्यवहार खंड क्रमांक

हि मिळकत पत्रिका (दिनांक १०/३९/२०९९, १२:००:०० AM रोणी) डिजीटल स्याखरीत केली जसल्यामुके स्वावर कोणत्वाही सही शिक्याची आव मिळकत पत्रिका हासनलोट दिनांक १०/२०/२०२९ ५००३:०९ PM वैचता पढतांळणी सादी http://oopleebhileidy.mahabhuml.gov.in/DSLA/propertycard या संकेत स्थाळावर ज्याकन २२०९,९००००९८३७९३







Page 1 of 1

महाराष्ट्र 💆 शासन

मालमत्ता पत्रक **೨**033 तालुका/न.मू.का. : नगर भूगायन अधिकारी,मुर्नूड जिल्हा : बुंबई सपनक माव/पेठ : क्रांजुर-आसनारम दिलेल्या आकारणाच्च किंवा पाळणाचा तपिणल आणि स्वाच्या केरतपालणीची नियस वेळ मि.स.न. १००५ पहा. ज़िए फॉट नंबर नंबर धारणाधिकार -नगर भुषापन द्र मांक . :ची 99.90

सुदिधाधिकार		-,	करल-३	>
हक्काषा मुळ वर्षः	सर महर्भद युसुक खोत	3 X Y2		- x-u
5745	* * * * * * * * * * * * * * * * * * *	२०४	L	_ (0)
The same of		२० २	.ş	***************************************
्रिक् दिनाक	व्यवसार	संस क्रमीव	नविन धारक(घा) पट्टेसार(४) किंवा भार	साक्षाकन
A-8/448	मो ती जोदेवारिय ती है जिल्ल पहा.			सही- ०३/०५/१९५६ न:भु.स. मुलुंड
and the same	स्थाति ते. 4004 प्रमाणे.		∟ कॉम्टन ग्रिक्ड लिमिटेड,	सही- ३०/६५/१९९३ च.भु.अ. मुलुंड
 	मा.अम्पर जिल्ह्यांकिकारी व सहस्य क्रायिकारी (ना.से.क.म.भूतनमुंबई खोकेकडील पत्रक्र सी/पुएलसी/धून)एसआर/३ दि.इ०/५/२०५/नुकाय स्वर निक्रकसीर्यकी क्षेत्र म्य.जाकारीनीयम १५७६ कलम १०६३ वे अधिसूचनेप्रमाण्ठे सं इसलेने स्वर क्षेत्र महाराष्ट्र शासनाचे नाव दाख्क्क करणेवावत नींद केताली. यात व सि.स.मं.१००५,१००५/५,१००६/१००६/१ से ४,९००८,१००८/१,१०५०,६०५१,१०५४,१०५४/१ ते ६,५०१८,१०९८/१ ते ४ ३६०३.४७ वी.मी.	ग्रदितः रमीलः	H महोराष्ट्र शासन	फ्रेन्स्कार के.२४५ प्रमाणे सही- २६/०७/२००५ न.मू.ज.मुलुंड
0₹/\$ 0%	भा.अस्पर जिल्लाधिकारी व सबम् प्राधिकारी [ना.डो.क.म.भूडम्पुंबर्ययांचेळकील क्र.सी/युएल ५/४१५/एस.बहर.१०/३८४/दि.५/५/०९व दिन्हेक४/३/१० चे आदेशानुसार वि.२४/५/०५ ची महाराष्ट्र शासनाचेनावार्य कनी केलेची नोंद चेतली.	fl∕के ो नोंद		केरफार के.४५३ प्रमाणे सही- ०५/०३/२०१० न.मू.अ.मुकुंड
२७४′०७४′२०१५	गा.जगावरी अहमुक्त आणि संचालक भूमि अभिलेख (म.२१२व) पुणे धांचेकठील परिचत्रक छ. म. मू.२/मे.म./अवारी नीर. पुणे दि.१६/२/२०२५ व ६वरठील आदेश छ.न.मू.आंजूर / फे.स.८०९ दिनांक २२४/०४/२०१५ बन्धये केवळ र नींदवहीवरील क्षेत्र व निक्रकत पत्रिकेवरील क्षेत्र मेळात असलेने फिळकत प्रतिकेवर नमूद बंकी क्षेत्र अवारी सत्तरा पुणी दशांश ची.मी दाखल केले.	वेकामी:		फेरफार कं.८०१ प्रमाणे सही- १४/०४/२०१५ न. मू. अ. मुलुंड
	खरेदीने- मा.सङ् दुःख्यम निर्वयक कुल्मे-२ मुंबई उपनागर जिल्हा बांधेककील दस्त क्र.१७३४/२०१५,साह दुःख्यम निर्वयक पु मुंबई उपनगर पिरुडा बांधेककील पुक दुःशस्ती दस्त क्र. १०७५४/२०१६यः, १३/१०४/२०१६ अन्यये न.मु.क्र. १०९८/५ क्षेत्र ची.भी. क्षेत्र खरेदी देण्यर यांचे नाव कमी करून पटटेदार सदरी हवी रिअल इस्टेट प्रा.लि. यांचे नाव दाखल केलेर्स दाखल केली.	1984.9	L इसी रिअल इस्टेट आ.जि.	केरफार के.१०३१ प्रमाणे सकी- २९/१९/२०९७ च. शू. अ. मुलुंड

<u> 1. 精色工作。 雕件 L. 特色螺钉 排作工作。</u>

 ${\bf v}_{i}$

हि सिळकत पत्रिका विनोक २/७/२०१९ १२:००:०० AM रोजी किजीटल स्थातरील केली खसल्यामुळे त्यावर कोणत्याही सही विक्याची आवश्यकंता नाही . मिळकत पत्रिका ढाकनलोळ दिनांक १०/२०/२०२१ १:१४:३२ FM वैघता पढताळणी साठी http://septeachteut.mahabrumi.gov.byDSLP/propertycord वा चौकत स्थळावें? जाऊन २२०११०००० १५८९३५३ हा क्रमांक बागराया.





Page I of I

महाराष्ट्र 🖺 शासन मालमत्ता पत्रक

महाराष्ट्र 🗒 शासन	करले - ५					
मालमत्ता पत्रक	92 Ver	29 00				
वालुका/न.मू.का. : नगर मूम्सपन अधिकारी,मुलूंड	2023	Pet : 3-4				
च चौ की व्यवकारिकार	ाडनेळा दिलेटमा आकारमाच	किंगामास्याका				

नग र भुगापन त	ह-मं क	शिट फ्लॉट नंबर नंबर	श्रेज चौ.मी.	घारणाधिकार		त दिलेट्या आकारमा साम स्माच्या केसा	ाचा किया मास्त्राचा किया मास्त्राचा	
ዓወሳሪ/ዊ			4.40	सी	सि.स.न.	१००५ पडाः		
	- m 1-2							_
नु विधा धिका र			***		·	*********		
रुक्काचा मुळ । वर्षः	धारक H सर महंभद युक्क खोच				***********			
पट्टेदार	L योजीवादेवका विकास	<u></u>		*		***************************************		,,,,
प्रतर भार इतर शेरे	ance					//s	SUF VE	
2.5	- 0 - 1-1	1					्रविक कु रात ्	
700	104 80 5	- "	पष्ठार		र्श्वद क्रमोव			3 6
**************************************	ना.स.सादशास.स.नं. ५००५ पता.	الـــــ					राही- ०३(१४/१९७४) न नुस्थ मजन	}
30/99/9९९३	सि.स.नं. १७०५ प्रमाणे.					 क्रॉम्टन लिमिटेव		
أيست حداد العادا	गा.जम्पर जिल्हाविकारी व सक्षम प्राप्तिकारी दि:३०/५/२०५नुसार सदर मिळकदीपैकी से इसलेने सदर क्षेत्र महासस्ट्र शहरा	ज ना.ज.क.	म अधिनियम १९७६ र	कलप १०३३ वे अधिसूचनेप्रमाण्ठे	संगदित	н	REI-	14
	सि,स.न.१००५/१००५/१,१००७,१००७/१ ते ४, ३६०३,४७ जो.मी.	,ዓዕዕሪ,ዓፅዕረ	/4,9040,9099,909	४,९०१४/१ वे ६,९०१८,९०१८/१	ते १ क्षेत्र	महाराष्ट्र व्यक्तन	२६/० ७ /२००५ न,म्,अ,मुतुंह	
न्त्र, अन्यर जिल्हाधिकारी व सम्बन् प्राधिकारी (त).शे.क.म.मूह-मृंबईरावेकडील क.सी/गुएलसी/डे ०५/०५/२००० ५/६५५/एस.आर.१०/३८४/वि.५/४/०९व दिनोक्टाः५/३/१० वे आवेशामुसार वि.२६/४४०५ वी महाराष्ट्र अस्रतावनावाची नींव कमी केलेटी गोद बेताली.							फ्रेन्स्कर क्रे.४५३ प्रम सही- ०९/०३/२०९० न मुख्य मुखंड	प्राप्ते े
₹ ₩ 0 % 70 94	मः जमाबंदी व्ययुक्त अर्हण संचालक भूमि अनि पूर्ण दि. १६/४/२०१५ व इकडील आवेश क्र.नः क्षेत्र व निकक्त पत्रिकेवरील क्षेत्र मेकारा अस दाख्यत केले.	य कांजर/फे	क्र ८०५ दिनांक २ ७/०	०७/२०१५अन्वये केवळ चौकशी नांद	वहीवरील		फ्रेरफ़ार के.८०९ प्रय सही- स्क्र/व्छ/२०१५ न.भू.अ.मुलुंड	माडी
2 \$/ 99/1 \$ 0 \$	क्षरीने सहा मुख्यम निसंबक कुर्ला २ मुंबई २ दुव्यम मिळाळ कुर्ला २ मुंबई उपनगर जिल्हा नृत्यम १००८/ए सेक्षेत्र ५.५ ची.मी. व्यर्थीने आ. लि. यांचे नाव दाख्यल केलेची नोंद दाखल	। याँचे कडीत दिल्याचे खरे	न वक दरुस्ती दस्त ा	35. 40640 / 7096 €. 93/40/ 70	०९६ अन्वयंः	1 इवी रिअल इस्टेट प्रा लि.	क्रिशकार के.9०२९ प्रमाणे	

हि मिळकत पत्रिका (दिनांक १०/३५/२०१९ ° २:००:०० AM रोजी) ढिजीटल स्वाह्यरीत केली असल्यामुके स्वादर कोजत्याही सही किरखणी आवस्यकता नाती. मिळकत पत्रिका खळनलों ढेविनांक १०/२०/२०२२ ९:२६:५५FM वैद्यत पत्रताळणी स्वतीताक् ///aapbabibadu.maisidumi.goviv/OSLF/propertycard या संवेत्त स्थळावर जाऊन २२०११००००१८४३९२५ हा कर्माक वापरावा.





Commercial Commercial

गाव/घेठ : कॉजुर

Page 1 of 1

करल - ५ 92 WRZ

महाराष्ट्र 🕏 शासन 9483 मालमत्ता पत्रक क्रिल्हा : मुंबई तबनभर तालुका/न.शृ.का. : नगर मृगापन अधिकारी,मुलूंड **३**०२२ गाव/पेठ : क्वांजुर बासनाला दिलेल्या आजारचाचा किंवा भाजवाचा विष्ट फ्लॉट नंबर नंबर तपशित आपि त्याच्या क्रेरतपासणीयी नियत देळ घारमाधिकार नगर भुगायम क्रमांक सि.स.नं. १००५ पहा. 97.90 9098/6 करल सुविधाधिकार 29 <u> ಇ೦೩೦ ಇ</u> 2029 नविन घारक(धा) संद : पट्टेदार(प) किंवा क्रभाक सही-न.मु.अ. मृत्हुंस सही-क्रॉस्टन ग्रिव्हज 30/08/1278 सि.स.मं: १००६ प्रमणि तिपिटक न.भू.अ. मुळुंड मा. जनाबंदी आयुक्त लाणि संचालक पूनि अभिलेख (म.राज्य) पुने बचिकतील परिपत्रक ह.मा. मू.४/मि.म./अक्षरी नीट/२०९५ पुगे विनांक १६/२/२०९५ पदकदील जादेश क.म.पू.कांजूर /फे.क.८०९ दिनक २४/४/२०९५अन्वये केरक चौकसी नींदवरी वरील क्षेत्र व मिळकत पत्रिकेयरील क्षेत्र मेळाच असकेने मिळकत पत्रिकेवर नमुद अंको क्षेत्र अखरी बारा पुर्वीक एक दशांश फ़ेरफ़ार के.८०९ प्रमाण सही-\$405,640,504*d* न, मु. अ. मुलुङ ची मी दासल केले. फेरलार के १०२१ खरेदीने सहा दुव्यम निवंधक कुर्ली २ मुंबई उपनगर जिल्हा यांचे कवील बस्त क्र. १७३२ /२०१६ दि. २४/५०/२०१६ सहा दुव्यम निवंधक कुर्ली १ मुंबई उपनगर जिल्हा यांचे कडील चुक दुरुरती बस्त क्र. १०४५० / २०१६ दि. १३/५०/२०१६ अन्यवे न.पू. क्र. १०९४/६ चे क्षेत्र १२.९ ची.मी. खरेदीने विख्यामें खरेदी देणार यांचे नाव कपी करून धारक सदये इनी रिबल बस्टेट आ, जि. यांचे नाव दाखल केलेवी नींद दाखल केली. प्रमाणे हुबी रिअल इस्टे लि. सही-**₹**₽₽**₩** . म. मु. अ. गुलुंड

हि शिककत् पत्रिका (दिनांक रू/७/२०१९ ९२:००:०० AM रांजी) डिजीटल स्वाधरीत केली असल्यामुके त्वावर कोणस्वाही सही जिक्याची आवश्यकरा नीही. मिळकत पत्रिका ढाखनलोड दिनाँक १०/२०/२०२१ १:१५:०९ FM

देयता पहताळणी साठी http://apphashisser.mahashura.gov.lv/DSLP/propertycard या संकेत स्थळावर जासन २२०९१००००१५८९३५२ हा क्रमांक वापरावा





करल	- 4	
9210-es:	N. IV	,00
	120	過して
3/17		

			महारा	ष्ट्र 🖣 शासन	O.	7 10 0 -	
			मालम	त्ता पत्रक	-2:	210-es	
गाव/पेत : व	मेजुर -		तालुका/च.मृ.र	हा. : नगर मुमापन अधिकारी,मु <i>क्ट</i>	२०	22	जिल्हा : नुंबई छपनगर
नगर भुगापन		विद्य प्ल नंबर नंब	ट क्षेत्र चौ.मी.	घारणाधिकार	diktories	Property of the last	पान्य किंवा माल्याचा त्याराणीची गियक वेळ
9094	**************************************		9292.40			खा,	
सुविद्याधिका डक्कावा मुख वर्षः							
पहेदार इंदर मार	ू के किया का किया है शुक्रकार						SULLE
इसर शरे	क्रयल-२				*******		***
- 200	to2 22 6					1	2 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1
ft dist	70		व्यवहार		व्यंत क्रमां व	भविन् वीरफ्र्धा प्रक्रेस्ट्रिप् किंव भार	4 4 5
03-02-1/02	थी. सं.आदेश सि.स.नं. ५७०५ यहा.	J		***************************************		E	
13०/ वर/वरदं		***	***************************************	**************************************	 		17.00
, ,	सि.स.नं. १००५ प्रमाणे.					_ कॉम्टम श्रिक लिमिटेड,	1,3 4 1/40
 - 1:45\040\5004 	मा.आधर जिल्हाचिकारी व सक्कम प्राधिकार्र DV वि. ३०/५/०५ नुसार सदय मिळकर्तीवैकी सदय बेज महाराष्ट्र आस्मावे नाव टाखल ४,९००८,९००८/९,१०१०,१०११,१००४,९०९४/	क्षेत्र ना.ज,क. इरणेवाबत ने	म.स्रिधिनियम् १९७६ कर् दि भेतली. यात सरमीर	रम् १०(३) चे अधिसूचनेप्रमाणे संपादित झालेने ल सि.स.ने,१००५,१००५/१,१००७,१००५/१ चे	ri i	⊢ महाराष्ट्र शासन	फेरफार कं.२४९ प्रमाणे । सही- २४/०४/२००५ न.बू.अ.मूळुंड
पा.सप्पर जिल्हाधिकारी व ससम प्राधिकारी (ना.श्रं.क.म.।नृहर-मृंबईयांचेकटील क्.सी/बुएलसी/डे- ०४/०३/२०१० ५/६(क्र)एस.सप्प.कपीट.२/५/०९व दिर्गाक४/२/५० चे आदेशानुसार दि.२६/५/०५ ची यहाराष्ट्र शासन्ववेनावाची नीव कमी केलेची नीं व धेवली.							फ्रेप्फार क्रे.४५३ प्रमार्थ सही- ०९/०३/२०५० न. मू.३१.पूर्नुष्ठ
िरशंजिंदरक्ष, मा जमाबंदी आयुक्त आणि संघालक भूमि अमिलेख (म. राज्या पुणे दांघेकडील परिपत्रक क्र.न. मू.प/मि.प/अक्सरी नींद/२०१५ । पुणे दि.१६/४/२०१५ व इकडील आदेश क्र.न. मू.कांपुर / फे.क.८०५ दिनांक २४/०४/२०१५ अन्यरे केषक चीकशे । नींदरहीनरील क्षेत्र व मिळकत पत्रिकेगरील क्षेत्र मेळात असलेने मिळकत पत्रिकेगर नमूद अंती क्षेत्रअक्सरी नज्जो वादीस पुण्यंक पाच वशिक्ष ची.मी दाखल हे ले.							केपकार के.८०९ प्रमाणे । सही- २२/०४/२०९५ । न. भू. अ. मुस्टुंट
9E/04/2096	मा.जिल्हाभिकारी पुंग्हुं उपनगर जि १६१४/२०१५/१०कुरिंदे.अ५/०६/२०१६ अन्वयं ची.मी. ऐवजी १२३२.८ ची.मी. क्षेत्र कायम केर	र इक्टील में	.र.नं. १९९/२०१२ दि. ३	.मू.अ/३/न.यु. क्लंजूर/क्षे.दु/ एस अक्ष १०/०३/२०१२ अन्त्य्ये न.मु.क. १०१८ चे ९२२.७			क्रेन्स्कार के.१७३ प्रमाणे सही- १६/०५/२०१६ न. श्रु. अ. मुलुंड
04/CG/309E	या,जिल्हाधिकारी मुंबई उपनगर जिल्हा यो आजि सेवालक पूर्वि अमिलेख (म.राज्ये पूर्वे करून नवीन दोज्यवी दि. १६/०५/२०१६ ची पर्योक सार हजांज वी सी टाल्क्स केले	यांचे कडील प	रीपञ्चकानुसार ५:२७	/०५/२०% रोजी घेण्यात आलेली नोंद रदर	ė i		फेरफ़ार के १८४ प्रभाने रस्ही- क्यु २६४ ट्राइट

क्रेस्डार क्र.१०३५ प्रमाणे

₹₹/99/₹090 न. भू. अ. मुलुंड

सही-3P05'400'40 न. मृ. अ, मुलुङ

सही-

इवी रिसल इस्टेट

प्रा लि

हि भिळकत पित्रक १०/३५/२०९९ १२:००.०० AM रोजी) हिजीटल स्याधरीत केली असत्यामुळे त्यावर कोणत्याही सही शिक्याची आवृत्यकता माही. यिळकत पत्रिका खाउनलेडिजीदनोक १०/२०/२०२१ १:१३:१७FM वैधता पत्रताच्यी साठी(३)p //am/baddaled/unaladduni.gov.170%17/propertycard या संवेता स्वकायर जालन २२०९१०००० १८४३९२२ हा क्रमांक वापरावा.

करेदीने- मा.सह सुय्यम निबंबक कुलां-? मुंबई उपनाम जिल्हा यांचेकबील दस्त क्र.१७३२/२०१५ दि. २७/१०/२०१६ सह दुय्यम निबंधक कुलां १ मुंबई उपनेमर जिल्हा यांकेबील युक दुक्खी दस्त क्र. १०५५०/२०१६दि १९/१०/२०१६ असबेर न.मु.क. १०१८ क्षेत्र १२३२८ ची.मी. क्षेत्र करेबीने दिल्लाने खरेबी वेष्णर यांचे नाव कमी कठन पटटेवार सबसे इसी रिजल इस्टेट प्रा.कि. यांचे नाव दाखल केलेबी नोंट दाखल केली

पुर्गांक आठ प्रशास ची.मी. दान्डल केले

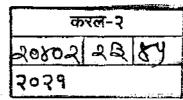




Pagslofi

TO A PROPERTY OF THE PARTY OF T





GOVERNMENT OF INDIA MINISTRY OF CORPORATE AFFAIRS

Central Registration Centre

Certificate of Incorporation

Particular to sub-section (2) of section 7 and sub-section (1) of section 8 of the Companies Act, 2013 (18 of 2013) and rule 18 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014]

I hereby certify that SUSNEH INFRAPARK PRIVATE LIMITED is incorporated on this Twelfth day of September Two thousand injusted Junder the Companies Act, 2013 (18 of 2013) and that the company is limited by shares.

The Coporate Ideolf Number of the company is U70109MH2019PTC330458.

The Recount Number (PAN) of the company is ABCCS6245F

The Tax Deduction and Collection Account Number (TAN) of the company is MUMS11348I

wen under my hand at Manesar this Twelfth day of September Two thousand nineteen

CHOCKET AFFECT OF THE PARTY OF

Digital Signature Certificate
ALOK TANDON
Deputy Registrar Of Companies
For and on behalf of the Jurisdictional Registrar of Companies
Registrar of Companies

Central Registration Centre

Disclaimer: This certificate only evidences incorporation of the company on the basis of documents and declarations of the applicant(s). This certificate is neither a license nor permission to conduct business or solicit deposits or funds from public. Permission of sector regulator is necessary wherever required. Registration status and other details of the company can be verified on www.mca.gov.in

lailing Address as per record available in Registrar of Companies office:

SUSNEH INFRAPARK PRIVATE LIMITED C/O EVIE REAL ESTATE PVT. LTD ARYABHATTA, BUILDING, C.G. COMPOUND, KANJUR MARG, EAST MUMBAI, Mumbai City, Maharashtra, India, 400042



* as issued by the Income Tax Department



क	रंस-२	
<i>৯০</i> ১০৯	৶ ১	84
३०३ १		

करल	- 4	. T
92482	9UA	ঽঽঢ়
२०२२		







करल - ५

Consumer No.: 022929029340

ed Load (King 600

Únita

1,10,63

1,04,310

95,751

87,137

71,271

82,348

B4,445

70,856

75,005

82,683

78.014

70.626

Donated Compile (KA(P) :750.00 110

B# Month

SEP-21

AUG-21

JLR-21

JUN-21

MAY-21

APR-21

MAR-21

FEB-21

DEC-20

NOV-20

OCT-20

Consumer Name : EVIE REAL ESTATE PVT.LTD.

CROMPTON GREAVES LTD. Kanjur Villege KANJURMARG EAST

ty@runwal.com

6/09/2017

BILLING HISTORY

Bill Demand(KVA)

EVIE REAL

Motor No :

old tof HT-II

Elec. Duty :

450

450

450

450

450

413

413

413 413

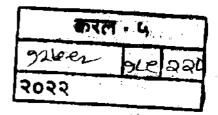
413

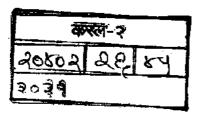
413

202 MAHAVITARAN

720K2







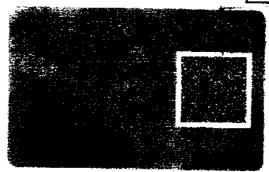




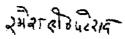
BLANK PAGE TOTAL करल - ५ १२.७२२ १५२० २२० २०२२

करल-२ २०४० २ २७ ४५ २०२१





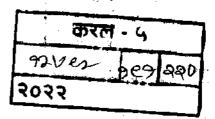








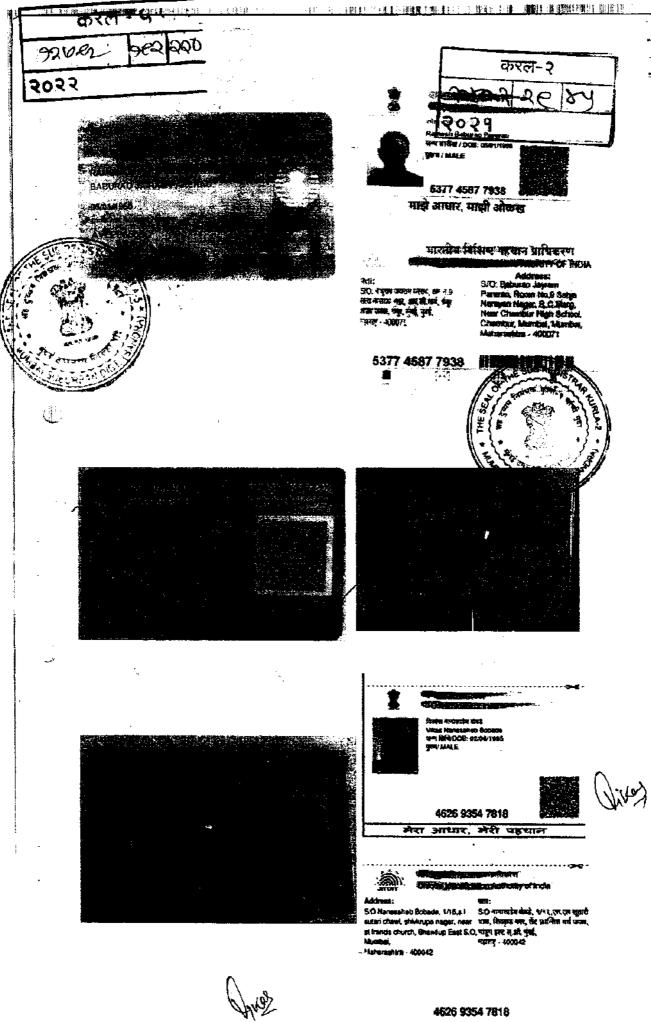
·	
करल-३	,
२०४० २ २८ ४५	
2028	•







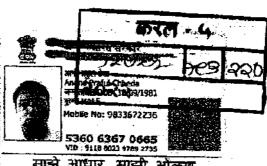
BLANK PAGE कोरे पृच



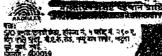
Εđ



कु 50 P २०४०२ 3029



माझे आधार, माझी ऑळख

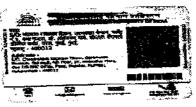


54



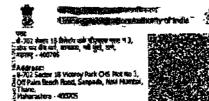




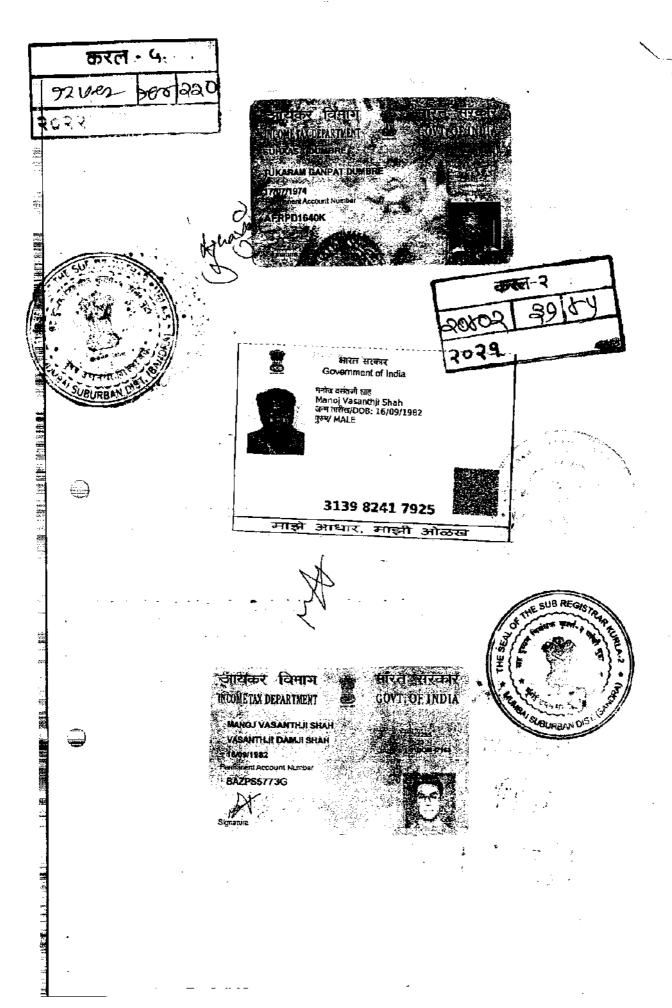




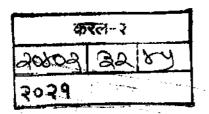
6114 4648 7784 Vin: 100 141 455 5813 मेरा आधार, मेरी पहचान



6114 4648 7784 VID.: 9100 1458 4642 6412



१०२२ १०२२ १७५ २२०



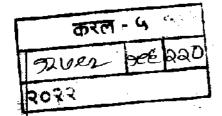




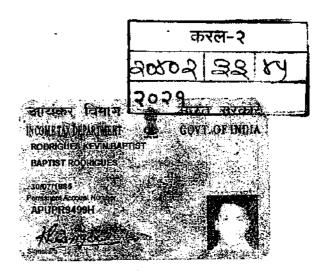






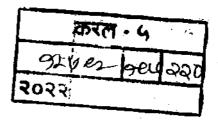
















निर्देश

- आधार ओळखीचे प्रमाण आहे, नागरीकत्वेचे नाही.
- ओळखीचे प्रमाण ऑनलाइन ऑथन्टीकेशन द्वारा प्राप्त करा.
- २ कोणत्याही प्रकारच्या मदतीकरिता :--

फोन नं. 1800 180 1947 यर संपर्क करा, किंदा पी. <mark>भो. बॉक्स नं 1947 बेंगलकु 580001 तर एक पानवा</mark>, किंदा

help@**@jai**.gov.in वर ईपेल करा. **A©&©**名 <mark>옳</mark> & <mark>& У</mark> 구 ं २ व

INSTRUCTIONS

- Aadhaar is proof of identity, not of citizenship.
- To establish identity, authenticate online.
- In case any help is required :-



९ठाः भी नमर्, सर्वियान इस्पनोयंस्य हरी और क्षेत्रम् स्वान्य नः १४,क्षेत्रस्य ४, दाने वेस्स, सर्वे अतारेष्ठः १**००००**

Actives: Sheer Magar, Galariai Employees has the OrS, Flat No. 14, Sector-6. Thane West, Thome, Maharashara, 400606

Aadhaar - Samanya Maansacha Adhikaar





मारतीय दिशिष्ट ओळख प्राधिकरण

भारत सरकार Unique Identification Author Government of Ac

नोंदणी क्रमांक/Enrolment No.

Kevin Bapital Rodrigues
(#34n andisch alkarpun)
Shore Ragar
Gathel Employees hari Om Chis, Flat No. 14, Seption

Trans West

Thans

Washing Construction

Maintenance Construction



आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

4709 8379 0682

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार



CONTRIMENTO SIMPLA



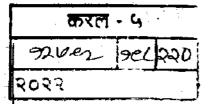
केवित बसीस्त गेदीगुष्टस Kevin Baptist Radrigues

जनम वर्ष / Year of Birth : 1985 पुरुष / Male

4709 8379 0682

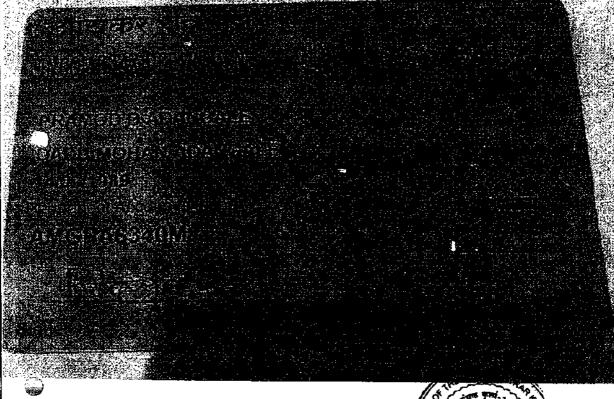
आधार – सामान्य माणसाचा अधिकार





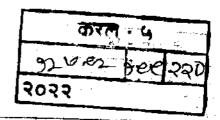


करत-२ २०४०२ ३५ ४५ २०२१









५०ं । %१२००५ । इ.६ । इ.५ क्रत्य- ५



SOVERNMENT OP INDIAN प्रमोद बादू बदांगळे Pramod Dadu Adangaia बन्म वारीका DOS: 14/09/1989



3956 4910 1591

माझे आधार, माझी ओळख







भारतीय विशिष्ट पहुंचान प्राधिकरण जनसम्बद्धाः कार्यस्थान प्राप्तिकरण

पत्तरः व्याट नं १२५५ी-१३, एजता को ही लोखाबटी, पोकरण रोड नं २, हिरानंदानी मेडोसच्या -गज्ज, नर्सस विद्वाद, ठाउँ Address: PLOT NO.125/0:13.EKTA CHS. POKHARAN ROADNO 2. NEAR HIRANADAH MEDOOVS. VASANTUHAR, THANE WEST. Thane Meharashtra - 400801

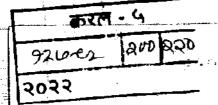
रक्षिम, ठाजे, महाराष्ट्र - 400601

1227

 Ξ

RD. But the 132 Contracts to





क	रल-२	
<i>ત્રજા</i> ન્ટ્ર	30	87
२०२१		

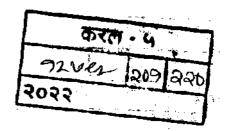




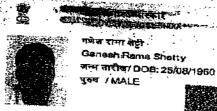
Lilen

Likny





करल-२ 20802 **२०**२९



9731 5688 0190

माझे आधार, माझी ओ







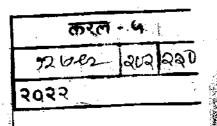
पत्ताः Addiess:
SIO रामा शेट्टां, ए/२०३,
बर्सामा शेट्टां, ए/२०३,
अलाव Sheny, A203,
Yorkows Sheep Docetae, 8ve
Addies of Street Sheep, Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies of Street
Addies वैस्ट, भाकाद नगर स्ऑ, मुंबई

.

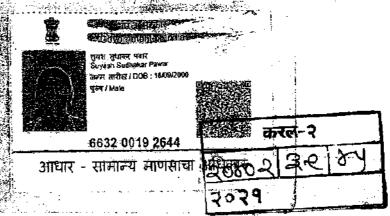
महाराष्ट्र - 400053

9731 5688 0190

MERA AADHAAR, MERI PEHACHAN





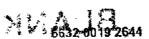






สาราสาราชาสาราชาสาราชาสาราชาสาราชาสาราชาสาราชาสาราชาสาราชาสาราชาสาราชาสาราชาสาราชาสาราชาสาราชาสาราชาสาราชาสารา

यत्तां 257, यकां वाडी, नंदरत्त्व. मंद्रहरूक, ओणी, रत्त्वागिरी, महासंस् Address; 257, Pawer Wari, Mander V. Mandruf, Cri., Reinaglit, Maharashira. 416705

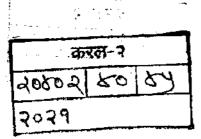


25 1941 1884 200 194

Const

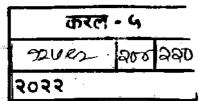
करल	- 4	· -
gover	803	220
२०२२		



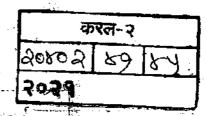




BLANK PAGE 可放









Government of India

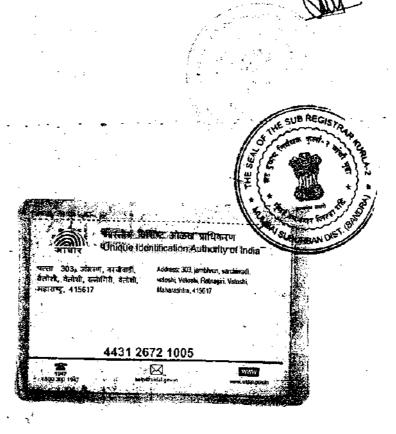
बिलीस प्रशंकर कुळथे Nitin Prabhakar Kulye जनम तारीख / DOB : 17/01/1998 पुरुष / Male

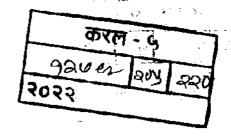


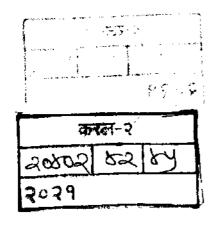
4431 2672 1005

A transfer party or he was to be seen to be a good to be seen to be a control of the seen

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार











BLANK PAGE THR Summary I. (Dasigoshwara bhag 1)

Page 1 of 1

92662

نونة ا

२०२ रे^{370/20402} फ़्रुबार,31 डिसेंबर 2021 1:04 म.नं.

दस्त गोपबारा भाग-1

दम्न क्रमांक: 20402/2021

इस्न क्रमांक: करल2 /20402/2021

बाजार मृत्य: र. 01/-

मोबदन्ता: रु. 00/-

भरतेले मुद्रांक शुल्क: ठ.500/-

द्, ति, मृह, दू, ति, करल2 यश्चे कार्यालयात 20402 ਤਾ ਵਿ.31-12-2021

पावनी:21768

पावनी दिनांक: 31/12/2021

मादरकरणायचे नाव: मुखेह इन्फ्रापार्क प्रायव्हेट लिमिटेड अधिकृत

स्वाधरीकार आनंद प्रफल्य छेडा

नोंदणी की

₹. 100.00

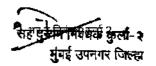
दस्त हाताळणी फी

F. 900.00

पृष्टांची मंख्या: 45

ण्क्रम: 1000.00

दस्त हेजर करणाऱ्याची मही:



व्हा त्यामुळे खंड (अ) मध्ये उल्लेखिलेल्या बाबीहुन अन्य असा एकाच संब्यवहारात एकाच किंवा अधिक व्यक्तींस धिकार मिळन अमेल तेव्हा

/ 2021 01 : 02 : 46 PM की वेळ: (मादरीकरण)

12 / 2021 01 : 04 : 08 PM ची केळ: (फी)

करल-२ ちのなりつ २०२१

सदर दस्तऐकड डा में इनी कायदा १९०८ अंतर्गत अरुनेला तरदुर्विजुसारच मेंद्रणीस दासन केलेला आहे. दरावानित र्रापुर्व रण्यपूर, निष्पादण स्थापी सामीदार व सीवा क्षेत्रहेत । इत बेक्स कर है . नद**र** कान धार ়া হাবা ्ड नहीं."

http://10.10.246.39/MarathiReports/HTML reports/htmldastGoshwara1.aspx?cross=rcgfj7...-12/31/2021

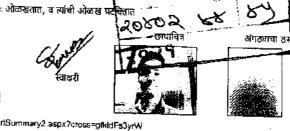
HE REST - 100 FRES FIRE OF 1811 FROM करल - ५ 12/31/2021 Summary-2 दस्त गोषवारा भाग-2 रe292 10.02 20U दस्त क्रमांक :करल2/20402/2021 दस्ताचा प्रकार :-कुलमुखत्पारपत्र अनुका. पक्षकाराचे नाव व पत्तः पक्षकाराचा प्रकार छायाचित्र अंगुरुग्नेचा उसा नाव:केविन रॉडीम्स पॉक्र ऑफ़ अट्रॉर्नी पुचा:प्टॉट नं: ऑफिस, माळा नं: -, इसारतीचे नाव: क्रॉस्टन ग्रीव्हस होस्डर लिमिटेड, ब्लॉक नं: कांजूर व्हिलेज, रोड नं: कांजूरमार्ग पूर्व, मुंबई, वय :-35 महाराष्ट्र, MUMBAI. खाक्षरी:-् पॅन नंबर: APUPR9499H नाव: प्रमोद अङ्गाळे 2 पॉवर ऑफ़ अटॉर्नी पत्ता:प्तॉट नं: ऑफिस, माळा न: -, इमारतीचे नाव: क्रॉम्प्टन ग्रीव्हस लिमिटेड, ब्लॉक नं: कांजूर व्हिलेज, रोड नं: कांजूरमार्ग पूर्व, मुंबई, होत्हर वय :-31 महाराष्ट्र, MUMBAI. स्वाक्षरी: पॅन नर्बर:AMGPA6340M नाव:गणेश शेट्टी पॉवर ऑफ़ अटॉर्नी पताः प्रॉट नं: ऑफिस, माळा नं: -, इमारतीचे नावः क्रॉम्प्टन प्रीव्हस विमिटेड, ब्लॉक नं: कांजूर व्हिलेज, रोड नं: कांजूरमार्ग पूर्व, मुंबई, होस्डर वय :-60 महाराष्ट्र, MUMBAI. पॅन नंबर:AABP\$3318) नाव:सुसेह इन्छापार्क प्रायव्हेट तिमिटेड अधिकृत स्वाक्षरीकार आनंद 4 कुलभुखत्यार देणार प्रचार करने पत्ताःस्पॉट में: ऑफिस, माळा ने: -, इमारतीचे नाव: क्रॉम्ट्न ग्रीव्हस् लिमिटेड, ब्लॉक नं: कांज्र्स व्हिलेज, सेड नं: कांज्र्समर्ग पूर्व भुम्बई, वय :-40 खाक्षरी:-महाराष्ट्र, MUMBAI, पॅन नर्बर:ABCCS6245F नाव:सुम्रेह इन्फ्राधार्क प्रायव्हेट तिमिटेड अधिकृत स्वाक्षरीकार कुलमुखत्यार देणार अभिषेक कुमार जैन दय :-38 विभाग्याः क्षार्यः वर्षः वर्षाः वर्षः वर्षः वर्षः वर्षः वर्षः वर्षः वर्षः वर्षः वर्षः वर्षः वर्षः वर्षः वर्षः व विभिद्रेद्धः वर्षोकः नं: कांजूर व्हितेज, रोड नं: कांजूरमार्गं पूर्वः, युंबई, स्वाक्षरी:-महाराष्ट्र, MUMBAL पॅन नवर: ABCC56245F नाव: सुस्नेह इनकादार्क प्रायव्हेट लिमिटेड अधिकृत स्वाक्षरीकार मनोज 6 कुलमुखत्यार देणप्र वात पता:प्तॉट नं: ऑफिस, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: क्रॉम्प्न ग्रीव्हस तिमिदेड, ब्लॉक नं: क्वांजूर व्हिलेज, रोड नं: कांजूरमार्ग पूर्व, मुंबई, क्य :-39 स्वाक्षरी: महाराष्ट्र, MUMBAI. पॅन नर्बर:ABCCS6245F नाव: सुस्रेह इन्फ्रायार्क प्रायव्हेट लिमिटेड अधिकृत स्वाक्षरीकार योगेश 7 कुलमुखत्यार देणार चंद्रकात टिकम क्य :-39 पत्ता:प्लॉट नं: ऑफित, माळा नं: -, इमारतीये नाव: क्रॉम्प्टन ग्रीव्हस त्मिमेटेड, ब्लॉक नं: कांजूर व्हिलेज, रोड नं: कांजूरमार्ग पूर्व, मुंबई, स्वाक्षरी:-पहाराष्ट्र, MUMBAI. मैंन नंबर:ABCCS6245F 1) नावः सुस्तेह इन्फ्रायार्क प्रायव्हेट लिमिटेड अधिकृत खाक्षरीकार सुहास कुलमुखत्यार देणार वय :-36 डबरे वनः । पत्ताः । ताँद नेः ऑफिस, माळा नंः -, इमारतीचे नावः क्रॉम्प्न ग्रीव्हस तिमिटेड, ब्लॉक मं: कांजूर व्हिलेज, रोड मं: कांजूरमार्ग पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. मॅन नर्कर:ABCC56245F नाव-सुसेह इन्फ्रांपार्क प्रायव्हेट लिमिटेड अधिकृत स्वाक्षरीकार विकास कुलमुखत्यार देणार वय :-36 पत्तः प्ताँट में: अंफिस, माळा नं: -, ध्यारतीचे नाव: कॉम्प्टन ग्रीव्हस लिमिटेड, ब्लॉक नं: कांजूर व्हिलेज, रोड नं: कांजूरमार्ग पूर्व, मुंबई, HERRY, MUMBAL. पॅन नंबर:ABCCS6245F वरील दस्त्रऐवज् करुन देफार तथाकथीत कुरुम्खत्वारपत्र चा दस्त ऐवज करुन दिस्थाचे कचुन करतात. शिक्का क्र.3 मी वेळ:31 / 12 / 2021 61 : 26 : 15 PM - 1500 - D ्रातीत इसम् असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐठफ करून देणा-यानां व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख फ २०४० ३ अनु क. पक्षकाराचे नाव व पता -छापाचित्र अंगठ्याचा ठ नाव:सुमशं सुधाकर प्रवार वय:21 पूत्ता:257, पवार वाडी, म

https://10.10.246.53/iSaritaNew/M

पिन कोड:416705

SO WELLE

र्स्वाक्षरी



2/31/2021 2 नाव:निर्वातन प्रमानकर कुळ्य







२०२२

शिक्का क.4 ची वेळ:31 / 12 / 2021 01 : 28 : 08 PM

सह देवान महबवां कृतां-१

	чаут	क्षेत्र एक्पनकर	W. 8					`E		
	1	Purchaser	Туре	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date	
	3	SUSNEH INFRAPARK PVT LTD	eChailan	69103332021123013053	MH010188274Z02122E	500.00	SD	0005272454202122	31/12/2021	
_	2	SUSNEH INFRAPARK	eChallan		MH010188274202122E	100	RF	0005272454202122	31/12/2021	
1	Ÿ	T. C.	Я НС	111	3012202122337	900	RГ	3012202122337D	31/12/2021	

Distamp antig RF:Registration Fee) [DHC: Document Handling Charges]

20402 /2

Know Your Kights as Registrants

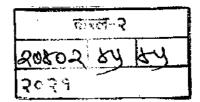
Registrants

Registrants

Correctness through thumbhail (4 pages on a side) printout after scanning

2. Ger brut immediately affice egistration

For feedback, olease write to us at feedback isacita@omail.com





प्रमाणित क्राण्यात येते की या दस्तामध्ये पंकरण प्रचित्राम् ८५) पाने आहेत करल-२/ २०४०२/ १२०२९ पुस्तक क्रभांक १ क्रमांकावर भोंदला ३९/१२/ २०२९ विनांकः

रेह दुय्यम दिन्द्रक कुला-२ विश्व उपनपर जिल्हा-

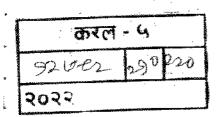


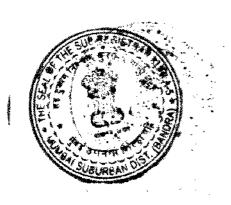
The season of th

12 1 1 1

	करल	- 4
-	92VR2	208 220
MONTH	२०२२	







•

करल - ५ 220



भारत सरकार

नामांकन क्रमांक/Enrolment No.: 1216/00007

Chandan Kursar Sharma (चन्द्रन कुमार संजी)

SiO Ram Sudarahan Sharma Rojan No. 101, Shyato Matayan Yadar Chané, Bubhash Nisgar No. Mahakali Caras Road Matar Girdani Mandir

Rebello Compound Antheri E Mumbai Maraeshira - 400093

EY 05827961 5 IN

आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

7236 0758 2260

आधार – आम आदमी का अधिकार



चन्दन कुमार शर्मा Chandan Kumar Sharma

जन्म वर्ष / Year of Birth : 1989 पुरुष / Male

7236 0758 2260

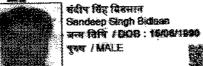
आधार - आम आदमी का अधिकार

करल - ५	
92 602 97 20	
२०२२	









4722 0749 3575

आधार - आम बादमी का अधिकार

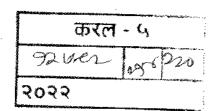
२०२२



्भारतीय देशकार-५हरान प्रधिकरण **कार्यकारमञ्जूषकार अस्तर**

Mar:

S/O रणधीर विद्व विकासन् ईसी-1 . S/O Randhir Singh Bidiaan, स्य अप्ते केल्केसर अक्षेत्रिकेसन्, सुमान नवर -02 , सहाकाली केल्स तेव, एनवाईबीसी, क्षेरी ईस्ट. सुनर्व, मुंबर, महाराष्ट्र, 400093 . Maharashira, 400093



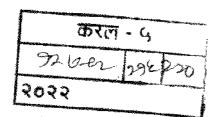




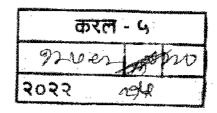
रुट्टर करल - ५ करल - ५

२०२२









SHEZERS (SIS), SI WHITH PRESERVE COME TA LUCIALISMOST OF THE HINDIA ARCE CAREEN SECTION

CAMESH KRISHINA RESTRIV

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTROL

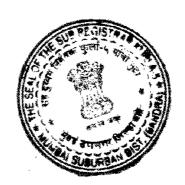
CONTROL

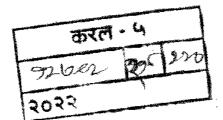
CONTROL

CONTROL

CONTROL

CONTRO







करल5 520/12792 दस्त गोषवारा भाग-1 ਕ ਭਗੇਤ: 12792/2022 शक्रवार,24 जून 2022 9:30 स.पू. करल - ५ दस्त क्रमांक: करल5 /12792/2022 मीबदला: ह. 1,01,61,900/-बाजार मुख्य: रू. 92,39,078/-भग्लेले मुद्रांक शुल्क: रु.6,09,800/-पावती दिनांक: 24/06/2022 पावती: 13479 दु. नि. सह. दु. नि. करल5 यांचे कार्यालयात सादरकरणाराचे नात: चंदन कुमार - शर्मा अ. के. 12792 वर वि.24-06-2022 रोजी 9:21 म.पू. वा. हजर केला. 图 30000.00 ₹. 4400.00 दम्न हाताळणी फी पृष्टांची संख्या: 220 गक्ष: 34400.00 -मुद्रांक शुल्क: (एक) कोणत्याही महानगरपालिकेच्या हद्दीत किंबा स्थालगत असलेल्या कोणत्याह<u>ी कटक क</u>्षेत्राच्या हद्दीत किंवा र्डंप-खंड (दोन) मध्ये नमूद न केलेल्या कोणत्याही नागरी क्षेत्रात शिक्का के. 1 24 / 06 / 2022 09 : 21 : 51 AM ची वेळ: (सादरीकरण) शिक्षा कं. 2 24 / 06 / 2022 09 : 23 : 18 AM ची वेळ: (फी) "सदर दस्तांदेवज हा नोंदणी कायदा १९०८ अंताति तरदतीनुसारच मॉदणील टाखल केलेला आहे, दस्तातील संपूर्ण मजकूर, निषादक व्यवसे, सामीयार व संवत ओडलेल्या कागदपत्रांची आणि "वस्ताची सरकार, वंदान १८५६ वेश वादीसाठी खालील दस्त निषादक र का विवास तसेष, हरता तासन यांचा कोणताही ः ोत गही.'' लिह्न देणार 2)

3)

3}

24/0	6/2022 9 31:0	3 AM		दस्त गोष	वारा भाग-2		हरल5 स्त क्रमांक∷	2792/2022					
	हमोक :करल5/1; वा प्रकार :-करार												
अनु :	क. पक्षकार	उथे नाद व पा	₹ П	***************************************	पक्षकाराचा प्रका	, ₹	क्राय	।:चित्र		ट्यांचा ठसा			
	1 नासः तुर तफें सुख पत्ताः प्र रूपवाल सिक्षतः सुम्बई	नाथ:पुन्नेह इन्कापार्क प्रा लि चे ऑयोराईज सिग्नेटरी निकास बोबडे जिहून वैणार तर्फे सुखत्पार सजेज आर शेट्टी पत्त: प्लाट नं: -, माळा नं: ऑफिस 4 था सजला , इसारतीचे नाव: स्वाझरी:- रुणवाल एन्ड ओमकार ईस्क्रेअर, ब्लॉक नं: ऑप सायन चुनाघट्टी सिग्नल साथन पु. रोड नं: ऑफ इस्टर्न एक्स्प्रेस हायवे, महाराष्ट्र,											
	घत्ताः प्य महात्रवण महात्रकः महाराष्ट्र पॅन नंब	ा यादव काळ ती गुंफा रोड . सुम्बई. र:CJZP\$38	-101, पाळा मे: −, इसारतीचे नाव सुभाधनयर नं 1 , ब्लॉक दं: अंधेरी नेयर जिवदाशी अंदिर रिधेश्रो कंपा :20⊑	पु, रोड नं: ऊंड (Jangan Jan				i de				
राल शिक्रा	क.3 ची वेळ: 24	क्षार तथाकथ / 06 / 2022	ित कशरमसम्ब चादस्त ऐदज व 09:24:22 AM	करून दि श्याच	। कबुल करसात.								
क्रिकी	न इ.स.स. अक्से निवे		ति ते दस्सरोवज करून देणा-यानां व	क्क्तीशः ओळ	बतात, व त्यांची ओ	कद पटविर	गत्						
•	क. पक्षकाराचेन				Λ		छाय	<u>াবি</u> স	अंग	ञ्याचा ठसा			
ę	बर:44	सहयाद्री सोस	ा सद्गुरू नगर बोरिवली पु		e Marti	1	8						
2	चय:32 पत्ता:ईसी 1≎ पिन कोंड:40	00093	, अर असोसियेट महाकाली बुंका रोड 2022 09 : 25 : 03 AM	[.] अंधेरी पु	ि स्वासरी								
	ad		09 : 25 : 12 AM नोंदणी पुस्तन	रु १ मध्ये		·	921	करल ०८२					
	ran - (T.C.) Tene Parada),	>				२०२२				·			
37.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Lice	ence	Amount	Used At	Deface Numb	er	Deface Date			
1	SUSNEH INFRAPARK PVT LTD	eChallan	69103332022062410902	MH00389	96690202223E	609800.0	0.00 SD 000199366		9202223 24/06/202				
2		DHC		24062022	200154	400	RF	24062022001	54D	24/06/2022			
3		DHC		2406202	200071	2000	RF	24062022000	71D	24/06/2022			
4		DHC		2406202	200065	2000	RF	24062022000	65D	24/06/2022			
5	SUSNEH INFRAPARK PVT LTD	eChallan	₹ Gr	MH00389		30000	RF	0001993689202223		24/08/2022			
SD:Stamp Duty] [RE Assuration fine [Otto Occument Handling Charges] अमाजित करण्यात येते कि या वस्तानंद्र्य एकुण () बाने आतेखा92/2022 Know Your Rights as Registrants करण-५ / १००२ / १२०२२ 1. Verify Scanned Descriptor Remonecing of Impaign frumbhall of Lange on a side) printout after scanning.													
. Get	print Imimadist	e gogistratio		isesa willa to I	हिंदुब Xoedbeek Is au न	स्तक क विकास दिला नांक औ	ì	क्रमाकावर ∦ २०२२]}	1 % . 3	***			
			Žinos Š			स	ू दुख्य	भिगंधक,	ं' कुर्ला	. 4			