

382973

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. ठाणे 1

18-09-2023

दस्त क्रमांक : 3829/2023

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : पांचपाखाडी

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	11600010
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	11449618.272
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका क्र. 604,सहावा मजला,संकल्प हार्ड्ट्स को-ऑप.हौ.सो.लि.,सर्व्हीस रोड,फ्लॉवर व्हॅली जवळ,नारळीपाडा,ठाणे प. - 400601,सदनिकेचे क्षेत्रफळ 707 चौ. फुट कारपेट + फ्लॉवर बेड क्षेत्रफळ 50 चौ. फुट + ड्राय यार्ड क्षेत्रफळ 50 चौ. फुट( ( Survey Number : Survey No. 44(Part), 45(Part), 46/5(Part), 47/5(Part) ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	807 चौ.फूट
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-अमिरअली बावदीन गाजियानी . वय:-77 पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं. 604, माळा नं: सहावा मजला, इमारतीचे नाव: संकल्प हार्ड्ट्स को-ऑप.हौ.सो.लि., ब्लॉक नं: सर्व्हीस रोड, फ्लॉवर व्हॅली जवळ, रोड नं: नारळीपाडा, ठाणे प., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400601 पॅन नं:-AGFPG4066P 2): नाव:-नुरबानु अमिरअली गाजियानी . वय:-78 पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं. 604, माळा नं: सहावा मजला, इमारतीचे नाव: संकल्प हार्ड्ट्स को-ऑप.हौ.सो.लि., ब्लॉक नं: सर्व्हीस रोड, फ्लॉवर व्हॅली जवळ, रोड नं: नारळीपाडा, ठाणे प., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400601 पॅन नं:-ANNPG5994P
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-शहेनाझ झुल्फिकर चारानिया . वय:-50; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं. 2301, माळा नं: 23वा मजला, विंग - 9, इमारतीचे नाव: लोढा अमारा, ब्लॉक नं: कोलशेत रोड, ठाणे प., रोड नं: , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400607 पॅन नं:-AHDPC8554H 2): नाव:-झुल्फिकर प्यारअली चारानिया . वय:-57; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं. 2301, माळा नं: 23वा मजला, विंग - 9, इमारतीचे नाव: लोढा अमारा, ब्लॉक नं: कोलशेत रोड, ठाणे प., रोड नं: , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400607 पॅन नं:-ADXPC9743Q
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	22/05/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	22/05/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	3829/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	812010
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला  
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area  
annexed to it.