

584373

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. ठाणे 1

18-09-2023

दस्त क्रमांक : 5843/2023

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : पांचपाखाडी

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	21500000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	18026518.4
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका नं. 803,8 वा मजला संकल्प हाईट्सको-ऑप.हौ.सो.लि.इ.इ सर्विस रोड,रुणवाल नगर जवळ,नारळी पाडा,मौजे - पांचपाखाडी,ठाणे पश्चिम सदनिकाचे क्षेत्र - 121.33 चौ.मी + 5.01 चौ.मी फ्लॉवर बेड + 3.90 चौ.मी ड्राय-यार्ड असे एकूण 130.24 बांधीव क्षेत्र सर्वे नं. 44(पार्ट),45(पार्ट),46/(पार्ट),47(पार्ट)(( Survey Number : Survey No. 44(pt), 45(pt), 46/(pt), 47(pt) ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	130.24 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-भगवानजी नानालाल लिंबानी - - वय:-59 पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं: सदनिका नं. 803 , 8 वा मजला, इमारतीचे नाव: संकल्प हाईट्स , ब्लॉक नं: -, रोड नं: विविद्याना मॉल / ज्युपिटर हॉस्पिटल च्या समोर , नाशिक मुंबई रोड , सर्विस रोड , ठाणे पश्चिम , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400601 पॅन नं:- AALPL7124K 2): नाव:-सरला भगवानजी लिंबानी - - वय:-53 पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं: सदनिका नं. 803 , 8 वा मजला, इमारतीचे नाव: संकल्प हाईट्स , ब्लॉक नं: -, रोड नं: विविद्याना मॉल / ज्युपिटर हॉस्पिटल च्या समोर , नाशिक मुंबई रोड , सर्विस रोड , ठाणे पश्चिम , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400601 पॅन नं:- ADNPP1976G
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सुलभा राजेंद्र चौधरी - - वय:-60; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं: सदनिका नं. 903 , 9 वा मजला , इमारतीचे नाव: संकल्प हाईट्स , ब्लॉक नं: -, रोड नं: विविद्याना मॉल / ज्युपिटर हॉस्पिटल च्या समोर , नाशिक मुंबई रोड , सर्विस रोड , ठाणे पश्चिम , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400601 पॅन नं:- AFYPC2734A 2): नाव:-योगेंद्र राजेंद्र चौधरी - - वय:-33; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं: सदनिका नं. 903 , 9 वा मजला , इमारतीचे नाव: संकल्प हाईट्स , ब्लॉक नं: -, रोड नं: विविद्याना मॉल / ज्युपिटर हॉस्पिटल च्या समोर , नाशिक मुंबई रोड , सर्विस रोड , ठाणे पश्चिम , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400601 पॅन नं:- AKZPC3056B 3): नाव:-दिपाली योगेंद्र चौधरी - - वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं: सदनिका नं. 903 , 9 वा मजला , इमारतीचे नाव: संकल्प हाईट्स , ब्लॉक नं: -, रोड नं: विविद्याना मॉल / ज्युपिटर हॉस्पिटल च्या समोर , नाशिक मुंबई रोड , सर्विस रोड , ठाणे पश्चिम , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400601 पॅन नं:- AWBPC8880B
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	31/07/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	31/07/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	5843/2023

(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1505000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.