



मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ (म्हाडाचा घटक)

Mumbai Housing And Area Development Board

उपमुख्य अधिकारी (पणन) यांचे कार्यालय

कक्ष क्र. 240 (पणन) पहिला मजला, गृहनिर्माण भवन (म्हाडा), कलानगर, वांद्रे (पूर्व), मुंबई -400051

दिनांक: 04/09/2023



तात्पुरते देकार पत्र (Provisional Offer Letter)

(Form - II)

[See Regulation 17 (I)]

प्रति,

श्री/श्रीमती,

RAJESH NARSAPPA GILAL ✓

S/O NARSAPPA GILAL FLAT NO-201 MARTHA APARTMENT FADKE ROAD BEHIND BETHEL CHURCH GAUTAM NAGAR, AMBARNATH WEST KHUNTAVALI THANE MAHARASHTRA 421505

विषय: - मुंबई मंडळ, म्हाडा सोडत मार्च-2023 संकेत क्रमांक 415 योजनेतील सदनिका वितरणाचे देकार पत्र.

संदर्भ :- 1-आपला अर्ज क्र.1230095528 प्रवर्ग .GP प्राधान्य क्र.82

2- दिनांक 17/08/2023 रोजीचे आपले स्विकृती पत्र व इतर कागदपत्रे.

महोदय / महोदया,

उपरोक्त विषयास अनुसरून आपणास कळविण्यात येते की, मुंबई मंडळाची सोडत-2023 मध्ये आपण यशस्वी अर्जदार आहात. याअनुषंगाने आपणास संकेत क्र. 415 अंतर्गत असलेल्या इमारत क्र. 1, विंग B मजला 12 सदनिका क्र. 1203 चे वितरणासाठी तात्पुरते देकार पत्र (Provisional offer Letter) देण्यात येत आहे. या पत्रातील पुढील अटी-शर्तीची पूर्तता करून सदनिकेच्या किंमतीचा पुर्ण भरणा केल्यानंतर अंतिम वितरणपत्र व ताबा पत्र देण्यात येईल.

1. आपणांस वाटप करण्यात येणा-या सदनिकेचा तपशिल पुढीलप्रमाणे :

1.1	योजनेचे नाव	415-KANNAMWAR NAGAR, VIKHROLI, MUMBAI,POCKET-4
1.2	संकेत क्रमांक	415
1.3	सदनिका क्रमांक	इमारत क्र. 1, विंग B मजला 12 सदनिका क्र. 1203
1.4	सदनिकेचे चटई क्षेत्रफळ	28.96 चौ.मी.
1.5	सदनिकेची अंदाजित विक्री किंमत	रु. 3616000/-

1.6 सदनिकेची विक्री किंमत Online भरण्याची पध्दत

अर्जदारांनी संकेत स्थळावरील खात्यावर user ID व Password टाकून Login केल्यावर ऑनलाईन पध्दतीने सदनिकेची खालील तक्त्यात नमूद केल्याप्रमाणे अर्जदार पती/पत्नी यांचे बँक खात्यामधून विहित मुदतीमध्ये NEFT/RTGS/Net Banking/UPI/Debit Card/Credit Card द्वारे रक्कमचा भरणा करणे बंधनकारक आहे.

Signature Not Verified
Gaikwad
Dy.CO (Marketing)/MB



(Handwritten Signature)

स्विकृती पत्र



अर्जदारांचे नाव- RAJESH NARSAPPA GILAL

पत्ता - S/O NARSAPPA GILAL FLAT NO-201 MARTHA APARTMENT FADKE ROAD BEHIND BETHEL CHURCH GAUTAM NAGAR, AMBARNATH WEST KHUNTAVALI THANE MAHARASHTRA 421505

प्रति,

उपमुख्य अधिकारी (पणन),

मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्र विकास मंडळ,

मुंबई

विषय - मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ, सोडत -2023 स्विकृती पत्र.

महोदय,

उपरोक्त विषयास अनुसरून कळविण्यात येते की, मुंबई मंडळाची सोडत-2023 योजनेतील यशस्वी/प्रतिक्षायादीवरील यशस्वी अर्जदार असून जाहीरातीमधील व सोडतीच्या अनुषंगाने प्रसिध्द करण्यात आलेल्या माहितीपुस्तिकेमधील सदनिकांच्या वितरणाच्या अटी व शर्ती, तसेच महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास (मिळकत व्यवस्थापन, विक्री, हस्तांतरण व सदनिकेची अदलाबदल) विनियम 1981, महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास (जमिनीची विल्हेवाट) नियम 1981 च्या तरतुदी व त्यात वेळोवेळी होणा-या सुधारणांसह जशाच्या तशा व संपूर्णपणे माझ्यावर बंधनकारक व मान्य राहतील, तरी मी खालील नमूद तक्त्यातील सदनिकेसाठी मी स्विकृती पत्र सादर करत आहे.

सोडत	अर्ज क्र.	संकेत क्र.	योजनेचे नाव	सदनिका क्र.	प्रवर्ग	प्राधान्य
MB-02 MHADA Tenements	1230095528	415	415-KANNAMWAR NAGAR, VIKHROLI, MUMBAI,POCKET-4 BUILDING NO. 1, A, B AND	1-B-12-1203	GP	82

सदनिका वितरणाच्या कोणत्याही टप्प्यावर सादर केलेले कागदपत्र/पुरावे / दाखले मुळ प्रती पडताळणीसाठी मागणी केल्यास त्या तात्काळ कार्यालयास उपलब्ध करून देण्यात येईल. मुळ प्रती सादर करणे माझ्यावर बंधनकारक असेल त्यामध्ये कसुर केल्यास अथवा सादर केलेली कागद पत्र / पुरावे / दाखले वनावट किंवा माहिती चुकीची दिली असल्याचे निदर्शनास आल्यास सदनिका वितरण कोणत्याही टप्प्यावर रद्द करण्यात यावे/ताबा देण्यात आलेली सदनिका मंडळाच्या ताब्यात घेण्यास तसेच कायदेशीर कार्यवाहीस पात्र असून भरणा केलेली संपूर्ण रक्कम समपहरण/ Forfeit करण्यास माझी हरकत नाही.

मी घोषित करतो/करते की, ही स्विकृती पुर्णपणे विना अटी व शर्ती मान्य आहे व याबाबत भविष्यात माझी त्याबाबत कोणतीही हरकत/तक्रार असणार नाही.

आपला विश्वासू,

(स्वाक्षरी)

RAJESH NARSAPPA GILAL

दिनांक :- 17/08/2023

Digitally Signed by:
Name: RAJESH NARSAPPA GILAL
Date: Thu Aug 17 19:59:13 IST 2023

M A: PERSONAL DETAILS

APPLICANT CO-APPLICANT GUARANTOR

Existing Customer: Yes No

CIF No/ Account No.

First Name Middle Name Last Name

SHARADA RAJESH GILAL

Date of Birth: 00011992 PAN: FGWPS2504A

9987709782

S.santhipole@gmail.com

Spouse: RAJESH NARSAPPA GILAL

Father: ASHAPPA SABANNA SANTEPOL

Gender: Male Female Third Gender

Status: Single Married Divorced Widowed

Number of KYC (Minimum one to be filled)

Passport / UID No. 825307943628

ID No.

Port No.:

Driving License No.

REGA Job card No.

Issued by National Population Register Containing Name and Address:

Residential Status: Resident Indian (RI) Non-Resident Indian (NRI) Person Of Indian Origin (PIO) Foreign Citizen

REFERENCE PERSONNEL:

Indian Army Indian Navy Indian Air force

OTHER SERVICE UNDER:

Provident Fund Benefit Pension New Pension Scheme

Local Address:

Permanent Address:

PLAT-201 MARTHA APARTMENT FADKE ROAD GAUTAM NAGAR

AMBARNATH City: AMBARNATH THANE

INDIAN State: MAHARASHTRA

Pin Code: 400019 42505

Address same as the permanent address Yes No

Current Address:

QM NO 113 BKD 94A4AAMT BLAQ SANT ROHIDAS MARA

MUMBAI City: MUMBAI

INDIAN State: MAHARASHTRA

Pin Code: 400017

Type for communication: Permanent Current

Rental type: Rented Company lease Owned

Months residing in current address: 12 Months

Relationship with Primary Applicant:

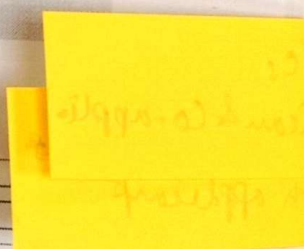
Relationship: Father Mother Brother Sister Son Daughter Daughter-in-law

Existing house/plot owned individually or jointly by the customer:



Signature of Sharada

Please sign here



Reference No. : HLST PBB SION Br/Hi/200 -0 /



Applicant Name : Mr. Rajesh Narsappa Gilal

Co-Applicant Name : Mrs. Sharada Rajesh Gilal

Contact Numbers (R) 8668770561(O)

Loan Amount : 27.00 L	Tenure : 180 Months
Interest Rate :	EMI :
Loan Type :	SBI LIFE : YES / NO
Individual Hsg. Loan _____	Maxgain _____ Flexi _____
Realty _____	Optima _____ Others : _____

Property Location :

Property Cost :

Name of Developer / Vendor :

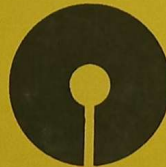
Offer :

SB A/c NO - 42269534445

CIF (Applicant) → 91298329129

CIF (Co-Applicant) → 91299257287

Vasthukalal - 16/09/23



State Bank of India
PBB SION BRANCH