

## गावाचे नाव : बोरीवली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	10380000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	9837245.88
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: 1603, माळा नं: 16 वा मजला, इमारतीचे नाव: निर्माण हाईट्स, ब्लॉक नं: बोरीवली(पश्चिम),मुंबई 400 091, रोड : जंकशन ऑफ एल.टी.रोड आणि लिंक रोड, इतर माहिती: सदनिकेचे क्षेत्रफळ 64.29 चौ.मी. म्हणजे क्षेत्रफळ 692 चौ.फुट रेरा कारपेट( ( C.T.S. Number : 233/A, 234, 234/C and 234 D ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	70.74 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे/- चैतन्य डेव्हलपर्स चे भागीदार किशोर आर. राठोड तर्फे मुखत्यार भरत मनहरलाल मकवाना वय:-59 पत्ता:-प्लॉट नं: 4, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सुंदर विल्ला, ब्लॉक नं: विले पार्ले पूर्व, रोड नं: टिळक मंदिर रोड, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400057 पॅन नं:-AAHFC5571H 2): नाव:-मे/- चैतन्य डेव्हलपर्स चे भागीदार बाबूलाल एल.सोनी तर्फे मुखत्यार राघव धकान वय:-36 पत्ता:- प्लॉट नं: 4, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सुंदर विल्ला, ब्लॉक नं: विले पार्ले पूर्व, रोड नं: टिळक मंदिर रोड, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400057 पॅन नं:-AAHFC5571H
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-भावीन यशोधन मेहता वय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं: 802, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: तपोवन अपार्टमेंट, ब्लॉक नं: सांताक्रूझ पश्चिम, रोड नं: जे.के. मेहता रोड, पोद्दार स्कूल जवळ, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400054 पॅन नं:-AJMPM4073E 2): नाव:-भव्या भावीन मेहता वय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं: 802, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: तपोवन अपार्टमेंट, ब्लॉक नं: सांताक्रूझ पश्चिम, रोड नं: जे.के. मेहता रोड, पोद्दार स्कूल जवळ, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400054 पॅन नं:-AHXPD1668F
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	26/03/2021
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	04/06/2021
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	5887/2021
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	311400
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.