

10/12/2021

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : मह दु.नि. उल्हासनगर 2

दस्त क्रमांक : 18121/2021

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : अंबरनाथ

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	2995000
(3) वाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देणे की पट्टेदार ते नमूद करावे)	3370700
(4) भू-मापन,पोटोहिस्सा व परक्रमांक(असल्यास)	
(5) क्षेत्रफळ	
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	10/12/2021
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	10/12/2021
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	18121/2021
(12) वाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	202300
(13) वाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.



मह दुय्यम निबंधक वर्ग-२
उल्हासनगर-२

Mhnm

1): नाव:-संतोष दरवारी प्रजापती वय:-32; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: निवासी मदनिका क्रमांक - वी / १०, असावारी को - ऑप हौ सो. लि. वडवली विभाग अंबरनाथ { पूर्व }, मौजे - अंबरनाथ, तालुका - अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421501 पॅन नं:-BASPP8151N

2): नाव:-हेमन थाणूमाल ठाकूर वय:-53; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: निवासी पहिला मजला शिव दर्शन अपार्टमेंट ओ टी सेक्शन उल्हासनगर - ५ तालुका - उल्हासनगर, जिल्हा - ठाणे, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421005 पॅन नं:-AEEPPT3789N

3): नाव:-निलम हेमन ठाकूर वय:-52; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: निवासी पहिला मजला शिव दर्शन अपार्टमेंट ओ टी सेक्शन उल्हासनगर - ५ तालुका - उल्हासनगर, जिल्हा - ठाणे, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421005 पॅन नं:-AEEPPT3789N

4): नाव:-हेमन थाणूमाल ठाकूर वय:-53; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: निवासी पहिला मजला शिव दर्शन अपार्टमेंट ओ टी सेक्शन उल्हासनगर - ५ तालुका - उल्हासनगर, जिल्हा - ठाणे, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421005 पॅन नं:-AEEPPT3789N

1): नाव:-मुरली गुरुमुखदास मुलचंदानी वय:-54; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: निवासी सदनिका क्रमांक - ४०४, चौथा मजला, मोहन ज्योत, बिल्डिंग क्रमांक - ए / १ विंग, यावरील मोहन ज्योत को -ऑप हौ. सो. लि. खेर सेक्शन, स्वामी समर्थ मंदिर शिव मंदिर रोड, अंबरनाथ { पूर्व }, मौजे - अंबरनाथ, तालुका - अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421501 पॅन नं:-AGYPM0446Q

2): नाव:-देशमा मुरली मुलचंदानी वय:-52; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: निवासी सदनिका क्रमांक - ४०४, चौथा मजला, मोहन ज्योत, बिल्डिंग क्रमांक - ए / १ विंग, यावरील मोहन ज्योत को -ऑप हौ. सो. लि. खेर सेक्शन, स्वामी समर्थ मंदिर शिव मंदिर रोड, अंबरनाथ { पूर्व }, मौजे - अंबरनाथ, तालुका - अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421501 पॅन नं:-ALOPM7877Q

3): नाव:-हेमन थाणूमाल ठाकूर वय:-52; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: निवासी पहिला मजला शिव दर्शन अपार्टमेंट ओ टी सेक्शन उल्हासनगर - ५ तालुका - उल्हासनगर, जिल्हा - ठाणे, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421005 पॅन नं:-AEEPPT3789N

4): नाव:-निलम हेमन ठाकूर वय:-52; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: निवासी पहिला मजला शिव दर्शन अपार्टमेंट ओ टी सेक्शन उल्हासनगर - ५ तालुका - उल्हासनगर, जिल्हा - ठाणे, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421005 पॅन नं:-AEEPPT3789N

1) पालिकेचे नाव:अंबरनाथ इतर वर्णन : , इतर माहिती: मौजे - अंबरनाथ,खेर सेक्शन,स्वामी समर्थ मंदिर शिव मंदिर रोड,अंबरनाथ { पूर्व },तालुका - अंबरनाथ,जिल्हा ठाणे येथील प्लॉट क्रमांक - 3 ने 11,सर्व्हे क्रमांक 166,हिस्सा क्रमांक - { पैकी },सि. टी. एस. क्रमांक - 8873/बी,यावरील मोहन ज्योत,बिल्डिंग क्रमांक - ए / 1 विंग,यावरील मोहन ज्योत को -ऑप हौ. सो. लि. यामधील चौथा मजला,निवासी सदनिका क्रमांक - 404,क्षेत्रफळ 975 चौ. फूट. { बांधीव},तसेच क्षेत्रफळ 90.61 चौ. सि. {बांधीव} असे,तसेच दस्तात नमूद केल्याप्रमाणे नोंद असे समजण्यात यावे असे. ((C.T.S. Number : 8873/बी, ;))

1) 975 चौ.फूट