

To,  
The Branch Manager,  
State Bank of India  
Maharashtra Eng. Research institute Branch  
Dindori Road, MERI, Nashik, Maharashtra,  
Nashik - 422004, State - Maharashtra, Country - India.

**Sub: Vetting of Extra Amenities**

Sir,

With reference to above subject, we have evaluated the Extra Amenities for Residential Row House No. B, Ground + First Floor "Jai Hari Row Bungalow", Survey No. 245 / 28, Plot No. 30 / B, Near Shree Pushpavinayak Mandir & NMC Garden, Hari Har Colony, Prabhat Nagar, Mhasrul Link Road, Village - Mhasrul, Taluka & District - Nashik, PIN - 422 004, State - Maharashtra, Country - India belongs to **Name of Proposed Purchaser: Shri. Chetan Jayram Chaure.**  
**Name of Owner: Shri. Pravin Subhash Dokhale.**

We have verified the rates quoted as per current market rates. Details of work and Extra Amenities considered as per copy of Agreement for Extra Amenities issued by **Shri. Chetan Jayram Chaure** (First Party) and **Shri. Pravin Subhash Dokhale** (Second Party) received on dated.08.09.2023. The Extra Amenities amount is **Rs.5,50,000/- (Rupees Five Lakh Fifty Thousand Only.)**

**The said Cost Vetting Certificate is valid upto next 6 months Only.**

Thanking you

Sincerely yours

For VASTUKALA CONSULTANTS (I) PVT. LTD.

MANOJ BABURAO  
CHALIKWAR

Digitally signed by MANOJ BABURAO CHALIKWAR  
DN: c=IN, o=VASTUKALA CONSULTANTS (I) PRIVATE LIMITED,  
ou=admin,  
2.5.4.20=9822b6c4fad35dc03e0cf39e268659134903d33d413  
3311527961761865552, postalCode=422003, st=Maharashtra,  
serialNumber=41256556a8d8c89d8b2e394e28f2e29e327b625bfc, cn=MANOJ BABURAO  
CHALIKWAR  
Date: 2023.09.14 12:55:31 +05'30'

Auth. Sign.



Director

**Manoj B. Chalikwar**

Registered Valuer  
Chartered Engineer (India)  
Reg. No. CAT-I-F-1763

SBI Empanelment No.: SME/TCC/2021-22/86/3

Encl: Valuation report.

**Nashik** : 4, 1<sup>st</sup> Floor, Madhusa Elite, Vrundavan Nagar, Jatra-Nandur Naka Link Road, Adgaon, Nashik - 422 003, (M.S.)  
E-mail : nashik@vastukala.org, Tel. : +91 253 4068262 / 9890380564

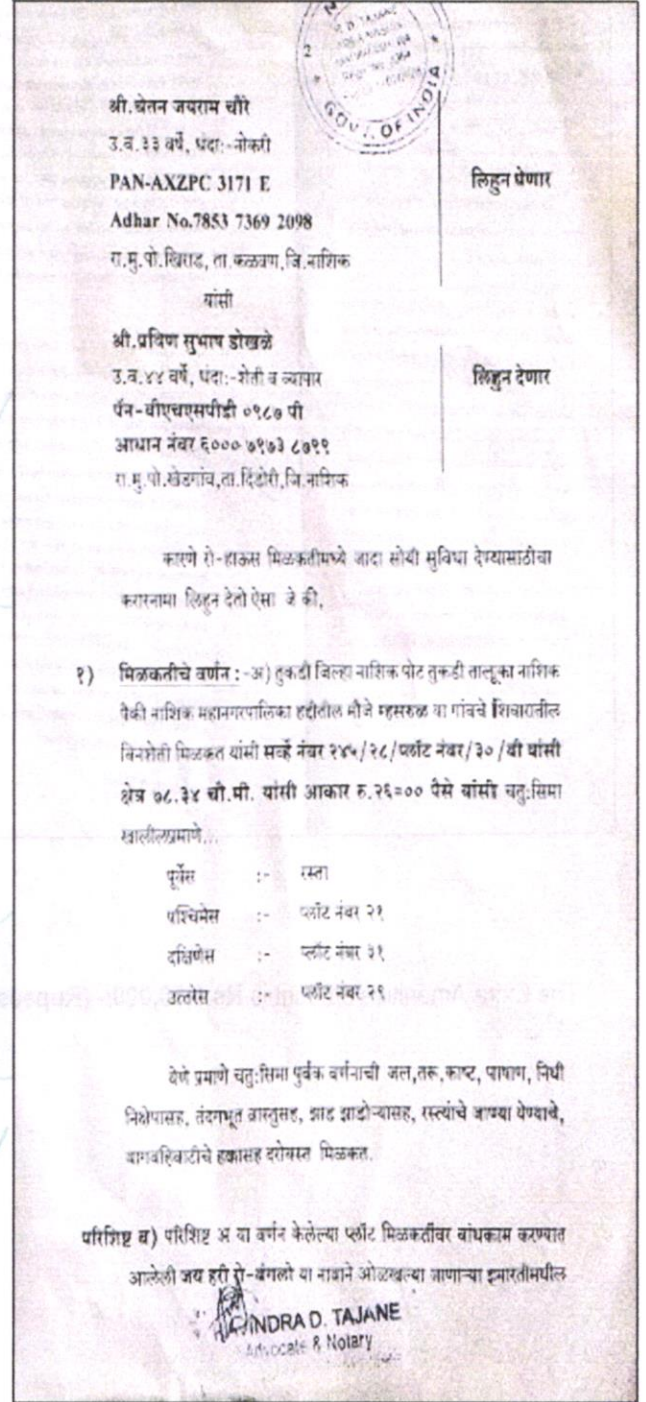
**Our Pan India Presence at :**

Mumbai Aurangabad Pune Rajkot  
Thane Nanded Indore Raipur  
Delhi NCR Nashik Ahmedabad Jaipur

**Regd. Office** : B1-001, U/B Floor, Boomerang, Chandivali Farm Road, Andheri (East), Mumbai - 400 072, (M.S.), INDIA  
TeleFax : +91 22 28371325/24  
mumbai@vastukala.org



### Agreement for Extra Amenities



१) - २३३२२ मर्यादा - ही बाबत जोडिते घेणे ५६,१५,०००/- ची. व त्याबाबत २३३२२ बाबत - जोडिते घेणे ५६,१५,०००/- ची. दोन्ही अंदाज एकत्रित करिते घेणे १,१२,३०,०००/- ची. ही रक्कम विजाऊन घेणे बाबत २३३२२ बाबत -

पुणेबाबत : २३३२२  
 अर्थिकाधिकारी : २३३२२  
 दुरुस्तिकारी : २३३२२  
 अर्थिकाधिकारी : २३३२२

२) अर्जात १. मर्यादा बाबत केलेली अर्जा विजाऊन घेणे ही मर्यादा पुढीलप्रमाणे आहे. याबाबत अर्जात केलेली अर्जा विजाऊन घेणे ही मर्यादा पुढीलप्रमाणे आहे. याबाबत अर्जात केलेली अर्जा विजाऊन घेणे ही मर्यादा पुढीलप्रमाणे आहे. याबाबत अर्जात केलेली अर्जा विजाऊन घेणे ही मर्यादा पुढीलप्रमाणे आहे. याबाबत अर्जात केलेली अर्जा विजाऊन घेणे ही मर्यादा पुढीलप्रमाणे आहे.

३) अर्जात २. मर्यादा बाबत केलेली अर्जा विजाऊन घेणे ही मर्यादा पुढीलप्रमाणे आहे. याबाबत अर्जात केलेली अर्जा विजाऊन घेणे ही मर्यादा पुढीलप्रमाणे आहे. याबाबत अर्जात केलेली अर्जा विजाऊन घेणे ही मर्यादा पुढीलप्रमाणे आहे. याबाबत अर्जात केलेली अर्जा विजाऊन घेणे ही मर्यादा पुढीलप्रमाणे आहे. याबाबत अर्जात केलेली अर्जा विजाऊन घेणे ही मर्यादा पुढीलप्रमाणे आहे.

अर्जात ३. मर्यादा बाबत केलेली अर्जा विजाऊन घेणे ही मर्यादा पुढीलप्रमाणे आहे. याबाबत अर्जात केलेली अर्जा विजाऊन घेणे ही मर्यादा पुढीलप्रमाणे आहे. याबाबत अर्जात केलेली अर्जा विजाऊन घेणे ही मर्यादा पुढीलप्रमाणे आहे. याबाबत अर्जात केलेली अर्जा विजाऊन घेणे ही मर्यादा पुढीलप्रमाणे आहे. याबाबत अर्जात केलेली अर्जा विजाऊन घेणे ही मर्यादा पुढीलप्रमाणे आहे.

अर्जात ४. मर्यादा बाबत केलेली अर्जा विजाऊन घेणे ही मर्यादा पुढीलप्रमाणे आहे. याबाबत अर्जात केलेली अर्जा विजाऊन घेणे ही मर्यादा पुढीलप्रमाणे आहे. याबाबत अर्जात केलेली अर्जा विजाऊन घेणे ही मर्यादा पुढीलप्रमाणे आहे. याबाबत अर्जात केलेली अर्जा विजाऊन घेणे ही मर्यादा पुढीलप्रमाणे आहे. याबाबत अर्जात केलेली अर्जा विजाऊन घेणे ही मर्यादा पुढीलप्रमाणे आहे.

अर्जात ५. मर्यादा बाबत केलेली अर्जा विजाऊन घेणे ही मर्यादा पुढीलप्रमाणे आहे. याबाबत अर्जात केलेली अर्जा विजाऊन घेणे ही मर्यादा पुढीलप्रमाणे आहे. याबाबत अर्जात केलेली अर्जा विजाऊन घेणे ही मर्यादा पुढीलप्रमाणे आहे. याबाबत अर्जात केलेली अर्जा विजाऊन घेणे ही मर्यादा पुढीलप्रमाणे आहे. याबाबत अर्जात केलेली अर्जा विजाऊन घेणे ही मर्यादा पुढीलप्रमाणे आहे.

The Extra Amenities amount is Rs.5,50,000/- (Rupees Five Lakh Fifty Thousand Only.)

Think.Innovate.Create

