

गावाचे नाव : कुर्ला

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	10481000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	5882589.9
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन :सदनिका नं: सदनिका नं. - 1301,बिल्डिंग नं 139, माळा नं: 13 वा मजला,ए विंग,गगन139, इमारतीचे नाव: द उल्हास को ऑप हौ सो लिमिटेड, ब्लॉक नं: नेहरू नगर,कुर्ला पुर्व,, रोड : मुंबई - 400024, इतर माहिती: मौजे कुर्ला -3,सदनिकेचे क्षेत्रफळ 59.04 चौ मीटर रेरा कारपेट((C.T.S. Number : 2 Part ;))
(5) क्षेत्रफळ	64.94 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स गगनगिरी कन्ट्रक्शन्स तर्फे प्रोप. जितेंद्र गोविंद देऊळकर, नितेश राजहंस सिंह व इस्माइल याकूब पायक यांच्या तर्फे मुखत्यार मकरंद महादेव राणे वय:-31 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस 602 , माळा नं: ,, इमारतीचे नाव: रायगड दर्शन को ऑप हौ सो लिमिटेड , ब्लॉक नं: जे पी रोड, फोर बंगलो, अंधेरी पश्चिम , रोड नं: ,, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400053 पॅन नं:-AAMFG9948H 2): नाव:-मान्यता देणार द उल्हास को ऑप हौ सो लिमिटेड तर्फे मुखत्यार मेसर्स गगनगिरी कन्ट्रक्शन तर्फे प्रोप. जितेंद्र गोविंद देऊळकर तर्फे मुखत्यार मकरंद महादेव राणे वय:-31 पत्ता:-प्लॉट नं: बिल्डिंग नं 139 , माळा नं: ,, इमारतीचे नाव: द उल्हास को ऑप हौ सो लिमिटेड, ब्लॉक नं: नेहरू नगर,कुर्ला पुर्व , रोड नं: ,, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400024 पॅन नं:-AACTT3669G
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-राजेश तीर्थराज पांडे वय:-58; पत्ता:-प्लॉट नं: ,, माळा नं: ,, इमारतीचे नाव: 6/393 एम एच बी कॉलनी , ब्लॉक नं: अभ्युदय नगर काळाचौकी एस.ओ. टांक रोड, रोड नं: ,, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400033 पॅन नं:-AAIPP4945R 2): नाव:-विनायक राजेश पांडे वय:-30; पत्ता:-प्लॉट नं: ,, माळा नं: ,, इमारतीचे नाव: 6/393 एम एच बी कॉलनी , ब्लॉक नं: अभ्युदय नगर काळाचौकी एस.ओ. टांक रोड, रोड नं: ,, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400033 पॅन नं:-BWSPP7196M
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	31/08/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	31/08/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	17464/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	628880
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.