

2030474

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 2

16-09-2023

दस्त क्रमांक : 20304/2023

Note:-Generated Through eSearch  
Module,For original report please contact  
concern SRO office.

नोंदणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : चितळसर मानपाडा

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	10600000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	10477174.56
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे चितळसर मानपाडा,सदनिका नं.502,5 वा मजला,बिल्डींग नं.10,गार्डन इस्टेट,क्रिस्टल गार्डन इस्टेट को ऑप हौ सो लि,चितळसर मानपाडा,ठाणे प,सदनिकेचे क्षेत्र 730.31 चौ फूट कार्पेट म्हणजेच 67.87 चौ मो,(झोन नं.6/24/1/ जी)- 1,43,300/-,रहिवासी घटकाकरिता महिला खरेदीदार महाराष्ट्र शासन आदेश क्र.मुद्रांक – 2021/अनौ.सं.क्र. 12/प्र.क्र.107/ म-1(धोरण)दि. 31 मार्च 2021 अन्वये मुद्रांक शुल्क मध्ये 1% सवलत.( ( Survey Number : Gut No. 57/1, 59/30, 31, 32 ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	67.87 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-नारायणन रामचंद्रन - - वय:-63 पत्ता:-प्लॉट नं: 127, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: वेस्ट ट्रिनिटी वूड्स , ब्लॉक नं: -, रोड नं: सर्जापूर रोड ,बेल्लान्दूर ,साउथ बंगलोर, कर्नाटका , कर्नाटक, बंगलोर. पिन कोड:-560102 पॅन नं:-AACPR1308N
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-मैथिली रमणी - - वय:-75; पत्ता:-प्लॉट नं: बी/47, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: परीपूर्ण इस्टेट, ब्लॉक नं: कौवैपुदूर , रोड नं: कोईमबतुर, साउथ, टाईळ णाडू, COIMBATORE. पिन कोड:-641042 पॅन नं:- AANPR6841D
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	21/08/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	21/08/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	20304/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	636000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.