

2027074

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 2

16-09-2023

दस्त क्रमांक : 20270/2023

Note:-Generated Through eSearch  
Module,For original report please contact  
concern SRO office.

नोंदणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : चितळसर मानपाडा

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	9400000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	9359855.78
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन :सदनिका नं: 504, माळा नं: 5 वा मजला,बिल्डींग नं. 8, इमारतीचे नाव: गार्डन इस्टेट रुबी को.ऑप.हौ.सो.लि., ब्लॉक नं: ग्लॅंडीज अल्वारीस रोड, रोड नं: ऑफ पोखरण रोड नं. 2,ठाणे प., इतर माहिती: सदनिकेचे क्षेत्रफळ 727 चौ.फुट म्हणजेच 67.57 चौ.मिटर कारपेट एरिया,बाल्कनीचे क्षेत्रफळ 24.50 चौ.फुट म्हणजेच 2.28 चौ.मिटर.( ( Survey Number : गट नं. 57/1, 59/30, 59/31 ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	727 चौ.फूट
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-राघवन जगन्नाथन - - वय:-68 पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका क्रं. बी/1701, माळा नं: 17 वा मजला, बी विंग, इमारतीचे नाव: आशर ऐज, ब्लॉक नं: लोक पुरम समोर, रोड नं: ऑफ पोखरण रोड नं. 2, ठाणे प., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400610 पॅन नं:-AFYPR2377C
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सागर राजन पाटणकर - - वय:-32; पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका क्रं. 2, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: लक्ष्मी विहार, ब्लॉक नं: रानडे रोड, शिवाजी पार्क, रोड नं: दादर, मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400028 पॅन नं:-BZLPP8649F
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	21/08/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	21/08/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	20270/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	658000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.