

7199541

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. उल्हासनगर 4

23-09-2023

दस्त क्रमांक : 7199/2023

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : वाडी

(1)विलेखाचा प्रकार	खरेदीखत
(2)मोबदला	3500000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	667000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: ठाणे इतर वर्णन :((Survey Number : 16/4 ;))
(5) क्षेत्रफळ	0.0400 हेक्टर . आर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	<p>1): नाव:-भारती विलास राऊत वय:-47 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: मु. वाडी, तालुका अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-421503 पॅन नं:-ARVPR1350A</p> <p>2): नाव:-भारती विलास राऊत वय:-65 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: मु. वाडी, तालुका अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421503 पॅन नं:-</p> <p>3): नाव:-मान्यता देणार- विपुल विलास राऊत वय:-24 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: मु. वाडी, तालुका अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-421503 पॅन नं:-CUUPR6971H</p> <p>4): नाव:-मान्यता देणार- विपुल विलास राऊत वय:-24 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: मु. वाडी, तालुका अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-421503 पॅन नं:-CUUPR6971H</p> <p>5): नाव:-मान्यता देणार-मयुरेश विलास राऊत वय:-20 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: मु. वाडी, तालुका अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-421503 पॅन नं:-FMIPR0384B</p> <p>6): नाव:-मान्यता देणार- मयुरेश विलास राऊत वय:-20 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: मु. वाडी, तालुका अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-421503 पॅन नं:-FMIPR0384B</p>
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	<p>1): नाव:-योगेश शांताराम बोराडे वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बाळेगाव, तालुका ठाणे जिल्हा ठाणे, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400601 पॅन नं:-AQRPB7138H</p> <p>2): नाव:-योगेश शांताराम बोराडे वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बाळेगाव, तालुका ठाणे जिल्हा ठाणे, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400601 पॅन नं:-AQRPB7138H</p>
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	13/06/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	13/06/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	7199/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	210000

(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.

7199541

23-09-2023

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. उल्हासनगर 4

दस्त क्रमांक : 7199/2023

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : वाडी

(1)विलेखाचा प्रकार	खरेदीखत
(2)मोबदला	3500000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	667000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: ठाणे इतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे वाडी,तालुका अंबरनाथ जिल्हा ठाणे,सर्वे /हिस्सा नं. 16 /5,क्षेत्रफळ 0 .45 .00(हे. आर. प्रति),सर्वे /हिस्सा नं. 16 /4,क्षेत्रफळ 0 .04 .00(हे. आर. प्रति),एकूण क्षेत्रफळ 0 .49 .00(हे. आर. प्रति).((Survey Number : 16/5 ;))
(5) क्षेत्रफळ	0.4100 हेक्टर . आर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-भारती विलास राऊत वय:-47 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: मु. वाडी, तालुका अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-421503 पॅन नं:- ARVPR1350A 2): नाव:-भारती विलास राऊत वय:-65 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: मु. वाडी, तालुका अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421503 पॅन नं:- 3): नाव:-मान्यता देणार- विपुल विलास राऊत वय:-24 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: मु. वाडी, तालुका अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-421503 पॅन नं:-CUUPR6971H 4): नाव:-मान्यता देणार- विपुल विलास राऊत वय:-24 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: मु. वाडी, तालुका अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, THANE. पिन

	<p>कोड:-421503 पॅन नं:-CUUPR6971H</p> <p>5): नाव:-मान्यता देणार-मयुरेश विलास राऊत वय:-20 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: मु. वाडी, तालुका अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-421503 पॅन नं:-FMIPR0384B</p> <p>6): नाव:-मान्यता देणार- मयुरेश विलास राऊत वय:-20 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: मु. वाडी, तालुका अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-421503 पॅन नं:-FMIPR0384B</p>
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	<p>1): नाव:-योगेश शांताराम बोराडे वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बाळेगाव, तालुका ठाणे जिल्हा ठाणे, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400601 पॅन नं:-AQRPB7138H</p> <p>2): नाव:-योगेश शांताराम बोराडे वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बाळेगाव, तालुका ठाणे जिल्हा ठाणे, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400601 पॅन नं:-AQRPB7138H</p>
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	13/06/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	13/06/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	7199/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	210000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.