

6945541

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. उल्हासनगर 4

23-09-2023

दस्त क्रमांक : 6945/2023

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : काराव

(1)विलेखाचा प्रकार	खरेदीखत
(2)मोबदला	200000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	168000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: ठाणे इतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे-काराव,ता.अंबरनाथ,जि.ठाणे येथील स.नं.16,हिस्सा नं.1,क्षेत्र 3हे-24आर-00प्रति पो.ख. 0हे-05आर-00प्रति एकूण क्षेत्र 3हे-29आर-00प्रति,जमिनीचे स्वरूप बागायती,यापैकी क्षेत्र लिहून देणार यांच्या नावे असलेले क्षेत्र 2हे-53आर-21प्रति आकार 2रु-21पै. यापैकी 15 गुंठे बागायती मिळकतीची विक्री.((Survey Number : 16/1 ;))
(5) क्षेत्रफळ	0.1500 हेक्टर . आर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-चंद्रकांत बाबाजीराव देशमुख वय:-73 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: मु.काराव,पो.वांगणी,ता.अंबरनाथ,जि.ठाणे , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421503 पॅन नं:-
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-भावना किरण बनोटे वय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: आनंदी बंगलो,मु.काराव,पो.वांगणी,ता.अंबरनाथ,जि.ठाणे , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421503 पॅन नं:-AZIPB1334R 2): नाव:-अपर्णा प्रशांत बनोटे वय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: आनंदी बंगलो,मु.काराव,पो.वांगणी,ता.अंबरनाथ,जि.ठाणे , , ठाणे. पिन कोड:-421503 पॅन नं:-BCYPB6141E
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	08/06/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	08/06/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	6945/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	12000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	2000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the

Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.