

गावाचे नाव : भाईदर	
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	6000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	5230300
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मिरा-भाईदर मनपाइतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे भाईदर,जे वॉर्ड,विभाग क्र. 1/13,जुना सर्वे क्र. 508/(पै),510/3(पै),513/4(पै),नवीन सर्वे क्र. 101/(पै),96/(3पै),97/(4पै),सदनिका क्र. 501,5वा मजला,बी विंग,अस्मिता एस्कॉन एकरस 3 बिल्डिंग,अस्मिता एस्कॉन एकरस -3 सीएचएस लिमिटेड,अस्मिता कॉम्पलेक्स,मिरा रोड पू.ठाणे. क्षेत्रफळ 70.63 चौ. मी. बिल्ट अप((Survey Number : 101/(P), 96/(3P), 97/(4P) ;))
(5) क्षेत्रफळ	70.63 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मोहम्मद परवेज़ लोधिया . . वय:-50 पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: सदनिका क्र. 501, 5वा मजला, बी विंग, अस्मिता एस्कॉन एकरस 3 बिल्डिंग, अस्मिता एस्कॉन एकरस -3 सीएचएस लिमिटेड, अस्मिता कॉम्पलेक्स, मिरा रोड पू.ठाणे, ब्लॉक नं: ., रोड नं: ., महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-AACPL1193R 2): नाव:-नर्गिस परवेज़ लोधिया . . वय:-44 पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: सदनिका क्र. 501,5वा मजला,बी विंग,अस्मिता एस्कॉन एकरस 3 बिल्डिंग,अस्मिता एस्कॉन एकरस -3 सीएचएस लिमिटेड,अस्मिता कॉम्पलेक्स,मिरा रोड पू.ठाणे, ब्लॉक नं: ., रोड नं: ., महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-ABNPL3569P
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-हमजा मोहम्मद खालिद खान . . वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: रो हाऊस क्रमांक 09, अस्मिता हिल व्यु, नया नगर, अल शम्स मस्जिद, मीरा रोड पूर्व, ठाणे, ब्लॉक नं: ., रोड नं: ., महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-CJKPK1117P 2): नाव:-मोहम्मद खालिद खान . . वय:-60; पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: रो हाऊस क्रमांक 09, अस्मिता हिल व्यु, नया नगर, अल शम्स मस्जिद, मीरा रोड पूर्व, ठाणे, ब्लॉक नं: ., रोड नं: ., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-ALDPK9482C
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	22/08/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	22/08/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	15045/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	420000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

