

538350

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.वसई 3

18-09-2023

दस्त क्रमांक : 538/2023

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : जुचंद्र

| | |
|---|--|
| (1)विलेखाचा प्रकार | करारनामा |
| (2)मोबदला | 2899010 |
| (3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे) | 2031000 |
| (4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास) | 1) पालिकेचे नाव:पालघरइतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे जुचंद्र,विभाग 5,सदनिका क्र. 1404,14 वा मजला,नवकार एम्पायर बिल्डिंग,बिल्डिंग/विंग एच 2,एच 3,बिल्डिंग टाईप एच 1,एच 2,एच 3,एच 4,नवकार सिटी फेस 1 पार्ट-9,मौजे जुचंद्र,डॉन बॉस्को शाळा जवळ,नायगाव पुर्व,तालुका वसई,जिल्हा पालघर,क्षेत्रफळ 25.69 चौ. मी. सदनिका कार्पेट एरिया व 8.24 चौ. मी. बाल्कनी व इतर कार्पेट एरिया एकूण क्षेत्रफळ 33.93 चौ. मी. कार्पेट एरिया म्हणजे 37.323 चौ. मी. बिल्ट अप एरिया.((Survey Number : सर्वे नं. 335, 332 हिस्सा नं. 2, 2. ;)) |
| (5) क्षेत्रफळ | 37.323 चौ.मीटर |
| (6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा. | |
| (7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता. | 1): नाव:-मे.नवकार होम्स टाऊनशीप एलएलपी.चे भागीदार सुरेश बी. जैन तर्फे कु.मु.म्हणून राजेश शामदासानी वय:- पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: आर. नं. 10, 1ला मजला, बिल्डिंग टाईप-ए, नवकार सिटी फेस-2, डॉन बॉस्को शाळे जवळ, नायगाव पूर्व, तालुका वसई, जिल्हा - पालघर, ब्लॉक नं. -, रोड नं. -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401208 पॅन नं:-AAKFN4809J |
| (8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता | 1): नाव:-नीतू संतोषकुमार तिवारी - - वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: विलेज शेरपुर, परसरामपुर, नरहरपुर, सुल्तानपुर, उत्तर प्रदेश, ब्लॉक नं. -, रोड नं. -, उत्तर प्रदेश, सुल्तानपुर. पिन कोड:-222302 पॅन नं:-AYLPT8788M 2): नाव:-रामासरेय वी. तिवारी - - वय:-59; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: विलेज शेरपुर, परसरामपुर, नरहरपुर, सुल्तानपुर, उत्तर प्रदेश, ब्लॉक नं. -, रोड नं. -, उत्तर प्रदेश, सुल्तानपुर. पिन कोड:-222302 पॅन नं:-AEJPT1626E |
| (9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक | 06/01/2023 |
| (10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक | 06/01/2023 |
| (11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ | 538/2023 |
| (12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क | 203000 |
| (13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क | 29000 |
| (14)शेरा | |
| मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-: | |

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area
annexed to it.