

1017350	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.वसई 3
18-09-2023		दस्त क्रमांक : 1017/2023
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : जुचंद्र		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	4416832	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2987000	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पालघरइतर वर्णन ; इतर माहिती: , इतर माहिती: मौजे जुचंद्र,विभाग 5,सदनिका क्र. 906,9 वा मजला,नवकार एम्पायर बिल्डिंग,बिल्डिंग/विंग एच 2,एच 3,बिल्डिंग टाईप एच 1,एच 2,एच 3,एच 4,नवकार सिटी फेस 1 पार्ट-9,मौजे जुचंद्र,डॉन बॉस्को शाळा जवळ,नायगाव पूर्व,तालुका वसई,जिल्हा पालघर,क्षेत्रफळ 43.70 चौ. मी. सदनिका कार्पेट एरिया व 7.39 चौ. मी. बाल्कनी व इतर कार्पेट एरिया एकूण क्षेत्रफळ 51.09 चौ. मी. कार्पेट एरिया म्हणजे 56.199 चौ. मी. बिल्ट अप एरिया.((Survey Number : सर्वे नं. 335, 332 हिस्सा नं. 2, 2. ;))	
(5) क्षेत्रफळ	56.199 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे.नवकार होम्स टाऊनशीप एलएलपी.चे भागीदार सुरेश बी. जैन तर्फे कु.मु.म्हणून राजेश शामदासानी वय:- पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: आर. नं. 10, 1ला मजला, बिल्डिंग टाईप-ए, नवकार सिटी फेस-2, डॉन बॉस्को शाळे जवळ, नायगाव पूर्व, तालुका वसई, जिल्हा - पालघर, ब्लॉक नं. -, रोड नं. -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401208 पॅन नं:-AAKFN4809J	
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सुविधा चंद्रकांत भोसले - - वय:-64; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: गोड्स गिफ्ट बिलडिंग, बी/604, एन. एम. जोशी मार्ग, एसिक भवन जवळ, लोअर परेल पश्चिम, मुंबई, ब्लॉक नं. -, रोड नं. -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400013 पॅन नं:-AFIPB7803F 2): नाव:-चंद्रकांत एस. भोसले - - वय:-70; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: गोड्स गिफ्ट बिलडिंग, बी/604, एन. एम. जोशी मार्ग, एसिक भवन जवळ, लोअर परेल पश्चिम, मुंबई, ब्लॉक नं. -, रोड नं. -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400013 पॅन नं:-AUFPPB5752P	
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	13/01/2023	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	13/01/2023	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1017/2023	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	309200	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area
annexed to it.