

## गावाचे नाव : वाडी बुद्रुक

(1)विलेखाचा प्रकार	विक्रीपत्र
(2)मोबदला	2400000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2400000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:नांदेड-वाघाळा म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: , इतर माहिती: मौजे वाडी बु. ता.जि. नांदेड येथील सर्वे नं.17/ए/3 पैकी दोन प्लॉट ज्याचे प्लॉट नं.41 व 42 असुन त्यावरील याज्ञवल्क्य अपार्टमेंट नामे ईमारती मधील पहिल्या मजल्यावरील एक पलॉट नं.102 आहे ज्याचे बिल्टअप क्षेत्रफळ 78.86 चौ.मी. व चटई क्षेत्रफळ 67.10 चौ.मी.आहे( ( Survey Number : 17/ए/3 ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	78.86 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-सौ. गजेश्री संजय सुर्यवंशी - - वय:-43 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: याज्ञवल्क्य अपार्टमेंट यशनगरी वाडी बु. नांदेड, महाराष्ट्र, नांदेड. पिन कोड:-431605 पॅन नं:- 2): नाव:-डॉ.संजय किशनराव सुर्यवंशी - - वय:-43 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: याज्ञवल्क्य अपार्टमेंट यशनगरी वाडी बु. नांदेड, महाराष्ट्र, नांदेड. पिन कोड:-431605 पॅन नं:-
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सौ. महेश्वरी दयानंद वाडकर - - वय:-26; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: लांडगेवाडी ता.लोहा जि. नांदेड, महाराष्ट्र, नांदेड. पिन कोड:-431708 पॅन नं:- 2): नाव:-दयानंद महादेव वाडकर - - वय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: लांडगेवाडी ता.लोहा जि. नांदेड, महाराष्ट्र, नांदेड. पिन कोड:-431708 पॅन नं:-
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	05/07/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	06/07/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	3523/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	144000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	24000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.