

गावाचे नाव : कामतघर

(1)विलेखाचा प्रकार	विक्री करारनामा
(2)मोबदला	2500000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2461400
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:भिवंडी-निजामपूर मनपइतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे कामतघर,ता.भिवंडी,जि.ठाणे येथील,सर्व्हे क्र. 124/5 पैकी,6,7,9,10 पैकी,159/6,161/5 पैकी,8 व 14 असलेल्या जागेवर स्थित,"अटलांटा रेसिडेन्सी" या प्रकल्पामधील "अटलांटा सॉलिटिअर को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड" या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या "बिल्डींग क्र. 01(04-विंग-एफ)" या आर.सी.सी. इमारतीच्या चौथ्या मजल्यावरील निवासी सदनिका क्र. 403,क्षेत्र 556.00 चौ.फुट म्हणजेच 51.67 चौ.मी. कारपेट एरिया,ज्यास मनपा घर क्र. 1523/403 एफ विंग कामतघर असा मिळालेला आहे,अशी मिळकत.((Survey Number : 124/5 पैकी,6,7,9,10 पैकी,159/6,161/5 पैकी,8 व 14 ; HOUSE NUMBER : 1523/403 ;))
(5) क्षेत्रफळ	556.00 चौ.फूट
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-हिरेन दामजी छेडा वय:-51 पत्ता:-प्लॉट नं: घर क्र.11, प्लॉट क्र.197-बी, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: हेमछाया अपार्टमेंट, ब्लॉक नं: कस्तुरबा रोड, रोड नं: मुलुंड (पश्चिम) मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400080 पॅन नं:-AAAPC9380P 2): नाव:-शिल्पा हिरेन छेडा वय:-49 पत्ता:-प्लॉट नं: घर क्र.11, प्लॉट क्र.197-बी, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: हेमछाया अपार्टमेंट, ब्लॉक नं: कस्तुरबा रोड, रोड नं: मुलुंड (पश्चिम) मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400080 पॅन नं:-AMNPC6608H
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-विजय हिराजी जाधव वय:-55; पत्ता:-प्लॉट नं: घर क्र. 516, रूम क्र. 101, माळा नं: पहिला मजला, बी विंग, इमारतीचे नाव: आकाश अपार्टमेंट, ब्लॉक नं: फायर स्टेशन समोर, रोड नं: कोंबडपाडा, भिवंडी, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421308 पॅन नं:-ALSPJ5534D 2): नाव:-वर्षा विजय जाधव वय:-43; पत्ता:-प्लॉट नं: घर क्र. 516, रूम क्र. 101, माळा नं: पहिला मजला, बी विंग, इमारतीचे नाव: आकाश अपार्टमेंट, ब्लॉक नं: फायर स्टेशन समोर, रोड नं: कोंबडपाडा, भिवंडी, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421308 पॅन नं:-ALSPJ5535C
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	25/05/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	26/05/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	7264/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	175000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	25000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

