

## गावाचे नाव : कामतघर

(1)विलेखाचा प्रकार	विक्री करारनामा
(2)मोबदला	4000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3608253.6
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:भिवंडी-निजामपूर मनपइतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे कामतघर,तालुका भिवंडी,जिल्हा ठाणे येथील सर्व्हे नं 124 हिस्सा नं 5(परत)6,7,9 आणि 10,व सर्व्हे नं 159,हिस्सा नं 6,सर्व्हे नं 161,हिस्सा नं 5(परत)8 आणि 14 या जागेवरील(पूर्वीचे नाव अटलांटा रेसिडेन्सी)सध्याचे नाव अटलांटा रुबी को.ओप. हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड.मधील बिल्डिंग नं 08,(03 विंग ई)चौथ्या माजल्यावरील रहिवाशी सदनिका नं. 401,क्षेत्र 815.00 चौ.फुट म्हणजेच 75.74 चौ.मीटर कारपेट. (RESALE)(( Survey Number : 124/5 व इतर ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	75.74 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-जयेश सोमनाथ शेते वय:-37 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: अटलांटा रेसिडेन्सी, ब्लॉक नं: 401, बिल्डिंग नं 08, 03 विंग ई, जवळ ओसवाल स्कूल, अंजुरफाटा, कामतघर, भिवंडी, जिल्हा ठाणे, राज्य महाराष्ट्र, रोड नं: अंजुरफाटा कामतघर रोड, , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421302 पॅन नं:-BIBPS7781Q 2): नाव:-शितल सोमनाथ शेते वय:-62 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: अटलांटा रेसिडेन्सी, ब्लॉक नं: 401, बिल्डिंग नं 08, 03 विंग ई, जवळ ओसवाल स्कूल, अंजुरफाटा, कामतघर, भिवंडी, जिल्हा ठाणे, राज्य महाराष्ट्र, रोड नं: अंजुरफाटा कामतघर रोड, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421302 पॅन नं:- GWTPS1307D
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-बाबासाहेब विष्णू नायकोडी वय:-54; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: 1/5/49, छेडा किराणा स्टोअर, विनोबा भावे नगर, अंजूरफाटा, भिवंडी, जिल्हा ठाणे,, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421305 पॅन नं:-AKAPN4415A 2): नाव:-विजया बाबासाहेब नायकोडी वय:-46; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: 1/5/49, छेडा किराणा स्टोअर, विनोबा भावे नगर, अंजूरफाटा, भिवंडी, जिल्हा ठाणे, , रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421305 पॅन नं:-APIPN5686E
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	10/07/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	11/07/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	9597/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	280000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

