

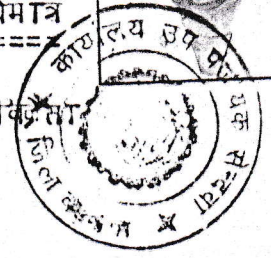


कस्बा सेंधवा तहसील सेंधवा स्टाम्पड्युटी 3200=00  
 से. नं. 209 कस्बा सेंधवा में बांधाया तहसिल 400=00  
 नगर पालिका सीमा क्षेत्र में नगर तहसिल 400=00  
 वार्ड नंबर 19 में पुराने उपकरड्युटी 160=00  
 ट्रामपोर्ट बेरियर से वरला रोड़ अर्थ 1240=00  
 मोड़ तक के मध्य निम्बार्क  
 जिनींग में तीसरी लाईन में  
 स्थित सम्पत्ति हैं।

कुल योग:- 5300=00

विक्रय पत्र रुपये 40,000/- रु. अक्षरी वालीस हजार रुपये --  
 बाजार मूल्य रुपये 40,000/- रु. अक्षरी वालीस हजार रुपये मात्र

शिवप्रसाद पिता दामोदर खण्डेलवाल आयु 55 वर्ष विक्रेता  
 माता-नारायणीबाई धंधा व्यापार निवासी सदर  
 बाजार सेंधवा तहसील सेंधवा जिला बड़वानी मध्य प्रदेश



अशोक कुमार पिता बिहारीलालजी तायल आयु 42 वर्ष विक्रेता  
 माता- शान्तिबाई धंधा व्यापार निवासी  
 मौलाना आजाद मार्ग सेंधवा तहसील सेंधवा जिला  
 बड़वानी मध्य प्रदेश



विक्रेता- [Signature]

क्रेता- [Signature] पृष्ठ-2

6950 से 6953  
31/03/07

विक्रिता - शिव प्रसाद पिता कामोदर शंखेछवाळ  
निवासी सेंधवा - माता - नारायणीबाई

क्रेता - अशोक कुमार पिता बिलारीकाळ तायळ  
निवासी सेंधवा - माता - शांतिबाई

विषय पर

वि.मु. 40,000/-

जा.मु. 40,000/-

D660827

123 MAR 2007  
शिव प्रसाद शंखेछवाळ  
शिव प्रसाद शंखेछवाळ  
(मोबा.)

5,000X1: 5000/-  
100X3: 300/-  
- 5300/-

शैलेश गोयल  
स्टाम्प वेन्डर  
वेल्हापरिसर सेंधवा,  
08267 59242

1. प्रत्येक प्रतिनिधित्व के समकक्ष प्रत्येक एक.....	29600 200
2. प्रत्येक प्रतिनिधित्व के समकक्ष प्रत्येक एक.....	3700 200
3. प्रत्येक प्रतिनिधित्व के समकक्ष प्रत्येक एक.....	3700 200
4. का पर.....	14,80 200
5. का पर.....	120 200
6. का पर.....	
कुल राशि	38500 200

शिव प्रसाद शंखेछवाळ

शिव प्रसाद शंखेछवाळ

क्रेता का रूप दिखाने के लिए  
जिन्हा वस्तुओं के रूप में की गई  
के कार्यालय में सांकेतिक 30 JUN 2007  
को म/पू/स प... को प्रस्तुत  
किया गया।  
शिव प्रसाद शंखेछवाळ

शिव प्रसाद शंखेछवाळ

570

रसीद, दस्तावेज वगैरह

दफ्तर

मुकाम

12 234

एक सौ

रु.

किस को दी गई	दस्तावेज की तफसीलवारी व कीमत या दस्तखत की तारीख या किस्म जो मुहरबन्द लिफाफा लिया गया हो जिसके बाबत फीस दाखिल हुई हो उसके ऊपर लिखी हुई इबारत	तादाद फीस (अगर हो तो) दाखल शुदा	रजिस्ट्री के ओहदेदार के छोट दस्तखत
1	2	3	4
	शिव प्रसाद	3135	
	Sale 370000		

100  
RUPEES

तारीख

30/6/07

Sub-Registrar,  
Gandhwa (M.P.)

मध्य प्रदेश MADHYA PRADESH

12/

B 063917

मैं विक्रेता आप क्रेता के हित में यह विक्रय पत्र दस्तावेज लिख देता हूँ कि:-

विक्रय मूल्य :- विक्रेता ने क्रेता से विक्रय मूल्य के रूपये 40,000/-रूपये अक्षरी वालीस हजार रूपये पंजीयन के पूर्वही प्राप्त कर लिये हैं। अब कोई रूपया लेना रहा नहीं है। मौके पर सम्पत्ति का बज्जा आप क्रेता को दे दिया है।

विक्रीत सम्पत्ति का विवरण :-

कस्बा सेंधवा तहसील सेंधवा जिला बड़वानी से. न. 209 कस्बा सेंधवा में नगर पालिका सीमा के हद्द में नगर पालिका सम्पत्ति कर रजिस्टर नंबर 4 वार्ड नंबर 19 में पुराने ट्रांसपोर्ट बेरियर से वरला रोड़ मोड़ तक के मध्य निम्बार्क जिनोंग में तीसरी लाईन में स्थित सम्पत्ति जिसका कुल वर्ग मीटर 327.13 होकर वर्ग फिट 3520 होकर जिसमें एक कच्चा कवेलु कि छत का टप्पर बना होकर जिसको दिवारे कच्चे टट्टे की बनी हुई होकर निचे कच्चा मिट्टी का फर्श बना होकर जिसका वर्गमीटर 9.29 होकर वर्ग फिट 100 होकर शेष खाली भूखण्ड जिसका वर्गमीटर 317.84 होकर जिसकी जमीन कि कुल न्यती निम्न प्रकार है :-

लम्बाई :- पूर्व पश्चिम फिट 55 फिट पचपन फिट मीटर 16.77

चौड़ाई:- उत्तर दक्षिण फिट 64 ववसट फिट मीटर 19.51

होकर जिसका कुल वर्गमीटर 327.13 होकर जिसको चतुःसीमा निम्न प्रकार है:-

पूर्व में:- विक्रेता को स्वयं कि भूमि में रास्ता ।

पश्चिम में:- विक्रेताको स्वयं कि भूमि ।

उत्तर में:- विक्रेता को स्वयं कि भूमि ।

दक्षिण में:- श्यासुंदर कौरा कि भूमि ।

Handwritten signature/initials on the left side.

Handwritten signature/initials at the bottom center.

Handwritten signature/initials at the bottom right, with 'पेज-3' written next to it.

# भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100



ONE  
HUNDRED RUPEES

भारत INDIA  
INDIA NON JUDICIAL

मध्य प्रदेश MADHYA PRADESH

/3/

B 063918

इस मुजब सामा के दरम्यान की सम्पत्ति मैंने आपको विक्रय कि हैं । सदर सम्पत्ति शासकीय पट्टे कि नही हैं। संबधित सम्पत्ति पट्टाधृति अधिनियमे के अन्तर्गत उसे प्राप्त नही हुई हैं । सदरे सम्पत्ति मेरे द्वारा भूदान मे प्राप्त कि हुई नही हैं । सदर सम्पत्ति को नक्शा दस्तावेज का एक अंग माना जावे । सदर सम्पत्ति मेरी पैतृक भूमि होकराजसमे से विक्रय कि हैं। जो सर्वे नंबर 64-65/13 मे स्थित हैं। मैं विक्रय पत्र लिख देता हूँ कि मेरी मालकी एवं आधिपत्य कि सम्पत्ति कंबो सेंधवा मे स्थित होकर जो कि उपर वर्णित सम्पत्ति मैंने आपको विक्रय किया होकर किमत के रूपये मैंने आपसे चुकते ले लिये हैं । मीके पर सम्पत्ति का कब्जा आप क्रेता को दे दिया हैं। अब इस सम्पत्ति पर मेरा या मेरे वारस भाई बन्द वगैराह किसी का भी किसी भी तरह का कोई हक्क रहा नही हैं। अगर कोई भी इस सम्पत्ति के मालकी एवं आधिपत्य बाबद जो तकरार करेगा तो वह इस लेख के द्वारा झुठा माना जावेगा । इस सम्पत्ति के मालकी एवं आधिपत्य बाबद जो जो हक्क व अधिकार मुझको प्राप्त थे वो वो समस्त हक्क व अधिकार आज से इस लेख के द्वारा आपको प्राप्त हो जादेगे । आपने इस सम्पत्ति पर से मेरा नाम कम करवा कर आपका नाम अंकित कराने की आगामी नामान्तरण कि कारवाई कर लेना उसमे मेरी कोई आपत्ति नही रहेगी । इस सम्पत्ति पर शासकीय या अर्द्धशासकीय ऋण भार नही हैं। इस सम्पत्ति पर अन्य किसी का बोझा/दान/ अगरवी/बक्षीस आदि का नही हैं। निकलेगा तो उसकी समस्त जवाबदारी मुझ विक्रेता कि रहेगी । विक्रीत सम्पत्ति पर किसी भी धारा या कानून का उल्लंघन होने पर क्रेता एवं विक्रेता जवाबदार रहेगे ।

विक्रेता-

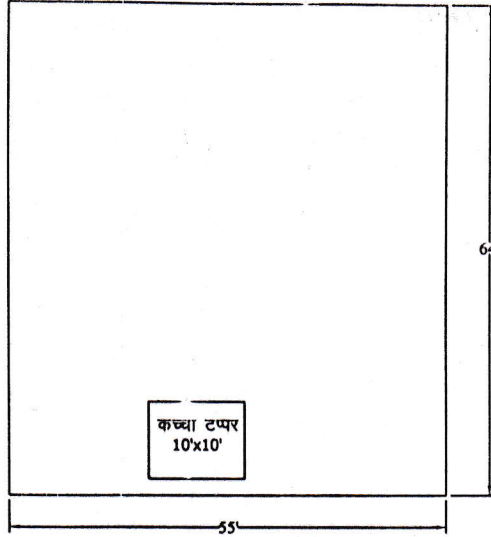
*[Handwritten signature]*

क्रेता-

*[Handwritten signature]* पंज-4

उत्तर में विक्रेता की स्वयं की भुमी

पश्चिम में  
विक्रेता की  
स्वयं की  
भुमी



पूर्व में  
विक्रेता की  
स्वयं की  
भुमी

दक्षिण में श्यामसुंदर वगैरा की भुमी

उत्तर



DRG SCALE : To Fit

दक्षिण

**PLOT AREA - 16.77 M x 19.51 M = 327.13 Sqm**  
**BUILT-UP AREA - 3.05 x 3.05 = 9.29 Sqm**  
**OPEN AREA - ----- = 317.84 Sqm**

**PLOT AREA - 55' x 64' = 3520 Sqft**  
**BUILT-UP AREA - 10' x 10' = 100 Sqft**  
**OPEN AREA - ----- = 3420 Sqft**

लंबाई पूर्व पश्चिम में - 55 फिट / 16.77 मीटर  
चौड़ाई उत्तर दक्षिण में - 64 फिट / 19.51 मीटर

विक्रेता : - शिवप्रसाद पिता दामोदर खंडेतावाल  
व्यापार, निवासी-सदर बाजार, सेंधवा

क्रेता : - श्री अशोक कुमार पिता बिहारीलालजी तायल,  
निवासी-मौलाना आजाद मार्ग,  
सेंधवा, जिला-बड़वानी (म.प्र.)

चतुर्सीमा : -

पूर्व में - विक्रेता की स्वयं की भुमी  
पश्चिम में - विक्रेता की स्वयं की भुमी  
उत्तर में - विक्रेता की स्वयं की भुमी  
दक्षिण में - श्यामसुंदर वगैरा की भुमी

नक्शा साईट प्लान कस्बे सेंधवा में नगरपालिका सीमा क्षेत्र में न.पा.वाडं क्र. में पुराने ट्रांसपोर्ट बेरिथर से वरला रोड मोड़ तक के मध्य निंबार्क जिनींग में तीसरी लाईन में स्थित कच्चा टप्पर व शेष खाली भुखंड विक्रय किया गया हैं।

**Engg. MANISH SONI**  
Civil Engineer & Consultant  
27 Gadhwa Bazar, Sadar Bazar  
Sindhwa Dist. Bawani (M.P.)  
Mob: 98263-09437, 98261-44720

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

रु. 100



सत्यमेव जयते

Rs. 100  
ONE  
HUNDRED RUPEES

भारत INDIA  
INDIA NON JUDICIAL

मध्य प्रदेश MADHYA PRADESH

/4/

B 063919

उपरोक्त विक्रय पत्र मैंने अपनी स्वेच्छा के साथ राजी खुशी होश हवाए में गवाहों के समक्ष अपने हस्ताक्षरकिया सो सही विक्रेता के कहे अनुसार डाटकर टाईप किया व पढ़कर सुनाया सो सही इति.


दिनांक- 31.3.2007

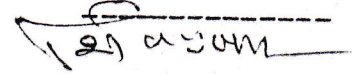
सही विक्रेता

बकलिन:-

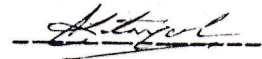
स्थान:- सेंधवा

गवाह

1. 

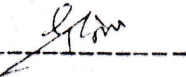


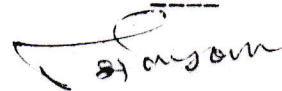
विक्रेता को सही



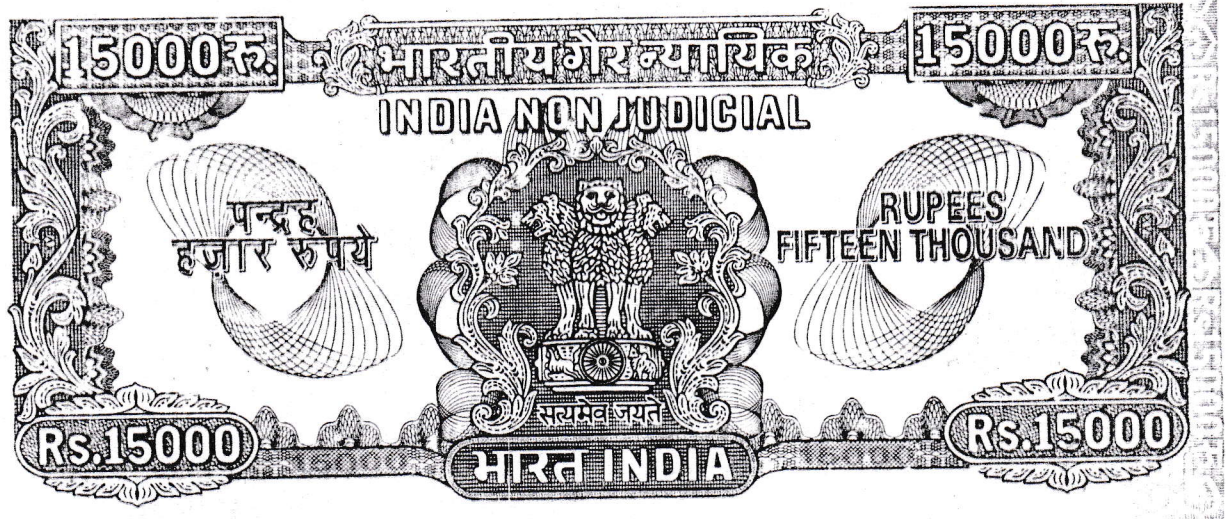
शैलेश गोयल पिता पुनमवंद गोयल  
रामकंटोरा सेंधवा

टीप- इस दस्तावेज में काट छांट नहीं हैं।

2. 



गोपालसिंह पिता दरबारसिंह ठाकुर  
वसु स्टेण्ड सेंधवा



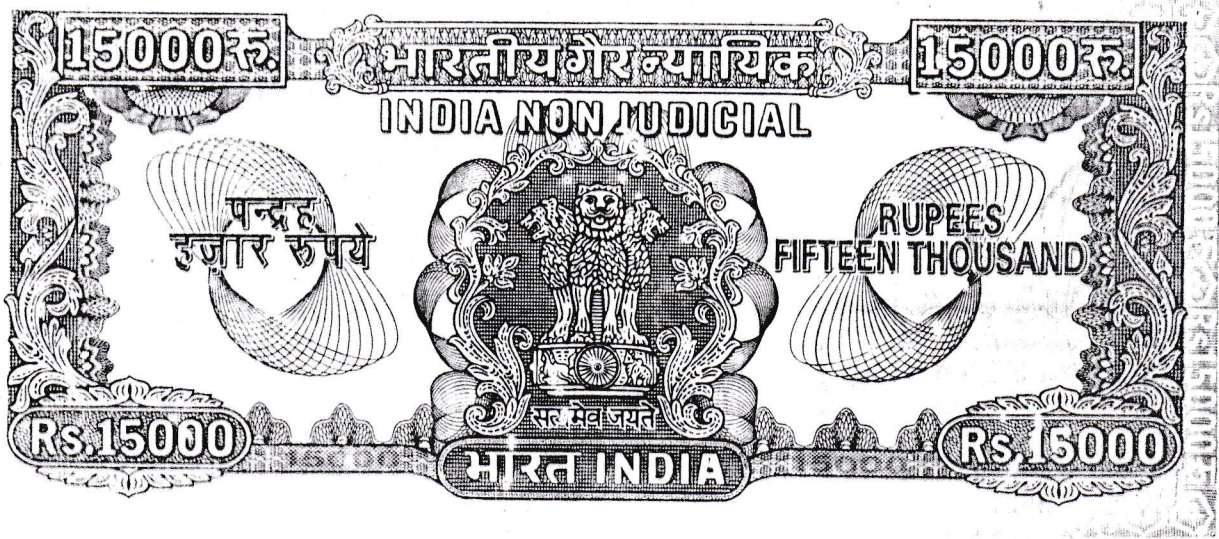
03BB 520061

*Sole*

के रूप में प्रमाणित है  
 प्रत्येक नये सत्यापित रूप में 40000/-  
 अधिकतम किंमत 370000/-  
 स्वीकार्य 33200/-  
 प्रावधानों के अनुसार प्रमाणित है।  
 के बराबर स्टाम्प प्रमाणित है।

*[Signature]*  
 सत्यमेव जयते

प्रमाणित



03BB 520062

*Sale*

कुल मूल्य	40,000/-
व्यक्तिगत	राशतिक
बाजार	370,000/-
स्वीकार	
की रा	33200/-
का र	
अधिक	
भावधान	
की दरार	

*[Signature]*  
रूप-पंजीयक



500Rs.



Sale

40,000/-

370,000/-

33200/-

*[Handwritten Signature]*  
 सचिव

...

500Rs.



Sale - 40,000k

370,000k

33200k

*[Handwritten signature]*

500Rs.



sale

40,000/-

370,000/-

33200/-

*Handwritten signature*

STAMP

STAMP

500Rs.



Sale

40,000/-

370,000/-

33200/-

*[Handwritten signature]*

500Rs.



Sale

40,000/-

370,000/-

33200/-

*[Handwritten signature]*

500Rs



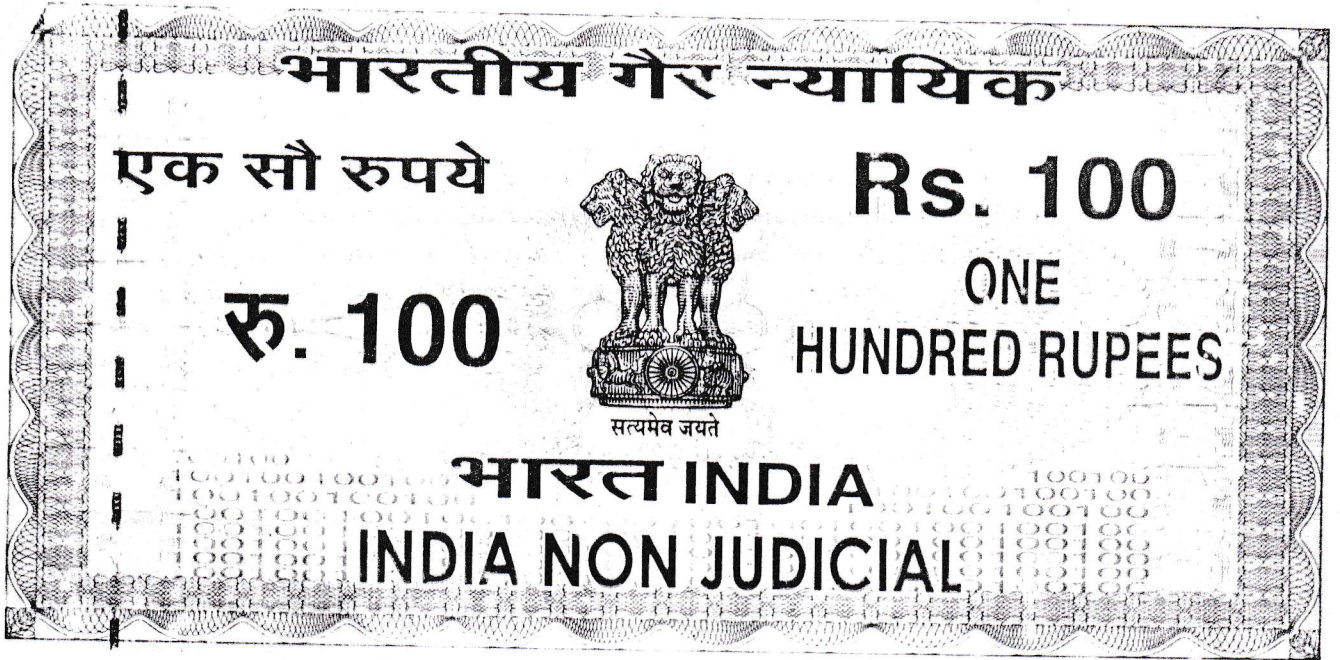
Sale

40,000/-

370,000/-

33200/-

*[Handwritten signature]*



मध्य प्रदेश MADHYA PRADESH

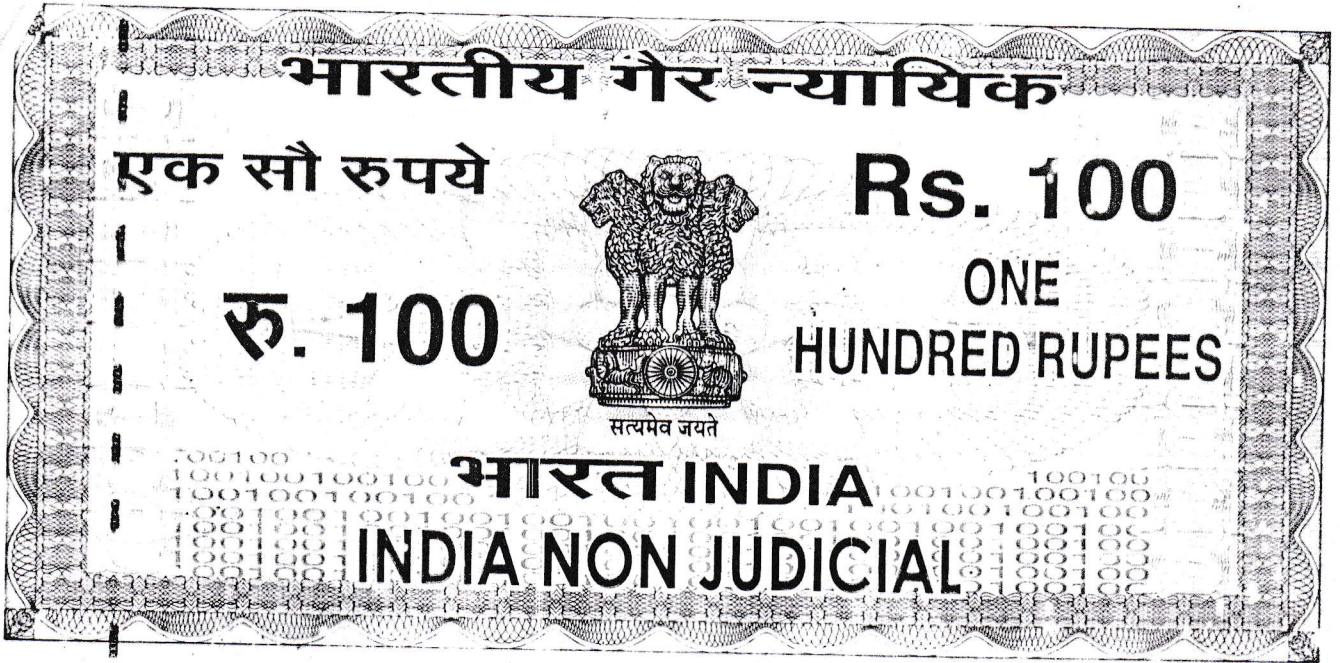
B 063921

Sale  
40,000/-  
370,000/-  
33200/-

*[Handwritten Signature]*

विक्रेता- *[Handwritten Signature]*

क्रेता- *[Handwritten Signature]* 2



मध्य प्रदेश MADHYA PRADESH

B 063922

Sale  
40,000/-  
370,000/-  
33200/-

*[Handwritten Signature]*

क्रैता- *[Handwritten Signature]*

क्रैता- *[Handwritten Signature]* पृज-2



6968  
31/03/07



क्रमांक 6959 मलानज ताल  
31/03/07

श्री लक्ष्मी गोपाल  
स्टाम्प वेन्डर  
बिस्वापरिसर सिधवा,  
98267 59242

इस दस्तावेज में कोई काट काट नहीं है। इस  
दस्तावेज में कुछ अंशों को भी परिवर्तित  
नम्बर पर भी काट काट नहीं  
निष्पादक द्वारा अंगीकार की गई है।

*[Signature]*  
उप-पंजीयक

30 JUN 2007

अपना लक्ष्य .....  
सं. 739  
प्र. 234  
क्रमांक

*[Signature]*  
उप-पंजीयक



- 1) अंश ..... 310.5 -
- 2) अंश ..... 30 -
- 3) अंश ..... 3135 -
- 4) अंश
- 5) अंश
- 6) अंश
- 7) अंश
- 8) अंश
- 9) अंश

*[Signature]*

पता .....

उप-पंजीयक



कार्यालय नगर पालिका परिषद, सेंधवा

जिला बडोदा (म.प्र.)

भवना प्रमाण-पत्र

53

क्रमांक 434/राजस्व/

दिनांक 3/1/08

श्री केशवजी पिता विहाय लाल लायले

आपका प्रार्थना -पत्र प्रस्तुत होने पर से यह प्रमाणित किया जाता है कि आपका मकान हाउस टेक्स / सम्पत्ती कर ।

रजिस्टर नं. 377/342 मोहल्ला

बाम्बे हागर 1 मार्ग

वार्ड नं. 19/2 पर दर्ज है ।

एतद् प्रमाण -पत्र पदत्त किया जाता है ।

मुख्य न. पा. अधिकारी  
नगरपालिका परिषद, सेंधवा  
न. पा. परिषद, सेंधवा