

THANE MUNICIPAL CORPORATION, THANE.

(Regulation No. 3 & 24)

SANCTION OF DEVELOPMENT

सुधारीत PERMISSION / COMMENCEMENT CERTIFICATE

3193.

प्लॉट बी वरील इमारती करीता :

सुधारीत परवानगी :-

इमारत क्र. - १ ते ५ व १०, ११ :- तळ (पार्ट) + स्टील (पार्ट) + सात मजले

इमारत क्र. - ६, ८ व ९ :- स्टील + चार मजले ; इमारत क्र. - ७ :- स्टील + दोन मजले

सी.सी. फक्त :-

इमारत क्र. - १ ते ४ व १०, ११ :- तळ (पार्ट) + स्टील (पार्ट) + सात मजले

इमारत क्र. - ८ व ९ :- स्टील + चार मजले ; इमारत क्र. - ७ :- स्टील + दोन मजले

V.P. No. २००४/२९ TMC/TDD / ६९६ Date १९/१०/०६

To,

Shri / Smt. मे. आर्केटाईप कन्सलटंट्स (इं.) प्रा. लि. (वा. वि.) (Architect)

Shri / Smt. श्री प्रकाश मोतीराम शेळके व इतर (मालक) (Owner)

Sir, मे. दर्शन एंटरप्रायझेस (कुलमुखत्यारपत्रधारक)

With reference to your application No. _____ dated _____ For development Permission / grant of commencement certificate under sections 45 & 69 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 to carry out development work and or to erect building No. वरिल प्रमाणे in village कोलशेत Sector No. ५ Ward No. _____ situated at Road/ Street _____ C.T.S. No./H.No. / T. No. स.नं. १३१ हि.नं. १, ३, ४, स.नं. १३४ हि.नं. २, ३, ५ स.नं. १३५ हि.नं. १, २, ३, ४, ५, ६, ७ स.नं. १३६ हि.नं. १६/अ, १७ स.नं. १२८ हि.नं. ३, ४, ५, ७ स.नं. १३२ हि.नं. ३, ४, ५, ६, ७, ८ स.नं. १२८/२५, २६, २७/२

the development permission / the commencement certificate is granted subject to the following conditions.

1) The land vacated in consequences of the enforcement of the set back line shall form Part of the public street.

No new building or part thereof shall be occupied or allowed to be occupied or permitted to be occupied by any person until occupancy permission has been granted.

This development Permission / Commencement certificate shall remain valid for a period of one year commencing from the date of its issue.

This permission does not entitle you to develop the land which does not vest in you.

To submit Certificate of structural engineer regarding design of structure have been done with reference to IS 1893, 4326 fro Seismic forces.

Necessary stability certificate to that effect should be submitted before applying occupation certificate

Record right in respect of road area & amenity space should be transferred on TMC's name before occupation certificate.



ह.न.नं - ५
वस्तु क्रमांक ५९६०
३७/८३
Office No.
Office Stamp
Date

क.मा.प.
ह.न.नं - ३
०६३/२००६