



रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग  
मध्य प्रदेश

पंजीयन प्रमाणपत्र

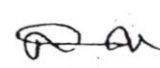
पंजीकरण का विवरण

ई पंजीकरण संख्या	MP179092017A1165712
पंजीकरण की तिथि	30/03/2017
ई-पंजीयन प्रमाणपत्र के प्रिंट करने की तिथि	30/03/2017
संपत्ति का मूल्य(यदि लागू है)	3456000
प्रतिफल राशि / प्रतिभूत राशि / प्रीमियम राशि (रुपये)	7500000
पंजीयन शुल्क (रुपये)	1000
कुल स्टाम्प शुल्क (रुपये)	37500
उप पंजीयक का नाम	NETRAPAL TOMER
उप पंजीयक कार्यालय का नाम	उप पंजीयक कार्यालय इन्दौर 1

बन्धककर्ता स्वयं

नाम MOHAMMAD AZIZ  
पिता/पति का नाम MOHAMMAD HABIB  
पता 2/2, CHHOTI GWALTOLI, INDORE, इंदौर, मध्य प्रदेश, भारत

Digitally signed  
by Netrapal Singh  
Date: 2017.03.30  
19:45:10 IST



उप पंजीयक के हस्ताक्षर





रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग  
मध्य प्रदेश



स्टाम्प शुल्क का प्रमाण पत्र

ई स्टाम्प विवरण

ई स्टाम्प कोड	01011730032017008721		
ई स्टाम्प राशि (रुपए)	37500		
शासकीय स्टाम्प छूटी (रुपए)	18750	नगर पालिका छूटी (रुपए)	0
जनपद छूटी (रुपए)	18750	उपकर राशि (रुपए)	0
छूट दी गई राशि (रुपए)	0		
ई स्टाम्प का प्रकार	गैर न्यायिक		
निर्गमन तिथि एवं समय	30/03/2017 14:59:45		
यूजर आईडी / जारीकर्ता	Shamsher Singh Kaka/SP011743207201500881		
एस पी / एस आर ओ / डी आर ओ / एच ओ विवरण	ISX 39 Sch No 114 Part 1st Niranjapur Indore इन्दौर इंदौर		

डीड विवरण

विलेख का प्रकार	हक-विलेखों के निक्षेप, पण्यम, गिरवी या आड़मान से संबंधित करार अर्थात् निम्नलिखित से संबंधित करार को साक्ष्य करने वाली कोई लिखत
लिखत	हक-विलेखों के निक्षेप, पण्यम, गिरवी या आड़मान से संबंधित करार अर्थात् निम्नलिखित से संबंधित करार को साक्ष्य करने वाली कोई लिखत (क) ऐसे हक-विलेखों या लिखतों का निक्षेप जिससे किसी संपत्ति पर (विपण्य प्रतिभूति से भिन्न) हक का साक्ष्य हो जाता है, जहां कि ऐसा निक्षेप, उधार में अग्रिम दिए गए या दिए जाने वाले धन के अथवा वर्तमान या भावी ऋण के चुकाए जाने के लिए प्रतिभूति के रूप में किया गया है; -अधिकतम पांच लाख रूपए के अधधीन रहते हुए ऐसे विलेख द्वारा प्रतिभूत रकम का 0.25 प्रतिशत.
उद्देश्य	EQUITABLE MORTGAGE

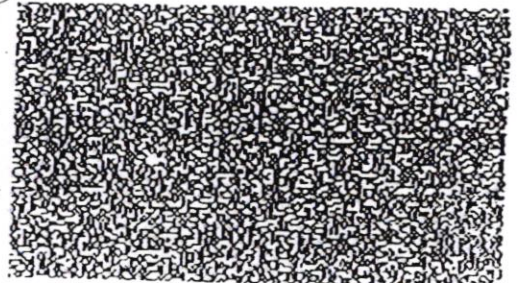
पहले पक्ष के विवरण

नाम	MOHAMMAD AZIZ
पता	2/2, CHHOTI GWALTOLI, INDORE
व्यक्तियों की संख्या	1

दूसरे पक्ष के विवरण

नाम	--
पता	--
व्यक्तियों की संख्या	--

DECLARATION





रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग  
मध्य प्रदेश

DECLARATION

I/We Mohammad Aziz S/o Mohammad Habib R/o 2/2, Chhoti Gawaltoli, Nawab Banda Compound, Indore (M.P.) do hereby declare that we have handed over and deposited original title deeds described in Schedule I pertaining to the Properties mentioned in Schedule II hereunder with Central Bank of India, Branch Cloth market, Indore (hereinafter referred to as "Bank") described as under:-

Handed over and deposited on 30-03-2017 to Authorized officer as security for the repayment to the Bank of all the amounts advanced or to be advanced and of all the amounts under the various facilities granted or to be granted by the Bank to the Cash Credit Loan of Rs. 75,00,000/- (Rupees Seventy Five Lacks Only) to M/s Fresh Eggs & Chicken suppliers.

SCHEDULE - I

(DESCRIPTION OF TITLE DEED/S)

Sale deed of Land situated at Diverted Land of Survey No 30/1, 30/2, 30/3, 30/4, 30/5, 30/6, Village Muradpura, Tehsil Sanwer, Distt. Indore (M.P.) admeasuring Total Area 0.640 Hect. Registered on 17-07-2015 Vide Registered sale deed No. 1A/2774/3671, registered with Sub Registrar, Indore (M.P.).

SCHEDULE - II

(DESCRIPTION OF PROPERTIES)

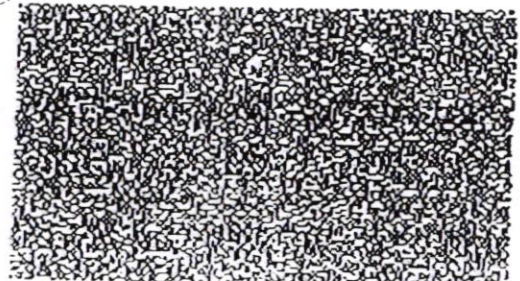
All that piece and parcel of land and building admeasuring detailed as under: -

Plot No./Prakoshtha No./Area/Boundaries :

Diverted Land of Survey No 30/1, 30/2, 30/3, 30/4, 30/5, 30/6, Village Muradpura, Tehsil Sanwer, Distt. Indore (M.P.)

Area:- Total Area 0.640 Hect.

Boundaries





रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग  
मध्य प्रदेश

प्रस्तुति मुद्रा :

MOHAMMAD AZIZ

पुत्र/आत्मज MOHAMMAD  
HABIB



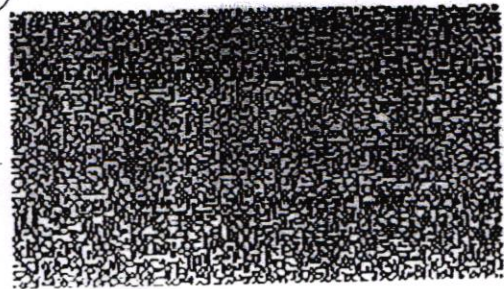
Aziz



के द्वारा उप जिला इन्दौर जिला इंदौर के उप पंजीयक कार्यालय में तारीख 30/03/2017 को मध्याह्न पूर्व/मध्याह्न पश्चात  
05:14:01 बजे प्रस्तुत किया गया।

Netrapal Singh

NETRAPAL SINGH TO  
उप पंजीयक  
उप पंजीयक कार्यालय इन्दौर ।

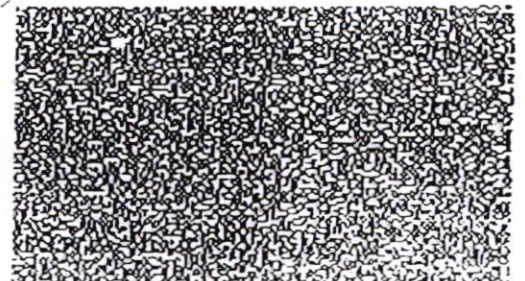
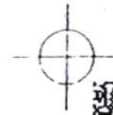


रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग  
मध्य प्रदेश



East : Land of Karan Singh  
West : Land of Babulal  
North : Land of Uday Singh  
South : Rough Way

Note: Stamp duty (Non-Judicial Stamps) Rs.37,500/- has been paid to the bank for creation of equitable mortgage.





रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग  
मध्य प्रदेश

निष्पादन की मुद्रा :

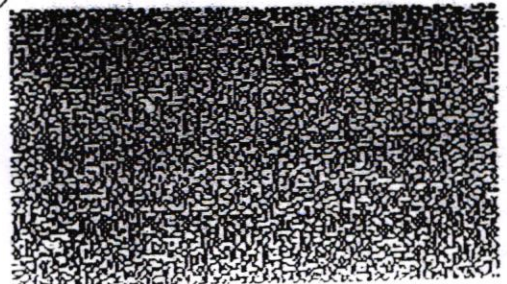
MOHAMMAD AZIZ

पुत्र/आत्मज MOHAMMAD HABIB

पता: 2/2, CHHOTI GWALTOLI, INDORE

स्वीकार करते हैं कि कथित हक-विलेखों के निक्षेप, पण्यम, गिरवी या आइमान से संबंधित करार अर्थात् निम्नलिखित से संबंधित करार को साक्ष्यत करने वाले कोई लिखत विलेख का निष्पादन किया गया था और प्रतिफल के पूर्ण रूप 0 प्राप्त हो गये हैं तथा रूप 0 उन्हें मेरी उपस्थिति में चुकाये गये थे और प्रतिफल की बकाया रकम रूप 0 बच गयी है, जो पंजीयन के बाद प्राप्त होगी । तारीख 30/03/2017

NETRAPAL SINGH TU  
उप पंजीयक  
उप पंजीयक कार्यालय इन्दौर ।





रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग  
मध्य प्रदेश

I/We hereby authenticate and confirm the recitals of all the pages and entries of this deed with deed ID 5071778 and e-Stamp code 01011730032017008721, and also execute the deed with my/our signatures below.

Signature of first Party/ parties:  
Name and Father's Name:

MOHAMMAD AZIZ S/O MOHAMMAD HABIB

Signature of Second Party/ parties:  
Name and Father's Name:

Signature of Third Party/ parties:  
Name and Father's Name:

WITNESS 1  
DIPENDRA SINGH RAWAT  
Witness 1 Name S/O PADAM SINGH

Address  
Signature

ID Proof type and number

VILL. BORGANWATA BHIKANWAD

Distt. KHAR (N.C.P.)

RAJCU-1 (RNO PR 8062M)

Witness 2 Name

Address

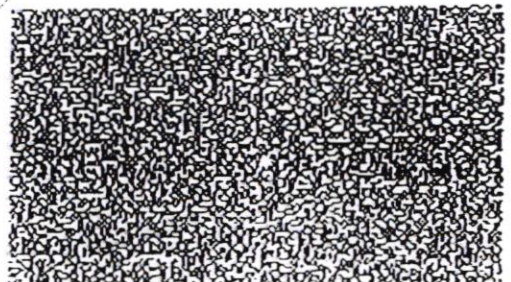
Signature

ID Proof type and number

INSAF KHAN S/O MEHRAS AHAMAD

38, ONKAR MARG, BADA BANGARDA, INDORE

UID: 200146568042





रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग  
मध्य प्रदेश

गवाह मुद्रा :

GURMEET SINGH  
CHHABRA

पुत्र/आत्मज MAHENDRA  
SINGH JI

पता: FLATNO.1904,AWASA TEJPUR  
GADBADI INDORE(M.P)

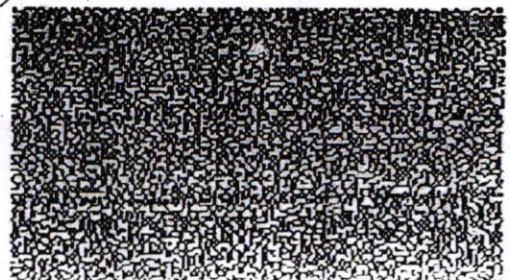
INSAF KHAN

पुत्र/आत्मज MEHRAJ  
AHAMAD KHAN

पता: 38,ONKAR MARG INDORE(M.P)

की जांच पूर्वोक्त निष्पादक / निष्पादकों की शिनाख्त के विषय में की गयी है । तारीख 30/03/2017

NETRAPAL SINGH TOMER  
उप पंजीयक  
34 पंजीयक कार्यालय इन्दौर ।







रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग  
मध्य प्रदेश

अंगुष्ठ चिन्ह मुद्रा :



*Aziz*



इस दस्तावेज के निष्पादक MOHAMMAD AZIZ पुत्र/आत्मज MOHAMMAD HABIB  
के अंगुठे का निशान मेरे द्वारा/मेरी उपस्थिति में दिनांक 30/03/2017 को लिया गया ।

*Netrapal Singh Tomer*

NETRAPAL SINGH TOMER  
उप पंजीयक  
उप पंजीयक कार्यालय इन्दौर ।

गवाह मुद्रा :



*Gurmeet Singh Chhabra*



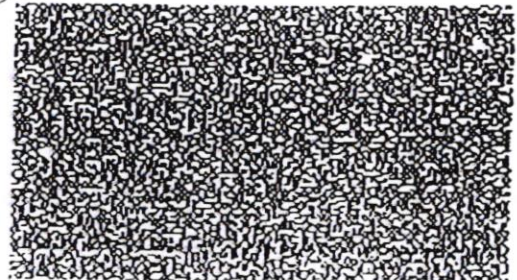
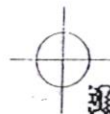
GURMEET SINGH  
CHHABRA



*Insaf Khan*



INSAF KHAN




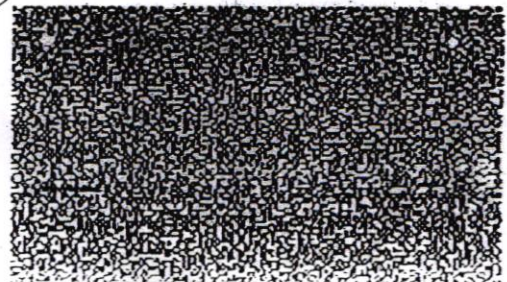


रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग  
मध्य प्रदेश

स्टाम्प शुल्क मुद्रा:

स्टाम्प शुल्क	18750
नगरीय शुल्क	0
जनपद पंचायत शुल्क	18750
उपकर	0
अतिरिक्त शुल्क	0
चुकाया गया स्टाम्प शुल्क	37500

  
NETRAPAL SINGH TOMAR  
उप पंजीयक  
उप पंजीयक कार्यालय इन्दौर ।





रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग  
मध्य प्रदेश

पंजीकरण मुद्रा :

इस दस्तावेज का इलेक्ट्रॉनिक पंजीयन दिनांक 30/03/2017 को क्रमांक  
MP179092017A1165712 दे कर किया गया है। जिसमें 13 पृष्ठ समाविष्ट हैं

स्टाम्प शुल्क	37500
पंजीयन शुल्क	1000
प्रतिलिपि शुल्क	0
अधिक	0
योग	1000

NETRAPAL S'NGH TOMER  
उप पंजीयक  
उप पंजीयक कार्यालय इन्दौर ।

