

AC-18



BANDHAN BANK LTD.

## NO DUE LETTER

Registered Office :

"GRUH", Netaji Marg,  
Near Mithakhali Six Roads,  
Ellisbridge, Ahmedabad-380006.  
Tel. : (91) (79) 26421671-75

To,  
MR. SOURABH PARDESHI  
MRS. LAKSHMI PARDESHI  
MR. VALLABH PARDESHI

Loan Account No. 818/2742Date : 03/06/2022

Sub : Full repayment of GRUH Loan.

Property Address : 22 MANJK BAWH ANNEX COLONY  
MANJK BAWH ROAD  
INDORE M.P.

This is to certify that Shri/Ms MR. SOURABH PARDESHI who had availed a loan of Rs. 1000000/- vide Loan agreement dated 25/05/2017 for the above property have fully repaid the loan alongwith other payments payable under the loan agreement. No further amount is outstanding from him/her.

All documents submitted by him/her for the security of the loan are hereby returned and the property is released from the mortgage of GRUH. GRUH does not have any claim or right or charge over the said property.

The following documents relating to the said property are hereby returned :

1. Original sale deed 2446 Date - 28/05/1979
2. Original sale deed 6122 Date - 21/09/1973
3. Original Amendment deed 5552 Date - 22/08/1974
4. Map
5. CH-7
6. 3712 मूल पेपर प्लान ड्राइंग
- 7.

Luxmi Pardeishi

Thanking you.

Yours faithfully,

For GRUH Finance Ltd.



(Authorised Signatory)

## Branch Address :

BANDHAN BANK LTD.  
GRUH CENTRE  
1st floor Plot No.26, Usha Nagar,  
Extension Ranjeet Hanuman Road  
Above LG Showroom,  
Indore-452009 Madhya Pradesh  
(0)0731-2484104,2484105,9081905806

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100



सत्यमेव जयते

ONE  
HUNDRED RUPEES

भारत INDIA  
INDIAN NON JUDICIAL

मध्य प्रदेश MADHYA PRADESH

BP 944160

4

		कमांक 882110110005005 के नाम पर जारी किया गया)
रुपये	9,00,000/-	सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया, शाखा क्लॉथ मार्केट, इंदौर के चेक नंबर 254491 दिनांक 24/05/2022 ..... (जो विक्रेता क. 2 सौरभ परदेसी के खाता कमांक 882110110005005 के नाम पर जारी किया गया)
रुपये	8,00,000/- 700000/-	सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया, शाखा क्लॉथ मार्केट, इंदौर के चेक नंबर 254488 दिनांक 24/05/2022 ..... (जो विक्रेता क. 2 सौरभ परदेसी के खाता कमांक 882110110005005 के नाम पर जारी किया गया)
रुपये	10,00,000/-	अक्षरी रु दस लाख मात्र सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया, शाखा क्लॉथ मार्केट, इंदौर के चेक नंबर 254487 दिनांक 24/05/2022 के द्वारा देय
रुपये	10,00,000/-	अक्षरी रु दस लाख मात्र सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया, शाखा क्लॉथ मार्केट, इंदौर के चेक नंबर 254487 दिनांक 24/05/2022 के द्वारा देय
रुपये	3,00,000/-	अक्षरी रु तीन लाख मात्र सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया, शाखा क्लॉथ मार्केट, इंदौर के चेक नंबर 254490 दिनांक 24/05/2022 के द्वारा देय
कुल रुपये	50,00,000/-	(अक्षरी रुपये पचास लाख मात्र)

4900000/-

*Akh*  
Laxmi Pradeshi  
Kawal



मध्य प्रदेश MADHYA PRADESH

AT 166550

म  
प  
पी  
रा  
ति  
यह

न जी  
(0प्र0)

प्रकृमार  
में लिख  
.....?



भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100



ONE  
HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA  
INDIA NON JUDICIAL

मध्य प्रदेश MADHYA PRADESH

BP 944159

3

संपत्ति के स्वामी व आधिपत्यधारी हुए हैं। विक्रेता के अतिरिक्त श्री वल्लभ पिता गरीबा परदेशी का अन्य कोई जीवित वारिस या उत्तराधिकारी नहीं है। इंदौर नगर पालिक निगम के अभिलेखों में उक्त मकान विक्रेता के नाम पर अंकित है। उक्त मकान की तल भूमि की पूर्व पश्चिम चौड़ाई 21 फीट 9 इंच व लंबाई उत्तर दक्षिण दक्षिण 38 फीट होकर कुल क्षेत्रफल 826.5 वर्गफीट है। उक्त मकान दो मंजिला (तल+प्रथम) बना हुआ है। उक्त मकान की तल भूमि निजी स्वामित्व की होकर आवासीय प्रयोजन का है। विक्रय अनुबंधित संपत्ति की चतुःसीमा निम्नानुसार है:-

पूर्व में :: भूखंड कमांक 21  
पश्चिम में :: खुली जमीन  
उत्तर में :: 25 फीट की सड़क  
दक्षिण में :: उषा ट्रस्ट की खुली जमीन

उपरोक्त वर्णन व चतुःसीमा के मध्य स्थित मकान संपूर्ण बंधा व खुला, आगे से पीछे तक, उपर से नीचे तक, मय तल जमीन व छत के मालकी हक्क व अधिकारों सहित विक्रय अनुबंधित किया जा रहा है, जिसे इस विक्रय अनुबंध लेख में सुविधा के लिए संक्षेप में उक्त संपत्ति शब्द से संबोधित किया गया है।

2. यह कि, उक्त संपत्ति प्रथमपक्ष ने द्वितीयपक्ष को कुल रुपये 50,00,000/- (अक्षरी रुपये पचास लाख मात्र) में विक्रय करने का तय किया होकर, परस्पर सहमती से, निम्नानुसार अदा करना तय हुआ है :-

रुपये	10,00,000/-	सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया, शाखा वल्लोथ मार्केट, इंदौर के चेक नंबर 041213..... दिनांक 21-04-2012 ..... (जो विक्रेता क. 2 सौरभ परदेशी के खाता
-------	-------------	--

*Handwritten signature:* Laxmi Paradeshi Bawral



**Bandhan Bank Limited**

1st Floor, Plot No. 26, Usha Nagar Extension,  
Ranjit Hanuman Road,  
Above Lg Show Room, Annapurna, Indore  
Indore  
Tal. : Indore, Dist. : Indore  
State : Madhya Pradesh - 452009  
Phone - 9081995806/0731-2484104  
Fax :



Date : 02/06/2022  
A/c. No. : 818/2742

**TO WHOM SO EVER IT MAY CONCERN**

---

This is to certify that Sourabh Pardeshi and Lakshmi Pardeshi availed a loan of Rs.1000000 (Rupees Ten Lacs Only) vide loan agreement dated 29/05/2017 for MORTGAGE LOAN AGAINST RESIDENTIAL PROPERTY from Bandhan Bank Ltd, has/have repaid the loan along with other amounts payable under the loan agreement. No further amount is outstanding from him/her/them.

This certificate is being issued on the request of the above mentioned person(s).

Thanking You,

Yours faithfully  
For, Bandhan Bank Ltd

Authorised signatory

Since this is a computer generated letter, no signature is required.



सं. 1  
No. 1



मध्य प्रदेश सरकार  
GOVERNMENT OF MADHYA PRADESH  
योजना, आर्थिक एवं सांख्यिकी विभाग  
DEPARTMENT OF PLANNING, ECONOMICS & STATISTICS  
ग्राम पंचायत बिहाडिया  
GRAM PANCHAYAT BIHADIA

फॉर्म-6  
FORM-6



मृत्यु प्रमाण-पत्र  
DEATH CERTIFICATE

(जन्म मृत्यु रजिस्ट्रीकरण अधिनियम, 1969 की धारा 12 / 17 तथा मध्य प्रदेश जन्म मृत्यु रजिस्ट्रीकरण नियम, 1999 के नियम 8/13 के अंतर्गत जारी किया गया )  
(ISSUED UNDER SECTION 12/17 OF THE REGISTRATION OF BIRTHS & DEATHS ACT, 1969 AND RULE 8/13 OF THE MADHYA PRADESH REGISTRATION OF BIRTHS & DEATHS RULES 1999.)

यह प्रमाणित किया जाता है निम्नलिखित सूचना मृत्यु के मूल अभिलेख से ली गई है जो कि ग्राम पंचायत बिहाडिया तहसील इंदौर जिला इंदौर राज्य/संघ प्रदेश मध्य प्रदेश भारत के रजिस्टर में उल्लिखित है।

THIS IS TO CERTIFY THAT THE FOLLOWING INFORMATION HAS BEEN TAKEN FROM THE ORIGINAL RECORD OF DEATH WHICH IS THE REGISTER FOR GRAM PANCHAYAT BIHADIA OF TAHSIL/BLOCK INDORE OF DISTRICT INDORE OF STATE/UNION TERRITORY MADHYA PRADESH, INDIA.

मृतक का नाम / NAME OF DECEASED : वल्लभ परदेशी / VALLABH PARDESHI	लिंग / SEX: पुरुष / MALE
आधार नंबर / AADHAAR NO.: XXXXXXXX5377	
मृत्यु की तिथि / DATE OF DEATH: 19-04-2021 NINETEENTH-APRIL-TWO THOUSAND TWENTY ONE	मृत्यु का स्थान / PLACE OF DEATH: 183, GRAM BIHADIA, BIHDIA, INDORE, INDORE, MADHYA PRADESH, 452016. / ग्राम बिहाडिया, बिहाडिया, इंदौर, इंदौर, मध्य प्रदेश, 452016.
मृतक की उम्र / AGE OF DECEASED: 72 YEARS	पति / पत्नी का नाम / NAME OF HUSBAND / WIFE: लक्ष्मी परदेशी / LAXMI PARDESHI
माता का नाम / NAME OF MOTHER:	आधार नंबर / HUSBAND/WIFE AADHAAR NO. :
आधार नंबर / MOTHER'S AADHAAR NO. :	पिता का नाम / NAME OF FATHER: गरीबा परदेशी / GARIBA PARDESHI
मृत्यु के समय मृतक का पता / ADDRESS OF THE DECEASED AT THE TIME OF DEATH: 183, GRAM BIHADIA, SANAWDIYA, BIHDIA, INDORE, INDORE, MADHYA PRADESH- 452016 ग्राम बिहाडिया, सानावडिया, बिहाडिया, इंदौर, इंदौर, मध्य प्रदेश- 452016	आधार नंबर / FATHER'S AADHAAR NO. :
पंजीकरण संख्या / REGISTRATION NO: D-2021: 23-10778-000002	मृतक का स्थायी पता / PERMANENT ADDRESS OF DECEASED : 183, GRAM BIHADIA, SANAWDIYA, BIHDIA, INDORE, INDORE, MADHYA PRADESH- 452016 बिहाडिया, इंदौर, इंदौर, मध्य प्रदेश- 452016
टिप्पणी / REMARKS (IF ANY): DEATH	पंजीकरण तारीख / DATE OF REGISTRATION: 27-04-2021
जारी करने की तिथि / DATE OF ISSUE: 27-04-2021	जारी करने वाला प्राधिकारी / ISSUING AUTHORITY उप-रजिस्ट्रार (जन्म एवं मृत्यु) SUB-REGISTRAR (BIRTH & DEATH) ग्राम पंचायत बिहाडिया GRAM PANCHAYAT BIHADIA

UPDATED ON :  
27-04-2021 18:35:50



"THIS IS A COMPUTER GENERATED CERTIFICATE. "  
THE GOV. OF INDIA VIDE CIRCULAR NO. 1/12/2014-VS(CRS) DATED 27-JULY-2015 HAS APPROVED THIS CERTIFICATE AS A VALID LEGAL DOCUMENT FOR ALL OFFICIAL PURPOSES.  
\* प्रत्येक जन्म एवं मृत्यु का पंजीकरण सुनिश्चित करें / ENSURE REGISTRATION OF EVERY BIRTH AND DEATH "

