

गावाचे नाव : बेलवली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	3073760
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2417000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:कुळगांव-बदलापूरइतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे बेलवली तालुका अंबरनाथ जिल्हा ठाणे येथील सर्व्हे नं 69 हिस्सा नं 1 व सर्व्हे नं 69 हिस्सा नं 2/1 यावरील केंदाळे एमराल्डस फेज 1 मधील बिल्डींग नं 2 सी विंग निवासी सदनिका नं-501 पाचवा मजला चटई क्षेत्र 28.14 चौ मी तसेच बालकनी 7.66 चौ मी सी बी 2 .16 चौ मी व ओपन टेरेस 5.01 चौ मी एकूण क्षेत्र 42.97 चौ मी((Survey Number : 69 ;))
(5) क्षेत्रफळ	42.97 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-सागर कैलास जाधव यांच्या तर्फे क ज देणार सचिन दत्तात्रय मलबारी वय:-32 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा - जाधव मार्केट कुळगाव बदलापूर, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421503 पॅन नं:-AJVPJ2964Q 2): नाव:-कैलास सखाराम जाधव यांच्या तर्फे क ज देणार सचिन दत्तात्रय मलबारी वय:-59 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा -जाधव मार्केट कुळगाव बदलापूर, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421503 पॅन नं:-AARPJ3793N 3): नाव:-मान्यता देणार. केंदळे डेव्हलपर्स तर्फे भागीदारी संस्था पूर्वीची मे मॅग्सन डेव्हलपर्स भागीदारी संस्था तर्फे संतोष केंदळे तर्फे क.ज.देणार ओमकार संतोष केंदळे वय:-23 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: --, ब्लॉक नं: -, रोड नं: जाधव नगर सन व शेड हॉटेल समोर कात्रप रोड बेलवली, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-421503 पॅन नं:-AAWFM5778R
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-स्नेहा दिनेश सिंग वय:-30; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा -रूम नं- ३०४, शिवम पॅलेस,तुलसी ट्रेडर्स जवळ ,उल्हासनगर -3, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421002 पॅन नं:-HGYP0108A 2): नाव:-विनायक इंद्रराज निषाद वय:-32; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा -रूम नं- ३०४, शिवम पॅलेस,तुलसी ट्रेडर्स जवळ ,उल्हासनगर -3, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421002 पॅन नं:-AZBPN5347F
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	30/01/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	30/01/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1184/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	184500
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.

