भिवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिका,भिवंडी.

मा.प.क्र./२१/२०१२-२०१३.
जा.क्र./न.र.वि./ 2050
दिनांक: 31/7/2017

परिशिष्ट-XVIII
(नियम क्र.३(७))
इमारत वापर दाखला

ब व ड-३
द.क्र. [illegible] /२०१९
पाने ५६/ ७९

प्रति,
श्री. [illegible] डी. [illegible]
द्वारा: एम.नाखुदा असो.इंजि.
१५,सौदागर मोहल्ला,भिवंडी.

संदर्भ:- १) या कार्यालयाकडील सुधारित बांधकाम परवानगी क्र.नर.वि./२५०६ दि.२४/१२/२०१३
२) आपला दि.१९/०७/२०१७ रोजीचा अर्ज व दि.१९/०७/२०१७ रोजीची पूर्तता

महोदय,

मौजे नारपोली येथील स.नं. [illegible] पै/११६/२२/५ भु.क्र. २९ व स.नं. ११६/२२,भु.क्र.२९ मधील तळमजला इमारत वापर दाखला [illegible] इमारतीवरील पहिला मजला ते सहावा मजल्याचे रहिवास वापराकरिता इमारतीचे नियमानुसार /बांधकाम/पुनर्बांधकाम किंवा ईमारतीचा फेरबदलाचे काम जे महानगरपालिका परवानाधारक आर्किटेक्ट / इंजिनीयर/स्ट्रक्चरल इंजिनीयर /सुपरवायझर श्री. मोहिन एम.नाखुदा,मे.एम.नाखुदा असो.इंजि. लायसन्स क्र. २२१ यांचे देखरेखीखाली पूर्ण केले असल्याचे महानगरपालिकेस कळविण्यात आले आहे. सदर बांधकामाचा वापर नकाशात दिलेल्या रंगाने दर्शविलेल्या इमारतीत व खालील अटींना अधिन राहून करणेस महानगरपालिकेची हरकत नाही.

१)भविष्यात रस्तारुंदीकरणासाठी जागा लागल्यास ती ईमारतीच्या सामासिक अंतरामधून महानगरपालिकेस विनामोबदला हस्तांतरीत करावी लागेल.

२) भविष्यात देय गौण खनिजाचे स्वामित्वधनाची रक्कम निश्चित झाल्यास ती जिल्हाधिकारी, ठाणे कार्यालयाकडे जमा करणे आपणांवर बंधनकारक राहील.

३) मंजूरी व्यतिरिक्त जागेवर कोणतेही वाढीव बांधकाम केल्याचे आढळल्यास किंवा इमारत वापर दाखल्यानंतर केल्यास ते पूर्वसूचना न देता तोडून टाकण्यात येईल व त्याची सर्वस्वी जबाबदारी आपली राहील.

इमारत प्रकार	एकूण दुकाने/सदनिका	क्षेत्रफळ (चौ.मी.)	शेरा
१			अतिरिक्त तळमजल्या सहीत
	०४ — ऑफिस	११०.७५	अंशत: पहिला मजला
	०८ — सदनिका	५७१.४८	अंशत: पहिला मजला
	१२ — सदनिका	६९१.८३	दुसरा मजला
	१२ — सदनिका	६९१.८३	तिसरा मजला
	०८ — सदनिका	५७१.४८	चौथा मजला
	०८ — सदनिका	५७१.४८	पाचवा मजला
	०८ — सदनिका	५७१.४८	सहावा मजला
	जिना,पॅसेज,बाल्कनीखालील पार्कींग क्षेत्र	१९९.८५	
	एकूण	४७४४.७६	

आपला,

मा.आयुक्त सो. यांचे आदेशान्वये

आयुक्त,
भिवंडी-निजामपूर शहर महानगरपालिका,
भिवंडी यांचे करीता

प्रत:- १) कर आकारणी विभाग यांचेकडे माहितीसाठी व पुढील कार्यवाहीसाठी रवाना.
२) प्रभाग अधिकारी,प्र.स. [illegible] यांचेकडे माहितीसाठ रवाना.
३) अग्निशमन अधिकारी/अग्निशमन व आणिबाणी सेवा विभाग यांचेकडे माहितीसाठ व [illegible]
४) [illegible] विभाग यांना [illegible] बांधकाम परवानगीची प्रत [illegible]

Joint Sub Registrar Bhiwandi

R. R. Haldiya