



21/08/2023

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह.दु.नि. कुर्ला 3

दस्त क्रमांक : 16250/2023

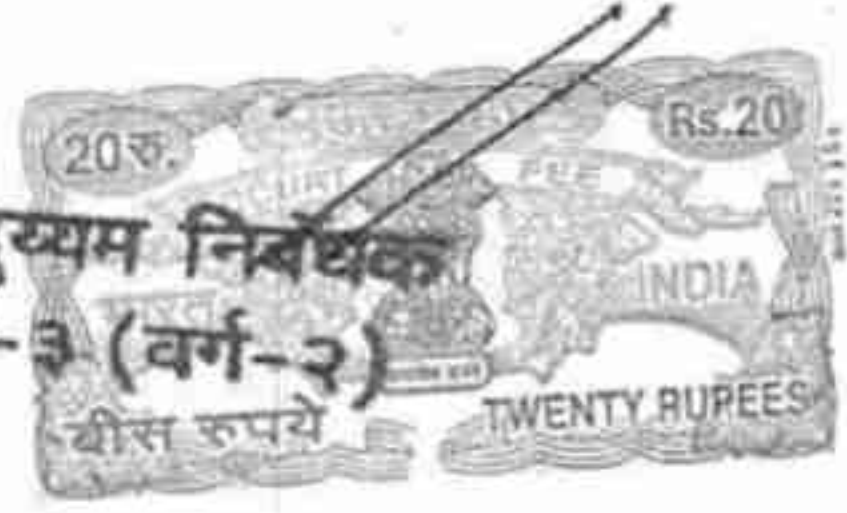
नोंदणी :

Regn.63m

गावाचे नाव : घाटकोपर

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	11238095
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	9829806.47
(4) भू-मापन,पोटहिस्ता व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: प्लॉट नं 1204,बिल्डिंग नं. 50, माळा नं: 12 वा मजला,गुरुकृपा दिव्यम, इमारतीचे नाव: पंतनगर ज्ञानदीप को.ऑप.हो.सो.सि., ब्लॉक नं: पंतनगर, रोड : घाटकोपर पुर्व,मुंबई 400075, इतर माहिती: नौजे घाटकोपर,सिटीएस नं 186 पार्ट,सर्वे नं. 236 ए,प्लॉट क्षेत्र 52.52 चौ. मिटर.व बाल्कनी क्षेत्र 2.47 चौ. मिटर. एकूण 54.99 चौ. मिटर. रेरा कारपेट( ( C.T.S. Number : 186 पार्ट, : ) )
(5) क्षेत्रफळ	1) 54.99 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या,लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणो न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स गुरुकृपा युप बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स एलएलपी चे भागीदार महेश लिरा बेरात तर्फे मुखत्यार राजेश अनंत कारभारी वय:-52; पत्ता:-प्लॉट नं: शॉप नं.सी-106, माळा नं: तक मजला, इमारतीचे नाव: वाशी प्लाजा , ब्लॉक नं: प्लॉट नं.80/81, सेक्टर 17, वाशी, नवी मुंबई, रोड नं: ., महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AAWFG6624L
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-हरिदेवकुमार एस नागुला वय:-51; पत्ता:-प्लॉट नं: रुम नं 11,बिल्डिंग नं बी , , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बरळी डेरी स्टाफ क्वार्टर्स क्लास 3, ब्लॉक नं: पी.के.अग्ने मार्ग,बरळी मुंबई , रोड नं: ., महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400018 पॅन नं:-AEBPN2058J 2): नाव:-रुक्मिणी हरिदेव नागुला वय:-44; पत्ता:-प्लॉट नं: रुम नं 11,बिल्डिंग नं बी , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बरळी डेरी स्टाफ क्वार्टर्स क्लास 3, , ब्लॉक नं: पी.के.अग्ने मार्ग,बरळी मुंबई , रोड नं: ., महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400018 पॅन नं:-AFEPN7532D
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	18/08/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	18/08/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	16250/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	674300
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)वेरा	

सह. दुय्यम निबंधक  
कुर्ला-3 (वर्ग-2)



मुल्यांकनासाठी विचारात घेउलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सवयीकरण  
दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.  
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे वृहन्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.  
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email ( dated 21/08/2023 ) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.



वस्तासोबत देण्यात आलेली सूची-2

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-2)  
कुर्ला क्र. 3