

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कल्याण 3
दस्त क्रमांक : 642/2022
नोदणी :
Regn:63m

गावाचे नाव : नवागाव

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	2900000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या वाढितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2958100
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व सरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:कल्याण-डोंबिवली इतर वर्णन : इतर माहिती: विभाग क्र. 4/21, दर 68600, मौजे नवागाव(ठाकुली)येथील जुना स.न. 325, नवीन स.न. 210, प्लॉट न. 5, मौजे गावडेबी येथील जुना स.न. 145, नवीन स.न. 89, हिस्सा न. 3 राबरील आशापुरा गौरी टॉवर(नियोजित सोसायटी)मधील सदनिका क्र. 204, दुसरा मजला, विल्डिंग नं 1 क्षेत्र 39.20 चौ.मी. कारपेट((Survey Number : old 325 new 210 Plot Number : 5 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 39.20 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुती देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स आशापुरा आशिय एंटरप्रायजेस तर्फे प्रो.डा. संजयकुमार मकनजी कोटक ठाकर यांचे तर्फे कु.मु. म्हणून निलेश अनंत भुर्वे - वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: त्रिवंणी अपार्टमेंट, ब्लॉक नं. 201/202, रोड नं. नेहरू रोड, डोंबिवली पूर्व, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421201 पॅन नं.-ABEPK4268K
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-गणेश श्रीमंत काटकर -- वय:-44; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: मोहन अपार्टमेंट, ब्लॉक नं. रुम नं 4 तळ मजला, रोड नं. सागली रोड जवळ गणेश मंदिर, टिळक नगर डोंबिवली पूर्व, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421201 पॅन नं.-AONPK4174L 2): नाव:-श्वेता गणेश काटकर -- वय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: मोहन अपार्टमेंट, ब्लॉक नं. रुम नं 4 तळ मजला, रोड नं. सागली रोड जवळ गणेश मंदिर, टिळक नगर डोंबिवली पूर्व, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421201 पॅन नं.-CIFPK1403A
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	18/01/2022
(10) दस्त नोदणी केल्याचा दिनांक	18/01/2022
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	642/2022
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	177600
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोदणी शुल्क	30000
(14) शेर	



सह.दुय्यम निबंधक वर्ग २ कल्याण क्र.३

मुल्याकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.