कल्याण - डोंबिवली महानगरपालिका, कल्याण

जावक क्रमांक / कडोमपा / नरवि / बांप / [illegible]
कल्याण - डोंबिवली महानगरपालिका कार्यालय, कल्याण

दिनांक : [illegible]

[illegible] भानगी पाटील व इतर यांचे मु. मु. प. [illegible]
[illegible] मोहर डोंबिवली.

[illegible] सतिष कानडे वास्तुशिल्पकार, कल्याण

[illegible] / — सि. स. नं. ३५०६, ३५०७ [illegible] ३५०९

[illegible] — मौजे चिकणघर येथे बांधकाम करण्याच्या मंजुरी बाबत.

[illegible] 20/7/02 चा [illegible]

[illegible] सतिष कानडे.

वास्तु शिल्पकार यांचे मार्फत सादर केलेला अर्ज.

[illegible] नगर रचना अधिनियम १९६१ चे कलम ४५ अन्वये

३५०६, ३५०७, ३५०९ स. नं. — हि. नं.

प्लॉट नं. — मौजे चिकणघर येथे [illegible]

[illegible] मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम २५३ अन्वये बांधकाम करण्यासाठी

20/7/02 या अर्जास अनुसरून पुढील शर्तीस अधिन राहून तुमच्या

[illegible] रंगाने दुरुस्ती दाखविल्याप्रमाणे [illegible] / स्टील्ट, तळमजला, पहिला मजला व दुसरा मजला, तिसरा

[illegible] मजला राहाणेसाठी दुकाने / [illegible] / [illegible] / [illegible] / [illegible] / [illegible] वाढे मिती च्या इमारतीच्या

[illegible] बांधकाम परवाना / प्रारंभ पत्र देण्यात येत आहे. इमारत - स्टील्ट पै + तळमजला पै + १ ला + २ रा पै + पुढे मजले.

-: अटी :-

[illegible] बांधकाम परवानगी दिल्याचे तारखेपासुन एक वर्ष पर्यंत वैध असेल. नंतर पुढील वर्षासाठी परवानगीचे [illegible] मुदत संपण्या अगोदर नुतनीकरण आवश्यक राहिल. अशा प्रकारचे नुतनीकरण फक्त तीन वर्ष करता येईल. [illegible] पूर्ण करणे आवश्यक आहे. नुतनीकरण करतांना किंवा नवीन परवानगी घेताना त्यावेळी [illegible] नियमांच्या व नियोजित विकास आराखड्याच्या अनुषंगाने छाननी करण्यात येईल.

[illegible] रंगाने केलेल्या दुरुस्त्या आपल्यावर बंधनकारक राहतील.

[illegible] विकसीत क्षेत्र, यांजकडून बांधकाम चालू करावयाचे अगोदर बिनशेती परवानगी [illegible] व बिन शेतीच्या परवानगीची एक सत्य प्रत काम सुरु करावयाचे पत्र [illegible] दिवस अगोदर [illegible] पालिकेकडे पाठविणे आवश्यक राहिल.

[illegible] पूर्वी (७) दिवस आधी महापालिका कार्यालयास लेखी कळविण्यात येईल.

[illegible] परवानगी आपल्या मालकाच्या कब्जातील जमीनी व्यतीरीक्त जमीनीवर बांधकाम [illegible] विकास करण्यास [illegible] नाही.

[illegible] या सोबतच्या मंजूर केलेल्या नकाशा प्रमाणे आणि घालून दिलेल्या अटीप्रमाणे करता येईल.

[illegible] बांधकाम झाल्यानंतर वास्तु शिल्पकाराचे मंजूर नकाशा प्रमाणे बांधकाम [illegible] प्रमाणपत्र [illegible] सादर करण्यात यावे व त्या नंतरच जोत्याचे बांधकाम करावे.

[illegible] मंजूरी मंजूरीच्या सोडावयाच्या जागेत बदल करु नये व त्यामध्ये कोणत्याही प्रकारचे [illegible]

[illegible] कोणत्याही प्रकारचा फेरफार पूर्व परवानगी घेतल्याशिवाय करु नये. तसे केल्याचे आढळून आल्यास [illegible] परवानगी रद्द झाली असे समजण्यात येईल.

[illegible] इमारतीची (स्ट्रक्चरल सेफ्टी) जबाबदारी सर्वस्वी आपल्या वास्तु शिल्पकार व स्थापत्य [illegible] राहिल.

[illegible] जागेत दाखला वापर परवानगी घेतल्याशिवाय इमारतीचा वापर करु नये. त्यासाठी जागेवर [illegible] आहे, त्याचा नकाशा वास्तु शिल्पकार व स्थापत्य विशारद यांच्या विहीत नमुन्यातील दाखल्यासह

THE JOINT SUB REGISTRAR कल्याण

[illegible] कार्यकारी अधिकारी

सौ. नंदाताई ईश्वर भालेराव
विशेष कार्यकारी अधिकारी (अ.क्र. २१०८)
[illegible] अपार्टमेंट ए- विंग ००१,
पोलिस [illegible] चौकाजवळ, नांदिवली (प.)