

8117508  
21-08-2023

सूची क्र. २

दुय्यम निबंधक :सह दु.नि.मुंबई शहर 4

दस्तऐवज क्रमांक.:8117/2023

नोंदणी :

Regn:63m

Note:-Generated Through eDisplay v2.1  
Module,For original report please contact  
concern SRO office.

गाव : भायखळा

(1)दस्तऐवज प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	120846000
(3)बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतीतपट्टेकार आकारणी देतो कि पट्टेदार ते नमूद करावे )	46641697.05
(4)भूमापन ,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) इतर माहिती :मौजे भायखळा,ता. व जि. मुंबई,भायखळा डिव्हिजन,केशवराव खाडे मार्ग,क्लार्क रोड,महालक्ष्मी मुंबई 400011 येथील सिटीएस क्र 7/1895 याजागेवरील रहेजा मॉडर्न विवारिया या प्रोजेक्ट मधील साऊथ टॉवर नं 2 मधील 20 व्या मजल्यावरील सदनिकेचे क्षेत्रफळ 1669 चौ. फुट रेंरा कार्पेट म्हणजेच 155.02 चौ. मी. व बालकणीचे क्षेत्रफळ 72 चौ. फुट म्हणजेच 6.67 चौ. मी. असे एकूण क्षेत्रफळ 161.69 चौ. मी. क्षेत्रफळाची निवासी सदनिका क्र. 2002 तसेच सोबत 2 कार पार्किंग सह हा या कराराचा विषय आहे.
(5)क्षेत्रफळ	1) 161.69 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा	
(7)दस्तऐवज करून देणाऱ्या / लिहून ठेवणाऱ्या पक्षकारांचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास प्रतिवादीचे नाव व पत्ता	1) मॉडर्न इंडिया लि. तर्फे मुखत्यार के रहेजा कॉर्प. प्रा. लि. चे ऑथो. सिग्ने. बुरहान काझी तर्फे - कबुली जबाबाकरिता कु. मु. संजय पवार 48 प्लॉट नं : - माळा नं : - इमारतीचे नाव : - ब्लॉक नं : - रोड नं : 1 मित्रल चेंबर्स 228 नरीमन पॉइंट मुंबई महाराष्ट्र मुम्बई. 400021 2) के रहेजा कॉर्प. प्रा. लि. चे ऑथो. सिग्ने. बुरहान काझी तर्फे कबुली जबाबाकरिता - कु. मु. संजय पवार 48 प्लॉट नं : - माळा नं : - इमारतीचे नाव : - ब्लॉक नं : - रोड नं : प्लॉट नं सी 30 ब्लॉक जी अपो. एसआयडीबीआय बी के सी बांद्रा पूर्व मुंबई महाराष्ट्र मुम्बई. 400051
(8)दस्तऐवज करून घेणाऱ्या पक्षकारांचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास प्रतिवादीचे नाव व पत्ता	1) रीटा हिमांशु काजी - - 55 प्लॉट नं : - माळा नं : - इमारतीचे नाव : - ब्लॉक नं : - रोड नं : सी-5/सी-7 ईश्वर निवास सिक्का नगर व्ही.पी. रोड गिरगाव मुंबई महाराष्ट्र मुम्बई. 400004 2) हिमांशु नलिन काजी - - 58 प्लॉट नं : - माळा नं : - इमारतीचे नाव : - ब्लॉक नं : - रोड नं : सी-5/सी-7 ईश्वर निवास सिक्का नगर व्ही.पी. रोड गिरगाव मुंबई महाराष्ट्र मुम्बई. 400004
(9)दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	22/05/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	22/05/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	8117/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	7251000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मूल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील :-	