

8936509

सूची क्र. २

दुय्यम निबंधक :सह दु.नि.मुंबई शहर 5

21-08-2023

दस्तऐवज क्रमांक.:8936/2023

Note:-Generated Through eDisplay v2.1
Module,For original report please contact
concern SRO office.

नोंदणी :

Regn:63m

गाव : भायखळा

(1)दस्तऐवज प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	119659569
(3)बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतीतपट्टकार आकारणी देतो कि पट्टेदार ते नमूद करावे)	42549484.09
(4)भूमापन .पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) इतर माहिती :मौजे भायखळा,ता. व जि. मुंबई,भायखळा डिव्हिजन,केशवराव खाडे मार्ग,क्लार्क रोड,महालक्ष्मी मुंबई 400011 येथील सिटीएस क्र 7/1895 याजागेवरील रहेजा मॉडर्न विवारिया या प्रोजेक्ट मधील साऊथ टॉवर नं. 2 मधील 19 व्या हेबीटेबल मजल्यावरील सदनिकेचे क्षेत्रफळ 1669 चौ. फुट रेरा कार्पेट म्हणजेच 155.02 चौ. मी. व बालकणीचे क्षेत्रफळ 72 चौ. फुट म्हणजेच 6.67 चौ. मी. असे एकुण क्षेत्रफळ 161.69 चौ. मी. क्षेत्रफळाची निवासी सदनिका क्र. 1903 तसेच सोबत 2 कार पार्किंग सह हा या कराराचा विषय आहे.
(5)क्षेत्रफळ	1) 161.69 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा	
(7)दस्तऐवज करून देणाऱ्या / लिहून ठेवणाऱ्या पक्षकारांचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास प्रतिवादीचे नाव व पत्ता	1) मॉडर्न इंडिया लि. तर्फे मुखत्यार के रहेजा कॉर्प. प्रा. लि. चे ऑथो. सिग्ने. बुरहान काजी तर्फे - कबुली जबाबाकरिता कु. मु. संजय पवार 49 प्लॉट नं : - माळा नं : - इमारतीचे नाव : - ब्लॉक नं : 1 मित्तल चॅम्बर्स 228 रोड नं : नरीमन पॉइंट मुंबई महाराष्ट्र मुम्बई. 400021 2) के रहेजा कॉर्प. प्रा. लि. चे ऑथो. सिग्ने. बुरहान काजी तर्फे - कबुली जबाबाकरिता कु. मु. संजय पवार 49 प्लॉट नं : - माळा नं : - इमारतीचे नाव : - ब्लॉक नं : प्लॉट नं. सी 30 ब्लॉक जी रोड नं : अपो. एसआयडीबीआय बी. के. सी. बांद्रा पूर्व मुंबई महाराष्ट्र मुम्बई. 400051
(8)दस्तऐवज करून घेणाऱ्या पक्षकारांचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास प्रतिवादीचे नाव व पत्ता	1) प्रविण लक्ष्मीनारायण बियाणी - - 56 प्लॉट नं : - माळा नं : - इमारतीचे नाव : - ब्लॉक नं : - रोड नं : ए-76 सेक्टर-57 नोएडा उत्तर प्रदेश उत्तर प्रदेश गौतम बुद्धा नगर. 201301 2) प्रिती प्रविण बियाणी - - 54 प्लॉट नं : - माळा नं : - इमारतीचे नाव : - ब्लॉक नं : - रोड नं : ए-76 सेक्टर-57 नोएडा उत्तर प्रदेश उत्तर प्रदेश गौतम बुद्धा नगर. 201301 3) भगत अरोमॅटिक्स लि. तर्फे डायरेक्टर प्रविण लक्ष्मीनारायण बियाणी 56 प्लॉट नं : - माळा नं : - इमारतीचे नाव : - ब्लॉक नं : - रोड नं : ए-76 सेक्टर-57 नोएडा उत्तर प्रदेश उत्तर प्रदेश गौतम बुद्धा नगर. 201301
(9)दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	19/06/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	19/06/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	8936/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	7180000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मूल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील :-	