

Recd)

SBI-RAPC Belapur

Ram Belapur

1728440201

Receipt (pavti)

528/11310

Thursday, August 17, 2023

4:31 PM

पावती

Original/Duplicate

रजिस्ट्री # 19M

Page: 19M

पावती क्र. 12176

दिनांक 17/08/2023

गावाचे नाव: वडघर

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: पवल4-11310-2023

दस्तऐवजाचा प्रकार: करारनामा

सादर करणाऱ्याचे नाव: राम खिलाडी बैरवा - -

नोंदणी फी

दस्त हाताळणी फी

पुण्याची मख्या: 48

₹ 30000.00

₹ 960.00

₹ 30960.00

एकूण:

आपणास मूळ दस्त, थंबनेल प्रिंट, सूची-२ अंदाजे
4:52 PM ह्या वेळेस मिळेल.

बाजार मूल्य: ₹.1516530.6/-

मोबदला ₹.3000000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: ₹. 180000/-

1) देयकाचा प्रकार: DHC रकम: ₹.960/-
डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: 0823177209080 दिनांक: 17/08/2023

बँकेचे नाव व पत्ता:
2) देयकाचा प्रकार: eChallan रकम: ₹.300000/-
डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH006728948202324E दिनांक: 17/08/2023
बँकेचे नाव व पत्ता:

Joint Sub Registrar Parvati
सह मुख्य निबंधक पावती
पनवेल क्र. ४

मूळ दस्तऐवज परत मिळाले
प्रत्येकीसही सही
लिपीक
सह मुख्य निबंधक पनवेल



पृष्ठी क्र 2

गावाचे नाव वडघर

व्यवस्थापक

म. नं. 3000000

नावाचा भाव भाडेपट्ट्याच्या बाबत पट्टाकाराच्या बाबत पट्टेदार ते नमुद करावे

व्यवस्थानामा 3000000 1516530 6

पट्टेदार पट्टेदारा व घरभूमाव(असल्यास)

1) पालिकेचे नाव रायगड इतर वडीन इतर माहिती विभाग व म. नं. 3000000 अ. नं. 86 सेक्टर - भाग-3, पुण्य नगर मंडळ - वडघर, पालिकेचे पालिका क्षेत्र पालिकेच्या बाबत पट्टेदार ते नमुद करावे (Plot Number - 23 445) 1) 23 445 चौ मीटर

म. नं. 3000000

पट्टेदार किंवा जर्दी देण्यात असलेले वेळी

व्यवस्थापक करून घेणा-या/विहून देवणा-या पक्षकाराचे किंवा दिवाणी न्यायालयाच्या हुक्मनामा किंवा अदालत प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1) नाव - हरीलाल रजिन्द्र राजभर - - बघ -45 पत्ता - प्लॉट नं. 14, कामोटे, ता. पनवेल, जि. रायगड महाराष्ट्र राज्य सरकारच्या पालिकेच्या बाबत पट्टेदार ते नमुद करावे 2) नाव - मोनी हरीलाल राजभर - - बघ -42 पत्ता - प्लॉट नं. 14, कामोटे, ता. पनवेल, जि. रायगड महाराष्ट्र राज्य सरकारच्या पालिकेच्या बाबत पट्टेदार ते नमुद करावे

व्यवस्थापक करून घेणा-या पक्षकाराचे किंवा दिवाणी मंडळाच्या हुक्मनामा किंवा अदालत प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1) नाव - राम खिलारी बैरवा - - बघ -39 पत्ता - प्लॉट नं. 8, न्यू रेल्वे कॉलनी, पनवेल रेल्वे स्टेशन जवळ, ना. रायगड महाराष्ट्र राज्य सरकारच्या पालिकेच्या बाबत पट्टेदार ते नमुद करावे BKVPB7426F

व्यवस्थापक करून दिल्याचा दिनांक

17/08/2023

नोंदणी केल्याचा दिनांक

17/08/2023

माव खंड व पृष्ठ

11310/2023

र गावाप्रमाणे भूदाव शुल्क

180000

र गावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क

30000

गाठी विचारात घेतल्या तपशील :-

आकारत्याना निवडलेल्या अतच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation

पंचायती सूची क्रमांक !!

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
RAM KHILADE BAIRWA



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

99320	902
3	5

BABU LAL BAIRWA

10/06/1984

Permanent Account Number
BKVPB7426F

Signature



09062012



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



राम खिलाडी बैरवा
Ram Khilade Bairwa
जन्म तारीख/DOB: 10/06/1984
पुरुष/ MALE
Mobile No: 7738440201

4808 0055 3031
VID : 9199 2587 2591 2214

माझे आधार, माझी ओळख

भारतीय विधिपत्र पहचान प्रमाणिका
INDIAN LEGISLATION AUTHORITY OF INDIA



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

पंजीकरण - 6	2023
993900	
80	1

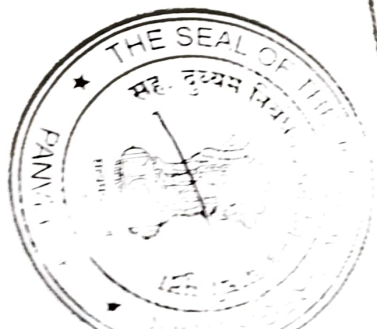
आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

SONI HARILAL RAJBHAR

SATIRAM RAJBHAR

25/09/1980
Permanent Account Number

BXEPR7927P

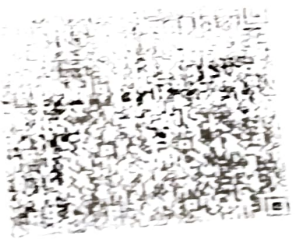


Signature

993900

सोनी शरिलाल राजभार
Soni Harilal Rajbhari

श्री. सोनीमान जिनंद राजभार
Musandan Jinand Sonar
Rajbhari
श्रीमती. सोनी (पत्नी)
श्री. Sonmale



9233 8895 401

AGREEMENT FOR SALE

THE AGREEMENT OF AGREEMENT

This Agreement is entered into by and between
The of Anant GOSWAMI BUYERED BY Mr. HARSHI KALASHRAM
BAIRWAR, Age 48 years, Occupation Service (Pan No
AKRPR72681 and 2) Mrs SONI HARSHI KALASHRAM, Age 42
years, Occupation Housewife, (Pan No. BKPRB792379) Indian
Inhabitant, Both residing at Kishna Dham Chowd, Sector 14
Kamotha, Tal Panvel, Dist Raigad, 410209 (hereinafter called and
referred to as "SELLERS" (both expressions shall unless it be
repugnant to the context or meaning thereof mean and include their
heirs, executors, administrators and assigns) **THE PARTY OF THE**
FIRST PART.

AND

Mr. RAM KHLADE BAIRWA, Age- 39 years, Occupation -
Service, (Pan No. BKVPB7426F), Indian Inhabitant, Residing at -
RB/1/MS/O/8, New Railway colony, Panvel, Near Panvel
Railway Station, Tal Panvel, Dist. Raigad, 410206 (hereinafter
called and referred to as "PURCHASER" (which expression shall
unless it be repugnant to the context or meaning thereof shall mean
and include their heirs, executors, administrators and assigns)

THE PARTY OF THE SECOND PART.

AND WHEREAS by virtue of an Agreement for Sale Registered on
Dated - 11/12/2019 between the Builders M/s.MATRUCHHAYA
ENTERPRISES a proprietary concern, having office at- House
No.259, Karavegaon, Near Gaondevi Mandir, Sector- 36, Seawood,
Navi Mumbai sold **Flat No.302, Third floor, building known as**





