

10621509

सूची क्र. २

दुय्यम निबंधक :सह दु.नि.मुंबई शहर 5

22-08-2023

दस्तऐवज क्रमांक.:10621/2023

Note:-Generated Through eDisplay v2.1
Module,For original report please contact
concern SRO office.

नोंदणी :

Regn:63m

गाव : सायन

(1)दस्तऐवज प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	22000000
(3)बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतीतपट्टेकार आकारणी देतो कि पट्टेदार ते नमूद करावे)	18046550.07
(4)भूमापन .पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) इतर माहिती : सदनिका क्र.503,5वा मजला,बी विंग,क्षेत्रफळ 60.06 चौ. मी. रेरा कार्पेट(म्हणजेच 646 चौ. फुट रेरा कार्पेट),बाल्कनी एरिया क्षेत्रफळ 0 चौ. मी. रेरा कार्पेट(म्हणजेच 0 चौ. फुट रेरा कार्पेट)सोबत युटीलिटी एरिया क्षेत्रफळ 1.46 चौ. मी. रेरा कार्पेट(म्हणजेच 16 चौ. फुट रेरा कार्पेट),एकुण क्षेत्रफळ 61.52 चौ. मी. रेरा कार्पेट,सोबत बेसमेंट 4 वरील एक वाहनतळ,दोस्ती मेझो 22,रोड क्र.29,ऑफ टि. व्ही. चिदंबरम मार्ग,सायन(पूर्व),मुंबई-400022. सि.एस.क्र.403/6 सायन विभाग व इतर माहिती दस्तात नमूद केल्याप्रमाणे.
(5)क्षेत्रफळ	1) 67.67 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा	
(7)दस्तऐवज करून देणाऱ्या / लिहून देवणाऱ्या पक्षकारांचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास प्रतिवादीचे नाव व पत्ता	1) मे. मैत्री असोसिएट्स तर्फे भागीदार दोस्ती रिअॅल्टी लिमिटेड तर्फे अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता पंकज नरोत्तमदास शाह तर्फे कबुलीजबाबासाठी मुखत्यारपत्रधारक मनोज अनंत ठाकुर AAGFM6578D 46 प्लॉट नं : - माळा नं : पहिला मजला इमारतीचे नाव : लॉरेन्स आणि मायो हाऊस ब्लॉक नं : २७६ डॉ. डी.एन. रोड रोड नं : फोर्ट महाराष्ट्र मुंबई. 400001
(8)दस्तऐवज करून घेणाऱ्या पक्षकारांचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास प्रतिवादीचे नाव व पत्ता	1) गीता सुरिन्दर रत्ती CIFPR8974K 55 प्लॉट नं : रूम क्र.304 माळा नं : - इमारतीचे नाव : ओंकार को-ऑप.हौ.सो.लि. बिल्डींग क्र. एम 1-डी ब्लॉक नं : प्रतिक्षा नगर रोड नं : सायन (पूर्व) महाराष्ट्र MUMBAI. 400022 2) सुरिन्दर अत्तरचंद रत्ती AGPPR6791N 60 प्लॉट नं : रूम क्र.304 माळा नं : - इमारतीचे नाव : ओंकार को-ऑप.हौ.सो.लि. बिल्डींग क्र. एम 1-डी ब्लॉक नं : म्हाडा प्रतिक्षा नगर रोड नं : सायन (पूर्व) महाराष्ट्र MUMBAI. 400022
(9)दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	17/07/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	17/07/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	10621/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1320000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मूल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील :-	