

12704508

सूची क्र. २

दुय्यम निबंधक :सह दु.नि.मुंबई शहर 4

22-08-2023

दस्तऐवज क्रमांक.:12704/2023

Note:-Generated Through eDisplay v2.1
Module,For original report please contact
concern SRO office.

नोंदणी :

Regn:63m

गाव : सायन

(1)दस्तऐवज प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	22491000
(3)बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतीतपट्टेकार आकारणी देतो कि पट्टेदार ते नमूद करावे)	18865695.42
(4)भूमापन ,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) इतर माहिती :सदनिका क्र.1603,16वा मजला,बी विंग,क्षेत्रफळ 60.06 चौ. मी. रेरा कार्पेट(म्हणजेच 646 चौ. फुट रेरा कार्पेट),बाल्कनी एरिया क्षेत्रफळ 0 चौ. मी. रेरा कार्पेट(म्हणजेच 0 चौ. फुट रेरा कार्पेट)सोबत युटीलिटी एरिया क्षेत्रफळ 1.46 चौ. मी. रेरा कार्पेट(म्हणजेच 16 चौ. फुट रेरा कार्पेट),एकुण क्षेत्रफळ 61.52 चौ. मी. रेरा कार्पेट,सोबत पोडीयम लेव्हल बेसमेंट 1 मधील एक वाहनतळ,दोस्ती मैदान 22,रोड क्र.29,ऑफ टि. व्ही. चिदंबरम मार्ग,सायन(पूर्व),मुंबई-400022. सि.एस.क्र.403/6 सायन विभाग व इतर माहिती दस्तात नमूद केल्याप्रमाणे.
(5)क्षेत्रफळ	1) 67.67 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा	
(7)दस्तऐवज करून देणाऱ्या / लिहून ठेवणाऱ्या पक्षकारांचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास प्रतिवादीचे नाव व पत्ता	1) मे. मैत्री असोसिएट्स तर्फे भागीदार दोस्ती रिअॅल्टी लिमिटेड तर्फे अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता पंकज नरोत्तमदास शाह तर्फे कबुलीजबाबासाठी मुखत्यारपत्रधारक मनोज अनंत ठाकुर 46 प्लॉट नं : - माळा नं : पहिला मजला इमारतीचे नाव : लॉरेन्स आणि मायो हाऊस ब्लॉक नं : २७६ डॉ. डी.एन. रोड रोड नं : फोर्ट महाराष्ट्र मुंबई. 400001
(8)दस्तऐवज करून घेणाऱ्या पक्षकारांचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास प्रतिवादीचे नाव व पत्ता	1) ज्योत्स्ना नवीन पत्रावाला 83 प्लॉट नं : ए-402 माळा नं : - इमारतीचे नाव : भागनारी अपार्टमेंट ब्लॉक नं : एन. एस. माणकिकर मार्ग रोड नं : सायन चुन्नभट्टी महाराष्ट्र मुंबई. 400022 2) दीपा विरल पत्रावाला 49 प्लॉट नं : ए-402 माळा नं : - इमारतीचे नाव : भागनारी अपार्टमेंट ब्लॉक नं : एन. एस. माणकिकर मार्ग सायन रोड नं : चुन्नभट्टी महाराष्ट्र मुंबई. 400022 3) विरल नवीन पत्रावाला 54 प्लॉट नं : ए-402 माळा नं : - इमारतीचे नाव : भागनारी अपार्टमेंट ब्लॉक नं : एन. एस. माणकिकर मार्ग सायन रोड नं : चुन्नभट्टी महाराष्ट्र मुंबई. 400022
(9)दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	24/07/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	24/07/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	12704/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1349500
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मूल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील :-	