

गाव: वळणई

(1)दस्तऐवज प्रकार	सेल डीड
(2)मोबदला	18800000
(3)बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतीतपट्टेकार आकारणी देतो कि पट्टेदार ते नमूद करावे)	15501320.12
(4) भूमापन ,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	, इतर माहिती: सदनिका नं 5306,53 हॅबिटेबल मजला,ऑरिस सेरनिटी,टॉवर 2,लिंक रोड,गुरिया पाडा,मालाड पश्चिम,मुंबई 400064... मिळकतीचे क्षेत्रफळ 74.97 चौ मीटर कार्पेट आहे... सदर मिळकत सीटीएस नं 322/क,325अ/1,326,327,328(पार्ट),329(पार्ट),30(पार्ट),330/1,330/2,331,332,333,371(पार्ट),374(पार्ट),375(पार्ट),376/अ,376/1,376/2,376/3,376/4,376/5,377,378,379,382/अ(पार्ट),मौजे वळणई मध्ये आहे... सोबत एक कार पार्किंग स्पेस... आधी झालेला दस्त करारनामा दिनांक. 23/12/2020,दस्त क्र. बरल-3 – 7984 - 2020,दिनांक. 23/12/2020 मध्ये देय केलेले मु. शु. रु. 3,99,100/-(2%)इतके मु.शु. महाराष्ट्र मुद्रांक अधिनियम 1958 चे अनुच्छेद 5(ga)ii नुसार सदर दस्तात देय असलेल्या मुद्रांक शुल्क मध्ये समयोजित केलेले आहे आणि उर्वरित मु.शु. रु. 7,29,400/-(6%)चा भरणा ह्या दस्तात केलेला आहेMumbai Ma.na.pa.
(5)क्षेत्रफळ	74.97चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा	
(7)दस्तऐवज करून देणाऱ्या / लिहून ठेवणाऱ्या पक्षकारांचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास प्रतिवादीचे नाव व पत्ता	1) मास्टर प्रोजेक्ट (इंडिया) चे प्रोप्रायटर राजेश वर्धचंद बंब 52 प्लॉट नं: शॉप नं 7, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ओम आर्केड, ब्लॉक नं: तुर्भे, नवी मुंबई, रोड नं: सेक्टर 20, तुर्भे रेल्वे स्टेशन च्या समोर, महाराष्ट्र, ठाणे. 400705 AEXPB2589Q 2) हॅपी हार्डवेअर प्रायवेट लिमिटेड चे संचालक राजेश वर्धचंद बंब 52 प्लॉट नं: शॉप नं ए-5, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: जनता मार्केट, ब्लॉक नं: तुर्भे, नवी मुंबई, रोड नं: सेक्टर 23, महाराष्ट्र, ठाणे. 400705 AABCH5719B 3) हॅपी हार्डवेअर प्रायवेट लिमिटेड चे संचालक विनोद वर्धचंद बंब 58 प्लॉट नं: शॉप नं ए-5, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: जनता मार्केट, ब्लॉक नं: तुर्भे, नवी मुंबई, रोड नं: सेक्टर 23, महाराष्ट्र, ठाणे. 400705 AABCH5719B
(8)दस्तऐवज करून घेणाऱ्या पक्षकारांचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास प्रतिवादीचे नाव व पत्ता	2) बस्तीमल धनरूपजी मुनोत 79 प्लॉट नं: 511, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: दिवाळी दर्शन, ब्लॉक नं: कुर्ला पश्चिम, मुंबई, रोड नं: न्यू मिल रोड, महाराष्ट्र, MUMBAI. 400070 AALPM2868F 3) जयश्री महावीर राजवत 50 प्लॉट नं: सी-20, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रत्नानगरी अपार्टमेंट, ब्लॉक नं: पुणे सिटी, पुणे, रोड नं: शिंदे लेन, गौरव बिर्याणी हाऊस च्या जवळ, ३६१ शुक्रवार पेठ, महाराष्ट्र, PUNE. 411002 AAHPM5039J 1) उगमदेवी बस्तीमल मुनोत 73 प्लॉट नं: 511, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: दिवाळी दर्शन, ब्लॉक नं: कुर्ला पश्चिम, मुंबई, रोड नं: न्यू मिल रोड, महाराष्ट्र, MUMBAI. 400070 AAPEM2473P
(9)दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	25/01/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	25/01/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1244/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	729400

(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	100
(14)शेरा	
मूल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील :-	