



कीमती 1,50,500/- : श्री ::

बाजार मूल्य 1,20,500/-

पावती नंबर-एन. 62452,

स्टाम्प शुल्क 9030-00

बन्दोबस्त नंबर 122

पंचायत शुल्क 1505-00

पंचायत टेम्पला ब्लॉक भीकनगाँव

उपकर 451-50

भूमि ग्राम पंचम्बा प. ह. नं. 16 तहसील

अधिक शुल्क 13-50

भीकनगाँव की खसरा नंबर रकबाटे. लगान

अति. शुल्क 0-10

61/2/2

0-405

0-58

61/2/3

0-405

0-58 योग

11000-10

पैकी खसरा नंबर 61/2/2 में से 0-121 आरै

एवं खसरा नंबर 61/2/3 में से 0-088 आरै

कुल 0-209 आरै की खता भूमि जो शासकीय

पट्टे की नहीं है बिक्री हुई है ।

कृषि अश्रय की खता भूमि का विक्रय पत्र कीमती एवं बाजार मूल्य रुपये 1,50,500/- एक लाख पचास हजार पाँच सौ रुपये का ।

विक्रेता :- 1. शैलेन्द्र उमर साल 31 पिता रामेश्वर गुप्ता गैरआदिवासी  
2. श्रीमती वर्षा उमर साल 30 पति शैलेन्द्र गुप्ता गैरआदिवासी  
निवासी भीकनगाँव तहसील भीकनगाँव जिला खरगोन म. प्र. ।

क्रेता-

1. शैलेश्वर

2. Babita chawla

विक्रेता

1. [Signature]

2. [Signature]



-2-

- क्रेता :- 1. श्रीमती शकुन्तला कौर उमर साल 54 पीत स्व. सावनीसंह चाका जाति सिखख गैरआदिवासी निवासी भीकनगाँव  
2. श्रीमती बबीता उमर साल 39 पीत रघुवीरसंह चाका जाति सिखख निवासी भीकनगाँव तहसील भीकनगाँव जिला खरगोन म. प्र. गैर आदिवासी

कारण :- घर खर्च एवं कर्जा अदा करने के लिये रुपयों की आवश्यकता होने से भूमि बिक्री करके कब्जे में दी है ।

सौदा, माक्का :- अरसा एक माह का हुआ तब रुपये 1,50,500/- एक लाख पचास हजार पाँच सौ रुपयों में सौदा किया होकर माक्के के संपूर्ण रुपये 1,50,000/- एक लाख पचास हजार पाँच सौ रुपये आपसे प्राप्त करके भरपाये हैं व भूमि का कब्जा मालिक नाते से दे दिया है ।

बिक्रीसुदा भूमि का वर्णन :- ग्राम पचम्बा प.ह.नं. 16 तहसील भीकनगाँव में हमारे भूस्वामी हक मालकी एवं कब्जे की कृषि आशय की खला भूमि जिसका खसरा नंबर 61/2/2 एकसठ बटा दो बटा दो रकबा हेक्टर 0-405 आरे चार सौ पाँच आरे लगान 0-58 पैसे अठ्ठावन पैसे पक्की रकबा हेक्टर 0-121 आरे एक सौ इक्कीस आरे जिसकी चतुर्सीमा पूर्व में शेषभूमि, पश्चिम में विमलाबाई की भूमि, उत्तर में शेषभूमि व दक्षिण में शैलेन्द्र गुप्ता की भूमि है तथा खसरा नंबर 61/2/3 एकसठ बटा दो बटा

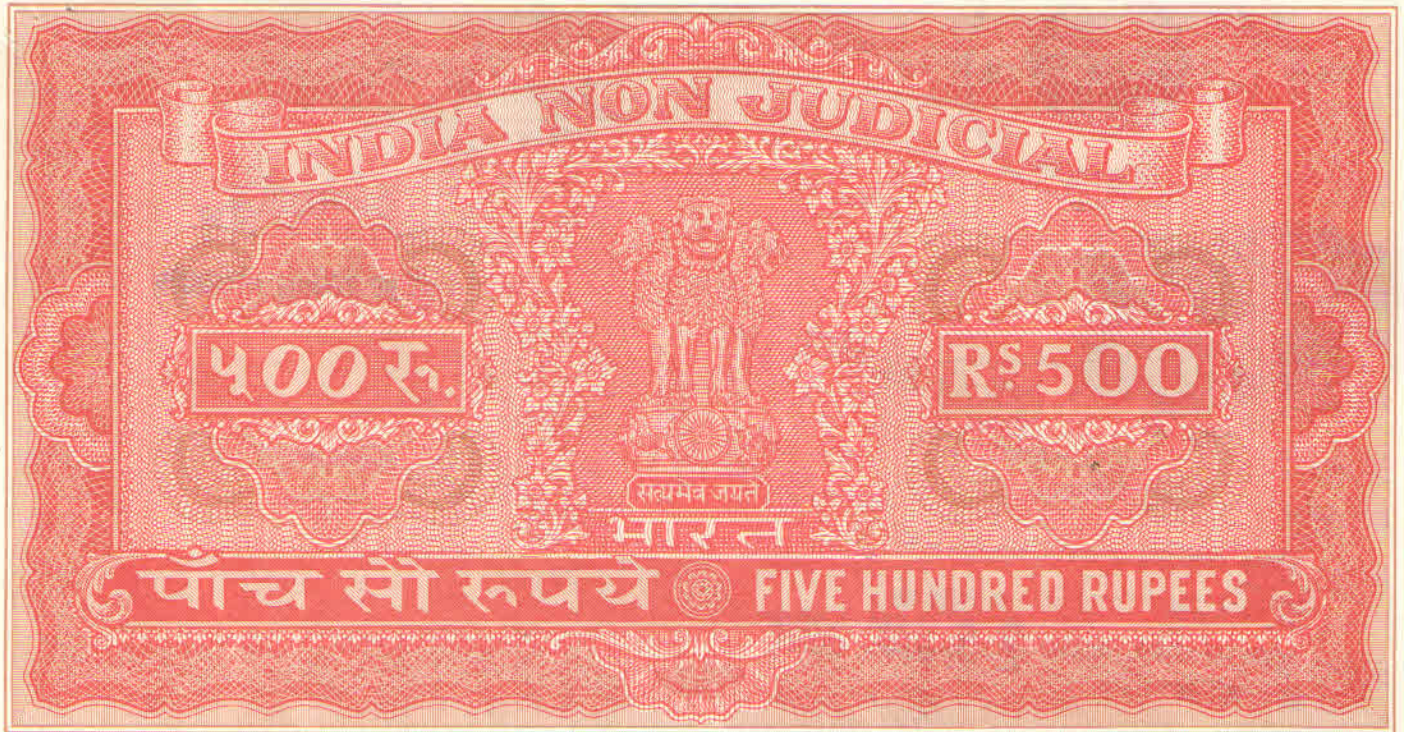
क्रेता

शकुन्तला

1.

विक्रेता

1.



-3-

तीन रकबा हेक्टर 0-405 आरे चार सौ पाँच आरे लगान 0-58 पैसे अठ्ठावन पैसे पैकी रकबा हेक्टर 0-088 आरे अठ्ठासी आरे जिसकी चतुर्सीमा पूर्व में शेषभूमि, पश्चिम में 20 फिट चौड़ा रास्ता, उत्तर में श्रीमती वर्षा गुप्ता को भूमि व दक्षिण में शेषभूमि है। इस चतुर्सीमा के दरम्यान की रकबा हेक्टर 0-209 आरे की भूमि बिक्री करके कब्जे में दी है।

अब इस बिक्रीसुदा भूमि पर हमारा या हमारे वारसानों का हक दावा झगडा रहा नहीं है यदि कोई करेगा तो इस लेख के आधारे रद्द व नाजायज माना जायेगा। सदर भूमि का उपयोग उपभोग आपने हमेशा वंश परंपरा तक लेते जाना। सदर भूमि किसी अन्य कैपास गिरवी फरोखत नहीं है यदि निकलेगी तो उसकी जवाबदारी हमारी रहेगी। सदर भूमि के जो मालकाना हक स्वत्व अधिकार हमको प्राप्त हैं वो कुल अब आपको रहेंगे।

हमने मध्यप्रदेश लैण्डरेव्हेन्यू कोड व सिलिंग एक्ट तथा आयकर विधान व भू-दान का विधान की किसी भी धारा का उलंघन न करते हुए सदर भूमि का हस्तांतरण आप कृतागण के पक्ष में किया है।



क्रेता  
श्रीमती - बबिता

Babita chawla



विक्रेता

Chawla

ग्राम

रा.नि.मं.

तहसील

जिला

वर्ष

42761250210

क्रमांक	पचम्बा (और यदि खाता में संश्लिष्टता न हो तो खसरा अर्थात्)	खसरेदार का नाम, उसके पिता का या पति का नाम यथा विकास स्थान, अधिकार जिसके अंतर्गत भूमि भारण की गई हो और वंश राजस्व का स्थान	हलका 16 विपदा खसरेदार का नाम, पिता का नाम, लगान या पट्टे की रकम और तब-पट्टे पर दिने गये धन का क्षेत्रफल	खसरे की भूमि						खसरे के बाहर के खेतों में कोई गार्ड फसल का नाम तथा क्षेत्रफल	2008-2009. क्षेत्रफल	
				खसरे जिलमें वर्ष के दौरान में फसल लगाई गई		पट्टी का क्षेत्रफल						
				फसल का नाम	क्षेत्रफल	दुफसली क्षेत्रफल	घालू वर्ष की रकमी	2 से 5 वर्ष तक की पट्टी	अन्य पट्टी अर्थात् 5 वर्ष से अधिक			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
58/2/2	0.804	वर्षाबाई मति प्रेनेन्द्र मति प्रशोभ महानन पता निवास ग्राम भोक्कनगाव भूमि स्वामी पु-गजराव 0.804								0.804		स.प्र.क्र.43 अ-5/08-04 आदेश दिनांक 23.2.2009 अनुसार नाम स्वीकृत
58/2/2	0.804	वर्षाबाई मति प्रेनेन्द्र मति प्रशोभ महानन पता निवास ग्राम भोक्कनगाव भूमि स्वामी पु-गजराव 0.804								0.804		स.प्र.क्र.43 अ-5/08-04 आदेश दिनांक 23.2.2009 अनुसार नाम स्वीकृत
58/2/2	0.804	वर्षाबाई मति प्रेनेन्द्र मति प्रशोभ महानन पता निवास ग्राम भोक्कनगाव भूमि स्वामी पु-गजराव 0.804								0.804		स.प्र.क्र.43 अ-5/08-04 आदेश दिनांक 23.2.2009 अनुसार नाम स्वीकृत

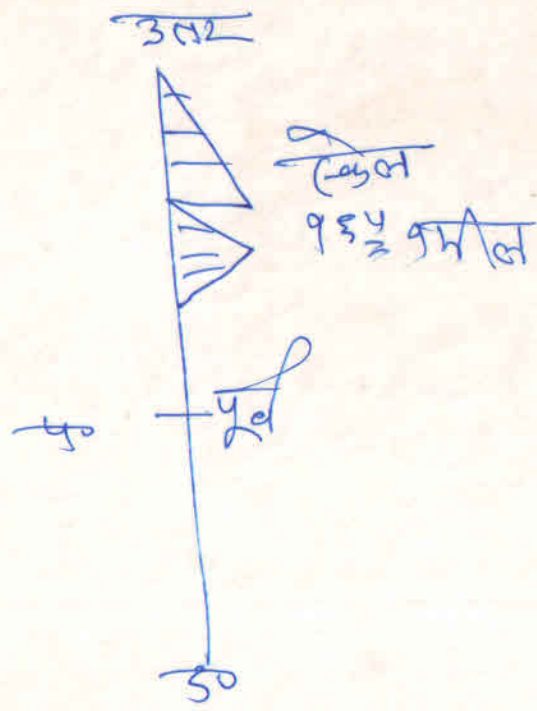
CLAR M.P



प्रमाणित इस खाता की खसरेदार :  
नाम, पद एवं दिनांक :

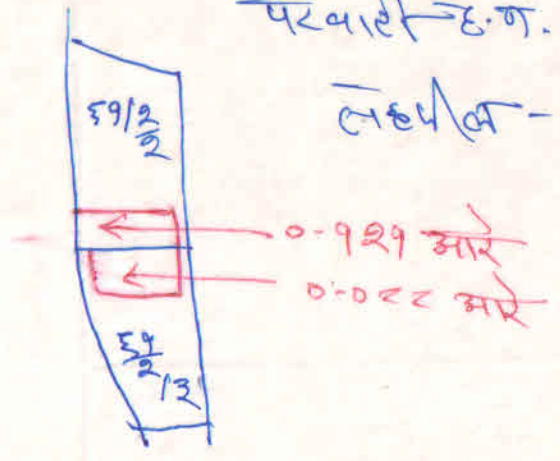
24/1/08  
201  
25/1/08  
[Signature]





नक्शा-रेखा

रजाम - पंचाक्षर  
 परवारी-ह.नं. १३  
 लेखक- म.वि.रा.पं.व.



12/1

D. P. ...  
 27/1/07  
 P. 21/11/16



-4-

अतएव यह विक्रय पत्र हमने हमारी राजीखुशी से होश हवास में बिना किसी दबाव के लिख दिया सो सही । दिनांक 25.1.2007  
 बकलम:- अशोक जैन दस्तावेज लेखक भीकनगाँव



शिव

क्रेता  
शिव जाला

Babila chawla



विक्रेता  
Shri Singh

Shri Singh

गवाह :-

1. Shri Singh Baghel Singh  
 S/o. Lt. Sawar Singh Chawla. Bhukangan

2. श्री श्री नारायण जॉ चण्डा  
 श्रीनारायण गौड़ कार्ड 3.4 श्रीनारायण

सत्यापन:- प्रमाणित किया जाता है कि सदर दस्तावेज में कोई काटछाट नहीं है । दिनांक 25.1.2007

दस्तावेज लेखक का नाम - अशोक कुमार जैन  
 पता -  
 पता -  
 पता -  
 पता -  
 पता -  
 पता -  
 पता -  
 पता -  
 पता -  
 पता -

विक्रेता  
 1. Shri Singh  
 2. Shri Singh