

532/418

Thursday, January 25, 2018
12:34 PM

पावती

Original/Duplicate

नोंदणी क्र. :39म
Regn.:39M

पावती क्र.: 495 दिनांक: 25/01/2018

गावाचे नाव: कणेरी
दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: बवड3-418-2018
दस्तऐवजाचा प्रकार : करारनामा
सादर करणाऱ्याचे नाव: सुनिल कृष्णकुमार जायसवाल

नोंदणी फी
दस्त हाताळणी फी
पृष्ठांची संख्या: 47

रु. 18750.00
रु. 940.00

एकूण:

रु. 19690.00

आपणास मूळ दस्त, थंबनेल प्रिंट, सूची-२ अंदाजे
12:36 PM ह्या वेळेस मिळेल.

सह दुय्यम निवर्धक मिपडी क्र - ३

बाजार मूल्य: रु.1826000 /-
मोबदला रु.1875000/-
भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 112500/-

- 1) देयकाचा प्रकार: eChallan रक्कम: रु.18750/-
डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH009826859201718E दिनांक: 24/01/2018
बँकेचे नाव व पत्ता:
- 2) देयकाचा प्रकार: By Cash रक्कम: रु 940/-

मुळदस्त एवज परत मिळवेल
सुनिल जायसवाल
प्रकाराची सही
दि. 25/01/2018



25/01/2018

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.भिवंडी 3

दस्त क्रमांक : 418/2018

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : 1) कणेरी

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोवदला	1875000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1826000	
(4) भू-मापन,पोटहिस्ता व धरक्रमांक (असल्यास)		1) पालिकेचे नाव:भिवंडी-निजामपूर मनप इतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे कणेरी,तालुका भिवंडी,जिल्हा ठाणे येथील कणेरी सर्व्हे नं. 11,12,13,14अ,14,14क,15,16 /1,17 आणि 61 निजामपूर सर्व्हे नं. 104 अ/2 या जागेवरील म्यु. पल घर नं. 452/19 अशोक नगर बिल्डींग नं. 21 को.ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि. मधील बी विंग मधील बिल्डींग नं. 21 मधील दुसऱ्या मजल्यावरील सदनिका नं. 201 क्षेत्र 555 चौ. फुट म्हणजेच 51.57 चौ. मीटर बांधीव ((Survey Number : 11, 12, 13, 14अ, 14, 14क, 15, 16 /1, 17 आणि 61 निजामपूर सर्व्हे नं. 104 अ/2 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 51.57 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.		1): नाव:-नरेंद्र जेठालाल शाह/जाखरीया वय:-51; पत्ता:-प्लॉट नं: 21/बी-201, माळा नं: दुसरा, इमारतीचे नाव: अशोक नगर, ब्लॉक नं: भिवंडी, रोड नं: कल्याण रोड, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421302 पॅन नं:-ABDPJ0389F
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता		1): नाव:-सुनिल कृष्णकुमार जायसवाल वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं: 260/2, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: वाटर टांकच्या जवळ, नवी बस्ती, ब्लॉक नं: भिवंडी, रोड नं: कल्याण रोड, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-421302 पॅन नं:-AGNPJ1528M 2): नाव:-सुनिता सुनिल जायसवाल वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं: 260/2, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: वाटर टांकच्या जवळ, नवी बस्ती, ब्लॉक नं: भिवंडी, रोड नं: कल्याण रोड, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421302 पॅन नं:-AMGPJ9955M
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	24/01/2018	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	25/01/2018	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	418/2018	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	112500	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	18750	
(14)शेरा		

सह दुय्यम निबंधक भिवंडी क्र - ३

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

:

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

Pre-Registration summary(नोंदणी पूर्व गोषवारा)

मूल्यांकन पत्रक (शहरी क्षेत्र - बांधीव)					
Valuation ID	201801251612	25 January 2018 12:18:30 PM			
मूल्यांकनाचे वर्ष	2017	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p>म.स.ड-३</p> <p>व.क्र. ४९६ / २०१८</p> <p>पान १/४०</p> </div>			
जिल्हा	ठाणे				
मूल्य विभाग	तालुका : भिवंडी				
उप मूल्य विभाग	5/48-वॉर्ड क्र. 8/1) कणेरी न. भू. क्र.				
क्षेत्राचे नांव	Bhivandi-Nijampur Municipal Corporation	सर्व्हे नंबर / न. भू. क्रमांक :	सर्व्हे नंबर #11		
वार्षिक मूल्य दर तक्त्यानुसार मूल्यदर रु.					
खुली जमीन	निवासी सदनिका	कार्यालय	दुकाने	औद्योगिक	मोजमापनाचे एकक चौ. मीटर
9300	35400	42700	60600	42700	
बांधीव क्षेत्राची माहिती					
मिळकतीचे क्षेत्र-	51.57चौ. मीटर	मिळकतीचा वापर-	निवासी सदनिका	मिळकतीचा प्रकार-	बांधीव
बांधकामाचे वर्गीकरण-	1-आर सी	मिळकतीचे वय	0 TO 2वर्षे	मूल्यदर/बांधकामाचा दर-	Rs.35400/-
उद्ववाहन सुविधा	नाही	मजला	Ground Floor/Stilt Floor		
घसा-यानुसार मिळकतीचा प्रति चौ. मीटर मूल्यदर = (वार्षिक मूल्यदर * घसा-यानुसार नविन दर) * मजला निहाय घट/वाढ					
= (35400 * (100 / 100)) * 100 / 100					
= Rs.35400/-					
A) मुख्य मिळकतीचे मूल्य = वरील प्रमाणे मूल्य दर * मिळकतीचे क्षेत्र					
= 35400 * 51.57					
= Rs.1825578/-					
एकत्रित अंतिम मूल्य					
= मुख्य मिळकतीचे मूल्य + तळघराचे मूल्य + मेझॅनॉईन मजला क्षेत्र मूल्य + लगतच्या गच्चीचे मूल्य + वरील गच्चीचे मूल्य + बंदिस्त वाहन तळाचे मूल्य + खुल्या जमिनीवरील वाहन तळाचे मूल्य + इमारती भोवतीच्या खुल्या जागेचे मूल्य					
= A + B + C + D + E + F + G + H					
= 1825578 + 0 + 0 + 0 + 0 + 0 + 0 + 0					
= Rs.1825578/-					

Home

Print





CHALLAN
MTR Form Number-6

ब व ड-३
द.क्र. २१६ / २०१८
पाने २ / ४६

GRN	MH009826859201718E	BARCODE	[Barcode]		Date	24/01/2018-20:19:02	Form ID	25.2	
Department	Inspector General Of Registration			Payer Details					
Type of Payment	Stamp Duty Registration Fee			TAX ID (If Any)					
				PAN No.(If Applicable)					
Office Name	BVD3_BHIWANDI 3 JOINT SUB REGISTRAR			Full Name	SUNIL KRISHNAKUMAR JAISWAL				
Location	THANE			Flat/Block No.	BLDG NO 21 ASHOK NAGAR B WING FLAT NO				
Year	2017-2018 One Time			Premises/Building	201 2ND FLOOR				
Account Head Details		Amount In Rs.		Road/Street				AREA 51.57 SQ. MTRS	
0030046401 Stamp Duty		112500.00		Area/Locality				KANERI BHIWANDI	
0030063301 Registration Fee		18750.00		Town/City/District					
				PIN				4 2 1 3 0 2	
				Remarks (If Any)				SecondPartyName=NARENDRA JETHALAL SHAH JAKHARIA-	
				Amount In				One Lakh Thirty One Thousand Two Hundred Fifty Rup	
Total		1,31,250.00		Words				ees Only	
Payment Details		BANK OF MAHARASHTRA		FOR USE IN RECEIVING BANK					
Cheque/DD Details		Bank CIN		Ref. No.		02300042018012415409		005254740	
Cheque/DD No.		Bank Date		RBI Date		24/01/2018-20:19:56		Not Verified with RBI	
Name of Bank		Bank-Branch		BANK OF MAHARASHTRA					
Name of Branch		Scroll No. , Date		Not Verified with Scroll					

NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document. Mobile No. : Not Available
सदर चलन केवल दुय्यम निबंधक कार्यालयात नोंदणी करावयाच्या दस्तासाठी लागू आहे. नोंदणी न करावयाच्या दस्तासाठी सदर चलन लागू नाही.

Signature



Page 1/1

Print Date 24-01-2018 08:20:02

Smrit Jaiswal

सुमिता

ब व ड-३
द.क्र. ४९८ / २०१८
पाने ३ / ४८

AGREEMENT

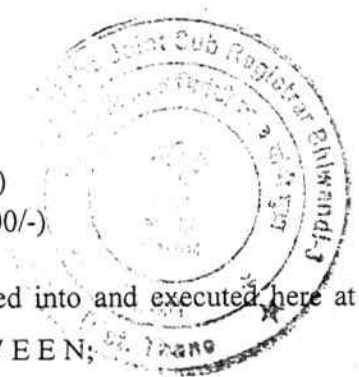
(Stamp Duty Rs. 1,12,500/-)
(Consideration of Rs. 18,75,000/-)

THIS AGREEMENT TO SALE is made entered into and executed here at BHIWANDI on this 25th day of January, 2018 B E T W E E N;

Sunita Jaiswal,

(Signature)

सुनिता



ब ब ड-३
व.क्र. ४९६ / २०२८
पाने ४ / ४६

SHRI. NARENDRA JETHALAL SHAH/JAKHARIA, Age 51 years, residing at 21, B-201, Ashok Nagar, Kalyan Road, Near Jain Mandir, Bhiwandi, Dist-Thane-421302, hereinafter called the "**VENDOR**" (which expression shall unless it be repugnant to the context and meaning thereof shall mean and include his heirs, executors & administrators) hereinafter called the party of the **ONE PART**;

A N D

1) **MR. SUNIL KRISHNAKUMAR JAISWAL**, Age 36 years, & 2) **MRS. SUNITA SUNIL JAISWAL**, Age 35 years, both residing at 260/2, Near Water Tank, Navi Basti, Kalyan Road, Bhiwandi, Dist-Thane-421302, hereinafter called "**PURCHASERS**" (which expression shall unless it be repugnant to the context and meaning thereof shall mean and include their heirs, executors & administrators) being the party of the **OTHER PART**.

WHEREAS:

The Vendor is an absolutely owned, seized and possessed of **Flat No. 201**, admeasuring **555 Sq. fts.** (Built-up Area) on the **SECOND FLOOR**, in the "**B**" wing of Building No. 21 in "**ASHOK NAGAR BUILDING NO 21 CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LIMITED**" bearing Municipal House No. 452/19, constructed on Land bearing Survey No. 11, 12, 13, 14A, 14, 14C, 15, 16/1, 17 and 61, and Nizampur Survey No. 104/A/2 lying and being at Mauje-Kaneri, Taluka Bhiwandi and in the District of Thane, and within the Registration District of Sub-Registrar of Assurance of Bhiwandi the District of Thane (hereinafter referred to as "**THE SAID FLAT**").

In pursuance of above, the Vendor is a member of "Ashok Nagar Bldg No. 21 Co-operative Housing society Limited", registered under Serial No. TNA/BWI/HSG/(TC)/988/1999-2000 (hereinafter referred to as "**the said Society**") and as a member of the said society, the Vendor herein was allotted 5 fully paid-up shares of the said Society of the face value of Rs. 50/- (Rupees Fifty Only) each bearing distinctive Nos. 116 to 120 (both inclusive) under share certificate No. 24 (hereinafter referred to as "**the said Building**").

Whereas the Vendor has purchased the said Flat from Shri. Rajkumar Lalchand Agarwal and Smt. Rekhadevi Rajkumar Agrawal by Agreement for Sale dated 27/06/2006 which was duly registered with Sub-Registrar of Assurances, Bhiwandi-1 bearing Registration Sr. No. 3401 dated 27/06/2006.

The Purchasers are hereby agreed to purchase said **Flat No. 201**, admeasuring **555 Sq. fts.** (Built-up Area) on the **SECOND FLOOR**, in the "**B**" wing of Building No. 21 in "**ASHOK NAGAR BUILDING NO 21 CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LIMITED**" bearing Municipal House No. 452/19, constructed on Land bearing Survey No. 11, 12, 13, 14A, 14, 14C, 15, 16/1, 17 and 61, and Nizampur Survey No. 104/A/2 lying and being at Mauje-Kaneri, Taluka Bhiwandi, Dist-Thane constructed on the above said land more particularly described in the Schedule written together with fittings, specifications in the said building.



Sunil Jaiswal
Abhishek

3/11/07

ब.व.ड-३
द.क्र. ४९६ / २०१८
पाने ५/४६

The Vendor herein has agreed to sell and the Purchasers has agreed to purchase all right, title and interest of the Vendor in the said Flat with all legal consequences including the right of occupation of the said Flat in the said building including his right, title and interest in the said Flat for a total consideration of Rs. 18,75,000/- (Rupees Eighteen Lakhs Seventy Five Thousands Only).

AND WHEREAS the Parties hereto have agreed to reduce into writing the Terms and Conditions on which the Vendor have agreed to transfer and the Purchasers has agreed to purchase and acquire the right, title and interest of the Vendor in the said Flat including the entire interest of the Vendor in the proposed Society.

NOW THIS AGREEMENT WITNESSETH AND IT IS HEREBY AGREED BY AND BETWEEN THE PARTIES HERETO AS FOLLOWS:

The Vendor doth hereby agree to sell unto the Purchasers and the Purchasers doth hereby agree to purchase and acquire all the right, title and interest of the Vendor in the said **Flat No. 201**, admeasuring **555 Sq. fts.** (Built-up Area) on the **SECOND FLOOR**, in the "B" wing of Building No. 21 in "**ASHOK NAGAR BUILDING NO 21 CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LIMITED**" bearing Municipal House No. 452/19, constructed on Land bearing Survey No. 11, 12, 13, 14A, 14, 14C, 15, 16/1, 17 and 61, and Nizampur Survey No. 104/A/2 lying and being at Mauje-Kaneri, Taluka Bhiwandi, Dist-Thane and all the rights of the Vendor as to the use, occupation and enjoyment and ownership of the said Flat together with all rights, title and interest of the Vendor for a total consideration of Rs. 18,75,000/- (Rupees Eighteen Lakhs Seventy Five Thousands Only).

The Purchasers has paid part consideration of Rs. 3,00,000/- (Rupees Three Lakhs Only) already paid as a token (the receipt of which the Vendor hereby admit and acknowledges) And balance of Rs. 15,75,000/- (Rupees Fifteen Lakhs Seventy Five Thousands Only) shall be payable within 45 days from the date of execution of this agreement.

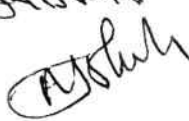
2) The Vendor doth hereby declare and covenant with the Purchasers that the said Flat is free from all encumbrances of any nature whatsoever and that the Vendor have full right, title, interest in the said Flats and has full right and authority to assign and transfer the entire interest in the said Society including the said Flat to the Purchasers.

3) The Vendor have represented to the Purchasers: -

a. That the Vendor have paid all the dues and outgoings, Electricity Charges and society maintenance charges and all government dues in respect of the said Flats upto-date.

b. That the said Flat is free from all encumbrances.

c. That the said Flats belongs to the Vendor absolutely and that no other person or persons have any right, title or interest whatsoever therein by way of sale, gift, exchange, inheritance, lease, lien or otherwise in the said Flats.

Sanil Shrivastava


सुजिता

ब.स. ३
क्र. ६९६
दि. १२/०३/२०२६
पाने ६/६०

d. That notwithstanding anything herein contained, any act, deed, matter or thing or whatsoever nature done by the Vendor or any person or persons lawfully or equitably claiming by from through or in trust for them, the Vendor have themselves full right, power and absolute authority to sell or transfer to the Purchasers the said Flats and their right, title and interest in the said Society and that the Vendor have not done or committed or omitted to do any act, deed, matter or thing whereby the ownership, possession and/or occupation of the said Flat by the Vendor may be rendered illegal and/or unauthorized for any reason or on any account.

e. That the Vendor shall obtain the necessary No Objection Certificate from the Society/ Builder, sale of the interest of the Vendor in the Society, as well as the right, title and interest of the Vendor in the said Flat as herein contained to the Purchasers and also to the admission of the Purchasers to the membership of the Society in place and instead of the Vendor when the sale herein is completed by delivering the vacant and peaceful possession of the said flat to the Purchasers.

f. It is agreed that on payment of total consideration amount of the said flat the Vendor shall handover the possession of the said flat to the Purchasers.


4) The Purchasers shall maintain the said Flats at their own cost any repairs and maintenance from the date of possession of the Flat is taken and shall not do or make anybody do anything in or to the building in which the flats is situated staircase or any passages which may be against the rules, regulations or bye-laws or concerned local or any other authority or change/alter or make addition in or to the building in which the flat is situated and the Flats itself or any part thereof.

5) a) The Purchasers shall not store in the Flats any goods which are of hazardous combustible or dangerous nature or are so leave as to damage the construction of structure of the building in which the Flats is situated or storing on which goods is objected carry or caused to be carried heavy packages whose upper floors which may damage or likely to damage the staircase, common passages or any other structure of the building in which the flat is situated, including entrance of the building in which the Flat is situated and in case any damage is cause to the building in which the Flats is situated or on account or negligence or default of the Purchasers in this behalf, the Purchasers shall be liable for the consequences of the breach.

(b) Not to demolish or cause to be demolished the Flats or any part thereof, nor at any time make or cause to be made by addition or alteration of whatever nature in or to the Flats or any part thereof nor any alteration in the elevation and outside colour scheme of the building in which the Flats is situated and shall keep the portion, sewers, drains, pipes in the Flats and appurtenances thereto in good tenantable repair and condition, and in particular so as to support shelter and protect the other parts of the building in which the Flat is situated and shall not chisel or in any manner damage to columns, beams, walls, slabs or R.C.C. pardis or other structural members in the Flat without the prior written permission of the Vendor and/or Society.

(c) Not to throw dirt, rubbish, rages, garbage or other refuse or permit the same to be thrown from the said Flat in the compound or any portion of the said land and the building in which the Flat is situated.

6) The Vendor doth hereby agree to sign and execute any deed or writing as well as all other papers and documents as may be required by the Purchasers for transferring the said Flat to the name of the Purchasers in pursuance of this Agreement.

 Sumit Bhatnagar.



ब व ड-३
द.क्र. ८९८ / २०१८
पाने ८१/८६

7) The Purchasers doth hereby covenant with the Vendor that they shall always abide by the Rules, Regulations and By-laws of the Society and shall pay the municipal taxes and maintenance charges in respect of the said Flat from the day the Vendor delivered possession of the said Flat to the Purchasers. It is specifically agreed by and between the parties that till the said Flat are transferred in the name of the Purchasers, the Purchasers shall not be liable to pay any maintenance charges in respect of the said Flat to the society and the same shall be borne by the Vendor.

8) It is agreed between the Vendor and the Purchasers that the expenses for stamp duty on these presents or on final sale deed / transfer deed and registration charges in respect of this transfer shall be borne and paid by the Purchasers alone and the Vendor shall not be liable to pay the same or any part thereof. However, the stamp duty or duties in respect of all previous transfers in respect of the said Flat shall be the responsibility of the Vendor.

9) The Vendor doth hereby undertake to hand over all the documents including certificate, receipts, papers concerning the said Flat to the Purchasers.

10) The Vendor has paid all the out going charges like Electricity charges, telephone charges, water tax, House tax, society maintenance charges etc. up to the date of registration. He shall pay the tax or outgoings pending of his period. and the Vendor hereby indemnified and keep indemnify to the Purchasers if any of the charges due and payable and if it paid by the Purchasers.

11) The Vendor doth hereby undertake to do and to execute all acts, deeds, matters and things as are or may be necessary, proper or expedient for the purpose of fully and effectually transferring the said Flat to and in favour of the Purchasers in the record of the said Society to enable the Purchasers to have and to hold the said Flat absolutely.

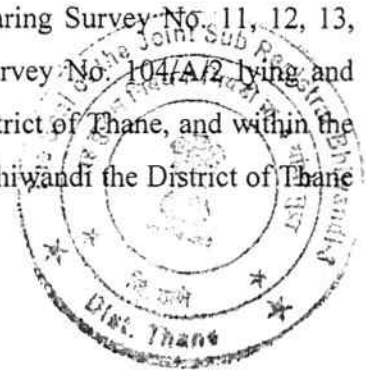
12) The Vendor shall immediately handover the peaceful and vacant possession of the said flat to the Purchasers.

14) This Agreement shall always be subject to the Provisions of the Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of Construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963 and the rules made there under.

SCHEDULE OF THE FLAT

ALL THAT Flat No. 201, admeasuring 555 Sq. fts. (Built-up Area) on the SECOND FLOOR, in the "B" wing of Building No. 21 in "ASHOK NAGAR BUILDING NO 21 CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LIMITED" bearing Municipal House No. 452/19, constructed on Land bearing Survey No. 11, 12, 13, 14A, 14, 14C, 15, 16/1, 17 and 61, and Nizampur Survey No. 104/A/2 lying and being at Mauje-Kaneri, Taluka Bhiwandi and in the District of Thane, and within the Registration District of Sub-Registrar of Assurance of Bhiwandi the District of Thane (Maharashtra State).

Sunil Jainwal
Ajshuh



5/11/18

ब व ड-३
द.क्र. ४९८ / २०१८
पाने ८/४०

IN WITNESS WHEREOF the parties hereto have hereunto set their respective hands at Bhiwandi the day and year first hereinabove written.

SIGNED AND DELIVERED by the withinnamed "VENDOR"

SHRI. NARENDRA JETHALAL SHAH/JAKHARIA

in presence of

Mallinath S. Bhargunjee

SIGNED AND DELIVERED by the withinnamed "PURCHASERS"

1) MR. SUNIL KRISHNAKUMAR JAISWAL

2) MRS. SUNITA SUNIL JAISWAL

in presence of

Ramshobha m Chavda



ब व ड-३
द.क्र. ४९८ १२०१८
पान e ४६

FROM :

SHRI. NARENDRA JETHALAL SHAH/JAKHARIA

at 21, B-201, Ashok Nagar, Kalyan Road, Near Jain Mandir,
Bhiwandi, Dist-Thane-421302.

RECEIPT

RECEIVED WITH THANKS from 1) **MR. SUNIL KRISHNAKUMAR JAISWAL**, Age 36 years, & 2) **MRS. SUNITA SUNIL JAISWAL**, Age 35 years, both residing at 260/2, Near Water Tank, Navi Basti, Kalyan Road, Bhiwandi, Dist-Thane-421302, a sum of Rs. 3,00,000/- (Rupees Three Lakhs Only) by Cheque. The details of which is as under :-

Sr. No.	NAME OF BANK	CHEQUE No	DATE	AMOUNT
1	Abhyudaya Co-Op. Bank,	100345	28/08/2017	3,00,000/-
	TOTAL			3,00,000/-

towards part payment against **Flat No. 201**, admeasuring **555 Sq. fts.** (Built-up Area) on the **SECOND FLOOR**, in the "B" wing of Building No. 21 in "**ASHOK NAGAR BUILDING NO 21 CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LIMITED**" bearing Municipal House No. 452/19, constructed on Land bearing Survey No. 11, 12, 13, 14A, 14, 14C, 15, 16/1, 17 and 61, and Nizampur Survey No. 104/A/2 lying and being at Mauje-Kaneri, Taluka Bhiwandi, District Thane.

(Signature)

SHRI. NARENDRA JETHALAL SHAH/JAKHARIA

* Subject to realization of cheque



ब.व.ड-३
द.क्र. ४९८ / २०२८
पाने ९०/४७



ब व ड - १

दस्त क्र. ३४०१

२०० १

पाने १४/३३

Annexure - 'B'

व व ड-३
द.क्र. ४१६ / २०१८
पाने ११/४०

गांवचा नमुना नं. ७, ७ अ व

स. नं. ११ हिस्सा नं. १

हेक्टर	आर	प्रती	५.	५.
१	११	६		
०	०५	५		
१	११	६		

आकार
मुडी अथवा
मापदा आकार
पाणी

व. २० = ३४.
पं. ३

कबजेदार
५१ ५२ ५३ ५४
श्री जी. दांडकर भा.शि.क
दिव्या.शि. ४२५ ६

गांव
ता.मु.का
इतर ह.
अ.प.प.
५००००
५००००
५००००
५००००
५००००
५००००
५००००
५००००

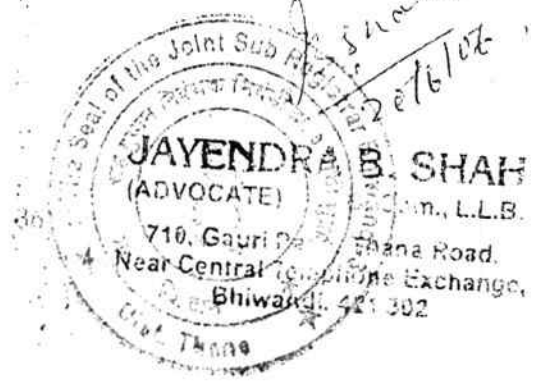
वर्ष	कुळ आणि खंड	क्षेत्र	राज	पिके आणि लागणपर	वैध	किं
२०००	५००००	२	५	वि.दि. ह.दि. ५००००		
				अ.प.प. ५००००		
				५ वि.दि. ५००००		

अस्सल बरहुकुम खरीतकर्ता

तारीख - ११/०३/१९

अ.प.प. ५००००

TRUE COPY



ब. व. ह. - 3
 व. क्र. 896 / 2026
 पाने 98/80

ब. व. ह.
 व. क्र. 896
 2002
 पाने 98/80

Annexure - 'G'

गांवचा नमुना नं. ७, ७ अ व १२

स. नं. १३	द्विस्ता नं.	कबजेदार	गांव ००००
शेखर	आर	प्रती	ए.
मावणीलायक	१-००-३		
पोट खराबा	०-१५-४		
ए. व.	२-१९-५		
आकार	७	पैसे	
गुटी अथवा	१०	१९	
जादा आकार			
पाणी			

कबजेदार: ५० ५० ६०
 जमिनी मालिक: ०००० ०० ००

गाव: ००००
 तालुका: ००००
 इतर हक्क: ००००

वर्ष	कुळ आणि बांड	क्षेत्र	रीत	पिके आणि लागणपड	क्षेत्र	बांध
१९-२०	००-००-००	१-००-३		कासनागा अ-५ विनामो	२-१९-५	

असल ब. व. कुम खरीदनामकाल

वारीख

ब. व. ह. नमुने



TRUE COPY
 JAYENDRA B. SHAH
 (ADVOCATE) B. Com., L.L.B.
 710, Gauri Pada, Thana Road,
 Near Central Telephone Exchange,
 Bhivandi, 421 302

Annexure - 'F-1'

ब व ड - १
 दस्त क्र. ३४०७
 २००९
 पाने ७८/३३

गावचा नमुना नं. ७, ७ अ व १२

ब व ड - ३
 १९/१२/२०२०
 पाने १५/४०

स. नं. १४ हिस्सा नं. ५

कबजेदार

(१६) (७०)

डि. डि. दांडेकर भाईकवळी

गाव

तालुका

इतर हक्क

क्षेत्र	हेक्टर	आर	प्रती	ए.	गुं.
लावणीलायक	०-१७-०				
रोट खराबा	०-०५-०				
ए.	०-१५-०				

आकार
 जुडी अथवा
 जादा आकार
 पाणी

ह.
 ०-२५

पंसे

गुकाडा (१३७)

वर्ष	कुल आणि खंड	क्षेत्र	रीत	पिके आणि लागणपड	क्षेत्र	वेरा
२०-२१	२४५ आरकु सोडु	०-१२-०		दांडेकर विज सोडु	०-१४-० ०-३-०	

अस्सल बरहुकुम खरीतकल

तारीख

बुवाडा रस्ता कणरथ.

TRUE COPY



JAYENDRA B. SHAH
 (ADVOCATE) * B. Com., L.L.B.

710, Gauri Pada, Thana Road,
 Near Central Telephone Exchange,
 Bhivandi. 427002

ब व ड - ३
 न.क्र. ४९६ / २००६
 पाने १६/४०

Annexure - 'F-2'

ब व ड - १
 दस्त क्र. ३४०९
 २००६
 पाने ३६/३३

गांवचा नमुना नं. ७, ७ अ व १२

प. नं. १४ हिस्सा नं. अ.पं.

कवजेदार
 (५०) (५०) (५०) (५०) (५०) (५०)

गांव
 बालुका
 इतर हक्क

श्री. सी. दांडेकर माथिक
 वकल (६६) (७०)

श्री. दांडेकर कोर्टी
 इतर हक्क कोर्टी
 प्र. सि. न.पं. कोर्टी
 इतर हक्क व २ आका
 ११ साल मांडक ११११११
 ११११११ कोर्टी
 इतर हक्क कोर्टी
 इतर हक्क कोर्टी

क्षेत्र	हेक्टर	आर	प्रती	ए.	गु.
सावजीलायक	५	००२			
शेट खराबा	०	३६	०		
ग.	६	३६			

भाकार
 जुडी मयवा
 जादा आकार
 वाणी

र. वंसे
 ६-७६

१०३२५ कोर्टी
 (६५३)

वर्ग	कुल आणि खंड	क्षेत्र	रीत	पिके आणि लागणपड	क्षेत्र	गेरा
१५-१६	२३६ व मांडेपट्टेकर	५.०२	६	३१५० विग मोगी कांडेकराज	०-००-० ३-३२-५ १-५०-०	

बासल बरदुकुम खरीनककल

तारीख - ११/०६/०६
 नलाठीबासी जा कणेरी,

TRUE COPY

Jayendra B. Shah
 20/6/06



JAYENDRA B. SHAH
 (ADVOCATE) B. Com., L.L.B.
 710, Gauri Park, Thana Road,
 Near Central Telephone Exchange,
 Bhiwandi. 421 302

Annexure - 'E'

व व ड - १
 वस्त क्र. २१/०१
 २००६
 पाने २०/३३

व व ड - ३
 द.क्र. ४९८ / २०२६
 पाने १०/४६

गांवचा नमुना नं. ७, ७ अ व १२

स. नं. १५ हिस्सा नं.

कबजेदार
 (२५) (२०) (५३) (५६) (५०)
 जमिनी-दाखल-मालिक
 नमूने (६६) (५०)

गाव कोरे
 तालुका भिवंडी
 इतर हक्क

शेक	हेक्टर	आर	प्रती	ए.	गुं.
लावणीलायक	०-२०	३			
घोट खरादा	०-०५	५			
प.	०-६३	९			

आकार
 गुडी अथवा
 जादा आकार
 काणी

फ. पंसे
 ४ = ३३ (५०४)

वर्ग	कुळ आणि खंड	क्षेत्र	रीत	पिणे आणि लागणपड	क्षेत्र	बंरा
२०-२२	२५५-	०-२०-३-		०-०५	०-२०-३	

अरसाल वट्टकुम खरीनकल

तारीख - १५/१२/२०२६
 बलाठी खली कोरे



TRUE COPY
 JAYENDRA B. SHAH
 (ADVOCATE) S. Com. I.E.B.
 710, Gauri Padi Road,
 Near Central Telephone Exchange,
 Bhivandri, 421 062

ब ब ड-3
 क्र. 696 / 2002
 पान 94/80

Annexure - 'D'

ब ब ड - 2
 वस्त क्र. 3809
 2002
 पान 29183

गांवचा नमुना नं. ७, ७ अ व १२

१९ हिस्सा नं. १

हीलर	आर	प्रती	ए.	१
नीलायक	७-०६-०			
खराबा	१-००-०			
	८-०६-०			

गर
 1 अथवा
 न आकार
 ति

व.
 १२-००

पेते

क व जंयार

(७६) (७७) (७८) (७९)

श्री. श्री. दांडेकर (माहिती)

वपय (८६) (७७)

(७७)

काय कोटी

काय कोटी

शार हब

श्री. दांडेकर के ली

उपलब्ध नं. १

के ली. देवधर का २

मायका दांडेकर

८००/- मायका

१५००/- श्री. दांडेकर

देवधर (८००)

१०००-०-१२३५

वर्ग	कुल आणि धंड	क्षेत्र	रीत	निके आणि लागणपड	क्षेत्र	धंड
	२५५	८-१६-०		२१९५ १५८६५५ २१६० पिकरींग	६-०७-० ०-०७-० ०-०२-० १-१२-०	

अरसल बच्छुकुम क्षरीनयवल

वारीख (१६/११/०२)

वारीख

TRUE COPY

Jayendra B. Shah
 2/11/02



JAYENDRA B. SHAH
 (ADVOCATE) B. Com., L.L.B.
 710, Gauri Park, Thana Road,
 Near Central Telephone Exchange,
 Bhivandri 421 302

ब व ड-३
 द.क्र. ५९८ / २००२
 पाने २०/४६

Annexure - 'J'

ब व ड-३
 दस्त क्र. ३५०९
 २००२
 पाने २३/३३

गांवचा नमुना नं. ७, ७ अ व १२

प. नं. ६७	हिसा नं.	कबजेदार	गांव. कोणे				
क्षेत्र	हेक्टर	आर	प्रती	ए.	पुं.	सा.जी. दांडेकर-माधव	तालुका जिनेर
काचणीलायक	०-१०-०					वधु	इतर हक्क
पोह पुरावा	०-२-०					(४४) (४४) (४४) (४४) (४४)	
	०-११-०					(४४) (४४) (४४)	
वापार	ह.	पिणे				(५०)	
कुडी अथवा		०-३०					
काढा आवापर							
वाणी							

वर्ग	कुळ आणि संख	क्षेत्र	रीत	पिके आणि लागणपड	क्षेत्र	तेरा
	१३५-	०-१-३		२१२७-		

बसल बंधु कुम सारीनकर

वारीख ११/११/०२
 बलादी सीजा कणेरी.

TRUE COPY

J. S. Shah
 20/6/08



JAYENDRA B. SHAH
 (ADVOCATE) B. Com., LL.B.

710, Gauri Pada, Thana Road,
 Near Central Telephone Exchange,
 Bhivandi, 421 302

बवड-३
 क्र. ८९६
 २०२२

पुस्तक क्रम: ४५२१३
 (कारा सवती) कापकोटी
 पुढील मालक/मोगवटदार: मालक/मोगवटदार
 मालकी क्रमांक: ११९८

पुढील मालक/मोगवटदार: मालक/मोगवटदार
 मालकी क्रमांक: ११९८

पुढील मालक/मोगवटदार: मालक/मोगवटदार
 मालकी क्रमांक: ११९८

काराचे नांव	धकदाकी	चालू	एकूण
महाशिवराष्ट्र टॅम्प		२४३८	२४३८
दवा सूट		३३३८	३३३८
एकूण		२०	१५८
विवेक शिक्षण कर (दलकर) किंवा डी सेस		५५	५५
महाराष्ट्र शासन शिक्षण कर			९०२
रोजगार हमी कर			
वाढीव शिक्षण कर			
पाणी पट्टी			
सडक पट्टी			
व्होल टॅक्स			
नोटोस फी			
वॉटर फी			
आज			
एकूण		९४९२	९४९२

काराचे नांव	धकदाकी	चालू	एकूण
विवेक शिक्षण कर (दलकर) किंवा डी सेस			
महाराष्ट्र शासन शिक्षण कर			
रोजगार हमी कर			
वाढीव शिक्षण कर			
पाणी पट्टी			
सडक पट्टी			
व्होल टॅक्स			
नोटोस फी			
वॉटर फी			
आज			
एकूण		३०८	३०८

बवड - १
 वेस्त क्र. ३६०९
 २००८
 माल १५/३३

J. B. Shah
 २०१६/१०८
JAYENDRA B. SHAH
 (ADVOCATE) B. Com., L.L.B.
 710, Gauri Pada, Thana Road,
 Near Central Telephone Exchange
 Bhiwandi, 421 302



दस्तावेज क्रमांक: १५८

काराचे नांव

Annexure - 'A'

AMBUBHAI & DIWANJI
Advocates, Solicitors and Notaries

LENTIN CHAMBERS,
DALAL STREET,
FORT
BOMBAY-400 023

TELEPHONE: 271728, 271796, 3

271582, 272728
TELE ADD. REVENUE BOMBAY
TELEX 11-5764 AMBO

ब व ड - १
दस्त क्र. ०४०९
२००६
पाने २६/३३

पाने २३/४०
१२/२६

TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN

Re: Land admeasuring about 75778 square meters
situated at Kaneri, Bhiwandi bearing Survey No. 11,
14A (Part), 14-C (Part), 15, 16/1, 17, 61 and 62 of
Village Kaneri Taluka Bhiwandi, District Thane.

1. Prior to April 1943, One Gopal Ganesh Dandekar was seized and possessed of all those pieces or parcels of land more particularly described in the First Schedule hereunder written as the sole and absolute owner thereof.
2. By a Deed of Conveyance dated the 2nd day of April, 1943 between the said Gopal Ganesh Dandekar (therein called the Vendor) of One Part and M/s. G.G. Dandekar Machine Works Ltd., (therein called the Purchasers and hereinafter called "the Company") of the Other Part and registered in the Books of Sub-Registrar of Assurance at Bhiwandi bearing Serial No. BND/524 Volume-434 on the 2nd day of April, 1943 the said Gopal Ganesh Dandekar sold conveyed and transferred to the said Company the said land more particularly described in the Schedule thereunder written being the same land more particularly described in the First Schedule hereunder written at the price and on the terms and conditions therein mentioned.
3. By an Agreement dated the 12th day of December 1987 entered into between the said Company (therein called the Vendors) of One Part and our clients M/s. Ashok Properties (Bhiwandi Project) (therein called the Developers) of the Other Part, the said Company granted the development rights of the above land more particularly described in the Second Schedule hereunder written out of the said property more particularly described in the First Schedule hereunder written at the price and on the terms and conditions therein contained.
4. Under the instructions of our clients we have investigated the title of the said Company to the above land more particularly described in the Second Schedule hereunder written.



33

TRUE COPY

JAYENDRA B. SHAH
(ADVOCATE) B. Com., L.L.B.

710, Gauri Pada, Thana Road,
Near Central Telephone Exchange,
Bhiwandi 421 302

ब व ड - १

दस्त क्र. ३४०९

२००६

पाने २०/३३

ब व ड - ३

द.क्र. ४९० / २०१६

पाने २४/४०

5. We hereby certify that the title of the said Company to the above land more particularly described in the Second Schedule hereunder written is clear marketable and free from all encumbrances.

THE FIRST SCHEDULE HEREINABOVE REFERRED

Lands situate in the village of Kaneri and Nizampur Taluka Bhiwandi registration, Sub-District Bhiwandi in District Thana having the Survey Nos. and assessments as follows :-

(1) Survey No.	Hissa No.	Area			Assessment
		Useful	Kharaba	Total	
Kaneri					
11	—	7-5 1/2	0-5 1/2	7-11	20-10-0
12	—	1-11	0-3	1-14	1-0-0
13	—	5-1 1/2	0-15 1/2	5-17	10-13-0
14A	—	14-7	0-38	15-2	8-13-0
14	—				
14C	—	0-17	0-1	0-18	0-4-0
15	—	2-6 1/2	0-5 1/2	2-12	4-13-0
16	1	17-18	2-19	19-37	12-0-0
17	—	5-3 1/4	0-11 1/4	5-15	14-9-0
61	—	0-10	0-2	0-12	0-2-0
		52-39 3/4	4-21 1/4	57-21	73-1-0
		Local fund at Rs. 0-2-0 per Rupee.			9-2-0
					82-3-0
(2) Nizampur					
104 1/2		0-13	0-3	0-16	0-4-0
		Local fund			0-0-0
		Total			0-4-0

TRUE COPY

Jayendra
20/6/06

JAYENDRA B. SHAH
(ADVOCATE) B. Com., L.L.B.

710, Gauri Pada, Thana Road,
Near Central Telephone Exchange,
Bhiwandi, 421 302



1/24/2018

Online Document Search.....Department of Registration and Stamps

340181

24/01/2018

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : भिवंडी 1

Note:-Generated Through eSearch

Module,For original report please

दस्त क्रमांक : 3401/2006

नोंदणी :

Regn:63m

वै विलेखन संचालक कार्यालय, भिवंडी

दिनांक 27/06/2006

दिनांक 30/06

गावाचे नाव : कणेरी

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	रु.450000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	रु. 538391
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	पालिकेचे नाव:इतर वर्णन :विभागाचे नाव - निजामपूर कणेरी (भिवंडी निजामपूर महानगर पालिका), उपविभागाचे नाव - 5/48 - वॉर्ड क्र. 8/1) कणेरी न. भु. क्र.. सदर मिळकत सव्हेर. नंबर - 11 मध्ये आहे. घसारा-10%, सदनिका क्र. 201, 2रा मजला, बी-विंग, बिल्डींग नं. 21, अशोकनगर,कापकणेरी, भिवंडी.
(5) क्षेत्रफळ	51.57 चौ.मी.बांधीव
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	-
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	नाव:-अग्रवाल रेखादेवी राजकुमार - - , अग्रवाल राजकुमार लालचंद - - ,
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	नाव:-शहा/जाखरीया नरेंद्र जेठालाल - - ,
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	27/06/2006
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	27/06/2006
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	3401/2006
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	10600
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	5390

ब व ड - १
 दस्त क्र. ३४०७
 २००४
 पाने २/१३३

THE SECOND SCHEDULE HEREINABOVE REFERRED TO

ALL THOSE piece or parcel of lands or grounds hereditaments and premises standing thereon bearing Survey Nos. 11, 12, 13, 14A, 14 (Pt), 14B, 14 (Pt), 14C, 15, 16, 17 and 61 and containing by admeasurement approximately 18 acres 28 gunthas equivalent to 75778 square meters or thereabouts situate lying and being in the Village Kaneri (Bhiwandi) Taluka Bhiwandi District Thane in the Registration Sub-District Bhiwandi and bounded as follows :

that is to say on or towards the East by portion of S. No. 17 of K.V.D.I. Colony or towards the West by National Highway No.3 called Bombay Agra Highway, on or towards the South by Bhiwandi Kalyan Highway and on or towards the North by Road to village Nagao.

ब व ड - ३
 ४९८ १३२६
 २५ ४०

Dated the 7th day of February, 1989.

For M/s. Ambubhai and Diwanji.

Sd/-

(P.N. NANAVATI)

PARTNER

ADVOCATES AND SOLICITORS.

TRUE COPY

Jayendra B. Shah
 20/2/89

JAYENDRA B. SHAH
 (ADVOCATE) B. Com., L.L.B.

710, Gauri Pada, Thane Road,
 Near Central Telephone Exchange
 Bhiwandi. 421 802



ब व ड - 3
 द. क्र. 495 / 2026
 पाने 26/80

ब व ड - 1
 दस्त क्र. 3809
 2008
 पाने 26/33

भिवंडी निजामपुर नगर परिषद
 (भिवंडी, जि. ठाणे)



जा. न. असेसमेंट/ 2008/ 33
 दिनांक : 23/1/2008

श्री. श्रीमती राजकुमार लालचंद अग्रवाल (श्रीमती रेखादेवी)
 राहणार राजकुमार अग्रवाल (अशोकनगर, भिवंडी)

आपले तारीख 23/1/2008 च्या दिनांकाची अर्जावहम व अहम ते कागदपत्र हजर करून या वहन घर नं. 852 के घर (ईमंला) खालील इसनाचे माझे दिगदर्ता करून घ्यावी. दाखला रजिस्टरी देवण्यात आला आहे तरी सदर घराचा येणे असलेला कर भरणेची तजवीज करावी.

काप. क्र. 101/2008 च्या दिनांकाची अर्जावहम व अहम ते कागदपत्र हजर करून या वहन घर नं. 852 के घर (ईमंला) खालील इसनाचे माझे दिगदर्ता करून घ्यावी. दाखला रजिस्टरी देवण्यात आला आहे तरी सदर घराचा येणे असलेला कर भरणेची तजवीज करावी.

श्रीमती राजकुमार लालचंद अग्रवाल व श्रीमती रेखादेवी राजकुमार अग्रवाल यांच्या जमिने दिगदर्ता करणेत येत आहे व सदर जमिनी ता. 1/1/2008 रोजी 4000 रुपये 5000-5000-मातची आकारलेली कर देण्यात येत आहे. सदर जमिनी 852/58 अशा पोस्ट अंकाचे देण्यात येत आहे.

(Signature)
 मुख्याधिकारी
 भिवंडी नगर परिषद
 भिवंडी

THESE COPY

VENDRA B. SHAH
 (ADVOCATE) B. Com., L.L.B.
 South Pada, Manana Road,
 Central Telephone Exchange,
 Bhivandi, 421 302

प्रत :- वसुली कारवान याचेरुडे अहम त्या फेरफार करणे व वसुली करिता रवाना.

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR
 भिवंडी नगर परिषद
 भिवंडी



मिबंदी निजामपूर शहर महानगरपालिका, मिबंदी.
कराची पावती

108214

पुस्तक क्रमांक 8429C रस्ता 25/2/20C
मंडल/विभागाचे मालक/भागतदार
पोस्टाकडून 2009
मिबंदी नगरपालिका, मिबंदी
मिबंदी नगरपालिका, मिबंदी
मिबंदी नगरपालिका, मिबंदी



मिबंदी निजामपूर शहर महानगरपालिका, मिबंदी.
कराची पावती

108114

पुस्तक क्रमांक 89C
मंडल/विभागाचे मालक/भागतदार
पोस्टाकडून 2009
मिबंदी नगरपालिका, मिबंदी
मिबंदी नगरपालिका, मिबंदी
मिबंदी नगरपालिका, मिबंदी

क्रमांक	विवरण	एकता
8429C	मिबंदी नगरपालिका, मिबंदी	एकता
89C	मिबंदी नगरपालिका, मिबंदी	एकता

TRUE COPY

Signature
Rohit
JAYENDRA B SHAH
B-Com, F.I.E.
Pada, Thana Road
Telephone Exchange
Miwandi, 421 30

दिनांक 90/12/2008

ब ब ड - 1
क्रमांक 889
2008
दिनांक 90/12/08

भिवंडी निजामपूर नगरपालिका परिषद, भिवंडी (जि. ठाणे)

इमारतीचा वापर करणेबाबतचा दाखला



नं. 1 टी. 1 पी. 1 926
दिनांक 22 8 1998

श्री. श्रीमती ज्योति जी. जोगी कर मागिन वर्कस लि. कुठमुखत्यापत्रघाट

श्री. कोडिचंद हासिमसु. जोगानी व इतर

कारणे दाखला देण्यांत येत आहे की, भिवंडी निजामपूर नगरपालिका परिषदेकडून तुम्हांस परवानगी नंबर P/2C दिनांक 17/11/98 रोजी देण्यांत आली आहे, सदर परवानगी प्रमाणे भिवंडी सिटी सव्हें नंबर - मोजे कगेरी सव्हें नंबर 929674 प्लॉट नंबर - मध्ये त्या प्रमाणे इमारतीचे बांधकाम मंजूर नकशाप्रमाणे F1 टाईप इमारत रुमोंक 20 आणी 29 तह अधिक तिग मजबूत व ओक बगो - तहमजबूत ओकमजबूत रक्षित वापरा रुमीता पूर्ण.

अशा मोजमापाचे ता. 9/8/98 रोजी पूर्ण 1-अपूर्ण केले आहे. अशाबाबत आलेल्या रिपोर्टावरून तुम्हांस इमारतीचे बांधकामाबाबत दाखला देऊन घराचा वापर करणेची परवानगी देणेत येत आहे.

मुख्याधिकारी

भिवंडी-निजामपूर नगरपालिका परिषद

प्रत :- असेसमेंट खाते माहिती करीतां व पुढील कारवाई करीतां.

Genert