



कुळगाव बदलापूर नगरपालिका

नगरपालिका मुख्यालय इमारत, पांगला मजला, आदर्श विद्यामंदिर रोड, बदलापूर रेल्वे स्टेशन (पूर्व) कुळगाव, पिन-४२१००२, ता.अंबरनाथ जि.ठाणे.
ईमेल:- coud.kulgaonbadalapur@maharashtra.gov.in. वेबसाइट:- http://kbmc.gov.in

जावक क्रमांक/कु-ब.न.प./नरवि/ 3628 /२०१७-२०१८

दिनांक: ०४ ०५ २०१७

बांधकाम पूर्णतेचा दाखला / भांगवटा प्रमाणपत्र

प्रति,
श्री.संजय गोपाळ जाधव व इतर तीन,
द्वारा श्रीमती एस.आर.खंभायत (वास्तुशिल्पकार) कुळगाव- बदलापूर

श्रीमती.एस.आर.खंभायत (वास्तुशिल्पकार) बदलापूर. बांधकाम परवाना क्र. सीअे/२००१/२७२५९ यांचे दिनांक २५/४/२०१७ राजीव अर्जावरून दाखला देण्यात येतो की, त्यांनी कुळगाव-बदलापूर नगरपालिका हद्दीत स.नं.६५ हि.नं.३ मोजे कात्रप,ता.अंबरनाथ कुळगाव-बदलापूर नगरपालिका यांचे कडील बांधकाम परवानगी कुबनप/बांप/३९५-२६ दि.६/३/२०१४ सुधारीत बांधकाम परवानगी जा.क्र. कुबनप/ नरवि/ बांप /११२८-२४८, दि.१६/२/२०१५ अन्वये मंजूर केलेल्या नकाशे प्रमाणे राहणेसाठी /वाणिज्यसाठी बांधकाम पूर्ण केले आहे. तरी खालील अटीवर बांधकाम पूर्णतेचा दाखला / भांगवटा प्रमाणपत्र देण्यात येत आहे. (बांधकाम पूर्ण झाल्याची तारीख १८/४/२०१७)

मजले	विंग - अ , बी व सी					विंग - डी, ई व एफ					वापर
	संख्या										
१) तळमजला	भाग स्टिल्ट										राहणीस. वाणिज्य. फलपहाऊस. गॅरेज
	२०	दुकाने	३	ब्लॉक	८	खाल्या	७	ब्लॉक	२३	खाल्या	
२) पहिला मजला			१३	ब्लॉक	३९	खाल्या	१२	ब्लॉक	४०	खाल्या	
३) दुसरा मजला			१३	ब्लॉक	३९	खाल्या	१२	ब्लॉक	४०	खाल्या	
४) तिसरा मजला			१३	ब्लॉक	३९	खाल्या	१२	ब्लॉक	४०	खाल्या	
५) चौथा मजला			१३	ब्लॉक	३९	खाल्या	१२	ब्लॉक	४०	खाल्या	
६) पाचवा मजला			१३	ब्लॉक	३९	खाल्या	१२	ब्लॉक	४०	खाल्या	
७) सहावा मजला			१३	ब्लॉक	३९	खाल्या	१२	ब्लॉक	४०	खाल्या	
८) सातवा मजला			१३	ब्लॉक	३९	खाल्या	१२	ब्लॉक	४०	खाल्या	
एकूण-	२०	दुकाने	९४	ब्लॉक	२८१	खाल्या	९१	ब्लॉक	३०३	खाल्या	

एकूण = २० दुकाने, १८५ ब्लॉक, ५८४ खाल्या

- जेव्हा सज्जा (बाल्कनी) बांधिले करण्यात आला/आली असेल तर त्याचे समोरील व वरील १/३ क्षेत्रासाठी लुवर्स ग्लास, शटर्स अथवा ग्रील्स लावणे, अनिवार्य राहिले व पॅरोपेट सोडून उर्वरित समोरील क्षेत्रासाठी ग्लेज्ड शटर्स बांधिले करणे आवश्यक राहिले.
- तसेच तळमजल्यास व टेरस फ्लोअरला बाल्कनी बांधिले करणे अनुज्ञेय असणार नाही.
- भांगवटा प्रमाणपत्र सोबत दर्शाविलेले नकाशातील बांधकामा अतिरिक्त इतर बांधकाम हे अनधिकृत समजण्यात येऊन त्यावर नकाशाप्रमाणे प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम ५२ ते ५६ नुसार कार्यवाही करण्यात येईल याची नोंद घ्यावी.
- भविष्यात सामासिक अंतरातील जागा नगरपालिकेस रस्ता रुंदीकरणासाठी आवश्यक भासल्यास इच्छितरीत करावी लागेल. टेरस व पावट टेरस बांधिले करू नये.
- पावसाळी पाणी वाया जावू नये यासाठी रूफ टॉप हायड्रॉस्टॉप करणारे पात्र व पाणी जमावण्याचे सुरवाचे.

सहाय्यक नगर रचनाकार

कुळगाव-बदलापूर नगरपालिका

कुळगाव



संख्याधिकारी तथा नियोजन प्राधिकारी

कुळगाव-बदलापूर नगरपालिका