



# कुळगांव-बदलापूर नगरपरिषद, कुळगांव



जावळ क्रमांक/कु-ब. न. प./बां प./349-55  
कुळगांव-बदलापूर नगरपरिषद कार्यालय,  
कुळगांव  
दिनांक: 20/11/2022

1/ श्रीमती निमोजेती चंद्रोदय गृह निर्माण स्वतःकारी संस्था, यांचे मुख्य प्रपनिक  
श्री. सुधाकर. नम. उदेंकर व इतर, यांचे कु.प.दा. श्री. निमोदा. बाबू. आपटे  
त श्रीम. जयश्री. न. वि. गुणे, वारा। श्री. वि. जे. वेंदू (जास्तीचिपकार) कुळगांव

प्लॉट नं. 25193, 3319 हि. नं. 3818, 3219 सि. स. नं. प्लॉट नं. बदलापूर  
जे कात्रप येथे बांधकाम करण्याच्या मंजूरी बाबत.

दिनांक: आपला दि. 9/11/2022 चा

श्री. जे. वेंदू

सुधारित मंजूरी

वास्तुशिल्पकार यांचे मार्फत सावर येलेले अर्ज.

उ ह न. 2	
90849	2010
23	39

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम 1966 चे कलम 84 अन्वये.

नं. 25193, 3319 हि. नं. 3818, 3219 सि. स. नं. भूखंड क्रमांक

जे कात्रप मध्ये 1.820.00 चौ.मी. भूखंडाच्या विकास करावयास महाराष्ट्र नगरपरिषद  
अधिनियम 1964 चे कलम 90 अन्वये बांधकाम करण्यासाठी केलेल्या दि. 9/11/2022 च्या अर्जास

सुरुन पुढील शर्तीस आधिन राहून तुमच्या मालकीच्या जागेत हिरव्या रंगाने तुरुस्ती बांधविल्याप्रमाणे स्टील, लकमजला,  
इला मजला, दुसरा मजला, तिसरा-चौथा-पाचवा-सहावा-सातवा मजला, रडाणेसाठी  
ग्रेने/ऑफिस/दवाखाना/शाळेसाठी/गॅरेज/याचे भितीच्या इमारतीच्या बांधकामाबाबत, बांधकाम परवाना/ प्रारंभ प्रमाण  
दिण्यात येत आहे.

-: अटी :-

ही बांधकाम परवानगी दिलेल्या तारखेपासून एक वर्ष पर्यंत वैध असेल नंतर पुढील वर्षासाठी परवानगीचे नूतनीकरण मुदत  
संपणे आधी करणे आवश्यक राहिल. अशाप्रकारचे नूतनीकरण फक्त तीन वर्ष करता येईल. वैध मुदतीत बांधकाम पूर्ण करणे  
आवश्यक आहे. नूतनीकरण करताना नवीन परवानगी घेतांना च्यावळी अस्तित्वात आलेल्या नियमांवा व नियोजित विकास  
आराखडाच्या अनुशंगाने घाननी करण्यात येईल.

नकाशात रंगाने केलेल्या तुरुस्तीस आपल्यावर बंधनकारक राहतील.

जे. जिल्हाधिकारी ठाणे, यांजकरून बांधकाम चालू करावयाचे अंगोदर विनशेती परवानगी घेण्याची जबाबदारी तुमच्यावर  
राहिल व विनशेतीच्या परवानगीची एक सत्य प्रत कांमे सुरु करावयाचे पंधरा (15) दिवस अंगोदर नगरपरिषदेकडे पाठविणे  
आवश्यक राहिल.

बांधकाम चालू करण्यापूर्वी (10) दिवस आधी नगरपरिषदेला सूचना देणे (10)